

K o n t r o l a
plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Galante ku dňu 31. 12. 2013

Uznesenie č. 459/Z-2005

u k l a d á
Ved. ŽP a IV MsÚ

Realizovať úlohy vyplývajúce zo záverov spracovanej analýzy (Analýza stavu a ochrany životného prostredia na území mesta Galanta)
T: Uznesenie ponechať v sledovaní s termínom kontroly 12/2013

Oddelenie rozvoja mesta v súčasnosti pripravuje novú Analýzu stavu a ochrany životného prostredia na území mesta Galanta, ktorá bude predložená odborným komisiám MsZ a následne na aprílové rokovanie MsZ. **Odporúčame uznesenie ponechať v sledovaní s termínom kontroly apríl 2014.**

Uznesenie č. 51/Z-2007

u k l a d á
Ved. OPČ

Pripraviť návrh komplexného riešenia problému parkovania v lokalite Zornička, Nová doba
T: ponechať v sledovaní s termínom kontroly 31. 12. 2013

Mesto má spracované projekty na dobudovanie parkovacích miest v lokalite Zornička a Nová Doba, ktoré riešia komplexne parkovanie na týchto sídliskách. Vzhľadom k tomu, že projekty sú už zaradené v zásobníku pripravených investícií na realizáciu v náväznosti na rozpočet mesta, **odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

Uznesenie č. 114/Z-2011

u k l a d á
Riaditeľovi MsKS

Dňom 1. 1. 2012 viesť účtovníctvo strediska „Mestské kino“ analyticky separátne a informácie o hospodárení predkladať MsZ
T: predĺžený december 2013

Účtovníctvo strediska Mestské kino je vedené analyticky separátne a informácie o hospodárení sú predkladané pravidelne na rokovania MsZ pri

analýze hospodárenia MsKS. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

Uznesenie č. 150/Z-2012

ž i a d a

Primátora mesta

Predsedom poslaneckých klubov

Vytvorenie komisie, ktorá by rokovala s vlastníkom pozemkov o ďalšom využití pozemkov na zriadenie urnového hája. O výsledku rokovania priebežne informovať MsZ

T: priebežne s termínom kontroly 12/2013

V roku 2013 sa uskutočnilo rokovanie primátora mesta za účasti predsedov poslaneckých klubov s konateľom Real Consult Slovakia, PaedDr. Ľudovítom Szabom - vlastníkom pozemkov v otázke ďalšieho využitia na zriadenie urnového hája. Vlastník je prístupný ku každému rozumnému obchodnému návrhu zo strany mesta k spokojnosti zúčastnených strán, mesto prostredníctvom právneho oddelenia pripraví pracovný návrh, ktorý bude predložený na rokovanie finančnej a majetkovej komisie MsZ

Odporúčame uznesenie ponechať v sledovaní s termínom kontroly 30. 6. 2014

Uznesenie č. 160/Z-2012

u k l a d á

Riaditeľovi TsMG

Umožniť riaditeľom školských zariadení v zakladateľskej pôsobnosti mesta Galanta vývoz biologického odpadu bez odplaty 2x ročne (jar-jeseň)

T: stály - kontrola 30. 12. 2013

Technické služby mesta Galanta v zmysle uvedeného uznesenia zabezpečujú 2x ročne v jarných a jesenných mesiacoch bezplatný vývoz biologického odpadu podľa požiadaviek riaditeľov predškolských a školských zariadení na celom území mesta. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

Uznesenie č. 203/Z-2012

u k l a d á

Ved. odd. RM

Zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta ÚPN mesta Galanta na náklady žiadateľa, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

V rámci záväzných regulatívov do zmien a doplnkov ÚPN zapracovať podmienky zastavanosti max. 60 % a realizáciu malopodlažnej zástavby. (Žiadosť Ing. Rišňovský)
T: rok 2013

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN boli schválené na 19. zasadnutí MsZ dňa 17. 12. 2013 uznesením 318/Z-2014. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

Uznesenie č. 204/Z-2012

u k l a d á
Ved. odd RM

Zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta na náklady žiadateľa v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia. (Žiadosť Gejza Vajda)
T: rok 2013

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN boli schválené na 19. zasadnutí MsZ dňa 17. 12. 2013 uznesením číslo 318/Z-2014. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

Uznesenie č. 208/Z-2012

u k l a d á
Konateľovi spol. Bysprav s. r. o. Galanta

Žiadosti nájomcov nebytových priestorov na Ul. Hlavnej a Ul. Vajanského v Galante o zľavu na nájomnom posudzovať a vybavovať v súlade so schválenými Zásadami.
T: 31. 12. 2013

Uznesenie splnené. Dohody k zmluvám o nájme v počte 9 boli vyhotovené a podpísané v termíne do 31. 12. 2013. Celková zľava za NP bola v sume 10 111,75 €.

Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia

Uznesenie č. 218/Z-2013

u k l a d á
Ved. odd RM

Zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta na náklady žiadateľa, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia (Žiadosť T. Pozsonyiho, K. Mikóczyho a E. Tomu)
T: do decembra 2013

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN boli schválené na 19. zasadnutí MsZ dňa 17. 12. 2013 uznesením č. 318/Z-2014. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

Uznesenie č. 219/Z-2013

u k l a d á
Ved. odd. RM

Zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta na náklady žiadateľa v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia. (Žiadosť Tibora Pozsonyiho v zastúpení Sofie Pozsonyiovej)
T: do decembra 2013

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN boli schválené na 19. zasadnutí MsZ dňa 17. 12. 2013 uznesením č. 318/Z-2014. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

Uznesenie č. 220/Z-2013

u k l a d á
Prednostovi MsÚ
2.

Vyčísliť náklady na realizáciu cyklotrasy 2 m šírky s najjednoduchšou úpravou asfaltovou a betónovou úpravou vo variante bez osvetlenia a aj s osvetlením.

Oddelenie rozvoja mesta MsÚ zadalo prepracovanie projektu vybudovania cyklotrasy. Následne boli vyčíslené jednotlivé stavebné subjekty:
Cyklotrasa + premostenie bez osvetlenia
262 603,62 € s DPH
Cyklotrasa + premostenie s osvetlením
440 518,74 € s DPH
Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.

Uznesenie č. 229/Z-2013

u k l a d á
Prednostovi MsÚ
1.

Na každé riadne zasadnutie MsZ pravidelne pripraviť informáciu o stave prác na výstavbe „hotela Arli“ Minimálne 1x mesačne informovať verejnosť prostredníctvom GN a web stránky mesta o stave Bytového domu s polyfunkciou (Hotel ARLI)

Vo februárovom čísle GN bude uverejnená informácia, rovnako aj na web stránke mesta.

Uznesenie č. 238/Z-2013

Na zasadnutí bude predložená informácia o aktuálnom stave výstavby. **Odporúčame ponechať v sledovaní s termínom kontroly najbližšie zasadnutie MsZ**

u k l a d á
Ved. práv. odd. MsÚ

Majetkoprávne vysporiadať pozemky pod cyklistickým chodníkom, chodníkom pre peších v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.
T: december 2013

Ku dňu predkladania správy boli uzavreté kúpne zmluvy s týmito vlastníkami pozemkov v trase cyklotrasy a chodníka pre peších za ceny schválené uznesením MsZ Galanta:

- Peter Francisci a spol., kúpna cena pozemkov
25 155,28 €
- Ladislav Zárecký, kúpna cena pozemkov
2 372,40 €
- Anton Szabo a Kamil Beresecký, kúpna cena pozemkov
31 089,80 €
- SR, Slovenská správa ciest, kúpna cena pozemkov
5 679,09 €
- Spolu: 64 296,57

Zostáva vysporiadať pozemky vo vlastníctve/správe : Slovenský pozemkový fond, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., KL Logistic spol. s r. o., František Psota/Augustínová, Andrea Iványiová. **Odporúčame predĺžiť termín plnenia uznesenia do 31. 7. 2014**

Uznesenie č. 248/Z-2013

u k l a d á
Zástupcoví prednostu

Vykonať nápravné opatrenia v zmysle predloženého materiálu (Analýza výsledkov prieskumu „Otvorená samospráva za rok 2012“)
T: apríl až december 2013

V návaznosti na materiál analýza výsledkov prieskumu „Otvorená samospráva“ boli v druhom polroku 2014 na webe mesta realizované nasledujúce opatrenia - vytváranie nových sekcií v rámci menu, rozšírenie kategórií v rámci úradnej tabule, zavedenie novej úpravy redakčného systému, zjednodušenie prístupu prostredníctvom nových banerov, doplnenie fotogalérie, vytváranie archív-

ných sekcií, doplnenie webu o sekcie povinného zverejňovania, redakčná úprava a aktualizácia príspevkov. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia**

Uznesenie č. 255/Z-2013

u k l a d á
Ved. práv. odd. MsÚ

V spolupráci so žiadateľom pripraviť zmluvu o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu na pozemkoch parcela registra „C“ KN číslo 182/1, číslo 179/1 a číslo 174/1, zapísaná v LV číslo 3365 k. ú. Galanta, v prospech Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
T: predĺžený 31. 12. 2013

Uznesenie nie je splnené. Dôvodom opakovaného neplnenia uznesenia je nečinnosť žiadateľa K-PARTNERS, a. s. Bratislava. **Odporúčame uznesenie ponechať v sledovaní s termínom kontroly 30. 6. 2014**

Uznesenie č. 299/Z-2013

u k l a d á
Ved. org. odd. MsÚ

Zabezpečiť zverejnenie VZN mesta Galanta č. 19/2013, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2012 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v zmysle zákona na úradnej tabuli mesta
T: do 15. 12. 2013

Uznesenie splnené, VZN bolo zverejnené dňa 22. 11. 2013.

Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia

Uznesenie č. 301/Z-2013

u k l a d á
Ved. org. odd. MsÚ

Zabezpečiť zverejnenie VZN č. 21/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, na dieťa MŠ a na dieťa ŠZ so sídlom na území mesta Galanta na rok 2014.

Uznesenie splnené, VZN zverejnené,
odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia

Uznesenie č. 303/Z-2013

u k l a d á
Prednostovi MsÚ

V súvislosti s Neogotickým kaštieľom Galanta vypracovať prevádzkový poriadok a zabezpečiť realizáciu všetkých bezpečnostných predpisov, ktoré sú povinnosťou vlastníka nehnuteľnosti.
T: do 31. 12. 2014

Uznesenie splnené. V mesiaci december 2013 bol primátorom mesta vydaný prevádzkový poriadok pre krátkodobý prenájom vymedzených priestorov neogotického kaštieľa a boli zo strany MsÚ zrealizované bezpečnostné opatrenia vyplývajúce z príslušných predpisov. Zároveň bola 9. 12. 2013 s OZ Neogotický kaštieľ uzatvorená Dohoda o podmienkach sprístupnenia priestorov NK a aktivitách v ňom uskutočňovaných, ktorá naväzuje na rámcovú zmluvu o spolupráci zo dňa 25. 9. 2012. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia .**

Uznesenie č. 305/Z-2013

u k l a d á
Ved. ref. ÚSV a Z MsÚ

Vypracovať prevádzkový poriadok pre Denné centrum „Nebojsa“
T: 31. 12. 2013

Uznesenie splnené. Prevádzkový poriadok pre Denné centrum „Nebojsa“ bol vypracovaný a podpísaný primátorom mesta dňa 2. 12. 2013 s účinnosťou od 1. 1. 2014. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

Uznesenie č. 306/Z-2013

u k l a d á
Ved. fin. a maj. odd. MsÚ

Spracovať rozpočet mesta na rok 2014 s úpravami schválenými MsZ
T: do 31. 12. 2013

Uznesenie splnené, rozpočet mesta spracovaný v zmysle schválených úprav. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia**

Uznesenie č. 311/Z-2013

u k l a d á

Konateľovi spol. Bysrav s. r. o.

Vyhotoviť nájomnú zmluvu v zmysle
schvaľovacej časti uznesenia
(NP Satur Travel, Ul. Hlavná č. 945)
T: 31. 12. 2013

Uznesenie splnené, zmluva o nájme bola
vyhotovená a podpísaná dňa 10. 12. 2013.
Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.

Uznesenie č. 317/Z-201

u k l a d á

Likvidátorovi KS Galanta š. p. „v likvidácii“

Po úhrade záväzku opätovne podať Návrh na
výmaz obecného podniku Komunálne služby š. p.
Galanta „v likvidácii“ s potrebnými prílohami
z Obchodného registra Obchodného súdu Trnava.
T: predĺžený 31. 12. 2013

Uznesenie splnené. Dňa 3. 12. 2013 Obchodný
register Okresného súdu Trnava uskutočnil
výmaz obecného podniku Komunálne služby š. p.
Galanta „v likvidácii“. Návrh na výmaz bol
podaný pod značkou č. 41/Re/964/2013, dňa
29. 11. 2013. **Odporúčame ukončiť sledovanie
uznesenia.**

Uznesenie č. 318/Z-201

u k l a d á

Ved. org. odd. MsÚ

Zabezpečiť zverejnenie VZN č. 23/2013, ktorým
sa vyhlasuje záväzná časť zmien a doplnkov ÚPN
mesta, na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona
T: december 2013

Uznesenie splnené, VZN č. 23/2013 zverejnené.
Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.

Uznesenie č. 324/Z-201

u k l a d á

Ved. práv. odd. MsÚ

Vyhlasiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom
nebytového priestoru v súlade so schvaľovacou
časťou uznesenia a Pravidlami obchodných
verejných súťaží mesta (NP Ul. Hlavná č. 945
Eurovox s. r. o.)
T: do 31. 12. 2013

Uznesenie splnené. Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená 27. 12. 2013. Návrhy do súťaže sa podávali do 20. 1. 2014 do 13,00 hod. Do súťaže nebol podaný žiadny súťažný návrh a preto komisia menovaná MsZ Galanta odporučila primátorovi mesta vyhlásiť II. kolo súťaže s rovnakými podmienkami. **Odporúčame ponechať uznesenie v sledovaní s termínom kontroly 30. 6. 2014**

Uznesenie č. 325/Z-201

u k l a d á
Ved. org. odd. MsÚ

Informovať verejnosť prostredníctvom web stránky mesta a Galantských novín určenie obradnej miestnosti v priestoroch MsÚ bezodplatne s účinnosťou od 1. 1. 2014
T: január 2014

Uznesenie splnené, informácia o určení obradnej miestnosti v priestoroch MsÚ bezodplatne bola zverejnená na web stránke mesta a v GN.
Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia

Uznesenie č. 329/Z-201

u k l a d á
Zástupcovi prednostu

Zabezpečiť realizáciu podania žiadosti na čerpanie prostriedkov z nórskeho fondu prostredníctvom projektu a nasledujúce MsZ podať informáciu v akom štádiu je príprava na čerpanie prostriedkov.
T: MsZ - február 2014

Výzva bola zverejnená 3. 2. 2014. Mesto zadá vypracovanie projektovej dokumentácie na komplexnú rekonštrukciu strechy hlavnej budovy Neogotického kaštieľa a bude sa uchádzať o finančnú podporu. **Odporúčame uznesenie ponechať v sledovaní s termínom kontroly 30. 4. 2014.**

Uznesenie č. 330/Z-201

u k l a d á
Ved. fin. a maj. odd. MsÚ

Vypustiť zo zoznamu prebytočného majetku pod poradovým číslom 14 - Neogotický kaštieľ
T: december 2013

Uznesenie splnené, zo zoznamu prebytočného majetku vypustený - neogotický kaštieľ pod poradovým číslom 14. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

o d p o r ú č a
Primátorovi mesta

Vyvolať rokovania so spoločnosťou Samsung a informovať o zmene uznesenia č. 311/Z-2004, o výsledkoch rokovania podať na najbližšie zasadnutie informáciu.

T: MsZ - február 2014

Dňa 14. 1. 2014 sa uskutočnilo pracovné rokovanie so zástupcami spoločnosti Samsung Electronics Slovakia, kde primátor mesta informoval vedenie spoločnosti o zrušení uznesenia vo vzťahu k odpredaju Neogotického kaštieľa. Zároveň požiadal Samsung Electronics Slovakia o stanovisko k možnej finančnej podpore záchrany a obnovy Neogotického kaštieľa. Po obdržaní stanoviska bude primátor informovať poslanecký zbor. **Odporúčame uznesenie ponechať v sledovaní s termínom kontroly apríl 2014.**

Útvar hlavného kontrolóra mesta G a l a n t a

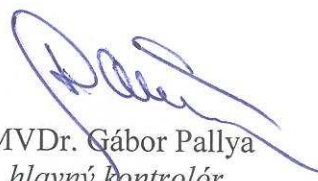
S T A N O V I S K O

**hlavného kontrolóra ku kontrole plnenia uznesení prijatých MsZ v Galante
ku dňu 31.12.2013**

Na základe preverenia dokumentácie predloženej hlavnému kontrolórovi dňa 24.01.2014 preukazujúcej stav plnenia úloh ku dňu 31.12.2013 uložených uzneseniami MsZ v Galante

d o p o r u č u j e m

predložený materiál zobrať na vedomie.



MVDr. Gábor Pallya
hlavný kontrolór

V Galante, dňa 27.01. 2014

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

1. prevod vlastníctva pozemku parcela registra „C“ číslo 1665/12, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 89 m², katastrálne územie Galanta, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 19/2012 zo dňa 20.09.2013 Ing. Richardom Škúciom, úradne overeným Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 24.10.2013 pod číslom 1107/2013, z pozemku

- parcela registra „E“ číslo 426/102, druh ostatné plochy o výmere 7244 m², LV 885, katastrálne územie Galanta, ako diel 1 o výmere 4 m²,
- parcela registra „C“ číslo 1665/12, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 62 m², LV 5407, katastrálne územie Galanta, ako diel 2 o výmere 62 m²,
- parcela registra „C“ číslo 1665/13, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m², LV 3365, katastrálne územie Galanta, ako diel 3 o výmere 16 m²,
- parcela registra „C“ číslo 1665/1, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m², LV 3365, katastrálne územie Galanta, ako diel 4 o výmere 7 m²

zastavaného stavbou „Polyfunkčná budova – prístavba k bytovému domu s.č. 949“, pre kupujúceho Jozefa Szabadosa, Hájová 559, 925 01 Matúškovo, za kúpnu cenu 11 983,39 €.

2. Zriadenie vecného bremena na predávaných pozemkoch

- parcela registra „C“ číslo 1665/13, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m², LV 3365, katastrálne územie Galanta, v rozsahu dielu 3 geometrického plánu č. 19/2012 zo dňa 20.09.2013 o výmere 16 m²,
- parcela registra „C“ číslo 1665/1, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m², LV 3365, katastrálne územie Galanta, v rozsahu dielu 4 geometrického plánu č. 19/2012 zo dňa 20.09.2013 o výmere 7 m²,

v prospech Mesta Galanta, IČO: 00 305 936, vlastníka pozemku parcela registra „C“ č. 1665/1, LV 3365, katastrálne územie Galanta a pozemku parcela registra „E“ číslo 426/102, druh ostatné plochy, LV 885, katastrálne územie Galanta, ktoré spočíva v práve neobmedzeného prechodu cez pozemky bezodplatne na dobu neurčitú.

Odporúča

Primátorovi mesta

Uzatvoriť kúpnu zmluvu s Jozefom Szabadosom, Hájová 559, 925 01 Matúškovo, na predaj pozemku parcela č. 1665/12, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 89 m², katastrálne územie Galanta a zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Návrh na zmenu uznesenia MsZ Galanta č. 467/Z-2010

Mestské zastupiteľstvo Galanta uznesením č. 467/Z-2010 zo 4. 11. 2010 schválilo podnikateľskú aktivitu – návrh zástavby rohu ulíc Hlavná a Štúrova v Galante – podnikateľský objekt Jozef Szabados. Na základe uznesenia MsZ Galanta bola medzi mestom Galanta a Jozefom Szabadosom uzavretá zmluva o budúcej kúpnej zmluve a budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo 17. 2. 2011, ktorej predmetom je predaj

- a) základu stavby na pozemku parcela registra „C“ č. 1665/12,
 - b) pozemku parcela registra „C“ č. 1665/12, druh zastavaná plochy a nádvoria o výmere 62 m²,
 - c) pozemku parcela registra „C“ č. 1665/13, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m²,
 - d) časť pozemku parcela registra „C“ č. 1665/1, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²,
- spolu o výmere 86 m², katastrálne územie Galanta, za kúpnu cenu 11 818,39 € a zriadenie vecného bremena na časti predávaného pozemku v prospech mesta Galanta.

Na predmetnú stavbu pod názvom „Polyfunkčná budova – prístavba k bytovému domu s.č. 949“ bolo vydané kolaudačné rozhodnutie, ktoré sa stalo právoplatným 20.12.2013. Porealizačným zameraním novostavby geometrickým plánom č. 19/2012 z 20.09.2013, úradne overeným Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 24.10.2013 pod č. 1107/2013 bola zastavaná plocha zameraná vo výmere 89 m². Rozdiel medzi schválenou výmerou pozemku a skutočným zastavaním pozemku je 3 m².

Tento rozdiel navrhujeme riešiť prijatím nového uznesenia Mestského zastupiteľstva Galanta o predaji pozemku zastavaného stavbou „Polyfunkčná budova“ o výmere 89 m² pre Jozefa Szabadosa, bytom Hájová 559, Matúškovo. Cenu 3 m² zastavaného pozemku navrhujem určiť vo výške 55,- €/m² podľa Prílohy č. 1 k VZN mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

| | |
|--|-------------|
| Pôvodná výmera 86 m ² za kúpnu cenu | 11 818,39 € |
| Výmera 3 m ² x 55,- € | 165,00 €. |
| Nová výmera 89 m ² za kúpnu cenu | 11 983,39 € |

Nové uznesenie MsZ Galanta bude podkladom kúpnej zmluvy medzi mestom Galanta a Jozefom Szabadosom a návrhu na vklad vlastníckeho práva kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Návrh bol predmetom rokovania komisií MsZ Galanta. Komisia investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok odporúča návrhu vyhovieť, avšak kúpnu cenu stanoviť vo výške 110,- €/m². Komisia finančná a správy majetku odporúča návrhu vyhovieť s návrhom kúpnej ceny 55,- €/m². Návrh uznesenia je pripravený v súlade s odporúčaním komisie finančnej a správy majetku MsZ Galanta.

Mgr. Miroslav Psota
vedúci oddelenia



Mestský úrad Galanta

organizačné oddelenie

Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta

P. O. Box 43

| Naše číslo: | Vaše číslo: | Vybavuje: | Dátum |
|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | Lubiščákova | 8. 11. 2010 |

Vec: Výpis uznesenia z 25. Mestského zastupiteľstva Galanta
konaného dňa 4. 11. 2010

Uznesenie č. 467/Z-2010

Podnikateľská aktivita - návrh zástavby rohu ulíc Hlavná a Štúrova
podnikateľský objekt J. Szabados

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a/ zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 2 písm. a/ v spojení s § 9a ods. 1 písm. c/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

1.

Podnikateľskú aktivitu - výstavbu polyfunkčného objektu na rohu ulíc Hlavná a Štúrova podľa predloženej štúdie pre žiadateľa: Jozef Szabados, Hájova 559, Matúškovo.

2.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľnosť - základ stavby a pozemok pod stavbou parcela číslo 1665/12 registra „C“ - zapísaného v LV č. 5407 a na časť pozemkov parcela číslo 1665/13, 1665/1 - registra „C“ zapísaného v LV č. 3365 a parcela číslo 426/102 registra „E“ zapísaného v LV č. 885 katastrálne územie Galanta, vo výmere podľa žiadateľom predloženého geometrického plánu na odčlenenie pozemku po dobu výstavby za cenu 4,65 EUR/m² v súlade s Všeobecne záväzným nariadením mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta pre navrhovanú lokalitu v znení VZN č. 52/2010.

3.

Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na predaj nehnuteľnosti - základu stavby a pozemku pod stavbou č. 1665/12 registra „C“ zapísaného v LV 5407 za cenu určenú znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, minimálne však 10 000,- EUR a na časť pozemkov parcela číslo 1665/13, 1665/1 registra „C“ zapísaného v LV č. 3365 a parcela číslo 426/102 registra „E“ zapísaného v LV č. 885 katastrálne územie Galanta za cenu 46,50 EUR/m². Predaj pozemku podmieniť právoplatným kolaudačným rozhodnutím a dobudovaním dotknutých spevnených plôch a chodníkov, parkovacích miest v počte stanovenom v súlade s charakterom využitia objektu, zrealizovaním sadových úprav a preložiek dotknutých inžinierskych sietí na vlastné náklady.

4.

Lehota na uzatvorenie zmlúv je do 30. 3. 2011

