

M E S T S K Ý Ú R A D V G A L A N T E

Pre rokovanie

Mestského zastupiteľstva v Galante

dňa 18. novembra 2025

K bodu č. 23 : Návrh na prevod majetku „Rekonštrukcia ihriska na ZŠ Štefánikovej v Galante“ do správy Základnej školy na ul. Štefánikovej v Galante

Návrh predkladá:

Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor mesta

Materiál obsahuje:

A/ Návrh uznesenia
B/ Dôvodová správa
C/ Prílohy
D/ Stanoviská komisií MsZ

Návrh spracoval:

Ing. Lucia Nagyová v.r.
vedúca oddelenia správy majetku

V Galante, dňa 10.11.2025

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Prevod majetku „Rekonštrukcia ihriska na ZŠ Štefánikovej v Galante“ nachádzajúci sa na parcele registra C KN č. 1820/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 294 m², k. ú. Galanta, zapísané na LV č. 5968 evidovaný Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor v celkovej zostatkovej hodnote stavby 24 918,60 Eur do správy Základnej školy, Štefánikova ulica 745/1, 924 00 Galanta, IČO: 37838440

a odporúča

primátorovi mesta

uzatvoriť zmluvu o prevode predmetného majetku so Základnou školou, Štefánikova ulica 745/1, PSČ 924 00 Galanta, IČO: 37838440 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: november 2025

Dôvodová správa

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov z čl. 4 ods. 6, písm. e) vyplýva, že zmluvy o prevode správy schvaľuje Mestské zastupiteľstvo.

Oddelenie správy majetku mesta Galanta na základe odporúčenia Ústrednej inventarizačnej komisie - Správa o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov mesta k 31.12.2024 zo dňa 27.01.2025 predkladá návrh na prevod majetku do správy - objektu „Rekonštrukcia ihriska na ZŠ Štefánikovej v Galante“ nachádzajúci sa na pozemku registra C KN, parc. č. 1820/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 294 m², katastrálne územie Galanta, zapísané na LV č. 5968 evidovaný Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor Základnej školy na ul. Štefánikovej v Galante, Štefánikova ulica 745/1, PSČ 924 01 Galanta, IČO: 37838440.

K predloženému návrhu Oddelenie správy majetku predkladá nasledujúce stanovisko:

Predmetom je rekonštrukcia existujúceho ihriska na Základnej škole Štefánikova v Galante, ktorá bola realizovaná v roku 2021 v zmysle Zmluvy o dielo č. 016/2021 zo dňa 28.10.2021 uzatvorenej so spoločnosťou jai group s.r.o.. Rekonštrukcia ihriska bola vykonaná v súlade s Plánom investičnej výstavby mesta Galanta na obdobie 2019 – 2022, ods. 8 Dostavba a prestavba detských ihrísk a multifunkčných športových ihrísk. Predmetom rekonštrukcie bola demontáž existujúcej atletickej dráhy, ktorá pozostávala z demontáže vnútorných obrubníkov a odstránenia antukového povrchu v hĺbke 15 cm, príprava a realizácia podkladu pre založenie nového trávnikar a výsadba nového trávnikar.

Celková obstarávacía cena rekonštrukcie ihriska bola vo výške 31.152,60 €, zostatková cena ku dňu 30.11.2025 je vo výške 24 918,60 €.

Oddelenie správy majetku navrhuje odovzdanie vyššie uvedeného objektu do správy Základnej školy na ul. Štefánikovej v Galante.

Súčasťou materiálu je aj návrh zmluvy o prevode správy majetku, protokol o odovzdaní a prevzatí majetku a stanoviská príslušných komisií.

Návrh Zmluvy č.

o prevode správy majetku mesta Galanta
uzavretá podľa § 6 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov a čl. 4 bod 6, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
Galanta v znení neskorších zmien a doplnkov medzi

Odovzdávajúci: Mesto Galanta

Zastúpený: Mgr. Peter Kolek, primátor
Sídlo: Mestský úrad Galanta, Mierové nám. č. 940/1, 924 18 Galanta
IČO: 00305936
DIČ: 2021153541
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: 18722132/0200
IBAN: SK15 0200 0000 0000 1872 2132
(ďalej len ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Základná škola

Zastúpený: PaedDr. Katarína Vlkovičová, riaditeľka
Sídlo: Štefánikova ulica 745/1, 924 01 Galanta
IČO: 37838440
DIČ: 2021648684
Bankové spojenie: Sberbank Slovensko, a. s.
Číslo účtu: 4210220210/3100
IBAN: SK15 3100 0000 0042 1022 0210
(ďalej len ako „preberajúci správca“)

Čl. 1

Predmet prevodu správy

1.1 Odovzdávajúci je výlučným vlastníkom:

Majetku s názvom „Rekonštrukcia ihriska na ZŠ Štefánikovej v Galante“ nachádzajúceho sa na parcele registra C KN č. 1820/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 294 m², k. ú. Galanta, zapísané na LV č. 5968 (ďalej len ako „predmet správy“).

1.2 Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do správy predmet správy špecifikovaný v bode 1.1 tohto článku tejto zmluvy dňom fyzického prevzatia predmetu správy potvrdeného protokolom o odovzdaní a prevzatí.

- 1.3 Predmet správy uvedený v bode 1.1 tohto článku tejto zmluvy je vedený v majetku odovzdávajúceho v hodnote 31 152,60 Eur € (slovom: tridsaťjedentisícstopäťdesiatdva eur a šesťdesiat centov) a v zostatkovej hodnote 24 918,60 Eur € (slovom: dvadsaťštyritisícdeväťstoosemnásť eur a šesťdesiat centov) ku dňu 30.11.2025.

Čl. 2

Účel využitia majetku

- 2.1 Nehnuteľný majetok mesta označený v Čl. 1 bod 1.1 tejto zmluvy bude preberajúci správca využívať ako športové ihrisko.
- 2.2 Preberajúci správca je oprávnený majetok prevzatý do správy užívať výlučne na účel uvedený v bode 2.1 tohto článku tejto zmluvy, ak mesto nerozhodne inak. Preberajúci správca sa zaväzuje zachovať účelové určenie predmetu správy a zabezpečovať práva a povinnosti správcu majetku mesta Galanta v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov.

Čl. 3

Doba výkonu správy

- 3.1 Predmet správy sa odovzdáva do správy preberajúceho správcu na dobu neurčitú.
- 3.2 Správa majetku mesta zaniká
- a) rozhodnutím mestského zastupiteľstva o odňatí správy majetku, prevode správy majetku mesta, alebo prevode vlastníckeho práva k predmetu správy,
 - b) vrátením majetku zo strany preberajúceho správcu, ak predmetný majetok nepotrebuje na zabezpečenie svojich úloh,
 - c) zánikom preberajúceho správcu.
- 3.3 Ku dňu zániku správy je preberajúci správca povinný predmet správy odovzdať odovzdávajúcemu na základe protokolu o prevzatí.

Čl. 4

Práva a povinnosti preberajúceho správcu

- 4.1 Predmet správy uvedený v Čl. 1 bod 1.1 tejto zmluvy odovzdáva odovzdávajúci preberajúcemu správcovi bez tiarch a bremien, v stave v akom sa nachádza ku dňu odovzdania. Preberajúci správca je oprávnený požadovať od odovzdávajúceho všetky informácie týkajúce sa predmetu správy a odovzdávajúci sa zaväzuje ich poskytnúť.

- 4.2 Odovzdávajúci a preberajúci správca budú postupovať pri plnení účelu tejto zmluvy a využívania majetku zvereneného do správy vždy po vzájomnej dohode, okrem plnenia úloh a povinností, ktoré vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva Galanta.
- 4.3 Povinnosťou preberajúceho správcu je:
- a) starať sa o účelné hospodárne využitie zvereneného majetku, v súlade s jeho účelovým určením, najmä ho čistiť a udržiavať na všetkých plochách predmetu správy,
 - b) chrániť majetok pred poškodením, zničením a stratou,
 - c) použiť všetky právne prostriedky na ochranu majetku, najmä chrániť ho pred neoprávneným používaním, uplatňovať právo na náhradu škody proti tým, ktorí za ňu zodpovedajú, uplatňovať právo na vydanie bezdôvodného obohatenia proti tomu, kto ho na úkor správcu získal,
 - d) viesť predmet správy v účtovnej evidencii podľa osobitného predpisu,
 - e) pri správe majetku mesta a nakladaní s ním postupovať podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov,
- 4.4 Preberajúci správca vykonáva právne úkony pri správe majetku v mene odovzdávajúceho. Preberajúci správca koná v mene odovzdávajúceho pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú predmetu správy.
- 4.5 Preberajúci správca nie je oprávnený majetok prevedený do správy scudziť, akokoľvek zaťažiť, alebo zriadiť na ňom záložné právo.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Prevod správy majetku mesta schválilo Mestské zastupiteľstvo dňa uznesením č.
- 5.2 Mesto odovzdáva a preberajúci správca preberie do správy predmet správy na základe tejto zmluvy, ktorá je platná dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi účastníkov. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta.
- 5.3 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Tri vyhotovenia dostane odovzdávajúci a jedno vyhotovenie preberajúci správca.

Prílohy:

1. Protokol o odovzdaní a prevzatí správy majetku mesta

V Galante, dňa

Odvzdávajúci:

Mesto Galanta

V Galante, dňa

Preberajúci:

Základná škola, ul. Štefánikova

.....
Mgr. Peter Kolek
primátor

.....
PaedDr. Katarína Vlkovičová
riaditeľka základnej školy

P r o t o k o l
o odovzdaní a prevzatí majetku mesta do správy

Odovzdávajúci: Mesto Galanta
v zastúpení: Mgr. Peter Kolek, primátor
Sídlo: Mestský úrad Galanta, Mierové nám. č. 940/1, 924 18 Galanta
IČO: 00305936
DIČ: 2021153541
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: 18722132/0200
IBAN: SK15 0200 0000 0000 1872 2132
(ďalej len ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci správca: Základná škola

v zastúpení: PaedDr. Katarína Vlkovičová, riaditeľka
Sídlo: Štefánikova ulica 745/1, 924 01 Galanta
IČO: 37838440
DIČ: 2021648684
Bankové spojenie: Sberbank Slovensko, a. s.
Číslo účtu: 4210220210/3100
IBAN: SK15 3100 0000 0042 1022 0210
(ďalej len ako „preberajúci správca“ a spolu ako „zmluvné strany“)

Zoznam odovzdaného majetku do správy: „Rekonštrukcia ihriska na ZŠ Štefánikovej v Galante“

Predmet fakturácie:	Faktúra číslo	Obstarávacía cena v €	Zostatková cena v € ku dňu 30.11.2025
Rekonštrukcia ihriska ZŠ Štefánikova Dodávateľ: jai group s.r.o., Farská 1339/44, Nitra	998/2021	31 152,60 €	24 918,60 €
Spolu:		31 152,60 €	24 918,60 €

V súvislosti s uzavretím zmluvy č. o prevode správy majetku Mesta Galanta do správy Základnej školy na ul. Štefánikovej v Galante zo dňa spísali zástupcovia zmluvných strán tento protokol o fyzickom odovzdaní a prevzatí.

Odovzdávajúci je výlučným vlastníkom majetku: „Rekonštrukcia ihriska na ZŠ Štefánikovej v Galante“ nachádzajúceho sa na parcele registra C KN č. 1820/1, druh

pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 294 m², k. ú. Galanta , zapísané na LV č. 5968.

Dňom odovzdania a prevzatia preberá preberajúci správca zodpovednosť za správu majetku mesta.

V Galante, dňa

V Galante, dňa

Odovzdávajúci:
Mesto Galanta

Preberajúci správca:
Základná škola, ul. Štefánikova

.....
Mgr. Peter Kolek
primátor

.....
PaedDr. Katarína Vlkovičová
riaditeľka základnej školy

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 202 Galanta
Obec : 503665 Galanta
Katastrálne územie : 814504 Galanta

Dátum vyhotovenia : 9.10.2025
Čas vyhotovenia : 9:29:30
Údaje platné k : 8.10.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5968 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1820/1	25294	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: z LV č. 3365 geom. pl.č. 3-8/2010 - č.z. 1413/2010 Geom.pl. č.19/2024, č.ov.526/2024 - č.z.1241/2024							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
745	1820/1	11	základná škola		1
Iné údaje: z LV č. 3365					

Ostatné STAVBY nevyžiadané.

Legenda

Druh stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluovlastnícky podiel
----------------	--	-------------------------

1	Mesto Galanta, Mierové nám. 940/1, Galanta, PSČ 924 18, SK, IČO: 305936	1/1
	Titul nadobudnutia: z LV č. 3365 Z 1622/2010 - Žiadosť o vykonanie záznamu v LV číslo Práv./2010 zo dňa 20.04.2010. Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku mesta Galanta z 15.4.2010 - č.z. 732/2010	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Základná škola, Štefánikova 745/1, Galanta, PSČ 924 01, SK, IČO: 37838440	
	Titul nadobudnutia: Z 1622/2010 - Žiadosť o vykonanie záznamu v LV číslo Práv./2010 zo dňa 20.04.2010. Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku mesta Galanta z 15.4.2010 - č.z. 732/2010	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

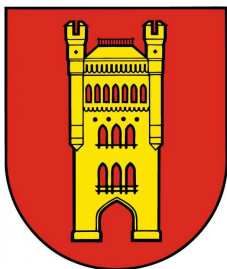
Z 2324/2002 - Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí kompetencií v súlade so zákonom NR SR č. 416/2001 Z.z. - v.z. 947/2002

R 405/2010 - Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 3-8/2010, Mesto Galanta č. práv./2010 zo dňa 13.09.2010 - č.z. 1413/2010

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Parcela registra "C" č. 1820/1	Pod V 2921/2024, vklad povolený dňa 17.9.2024, zriadenie vecného bremena in rem do katastra nehnuteľností, predmetom ktorého je povinnosť povinného z vecného bremena strpiť v rozsahu vymedzenom v grafickej časti Geom.pl. č.19/2024, úradne overeného pod č. G1-526/2024 právo prechodu pešo cez nehnuteľnosť KN C p.č.1820/1 v prospech súčasných i budúcich vlastníkov nehnuteľností KN C p.č.1819/36 - č.z.1241/2024

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Mesto Galanta

Komisia finančná a správy majetku

Stanovisko č. 132/7/2025-KFaSM

z 7. zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku, konaného dňa 05.11.2025

K bodu rokovania č. 14

Návrh na prevod majetku do správy ZŠ Štefánikova - Rekonštrukcia ihriska na ZŠ Štefánikova

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť prevod správy majetku mesta Galanta s názvom „Rekonštrukcia ihriska na ZŠ Štefánikovej v Galante“ do správy Základnej školy, Štefánikova ulica 745/1, Galanta.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval : 0

Peter Závodský
predseda komisie

V Galante, 07.11.2025



Stanovisko č. 613/5/2025-KŠ

z 5. zasadnutia Komisie školstva, konaného dňa 28.10.2025

K bodu rokovania č. 1

Žiadosť o stanovisko k návrhu na prevod majetku do správy ZŠ, Štefánikova ul. - "Rekonštrukcia ihriska na ZŠ, Štefánikova ul. v Galante"

Komisia školstva prerokovala návrh na prevod majetku do správy ZŠ, Štefánikova ul. - "Rekonštrukcia ihriska na ZŠ Štefánikova ul. v Galante" a odporúča Mestskému zastupiteľstvu na schválenie.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval : 0

Mgr. Lucia Galambosová v.r.
predsedníčka komisie

V Galante,