

Zápisnica

zo zasadnutia komisie sociálno-zdravotnej a bytovej MsZ v Galante, ktoré sa konalo dňa 19.11.2020 vo fajčiarskom salóniku MsÚ Galanta /prízemie/.

A. Prítomní členovia komisie:

- Ing. Augustín Popluhár - predseda
- Mgr. Miroslav Psota
- Zoltán Vedródy
- Mgr. Júlia Gálová
- Bc. Katalin Jakoda Rátz
- Zoltán Nagy

B. Ospravedlní členovia komisie:

- MUDr. Ervin Chomča

C. Pozvaní hostia:

- Mgr. Anita Tušková, riaditeľka PATRIA DD
- Martin Fukas, konateľ spol. Bysprav s.r.o.

Prítomní zamestnanci mesta:

- Mgr. Ivan Szolga, vedúci právneho oddelenia
- Mgr. Adriana Molnáriová, vedúca referátu sociálnych služieb
- Mgr. Veronika Bottková

Zasadnutie sa uskutočnilo s nasledovným programom:

- 1) Otvorenie
- 2) Kontrola plnenia úloh
- 3) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta
- 4) Návrh rozpočtu na rok 2021 PATRIA Domov dôchodcov a viacročný rozpočet na roky 2022 a 2023
- 5) Návrh rozpočtu na rok 2021 Referát sociálnych služieb a viacročný rozpočet na roky 2022 a 2023
- 6) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta
- 7) Prerokovanie žiadostí v oblasti bytovej
- 8) Hodnotenie činnosti komisie za II. polrok 2020
- 9) Návrh - Plán práce na rok 2021
- 10) Rôzne

Prerokovanie jednotlivých bodov bolo nasledovné:

Bod č. 1: Otvorenie

Predseda komisie privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania. Pristúpilo sa k riešeniu jednotlivých bodov.

Bod č. 2: Kontrola plnenia úloh

Na zasadnutí komisie sociálno-zdravotnej a bytovej MsZ v Galanta dňa 10.09.2020 bolo celkovo prerokovaných 23 žiadostí v oblasti bytovej problematiky - primátor mesta žiadostiam podľa odporúčania komisie vyhovel resp. nevyhovel.

- 11 žiadostiam vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta komisia odporučila vyhovieť – **primátor odporúčaniu komisie vyhovel,**
- 3 žiadostiam vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta komisia odporučila vyhovieť po vyrovnaní pohľadávky, resp. predložení požadovaného potvrdenia – **primátor odporúčanou komisie vyhovel,**
- 1 žiadosti vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta komisia odporučila nevyhovieť a žiadosť zaradiť do poradovníka uchádzačov o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta – **primátor odporúčaniu komisie vyhovel,**
- 4 žiadostiam vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta komisia odporučila vyhovieť – **primátor odporúčaniu komisie vyhovel,**
- 1 žiadosti vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta komisia odporučila vyhovieť po vyrovnaní pohľadávky a predložení požadovaných potvrdení – **primátor odporúčaniu komisie vyhovel,**
- 1 žiadosti vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta komisia odporučila nevyhovieť – **primátor odporúčaniu komisie vyhovel,**
- 1 žiadosti vo veci pridelenia nájomného bytu komisia odporučila nevyhovieť – **primátor odporúčaniu komisie vyhovel,**
- 1 žiadosť vo veci pridelenia nájomného bytu komisia odporučila opätovne prerokovať na najbližšom zasadnutí komisie – **primátor odporúčaniu komisie vyhovel.**

Bod č. 3 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta

K uvedenému bodu bol členom komisie spolu s pozvánkou zaslaný Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta. Uvedený návrh predložil Mgr. Ivan Szolga, vedúci právneho oddelenia a poinformoval členov komisie o obsahu VZN.

Stanovisko komisie: komisia sociálno-zdravotná a bytová MsZ v Galante berie na vedomie Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta a odporúča bez pripomienok predložiť Mestskému zastupiteľstvu na prerokovanie.

Bod č. 4 Návrh rozpočtu na rok 2021 PATRIA Domov dôchodcov a viacročný rozpočet na roky 2022 a 2023.

K uvedenému bodu bol členom komisie spolu s pozvánkou zaslaný Návrh rozpočtu na rok 2021 PATRIA Domov dôchodcov a viacročný rozpočet na roky 2022 a 2023. Uvedený návrh predložila Mgr. Anita Tušková, riaditeľka PATRIA – Domov dôchodcov a poinformovala členov komisie o obsahu.

Predseda komisie Ing. Augustín Popluhár požiadal v uvedenom návrhu o úpravu na str. 2, bod 4 – Dotácie z rozpočtu mesta /úprava rozpočtu Zariadenie pre seniorov na roky 2022, 2023/.

Stanovisko komisie: komisia sociálno-zdravotná a bytová MsZ v Galante prerokovala Návrh rozpočtu na rok 2021 PATRIA Domov dôchodcov a viacročný rozpočet na roky 2022 a 2023 a odporúča predložiť Mestskému zastupiteľstvu na schválenie.

Bod č. 5 Návrh rozpočtu na rok 2021 Referát sociálnych služieb a viacročný rozpočet na roky 2022 a 2023.

K uvedenému bodu bol členom komisie spolu s pozvánkou zaslaný Návrh rozpočtu na rok 2021 Referát sociálnych služieb a viacročný rozpočet na roky 2022 a 2023. Uvedený návrh predložila Mgr. Adriana Molnáriová, vedúca referátu sociálnych služieb a poinformovala členov komisie o obsahu.

Stanovisko komisie: komisia sociálno-zdravotná a bytová MsZ v Galante prerokovala Návrh rozpočtu na rok 2021 Referát sociálnych služieb a viacročný rozpočet na roky 2022 a 2023 a odporúča bez pripomienok predložiť Mestskému zastupiteľstvu na schválenie.

Bod č. 6: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta

K uvedenému bodu bol členom komisie spolu s pozvánkou zaslaný Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta

Uvedený návrh predložila Mgr. Adriana Molnáriová, vedúca referátu sociálnych služieb a poinformovala členov komisie o obsahu. Zároveň upovedomila, že predpis nájmu za užívanie bytov nebol doteraz upravený VZN a z uvedeného dôvodu ho upravujeme v uvedenom návrhu VZN.

Martin Fukas, konateľ spol. Bysprav s.r.o. – predložil na zasadnutí členom komisie tabuľku – prepočet nájomného podľa Opatrenia MF SR z 01.12.2011 č. 01/R/2011. Následne členov komisie oboznámil o úprave nájmu v bytoch určených pre sociálne slabších obyvateľov (Hodská 1645/71, Dvor Garažd 1600), služobných bytoch, ako aj v hybridných bytoch vo vlastníctve mesta Galanta.

Stanovisko komisie: komisia sociálno-zdravotná a bytová MsZ v Galante prerokovala Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta a odporúča uvedený návrh na prerokovanie MsZ v Galante s pripomienkou: doplniť na finančnú komisiu spol. Bysprav s.r.o. zoznam vymenených prevádzkových zariadení v bytoch vo vlastníctve mesta Galanta.

Bod č. 7: Prerokovanie žiadostí v oblasti bytovej

Celkovo bolo prerokovaných 18 žiadostí:

- 6 žiadostiam vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta komisia odporučila vyhovieť,
- 1 žiadosti vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta komisia odporučila vyhovieť po vyrovnaní pohľadávky, resp. uzatvorenia Dohody o splácaní dlhu,
- 1 žiadosti vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta komisia odporučila vyhovieť,
- 2 žiadostiam vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta komisia odporučila vyhovieť po vyrovnaní pohľadávky, resp. uzatvorenia Dohody o splácaní dlhu,
- 2 žiadostiam vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu v lokalite Dvor Garažd 1600, Galanta komisia odporučila vyhovieť po vyrovnaní pohľadávky a uzatvorenia Dohody o splácaní dlhu,
- 1 žiadosti vo veci prehodnotenia nepredĺženia zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71 komisia odporučila nevyhovieť, odporúča žiadosť zaradiť do poradovníka uchádzačov o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na uvoľnené byty na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta a následne prideliť byt na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta,
- 1 žiadosti o výmenu bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta, resp. výmeny bytu v rámci Matúškovskej cesty 874/1, Galanta komisia odporučila nevyhovieť,
- 1 žiadosť o nájomný byt komisia odporučila zaradiť do poradovníka uchádzačov o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na uvoľnené byty na Matúškovskej ceste 874/1, Galanta,

- 1 žiadosť o nájomný byt komisia odporučila zaradiť do poradovníka uchádzačov o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na uvoľnené bytu na Ul. Hodská 1645/71, Galanta,
- 1 žiadosti o nájomný byt komisia odporučila nevyhovieť,
- 1 žiadosť o nájomný byt komisia odporučila zaradiť do poradovníka uchádzačov o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v lokalite Dvor Garažd 1600, Galanta.

Bod č. 8: Hodnotenie činnosti komisie za II. polrok 2020

Predseda komisie schválil vyplatenie odmien členom – odborníkom z radov občanov na zasadnutiach v II. polroku 2020.

Bod č. 9: Návrh – Plán práce na rok 2021

Návrh Plánu práce obdržali členovia komisie spolu s pozvánkou. Návrh bol jednohlasne schválený s tým, že v priebehu roka 2021 sa podľa potreby doplní aktuálnou tematikou.

Stanovisko komisie: sociálno-zdravotná a bytová komisia MsZ v Galante prerokovala Návrh – Plán práce na rok 2021 a odporúča v predložennom rozsahu predložiť Mestskému zastupiteľstvu v Galante na prerokovanie.

Bod č. 10: Rôzne

Mgr. Adriana Molnáriová, vedúca referátu sociálnych služieb predložila žiadosť o jednorazovú finančnú výpomoc – komisia odporučila prešetriť rodinné, sociálne a bytové pomery a následne žiadosť opätovne predložiť na najbližšie zasadnutie komisie.

Záverom Ing. Augustín Popluhár poďakoval za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Augustín Popluhár v.r.
predseda komisie

Zapísala: Mgr. Veronika Bottková
V Galante dňa: 24.11.2020