

Kontrola plnenia uznesení k 30.06.2016

Uznesenie č. 22/Z-2015

u k l a d á

1. Vedúcemu právneho oddelenia MsÚ

pripraviť a MsZ predložiť materiál na zrýchlené majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod cyklistickým chodníkom, chodníkom pre peších Galanta – Kolónia v zmysle schvaľovacej časti Uznesenia č. 238/Z-2013

T: kontrola na každom zasadnutí MsZ

Uznesenie splnené. Medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. Banská Štiavnica a mestom Galanta bola dňa 6. 7. 2016 uzavretá zmluva o zriadení vecného bremena s právom mesta Galanta uskutočniť na pozemkoch stavbu cyklotrasy a chodníka pre peších. Uzatvorením tejto zmluvy mesto Galanta získalo právny vzťah k pozemkom po celej trase cyklotrasy Galanta – Kolónia.

Odporúčame vypustiť uznesenie zo sledovania.

Uznesenie č. 104/Z-2015

u k l a d á

Komisii finančnej a správy majetku pri MsZ v Galante ako i zastupujúcej prednostke MsÚ v Galante pripraviť nové znenie „Zásad pre uplatňovanie záväznosti a zmien rozpočtu a rozpočtových opatrení.

Uznesenie v sledovaní s termínom kontroly jún 2016.

Predĺženie sledovania s termínom september.

Uznesenie č. 157/Z-2015

odporúča

Primátorovi mesta

Uzavrieť so žiadateľom Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemkoch v katastrálnom území Nebojsa v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: jún 2016.

Uznesenie splnené. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 23. 05. 2016.

Odporúčame vypustiť uznesenie zo sledovania.

Uznesenie č. 196/Z-2016

u k l a d á

vedúcej ORM vypracovať podklady na vyhlásenie obchodno – verejnej súťaže osobitne na dodanie projektovej dokumentácie a osobitne na dodávateľa stavebných prác výstavby nájomných bytov vo vybranej lokalite.

Z: vedúca ORM

T: Uznesenie v sledovaní.

Mesto navrhuje zvoliť inú alternatívu obstarania dodania projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie nájomných bytov z dôvodu urýchlenia celkového výberu projektanta a schvaľovacieho procesu zámeru. Na základe prieskumu trhu sa vyberie katalógový typový nájomný bytový dom. Následne sa spracuje dokumentácia pre umiestnenie stavby vo vybranej lokalite, vybaví sa inžinierska činnosť a vydá územné rozhodnutie. Následne sa obstarajú ostatné náležitosti – projekt pre stavebné povolenie, inžinierska činnosť, výber dodávateľa, atď. Prieskum trhu na dodanie projektu typového BD, následne PD pre vydanie územného rozhodnutia vrátane prislúchajúcich profesií technickej infraštruktúry je možné zrealizovať do 2 mesiacov.

Vyhlásenie architektonickej súťaže by trvalo minimálne 2 mesiace a v prípade vyhlásenia cez Slovenskú komoru architektov finančne zaťažujúce pre mesto cca 12 000 €, alternatívne súťaž vyhlásená v zmysle zákona o verejnom obstarávaní spravovaná pracovníkom MsÚ ORM predstavujú náklady cca 3000 €. Tieto finančné prostriedky by mesto mohlo vynaložiť už priamo na dodanie projektovej dokumentácie s čím sa urýchlí sa proces obstarania a zabezpečenia projektovej dokumentácie, ako typového projektu bytového domu, tak aj dokumentácia potrebná k umiestneniu stavby.

Na základe vyššie uvedeného odporúčame prijať pozmeňujúci návrh uznesenia príloha č. 3.

Uznesenie č. 207/Z-2016

u k l a d á

kontrolórovi mesta zaradiť do plánu kontrolnej činnosti kontrolu preukazujúcu skutkový stav hospodárenia s finančnými prostriedkami čerpanými za účelom-reprezentačné výdavky – za obdobie III.-V./2016.

T: MsZ jún 2016

Do plánu kontrolnej činnosti bola zaradená kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta, čerpanými za účelom reprezentačných výdavkov, revidované obdobie marec – máj 2016.

Po ukončení kontroly bude mestskému zastupiteľstvu v súlade s pravidlami kontroly predložená správa o výsledkoch kontroly.

Úloha v sledovaní.

Uznesenie č. 255/Z-2016

u k l a d á

predložiť informatívnu správu o stave výstavby nájomných bytov.

T: Uznesenie v sledovaní.

Z: prednosta MsÚ

Podrobnosti o stave možnosti výstavby nájomných bytov sú zodpovedané pri uznesení 196/Z-2016 – vid' vyššie.

Uznesenie č. 265/Z-2016

u k l a d á

prednostovi MsÚ zaradiť informatívnu správu o stave Galandie na každé mestské zastupiteľstvo.

Z: Mgr. Psota

T: stály

Aktuálne informácie o stave Galandie budú predložené ORM k termínu zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Uznesenie č. 266/Z-2016

u k l a d á

hlavnému kontrolórovi preveriť

- a) pracovno-právny vzťah Mgr. Miroslava Psotu odo dňa kedy neprijal funkciu vedúceho

novovytvoreného útvaru v zmysle platnej organizačnej štruktúry až po deň vymenovania do funkcie prednostu Mestského úradu v Galante.

Z: MVDr. Gábor Pallya

T: najbližšie zasadnutie MsZ

- b) účelnosť vynakladania mzdových prostriedkov v TsMG s osobitným zreteľom na ukončenie pracovného pomeru p. Kelecsényiovej a p. Moroviča a ich následnú prácu pre TsMG Galanta ako i novovzniknutý pracovný pomer Ing. Poľakovského.

Z: MVDr. Gábor Pallya

T: najbližšie zasadnutie MsZ

Predmetným uznesením bolo hlavnému kontrolórovi uložené preveriť pracovno-právny vzťah Mgr. Miroslava Psotu a účelnosť použitia mzdových prostriedkov TsM Galanta súvisiacimi s ukončením pracovného pomeru p. Kelecsényiovej a p. Moroviča a ich následnú prácu pre TsM Galanta, ako aj novovzniknutý pracovný pomer Ing. Poľakovského. Správy o výsledkoch kontrol sú predmetom rokovania MsZ dňa 28.07.2016.

Uznesenie odporúčam vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 267/Z-2016

u k l a d á

vedúcej oddelenia rozvoja mesta predložiť na najbližšie zasadnutie MsZ:

- a) lokalizáciu nového detského ihriska v časti Kolónia
- b) návrh rozpočtu na výstavbu takéhoto detského ihriska vrátane zelene, oplotenia, lavičiek a osvetlenia

Z: Ing. Kopasová

T: 20. jún 2016

K časti a) : vytipované lokality boli dodané k zasadnutiu MsZ ku dňu 20.06.2016.

K časti b) : návrh rozpočtu na výstavbu, vrátane oplotenia a drobnej architektúry je možné predložiť po odsúhlasení vybranej lokality, kde budú známe všetky pomery terénu, atď.

Ďalej je potrebné odkúpiť pozemok, kde sa môže vybudovať oddychová zóna.

Navrhujeme pri budovaní oddychovej zóny zakomponovať aj workout prvky pre dospelých. Odhadovaná suma za dodanie a komplexnej realizácie je v rozmedzí 15 000 - 18 000 EUR.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Uznesenie č. 276/Z-2016

u k l a d á

vedúcemu finančného a majetkového oddelenia vykonať IV. úpravu rozpočtu mesta na r. 2016 a predložiť upravené podklady týkajúce sa krytia finančných nákladov na najbližšie zasadnutie MsZ.

Z: Ing. Juraj Srnka

T: 30. jún 2016

Uznesenie splnené. IV. úprava rozpočtu na rok 2016 bola k 30.6.2016 vykonaná. Zároveň prikladám v prílohe č. 1 výpis z bežného účtu mesta Galanta zo dňa 25.5.2016, kedy bolo na účet TC Galandia zaslaných schválených 40 000 €.

Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.

Uznesenie č. 278/Z-2016

u k l a d á

vedúcemu finančného a majetkového oddelenia vykonať IV. úpravu rozpočtu mesta na r. 2016

Termín : 30. 6. 2016

o d p o r ú č a

primátorovi mesta, aby v zastúpení spoločníka spoločnosti Galandia s. r. o. prijal písomné vyhlásenie o prevzatí záväzku na vklad do kapitálových fondov spoločnosti a následné vloženie vkladu v súlade s podmienkami schválenými v schvaľovacej časti uznesenia.

Termín : 30. 6. 2016

Uznesenie splnené. IV. úprava rozpočtu na rok 2016 bola k 30.6.2016 vykonaná. Prílohou č. 2 je vyhlásenie vkladateľa o vklade do ostatných kapitálových fondov spoločnosti Galandia zo dňa 25.5.2016, podpísaná primátorom mesta Galanta a konateľkou spoločnosti Galandia, s.r.o.

Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.

Uznesenie č. 280/Z-2016

u k l a d á

Konateľovi spoločnosti Bysprav s r.o. Galanta
Pripraviť kúpne zmluvy na prevod vlastníctva bytu
žiadateľa v súlade so schvaľovacou časťou
uznesenia.

Termín: do 60 dní

Kúpna zmluva na prevod vlastníctva bytov pre
žiadateľa bola pripravená v súlade so schvaľovacou
časťou uznesenia. U žiadateľa Józsefa Lédera bol
návrh na vklad vlastníckeho práva k bytu a pozemku
podaný dňa 8.7.2016. Z uvedeného dôvodu prevod
bytu do vlastníctva ešte nebol uskutočnený.

Odporúčame uznesenie ponechať v sledovaní.

Uznesenie č. 300/Z-2016

ukladá

prednostovi úradu
zabezpečiť zverejnenie schváleného VZN mesta
Galanta č. 6/2016 o nakladaní s komunálnymi
odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území
mesta Galanta na úradnej tabuli mesta v zmysle
zákona.

T: 15.06.2016

Uznesenie splnené. Predmetné VZN bolo
zverejnené na úradnej tabuli mesta dňa 23.06.2016.

Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.

Uznesenie č. 312/Z-2016

ukladá

riaditeľovi TsMG
vykonať schválenú úpravu rozpočtu.

T: jún 2016

Uznesenie splnené. Schválená úprava rozpočtu bola
zapracovaná.

Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.

Spracovala: A. Deáková
20.07.2016



Strana: 1 z 1

Dátum: 19.07.2016

Detail transakcií

Výpisy z účtu

Bežný účet

Spoločnosť: **MESTO GALANTA**
Účet: **SK150200000000018722132**

Číslo výpisu: **100**
Mena: **EUR**

Detail transakcie

Dátum zaúčtovania **25.05.2016**
Suma **-40.000,00 EUR**

Dátum splatnosti **25.05.2016**

Suma v mene platby **-**

Kurz **-**

Suma poplatku **-**

Kód transakcie **10000401012**

Typ poplatku **-**

Popis transakcie **v zmysle uznesenia c. 276/Z-2016**

E2E referencia **/VS052016/SS/KS**

Doplňujúce informácie **v zmysle uznesenia c. 276/Z-2016**

Referencia mandátu **-**

CID **-**

Účel transakcie **-**

ID transakcie klienta **16052500YNRPI**

Dôvod odmietnutia **-**

ID správy **1614610512767455**

Indikátor storna **false**

Číslo šeku **0000000000**

Detail partnera

Účet partnera **SK1009000000000202502455**

Banka partnera **GIBASKBX**

Meno partnera **TC Galandia**

ID partnera **GIBASKBX**

Adresa partnera **-**

Meno konečného partnera **-**

ID konečného partnera **-**

Vyhlásenie vkladateľa
o vklade do ostatných kapitálových fondov spoločnosti

Príjemca:

GALANDIA, spol. s r.o.

sídlo: kpt. Nálepku 43/2373, 924 01 Galanta

IČO: 36 766 976

Zastúpená: Iveta Michalíková, konateľka

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 19947/T

Vkladateľ:

Mesto Galanta

Sídlo: Mierové námestie č. 940/1, 924 18 Galanta

IČO: 00 305 936

Zastúpené: Peter Paška, primátor

týmto

vyhlasuje,

že ako jediný spoločník spoločnosti, preberá záväzok na vklad do ostatných kapitálových fondov spoločnosti GALANDIA, spol. s r.o., sídlo: kpt. Nálepku 43/2373, 924 01 Galanta, IČO: 36 766 976, a to peňažným vkladom vo výške 40 000,00 eur, slovom štyridsaťtisíc eur.

Valné zhromaždenie spoločnosti GALANDIA spol. s r.o., rozhodnutím zo dňa 28. apríla 2016 požiadalo Mestské zastupiteľstvo Galanta, orgán jediného spoločníka o poskytnutie finančnej výpomoci spoločnosti vo výške 149 400 eur. Vyhlasujem, že peňažný vklad do ostatných kapitálových fondov spoločnosti GALANDIA, spol. s r.o., vo výške 40 000,00 eur schválilo Mestské zastupiteľstvo Galanta dňa 19. 05.2016, uznesením č. 276/Z-2016.

Peňažný vklad do kapitálových fondov spoločnosti vo výške 40 000,00 eur bude prevedený bezhotovostným prevodom na účet spoločnosti GALANDIA, spol. s r.o. do 3 pracovných dní odo dňa účinnosti tohto vyhlásenia.

Toto vyhlásenie je vyhotovené v troch výtlačkoch, z ktorých jedno prevezme konateľ spoločnosti GALANDIA, spol. s r.o. a dve vyhotovenia mesto Galanta.

Vyhlásenie o vklade do ostatných kapitálových fondov spoločnosti je účinné dňom jeho doručenia konateľovi spoločnosti GALANDIA, spol. s r.o.

V Galante 25.05.2016

Vkladateľ:

Mesto Galanta

Peter Paška, primátor

V Galante 25.05.2016

Príjemca:

GALANDIA, spol. s r.o.

Iveta Michalíková, konateľka



[Handwritten signature of Peter Paška]

[Handwritten signature of Iveta Michalíková]

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

u k l a d á

vedúcej ORM zabezpečiť projektovú prípravu k výstavbe nájomných bytových domov vo vybranej lokalite v rozsahu:

1. obstaráť dodanie typového bytového domu v rozpracovanosti projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. T: október 2016
2. obstaráť projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie T: december 2016
3. zabezpečiť inžiniersku činnosť k vydaniu územného rozhodnutia T: marec 2017
4. po vydaní právoplatného územného rozhodnutia obstaráť kompletnú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie
T: september 2017
5. V spolupráci s verejným obstarávateľom obstaráť dodávateľa na realizáciu stavby

T: december 2017

Útvar hlavného kontrolóra mesta GALANTA

STANOVISKO

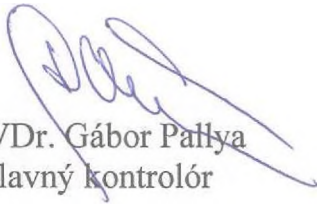
**hlavného kontrolóra ku kontrole plnenia uznesení prijatých MsZ v Galante
ku dňu 30.06.2016**

Na základe preverenia dokumentácie predloženej hlavnému kontrolórovi dňa 19.07.2016 preukazujúcej stav plnenia úloh ku dňu 30.06.2016 uložených uzneseniami MsZ v Galante uvádzam nasledovné:

Po prehodnotení správ o plnení úloh uložených mestským zastupiteľstvom k sledovanému obdobiu

d o p o r u č u j e m

predložený materiál zobrať na vedomie.


MVDr. Gábor Pallya
hlavný kontrolór

V Galante, dňa 19.07.2016