

# M E S T S K Ý   Ú R A D   V   G A L A N T E

Pre rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Galante  
dňa 18. november 2025

## **K bodu č. : 14    Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve – K -PARTNERS, s.r.o.**

### **Návrh predkladá:**

Mgr. Peter Kolek v.r.  
primátor mesta

### **Materiál obsahuje:**

- A/ Návrh uznesenia
- B/ Dôvodová správa
- C/ Stanovisko komisie
- D/ Žiadosť
- E/ Prílohy

### **Návrh spracoval:**

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M. v.r.  
vedúca oddelenia právneho  
a verejného obstarávania

V Galante, dňa 10.11.2025

A/

## **Návrh uznesenia**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **schvaľuje**

uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. NZ\_003/2022 uzatvorenej dňa 20.01.2022 medzi mestom Galanta a spoločnosťou K-PARTNERS, s.r.o., Vajanského 3158/25, 925 01 Galanta, IČO: 36 268 976, predmetom ktorého bude zníženie výmery prenajímanej plochy o dve parkovacie miesta umiestnené na parcele č. 174/18 a 174/19, spolu vo výmere 27 m<sup>2</sup>, v zmysle Geometrického plánu č. 83/2021 zo dňa 27.09.2021, Vyhotoveného Natáliou Petríkovou, úradne overeného dňa 02.11.2021 pod č. 1544/2021

### **a odporúča**

primátorovi mesta

uzavrieť so spoločnosťou K-PARTNERS, s.r.o., Vajanského 3158/25, 925 01 Galanta, IČO: 36 268 976, dodatok č. 1 k nájomnej zmluve v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín: február 2026**

**B/**

## **Dôvodová správa**

Dňa 03.09.2024 Mesto Galanta, Mestský úrad Galanta, obdržalo žiadosť od spoločnosti K-PARTNERS, s.r.o., Vajanského 3158/25, 924 01 Galanta, o zmenu nájomnej zmluvy č. NZ\_003/2022, uzavretej dňa 20.01.2022 medzi spoločnosťou K-Partners a mestom Galanta (ďalej len „zmluva“).

Predmetom zmluvy je nájom pozemku **CKN č. 174/1**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 5398 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3365, pre obec a k. ú. Galanta, za účelom užívania 29 vyznačených parkovacích miest pri prevádzke žiadateľa, polyfunkčnom objekt „K“.

Vzhľadom na skutočnosť, že dve z týchto parkovacích miest (parkovacie miesta na parcele č. 174/18 a 174/19, spolu vo výmere 27 m<sup>2</sup>, v zmysle Geometrického plánu č. 83/2021 zo dňa 27.09.2021, vyhotoveného Natáliou Petríkovou, úradne overeného dňa 02.11.2021 pod č. 1544/2021) využíva prevádzka „Kávičkáreň“ zastúpená Tomášom Jobbágyom, za účelom prevádzkovania celoročnej terasy a s ohľadom na skutočnosť, že p. Tomáš Jobbágy požiadal o nájom danej parcely v rozsahu dvoch parkovacích miest, ktoré v súčasnosti užíva, požiadal žiadateľ o zmenu rozsahu predmetu zmluvy a to znížením počtu prenajímaných parkovacích miest.

Žiadosť o nájom pozemku Tomáša Jobbágya, tvorí samostatný materiál.

V súčasnosti žiadateľ za využívanie 29 parkovacích miest uhrádza nájomné vo výške 5,50 €/m<sup>2</sup> ročne, t. j. 376 m<sup>2</sup> x 5,50 = **2068,00 €/ rok**.

Po znížení rozsahu predmetu zmluvy a zachovaní výšky nájomného, by nájomné predstavovalo sumu cca **1925 €/ rok**, t.j. 350 m<sup>2</sup> x 5.50 €.



**Stanovisko č. 140/7/2025-KFaSM**

z 7. zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku, konaného dňa 05.11.2025

K bodu rokovania č. 22

**Zmena nájomnej zmluvy K-PARTNERS, s.r.o.**

**Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť zmenu nájomnej zmluvy a to zmenu rozsahu predmetu nájmu - znížením počtu prenajímaných parkovacích miest. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú bez zmeny.**

**Hlasovanie:**

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval : 0

**Peter Závodský**  
**predseda komisie**

V Galante, 07.11.2025

**K-PARTNERS, s.r.o.**  
**Vajanského 3158/25, 924 01 Galanta**

<b>MESTSKÝ ÚRAD GALANTA</b>	
Dátum: - 3 -09- 2024	
Cislo zaznamu: 30913/1024	Cislo listu:
Prílohy: 0, 1	Prílohy: 0, 1

**Mesto Galanta**

**Mestský úrad Galanta**

**Mierové námestie 940/1**

**924 18 Galanta**

**Oddelenie právne a verejného obstarávania**

**VEC : odpoveď na list MsÚGA-OPaVO-2024**

Na základe doručeného listu zo dňa 06.08.2024, vykonanie kontroly dňa 25.04.2024, Vás žiadame o zmenu Nájomnej zmluvy č. NZ 003/2022 zo dňa 20.01.2022 uzatvorenej medzi mestom Galanta, Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta, IČO: 00 305 936, ako prenajímateľ so spoločnosťou K-PARTNERS, s.r.o., sídlo : Vajanského 3158/25, 924 01 Galanta, IČO: 36 268 976, aby táto nájomná zmluva bola doplnená dodatkom o zmene „Prenájom 27 parkovacích miest na ul. Vajanského v Galante, ktoré budú slúžiť prioritne pre parkovanie osobných automobilov zamestnancov a klientov prevádzok Polyfunkčného objektu K“.

Uvedené 2 parkovacie miesta by boli zrušené a prenechané nájomcovi Polyfunkčného objektu K, číslo miestnosti 1.12, Tomáš Jobbágy, Gáň č. 175, 924 01 Galanta, IČO: 52 457 419, na využívanie podnikateľskej činnosti v súlade s predmetom podnikania, na ktorý je oprávnený podľa výpisu z obchodného registra, prevádzka Kávičkáreň, na využívanie celoročnej terasy.

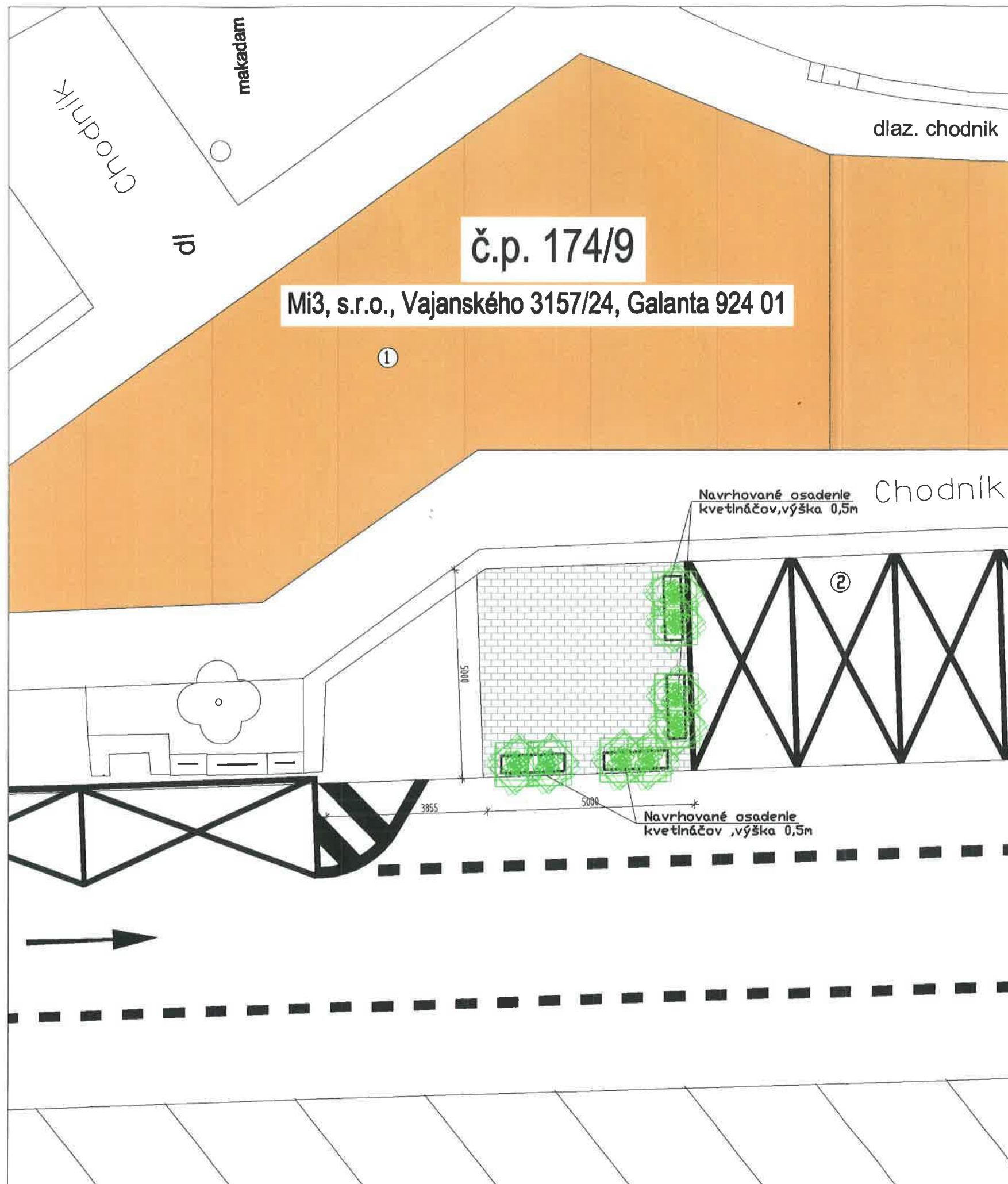
S pozdravom,

**K**

Ing. Andrej Kostka

Konateľ spoločnosti K-PARTNERS, s.r.o.


V Galante, dňa 03.09.2024



# • SITUÁCIA M=1:100 •

## Legenda:

- ① EXISTUJÚCI POLYFUNKČNÝ OBJEKT
- ② EXISTUJÚCE PARKOVISKO
- NAVRHOVANÁ TERASA, PÔVODNÁ ZÁMKOVÁ DLAŽA  
CELK. PLOCHA - 25,0 M<sup>2</sup>
- EXISTUJÚCI POLYFUNKČNÝ OBJEKT

 PROJEKČNÁ ČINNOSŤ A ODBORNÁ POMOC VO VÝSTAVBE OFFICE GALANTA J.M.PETZVALA 1404 mobil 0907 722 309 darchateller@gmail.com	HIP A AUTOR ING.ARCH.D. GALOVÁ	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT ING.ARCH.D. GALOVÁ	VYPRACOVAL ING.ARCH.D. GALOVÁ	KRESLIL ING.ARCH.D. GALOVÁ
	ZMENA ÚČELU ČASTI PARKOVISKA NA TERASU A PRIESTOR PRE AMBULANTNÝ PREDAJ			VÝKRES č. 2
	INVESTOR MIESTO DRUH PROJEKTU NÁZOV VÝKRESU	K-PARTNERS s.r.o. GALANTA, PROJEKT PRE OHĽASENIE STAVBY SITUÁCIA OSADENIA-NAVRHOVANÝ STAV		DÁTUM FORMÁT MIERKA
			09/2025 2xA4 1:100	

Podľa zákona o autorských právach je bez súhlasu autora zakázané akékoľvek šírenie alebo kopírovanie tohto projektu. Tento projekt je vypracovaný ako projekt pre stavebné povolenie. Nepreberáme zodpovednosť za jeho použitie na iný ako tento účel.



## Nájomná zmluva

(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

*Prenajímateľ:*

**Mesto Galanta**

zastúpený.: Petrom Paškom, primátorom

so sídlom: Mestský úrad, Mierové námestie č. 940/1, 924 18  
Galanta

IČO: 00305936

bankové spojenie: VÚB a.s.

IBAN: SK150200 0000 0000 18722132

SWIFT : SUBASKBX

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

*Nájomca:*

**K - PARTNERS, s.r.o.**

zastúpený: Ing. Andrejom Kostkom, konateľom

so sídlom: Vajanského 25/3158

IČO: 36 268 976

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 16751/T

(ďalej len „nájomca“)

### Čl. II.

#### Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemkov parcela registra C KN č. 174/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5398 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 179/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 20127 m<sup>2</sup>, zapísané n a LV č. 3365, k. ú. Galanta.
2. Predmetom nájmu sú pozemky:
  - parcela registra C KN č. 174/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>,
  - parcela registra C KN č. 174/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,
  - parcela registra C KN č. 174/16, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>,
  - parcela registra C KN č. 174/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,
  - parcela registra C KN č. 174/18, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup>,
  - parcela registra C KN č. 174/19, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,
  - parcela registra C KN č. 174/20, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,
  - parcela registra C KN č. 174/21, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,



- parcela registra C KN č. 174/22, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 174/23, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 174/24, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 174/25, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 174/26, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 174/27, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 174/28, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 174/29, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 174/30, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 174/31, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 174/32, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>,  
ktoré vznikli oddelením z pozemku parcela registra C KN č. 174/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5398 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3365, k. ú. Galanta, ďalej  
- parcela registra C KN č. 179/27, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 179/28, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 179/29, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 179/30, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 179/31, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 179/32, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 179/33, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 179/34, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 179/35, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,  
- parcela registra C KN č. 179/36, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>,  
ktoré vznikli oddelením z pozemku parcela registra C KN č. 179/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 20127 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3365, k. ú. Galanta, a to na základe Geometrického plánu č. 83/2021 zo dňa 27.09.2021 vyhotoveného Natáliou Petríkovou, 925 92 Topoľnica č. 250, IČO: 43296181, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 02.11.2021 pod č. 1544/2021. Celkový rozsah predmetu nájmu je **376 m<sup>2</sup>**, ktorý je zobrazený v prílohe tejto zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“).

3. Predmet nájmu označený v ods. 2. tohto článku zmluvy prenecháva prenajímateľ nájomcovi za účelom užívania 29 parkovacích miest na ul. Vajanského v Galante, ktoré budú slúžiť prioritne pre parkovanie osobných automobilov zamestnancov a klientov prevádzok Polyfunkčného objektu K.

### Čl. III.

#### Doba trvania nájmu a ukončenie nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu **určitú od 20.01.2022 do 19.01.2027.**
2. Nájomný vzťah zanikne:
  - a) dohodou zmluvných strán,
  - b) výpoveďou zo strany prenajímateľa z dôvodov porušenia záväzkov nájomcu, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy, alebo ak z dôvodu verejného resp. iného odôvodneného záujmu prenajímateľa bude s predmetom nájmu potrebné naložiť iným spôsobom, nezlučiteľným s jeho užívaním podľa tejto zmluvy,
  - c) výpoveďou zo strany nájomcu z dôvodu, ak sa predmet nájmu stane nespôsobilý na dohodnuté užívanie.
3. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.



#### Čl. IV.

##### Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

1. Za užívanie predmetu nájmu uvedeného v čl. II. ods. 2. tejto zmluvy bolo v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov dohodnuté nájomné vo výške **5,50 €/m<sup>2</sup> ročne**, t.j.  $376 \text{ m}^2 \times 5,50 \text{ €} = \mathbf{2068,00 \text{ € ročne}}$ , slovom: dvetisícšesťdesiatosem eur ročne.
2. Ročné nájomné je splatné v jednej splátke vždy do 31. januára príslušného roka, a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa vedeného vo VÚB a.s., IBAN: SK150200 0000 0000 18722132; alebo zložením peňažnej hotovosti do pokladnice prenajímateľa. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné bez povinnosti fakturácie zo strany prenajímateľa, pričom ako daňový doklad bude slúžiť táto zmluva.
3. Pomerná časť nájomného za obdobie od 20.01.2022 do 31.12.2022, tj. za 346 dní vo výške 1960,35 € (slovom: jedentisícdeväťstošesťdesiat eur a tridsaťpäť centov) je splatná do 10 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy.
  - a) Nájomné podlieha valorizácii každoročne po dobu platnosti zmluvy.
  - b) Valorizácia bude uplatnená od nasledujúceho kalendárneho roka po uzatvorení nájomnej zmluvy.
  - c) Výška valorizácie sa viaže k percentu priemernej ročnej inflácie (merané indexom spotrebiteľských cien) vyhlasovanej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok.
  - d) Suma valorizácie sa vypočíta ako súčin nájomného a percento inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.
  - e) Výška ročného nájomného je určená súčtom nájomného za predchádzajúci rok a sumou valorizácie.
  - f) Ukončenie nájmu v priebehu roka nezbavuje nájomcu povinnosti úhrady sumy valorizácie za dobu užívania nehnuteľnosti.
  - g) Prenajímateľ je povinný upovedomiť nájomcu o doúčtovaní valorizácie a nájomca je povinný sumu valorizácie uhradiť v termíne do 30. septembra kalendárneho roka na účet prenajímateľa.
4. Pokiaľ nájomné nebude zaplatené včas a v dohodnutej výške, je prenajímateľ oprávnený účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške ustanovenej Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

#### Čl. V.

##### Záväzky zmluvných strán

###### 1. Prenajímateľ sa zaväzuje :

- a) ku dňu účinnosti tejto zmluvy umožniť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu a to počas celej doby nájmu,
- b) po ukončení nájmu prijať predmet nájmu späť od nájomcu, pokiaľ sa nedohodnú inak.

###### 2. Nájomca sa zaväzuje :

- a) platiť dohodnutú úhradu nájomného podľa čl. IV. tejto zmluvy,
- b) užívať predmet nájmu riadne a v súlade s účelom a podmienkami dohodnutými v tejto zmluve,



- c) dodržať podmienky stanovené Mestom Galanta v Určení na použitie trvalého dopravného značenia č. R1aD-2022/3719/533/1-UDZ/J zo dňa 12.01.2022,
  - d) neprenechať predmet nájmu alebo jeho časť do užívania tretím osobám alebo do podnájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa,
  - e) starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda a uhrádzať náklady spojené s obvyklým udržiavaním predmetu nájmu,
  - f) ku dňu ukončenia nájmu predmet nájmu vypratať a odovzdať prenajímateľovi zbavený odpadu a v stave spôsobilom na ďalšie užívanie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
  - g) umožniť povereným zamestnancom prenajímateľa prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly, či užíva prenajatú nehnuteľnosť dohodnutým spôsobom.
3. Nájomca berie na vedomie, že na prenajatom pozemku nie je možné bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa budovať ďalšie stavby spojené so zemou pevným základom.
4. Nájomca nemá voči prenajímateľovi nárok na náhradu škody, vzniknutej na predmete nájmu požiarom, krádežou alebo živelnou udalosťou. Ak z činnosti nájomcu dôjde k ekologickému zaťaženiu, zodpovednosť a sankcie uložené príslušnými orgánmi znáša sám.
5. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za škodu spôsobenú stavebnou činnosťou na predmete nájmu alebo za škodu, ktorá mu vznikne v prípade nedodržania podmienok v tejto zmluve, ako aj porušením právnych predpisov alebo technických noriem.

## Čl. VI. Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti zo strany nájomcu alebo prenajímateľa budú doručované predovšetkým na adresy prenajímateľa alebo nájomcu uvedené v čl. I. „Zmluvné strany“ tejto nájomnej zmluvy. V prípade akejkolvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním korešpondencie.
2. V prípade písomností doručovaných prostredníctvom pošty na adresu uvedenú v tejto zmluve ako doporučené listové zásielky alebo zásielky s doručenkou sa tieto písomnosti považujú za doručené nájomcovi aj keď:
- a) nájomca odoprel prijatie zásielky; zásielka sa považuje za doručení dňom odmietnutia prijatia zásielky,
  - b) zásielka bola na pošte uložená a nájomca ju neprevzal do troch dní od uloženia; posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, i keď sa nájomca o uložení nedozvedel,
  - c) bola zásielka vrátená prenajímateľovi ako nedoručiteľná najmä preto, že nebolo možné nájomcu na adrese uvedenej v tejto zmluve zistiť a iná adresa nie je prenajímateľovi známa, a teda nie je možné písomnosť doručiť; písomnosť sa považuje po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručení a to aj vtedy, ak sa nájomca o tom nedozvie.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane zmenu adresy na doručovanie písomností.



## Čl. VII. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca je oboznámený so stavom predmetu nájmu a v takom stave ho preberá.
2. Pre práva o povinnosti zmluvných strán sú rozhodné ustanovenia tejto zmluvy, v ďalšom platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle prenajímateľa. Prenajímateľ sa zaväzuje zverejniť zmluvu na svojom webovom sídle do piatich pracovných dní po podpise zmluvy zmluvnými stranami.
4. Všetky dodatky, zmeny alebo iné dojednania zmluvných strán vyžadujú k svojej platnosti písomnú formu a podpisy oboch zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnakých vyhotoveniach, dve vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.
6. Nájomnú zmluvu uzavreli zmluvné strany slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejavíť a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Príloha: Predmet nájmu

V Galante dňa ....

V Galante dňa .....

Prenajímateľ:  
Mesto Galanta

Nájomca:  
K - PARTNERS, s r.o.

Peter Paška  
primátor

Ing. Andrej KOSÍK  
konateľ



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ <b>Natália Petříková</b> 925 92 Topol'nica 250 IČO 43 296 181 E-mail: petrikova.natalia@gmail.com		Kraj <b>Trnavský</b>	Okres <b>Galanta</b>	Obec <b>Galanta</b>	
		Kat. územie <b>Galanta</b>	Číslo plánu <b>83/2021</b>	Mapový list <b>GA 0-0/1, GA 1-0/2</b>	
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na oddelenie nehnuteľností p.č.174/11-32 a 179/27-37.					
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: <b>27.09.2021</b>	Meno: <b>Natália Petříková</b>	Dňa: <b>29.09.2021</b>	Meno: <b>Ing. Roland Petřík</b>	Dňa: <b>- 2 - 11 - 2021</b>	Meno: <b>Ing. Andrej HLAVATÝ</b>
Nové hranice boli v prírode označené <b>obrubníkom, neboli označené</b>		Nález... a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>5651</b>		Pečiatka a podpis 		Pečiatka a po 	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
Číslo		p a r c e l y				Druh pozemku	Diel číslo	k parcely číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa (sídlo)	
pozkn. vložky	listu vlastn.	PK	KN-E	KN-C	ha								m <sup>2</sup>	ha			m <sup>2</sup>



# VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER																
Doterajší stav							Zmeny				Nový stav					
požkn. vložky	listu vlastn.	Číslo				Druh pozemku	Diel číslo	k parcely číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa (sídlo)
		PK	KN-E	KN-C	parcely								ha	m <sup>2</sup>		
									</							

Vlastník  
(iná opráv osoba)  
adresa (sidlo)

Druh  
pozemku

kód

Výmera

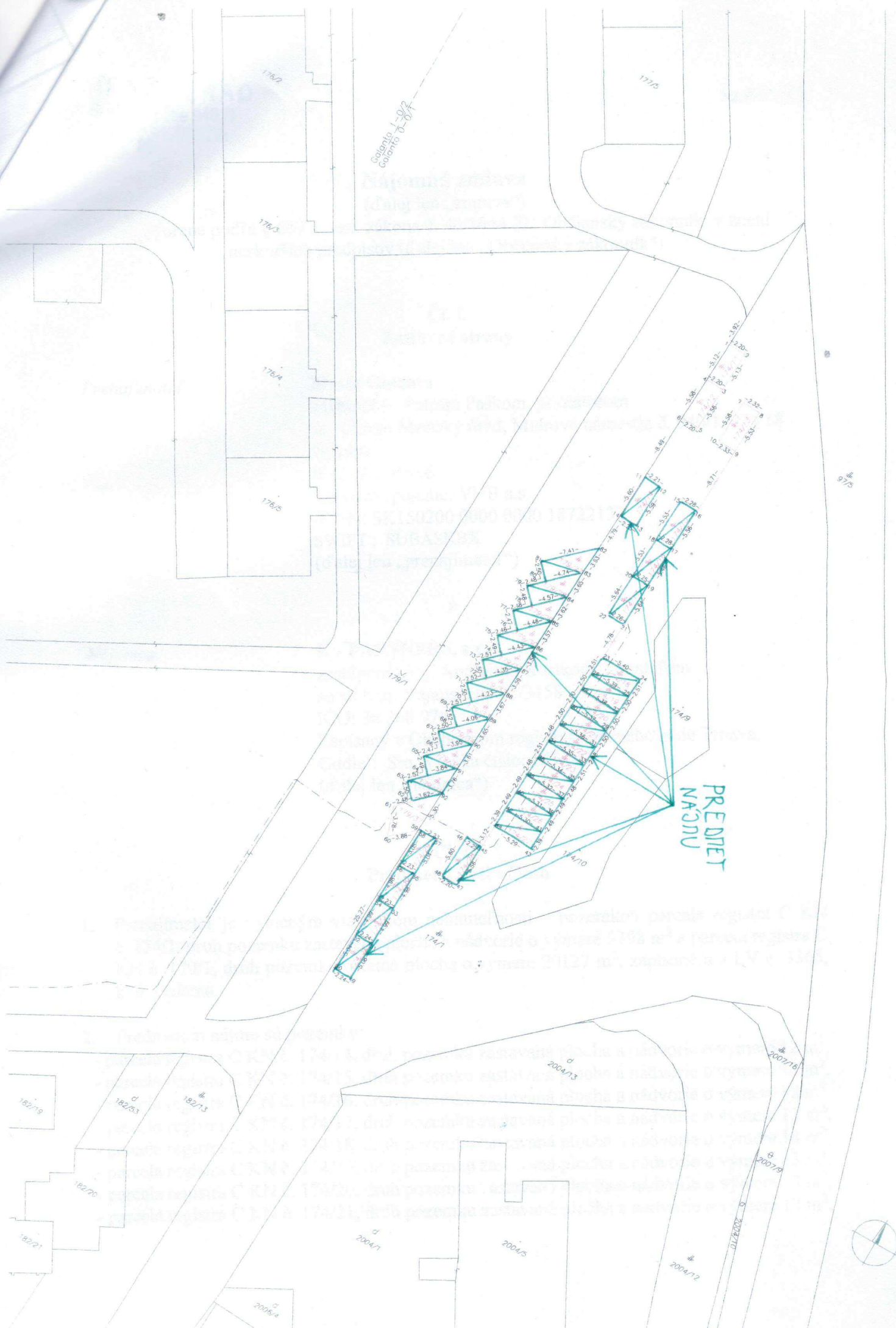
ha

m<sup>2</sup>



# VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER																
Doterajší stav								Zmeny				Nový stav				
pozkn. vložky	listu vlastn.	Číslo				Druh pozemku	Diel parcely číslo	k parcely číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa (sídlo)
		PK	KN-E	KN-C	ha								ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV															
Stav právny je totožný s registrom																
												179/33	14	zast.pl. 22		Mesto Galanta
												179/34	13	zast.pl. 22		Mierové námestie 940/1
												179/35	13	zast.pl. 22		Mesto Galanta
												179/36	13	zast.pl. 22		Mierové námestie 940/1
												179/37	18	zast.pl. 22		Mesto Galanta
C KN																



Galanta 1-092  
Galanta 0-07

PREDMET  
NACRNU

