

## **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **ruší**

uznesenie č. 618-Z/2025, zo dňa 23.09.2025 a zároveň

### **schvaľuje**

zriadenie vecného bremena „*in rem*“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- CKN č. 5067/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 673 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta, obec Galanta.
- CKN č. 5067/37, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 483 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta, obec Galanta.
- CKN č. 5067/38, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 452 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta, obec Galanta.
- CKN č. 5067/39, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 433 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta, obec Galanta.

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena Serhii Fedorychka J. Dalloša 1353/39, 925 21 Sládkovičovo (prechodný pobyt: Okružná 1297/52, 071 01 Michalovce) a Olesia Fedorychka r. Shylo, J. Dalloša 1353/39, 925 21 Sládkovičovo, za účelom uloženia vodovodnej a plynovej prípojky k rodinnému domu, za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 2, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta,

### **a odporúča**

primátorovi mesta

uzavrieť s Serhii Fedorychka, J. Dalloša 1353/39, 925 21 Sládkovičovo (prechodný pobyt: Okružná 1297/52, 071 01 Michalovce) a Olesia Fedorychka r. Shylo, J. Dalloša 1353/39, 925 21 Sládkovičovo, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii stavby, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín: február 2026**

## **Dôvodová správa**

Dňa 23.09.2025, bolo uznesením č. 618-Z/2025 schválené zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej a plynovej prípojky k rodinnému domu v prospech Serhii Fedorychka, J. Dalloša 1353/39, 925 21 Sládkovičovo.

Nakoľko však pán Serhii Fedorychka nie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, v prospech ktorej sa zriaďuje vecného bremeno, žiadame o zrušenie pôvodného uznesenia č. 618-Z/2025 a schválenie nového uznesenia s doplnením druhého spoluvlastníka nehnuteľnosti pani Olesiu Fedorychka r. Shylo, J. Dalloša 1353/39, 925 21 Sládkovičovo.

V Galante, 24.09.2025

**Uznesenie č. 618-Z/2025**

z 29. zasadnutia MSZ, konaného dňa 23.09.2025

**Návrh na zriadenie vecných bremien: 16.5. Serhii Fedorychka**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

zriadenie vecného bremena „*in rem*“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- CKN č. 5067/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 673 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta, obec Galanta.
- CKN č. 5067/37, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 483 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta, obec Galanta.
- CKN č. 5067/38, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 452 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta, obec Galanta.
- CKN č. 5067/39, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 433 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta, obec Galanta.

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena Serhii Fedorychka J. Dalloša 1353/39, 925 21 Sládkovičovo, za účelom uloženia vodovodnej a plynovej prípojky k rodinnému domu, za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 2, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta,

**a odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť s Serhii Fedorychka J. Dalloša 1353/39, 925 21 Sládkovičovo, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii stavby, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín: december 2025**

Počet poslancov MsZ : 19

Počet prítomných poslancov : 15

Kvórum na schválenie : 8

**Za:**

Mgr. Zsolt <b>Barczy</b>	Mgr. László <b>Biró</b>	Mgr. Juraj <b>Bottka</b>	Mgr. Lucia <b>Galambosová</b>
Ing. Mikuláš <b>Horváth</b>	Ing. Zoltán <b>Kővágó</b>	MUDr. Valéria <b>Mýtniková</b>	Ing. Augustín <b>Popluhár</b>
Ing. Ladislav <b>Takáč</b>	Peter <b>Tomič</b>	PhDr. Marta <b>Vajdová</b>	JUDr. Peter <b>Wolf</b>
Peter <b>Závodský</b>	JUDr. Peter <b>Zelinka</b>		

**Nehlasovali:**

Tomáš <b>Horváth</b>			
----------------------	--	--	--

**Uznesenie bolo schválené**

**Mgr. Peter Kolek v.r.**  
**primátor**