

Zápisnica

zo zasadnutia komisie sociálno-zdravotnej a bytovej MsZ v Galante, ktoré sa konalo dňa 14. septembra 2021 vo fajčiarskom salóniku MsÚ Galanta /prízemie/.

A. Prítomní členovia komisie:

- Ing. Augustín Popluhár - predseda
- Mgr. Miroslav Psota
- MUDr. Ervin Chomča
- Zoltán Vedródy
- Bc. Katalin Jakoda Rátz
- Zoltán Nagy

B. Neprítomní:

- Mgr. Júlia Gálová

C. Pozvaní hostia:

- Peter Paška, primátor mesta
- Martin Fukas, konateľ spol. Bysprav s.r.o.
- Ing. Rita Kubíková, riaditeľka Patria – Domov dôchodcov

D. Ospravedlnení:

- Martin Fukas, konateľ spol. Bysprav s.r.o.

Prítomní zamestnanci mesta:

- Mgr. Adriana Molnáriová, vedúca referátu sociálnych služieb
- Mgr. Veronika Bottková

Zasadnutie sa uskutočnilo s nasledovným programom:

- 1) Otvorenie
- 2) Kontrola plnenia úloh
- 3) Informácia o úprave nájomného v bytoch vo vlastníctve mesta Galanta v zmysle VZN mesta Galanta č. 12/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta o zásadách hospodárenia s majetkom mesta – Bysprav spol. s.r.o.
- 4) Informatívna správa od PATRIA – DD o zavedení nových cien za poskytované služby od 01.01.2021 v zmysle úpravy podľa VZN mesta Galanta č. 9/2020 o poskytovaní sociálnych služieb Domovom dôchodcov PATRIA a mestom Galanta
- 5) Analýza rozpočtu za I. polrok 2021
- 6) Prerokovanie žiadostí v oblasti bytovej
- 7) Rôzne

Prerokovanie jednotlivých bodov bolo nasledovné:

Bod č. 1: Otvorenie

Predseda komisie privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania. Pristúpilo sa k riešeniu jednotlivých bodov.

Bod č. 2: Kontrola plnenia úloh

Na zasadnutí komisie sociálno-zdravotnej a bytovej MsZ v Galante, ktorá sa uskutočnila dňa 14.06.2021 bolo celkovo prerokovaných 18 žiadostí v oblasti bytovej problematiky - primátor mesta žiadostiam podľa odporúčania komisie vyhovel resp. nevyhovel.

- 2 žiadostiam vo veci predĺženia Zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta komisia odporučila vyhovieť – **primátor žiadostiam vyhovel,**

- 2 žiadostiam vo veci predĺženia Zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta komisia odporučila vyhovieť po predložení požadovaného potvrdenia – **primátor odporúčaniu komisie vyhovel,**
- 5 žiadostí vo veci predĺženia Zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta komisia odporučila preložiť na najbližšie zasadnutie – **primátor odporúčaniu komisie vyhovel,**
- 1 žiadosti vo veci predĺženia Zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta komisia odporučila nevyhovieť – **primátor žiadosti nevyhoviel,**
- 2 žiadostiam vo veci predĺženia Zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta komisia odporučila vyhovieť – **primátor žiadostiam vyhovel,**
- 1 žiadosti vo veci predĺženia Zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta komisia odporučila nevyhovieť – **primátor žiadosti nevyhoviel,**
- 1 žiadosť vo veci predĺženia Zmluvy o nájme bytu v lokalite Dvor Garažd 1600, Galanta komisia odporučila preložiť na najbližšie zasadnutie komisie – **primátor odporúčaniu komisie vyhovel,**
- 1 žiadosť o pridelenie nájomného bytu komisia odporučila zaradiť do poradovníka uchádzačov o uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu na uvoľnené byty v lokalite Dvor Garažd 1600, Galanta a následne prideliť byt na uvedenej adrese po predložení požadovaných potvrdení – **primátor odporúčaniu komisie vyhovel,**
- 2 žiadostiam o pridelenie nájomného bytu komisia odporučila nevyhovieť – **primátor odporúčaniu komisie vyhovel,**
- 1 žiadosti vo veci odvolania sa voči nepredĺženiu Zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta komisia odporučila nevyhovieť – **primátor odporúčaniu komisie vyhovel,**
- 1 žiadosti vo veci predĺženia nájomnej Zmluvy ohľadom odkladacích priestorov – kočíkareň v rámci spoločných priestorov na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta komisia odporučila nevyhovieť – **primátor odporúčaniu komisie vyhovel.**

Bod č. 3 Informácia o úprave nájomného v bytoch vo vlastníctve mesta Galanta v zmysle VZN mesta Galanta č. 12/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta o zásadách hospodárenia s majetkom mesta – Bysprav spol. s.r.o.

Z dôvodu neúčasti konateľ a spol. Bysprav s.r.o. M. Fukasa informáciu o úprave nájomného v nájomných bytoch mesta Galanta predložil Ing. Augustín Popluhár, predseda komisie.

Stanovisko komisie: komisia sociálno-zdravotná a bytová MsZ v Galante berie na vedomie Informáciu o úprave nájomného v bytoch vo vlastníctve mesta Galanta v zmysle VZN mesta Galanta č. 12/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta o zásadách hospodárenia s majetkom mesta – Bysprav spol. s.r.o.

Bod č. 4 Informatívna správa od PATRIA – DD o zavedení nových cien za poskytované služby od 01.01.2021 v zmysle úpravy podľa VZN mesta Galanta č. 9/2020 o poskytovaní sociálnych služieb Domovom dôchodcov PATRIA a mestom Galanta

K uvedenému bodu bola členom komisie zaslaná Informatívna správa o zavedení nových cien za poskytované služby od 01.01.2021 v zmysle úpravy podľa VZN mesta Galanta č. 9/2020 o poskytovaní sociálnych služieb Domovom dôchodcov PATRIA a mestom Galanta. Informatívnu správu predložila Ing. Rita Kubíková, riaditeľka Patria – Domov dôchodcov a poinformovala členov komisie o obsahu.

Mgr. Miroslav Psota – požiadal preveriť úpravu nájomného v zmysle platného VZN v byte prislúchajúcemu v uvedenom zariadení.

Stanovisko komisie: komisia sociálno-zdravotná a bytová MsZ v Galante Informatívnu správu o zavedení nových cien za poskytované služby od 01.01.2021 v zmysle úpravy podľa VZN mesta Galanta č. 9/2020 o poskytovaní sociálnych služieb Domovom dôchodcov PATRIA a mestom Galanta berie na vedomie.

K uvedenému bodu bola členom komisie dodatočne zaslaná Analýza hospodárenia s rozpočtovými prostriedkami a majetkom mesta za 1. polrok 2021 /Patria – Domov dôchodcov v Galante/. Ing. Rita Kubíková, riaditeľka Patria – Domov dôchodcov predložila a poinformovala členov komisie o obsahu.

Stanovisko komisie: komisia sociálno-zdravotná a bytová MsZ v Galante berie na vedomie bez pripomienok Analýzu hospodárenia s rozpočtovými prostriedkami a majetkom mesta za 1. polrok 2021 a odporúča preložiť Mestskému zastupiteľstvu v predložennom rozsahu.

Bod č. 5: Analýza rozpočtu za I. polrok 2021

K uvedenému bodu bola členom komisie zaslaná Analýza rozpočtu za I. polrok 2021. Mgr. Adriana Molnáriová, vedúca referátu sociálnych služieb predložila a poinformovala členov komisie o obsahu.

Stanovisko komisie: komisia sociálno-zdravotná a bytová MsZ v Galante berie na vedomie bez pripomienok Analýzu rozpočtu za I. polrok 2021 a odporúča preložiť Mestskému zastupiteľstvu v predložennom rozsahu.

Bod č. 6 : Prerokovanie žiadostí v oblasti bytovej

Celkovo bolo prerokovaných 33 žiadostí:

- 12 žiadostiam vo veci predĺženia Zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta komisia odporučila vyhovieť,
- 2 žiadostiam vo veci predĺženia Zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta komisia odporučila nevyhovieť,
- 3 žiadostiam vo veci predĺženia Zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta komisia odporučila vyhovieť,
- 1 žiadosti vo veci predĺženia Zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta komisia odporučila vyhovieť po predložení požadovaného potvrdenia,
- 1 žiadosť vo veci predĺženia Zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta komisia odporučila preložiť na najbližšie zasadnutie komisie,
- 2 žiadostiam vo veci predĺženia Zmluvy o nájme bytu v lokalite Dvor Garažd 1600, Galanta komisia odporučila vyhovieť,
- 4 žiadostiam vo veci predĺženia Zmluvy o nájme bytu v lokalite Dvor Garažd 1600, Galanta komisia odporučila vyhovieť po predložení požadovaného potvrdenia,
- 5 žiadostiam o pridelenie nájomného bytu komisia odporučila vyhovieť a zaradiť do poradovníka uchádzačov o uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta,
- 3 žiadostiam o pridelenie nájomného bytu komisia odporučila nevyhovieť,

- komisia odporučila u nájomcu bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta pripraviť ukončenie Zmluvy o nájme bytu.

Aktuálne schválený poradovník:

- 1. Lenčová Dária, 924 01 mesto Galanta**
- 2. Szép Kinga, Vodárenská 1546/16, 924 01 Galanta**
- 3. Valášeková Andrea, Krásna 1212/197, 924 01 Galanta**
- 4. Ingrid Zárecká, Hlavná 945/5, 924 01 Galanta**

5. Jozef Laczkó, štvrť SNP 998/28, 924 01 Galanta
6. Farkaš Štefan, Košúty 453
7. Csibová Gabriela, 924 01 mesto Galanta
8. Kuricová Eva, 924 01 mesto Galanta

Bod č. 7: Rôzne

- 1) Mgr. Adriana Molnáriová listom zo dňa 15.12.2020 požiadala rozpočtovú organizáciu mesta Galanta - PATRIA DD o pravidelné mesačné zasielanie prijatých klientov do zariadenia pre seniorov a zariadenia opatrovateľskej služby vždy k 1. dňu v mesiaci na referát sociálnych služieb MsÚ Galanta.

Na základe uvedeného predložila aktuálny počet a zoznam klientov prijatých za jún, júl a august 2021:

Mesiac	zariadenie pre seniorov celkovo/trvalý pobyt Galanta	zariadenie opatrov. služby
Jún 2021	6 klientov /celkovo/ z toho 0 klientov s trvalým pobytom GA	-
Júl 2021	7 klientov /celkovo/ z toho 0 klientov s trvalým pobytom GA	-
August 2021	9 klientov /celkovo/ z toho 3 klienti s trvalým pobytom GA	-

- 2) Ing. Augustín Popluhár, predseda komisie navrhol nastaviť dotačnú politiku za sociálnu oblasť na rok 2022.
- 3) Peter Paška, primátor mesta Galanta požiadal komisiu sociálno-zdravotnú a bytovú o spoluprácu k príprave kritérií k novým nájomným bytom.

Ing. Augustín Popluhár v.r.
predseda komisie

Zapísala: Mgr. Veronika Bottková
V Galante dňa: 20.09.2021