

## Kontrola plnenia uznesenia k 31.05.2020

**Uznesenie č. 155/Z-2012**

**u k l a d á**

**prednostovi MsÚ**

Každoročne predložiť MsZ na vedomie náklady na údržbu s transparentným rozložením, v koho investorstve boli realizované ( verejné osvetlenie medzi mestom Galanta a spol. FIN.M.O.S., a. s. Bratislava )

Odpoveď:

V roku 2019 spoločnosť FIN.M.O.S., a.s. prevádzkovala na území mesta 1797 kusov svetelných bodov v zmysle Zmluvy o zabezpečení verejného osvetlenia zo dňa 31.07.2005 a dodatku č. 10 k Zmluve o zabezpečení verejného osvetlenia zo dňa 03.01.2017.

V oblasti údržby bolo vo vyúčtovaní evidovaných celkovo 12 ks faktúr, ktoré boli vystavené Technickým službám mesta Galanta a v subdodávke od iných spoločností bolo evidovaných 5 ks faktúr (z toho 1 faktúra od spoločnosti jai group s.r.o. Nitra, 1 faktúra od spoločnosti MAXNETWORK s. r. o., Veľké Úľany a 3 ks faktúr od spoločnosti KOVMAS, s. r. o.) za opravy verejného osvetlenia, dodávky výbojok, výložníkov, žiaroviek, merania vetiev rozvážačov a I. etapa VO v lokalite Kolónia, čo celkovo činí sumu 50 217,71 € s DPH.

Fond kumulácie finančných prostriedkov na celoplošnú výmenu svetelných bodov v zmysle Zmluvy o zabezpečení verejného osvetlenia zo dňa 31.07.2005 a dodatku č.10 k Zmluve o zabezpečení verejného osvetlenia zo dňa 03.01.2017, v roku 2019 tvorí 8 748,41 € s DPH.

**Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.  
Termín kontroly apríl 2021**

**Uznesenie č. 179/Z-2016**

**u k l a d á**

prednostovi mestského úradu každoročne predkladať na rokovanie komisie finančnej a správy majetku čerpanie výdavkov z fondu primátora

(reprezentačné) po účtovnej aj obsahovej stránke, počnúc marcom 2016.

Odpoveď:

Čerpanie výdavkov z fondu primátora mesta (reprezentačné) sú súčasťou záverečného účtu za rok 2019.

**Termín kontroly : apríl 2021**

**Uznesenie č. 265/Z-2016**

**u k l a d á**

prednostovi MsÚ  
zaradiť informatívnu správu o stave Galandie na každé mestské zastupiteľstvo.

Odpoveď:

Informatívna správa o stave TC Galandia je uvedená v Prílohe č.1 kontroly plnenia uznesení MsZ k 31.5.2020 ako aj návrh zmluvy s dodávateľom stavebných prác pre Mesto Galanta – Príloha 1a, a návrh zmluvy s dodávateľom stavebných prác pre Galandiu s.r.o., - Príloha č.1b, ktoré budú podkladom pri verejnom obstarávaní.

**Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.**

**T: stály**

**Uznesenie č. 410/Z-2016**

**žiada**

predložiť aktuálny stav riešenia poisťnej udalosti resp. riešenia záruky na havarované vozidlo v rámci záručnej lehoty.

**Z: primátor mesta**

Odpoveď:

V súdnom konaní zatiaľ nebolo vytýčené ďalšie pojednávanie, nakoľko ešte nie je hotový znalecký posudok súdom určeným znalcom. Zo strany znalca sú s jeho vypracovaním avizované určité problémy, vyplývajúce z objektívnych skutočností, a to z dôvodu potreby skúmania zlomených závrtných skrutiek, ktoré sa však nezachovali.

**Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.**

**Termín kontroly: november 2020**

**Uznesenie č. 700-Z/2018**

**žiada**

prednostu MsÚ zaslať žiadosť na Slovenský pozemkový fond o majetkovoprávne vysporiadanie

pozemkov uvedených v schvaľovacej časti uznesenia vrátane príloh. ( LV č. 4991 vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu, odkúpením pozemkov alebo bezodplatným prevodom na Mesto Galanta)

Odpoveď:

Dňa 01.04.2020 sme obdržali od SPF výzvu na doloženie dokladov k žiadosti o prevod vlastníctva predmetných pozemkov, na ktorú sme ihneď reagovali a dňa 02.04.2020 sme SPF zaslali požadované doklady. Momentálne čakáme na ďalšie informácie od SPF.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

T: december 2020

**Uznesenie č. 12-Z/2018**

**ukladá**

predkladať informatívnu správu o vývoji a stave nájomných bytov na každé zasadnutie MsZ.

Odpoveď:

Informatívna správa o vývoji a stave nájomných bytov je uvedená v Prilohe č.2 kontroly plnenia uznesení MsZ k 31.5.2020.

T: úloha stála

**Uznesenie č. 56-Z/2019**

**žiada**

prednostu MsÚ Galanta predložiť Informatívnu správu o plnení úloh III. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Galanta ( 2019 -2023) za predchádzajú rok Mestskému zastupiteľstvu Galante.

Odpoveď:

Informatívna správa o plnení úloh III. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Galanta (2019 - 2023) bola prerokovaná na komisii sociálno-zdravotnej a bytovej dňa 03.03.2020, ale pre posun materiálov na MSZ z dôvodu koronavírusu bude prerokovaná na MsZ v septembri.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

T: september 2020

**Uznesenie č. 96–Z/2019**

**ukladá**

vedúcej referátu sociálnych služieb MsÚ Galanta plniť aktivity podľa časového plánu III. Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Galanta 2019 –

2023 a raz ročne predkladať na rokovanie MsZ  
vyhodnotenie plnenia komunitného plánu.

Odpoveď:

Uvedené uznesenie je totožne s uznesením č. 56-Z/2019 z dôvodu, že v roku 2019 bola prerokovaná Informatívna správa o plnení úloh II. Komunitného plánu soc. služieb mesta Galanta na roky 2014-2018 (rok 2018) a v tom istom roku bol predložený III. Komunitný plán sociálnych služieb mesta Galanta na roky (2019-2023)

**Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.**

**Uznesenia č. 67-Z/2019**

1. zrušiť Uznesenie č. 134/Z-2015, zrušiť Uznesenie č. 178/Z-2016 a nahradiť ich novým uznesením v znení:

Vypracovať prehľad všetkých školení a služobných ciest a prehľad všetkých služobných ciest analýzou čerpania finančnej analýzy, zahraničných služobných ciest, tuzemských služobných ciest s úplným popisom účelu pracovných ciest zamestnancov, poslancov a všetkých zamestnancov mesta.

Odpoveď:

Prehľad všetkých školení a služobných ciest tvorí Prílohu č. 3

**T: pri predkladaní záverečného účtu mesta k 30.04.kždého roka**

**Uznesenie č. 178–Z/2019 odporúča**

k Uzneseniu č. 410/Z-2016 doplniť

**Termín kontroly: apríl 2020**

k Uzneseniu č. 700-Z/2018 doplniť

**Termín kontroly: apríl 2020**

k Uzneseniu č. 6-Z/2018 doplniť

**Termín kontroly: február 2020**

k Uzneseniu č. 75-Z/2019 doplniť

**Termín kontroly: február 2020**

k Uzneseniu č. 131-Z/2019 doplniť

**Termín kontroly: február 2020**

k Uzneseniu č. 137-Z/2019 doplniť

**Termín kontroly: február 2020**



k Uzneseniu č. 159-Z/2019 doplniť špecifikáciu formy záväzku a doplniť

**Termín kontroly: február 2020**

Odpoveď:

**Uznesenie je splnené.**

**Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie č. 181–Z/2019**

##### **odporúča**

primátorovi mesta postupovať v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia. (poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom „EkoSepar Galanta“).

Odpoveď:

Riadiacemu orgánu bola zo strany mesta zaslaná Žiadosť o vypracovanie blankozmenky a prijaté Uznesenie mestského zastupiteľstva. Na základe pokynov riadiaceho orgánu, mesto bude vyzvané zo strany riadiaceho orgánu k podpisu predmetných dokumentov. Ku dňu kontroly plnenia uznesení, riadiaci orgán informoval mesto, že z dôvodu mimoriadnej situácie, bude podpis dokumentov odložený. Termín podpisu bude mestu oznámený podľa aktuálnej situácie.

**Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.  
Termín kontroly: 30.09.2020**

#### **Uznesenie č. 182–Z/2019**

##### **odporúča**

primátorovi mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou SZLH Infra, s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava, IČO: 51 054 825 v zmysle schválených podmienok.

##### **žiada**

primátora mesta pred podpisom zmluvy predložiť zmluvu so spoločnosťou SZLH Infra, s.r.o. na prerokovanie plénu mestského zastupiteľstva.

Odpoveď:

Predkladáme Vám dokumenty k predmetnej veci a to: Prílohou č. 4 je návrh príkaznej zmluvy, Prílohou č. 4a je návrh zmluvy o dočasnom uložení veci, Prílohou č. 4b sú podklady pre vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a Prílohou č. 4c je oznámenie finálneho stanoviska Výkonného výboru SZLH k Mobilnej ľadovej ploche.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.  
Termín kontroly: december 2020

**Uznesenie č. 212–Z/2020**

**odporúča**

primátorovi mesta a riaditeľovi Mestského kultúrneho strediska Galanta uzavrieť s Občianskym združením Neogotický kaštieľ v Galante, so sídlom Kvetná 3064/15, 924 01 Galanta, IČO: 42 288 738 dodatok č.1 k nájomnej zmluve č. 023/2017 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

K podpisu Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 023/2017 zatiaľ nedošlo, nakoľko na Neogotickom kaštieli v Galante prebieha v súčasnosti rekonštrukcia, na základe čoho nie je aktuálne možné vypočítať presnú podlahovú plochu. Súčasne aktuálna pandémia ochorenia COVID-19 v Slovenskej republike zabraňuje plnohodnotným prácam na rekonštrukcii kaštieľa.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.  
Termín kontroly: december 2020

**Uznesenie č. 232–Z/2020**

**ukladá**

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru s podmienkami schválenými mestským zastupiteľstvom v súlade s Pravidlami obchodných verejných súťaží mesta. (nebytový priestor na ul. Vajanského s.č. 909 v Galante)

Odpoveď:

OVS bola vyhlásená dňa 26.02.2020. Vyhodnotenie sa uskutočnilo dňa 18.03.2020. Do súťaže bol podaný jeden návrh, ktorý spĺňal obsahovú aj formálnu úplnosť súťažného návrhu. Návrh podala spoločnosť Burcoffee s.r.o., Galanta, s ktorou bola uzatvorená nájomná zmluva na dobu 5 rokov. Ponúknuté nájomné: 100 €/m<sup>2</sup> ročne.

Uznesenie je splnené.  
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 239–Z/2020**

**o d p o r ú č a**

primátorovi mesta predĺžiť zmluvu o poskytnutí kontokorentného úveru podľa podmienok uvedených v schvaľovacej časti uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o poskytnutí kontokorentného úveru bola podpísaná dňa 17.03.2020.

**Uznesenie je splnené.**

**Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie č. 244–Z/2020**

#### **ž i a d a**

prednostu úradu zabezpečiť zverejnenie schváleného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 02/2020 o ochrannom pásme pohrebiska na úradnej tabuli mesta

Odpoveď:

VZN č. 02/2020 o ochrannom pásme pohrebiska bolo zverejnené na úradnej tabuli a na web stránke mesta Galanta dňa 05.05.2020.

**Uznesenie je splnené.**

**Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie č. 245–Z/2020**

#### **ž i a d a**

prednostu úradu zabezpečiť zverejnenie schváleného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 03/2020, ktorým sa ustanovujú podrobnosti súvisiace s držaním psov na území mesta Galanta na úradnej tabuli mesta.

Odpoveď:

VZN č. 03/2020, ktorým sa ustanovujú podrobnosti súvisiace s držaním psov na území mesta Galanta bolo zverejnené na úradnej tabuli a na web stránke mesta Galanta dňa 05.05.2020.

**Uznesenie je splnené.**

**Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie č. 246–Z/2020**

#### **ž i a d a**

prednostu úradu zabezpečiť zverejnenie schváleného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 04/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Prevádzkový poriadok pre pohrebiská mesta Galanta v znení VZN mesta Galanta č. 28/2014 a VZN mesta Galanta č. 18/2017 na úradnej tabuli mesta.

Odpoveď:

VZN č. 04/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Prevádzkový poriadok pre pohrebiská mesta

Galanta..... bolo zverejnené na úradnej tabuli a na web stránke mesta Galanta dňa 05.05.2020.

**Uznesenie je splnené.**

**Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie č. 247–Z/2020**

#### **ž i a d a**

prednostu úradu zabezpečiť zverejnenie schváleného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 05/2020 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Galanta.

#### Odpoveď:

VZN č. 05/2020 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Galanta bolo zverejnené na úradnej tabuli a na web stránke mesta Galanta dňa 06.05.2020.

**Uznesenie je splnené.**

**Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie č. 249–Z/2020**

#### **ž i a d a**

vedúcu oddelenia všeobecnej a vnútornej správy v zmysle schválených zmien v zložení komisií MsZ spracovať aktuálne zloženie a doručiť ho poslancom MsZ v termíne do 18. 5. 2020.

#### Odpoveď:

Aktuálne zloženie členov komisií pri MsZ v Galante bolo spracované v zmysle prijatého uznesenia a dňa 13.05.2020 bolo odoslané poslancom MsZ.

**Uznesenie je splnené.**

**Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.**

Spracovala: A. Deáková

Dňa, 21.05.2020

**Informatívna správa – TC Galandia - Sanácia****I. Verejné obstarávanie č.2**

1. Verejné obstarávanie bolo dňa **31.10.2019** **zrušené**, z dôvodu veľkého rozdielu medzi predpokladanou cenou zákazky – zadania a došlými cenami uchádzačov.
2. Mesto Galanta zrealizovalo opätovne prieskum trhu na nového obstarávateľa. Oslovili sa nasledovní obstarávatelia:
  - Ing. Hilda Reguová Gajdošová, E&L Consulting, s.r.o., Sabinovská 12, 821 02 Bratislava,
  - Ing. Lucia Veselská, PP&P Co., s.r.o. Záhradnícka 36, 821 08 Bratislava,
  - Marek Havaš, E-VO, s.r.o., Budova ROSUM, Bajkalská 19/B, 821 01 Bratislava.
3. Na základe zrealizovania prieskumu trhu Mesto Galanta v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a v súlade so Smernicou č. 2/2019 uzatvorí zmluvu na **"Zabezpečenie procesu verejného obstarávania pre rekonštrukciu TC Galandia** v hodnote 3000 € s DPH s vybraným poskytovateľom : **Marek Havaš, E-VO, s.r.o., Budova ROSUM, Bajkalská 19/B, 821 01 Bratislava** .
4. **Opätovné verejné obstarávanie** sa plánuje vyhlásiť do konca mája 2020.
5. **Proces verejného obstarávania** stavby **„TC Galandia – udržiavacie práce“** v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o verejnom obstarávaní“), bude nasledovný :
  - analýza a príprava verejného obstarávania a vypracovanie povinnej dokumentácie pre verejné obstarávanie,
  - odporúčanie použitia optimálneho postupu verejného obstarávania pre konkrétny predmet verejného obstarávania, vrátane realizácie takéhoto postupu,
  - odporúčanie požiadaviek na predmet zákazky, podmienok účasti, kritérií na vyhodnotenie ponúk a pod.
  - na požiadanie verejného obstarávateľa účasť na vyhodnotení ponúk - členstvo v komisii na otváranie a vyhodnotenie ponúk,
  - vykonávanie administratívnych prác v oblasti verejného obstarávania,
  - realizácia verejného obstarávania, vrátane realizácie elektronických aukcií.

**Prehľad východiskových podkladov:**

- 1) Projekt pre realizáciu stavby TC Galandia – udržiavacie práce, december 2018
- 2) Rozpočet TC Galandia
- 3) Výkaz výmer TC Galandia.

6. Na základe východiskových podkladov verejný obstarávateľ navrhol nový postup zadávania zákazky v závislosti od výšky predpokladanej hodnoty zákazky, odvodenej z podrobne vymedzeného predmetu zákazky, s prihliadnutím na **zatriedenie verejného obstarávateľa a kategóriu zákazky ako podlimitnú** zákazku na uskutočnenie **stavebných prác bez využitia elektronického** trhoviska s použitím Informačného systému Elektronického verejného obstarávania prevádzkovaného Úradom pre verejné obstarávanie (ďalej len „systém EVO“ alebo „IS EVO“).

## **II. Prehľad postupu pôvodného verejného obstarávania č.1**

1. Mesto Galanta na základe uzatvorenej Mandátnej zmluvy s verejným obstarávateľom Agentúrou pre poradenstvo a obstarávanie Klient s.r.o., zabezpečovalo verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných prác na základe projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby a podrobného rozpočtu stavby s výkazom výmer.
2. Nakoľko súčasťou stavby je aj revitalizácia zdroja tepla a spadá pod dodanie technológie, ktorého limit je nad 221 000 € bez DPH /cena v zmysle PD na dodanie technológie je 249 180,36 € bez DPH/, obstarávanie sa realizovalo ako nadlimitná zákazka.
3. Komisia za prítomnosti verejného obstarávateľa vyhodnocovala došlé ponuky v zložení:

Eva Vašáková

Ing. Juraj Smka PhD.

Attila Rákóczi

Mgr. Miroslav Psota

Ing. Arch. Miroslav Slahučka

Zoltán Szelle

4. Verejné obstarávanie bolo vyhlásené na stránke Úradu pre verejné obstarávanie pod číslo EVO - 421958 - **Rekonštrukcia TC Galandia :**

Časť 1. Revitalizácia zdroja tepla / Galandia s.r.o./

Časť 2. Stavebné práce 1. časť / Mesto Galanta

Časť 3. Stavebné práce 2. časť / Galandia s.r.o./

5. Verejné Obstarávanie na časť 1. Revitalizácia zdroja tepla / Galandia s.r.o./ bolo dňa 2.2.2020 zrušené, nakoľko neboli predložené viac ako 2 ponuky a zároveň predložené ponuky boli vyššie ako stanovená predpokladaná cena zákazky pre danú časť.

6. Verejné Obstarávanie na časť 2. Stavebné práce 1. časť / Mesto Galanta a časť 3. Stavebné práce 2. časť / Galandia s.r.o./ bolo dňa 31.10.2019 zrušené, nakoľko bol veľký rozdiel medzi predpokladanou cenou zákazky – zadania a došlými cenami uchádzačov.

7. Vyhodnotenie časti 1. Revitalizácia zdroja tepla- predpokladaná cena zákazky v zmysle projektovej dokumentácie je 264 131,18 EUR bez DPH.

Do súťaže sa zapojili dvaja uchádzači, ktorí zaslali nasledovné ponuky:

HASTRA s.r.o. ( 334 823,47 EUR s DP)

MENERT spol. s r.o. (330 140,48 EUR s DPH )

8. Vyhodnotenie časť 2. Stavebné práce 1. časť - predpokladaná cena zákazky v zmysle v zmysle projektovej dokumentácie je 680 760,27 EUR bez DPH. Do súťaže zapojili uchádzači s predloženými cenovými ponukami:

HASTRA s.r.o. (1 200 634,74 EUR s DPH)

MENERT spol. s r.o. (1 186 569,71 EUR s DPH)

9. Vyhodnotenie časť časť 3. Stavebné práce 2. časť - predpokladaná cena zákazky v zmysle PD v zmysle projektovej dokumentácie je 1 275 927,41 EUR bez DPH. Do súťaže zapojili uchádzači s predloženými cenovými ponukami:

HASTRA s.r.o. (2 044 974,53 EUR s DPH)

MENERT spol. s r.o. (1 976 334,16 EUR s DPH)

10. Rokovacie konanie v zmysle zákona o verejnom obstarávaní nie je možné, nakoľko je veľký rozdiel oproti rozpočtu zadania a rozpočtov uchádzačov



stavebných prác. Návrh komisie je riešiť nové zadanie so zmenou projektu a rozpočtu.

### III. Uzatvorenie TC Galandia

11. Objekt Termálneho centra Galandia bol pre verejnosť od 11.12.2015 uzavretý z dôvodu havarijného stavu strechy bazénovej haly a tobogánov. Objekt ako celok nevyhovuje v súčasnosti platným normám a ani normám v čase výstavby a havarijný stav je spôsobený najmä systémovými chybami v procese výstavby. Pre posúdenie stavu objektu bolo vypracovaných 10 posudkov, ktoré boli podkladom pre vypracovanie projektovej dokumentácie sanácie termálneho centra Galandia.
12. Mesto Galanta na základe verejného obstarávania uzatvorilo zmluvu o dielo na dodanie projektovej dokumentácie /ďalej PD/ „Sanačný projekt TC Galandia“ so spoločnosťou RTL Invest Slovakia spol. s.r.o. v zastúpení Ing. Petrom Aštarym, ktorý vypracoval PD pre stavebné povolenie a realizačnú PD.

### IV. Stavebné povolenie.

13. Dňa 2.4.2019 bolo Okresným úradom Galanta, odborom starostlivosti o životné prostredie vydané vodoprávne povolenie na zmenu vodnej stavby „Centrum cestovného ruchu-Galanta-Termálne kúpalisko s celoročnou prevádzkou“ na základe projektovej dokumentácie „TC Galandia-Sanácia“ pod č. OU-GA-OSZP-2019/005401/OV/SV.

### V. Požiadavka o predĺženie termínu otvorenia

15. Nakoľko sa nestihlo ukončiť verejné obstarávanie v plánovanom termíne t.j. 09/2019 Mesto Galanta zaslalo Ministerstvu hospodárstva Slovenskej republiky, riadiacemu orgánu pre Sektorový operačný program Priemysel požiadavku na predĺženie termínu otvorenia prevádzky k 31.12.2021.

#### V.

### Harmonogram prác

14. Prílohy harmonogramu prác v grafickej podobe:

- revitalizácia zdroja tepla - Galandia sro
- udržiavacie práce- Galandia sro
- Sanácia TC Galandia – mesto Galanta

15. Harmonogram prác podľa spracovanej PD spoločnosti RTL Invest Slovakia spol.s.r.o. na dĺžku 11 mesiacov v závislosti od termínu začatia prác zhotoviteľom stavby a predpokladaného spustenie prevádzky.

	Úkon	termín
1.	Opätovné verejné obstarávanie - začatie	05/2020
2.	Časť 1. Revitalizácia zdroja tepla / Galandia s.r.o./	06 - 07/2020
3.	Verejné obstarávanie na stavebné práce Časť 2. Stavebné práce 1. časť / Mesto Galanta/ Časť 3. Stavebné práce 2. časť / Galandia s.r.o./	07/2020



4.	Ukončenie prác na hlavnej budove	11 mesiacov
5.	Výroba a realizácia vonkajších tobogánov,	9 mesiacov
6.	Realizácia spevnených plôch a úprava vonkajšieho terénu	4 mesiace
7.	Zateplenie objektu	4 mesiace
8.	Spustenie skúšobnej prevádzky vnútorných bazénov	2 mesiace
9	Personálne a materiálové zabezpečenie prevádzky, spustenie technológie, náklady na mzdy, režijné náklady, paušálne náklady na plnú prevádzku	1 mesiac
10.	Otvorenie vnútornej prevádzky TC Galandia po spustení skúšobnej prevádzky	12/2021
11	Otvorenie vonkajšej prevádzky TC Galandia	02/2022

Spracovala: Eva Vašáková

## E. Obchodné podmienky dodania predmetu obstarávania

### ZMLUVA O DIELO ČÍSLO (ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného Zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Obchodný zákonník“)

#### ZMLUVNÉ STRANY

**Objednávateľ:**

Obchodné meno: Mesto Galanta  
Sídlo: Mierové námestie č.940/1, 924 18 Galanta  
IČO: 00305936  
DIČ: 2021153541  
Bankové spojenie: VÚB a.s.  
IBAN: SK15 0200 0000 0000 187 22 132  
Štatutárny orgán: Peter Paška, primátor

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: [●]  
Sídlo: [●]  
IČO: [●]  
IČ DPH: [●]  
DIČ: [●]  
Zapísaný: v Obchodnom registri [●], oddiel: [●], vložka č.: [●]  
Bankové spojenie: [●]  
číslo účtu: [●]  
oprávnený konat': [●]

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

#### I. PREAMBULA

1.1 Táto Zmluva bola medzi Zmluvnými stranami uzatvorená ako výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky podľa § 108 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) s názvom: **„Rekonštrukcia termálneho centra Galandia, stavebné práce“** vyhlásenej Objednávateľom ako verejným obstarávateľom

1.1.1 v súlade so Zákonom o verejnom obstarávaní a

1.1.2 v súlade s oznámením o vyhlásení verejného obstarávania.

#### II. DEFINÍCIE

2.1 Pre účely Zmluvy budú nižšie uvedené slová a výrazy chápané nasledovne. Uvedený význam platí pre jednotné ako aj množné číslo daných výrazov.

„Dielo“

Spočíva v zhotovení stavby **„Rekonštrukcia termálneho centra Galandia, stavebné práce“** stavebné objekty SO 01 Vlastná stavba, SO 02 Tobogany a veža špecifikovanej v tejto Zmluve vrátane jej všetkých príloh a ostatných podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi pred uzatvorením tejto Zmluvy, najmä Projektovej dokumentácie, pričom Dielo v sebe zahŕňa všetku činnosť Zhotoviteľa smerujúcu k zhotoveniu tejto stavby a všetko plnenie, ktoré má Zhotoviteľ vykonať pre to, aby bola táto stavba riadne zhotovená.

„Konečná faktúra“	znamená faktúru vystavenú Zhotoviteľom Objednávateľovi po odovzdaní a prevzatí Diela a všetkého ostatného plnenia, na ktoré je Zhotoviteľ povinný zo Zmluvy, pričom táto bude zohľadňovať všetky Zhotoviteľom vystavené faktúry a platby prijaté Zhotoviteľom od Objednávateľa na základe tejto Zmluvy.
„Kontrolný a skúšobný plán“	znamená skúšobný plán Diela vypracovaný v zmysle § 13 Zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.
„Montážne zariadenia“	sú zariadenia, prístroje a pomôcky potrebné na vykonanie Diela, ktorých dodanie netvorí súčasť plnenia podľa Zmluvy.
„Naviac práce“	znamenajú dopĺňujúce stavebné práce: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do tejto Zmluvy, poskytuje ich Zhotoviteľ alebo niektorý z jeho Subdodávateľov a zmena Zhotoviteľa nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim zariadením alebo inštaláciami podľa tejto Zmluvy a zmena Zhotoviteľa by spôsobila Objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatné zvýšenie nákladov, a zároveň</li> <li>- potreba zmeny vyplývala z okolností, ktoré Objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy, a zároveň,</li> <li>- hodnota všetkých zmien tejto Zmluvy je nižšia ako finančný limit podľa § 5 Zákona o verejnom obstarávaní v závislosti od typu zákazky a zároveň je nižšia ako 15% celkovej Ceny Diela podľa tejto Zmluvy na uskutočnenie stavebných prác, a zároveň</li> <li>- ktoré bezprostredne súvisia s vykonávaným Dielom a zároveň,</li> <li>- ktorých vykonanie je nevyhnutné pre ďalšie plnenie podľa Zmluvy,</li> </ul> pri vzniku potreby ktorých je nevyhnutné riadiť sa ustanoveniami tejto Zmluvy.
„Plán užívania“	znamená plán užívania Diela vypracovaný v zmysle § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. Zákona o verejných prácach.
„Plán vykonania Diela“	znamená záväzný vecný, časový a finančný plán (harmonogram) vykonávania Diela v zmysle súťažnej ponuky predloženej Zhotoviteľom vo svojej ponuke v procese verejného obstarávania, pričom tento je vyhotovený v týždennom členení s počiatočným termínom zodpovedajúcim týždňu nadobudnutiu účinnosti Zmluvy.
„Projektová dokumentácia“	znamená súbor dokumentov overených v stavebnom konaní a realizačnú stavebnú dokumentáciu potrebnú na zhotovenie Diela.
„Rozpočet“	znamená ocenený výkaz výmer predložený Zhotoviteľom v rámci ponuky Zhotoviteľa na vykonanie Diela, a ktorý zároveň tvorí prílohu tejto Zmluvy.
„Stavbyvedúci“	znamená zástupcu Zhotoviteľa, ktorý je bližšie definovaný § 46a Stavebného zákona.
„Stavebné práce“	znamenajú práce potrebné k vykonaniu Diela a ostatného zmluvného plnenia.
„Stavebný denník“	znamená dokument o priebehu a postupe Stavebných prác súvisiacich s vykonaním Diela tak ako je tento zadaný § 46d Stavebného zákona a touto Zmluvou.
„Stavebný dozor“	znamená zástupcu Objednávateľa, ktorý je bližšie definovaný § 46b Stavebného zákona.
„Stavebný zákon“	znamená zákon číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný Zákon) v znení neskorších právnych predpisov.
„Subdodávateľ“	je osoba definovaná § 2 ods. 5) písm. e) Zákona o verejnom obstarávaní priamo alebo nepriamo poverená Zhotoviteľom dodaním akýchkoľvek

	vecí potrebných na vykonanie Diela alebo vykonaním akejkoľvek časti Diela pre Zhotoviteľa v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy vrátane subdodávateľov pre Subdodávateľa Zhotoviteľa.
„Súťažné podklady“	znamená všetky podklady, doklady a dokumentáciu definovanú v § 42 Zákona o verejnom obstarávaní, predloženú Objednávateľom v procese verejného obstarávania zákazky, výsledkom ktorého je uzatvorenie tejto Zmluvy vrátane poskytnutých vysvetlení k týmto podkladom, dokladom a dokumentácii, údajov uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a prijatej ponuky Zhotoviteľa.
„Vady diela“	znamenajú nedostatky, prípadne akékoľvek odchýlky realizovaného Diela a ostatného plnenia podľa Zmluvy ako aj nedokončenú prácu Zhotoviteľa (nedorobky) vrátane právnych väd v porovnaní s podkladmi predloženými Objednávateľom pre vykonanie Diela a v porovnaní s touto Zmluvou.
„Zákon o verejných prácach“	znamená zákon číslo 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.

### III. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY PRE VYKONANIE DIELA

- 3.1 Podkladom pre vykonanie Diela a ostatného plnenia podľa tejto Zmluvy je najmä:
  - 3.1.1 táto Zmluva
  - 3.1.2 všetky príslušné stavebné povolenia (prípadne iné rozhodnutie) ktoré tvoria súčasť Súťažných podkladov a príslušné stanoviská, rozhodnutia a vyjadrenia Orgánov verejnej správy poskytnuté Objednávateľom Zhotoviteľovi,
  - 3.1.3 projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní,
  - 3.1.4 platné právne predpisy, slovenské technické normy vrátane doporučených ustanovení,
  - 3.1.5 Súťažné podklady
  - 3.1.6 Plán vykonania Diela
  - 3.1.7 požiadavky a pokyny Objednávateľa predložené Zhotoviteľovi počas plnenia predmetu tejto Zmluvy písomne pred zahájením konkrétnej činnosti;
  - 3.1.8 Rozpočet
- 3.2 V prípade rozporov v dokumentoch a plnení Zmluvy majú prioritu doklady v nasledovnom poradí:
  - 3.2.1 Zmluva o dielo,
  - 3.2.2 Projektová dokumentácia,
  - 3.2.3 Súťažné podklady.

### IV. PREDMET PLNENIA ZHOTOVITEĽA

- 4.1 Predmetom plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy je:
  - 4.1.1 zhotovenie Diela „**Rekonštrukcia termálneho centra Galandia, stavebné práce**“, **stavebné objekty SO 01 Vlastná stavba, SO 02 Tobogány a veža.**
  - 4.1.2 vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia Diela v troch listinných vyhotoveniach a v elektronickom vyhotovení vo formáte pdf. a dgn. na troch CD nosičoch,
  - 4.1.3 vypracovanie Kontrolného a skúšobného plánu schváleného Objednávateľom a vykonanie v ňom uvedených skúšok,
  - 4.1.4 vypracovanie Plánu užívania tak, aby počas užívania Diela nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo jeho poškodeniu prípadne k predčasnému opotrebovaniu; pričom Plán užívania obsahuje pravidlá užívania, technických prehliadok, údržby a opráv,
  - 4.1.5 plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na zhotovovanom Diele,
  - 4.1.6 fotodokumentácia o priebehu Stavebných prác, ktorú je Zhotoviteľ povinný predkladať Objednávateľovi najmenej jeden krát za kalendárny štvrťrok spolu so zisťovaním a potvrdzovaním objemov skutočne vykonaných prác,

### V. ČAS VYKONANIA DIELA A POSKYTNUTIA PLNENIA ZHOTOVITEĽA

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo a poskytnúť všetko dohodnuté plnenie podľa Zmluvy (najmä jej článok IV) najneskôr v lehote 11 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je

zároveň povinný plniť si svoje povinnosti v súlade s Plánom vykonania Diela a dodržiavať najmä v ňom dohodnutý časový harmonogram realizácie Diela.

- 5.2 Zhotoviteľ je povinný začať s realizáciou stavebných prác na zhotovení Diela do 14 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo a ostatné zmluvné plnenie v súlade s touto Zmluvou a odovzdať ho (resp. jeho jednotlivé časti) po jeho (ich) riadnom dokončení v termínoch stanovených v Pláne vykonania Diela.
- 5.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že splnenie povinností Zhotoviteľa v skoršom termíne, než bolo stanovené v Pláne vykonania Diela, nie je porušením povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

## VI. SPÔSOB A PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo, resp. príslušné Stavebné práce smerujúce k vykonaniu Diela a ostatné zmluvné plnenie vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. V prípade, že niektoré časti plnenia bude vykonávať Subdodávateľ alebo akákoľvek iná osoba, zodpovedá za jej práce Zhotoviteľ tak, ako by ich vykonával sám.
- 6.2 V prípade, že Zhotoviteľom je skupina dodávateľov, všetci dodávatelia zodpovedajú za plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy spoločne a nerozdielne. V prípade vystúpenia jedného z dodávateľov z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi sa tento nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto Zmluvy voči Objednávateľovi až do dňa riadneho odovzdania Diela a ostatného zmluvného plnenia a tiež uplynutia záručných dôb podľa tejto Zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr pred začatím realizácie Diela odovzdať Objednávateľovi:
  - 6.3.1 Kontrolný a skúšobný plán Diela v písomnej podobe v troch vyhotoveniach a v elektronickej podobe v jednom vyhotovení na CD alebo DVD nosiči,
  - 6.3.2 plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na zhotovení Diela v písomnej podobe v troch vyhotoveniach a v elektronickej podobe v jednom vyhotovení na CD alebo DVD nosiči.
- 6.4 Pred začatím realizácie Diela je Zhotoviteľ povinný:
  - 6.4.1 v rozsahu, v akom bude realizované Dielo podrobne zdokumentovať pôvodný stav nehnuteľnosti, priestorov, komunikácií, rozvodov, káblov a vyhotoviť o tom záznam (najmä fotodokumentáciu), ktorý musí byť odsúhlasený Objednávateľom,
  - 6.4.2 zabezpečiť koordinátora Projektovej dokumentácie a vypracovanie plánov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre každú časť Diela v súlade s § 5 nariadenia vlády číslo 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „Nariadenie číslo 396/2006“),
  - 6.4.3 zabezpečiť koordinátora bezpečnosti pre každú časť Diela v súlade s § 6 nariadenia vlády číslo 396/2006 Z. z.,
  - 6.4.4 zabezpečiť vypracovanie pokynu na ochranu pred požiarom pre každú časť Diela najmä podľa § 3 vyhlášky Ministerstva vnútra SR číslo 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii
  - 6.4.5 preukázateľne poučiť všetkých Pracovníkov pracujúcich na stavbe o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
  - 6.4.6 zabezpečiť koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na Stavenisku v zmysle nariadenia číslo 396/2006 Z. z. a zákona číslo 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov ktorý je najmä povinný:
    - 6.4.6.1 vykonať v rovnakom rozsahu preškolenie všetkých Pracovníkov, ktorí sa zúčastnia realizácie Diela a ostatného plnenia podľa Zmluvy,
    - 6.4.6.2 pri každom nástupe nového Pracovníka pred zahájením Stavebných prác vykonať školenie z predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, požiarnej ochrane a ochrane životného prostredia,
    - 6.4.6.3 vyhotoviť záznam o vykonaní vyššie uvedených školení s uvedením mena, priezviska a čísla občianskeho preukazu Pracovníkov,
  - 6.4.7 zaistiť bezpečnosť práce a ochranu zdravia, a to najmä dodržovaním predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany na pracovisku a zodpovedá za škody na zdraví a majetku, ktoré vznikli ich porušením Zhotoviteľovi, Objednávateľovi alebo tretím osobám a
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný:
  - 6.5.1 vždy dbať na jemu známe záujmy Objednávateľa a vykonať Dielo s odbornou starostlivosťou,
  - 6.5.2 dodržiavať podmienky týkajúce sa Diela stanovené v rozhodnutiach a vyjadreniach dotknutých orgánov a organizácií,
  - 6.5.3 vykonať Dielo a ostatné plnenie podľa tejto Zmluvy, Stavebné a montážne práce v príslušnej kvalite, zodpovedajúcej Projektovej dokumentácii a ostatným dokumentom podľa bodu 3.1 Zmluvy,



- 6.5.4 vykonať Dielo svojimi Pracovníkmi alebo Pracovníkmi svojich Subdodávateľov, pričom Pracovníci Zhotoviteľa a jeho Subdodávateľov vykonávajúci vybrané činnosti vo výstavbe podľa Stavebného zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov musia disponovať platným oprávnením na výkon týchto činností počas celej doby potrebnej na vykonanie Diela,
- 6.5.5 na svoje náklady a na svoje riziko zaobstaráť všetky osoby a veci hmotnej i nehmotnej povahy ako aj všetky aktualizované dokumenty, zmluvy, doklady, prieskumy a stanoviská, ktoré sú potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, s výnimkou podkladov odovzdaných Objednávateľom,
- 6.5.6 použiť len materiály, ktoré budú spĺňať parametre podľa zákona číslo 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov,
- 6.5.7 použiť materiál a výrobky I. triedy kvality, s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi. Prípadne zmeny musia byť vopred písomne odsúhlasené Objednávateľom ako budúcim užívateľom Diela,
- 6.5.8 pri vykonávaní Diela dodržiavať STN, EN a predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia a bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, s ohľadom aj všetky osoby nachádzajúce sa na Stavenisku, nie len vlastných Pracovníkov. Pokiaľ porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, nesie za ňu zodpovednosť Zhotoviteľ,
- 6.5.9 dodržiavať technické špecifikácie, právne a technické predpisy a vyhlášky platné v SR, najmä Stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, hygienické predpisy, prevádzkový poriadok slovenské technické normy, všeobecne platné predpisy v SR, zákon číslo 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákon číslo 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a výmere úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR (ÚNMS) číslo 203/1998 z 10.09.1998,
- 6.5.10 vykonávať overovanie kvality stavebných prác a materiálov skúškami v rozsahu určenom Projektovou dokumentáciou, plánom riadenia kontroly kvality a technologickými postupmi prác, ako podklad pre preberanie hotových objektov, konštrukcií alebo ich častí,
- 6.5.11 zabezpečiť skúšky materiálov v rozsahu predpísanom platnými vyhláškami, normami, Projektovou dokumentáciou stavby a Kontrolným a skúšobným plánom,
- 6.5.12 na zabudovaný materiál a výrobky predložiť Objednávateľovi dodacie listy, atesty a certifikáty na vhodnosť použitia na určené účely, ako neoddeliteľnú súčasť každej faktúry. Všetky predložené doklady musia byť platné v Slovenskej republike, musia obsahovať údaj o krajine pôvodu a technických parametroch dokladovaného materiálu a musia byť preložené do slovenského alebo českého jazyka,
- 6.5.13 použiť pre vykonanie Diela iba výrobky a materiály, ktoré majú také vlastnosti, aby v čase predpokladanej životnosti Diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana života, zdravia a životného prostredia,
- 6.5.14 uložiť podzemné vedenia a zariadenia v súlade s platnými normami a predpismi, v opačnom prípade takéto zariadenia nebudú Objednávateľom prevzaté a bude nariadené ich opätovné uloženie podľa predpisov, a to na náklady Zhotoviteľa,
- 6.5.15 písomne oznámiť Objednávateľovi všetky zmeny a skutočnosti, ktoré majú vplyv alebo súvisia s plnením tejto Zmluvy alebo akýmkoľvek spôsobom s touto Zmluvou súvisia alebo môžu súvisieť, a to bez zbytočného odkladu avšak najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa ich vzniku. Zmluvné strany následne bez zbytočného odkladu prerokujú ďalšie možnosti a spôsoby plnenia tejto Zmluvy,
- 6.5.16 na vlastné náklady inštalovať a zaistiť všetky prostriedky nevyhnutné pre horizontálnu a vertikálnu dopravu materiálu, nariadenie Pracovníkov pre vedenie stavby nezávisle na ostatných zhotoviteľoch,
- 6.5.17 okamžite odvolať zo Staveniska Pracovníka, u ktorého preukázateľne zistí, že požil na Stavenisku alkohol, omamné alebo psychotropné látky alebo prišiel na Stavenisko pod vplyvom alkoholu, omamných alebo psychotropných látok. Za týmto účelom sú Pracovníci povinní podrobiť sa na žiadosť Objednávateľa dychovej skúške na prítomnosť alkoholu alebo inej návykovej látky v dychu. V prípade, že sa Pracovník odmietne podrobiť takejto skúške, má sa za to, že je pod vplyvom alkoholu alebo inej návykovej látky,
- 6.5.18 poskytnúť súčinnosť podľa požiadaviek Objednávateľa pre povoľovanie, realizáciu, skúšky a schvaľovanie vyhradených technických zariadení,

- 6.5.19 zabezpečiť geodetické zameranie skutočného vyhotovenia Diela odborne spôsobilou osobou.
- 6.6 Kvalita dodávky Diela musí zodpovedať požiadavkám Projektovej dokumentácie stavby, platným zákonom, vyhláškam, všeobecne platným predpisom, technickým resp. odborným normám, oznámeniam k ohláseniu stavebných úprav, stavebným povoleniam a ďalším rozhodnutiam Orgánov verejnej správy.
- 6.7 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody, v zmysle platného zákona o stavebných výrobkoch. Tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Škody a zvýšené náklady, vzniknuté z tohto titulu, znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie väd primeraný ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť dôvodom na odstúpenie od Zmluvy.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní Diela
- 6.8.1 nepoužívať technológie, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostným alebo hygienickými predpismi a všeobecne záväznými normami,
- 6.8.2 nepripustiť do prevádzky stroje a mechanizáciu s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku a
- 6.8.3 bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nepoužiť iné materiály a technológie, ako sú uvedené v Projektovej dokumentácii.
- 6.9 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa s jeho súhlasom v priestore Staveniska počas vykonania Diela až do odovzdania Diela Objednávateľovi.
- 6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci vykonania Diela zrealizuje všetko plnenie, práce a dodávky, ktoré sú obsahom tejto Zmluvy a Projektovej dokumentácie bez ohľadu na to, či sú výslovne uvedené v textovej alebo výkresovej časti Projektovej dokumentácie a ktorých vykonanie je pre splnenie záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, t.j. zhotovenie Diela ako funkčného celku nevyhnutné a ktoré má Zhotoviteľ na základe svojich odborných a technických skúseností predpokladať.
- 6.11 Ak sa v priebehu vykonávania Diela zistí, že Projektová dokumentácia je nedostatočná a je potrebné ju podrobnejšie rozpracovať Zhotoviteľ tak urobí na svoje vlastné náklady na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 6.12 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v priebehu Stavebných prác Zhotoviteľa môže Objednávateľ na Stavenisku zaistiť plnenie, ktoré nie je predmetom tejto Zmluvy inými zhotoviteľmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zmluvným partnerom Objednávateľa umožní vstup na Stavenisko, umožní im vykládku a dopravu dodávok na miesto, eventuálne poskytne ďalšiu súčinnosť, potrebnú k realizácii ich dodávok.
- 6.13 Objednávateľ je povinný obstaráť povolenia, schválenia alebo oprávnenia, ktoré sú potrebné pre začatie Stavebných prác a ktoré nemôže obstaráť Zhotoviteľ. Za účelom splnenia tejto povinnosti je však Zhotoviteľ povinný poskytnúť Objednávateľovi maximálnu súčinnosť.
- 6.14 Ak v priebehu trvania tejto Zmluvy budú vydané vykonateľné rozhodnutia, povolenia, schválenia alebo oprávnenia, ktoré majú podľa Objednávateľa podstatný vplyv na vykonanie Diela a tieto budú doručené len Objednávateľovi, je Objednávateľ povinný najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa ich doručenia predložiť Zhotoviteľovi fotokópie týchto dokumentov.
- 6.15 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať Zhotoviteľovi na jeho žiadosť nevyhnutnú súčinnosť, ktorú môže v primeranej lehote s prihliadnutím na povahu súčinnosti objektívne poskytnúť.
- 6.16 Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo podľa tejto Zmluvy a vykonať všetko dohodnuté plnenie najneskôr do posledného dňa lehoty podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy.

## VII. STAVENISKO

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný prevziať Stavenisko od Objednávateľa alebo ním poverenej osoby najneskôr v deň, v ktorý je Zhotoviteľ povinný začať s realizáciou stavebných prác na zhotovení Diela podľa bodu 5.2 Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje písomne vyzvať Zhotoviteľa minimálne 3 pracovné dni vopred na odovzdanie Staveniska s tým, že uvedie aspoň dva možné termíny, kedy sa odovzdanie môže uskutočniť, pričom časový odstup medzi jednotlivými termínmi musí byť aspoň 24 hodín. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi, v ktorom z Objednávateľom navrhnutých termínov sa uskutoční odovzdanie Staveniska.
- 7.2 Pokiaľ Zhotoviteľ do 3 dní odo dňa doručenia výzvy na odovzdanie Staveniska Objednávateľom neoznámí Objednávateľovi, ktorý z Objednávateľom uvedených termínov odovzdania Staveniska podľa bodu 7.1 tejto Zmluvy si vyberá na odovzdanie Staveniska platí, že Stavenisko sa odovzdá v neskorší z dní uvedených vo výzve Objednávateľa podľa bodu 7.1 Zmluvy.
- 7.3 V deň odovzdania Staveniska sú Zmluvné strany povinné zúčastniť sa na jeho odovzdaní a prevzatí a podpísať Protokol o prevzatí Staveniska.
- 7.4 Pokiaľ sa Zhotoviteľ nedostaví v dohodnutý deň na odovzdanie Staveniska, resp. pokiaľ sa Zhotoviteľ zúčastní odovzdávania Staveniska ale bez relevantného dôvodu odmietne Stavenisko prevziať,



- Objednávateľ alebo ním poverená osoba je oprávnený podpísať Protokol o prevzatí Staveniska sám, pričom v Protokole o prevzatí Staveniska vyznačí skutočnosť, že Zhotoviteľ sa na odovzdaní Staveniska nezúčastnil alebo ho bez relevantného dôvodu odmietol prevziať. Za relevantný dôvod sa považuje nesplnenie podmienok podľa § 43i ods. 3) a 4) Stavebného zákona. Objednávateľ Protokol o prevzatí Staveniska podpíše a následne jeden originál Protokolu o prevzatí Staveniska doručí Zhotoviteľovi.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dňom podpísania Protokolu o prevzatí Staveniska podľa bodu 7.3 alebo 7.4 Zmluvy sa považuje Stavenisko za odovzdané a Zhotoviteľom prevzaté.
- 7.6 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že od Objednávateľa prevzal jedno vyhotovenie Projektovej dokumentácie.
- 7.7 Všetky práce na existujúcich inžinierskych sieťach a zariadeniach vykoná Zhotoviteľ po vydaní súhlasu správcou inžinierskych sietí alebo zariadenia, za podmienok daných správcami inžinierskych sietí a za dozoru správcu počas vykonávania týchto prác.
- 7.8 Vytýčenie stavby a iné meračské práce, potrebné pre vykonanie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ odborné spôsobilými osobami a zodpovedá za presné vytýčenie a umiestnenie Diela. Náklady na meračské práce, vytýčenie a sondáž vedení znáša Zhotoviteľ.
- 7.9 Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti Diela, Zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť a dať Dielo do súladu s Projektovou dokumentáciou k spokojnosti Objednávateľa bez ohľadu na to, či je k náprave vyzvaný Stavebným dozorom alebo nie. Kontrola vytýčenia jednotlivých parametrov Diela (napr. výšky) vykonaná Objednávateľom nezbavuje Zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytýčenia, či správnosť ostatných realizovaných prác. Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovací kolíky a klinec a ďalšie predmety, príp. označenia použité pre vytyčovanie objektov.
- 7.10 Objednávateľ je povinný zabezpečiť Zhotoviteľovi bezplatné užívanie Staveniska v nevyhnutnom rozsahu po dobu vykonávania Diela a súvisiaceho zmluvného plnenia a dobu potrebnú pre vypratanie Staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie udelené Orgánmi verejnej správy Objednávateľovi z dôvodu užívania Staveniska po dobu dlhšiu než je čas užívania Staveniska dohodnutý v tomto bode Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje nahradiť Objednávateľovi a to za obdobie, počas ktorého je v omeškaní s vyprataním Staveniska.
- 7.11 Pracovníci Objednávateľa sú oprávnení vstupovať na Stavenisko, len pokiaľ na stavenisku vykonávajú práce podľa pokynov Zhotoviteľa alebo sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením vydaným Objednávateľom. Iné osoby musia mať okrem oprávnenia na Stavenisku zabezpečené aj sprevádzanie Objednávateľom.
- 7.12 Oprávnené osoby Objednávateľa na výkon kontroly môžu na Stavenisku dokumentovať, fotografovať a filmovať priebeh vykonávania dodávok a prác, techniku a Pracovníkov Zhotoviteľa, vykonať kontrolu Staveniska, kontrolu postupu prác na Stavenisku, oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ktoré súvisia s predmetom plnenia, prípadne vyhotovovať kópie týchto údajov a dokladov a kontrolovať vzorky materiálov.
- 7.13 Zhotoviteľ je povinný
- 7.13.1 zabezpečiť stráženie a osvetlenie Staveniska počas vykonávania Diela a súvisiaceho plnenia podľa Zmluvy; Objednávateľ nepreberá zodpovednosť za prípadné straty materiálov, strojov a zariadení v priestore staveniska,
  - 7.13.2 zabezpečiť prevádzkové, sociálne, výrobné a iné potrebné zariadenia Staveniska
  - 7.13.3 udržiavať na Stavenisku a príjazdových komunikáciách a na prenechaných inžinierskych sieťach čistotu a poriadok a odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho činnosťou,
  - 7.13.4 venovať mimoriadnu pozornosť čistote verejných príjazdových komunikácií, aby z titulu ich nedokonalého čistenia nevznikli dopravné nehody alebo škody na majetku Zmluvných strán alebo tretích osôb,
  - 7.13.5 zabezpečiť prístup na Stavenisko,
  - 7.13.6 ak v súvislosti s realizáciou Diela vznikne potreba dopravného značenia priestoru v okolí Staveniska či priamo na stavenisku, Zhotoviteľ je povinný toto zabezpečiť na vlastné náklady a počas celej doby dopravného značenia sa oň riadne starať a dbať na jeho správnosť a aktuálnosť,
  - 7.13.7 vypratať Stavenisko do 14 kalendárnych dní odo dňa odovzdania Diela a všetkého zmluvného plnenia bez vád a nedorobkov.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť napojenie na rozvody existujúcich prevádzkových médií (voda, elektrina, plyn), všetko na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi voči Objednávateľovi nevzniká nárok na úhradu nákladov vzniknutých v dôsledku spotrebovaných médií Zhotoviteľom, keďže táto skutočnosť je už zohľadnená v Cene Diela. V prípade, že by takéto náklady boli z akéhokoľvek dôvodu účtované Objednávateľovi, Zhotoviteľ je povinný mu tieto náklady bez

- zbytočného odkladu nahradiť. Zhotoviteľ je povinný pre takýto prípad zabezpečiť meranie ním spotrebovaných médií, ak sa s Objednávateľom nedohodne inak.
- 7.15 Náklady na všetky zariadenia na Stavenisku i mimo Staveniska, ktorých vykonanie je nevyhnutné pre zhotovenie Stavby vrátane ich značenia, prevádzky údržby a likvidácie, prístupu k nim, zmluvných vzťahov k pozemkom pod nimi s výnimkou pozemkov vo vlastníctve Objednávateľa zabezpečuje Zhotoviteľ a sú zahrnuté v Cene Diela.
- 7.16 Objednávateľovi nevzniká nárok voči Zhotoviteľovi na úhradu finančného plnenia za užívanie Staveniska, akejkoľvek prístupovej cesty ku Stavenisku, prípadne inej časti objektu využívaného za účelom plnenia v súlade so Zmluvou, okrem prípadu, ak sa na tom Zmluvné strany výslovne dohodli, alebo ak je Zhotoviteľ v omeškaní s dohodnutým plnením.
- 7.17 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadenie realizácie Diela prostredníctvom Stavbyvedúceho v zmysle § 46a Stavebného zákona. Zhotoviteľ je povinný za Stavbyvedúceho podľa tejto Zmluvy určiť rovnakú osobu, ktorou preukázal splnenie podmienok účasti vo svojej Ponuke. Zhotoviteľ je povinný uviesť v Protokole o prevzatí Staveniska meno a priezvisko Stavbyvedúceho, ktorého uviedol vo svojej Ponuke pri preukázaní splnenia podmienok účasti a iných osôb (pokiaľ také existujú) oprávnených vykonávať zápis v Stavebnom denníku a viesť zhotovenie Diela v zmysle Stavebného zákona. V prípade, že Zhotoviteľ Protokol o prevzatí Staveniska nepodpíše resp. sa prevzatia Staveniska nezúčastní, za Stavbyvedúceho sa považuje osoba stavbyvedúceho uvedená v Ponuke Zhotoviteľa pri preukázaní splnenia podmienok účasti. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena Stavbyvedúceho je možná len pri dodržaní všetkých podmienok definovaných v súvislosti s § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania resp. v Súťažných podkladoch.
- 7.18 Zhotoviteľ je v súvislosti s osobou, prostredníctvom ktorej preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní a osobou, ktorou nahradil osobu, prostredníctvom ktorej preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní povinný udržiavať v platnosti počas celej doby realizácie Diela autorizačné osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť Stavbyvedúceho s odborným zameraním požadovaným v Súťažných podkladoch. V prípade uplynutia platnosti takéhoto osvedčenia je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť jeho predĺženie v dostatočnom časovom predstihu.
- 7.19 Zmena Stavbyvedúceho je možná výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, pričom Zhotoviteľ je povinný písomne požiadať Objednávateľa o schválenie zmeny v osobe Stavbyvedúceho minimálne 5 kalendárnych dní vopred. V prípade zmeny v osobe Stavbyvedúceho je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby nahradzujúci Stavbyvedúci splňal podmienky účasti, ktorých splnenie Zhotoviteľ v Súťaži preukázal v súvislosti s nahradeným Subdodávateľom. Objednávateľ je oprávnený, nie však povinný navrhovanú zmenu v osobe Stavbyvedúceho schváliť.
- 7.20 Objednávateľ je povinný uviesť v Protokole o prevzatí Staveniska meno a priezvisko Stavebného dozoru v súlade so Stavebným zákonom a iných osôb (pokiaľ také existujú) oprávnených vykonávať zápis v Stavebnom denníku.

### VIII. STAVEBNÝ DOZOR

- 8.1 Stavebný dozor Objednávateľa pre vykonanie Diela bude vykonávať osoba s platným osvedčením.
- 8.2 Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi meno a priezvisko osoby, ktorá bude vykonávať Stavebný dozor Objednávateľa pre vykonanie Diela a to najneskôr v deň odovzdania Staveniska podľa bodu 7.3 alebo 7.4 Zmluvy, ktorého údaje budú uvedené v Protokole o prevzatí Staveniska. Každú zmenu v osobe Stavebného dozoru je Objednávateľ povinný oznámiť Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu.
- 8.3 Stavebný dozor je oprávnený najmä:
- 8.3.1 vykonávať technickú, vecnú, cenovú, zmluvnú (v rozsahu ustanovení stavebného zákona) kontrolnú činnosť počas uskutočňovania stavby,
  - 8.3.2 v mene Objednávateľa odovzdať Zhotoviteľovi Stavenisko,
  - 8.3.3 sledovať spôsob a postup realizácie Diela a zaznamenávať ho v Stavebnom denníku, sledovať, či sa Stavebné práce a ostatné plnenie podľa Zmluvy vykonávajú podľa Projektovej dokumentácie, stavebného povolenia, podľa tejto Zmluvy, dohovorených podmienok, STN, EN, všeobecne záväzných právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami Orgánov verejnej správy, vyžadovať plnenie podľa Zmluvy,
  - 8.3.4 dozeráť na riadnu inštaláciu a prevádzku technického vybavenia na stavbe, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení,
  - 8.3.5 dokumentovať priebeh Stavebných prác, pracovné postupy, techniku a pracovníkov Zhotoviteľa, vykonávanie kontrol a kontrolných skúšok, oprávnené osoby na výkon kontroly na mieste, formou videozáznamov, fotografických snímok a iných médií (dokumentovanie stavebným dozorom nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa podľa bodu 6.4.1 Zmluvy),

- 8.3.6 zúčastňovať sa všetkých nevyhnutných činností po celú dobu uskutočňovania, odovzdania a kolaudovania stavby,
  - 8.3.7 vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných Stavebných prác najmä skúšky použitých materiálov, výrobkov a technológií),
  - 8.3.8 dávať súhlas na začatie realizácie rozličných prác a v spolupráci s autorom projektu Diela riešiť technické otázky (napr. nevyhnutné zmeny), pričom v plnej miere zastupuje investora tak, aby celkové náklady stavby neprekročili schválený rozpočet, nepredlžovala sa lehota výstavby a nezhoršovali sa parametre stavby, avšak nie je oprávnený za Objednávateľa odsúhlasovať Naviac práce, resp. akúkoľvek zmenu položiek Rozpočtu,
  - 8.3.9 preberať od Zhotoviteľa a kontrolovať súpisy vykonaných Stavebných prác, zisťovacie protokoly, hmotné veci, listiny a to najmä dodacie listy, atesty, certifikáty, osvedčenia, protokoly o skúškach použitých materiálov a technológií, originály alebo úradne overené kópie rozhodnutí úradov, súdov, iných orgánov, ktoré tvoria podklad fakturácie,
  - 8.3.10 priebežne kontrolovať časti Diela, ktoré sa v ďalšom postupe zakryjú alebo sa stanú neprístupnými, sledovať preberanie prác a evidovať výsledky kontrol v Stavebnom denníku, vyžadovať doklady o preukázaní zhody výrobkov na stavbu,
  - 8.3.11 kontrolovať dodržiavanie odporúčaných technologických postupov, a do Stavebného denníka vykonávať zápisy o odchýlkach a vyžadovať nápravu, v spolupráci s projektantom a Zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie prípadných väd a nedorobkov, ktoré sa vyskytnú v priebehu vykonávania Diela,
  - 8.3.12 dozerať na použitie správnych a kvalitných materiálov a výrobkov ako aj na ich odborné uskladnenie, kontrolovať či Zhotoviteľ riadne vykonáva v zmysle Kontrolného a skúšobného plánu kontrolu kvality predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly). Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace so zhotovením Diela,
  - 8.3.13 dohliadať na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, na bezpečnosť staveniskovej prevádzky vzhľadom na okolie – či nedochádza k ohrozeniu alebo poškodeniu životného prostredia a či nie sú ohrozené iné verejné záujmy,
  - 8.3.14 vykonávať opatrenia na odvrátenie alebo obmedzenie škôd hroziacich v súvislosti so Stavebnými prácami, vplyva na odstránenie nedostatkov, ktoré na stavbe zistil; ak ich nemožno odstrániť v rámci výkonu Stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámiť stavebnému úradu,
  - 8.3.15 sledovať vedenie Stavebného denníka po celý čas výstavby, od prvého dňa prípravných prác na Stavenisku až po odstránenie nedostatkov skutočného realizovania Diela podľa podmienok kolaudačného rozhodnutia, na nedostatky zistené v priebehu Stavebných prác Stavebný dozor upozorňuje zápisom do Stavebného denníka, a to bez omeškania vrátane pripomienok k zápisom vykonaným zo strany Zhotoviteľa, resp. ním poverenej osoby,
  - 8.3.16 kontrolovať a potvrdzovať odstránenie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmene termínov,
  - 8.3.17 v prípade nutnosti, t.j. pri hrozíacom vzniku škôd veľkého rozsahu v zmysle § 125 ods. 1 zákona číslo 300/2005 Z.z. (trestného zákona), nedodržaní pravidiel o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, dať Pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie Pracovníkov na stavbe alebo ak hrozia iné vážne škody; v prípade nedodržania technologických postupov, príslušných noriem, kvality prác, nedodržania bezpečnosti práce alebo podmienok stavebného povolenia môže realizáciu stavebných prác aj zastaviť,
  - 8.3.18 v mene Objednávateľa kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovaných podkladov a platobných dokladov a dokumentov predložených Zhotoviteľom, aby sa Objednávateľovi účtovali len tie práce a dodávky, ktoré boli skutočne zrealizované,
  - 8.3.19 po ukončení stavby preberať od Zhotoviteľa podklady na odovzdanie a prevzatie dokončenej stavby, kontrolovať vypratanie staveniska, zúčastňovať sa na kolaudačnom konaní a dozerať na odstránenie prípadných nedostatkov, vytknutých v rámci kolaudačného konania. Pre Objednávateľa zabezpečiť vydanie kolaudačného rozhodnutia.
- 8.4 Stavebný dozor pri výkone svojej činnosti nie je v žiadnom prípade oprávnený meniť podmienky dohodnuté pre realizáciu Diela v Zmluve a východiskových podkladoch pre vykonanie Diela (článok III Zmluvy). Stavebný dozor je oprávnený dávať k zmene Zmluvy zápisom do Stavebného denníka len svoje návrhy a stanoviská, pre zmenu Zmluvy však takýto návrh musí odsúhlasiť Objednávateľ a dohodnúť sa na zmene Zmluvy so Zhotoviteľom v súlade s touto Zmluvou.



- 8.5 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní Diela dodržiavať Kontrolný a skúšobný plán. V prípade, ak výsledok skúšky uskutočnenej v zmysle tejto Zmluvy preukáže, že materiály, výrobky alebo technológie nevyhovujú stanoveným parametrom v rámci STN/EN, ISO, certifikátom a pod. platným v SR alebo dohodnutým v tejto Zmluve, Zhotoviteľ je povinný:
- 8.5.1 v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom nahradiť materiály, výrobky a technológie, ktoré nevyhovujú dohodnutým či stanoveným parametrom v rámci STN, EN, ISO a iným certifikátom platným v Slovenskej republike takými materiálmi, výrobkami a technológiami, ktoré sú plne v súlade s STN, EN, ISO a iným certifikátom platným v Slovenskej republike a dohode podľa tejto Zmluvy a
  - 8.5.2 vykonať predpísané kontrolné skúšky a uhradiť náklady za ne.
- 8.6 Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu priebehu Stavebných prác na kontrolných dňoch určených na základe dohody Zmluvných strán, kedykoľvek to povaha veci bude vyžadovať. Zmluvné strany sa zaväzujú zúčastňovať sa kontrolných dní. V prípade, ak sa Zhotoviteľ resp. ním poverená osoba nezúčastní kontrolných dní v dohodnutý deň, Stavebný dozor je oprávnený vykonať kontrolu Stavebných prác samostatne a zistené nedostatky zapísať do Stavebného denníka.
- 8.7 Bez ohľadu na ustanovenie bodu 8.6 Zmluvy je Stavebný dozor v prípade potreby oprávnený vykonať kontrolu priebehu Stavebných prác aj mimo dohodnutých kontrolných dní.
- 8.8 Ak považuje Zhotoviteľ pokyny Stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, je povinný uplatniť svoje výhrady zápisom v Stavebnom denníku. Na základe písomného pokynu Objednávateľa (nie Stavebného dozoru) je Zhotoviteľ povinný tieto práce napriek svojim výhradám vykonať.
- 8.9 Objednávateľ má právo, v prípade sporu alebo inej oprávnenej potreby, nechať vypracovať znalecký posudok k prevereniu kvality Diela. V prípade, že výsledok znaleckého posudku preukáže oprávnenosť pochybností či námietok Objednávateľa, Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi náklady na vyhotovenie znaleckého posudku.
- 8.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva Stavebný dozor a urobiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých väd a odchýlok od dohodnutej dokumentácie.
- 8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje nevykonávať zmeny dohodnutých Stavebných prác bez predchádzajúceho písomného súhlasu Stavebného dozoru alebo písomného súhlasu Stavebného dozoru uvedeného v Stavebnom denníku. Tým nie je dotknuté ustanovenie bodu 8.4 Zmluvy.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu na vlastné náklady odstrániť, prípadne napraviť (dať do riadneho stavu) Stavebné práce uskutočnené v rozpore s požadovanou kvalitou, rozsahom a podmienkami Zmluvy, na ktoré ho Stavebný dozor upozornil v Stavebnom denníku.
- 8.13 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že skutočnosť, že Objednávateľ alebo Stavebný dozor skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a práce vykonané v priebehu vykonania Diela, nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné Vady diela ako aj povinnosti uskutočniť potrebné kontroly tak, aby bolo zaručené riadne vykonanie Diela.

## IX. STAVEBNÝ DENNÍK

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania Staveniska viesť Stavebný denník.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný zapisovať do Stavebného denníka všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonanie Diela, najmä údaje:
- 9.2.1 o začatí a ukončení Stavebných prác,
  - 9.2.2 o stave Staveniska,
  - 9.2.3 o rozsahu a spôsobe vykonania Stavebných prác a ich akosti,
  - 9.2.4 o aktuálnom počasi,
  - 9.2.5 o použitej stavebnej technike a mechanizácii,
  - 9.2.6 o prítomných Pracovníkoch, použitých dopravných prostriedkoch a strojoch,
  - 9.2.7 o vykonaných kontrolách a
  - 9.2.8 o iných skutočnostiach súvisiacich s vykonaním Diela.
- 9.3 Objednávateľ je povinný sledovať obsah Stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky).
- 9.4 V čase uskutočňovania Stavebných prác musí byť Stavebný denník na Stavenisku trvale prístupný.
- 9.5 Zhotoviteľ skončí vedenie Stavebného denníka okamihom odovzdania a prevzatia Diela.
- 9.6 Všetky odchýlky od Projektovej dokumentácie pre zhotovenie Diela musia byť Objednávateľom v Stavebnom denníku vopred odsúhlasené. O prípadných odchýlkach od Projektovej dokumentácie Stavbyvedúci, okrem písomného záznamu v Stavebnom denníku, upozorní Stavebný dozor najneskôr nasledujúci Deň telefonicky a e-mailom.
- 9.7 Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.

- 9.8 Úvodné listy v denníku budú obsahovať:
- 9.8.1 základný list, v ktorom je uvedené minimálne obchodné meno a sídlo Objednávateľa, projektanta, Zhotoviteľa a zmeny týchto údajov,
  - 9.8.2 identifikačné údaje Diela a
  - 9.8.3 prehľad skúšok každého druhu vykonaných počas realizácie Diela.
- 9.9 Denné záznamy sa budú písať do Stavebného denníka s očíslovanými listami na dva oddeliteľné prepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje Stavbyvedúci alebo osoby písomne určené Zhotoviteľom v deň, keď sa Stavebné práce vykonali alebo keď boli zistené okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu, v slovenskom jazyku a v súlade so Stavebným zákonom.
- 9.10 Okrem Zhotoviteľa, ním určených osôb a Stavbyvedúceho Zhotoviteľa môže potrebné zápisy v Stavebnom denníku vykonať Objednávateľ a ním určený Stavebný dozor podľa bodu 8.2 Zmluvy, vrátane pracovníkov generálneho projektanta (t.j. projektanta, ktorý zastrešuje všetky projektové dokumentácie) povereného výkonom autorského dozoru a orgánov štátneho stavebného dohľadu.
- 9.11 Bez ohľadu na ustanovenie bodu 9.10 Zmluvy má právo usmerňovať Stavebné práce prostredníctvom Stavebného denníka len Stavebný dozor Objednávateľa.
- 9.12 Ak Stavbyvedúci nesúhlasí so záznamom vykonaným Objednávateľom v Stavebnom denníku, je povinný sa k nemu vyjadriť do Stavebného denníka najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jeho zápisu Objednávateľom, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí a je povinný v zmysle tohto zápisu postupovať.
- 9.13 Stavbyvedúci je povinný predkladať Stavebnému dozoru Objednávateľa denné záznamy na kontrolných dňoch, inak na požiadanie najneskôr nasledujúci Deň a odovzdať mu prvý prepis. Ak s nimi Stavebný dozor Objednávateľa nesúhlasí, zapíše túto skutočnosť do 3 pracovných dní odo dňa ich predloženia do Stavebného denníka s uvedením dôvodov. Pokiaľ Stavebný dozor k predloženým denným záznamom v stanovenej lehote nevyjadří, predpokladá sa, že s ich obsahom súhlasí.
- 9.14 Stavebný dozor sa pri kontrolách oboznámi so zápsmi v Stavebnom denníku, vykonanými stavbyvedúcim Zhotoviteľom, a zapíše svoje zistenia do Stavebného denníka, podpíše všetky listy Stavebného denníka, zapíše do Stavebného denníka čísla listov, ktorých stredné prepisy po kontrole stavby mieni oddeliť a zobrať so sebou, vyškrtná prípadné voľné miesta v Stavebnom denníku, na záver oddelí stredné prepisy a zoberie si ich so sebou na archiváciu u Objednávateľa.
- 9.15 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 pracovné dni vopred záznamom v Stavebnom denníku a zároveň telefonicky a e-mailom vyzvať Stavebný dozor Objednávateľa na preverenie Stavebných prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak Zhotoviteľ nevyzve Stavebný dozor Objednávateľa na preverenie Stavebných prác podľa tohto bodu Zmluvy a Objednávateľ požaduje odkrytie Stavebných prác, ktoré sa v ďalšom pracovnom postupe zakryli alebo sa stali neprístupnými, je náklady dodatočného odkrytia povinný uhradiť Zhotoviteľ.
- 9.16 Ak sa Stavebný dozor alebo Objednávateľom určená osoba nedostaví na preverenie prác v lehote podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy a požaduje odkrytie Stavebných prác, ktoré sa v ďalšom pracovnom postupe zakryli alebo sa stali neprístupnými, je náklady dodatočného odkrytia povinný uhradiť Objednávateľ. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že Stavebné práce boli vykonané vadne, je náklady dodatočného odkrytia povinný nahradiť Zhotoviteľ.
- 9.17 Stavbyvedúci ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť počas výkonu Stavebných prác alebo na požiadanie Objednávateľa a Stavebného dozoru prítomný na Stavenisku. Stavbyvedúci zodpovedá za kontrolu Stavebných prác, je povinný informovať Stavebný dozor o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo v priebehu vykonávania Stavebných prác.
- 9.18 V prípade akýchkoľvek zmien v osobe Stavbyvedúceho alebo osôb oprávnených vykonávať zápis v Stavebnom denníku je možné tieto vykonať iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, pričom osoba nahrádzajúca Stavbyvedúceho musí spĺňať v celom rozsahu požiadavky technickej a odbornej spôsobilosti stanovené Súťažnými podkladmi pre osobu Stavbyvedúceho.

## **X. HOSPODÁRENIE S ODPADMI, OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, BOZP**

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní Diela postupovať v súlade so zákonom číslo 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov a príslušných vykonávacích predpisov a s odpadmi nakladať v súlade s § 14 uvedeného zákona.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prepravu a manipuláciu s odpadmi vzniknutými v súvislosti s vykonaním Diela na svoje náklady.
- 10.3 Všetky odpady vzniknuté činnosťou Zhotoviteľa (vrátane odpadov z demolácií a demontáží, obalových materiálov, obalov od farieb, čistidiel, mazadiel, chemikálií a pod.), ktoré nemožno zneškodniť v areáli Staveniska, je Zhotoviteľ povinný zneškodniť a zlikvidovať na vlastné náklady, mimo nehnuteľností

- vo vlastníctve/správe či užívaní Objednávateľa. Náklady na zneškodnenie odpadov vrátane dopravných nákladov je povinný uhradiť Zhotoviteľ.
- 10.4 Zhotoviteľ je povinný do 3 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa odovzdať Objednávateľovi potvrdenie preukazujúce likvidáciu odpadu vzniknutého v dôsledku Stavebných prác. Bez ohľadu na ustanovenie predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi všetky potvrdenia preukazujúce likvidáciu odpadu vzniknutého v dôsledku Stavebných prác najneskôr v deň odovzdania a prevzatia Diela.
- 10.5 Pri úniku ropných látok alebo iných látok škodlivých životnému prostrediu, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne zabrániť ich ďalšiemu úniku a uhradiť všetky náklady spojené s likvidáciou následkov úniku týchto látok. O vzniku situácie spojenej s únikom takýchto látok je Zhotoviteľ povinný v deň, v ktorý sa o úniku dozvedel telefonicky, emailom a písomne informovať Objednávateľa.
- 10.6 Odpady, ktoré Zhotoviteľovi vznikajú jeho činnosťou, je zakázané vhadzovať v areáli Objednávateľa do kontajnerov komunálneho odpadu. Zhotoviteľ je povinný odpady, ktoré vznikajú jeho činnosťou triediť a zhromažďovať. S písomným súhlasom Objednávateľa Zhotoviteľ môže vybudovať miesta pre zhromažďovanie odpadov tak, aby boli tieto miesta riadne označené a aby tieto miesta spĺňali požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov a boli zabezpečené proti zneužitiu. Spaľovanie odpadov je v areáli Objednávateľa a v jeho okolí zakázané.
- 10.7 Kontrolu zaobchádzania s odpadmi majú v mene Objednávateľa okrem Stavebného dozoru oprávnenie vykonávať aj jeho poverení zamestnanci.
- 10.8 Objednávateľ je oprávnený v odôvodnených a nevyhnutných prípadoch jednostranne zastaviť Stavebné práce Zhotoviteľa, ktoré sú v rozpore s predpismi na ochranu životného prostredia, písomnou výzvou doručenou Zhotoviteľovi vrátane určenia dôvodov a stanovenia primeranej lehoty na odstránenie závadného stavu. Zhotoviteľ je oprávnený pokračovať v takto zastavených prácach len po odstránení závad poškodzujúcich životné prostredie, pričom toto prerušenie nemá vplyv na termíny vykonania Diela podľa Plánu vykonania Diela. Omeškanie Zhotoviteľa s odovzdaním Diela z dôvodu prerušenia Stavebných prác podľa tohto bodu Zmluvy, nemá za následok zbavenie sa zodpovednosti Zhotoviteľa za škodu vzniknutú v dôsledku tohto omeškania.
- 10.9 V prípade odstránenia alebo ďalšieho využitia odpadov priamo Zhotoviteľom alebo jeho Subdodávateľom, ktorý má k tejto činnosti oprávnenie, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi predložiť na vyžiadanie ku kontrole doklad o odstránení alebo ďalšom využití odpadov. Bez ohľadu na ustanovenie predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi doklady o odstránení alebo ďalšom využití odpadu vzniknutého v dôsledku Stavebných prác najneskôr v deň odovzdania a prevzatia Diela.
- 10.10 Všetky škody a náklady vzniknuté protiprávnym nakladaním s odpadmi Zhotoviteľom vrátane náhrady nákladov vynaložených Objednávateľom na uhradenie pokút a nápravných opatrení uplatnených Orgánmi verejnej správy voči Objednávateľovi v dôsledku nesprávneho zaobchádzania s odpadmi vzniknutými v dôsledku Stavebných prác, je povinný uhradiť (nahradíť) Zhotoviteľ.
- 10.11 Zhotoviteľ (ako aj jeho Subdodávateľia) je povinný na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo zaistiť vo vzťahu k vlastným Pracovníkom aj k tretím osobám bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu pred požiarom na Stavenisku, dodržiavanie protipožiarnych opatrení v zmysle platnej právnej úpravy, dodržiavanie opatrení proti vzniku škôd. Zhotoviteľ je pri tom povinný postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi a ostatnými všeobecne záväznými predpismi, najmä:
- 10.11.1 na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom, (zákon číslo 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Nariadenie číslo 396/2006“) a Vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky číslo 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov),
- 10.11.2 hygienickými predpismi,
- 10.11.3 predpisy o bezpečnosti technických zariadení, predpisy o ochrane životného prostredia a všetky ostatné súvisiace právne predpisy.
- 10.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje v zmysle § 3 ods. 1 Nariadenia číslo 396/2006 poveriť ním určenú osobu výkonom funkcie koordinátora bezpečnosti za účelom plnenia úloh vyplývajúcich z Nariadenia číslo 396/2006.
- 10.13 Koordinácia projektovej dokumentácie zahŕňa najmä nasledovné činnosti:
- 10.13.1 vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na Stavenisku; plán obsahuje aj osobitné opatrenia pre jednotlivé práce s osobitným nebezpečenstvom uvedené v prílohe číslo 2 Nariadenia číslo 396/2006,



- 10.13.2 vypracovanie podkladu, ktorý obsahuje príslušné informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné zohľadňovať pri všetkých ďalších prácach.
- 10.14 Koordinácia bezpečnosti zahŕňa nasledovné činnosti:
- 10.14.1 uplatňovanie všeobecných zásad prevencie a požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri:
- technických alebo organizačných riešeniach, na základe ktorých sa plánujú práce, ktoré sa budú vykonávať súčasne alebo budú na seba nadväzovať,
  - určovaní času trvania jednotlivých prác alebo ich etáp,
- 10.14.2 plnenie príslušných požiadaviek tak, aby Zhotoviteľ a jeho subdodávateľia,
- uplatňovali zodpovedajúcim spôsobom všeobecné zásady ustanovené v § 7 Nariadenia číslo 396/2006,
  - dodržiavali plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vypracovaný podľa § 5 ods. 2 písm. b) Nariadenia číslo 396/2006,
- 10.14.3 úpravy plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 ods. 2 písm. b) Nariadenia číslo 396/2006 a podkladu podľa § 5 ods. 2 písm. c) Nariadenia číslo 396/2006, ktoré budú zohľadňovať postup prác so zreteľom na zmeny v priebehu prác,
- 10.14.4 spoluprácu medzi Zhotoviteľom a jeho subdodávateľmi ako zamestnávateľmi na stavenisku, najmä ak pracujú na spoločnom pracovisku a ak ich činnosť na pracovisku na seba nadväzuje, usmerňovanie práce so zreteľom na ochranu zamestnancov, na prevenciu vzniku úrazov a iného ohrozenia zdravia, na vzájomné informovanie a zapojenie fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom, do tohto procesu, ak je to potrebné,
- 10.14.5 opatrenia na kontrolu správneho uplatňovania pracovných postupov,
- 10.14.6 zabezpečenie vstupu na Stavenisko len osobám, ktoré tam plnia pracovné povinnosti.
- 10.15 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o plnení povinností vyplývajúcich z požiadaviek ustanovených právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä Objednávateľovi predkladať dokumentáciu bližšie špecifikovanú v časti, v ktorej je špecifikovaný predmet plnenia podľa Zmluvy.
- 10.16 Opakované neplnenie alebo porušovanie povinností Zhotoviteľa na úseku BOZP a PO sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy Zhotoviteľom.

## **XI. UKONČENIE STAVEBNÝCH PRÁČ, ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

- 11.1 Dielo sa považuje za dokončené a odovzdané Objednávateľovi dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez zjavných väd a nedorobkov oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela“ alebo aj „odovzдание Diela“).
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dielo za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok, ktoré musia predchádzať podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela:
- 11.2.1 podpísanie protokolu o komplexnom vyskúšaní Diela oboma Zmluvnými stranami – ak si to povaha (druh) Diela vyžaduje,
- 11.2.2 odovzдание dokladov špecifikovaných v bode 11.5 Zmluvy Objednávateľovi.
- 11.3 Po splnení podmienok podľa bodu 11.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najmenej 5 pracovných dní pred odovzdaním Diela písomne vyzvať Objednávateľa na jeho prevzatie, s tým že uvedie aspoň dva možné termíny, kedy sa odovzдание môže uskutočniť, pričom časový odstup medzi jednotlivými termínmi musí byť aspoň 24 hodín. Objednávateľ je povinný do 3 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy písomne oznámiť Zhotoviteľovi, v ktorom termíne sa odovzдание Diela uskutoční.
- 11.4 Pokiaľ sa Objednávateľ k oznámeniu podľa bodu 11.3 Zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa jeho doručenia nevyjadrí, platí, že odovzдание Diela sa uskutoční v neskorší z dní uvedených Zhotoviteľom podľa bodu 11.3 Zmluvy.
- 11.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní pred dohodnutým termínom odovzdania Diela odovzdať Objednávateľovi všetky doklady súvisiace s vykonaním Diela (v originálnom vyhotovení alebo úradne osvedčené fotokópie originálov), pokiaľ už neboli Objednávateľovi preukázateľne odovzdané, a to predovšetkým:
- 11.5.1 projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia Diela v troch vyhotoveniach v písomnej podobe a jedno vyhotovenie v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,
- 11.5.2 Plán užívania Diela v troch vyhotoveniach v písomnej podobe a v jednom vyhotovení v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,
- 11.5.3 realizačnú projektovú dokumentáciu Diela v troch vyhotoveniach v písomnej podobe a v jednom vyhotovení v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,
- 11.5.4 fotodokumentáciu o priebehu Stavebných prác v jednom vyhotovení v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,



- 11.5.5 geodetické zameranie skutočného vyhotovenia Diela v troch vyhotoveniach v písomnej podobe a v jednom vyhotovení v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,
- 11.5.6 zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých výrobkov a materiálov, vrátane atestov a certifikátov použitých materiálov,
- 11.5.7 stavebné denníky,
- 11.5.8 geodetickú dokumentáciu,
- 11.5.9 revízne správy u vyhradených technických zariadení a skúšobné protokoly a atesty,
- 11.5.10 doklady o zabezpečení likvidácie odpadov, ktoré vznikli Stavebnými prácami, v súlade s platným zákonom o odpadoch, v čase vykonania Diela,
- 11.5.11 zoznam osôb, s uvedením ich adries a telefónnych čísiel, u ktorých bude možné nepretržite nahlásiť reklamovanú Vadu diela,
- 11.5.12 zoznam odchýlok s ich stručným odôvodnením a súhlasmi autorského a stavebného dozoru,
- 11.5.13 návody na použitie a obsluhu nainštalovaných zariadení ako aj samotného Diela v slovenskom jazyku,
- 11.5.14 protokol o komplexnom vyskúšaní Diela (ak to povaha Diela vyžaduje),
- 11.5.15 ďalšie doklady, ktoré sú potrebné ku kolaudácii Diela a vydaniu povolenia na trvalé užívanie Diela,
- 11.5.16 návrh Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 11.6 Zmluvné strany sú povinné zúčastniť sa v deň dohodnutý podľa bodu 11.3 resp. 11.4 Zmluvy na odovzdaní Diela na mieste vykonania Diela a za týmto účelom podpísať Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. Pokiaľ sa niektorá zo Zmluvných strán nedostaví v dohodnutý deň na odovzdanie Diela, druhá Zmluvná strana je oprávnená podpísať Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela sama, pričom na Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela vyznačí skutočnosť, že Zmluvná strana sa na odovzdaní Diela nezúčastnila. Zmluvná strana, ktorá Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela podpísala je následne povinná jeden originál Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela odovzdať druhej Zmluvnej strane.
- 11.7 V prípade, že pri odovzdávaní a preberaní Diela budú zistené akékoľvek vady a/alebo nedorobky (aj drobné, nepodstatné, nebrániace bezpečnému a spoľahlivému užívaniu Diela) Zmluvné strany sa dohodnú na spôsobe a termínoch ich odstránenia Zhotoviteľom (na náklady Zhotoviteľa). O tejto skutočnosti vyhotovia zápis v Stavebnom denníku. Pre prípad, že Zmluvné strany nedospejú k spoločnej dohode o termíne odstránenia Vád Diela platí, že Zhotoviteľ je povinný Vady Diela odstrániť najneskôr do 30 dní od ich zistenia.
- 11.8 Po odstránení Vád Diela podľa bodu 11.7 Zmluvy Zmluvné strany zopakujú preberacie konanie podľa tohto článku Zmluvy a vykonajú o tom zápis v Stavebnom denníku. V prípade ak Dielo nebude vykazovať akékoľvek Vady Diela Zmluvné strany podpíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. Ak sa aj počas opakovaného preberacieho konania zistí, že Dielo vykazuje akékoľvek vady a/alebo nedorobky, Zmluvné strany zopakujú postup podľa bodu 11.7 Zmluvy a tohto bodu Zmluvy až do času, kedy bude Dielo vykonané riadne, t.j. bez akýchkoľvek vád a/alebo nedorobkov. Až v takomto prípade sú Zmluvné strany oprávnené podpísať Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 11.9 Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v bode 8.5.1 a 8.5.2 Zmluvy, Objednávateľ nie je povinný Dielo prevziať.
- 11.10 V prípade, že povaha Diela a jeho riadneho ukončenia predpokladá a vyžaduje vykonanie komplexného vyskúšania Diela (t.j. vykonanie priebežných a následne záverečných skúšok funkčnosti technologických zariadení Diela), Zhotoviteľ je povinný komplexné vyskúšanie Diela vykonať na svoje náklady pred uvedením Diela do riadneho užívania, resp. podľa povahy Diela aj priebežne počas realizácie Diela. O termíne priebežného alebo záverečného komplexného vyskúšania Diela je Zhotoviteľ povinný písomne informovať Objednávateľa najmenej 5 pracovných dní vopred s tým, že uvedie aspoň dva možné termíny, kedy sa vyskúšanie môže uskutočniť, pričom časový odstup medzi jednotlivými termínmi musí byť aspoň 24 hodín. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Zhotoviteľovi, v ktorom termíne sa uskutoční vyskúšanie vykonaného Diela.
- 11.11 Pokiaľ sa Objednávateľ k oznámeniu podľa bodu 11.10 Zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa jeho doručenia nevyjadrí, platí, že vyskúšanie vykonaného Diela sa uskutoční v neskorší z dní uvedených Zhotoviteľom podľa bodu 11.10 Zmluvy.
- 11.12 Pokiaľ sa Objednávateľ vyskúšania vykonaného Diela nezúčastní, môže ho Zhotoviteľ vykonať aj bez prítomnosti Objednávateľa, pričom v takomto prípade mu výsledky komplexného vyskúšania doručí v dvoch vyhotoveniach do 3 pracovných dní odo dňa vykonania komplexného vyskúšania na adresu sídla Objednávateľa.
- 11.13 V prípade, že výsledky priebežného alebo komplexného vyskúšania vykonaného Diela nepreukážu, že Dielo, resp. jeho časť je zhotovené riadne a bez Vád Diela, Zhotoviteľ je povinný Vady Diela odstrániť bez zbytočného odkladu odo dňa vykonania priebežného alebo komplexného vyskúšania a stanoviť termín opakovanej skúšky. O termíne konania opakovanej skúšky je Zhotoviteľ povinný informovať

Objednávateľ a najneskôr 48 hodín pred konaním opakovaného priebežného alebo komplexného vyskúšania po tom, ako boli Vady Diela podľa prvej vety tohto bodu Zmluvy odstránené. Zmluvné strany sú následne povinné postupovať podľa bodu 11.14 až 11.16 Zmluvy.

- 11.14 O priebežnom vyskúšaní príslušnej časti Diela vykonajú oprávnené osoby za Zmluvné strany zápis v Stavebnom denníku. O komplexnom vyskúšaní Diela je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť protokol obsahujúci aspoň nasledovné údaje:
- 11.14.1 osvedčenie o akosti použitých elektrotechnických a strojnotechnologických súčastí pri vykonaní Diela,
  - 11.14.2 počet, dobu a spôsob zaznamenávania kontroly akosti,
  - 11.14.3 počet a dobu kontrolných meraní vrátane ich vyhodnotenia,
  - 11.14.4 kontrolované parametre, prijateľné hodnoty týchto kontrol a kvantitatívne požiadavky kontroly,
  - 11.14.5 nevyhnutné opatrenia v prípade odchýlky od požadovanej akosti.
- 11.15 Zhotoviteľ je povinný ním podpísaný protokol o komplexnom vyskúšaní Diela vyhotovený v dvoch vyhotoveniach podľa bodu 11.14 Zmluvy doručiť Objednávateľovi do 3 pracovných dní odo dňa vykonania komplexného vyskúšania vykonaného Diela.
- 11.16 Objednávateľ protokol doručенý podľa bodu 11.15 Zmluvy podpíše a jedno jeho vyhotovenie zašle Zhotoviteľovi. Pokiaľ Objednávateľ do 5 pracovných dní odo dňa doručenia protokolu doručенý protokol nepodpíše a ani neinformuje Zhotoviteľa o zistených Vadách Diela brániacich riadnemu užívaniu Diela, predpokladá sa, že Objednávateľ nemá výhrady proti skutočnostiam uvedeným v protokole o komplexnom vyskúšaní Diela a tento sa považuje za riadne podpísaný zo strany Objednávateľa šiesty pracovný deň odo dňa jeho doručenia Objednávateľovi. Ak Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi v stanovenej lehote Vady Diela podľa bodu 11.16 Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný tieto Vady diela odstrániť a následne postupovať podľa bodu 11.13 a nasl. Zmluvy.
- 11.17 Bez ohľadu na vyššie uvedené je Zhotoviteľ povinný na základe písomnej žiadosti Objednávateľa odovzdať Dielo aj po častiach (ak to je možné). Na odovzdanie Diela po častiach sa primerane použijú ostatné ustanovenia tohto článku Zmluvy. Odovzdanie Diela po častiach nemá vplyv na celkové odovzdanie Diela a povinnosť zmluvných strán postupovať podľa tohto článku Zmluvy.

## **XII. NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA DIELE**

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na Diele znáša Zhotoviteľ počas celej doby zhotovenia Diela, a to aj v prípade škody na Diele, ktoré spočíva vo vykonaní údržby, opravy alebo úpravy, a to až do okamihu podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, t.j. do okamihu celkového odovzdania Diela.
- 12.2 Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa okamihom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.

## **XIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

- 13.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, vrátane tých, ktoré vzniknú
- 13.1.1 na zariadení Staveniska, na Stavenisku alebo na vykonaných prácach na Diele alebo jeho častiach počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o tieto starať,
  - 13.1.2 neoprávneným vstupom tretích osôb na pozemky alebo ich poškodením, prípadne svojvoľným uzatvorením ciest alebo porušením inžinierskych sietí.
- 13.2 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu nahradiť Objednávateľovi alebo iným osobám škodu, ktorá im vznikla, a to na vlastné náklady.
- 13.3 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku, že Dielo bude bez akýchkoľvek Vád Diela, a to minimálne počas celej záručnej doby v zmysle príslušných ustanovení Zmluvy.
- 13.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické, ekonomické a kvalitatívne parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom Slovenskej republiky, a že nemá Vady Diela, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v Zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v projektovej dokumentácii a v sprievodných dokladoch.
- 13.5 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záručnú dobu na Dielo v dĺžke šesťdesiat (60) mesiacov, ktorá začína plynúť dňom podpisania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 13.6 Uplatnenie nárokov z Vád Diela (reklamácia) musí obsahovať označenie Vady Diela, jej popis, miesto kde sa Vada Diela nachádza a spôsob, akým sa Vada Diela prejavuje alebo prejavovala.

- 13.7 Zmluvné strany sa výslovne dohodli na vylúčení pôsobnosti ustanovenia § 428 Obchodného zákonníka na túto Zmluvu. Objednávateľ je tak oprávnený uplatniť reklamáciu skrytej Vady diela u Zhotoviteľa kedykoľvek počas trvania záručnej doby, najneskôr však do 30 kalendárnych dní odo dňa, kedy bola Vada Diela zistená.
- 13.8 Zjavné Vady Diela má Objednávateľ právo uplatniť najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa ich zistenia kedykoľvek tieto zistí, aj počas priebehu realizácie Diela. Ak si na preskúmanie skutočností ohľadne Vady Diela alebo možnej Vady Diela Objednávateľ vyžiada stanovisko alebo informáciu od tretích osôb, lehota na uplatnenie takejto Vady Diela neskončí skôr ako 30 kalendárnych dní po doručení týchto stanovísk.
- 13.9 Zmluvné strany sa dohodli, že doba od uplatnenia nárokov z Vady Diela Objednávateľom až do odstránenia Vady Diela Zhotoviteľom sa nezapočítava do záručnej doby dohodnutej podľa tejto Zmluvy.
- 13.10 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebný prístup k Dielu za účelom preverenia príčiny Vady Diela.
- 13.11 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním riadne oznámenej Vady Diela do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia reklamácie. Ak si povaha a rozsah Vady Diela vyžadujú dlhšiu lehotu na začatie s odstraňovaním Vád Diela, Zhotoviteľ začne s odstraňovaním Vád Diela v lehote určenej Objednávateľom, ktoré nebude kratšia ako lehota podľa predchádzajúcej vety Zmluvy.
- 13.12 Uplatnené Vady Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť čo najkratšom možnom termíne najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie Objednávateľa Zhotoviteľovi. V prípade, ak si povaha a rozsah Vady Diela vyžaduje dlhšiu lehotu na odstránenie Vady Diela, Zhotoviteľ odstráni Vady Diela v lehote určenej dohodou Zmluvných strán. Pokiaľ sa Zmluvné strany na nedohodnú na lehote pre odstránenie reklamovaných Vád Diela podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný Vadu Diela odstrániť najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia reklamácie Zhotoviteľovi.
- 13.13 Uplatnené Vady diela sa považujú za odstránené dňom zápisu o odstránení Vád Diela v Stavebnom denníku (ak boli Vady Diela odstraňované počas realizácie Diela), resp. dňom podpisu protokolu o odstránení Vád Diela.
- 13.14 Zhotoviteľ nezodpovedá za Vady Diela spôsobené:
- 13.14.1 nesprávnym alebo neodborným užívaním Diela,
- 13.14.2 neodborným zásahom do Diela zo strany Objednávateľa alebo tretích osôb.
- 13.15 Do doby preukázania zodpovednosti za Vady Diela na strane Objednávateľa sa predpokladá, že za Vadu Diela zodpovedá Zhotoviteľ a Zhotoviteľ je povinný v tejto dobe do preukázania zodpovednosti za Vadu Diela zahájiť a pokračovať v prácach spojených s odstraňovaním Vady Diela, ako keby za Vadu Diela zodpovedal. V prípade, že Zhotoviteľ preukáže, že za Vadu Diela nezodpovedá, Objednávateľ je povinný nahradiť Zhotoviteľovi účelne vynaložené náklady spojené s odstraňovaním takejto Vady Diela. Takto vzniknuté a riadne preukázané náklady je Objednávateľ povinný nahradiť Zhotoviteľovi do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry o ich vyúčtovaní.
- 13.16 Ak Zhotoviteľ neodstráni Vady Diela v lehotách určených v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený po uplynutí dodatočných 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy (urgencie) Zhotoviteľovi, vykonať odstránenie vád samostatne alebo ich vykonaním poveriť tretiu osobu. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry o ich vyúčtovaní. Ustanovenie tohto bodu Zmluvy nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa za ďalšie Vady Diela, resp. na Zhotoviteľom poskytnutú záruku.
- 13.17 Všetky ustanovenia, ktoré sa týkajú Vád Diela, procesu uplatňovania nárokov Objednávateľa z Vád Diela a ich odstraňovania sa primerane použijú aj na vady ostatného plnenia realizovaného Zhotoviteľom v zmysle Zmluvy (najmä jej článok IV).

#### XIV. CENA DIELA

- 14.1 Celková (maximálna) Cena Diela, zahŕňajúca všetko plnenie realizované na základe tejto Zmluvy bola na základe dohody Zmluvných strán v zmysle požiadaviek uvedených v Súťažných podkladoch a zákona číslo 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov stanovená podľa Rozpočtu nasledovne:

<b>Cena Diela bez DPH</b>	<b>[•] EUR (slovom: [•])</b>
Sadzba DPH	[•] %
Výška DPH	[•] EUR
<b>Cena Diela s DPH</b>	<b>[•] EUR (slovom: [•])</b>

(\* údaje k výške ceny Diela budú doplnené pred podpisom tejto Zmluvy v súlade s cenou stanovenou v Ponuke Zhotoviteľa – v Návrhu na plnenie kritérií, predloženej vo verejnom obstarávaní nadlimitnej zákazky)

Cena Diela vrátane všetkého plnenia realizovaného na základe tejto Zmluvy nárok na vyplatenie ktorej si Zhotoviteľ môže voči Objednávateľovi uplatniť však bude určená podľa Zhotoviteľom skutočne realizovaných prác a ostatných plnení podľa tejto Zmluvy (stanoví sa ako súčet celkových cien všetkých položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov, ktoré sú uvedené v Rozpočte podľa položiek), pričom takto určená Cena Diela môže byť rovnaká alebo nižšia ako Cena Diela dohodnutá ako maximálna.

- 14.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že za včas a riadne vykonané a dodané Stavebné práce bude priebežne platiť Zhotoviteľovi na základe jeho vyúčtovania príslušnú časť Ceny Diela v zmysle Rozpočtu. Čo sa týka ceny materiálu, ktorý požaduje Zhotoviteľ zaplatiť, Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi len cenu preukázateľne zabudovaného stavebného materiálu na Diela.
- 14.3 Cena Diela je stanovená na základe Súťažných podkladov a podmienok ako cena maximálna pre rozsah prác (výkaz výmer) uvedených v Rozpočte a platná počas celej doby vykonávania Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Zhotoviteľ potrebuje zahrnúť do Ceny diela aj stavebné práce, služby a materiál, ktoré nie sú uvedené v Rozpočte, Zhotoviteľ ich zahrnie do jednotkových cien položiek Rozpočtu súvisiacich s uvedenými stavenými prácami, poskytnutými službami alebo dodaným materiálom.
- 14.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi žiadny preddavok ani zálohovú platbu na vykonanie Diela.

## XV. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 15.1 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Cenu Diela na základe skutočne a riadne vykonaných Stavebných prác a ostatného dohodnutého plnenia, a to aj po častiach.
- 15.2 Zhotoviteľ pre účely stanovenia nárokovanej Ceny Diela alebo jej príslušnej časti doručí Stavebnému dozoru Zoznam Stavebných prác vykonaných za uplynulé obdobie, a to minimálne jedenkrát za kalendárny štvrťrok a maximálne jedenkrát za kalendárny mesiac. Po prvýkrát je Zhotoviteľ oprávnený doručiť Objednávateľovi Zoznam Stavebných prác najskôr po uplynutí jedného kalendárneho mesiaca odo dňa odovzdania Staveniska. Ďalší Zoznam Stavebných prác Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi najskôr po uplynutí ďalšieho kalendárneho mesiaca odo dňa vyhotovenia predchádzajúceho Zoznamu Stavebných prác atď. až do odovzdania Diela.
- 15.3 Pokiaľ Objednávateľ s doručeným Zoznamom Stavebných prác nesúhlasí a požaduje vykonanie opravy, je oprávnený o túto opravu do 5 pracovných dní požiadať Zhotoviteľa, pričom vo svojej žiadosti špecifikuje ktoré Stavebné práce, v akom rozsahu a z akého dôvodu žiada opraviť. Zhotoviteľ je následne povinný na základe žiadosti Objednávateľa opraviť Zoznam Stavebných prác.
- 15.4 Zhotoviteľ je povinný na základe odsúhlaseného Zoznamu Stavebných prác podľa tohto článku Zmluvy vystaviť faktúru za príslušné obdobie a za odsúhlasené plnenie.
- 15.5 Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia vykonaných prác sa bude vykonávať ako súčin skutočne vykonaných merných jednotiek zaokrúhlených na počet desatinných miest uvedených v Rozpočte pri jednotlivjej položke a jednotkovej ceny zaokrúhlenej na 2 desatinné miesta, všetko bez centového vyrovnania podľa Rozpočtu.
- 15.6 Faktúra musí obsahovať minimálne:
  - 15.6.1 odvolanie na túto Zmluvu,
  - 15.6.2 obchodné meno, sídlo, IČO a DIČ Objednávateľa a Zhotoviteľa a označenie príslušného odštepného závodu Zhotoviteľa zodpovedného za realizáciu Diela,
  - 15.6.3 číslo faktúry, deň jej vyhotovenia,
  - 15.6.4 označenie banky, číslo účtu, IBAN a SWIFT Zhotoviteľa,
  - 15.6.5 fakturovanú sumu v EUR zaokrúhlenú na dve desatinné miesta,
  - 15.6.6 názov Diela, pečiatku, podpis oprávnenej osoby,
  - 15.6.7 ďalšie náležitosti faktúry podľa zákona číslo 222/2004 Z.z. (zákon o DPH) v znení neskorších predpisov.
- 15.7 Ku každej faktúre je Zhotoviteľ povinný priložiť
  - 15.7.1 odpočet položiek, ktorý sa stanoví nasledovne: od celkového rozsahu položky sa odpočíta rozsah doposiaľ vykonaného a fakturovaného množstva dotknutej položky s uvedením zostatku na vykonanie,
  - 15.7.2 dodacie listy ku všetkým materiálom použitým a zabudovaným v rámci vykonania Diela v súlade s bodom 6.5.12 Zmluvy,



- 15.7.3 atesty, revízne správy, certifikáty, osvedčenia a skúšky použitých materiálov a technológií v súlade s platnými predpismi a normami v súlade s bodom 6.5.12 Zmluvy,
- 15.7.4 Stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných Stavebných prác za príslušné obdobie a fotodokumentácia fakturovaných častí.
- 15.8 Zhotoviteľ je povinný predložiť Zoznam Stavebných prác spolu s ich fotodokumentáciou k jednotlivým účtovným dokladom aj v elektronickej forme (Microsoft Excel) na CD, DVD nosičoch.
- 15.9 Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi faktúru v štyroch vyhotoveniach.
- 15.10 Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa Zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne či neúplné údaje a doklady, je Objednávateľ oprávnený ju do 5 pracovných dní odo dňa jej prevzatia odoslať na doplnenie alebo opravenie Zhotoviteľovi. Splatnosť takto vystavenej a vrátenej faktúry sa ruší a nová splatnosť faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej a správne vystavenej faktúry Objednávateľovi.
- 15.11 Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru zníženú o Zádržné na bankový účet Zhotoviteľa uvedený vo faktúre do 60 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia. Za dátum doručenia faktúry sa považuje deň doručenia faktúry do podateľne Objednávateľa alebo deň prevzatia doporučenej zásielky (faktúry) Objednávateľom.
- 15.12 Zhotoviteľ je povinný do 10 pracovných dní odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela doručiť Objednávateľovi Konečnú faktúru v štyroch vyhotoveniach.
- 15.13 Konečná faktúra musí obsahovať
  - 15.13.1 označenie „Konečná faktúra“,
  - 15.13.2 odvolanie na túto Zmluvu s uvedením jej čísla (podľa evidencie Objednávateľa),
  - 15.13.3 obchodné meno, sídlo, IČO a DIČ Objednávateľa a Zhotoviteľa,
  - 15.13.4 číslo faktúry, deň jej vyhotovenia,
  - 15.13.5 označenie banky, číslo účtu, IBAN a SWIFT Zhotoviteľa,
  - 15.13.6 súpis všetkých faktúr (vrátane prípadných dobropisov a ťarchopisov) s uvedením ich čísla, vystavenej sumy, skutočne zaplatenej sumy a uvedením príloh, ktoré boli priložené k jednotlivým faktúram,
  - 15.13.7 uvedenie sumy, v akej výške a dátumu, kedy bola jednotlivá faktúra uhradená Objednávateľom,
  - 15.13.8 názov Diela, pečiatku, podpis oprávnenej osoby,
  - 15.13.9 ďalšie náležitosti faktúry podľa zákona číslo 222/2004 Z.z. (zákon o DPH) v znení neskorších predpisov.
  - 15.13.10 Doklady podľa bodu 15.7 tejto Zmluvy.
- 15.14 Ak Konečná faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa bodu 15.133 Zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne či neúplné údaje, je Objednávateľ oprávnený ju do 5 pracovných dní odo dňa jej prevzatia odoslať na doplnenie alebo opravenie Zhotoviteľovi. Splatnosť takto vystavenej a vrátenej Konečnej faktúry sa ruší a nová splatnosť v rozsahu podľa bodu 15.111 Zmluvy začne plynúť dňom doručenia opravenej a správne vystavenej Konečnej faktúry Objednávateľovi.
- 15.15 Objednávateľ je povinný uhradiť neuhradenú sumu Konečnej faktúry do 60 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia. Za dátum doručenia Konečnej faktúry sa považuje deň doručenia Konečnej faktúry do podateľne Objednávateľa alebo deň prevzatia doporučenej zásielky Objednávateľom.
- 15.16 Zhotoviteľ pre účely DPH zodpovedá za škodu spôsobenú Objednávateľovi nesprávnou klasifikáciou realizovaných Stavebných prác a dodaných vecí.
- 15.17 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi riadne a včas odsúhlasenú Cenu Diela v lehotách podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je oprávnený požadovať od Objednávateľa zákonný úrok z omeškania z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
- 15.18 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť svoje pohľadávky z tejto Zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) Zhotoviteľa je neplatné a považuje sa za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 15.19 Všetky faktúry vyhotovené na základe tejto Zmluvy, vrátane Konečnej faktúry je Zhotoviteľ povinný adresovať na adresu príslušného odštepného závodu zodpovedného za realizáciu Diela uvedeného v záhlaví Zmluvy.
- 15.20 Práce a zabudované materiály môžu byť fakturované len v prípade, že budú k nim dodané všetky doklady podľa bodu 6.5.12 Zmluvy. V prípade, že nebudú predložené predmetné doklady ani k prácam fakturovaným v rámci konečnej faktúry Zhotoviteľ nemá právo na ich zaplatenie v Cene Diela.

## XVI. ZÁDRŽNÉ

- 16.1 Zmluvné strany sa dohodli, že bez ohľadu na iné ustanovenia tejto Zmluvy a bez ohľadu na splatnosť jednotlivých faktúr si bude Objednávateľ uplatňovať voči Zhotoviteľovi Zádržné (Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi Zádržné) vo výške 10 % z fakturovanej sumy bez príslušnej dane z pridanej hodnoty, ktoré bude Zhotoviteľovi zaplatené Objednávateľom v súlade s bodom 16.3 Zmluvy.
- 16.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zádržné slúži na krytie prípadných nárokov Objednávateľa z Vád Diela zistených počas realizácie Diela až do odstránenia zjavných Vád a nedorobkov Diela a podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela a ostatného plnenia podľa Zmluvy počas realizácie Diela, prípadných nárokov Objednávateľa na náhradu škody súvisiacej s plnením podľa tejto Zmluvy. Zádržné tiež slúži na zabezpečenie dokončenia realizácie Diela či iného plnenia podľa Zmluvy pre prípad, že by Dielo ostalo z akýchkoľvek dôvodov zo strany Zhotoviteľa nedokončené.
- 16.3 Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi zaplatiť Zádržné resp. jeho nespotrebovanú časť do 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Zhotoviteľa na jeho vrátenie, nie však skôr než po predložení vyhlásenia Zhotoviteľa a dokladov podľa bodu 16.4 Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zaslať písomnú výzvu na zaplatenie Zádržného Objednávateľovi najskôr v desiaty deň po podpise Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma Zmluvnými stranami.
- 16.4 Objednávateľ nie je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi Zádržné predtým, než Zhotoviteľ vyhlási, že riadne uhradil platby všetkým svojim Subdodávateľom v súlade s uzatvorenými zmluvami (s výnimkou záručných zábezpek, resp. zádržného dohodnutých v zmluvách so Subdodávateľmi) a tiež že jeho Subdodávateľa riadne uhradili platby všetkým svojim subdodávateľom v súlade s uzatvorenými zmluvami. Za týmto účelom je Zhotoviteľ povinný doručiť Objednávateľovi písomné vyhlásenie o uhradení platieb Subdodávateľom a subdodávateľom Subdodávateľov podľa prvej vety tohto bodu Zmluvy.

## XVII. ZÁBEZPEKA A BANKOVÁ ZÁRUKA

- 17.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu doručenia výzvy na uvoľnenie zádržného Objednávateľovi v súlade s bodom 16.3 tejto Zmluvy zložiť na bankový účet Objednávateľa uvedený v záhlaví Zmluvy Zábezpeku vo výške 3 % z Ceny Diela bez DPH, t.j. sumu vo výške [●] EUR, pričom zábezpeka bude zložená na príslušnom účte až do doby uplynutia posledného dňa záručnej doby na Dielo či na ostatné plnenie realizované Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy.  
(\* Objednávateľ je oprávnený pred podpisom tejto zmluvy doplniť do tohto bodu Zmluvy sumu Zábezpeky, ktorá bude predstavovať sumu 3 % zo zmluvnej ceny diela bez DPH uvedenej v bode 14.1 tejto Zmluvy.)
- 17.2 Zložená Zábezpeka slúži na krytie všetkých finančných nárokov Objednávateľa majúcich pôvod v tejto Zmluve, najmä na krytie:
- 17.2.1 nároku Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty či náhrady škody,
- 17.2.2 nároku Objednávateľa na odstránenie Vád Diela, ktorý nebol uspokojený zádržným ako aj nároku Objednávateľa na odstránenie Vád Diela, ktoré boli zistené počas záručnej doby, alebo
- 17.2.3 na krytie ktorých udelil Zhotoviteľ písomný súhlas.
- 17.3 V súlade s účelom na ktorý je Zábezpeka určená je Objednávateľ oprávnený túto použiť najskôr v deň, v ktorý sa Zhotoviteľ dostal do omeškania so splnením nároku Objednávateľa alebo v deň, v ktorý vznikol nárok Objednávateľa na plnenie zo Zábezpeky z iného dôvodu alebo v deň, kedy na krytie daného plnenia zo Zábezpeky udelil Zhotoviteľ Objednávateľovi písomný súhlas a to až do vyčerpania celej zloženej Zábezpeky.
- 17.4 V prípade použitia Zábezpeky alebo jej časti Objednávateľom je Zhotoviteľ povinný najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa doplniť Zábezpeku na dohodnutú dobu jej trvania do výšky podľa bodu 17.1 Zmluvy.
- 17.5 Objednávateľ vráti na účet Zhotoviteľa Zábezpeku alebo jej nespotrebovanú časť najskôr nasledujúci deň po uplynutí posledného dňa záručnej doby na Dielo či ostatné plnenie realizované Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy. Ak tak Objednávateľ neurobí z vlastnej iniciatívy, Zhotoviteľ je oprávnený ho na vrátenie zábezpeky vyzvať po uplynutí dohodnutej doby trvania Zábezpeky najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Zhotoviteľa na jej zaplatenie, nie však skôr než po uplynutí posledného dňa záručnej doby na Dielo podľa príslušných ustanovení Zmluvy. Ak Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi výzvu podľa tohto bodu Zmluvy pred uplynutím posledného dňa záručnej doby na Dielo podľa Zmluvy, Objednávateľ je povinný vrátiť Zhotoviteľovi Zábezpeku do 30 kalendárnych dní odo dňa uplynutia posledného dňa záručnej doby na Dielo podľa Zmluvy.
- 17.6 Prípadné odstúpenie od Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán nemá vplyv na trvanie zloženej zábezpeky, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.

- 17.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený ku dňu doručenia výzvy na uvoľnenie zádržného Objednávateľovi v súlade s bodom 16.3 tejto Zmluvy namiesto zloženia Zábezpeky predložiť Objednávateľovi Bankovú záruku.
- 17.8 Banková záruka musí byť neodvolateľná s povinnosťou plnenia na prvú výzvu a bez námietok, ktorej jedinou podmienkou čerpania bude žiadosť Objednávateľa a ktorá bude
- 17.8.1 vystavená najmenej na sumu uvedenú v bode 17.1 Zmluvy,
- 17.8.2 vystavená na celé obdobie, resp. predĺžovaná Zhotoviteľom tak, aby nepretržite trvala celé obdobie až do uplynutia posledného dňa záručnej doby na Dielo a na ostatné plnenie realizované Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy,
- 17.8.3 vopred odsúhlasená Objednávateľom.
- 17.9 Banková záruka slúži na krytie všetkých finančných nárokov Objednávateľa majúcich pôvod v tejto Zmluve v rovnakom rozsahu, ako by slúžila Zábezpeka.
- 17.10 V súlade s účelom na ktorý je Banková záruka určená je Objednávateľ oprávnený túto použiť najskôr v deň, v ktorý sa Zhotoviteľ dostal do omeškania so splnením nároku Objednávateľa alebo v deň, v ktorý vznikol nárok Objednávateľa na plnenie z Bankovej záruky z iného dôvodu alebo v deň, kedy na krytie daného plnenia z Bankovej záruky udelil Zhotoviteľ Objednávateľovi písomný súhlas a to až do vyčerpania celej Bankovej záruky.
- 17.11 V prípade použitia Bankovej záruky pred uplynutím doby na ktorú má byť zriadená je Zhotoviteľ povinný najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa obnoviť sumu Bankovej záruky, resp. doručiť Zhotoviteľovi novú Bankovú záruku do výšky podľa bodu 17.1 Zmluvy.
- 17.12 Všetky náklady spojené s vystavením Bankovej záruky a jej obstarávaním je povinný zaplatiť Zhotoviteľ.
- 17.13 Ostatné ustanovenia o Zábezpeke platia obdobne aj pri Bankovej záruke.



## XVIII. UZATVÁRANIE ZMLÚV SO SUBDODÁVATEĽMI

- 18.1 Zhotoviteľ pred uzatvorením tejto Zmluvy predložil Objednávateľovi zoznam Subdodávateľov v zmysle a rozsahu podľa § 41 ods. 3) v spojení s § 41 ods. 6) Zákona o verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy.
- 18.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený plniť záväzky podľa tejto Zmluvy prostredníctvom subjektov odlišných od Subdodávateľov uvedených v zozname podľa bodu 18.1 tejto Zmluvy, pokiaľ nedôjde k ich zmene postupom podľa tohto článku Zmluvy.
- 18.3 Po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa môže Zhotoviteľ na vykonanie Diela použiť iných Subdodávateľov než Subdodávateľov uvedených v Zozname Subdodávateľov, ktorí sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa § 11 Zákona o verejnom obstarávaní (ak u nich vznikla povinnosť byť registrovaní podľa zákona číslo 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora).
- 18.4 V prípade zmeny v osobe Subdodávateľa, ktorého kapacitami Zhotoviteľ preukázal splnenie niektorej z podmienok účasti stanovených v Súťažných podkladoch a v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, je Zhotoviteľ súčasne povinný zabezpečiť, aby nahradzujúci Subdodávateľ spĺňal podmienky účasti, ktorých splnenie Zhotoviteľ v procese verejného obstarávania preukázal kapacitami nahradeného Subdodávateľa.
- 18.5 Za účelom zmeny v osobe Subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný doručiť Objednávateľovi žiadosť o zmenu v Zozname Subdodávateľov, ktorá musí obsahovať
  - 18.5.1 identifikačné údaje navrhovaného Subdodávateľa, ktorý by mal vykonať Dielo alebo jeho časť alebo iné plnenie podľa Zmluvy v nasledovnom rozsahu: obchodné meno, sídlo resp. miesto podnikania, IČO subdodávateľa, meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osôb oprávnených konať za subdodávateľa,
  - 18.5.2 podiel plnenia Zmluvy, ktorý má Zhotoviteľ v úmysle zabezpečiť prostredníctvom Subdodávateľa,
  - 18.5.3 ak sa navrhovaným Subdodávateľom nahrádza už schválený Subdodávateľ, identifikačné údaje nahradeného Subdodávateľa.
- 18.6 Zhotoviteľ je povinný priložiť k žiadosti podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy potvrdenia a doklady preukazujúce splnenie podmienky podľa bodu 18.3 a 18.4 Zmluvy (ak sa splnenie týchto podmienok vyžaduje).
- 18.7 Každá žiadosť podľa bodu 18.5 Zmluvy musí byť Objednávateľovi odovzdaná včas tak, aby nezdržovala postup vykonania Diela a to najneskôr 5 kalendárnych dní pred navrhovanou zmenou Subdodávateľa (podpísaním zmluvy so Subdodávateľom).
- 18.8 Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k žiadosti podľa bodu 18.5 Zmluvy s uvedením, či so zmenou súhlasí alebo nie najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jej doručenia.
- 18.9 Ak sa Objednávateľ v lehote podľa bodu 18.8 Zmluvy nevyjadrí, predpokladá sa, že s navrhovanou zmenou Zoznamu Subdodávateľov súhlasí. Uvedené ustanovenie Zmluvy neplatí, ak
  - 18.9.1 Subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa § 11 Zákona o verejnom obstarávaní napriek tomu, že má Subdodávateľ povinnosť byť v tomto registri zapísaný a/alebo
  - 18.9.2 zmena v osobe Subdodávateľa sa týka Subdodávateľa, ktorého kapacitami Poskytovateľ preukázal splnenie niektorej z podmienok účasti stanovených v Súťažných podkladoch a v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a nahradzujúci Subdodávateľ nespĺňa podmienky účasti, ktorých splnenie Poskytovateľ v procese verejného obstarávania preukázal kapacitami nahradeného Subdodávateľa a/alebo
  - 18.9.3 Zhotoviteľ nepredložil Objednávateľovi žiadosť o zmenu v Zozname Subdodávateľov v rozsahu podľa bodu 18.5 Zmluvy spoločne s dokladmi podľa bodu 18.6 Zmluvy (ak sa vyžadujú).
- 18.10 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť najmä tých Subdodávateľov, ktorí nespĺňajú podmienky podľa bodu 18.3 a/alebo 18.4 Zmluvy.
- 18.11 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi uzatvorenie subdodávateľských zmlúv so Subdodávateľmi najneskôr do 20 kalendárnych dní odo dňa uzavretia príslušnej subdodávateľskej Zmluvy ako aj ich prípadných dodatkov.
- 18.12 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby v subdodávateľských zmluvách bolo dostatočne ošetrené, aby Subdodávateľ mohol vykonať Dielo alebo jeho časť prostredníctvom ďalšieho subdodávateľa len na základe písomného súhlasu Objednávateľa postupom podľa tohto článku Zmluvy.
- 18.13 Zmluvné strany vyhlasujú, že odsúhlasenie výberu Subdodávateľov Objednávateľom alebo vykonanie Diela alebo jeho časti Subdodávateľom žiadnym spôsobom nezbavuje Zhotoviteľa záväzkov a povinností vyplývajúcich mu zo Zmluvy a Zhotoviteľ je zodpovedný za plnenie Subdodávateľov, ako by plnil sám.

- 18.14 Pre odstránenie pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že Zhotoviteľ je povinný postupovať podľa tohto článku Zmluvy aj v prípade, ak v priebehu verejného obstarávania nepredložil Objednávateľovi žiadny Zoznam Subdodávateľov resp. tvrdil, že Dielo vykoná osobne a následne vznikla potreba vykonať Dielo alebo jeho časť Subdodávateľom.
- 18.15 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi každú zmenu údajov Subdodávateľa uvedených v bode 18.5.1 Zmluvy, a to v lehote 14 kalendárnych dní odo dňa, kedy k zmene došlo.

## XIX. VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 19.1 Zhotoviteľ vyhlasuje a ubezpečuje Objednávateľa, že:
- 19.1.1 ku dňu podpisu tejto Zmluvy je obchodnou spoločnosťou riadne založenou a vzniknutou podľa právneho poriadku platného v čase a v mieste jej založenia, nie je mu známy žiadny dôvod neplatnosti spoločnosti Zhotoviteľa a riadne plní všetky povinnosti, porušenie ktorých by mohlo viesť k zrušeniu spoločnosti (*aplikované v prípade, že Zhotoviteľ alebo ktorýkoľvek člen skupiny je právnickou osobou*),
- 19.1.2 uzavretím tejto Zmluvy ani žiadnej z budúcich zmlúv, ani ich splnením, nedôjde k porušeniu povinností Zhotoviteľa stanovených všeobecne záväznými predpismi, rozhodnutiami súdov alebo iných verejnoprávných orgánov, vnútornými predpismi Zhotoviteľa alebo zmluvou, ktorou je Zhotoviteľ viazaný,
- 19.1.3 uzavretie tejto Zmluvy nie je ukracujúcim alebo poškodzujúcim alebo zvýhodňujúcim alebo znevýhodňujúcim úkonom vo vzťahu k akémukoľvek veriteľovi pričom v tejto súvislosti nie je uzavretie tejto Zmluvy najmä odporovateľným právnym úkonom,
- 19.1.4 ku dňu podpisu tejto Zmluvy nemá vedomosť, že by bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Zhotoviteľa alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo návrh alebo podnet na zrušenie spoločnosti Zhotoviteľa a ani nebolo rozhodnuté o vstupe Zhotoviteľa do likvidácie,
- 19.1.5 ku dňu podpisu tejto Zmluvy Zhotoviteľ nemá žiadne nezaplatené dlhy po lehote ich splatnosti, nezrušil ani nepozastavil žiadne platby svojich dlhov a v tejto súvislosti neexistujú žiadne okolnosti, ktoré by si vyžadovali alebo umožňovali začatie akéhokoľvek správneho alebo súdneho alebo exekučného alebo konkurzného alebo reštrukturalizačného konania alebo by umožňovali uplatňovanie si nárokov vo vzťahu resp. na majetok Zhotoviteľa,
- 19.1.6 ku dňu podpisu tejto Zmluvy nemá vedomosť o tom, že by Zhotoviteľ bol účastníkom súdneho sporu alebo rozhodcovského konania a nemá vedomosť o tom, že by existovali spory či konania, ktoré by boli nerozhodnuté a nemá vedomosť, že by akýkoľvek súd alebo rozhodcovský súd alebo rozhodca, správny orgán, inštitúcia alebo iný orgán vydal predbežné opatrenie, resp. že je a bolo vedené konanie s účasťou Zhotoviteľa, ktorým by mohla byť dotknutá platnosť, účinnosť alebo vynútiteľnosť tejto Zmluvy alebo schopnosť Zhotoviteľa plniť svoje záväzky z tejto Zmluvy,
- 19.1.7 ku dňu podpisu tejto Zmluvy nemá vedomosť o tom, že by sa voči Zhotoviteľovi viedlo vyšetrovanie alebo zisťovanie zo strany štátnych alebo správnych orgánov, že by voči nemu alebo voči jeho majetku bolo vedené exekučné konanie či výkon rozhodnutia, a neexistujú žiadne okolnosti, ktoré by mohli viesť k začatiu takýchto konaní,
- 19.1.8 všetky informácie, ktoré Zhotoviteľ poskytol Objednávateľovi alebo jeho zástupcom alebo odborným poradcom v súvislosti s touto Zmluvou boli tak v čase ich poskytnutia ako aj teraz pravdivé, úplné a presné a nie sú zavádzajúce z dôvodu opomenutia, nejednoznačnosti alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
- 19.1.9 má oprávnenie podpísať túto Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy a získal všetky potrebné súhlasy jeho interných orgánov,
- 19.1.10 uzatvorenie alebo plnenie tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa nevyžaduje súhlas žiadneho veriteľa,
- 19.1.11 osoby konajúce za Zhotoviteľa sú v plnom rozsahu oprávnené dojednať, uzavrieť a podpísať túto Zmluvu a vykonávať práva a povinnosti v nej upravené,
- 19.1.12 sa pred podpísaním tejto Zmluvy riadne, detailne, v dostatočnom čase a s odbornou starostlivosťou oboznámil
- 19.1.12.1 so všetkými Súťažnými podkladmi, ktoré mu boli v rámci verejného obstarávania poskytnuté,
- 19.1.12.2 s touto Zmluvou vrátane Plánu vykonania Diela a dôsledne zvážil ich obsah a dopad na Dielo a plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy,
- 19.1.12.3 so Staveniskom,

- 19.1.13 si je vedomý toho, že v priebehu vykonávania Diela a ostatného zmluvného plnenia nemôže uplatňovať zmeny a nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodu, ktorý mohol zistiť už pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom Staveniska pred predložením ponuky,
- 19.1.14 v prípade ak je registrovaným platcom DPH je spôsobilý uhradiť DPH ako dodávateľ podľa Zákona o DPH, uvedenú na akejkolvek faktúre vystavenej na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou a najmä vyhlasuje, že
- 19.1.14.1 nie je neschopným zaplatiť takúto DPH,
  - 19.1.14.2 ako platiteľ DPH nemá vedomosť o prípadnom nezaplatení DPH,
  - 19.1.14.3 protihodnota za plnenie uvedená na akejkolvek faktúre vystavenej na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou nemôže byť neprimerane vysoká alebo neprimerane nízka, a to najmä Cena diela,
  - 19.1.14.4 ako platiteľ DPH nepokračuje v uskutočňovaní zdaniteľných obchodov s platiteľom, u ktorého nastali dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH,
  - 19.1.14.5 u Zhotoviteľa nenastali dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH,
  - 19.1.14.6 Zhotoviteľ nebol zverejnený v príslušnom zozname osôb ako platiteľ u ktorého nastali dôvody pre zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) Zákona o DPH vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky,
- 19.1.15 má dostatočnú kvalifikáciu, odbornú spôsobilosť a skúsenosti na výstavbu Diela,
- 19.1.16 na základe Zmluvy sa Objednávateľ stane výlučným vlastníkom Diela a nebude nijako obmedzený v dispozícii s ním,
- 19.1.17 Dielo nie je a nebude zaťažené žiadnym právom tretej osoby a Zhotoviteľ neuzatvoril a neuzatvorí so žiadnou tretou osobou žiadnu zmluvu, ktorou by Dielo prenajal resp. zriadil akékoľvek právo užívania,
- 19.1.18 ku dňu podpisu tejto Zmluvy nemá vedomosť o existencii úradných rozhodnutí (či už také, ktoré nadobudli právoplatnosť alebo ktoré by mohli nadobudnúť právoplatnosť v budúcnosti), nemá vedomosť, že by sa začalo a podľa jeho vedomia ani nehrozí začatie konania, ktoré by mohlo viesť k vydaniu rozhodnutia, ktoré by mohlo
- 19.1.18.1 viesť k odňatiu vlastníckeho práva Objednávateľa k Dielu,
  - 19.1.18.2 viesť k vzniku akýchkoľvek práv tretích osôb k Dielu,
  - 19.1.18.3 obmedziť oprávnenie Objednávateľa nakladať s Dielom.
- 19.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti Diela, ktoré použije na zhotovenie Diela, budú bez akýchkoľvek právnych väd (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú poňaté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že Zhotoviteľ bude v čase ich dodania výlučným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní Diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti Diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby. Zhotoviteľ potvrdzuje, že Objednávateľ je oprávnený sa za každých okolností domnievať, že výlučným vlastníkom dodávaného materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti Diela je v čase dodávky Zhotoviteľ a okamihom zabudovania materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti Diela do Diela sa jeho výlučným vlastníkom stáva Objednávateľ.
- 19.3 Objednávateľ vyhlasuje a ubezpečuje Zhotoviteľa, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy
- 19.3.1 má oprávnenie podpísať túto Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy, a že získal všetky potrebné súhlasy jeho interných orgánov a orgánov Objednávateľa a súčasne uzatvorenie alebo plnenie tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa nevyžaduje súhlas žiadneho veriteľa,
  - 19.3.2 osoby konajúce za Objednávateľa sú v plnom rozsahu oprávnené dojednať, uzavrieť a podpísať túto Zmluvu a vykonávať práva a povinnosti v nej upravené.
- 19.4 Zmluvné strany sa zaväzujú konať takým spôsobom, aby bolo možné vyhlásenia uvedené v tejto Zmluve v budúcnosti kedykoľvek zopakovať. Ak nastane situácia, v rámci ktorej by nebolo možné kedykoľvek v budúcnosti zopakovať ktorékoľvek vyhlásenie resp. jeho časť alebo by sa také vyhlásenie alebo jeho časť stali v akomkoľvek rozsahu nepravdivým, neúplným alebo zavádzajúcim, je Zmluvná strana povinná písomne informovať o takejto skutočnosti druhú Zmluvnú stranu najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa výskytu takejto situácie.
- 19.5 Zhotoviteľ si je vedomý skutočnosti, že je jeho zmluvnou povinnosťou uviesť Objednávateľovi pravdivé a nezavádzajúce vyhlásenia a ubezpečenia uvedené v tejto Zmluve, pričom zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti.

- 19.6 Porušenie povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v bode 19.5 Zmluvy spôsobené nepravdivosťou, neúplnosťou alebo nepresnosťou niektorého z vyhlásení uvedených v bode 19.1 Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, ktoré zakladá právo Objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy.

## XX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 20.1 Nárok na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto Zmluve (ďalej len zmluvná pokuta) vzniká dotknutej Zmluvnej strane dňom porušenia zabezpečovanej zmluvnej povinnosti. Pre vznik nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty je rozhodné porušenie zabezpečovanej povinnosti. Zavinenie účastníka sa nevyžaduje.
- 20.2 Zmluvná strana, ktorá zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušila, je povinná príslušnú zmluvnú pokutu zaplatiť druhej Zmluvnej strane do 30 kalendárnych dní odo dňa kedy bola na zaplatenie zmluvnej pokuty vyzvaná druhou Zmluvnou stranou.
- 20.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty porušujúcou Zmluvnou stranou alebo použitie časti alebo celej Zábezpeky resp. Bankovej záruky Objednávateľom nezbavuje porušujúcu Zmluvnú stranu záväzku splniť povinnosti podľa tejto Zmluvy.
- 20.4 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet Zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v záhlaví tejto Zmluvy.
- 20.5 Zmluvná strana, ktorá zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušila, je povinná plniť povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.
- 20.6 Zmluvná strana je oprávnená požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta a zároveň sa domáhať náhrady všetkej spôsobenej škody vrátane jej časti presahujúcej dohodnutú zmluvnú pokutu. Zaplatením zmluvnej pokuty tak nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škôd, ktoré mu vzniknú porušením povinností Zhotoviteľa.
- 20.7 V prípade, že povinnosť zaplatiť akúkoľvek zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy zaťažuje Zhotoviteľa, je Objednávateľ oprávnený celú splatnú zmluvnú pokutu odpočítať zo Zábezpeky. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi k takémuto postupu výslovný súhlas.
- 20.8 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa prevziať Stavenisko včas (bod 7.1 a nasl. Zmluvy), je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za každý aj začatý deň porušenia tejto povinnosti vo výške násobku počtu dní porušenia zabezpečovanej povinnosti a podielu celkovej Ceny Diela v EUR bez DPH a dĺžky doby na zhotovenie Diela podľa bodu 5.1 vyjadrenej v kalendárnych dňoch.
- 20.9 Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa bodu 6.3, 9.13, 10.4, 11.5 alebo 11.15 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň trvania porušovania príslušnej povinnosti Zhotoviteľa a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 20.10 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 17.1 Zmluvy – zložiť včas a riadne dohodnutú zábezpeku alebo namiesto nej predložiť Objednávateľovi bankovú záruku je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z celkovej Ceny Diela za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti Zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa tohto bodu Zmluvy len pre jeden prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa, t.j. buď neuhradenie Zábezpeky alebo nezloženie Bankovej záruky.
- 20.11 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 17.4 alebo 17.11 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z celkovej Ceny Diela za každý aj začatý deň porušovania tejto povinnosti Zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa tohto bodu Zmluvy len pre jeden prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa, t.j. buď nedoplnenie Zábezpeky alebo nedoplnenie Bankovej záruky.
- 20.12 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 6.4 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 20.13 Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa bodu 6.5.4, 6.5.6, 6.8, 7.3, 7.13, 8.5 (povinnosť dodržiavať Kontrolný a skúšobný plán), 9.1, 9.13, 9.15, 11.10 (povinnosť vykonať komplexné vyskúšanie Diela), 13.2 alebo 18.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej Ceny Diela a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 20.14 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 6.16 a 7.19 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z celkovej Ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti Zhotoviteľa.
- 20.15 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škôd, ktoré mu vzniknú porušením povinnosti odovzdať dielo riadne a včas.
- 20.16 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 15.188 Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z hodnoty postúpenej pohľadávky.



- 20.17 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 13.11 Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z celkovej Ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň porušenia povinnosti.
- 20.18 Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa definovanej v bode 8.5.1 alebo 8.5.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z celkovej Ceny Diela za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti.
- 20.19 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 24.2 alebo 24.4 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z celkovej Ceny Diela bez DPH za každý deň trvania porušovania tejto povinnosti.
- 20.20 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 24.3 alebo 24.5 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 20.21 Pre prípad porušenia povinnosti Objednávateľa so zaplacením faktúry do 60 kalendárnych dní od jej doručenia, je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z fakturovanej sumy za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti.
- 20.22 Zmluvné strany vyhlasujú, že výška zmluvných pokút dojednaných podľa tejto Zmluvy je obvyklá a primeraná povahe a významu zabezpečovaných záväzkov a s touto výškou bez námietok súhlasia.

## XXI. VYŠŠIA MOC

- 21.1 Zmluvné strany nezodpovedajú za čiastočné alebo úplné neplnenie povinností daných Zmluvou v prípade (a v tom rozsahu), kedy toto neplnenie bolo výsledkom udalosti alebo okolnosti spôsobenej Vyššou mocou podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 21.2 Zodpovednosť Zmluvnej strany podľa bodu 21.1 Zmluvy nevylučuje prekážka spôsobená Vyššou mocou, ktorá vznikla v dobe, kedy povinná strana bola v oneskorení s plnením svojej povinnosti.
- 21.3 Pre účely tohto ustanovenia znamená „Vyššia moc“ takú mimoriadnu a neodvratiteľnú udalosť mimo kontrolu Zmluvnej strany, ktorá sa na ňu odvoláva, ktorú objektívne pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohla predvídať pri uzavretí Zmluvy a ktorá jej bráni v plnení záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy. Také udalosti môžu byť okrem ďalších prípadov predovšetkým vojny, revolúcie, požiare veľkého rozsahu, záplavy, povodne, živelné pohromy, pandémie, dopravné embargá, štrajky a pod.
- 21.4 O vzniku a zániku Vyššej moci a jej príčinách upovedomí Zmluvná strana odvolávajúca sa na Vyššiu moc najneskôr do 5 kalendárnych dní odo dňa, kedy sa o jej vzniku dozvedela druhú Zmluvnú stranu. Zmluvná strana odvolávajúca sa na Vyššiu moc je povinná predložiť druhej Zmluvnej strane dôveryhodný dôkaz o tejto skutočnosti.
- 21.5 Bez ohľadu na iné ustanovenia Zmluvy Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za škodu alebo stratu na Diele spôsobenú vojnou, nepokojmi alebo operáciami vojnového charakteru, inváziou, občianskou vojnou, revolúciou, nastolením vojenskej diktatúry, teroristickými činmi, konfiškáciou a znárodnením, jadrovou reakciou, jadrovým žiarením alebo zamorením a tlakovou vlnou ako aj z dôvodov, ktoré sú mimo vplyv Zhotoviteľa a nie sú bežne poisťované na poistnom trhu.

## XXII. UKONČENIE ZMLUVY O DIELO

- 22.1 Zmluvné strany majú právo ukončiť túto Zmluvu pred jej riadnym splnením
- 22.1.1 dohodou Zmluvných strán,
- 22.1.2 odstúpením od Zmluvy.
- 22.2 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia druhej Zmluvnej strane.
- 22.3 Odstúpenie sa považuje za doručené, ak bolo adresátom prevzaté alebo ak bolo vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie odstúpenia; v takom prípade sa odstúpenie považuje za doručené dňom jeho vrátenia odosielateľovi.
- 22.4 Objednávateľ môže od Zmluvy odstúpiť najmä v prípade:
- 22.4.1 ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz,
- 22.4.2 ak bolo proti Zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie,
- 22.4.3 ak bol proti Zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- 22.4.4 ak je Zhotoviteľ ako právnická osoba oprávnená podnikať v likvidácii,
- 22.4.5 ak Zhotoviteľ zásadným spôsobom zlyhá pri vykonaní Diela podľa ustanovení Zmluvy,
- 22.4.6 ak Zhotoviteľ do 14 kalendárnych dní odo dňa prevzatia Staveniska nezačne s realizáciou plnenia podľa Zmluvy,
- 22.4.7 ak je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením predmetu Zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia a nesplní svoj záväzok ani v dodatočnej lehote určenej Objednávateľom nie kratšej ako 30 kalendárnych dní,



- 22.4.8 z dôvodu opustenia Staveniska Zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov, podvodu, neschopnosti,
- 22.4.9 ak sa situácia Zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a náročnosťou prác a dodávok jemu zverených,
- 22.4.10 z dôvodu porušenia podmienok a podkladov predložených vo verejnom obstarávaní Zhotoviteľom,
- 22.4.11 v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, pričom za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom sa považuje najmä porušenie povinností, v súvislosti s ktorými si Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu podľa článku XX Zmluvy,
- 22.4.12 ak Zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby iným zhotoviteľom (svojim Subdodávateľom) o viac ako 30 kalendárnych dní odo dňa splatnosti faktúr za vykonané práce.
- 22.5 V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na splnenie záväzku. Ak Zhotoviteľ tento svoj záväzok nesplní ani v dodatočnej lehote do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia tejto výzvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Za nepodstatné porušenie Zmluvy sa považuje každé porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy resp. nedodržanie jeho záväzkov podľa Zmluvy okrem podstatného porušenia Zmluvy podľa bodu 22.4.11 Zmluvy.
- 22.6 Odstúpením od Zmluvy nie je dotknuté právo Objednávateľa domáhať sa náhrady škody spôsobenej porušením povinností Zhotoviteľa.
- 22.7 Ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný do 14 kalendárnych dní odo dňa účinnosti odstúpenia od Zmluvy
  - 22.7.1 prerušiť Stavebné práce okrem tých Stavebných prác, ktoré neznesú odklad a ich nevykonaním by mohla byť spôsobená škoda na už vykonanej časti Diela a tiež tých, ktoré Objednávateľ špecifikoval v odstúpení – najmä z dôvodu ochrany tej časti Diela, ktorá už bola vykonaná,
  - 22.7.2 ukončiť realizáciu všetkých subkontraktov, ak je to ešte v danom čase možné. Ak ukončenie subkontraktov podľa tohto bodu Zmluvy nie je možné, Zhotoviteľ je povinný previesť na Objednávateľa všetky práva z týchto zmlúv k dátumu odstúpenia od Zmluvy. Pokiaľ o to Objednávateľ požiada, Zhotoviteľ je povinný previesť na Objednávateľa všetky Objednávateľom požadované subkontrakty uzatvorené medzi Zhotoviteľom a jeho Subdodávateľmi za podmienky, že s tým príslušný Subdodávateľ vysloví vopred písomný súhlas,
  - 22.7.3 odstrániť všetko Montážne zariadenie zo Staveniska a odvolať Pracovníkov zo Staveniska, odstrániť zo Staveniska všetky zbytky, nečistoty a odpad všetkého druhu a opustiť celé Stavenisko v upratanom a v bezpečnom stave,
  - 22.7.4 pripraviť vykonané práce na prevzatie,
  - 22.7.5 vyzvať Objednávateľa na prevzatie vykonaných prác,
  - 22.7.6 odovzdať Objednávateľovi vykonané práce spolu s príslušnou dokumentáciou
  - 22.7.7 predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok,
- 22.8 Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť, ak Objednávateľ je v omeškaní s úhradou dohodnutej platby a nezaplatil ani v dodatočnej lehote 60 dní stanovenej na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa doručenej po uplynutí splatnosti faktúry Objednávateľovi.
- 22.9 Ak Zhotoviteľ odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, Objednávateľ je povinný uskutočnené práce na Diele prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi odplatu vo výške uskutočnených prác, ktorá bude vyčíslená v zmysle Rozpočtu; prevzatím prác v zmysle tohto bodu Zmluvy sa nerozumie prevzatie Diela podľa článku XI Zmluvy.
- 22.10 V prípade odstúpenia od Zmluvy je
  - 22.10.1 Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi náklady za skutočne vykonané Stavebné práce. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázanom rozsahu,
  - 22.10.2 Zhotoviteľ oprávnený uplatniť si voči Objednávateľovi primeranú náhradu za vybudované zariadenia, lešenia a iné vybavenie, ktoré sa už nachádza a aj zostane na Stavenisku, ako i v primeranom a dôvodnom rozsahu dodané hmoty a stavebné dielce, pokiaľ nie sú súčasťou nákladov podľa bodu 22.10.1 Zmluvy a Objednávateľ bude s ich ponechaním súhlasiť. Toto právo Zhotoviteľa zaniká, ak Zhotoviteľ nevyzve Objednávateľa na zaplatenie náhrady podľa tohto bodu Zmluvy do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia odstúpenia od Zmluvy ako aj v prípade, ak s tým Objednávateľ nebude súhlasiť.
- 22.11 Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok na náhradu škody spôsobenej Zmluvnou stranou ani povinnosť ochrany dôverných informácií podľa podmienok Zmluvy.

### XXIII. NÁHRADA ŠKODY

- 23.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje tak preventívne ako aj s prihliadnutím na okolnosti prípadu vykonávať všetky opatrenia potrebné na predchádzanie škodám, resp. na odvrátenie hrozacej škody alebo na jej zmiernenie.
- 23.2 Každá Zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 23.3 Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi náhradu škody, ktorú Zhotoviteľ alebo jeho Subdodávateľia spôsobili Objednávateľovi porušením povinností daných Zmluvou alebo v súvislosti s vykonávaním Zmluvy vrátane prípadu, kedy sa jedná o také porušenie povinností, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa článku XX Zmluvy.
- 23.4 Náhrada škody je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry, ktorou bude výška škody, ktorej náhrada sa požaduje preukázateľne a dôvodne uplatnená voči druhej Zmluvnej strane.
- 23.5 Uplatnením ani zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody v plnej výške.
- 23.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že Dielo bude spôsobilé kolaudácie a riadnej prevádzky podľa podmienok určených touto Zmluvou. Zhotoviteľ žiada Objednávateľa, aby sa na toto jeho vyhlásenie spoliehal a zároveň sa v súlade s § 725 Obchodného zákonníka zaväzuje, že Objednávateľa odškodní za všetku škodu, ktorá Objednávateľovi vznikne, ak sa toto jeho vyhlásenie ukáže ako nepravdivé, najmä ak počas kolaudácie alebo prevádzky Diela vznikne potreba akýchkoľvek navyšiacich prác, ktoré neboli zrealizované.
- 23.7 Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi poplatky, pokuty, škody ako aj iné prípadné ďalšie vzniknuté náklady, ktoré bol Objednávateľ nútený vynaložiť z dôvodu nedodržania podmienok právoplatných rozhodnutí alebo záväzných vyjadrení orgánov štátnej správy, verejnej správy či verejnej moci alebo iných na to oprávnených osôb zo strany Zhotoviteľa.

### XXIV. POISTENIE

- 24.1 Nebezpečenstvo škody na Diele znáša Zhotoviteľ a to až do protokolárneho odovzdania riadne vykonaného Diela bez väd a nedorobkov Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy.
- 24.2 Zhotoviteľ je povinný mať najneskôr ku dňu podpísania tejto Zmluvy do podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma Zmluvnými stranami pre miesto poistenia určené Projektovou dokumentáciou uzatvorené
  - 24.2.1 stavebno-montážne poistenie Diela (vrátane Staveniska) tzv. CAR/EAR/ poistenie minimálne v rozsahu
    - 24.2.1.1 poistenia Diela vrátane všetkých jeho častí a okolitého majetku, ktoré sú vo vlastníctve, v starostlivosti, opatrovaní alebo pod kontrolou Objednávateľa alebo Zhotoviteľa (najmä na krytie škôd spôsobených poškodením, zničením, odcudzením, stratou častí Diela) s poistnou sumou minimálne vo výške zodpovedajúcej Cene Diela podľa Zmluvy o dielo, pričom ako poistený a spolupoistený budú uvedení Zhotoviteľ, Objednávateľ a všetci Subdodávateľia participujúci na Diele,
    - 24.2.1.2 poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti so stavebno-montážnymi prácami vykonávanými Zhotoviteľom, vrátane Subdodávateľov, na majetku Objednávateľa a tretích osôb s poistnou sumou minimálne vo výške 10 % z Ceny diela v EUR,
  - 24.2.2 poistenie zodpovednosti za environmentálne škody s poistnou sumou minimálne vo výške 3 % z Ceny diela v EUR.
- 24.3 Zhotoviteľ je súčasne povinný kedykoľvek na písomnú výzvu Objednávateľa v lehote 3 pracovných dní od doručenia výzvy Objednávateľa preukázať splnenie povinnosti podľa bodu 24.2 Zmluvy. Poistné zmluvy v zmysle bodu 24.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný udržať v platnosti počas celej doby realizácie Diela až do protokolárneho odovzdania riadne vykonaného Diela bez väd a nedorobkov Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy.
- 24.4 Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie podľa bodu 24.2.1 a 24.2.2 Zmluvy aj ku dňu začatia odstraňovania Vád uplatnených Objednávateľom v záručnej dobe podľa článku XIII Zmluvy a to počas celej doby odstraňovania Vád Diela až do dňa podpisu protokolu o odstránení Vád Diela.
- 24.5 Zhotoviteľ je súčasne povinný kedykoľvek na písomnú výzvu Objednávateľa v lehote 3 pracovných dní od doručenia výzvy Objednávateľa preukázať splnenie povinnosti podľa bodu 24.4 Zmluvy.

## XXV. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 25.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 25.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva vrátane jej príloh podlieha zverejneniu podľa zákona číslo 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením týmto súčasne vyjadrujú svoj súhlas.
- 25.3 Koniec lehoty určenej podľa týždňov, mesiacov alebo rokov pripadá na deň, ktorý sa pomenovaním alebo číslom zhoduje s dňom, na ktorý pripadá udalosť, od ktorej sa lehota začína. Ak nie je takýto deň v poslednom mesiaci, prípadne koniec lehoty na jeho posledný deň.
- 25.4 Zhotoviteľ nesmie previesť svoj záväzok vykonania Diela alebo jeho časti na inú osobu. Porušenie tejto povinnosti Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 25.5 Zmluva môže byť menená po splnení podmienok uvedených v § 18 Zákona o verejnom obstarávaní a po dohode Zmluvných strán, a to vo forme číslovaných písomných dodatkov, riadne podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Zhotoviteľ si je vedomí, že akýkoľvek dodatok k tejto Zmluve je Objednávateľ oprávnený uzatvoriť až po schválení podpisu predmetného dodatku Poskytovateľom. Z povinnosti uzatvoreného dodatku k Zmluve sú vyňaté zmeny Zmluvy spočívajúce v aktualizácii, zmene či oprave údajov ako napr. číslo účtu, adresa pre doručovanie, kontaktná osoba a pod. ak si tieto údaje obe Zmluvné strany vzájomne odsúhlasia.
- 25.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku potreby Naviac prác, v dôsledku ktorých sa zvýši Cena diela a/alebo predĺži lehota vykonania Diela sú zmluvné strany oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania, ktorého predmetom bude realizácia Naviac prác, a to len v prípade ak:
- 25.6.1 ide o dopĺňajúce stavebné práce ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do tejto Zmluvy, poskytuje ich Zhotoviteľ alebo niektorý z jeho Subdodávateľov a zmena Zhotoviteľa nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim zariadením alebo inštaláciami podľa tejto Zmluvy a zmena Zhotoviteľa by spôsobila Objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatné zvýšenie nákladov, a zároveň
- 25.6.2 potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré Objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy, a zároveň
- 25.6.3 hodnota všetkých zmien tejto Zmluvy je nižšia ako finančný limit podľa § 5 Zákona o verejnom obstarávaní v závislosti od typu zákazky a zároveň je nižšia ako 15% celkovej Ceny Diela podľa tejto Zmluvy na uskutočnenie stavebných prác, a zároveň
- 25.6.4 ktoré bezprostredne súvisia s vykonávaným Dielom a zároveň,
- 25.6.5 ktorých vykonanie je nevyhnutné pre ďalšie plnenie podľa Zmluvy.
- Zmluvné strany sa dohodli, že v takomto prípade pre položky Rozpočtu na zhotovenie Diela, ktoré sú už uvedené v Rozpočte podľa tejto Zmluvy a v prípade ktorých sa jedná o zmenu množstva/rozsahu položiek budú zachované jednotkové ceny položiek Rozpočtu pre zhotovenie Diela, ktorý je výsledkom prijatej ponuky Zhotoviteľa v rámci Súťažných podkladov. V prípade nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi rozbor jednotkovej ceny nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela pričom všetky náklady zohľadnené v jednotkovej cene nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela musia byť primerané ostatným nákladom zohľadneným v ostatných jednotkových cenách položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela porovnateľného charakteru a súčasne rozbor pôvodných položiek Rozpočtu predložených Zhotoviteľom vo svojej Ponuke, ktoré budú zohľadňované pri rozbere nových položiek Rozpočtu podľa tohto bodu Zmluvy a na základe ktorých bude Zhotoviteľ objektívne schopný porovnať tvorbu ceny nových položiek Rozpočtu s tvorbou ceny pôvodných položiek Rozpočtu.
- 25.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku potreby zmeny položiek Rozpočtu, v dôsledku ktorých sa zníži Cena diela v hodnote maximálne do 50% celkovej Ceny diela sú oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania, ktorého predmetom bude zmena položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela, a to len v prípade ak
- 25.7.1 sa jedná o zmenu množstva/rozsahu položiek Rozpočtu na zhotovenie Diela, ktoré sú už uvedené v Rozpočte podľa tejto Zmluvy, a to pri zachovaní jednotkových cien položiek Rozpočtu pre zhotovenie Diela, ktorý je výsledkom prijatej ponuky Zhotoviteľa v rámci Súťažných podkladov alebo
- 25.7.2 sa jedná o nové položky Rozpočtu pre vykonanie Diela, ktoré budú vecne a kvalitatívne zodpovedať pôvodným položkám Rozpočtu pre zhotovenie Diela a zároveň budú spĺňať

- podmienku interoperability s ostatnými položkami Rozpočtu pre vykonanie Diela pri dodržaní pôvodne plánovaných štandardov a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy. V prípade uplatnenia tohto bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi
- 25.7.2.1 rozbor jednotkovej ceny nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela, pričom všetky náklady zohľadnené v jednotkovej cene nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela musia byť primerané ostatným nákladom zohľadneným v ostatných jednotkových cenách položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela porovnateľného charakteru a súčasne
  - 25.7.2.2 rozbor pôvodných položiek Rozpočtu predložených Zhotoviteľom vo svojej Ponuke, ktoré budú zohľadňované pri rozbere nových položiek Rozpočtu podľa tohto bodu Zmluvy a na základe ktorých bude Zhotoviteľ objektívne schopný porovnať tvorbu ceny nových položiek Rozpočtu s tvorbou ceny pôvodných položiek Rozpočtu.
- 25.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku potreby zmeny položiek Rozpočtu, v dôsledku ktorých sa zachová Cena diela sú oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania, ktorého predmetom bude zmena položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela, a to len v prípade ak
- 25.8.1 sa jedná o zmenu množstva/rozsahu položiek Rozpočtu na zhotovenie Diela, ktoré sú už uvedené v Rozpočte podľa tejto Zmluvy, a to pri zachovaní jednotkových cien položiek Rozpočtu pre zhotovenie Diela, ktorý je výsledkom prijatej ponuky Zhotoviteľa v rámci Súťažných podkladov alebo
  - 25.8.2 sa jedná o nové položky Rozpočtu pre vykonanie Diela, ktoré budú vecne a kvalitatívne zodpovedať pôvodným položkám Rozpočtu pre zhotovenie Diela a zároveň budú spĺňať podmienku interoperability s ostatnými položkami Rozpočtu pre vykonanie Diela pri dodržaní pôvodne plánovaných štandardov bez zmeny celkovej Ceny Diela a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy. V prípade uplatnenia tohto bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi
    - 25.8.2.1 rozbor jednotkovej ceny nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela, pričom všetky náklady zohľadnené v jednotkovej cene nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela musia byť primerané ostatným nákladom zohľadneným v ostatných jednotkových cenách položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela porovnateľného charakteru a súčasne
    - 25.8.2.2 rozbor pôvodných položiek Rozpočtu predložených Zhotoviteľom vo svojej Ponuke, ktoré budú zohľadňované pri rozbere nových položiek Rozpočtu podľa tohto bodu Zmluvy a na základe ktorých bude Zhotoviteľ objektívne schopný porovnať tvorbu ceny nových položiek Rozpočtu s tvorbou ceny pôvodných položiek Rozpočtu.
- 25.9 Zmluvné strany sa dohodli, že na pokračovanie v stavebných prácach v prípade mimoriadnej udalosti, a to živelnej pohromy, havárie, alebo situácie bezprostredne ohrozujúcej život alebo zdravie ľudí alebo životné prostredie, postačuje, ak zaradenie nových položiek Rozpočtu alebo zmena rozsahu/množstva položiek Rozpočtu podľa tejto Zmluvy pre vykonanie Diela podľa tohto bodu Zmluvy vyplynulo na tvare miesta a zároveň sú v stavebnom denníku zaznamenané dôvody potreby zaradenia nových položiek do Rozpočtu pre vykonanie Diela a následne ak zástupca Zhotoviteľa oprávnený konať v mene Zhotoviteľa písomne zašle nové položky Rozpočtu pre vykonanie Diela spolu s rozborom jednotkovej ceny nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela v zmysle tohto bodu Zmluvy na písomné odsúhlasenie Objednávateľovi a zástupca Objednávateľa oprávnený konať v mene Objednávateľa doručí Zhotoviteľovi písomný súhlas so zaradením predmetných nových položiek do Rozpočtu pre vykonanie Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že po takomto písomnom odsúhlasení nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela podľa tohto bodu Zmluvy oprávnenými zástupcami Objednávateľa a Zhotoviteľa sú oprávnení zástupcovia Objednávateľa a Zhotoviteľa povinní uzatvoriť písomný dodatok k tejto Zmluve podľa tohto bodu Zmluvy, ako písomné potvrdenie vzájomnej dohody vykonanej v súlade s týmto bodom Zmluvy.
- 25.10 Zmluvné strany sa dohodli, že sú oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania, ktorého predmetom bude zámena typového označenia položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov Rozpočtu pre vykonanie Diela. Zhotoviteľ je povinný preukázať podmienku interoperability s ostatnými položkami Rozpočtu pre vykonanie Diela pri dodržaní pôvodne plánovaných štandardov bez zmeny jednotkových cien položiek Rozpočtu a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy. Zámena položiek bude vykonaná pri zachovaní jednotkových cien položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov uvedených v Rozpočte.



- 25.11 Zmluvné strany sú oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania, predmetom ktorého bude predĺženie lehoty vykonania Diela podľa bodu 5.1 Zmluvy z dôvodu Vyššej moci.
- 25.12 Zmluvný vzťah sa riadi právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky, pričom akékoľvek spory medzi Zmluvnými stranami rozhodne príslušný všeobecný súd Slovenskej republiky
- 25.13 Spory Zmluvných strán neoprávňujú Zhotoviteľa zastaviť Stavebné práce.
- 25.14 Ak sa stane alebo ak je akékoľvek ustanovenie alebo podmienka Zmluvy neplatnou alebo nevynútiteľnou, neovplyvňuje táto neplatnosť alebo nevynútiteľnosť ostatné ustanovenia Zmluvy, pokiaľ z Právnych predpisov nevyplýva inak.
- 25.15 Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu. Každá Zmluvná strana obdrží dve (2) vyhotovenia Zmluvy.
- 25.16 Súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy
- 25.16.1 Rozpočet pre vykonanie Diela,
  - 25.16.2 Plán vykonania Diela
  - 25.16.3 Zoznam Subdodávateľov Zhotoviteľa podľa bodu 18.1 Zmluvy
  - 25.16.4 zmluva uzatvorená medzi Zhotoviteľom a osobou, ktorej kapacity Zhotoviteľ použil na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti stanovené v Súťažných podkladoch, na základe ktorej táto osoba zodpovedá za plnenie tejto zmluvy spoločne so Zhotoviteľom (pozn. bude aplikované a upravené len prípade, ak Zhotoviteľ preukázal v Súťažných podkladoch stanovenú technickú alebo odbornú spôsobilosť prostredníctvom inej osoby),
  - 25.16.5 Návrh na plnenie kritérií predložený v Ponuke Zhotoviteľa.
- 25.17 Akékoľvek informácie, ktoré pred alebo pri plnení tejto zmluvy Zhotoviteľ získal od Objednávateľa alebo sa ich dozvedel alebo zistil inak v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy, podliehajú obchodnému tajomstvu Objednávateľa alebo inej osoby, ak sú svojou povahou spôsobilé byť predmetom takejto ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať o všetkých týchto informáciách mlčanlivosť a dodržiavať povinnosti, ktoré mu v tejto súvislosti vyplývajú z príslušných právnych predpisov a zaväzuje sa nevyužiť ich vo svoj prospech, alebo v prospech tretích strán počas trvania tejto zmluvy ani po skončení jej platnosti. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené Objednávateľom:
- 25.17.1 nesprístupní tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zmluvnej strany a
  - 25.17.2 nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 25.18 Ustanovenie bodu 25.17 Zmluvy sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré Zmluvná strana nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
- 25.19 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v prípade ak vykonaním Diela v zmysle tejto Zmluvy bude vytvorené autorské dielo podľa zákona číslo 185/2015 Z. z. Autorský zákon (ďalej len „Autorské dielo“) je Zhotoviteľ nositeľom autorských práv k Autorskému dielu alebo jeho časti vykonanému podľa tejto Zmluvy a je oprávnený poskytnúť Objednávateľovi Autorské dielo alebo jeho časť v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá voči tretím osobám za prípadné porušenie autorského práva alebo iného práva duševného vlastníctva v súvislosti s vytvoreným Autorským dielom a plnením podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ poskytuje pre použitie Autorského diela Objednávateľovi výhradnú licenciu, časovo, vecne a územne neobmedzenú v rozsahu majetkových práv autora. Zhotoviteľ zároveň súhlasí s tým, aby Objednávateľ udelil sublicencie na použitie Autorského diela vo vyššie uvedenom rozsahu aj ďalším osobám, pričom udelenie sublicencie nemusí byť písomné. Cena za licenciu na používanie Autorského Diela podľa tejto Zmluvy je zahrnutá v Cene Diela podľa tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ nie je povinný udelenú výhradnú licenciu využiť.
- 25.20 Pokiaľ v rámci plnenia podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľ použije autorské dielo tretej strany, je povinný zabezpečiť súhlas autora diela na použitie autorského diela tretej osoby a na plnenie podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na vytvorení Diela v zmysle tejto Zmluvy tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi a tretej strane žiadne nároky vyplývajúce im z osobnostných, priemyselných či iných obdobných práv v súvislosti s riadnym plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
- 25.21 Objednávateľ nadobúda všetky majetkové práva k Dielu vyplývajúce z Autorského zákona momentom jeho prevzatia.



25.22 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu s jej znením ju slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Galante, dňa [●]

V [●], dňa [●]

Za Objednávateľa

Za Zhotoviteľa

---

**Peter Paška**  
primátor

---

**uchádzač**  
[●]  
meno a priezvisko štatutárneho orgánu  
označenie štatutárneho orgánu  
obchodné meno spoločnosti

## E. Obchodné podmienky dodania predmetu obstarávania

### ZMLUVA O DIELO ČÍSLO (ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného Zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Obchodný zákonník“)

#### ZMLUVNÉ STRANY

##### Objednávateľ:

Obchodné meno: Galandia spol. s r.o.  
Sídlo: kpt. Nálepku 43/2373, 924 01 Galanta  
IČO: 36766976  
IČ DPH: SK2022362320  
Zapísaný: v obchodnom registri Okresný súd Trnava, oddiel : Sro, vložka číslo 19947/T  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.  
IBAN: SK10 0900 0000 0002 0250 2455  
Oprávnený konateľ: Zoltán Szelle, konateľ

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

##### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: [•]  
Sídlo: [•]  
IČO: [•]  
IČ DPH: [•]  
DIČ: [•]  
Zapísaný: v Obchodnom registri [•], oddiel: [•], vložka č.: [•]  
Bankové spojenie: [•]  
číslo účtu: [•]  
oprávnený konateľ: [•]

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

## I. PREAMBULA

- 1.1 Táto Zmluva bola medzi Zmluvnými stranami uzatvorená ako výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky podľa § 108 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) s názvom: **„Rekonštrukcia termálneho centra Galandia, stavebné práce“** vyhlásenej Objednávateľom ako verejným obstarávateľom
- 1.1.1 v súlade so Zákonom o verejnom obstarávaní a
- 1.1.2 v súlade s oznámením o vyhlásení verejného obstarávania.

## II. DEFINÍCIE

- 2.1 Pre účely Zmluvy budú nižšie uvedené slová a výrazy chápané nasledovne. Uvedený význam platí pre jednotné ako aj množné číslo daných výrazov.

„Dielo“

Spočíva v zhotovení stavby **„Rekonštrukcia termálneho centra Galandia, stavebné práce“** stavebné objekty SO 01 Vlastná stavba, SO 02 Tobogány a veža, SO 03 Spevnené plochy, Revitalizácia zdroja tepla špecifikovanej v tejto Zmluve vrátane jej všetkých príloh a ostatných podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi pred uzatvorením tejto Zmluvy, najmä Projektovej dokumentácie, pričom Dielo v sebe

	zahŕňa vŕetku ťinnosť Zhotoviteľa smerujúcu k zhotoveniu tejto stavby a vŕetko plnenie, ktoré má Zhotoviteľ vykonať pre to, aby bola táto stavba riadne zhotovená.
„Konečná faktúra“	znamená faktúru vystavenú Zhotoviteľom Objednávateľovi po odovzdaní a prevzatí Diela a vŕetkého ostatného plnenia, na ktoré je Zhotoviteľ povinný zo Zmluvy, pričom táto bude zohľadňovať vŕetky Zhotoviteľom vystavené faktúry a platby prijaté Zhotoviteľom od Objednávateľa na základe tejto Zmluvy.
„Kontrolný a skúšobný plán“	znamená skúšobný plán Diela vypracovaný v zmysle § 13 Zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.
„Montážne zariadenia“	sú zariadenia, prístroje a pomôcky potrebné na vykonanie Diela, ktorých dodanie netvorí súčasť plnenia podľa Zmluvy.
„Naviac práce“	znamenajú doplnujúce stavebné práce: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do tejto Zmluvy, poskytuje ich Zhotoviteľ alebo niektorý z jeho Subdodávateľov a zmena Zhotoviteľa nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim zariadením alebo inštaláciami podľa tejto Zmluvy a zmena Zhotoviteľa by spôsobila Objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatné zvýšenie nákladov, a zároveň</li> <li>- potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré Objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy, a zároveň,</li> <li>- hodnota vŕetkých zmien tejto Zmluvy je nižšia ako finančný limit podľa § 5 Zákona o verejnom obstarávaní v závislosti od typu zákazky a zároveň je nižšia ako 15% celkovej Ceny Diela podľa tejto Zmluvy na uskutočnenie stavebných prác, a zároveň</li> <li>- ktoré bezprostredne súvisia s vykonávaným Dielom a zároveň,</li> <li>- ktorých vykonanie je nevyhnutné pre ďalšie plnenie podľa Zmluvy,</li> </ul> pri vzniku potreby ktorých je nevyhnutné riadiť sa ustanoveniami tejto Zmluvy.
„Plán užívania“	znamená plán užívania Diela vypracovaný v zmysle § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. Zákona o verejných prácach.
„Plán vykonania Diela“	znamená záväzný vecný, časový a finančný plán (harmonogram) vykonávania Diela v zmysle súťažnej ponuky predloženej Zhotoviteľom vo svojej ponuke v procese verejného obstarávania, pričom tento je vyhotovený v týždennom členení s počiatočným termínom zodpovedajúcim týždňu nadobudnutiu účinnosti Zmluvy.
„Projektová dokumentácia“	znamená súbor dokumentov overených v stavebnom konaní a realizačnú stavebnú dokumentáciu potrebnú na zhotovenie Diela.
„Rozpočet“	znamená ocenený výkaz výmer predložený Zhotoviteľom v rámci ponuky Zhotoviteľa na vykonanie Diela, a ktorý zároveň tvorí prílohu tejto Zmluvy.
„Stavbyvedúci“	znamená zástupcu Zhotoviteľa, ktorý je bližšie definovaný § 46a Stavebného zákona.
„Stavebné práce“	znamenajú práce potrebné k vykonaniu Diela a ostatného zmluvného plnenia.
„Stavebný denník“	znamená dokument o priebehu a postupe Stavebných prác súvisiacich s vykonaním Diela tak ako je tento zadefinovaný § 46d Stavebného zákona a touto Zmluvou.
„Stavebný dozor“	znamená zástupcu Objednávateľa, ktorý je bližšie definovaný § 46b Stavebného zákona.

„Stavebný zákon“	znamená zákon číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný Zákon) v znení neskorších právnych predpisov.
„Subdodávateľ“	je osoba definovaná § 2 ods. 5) písm. e) Zákona o verejnom obstarávaní priamo alebo nepriamo poverená Zhotoviteľom dodaním akýchkoľvek vecí potrebných na vykonanie Diela alebo vykonaním akejkoľvek časti Diela pre Zhotoviteľa v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy vrátane subdodávateľov pre Subdodávateľa Zhotoviteľa.
„Súťažné podklady“	znamená všetky podklady, doklady a dokumentáciu definovanú v § 42 Zákona o verejnom obstarávaní, predloženú Objednávateľom v procese verejného obstarávania zákazky, výsledkom ktorého je uzatvorenie tejto Zmluvy vrátane poskytnutých vysvetlení k týmto podkladom, dokladom a dokumentácii, údajov uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a prijatej ponuky Zhotoviteľa.
„Vady diela“	znamenajú nedostatky, prípadne akékoľvek odchýlky realizovaného Diela a ostatného plnenia podľa Zmluvy ako aj nedokončenú prácu Zhotoviteľa (nedorobky) vrátane právnych väd v porovnaní s podkladmi predloženými Objednávateľom pre vykonanie Diela a v porovnaní s touto Zmluvou.
„Zákon o verejných prácach“	znamená zákon číslo 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.

### III. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY PRE VYKONANIE DIELA

- 3.1 Podkladom pre vykonanie Diela a ostatného plnenia podľa tejto Zmluvy je najmä:
- 3.1.1 táto Zmluva
  - 3.1.2 všetky príslušné stavebné povolenia (prípadne iné rozhodnutie) ktoré tvoria súčasť Súťažných podkladov a príslušné stanoviská, rozhodnutia a vyjadrenia Orgánov verejnej správy poskytnuté Objednávateľom Zhotoviteľovi,
  - 3.1.3 projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní,
  - 3.1.4 platné právne predpisy, slovenské technické normy vrátane doporučených ustanovení,
  - 3.1.5 Súťažné podklady
  - 3.1.6 Plán vykonania Diela
  - 3.1.7 požiadavky a pokyny Objednávateľa predložené Zhotoviteľovi počas plnenia predmetu tejto Zmluvy písomne pred zahájením konkrétnej činnosti;
  - 3.1.8 Rozpočet
- 3.2 V prípade rozporov v dokumentoch a plnení Zmluvy majú prioritu doklady v nasledovnom poradí:
- 3.2.1 Zmluva o dielo,
  - 3.2.2 Projektová dokumentácia,
  - 3.2.3 Súťažné podklady.

### IV. PREDMET PLNENIA ZHOTOVITEĽA

- 4.1 Predmetom plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy je:
- 4.1.1 zhotovenie Diela „**Rekonštrukcia termálneho centra Galandia, stavebné práce**“, **stavebné objekty SO 01 Vlastná stavba, SO 02 Tobogány a veža, SO 03 Spevnené plochy, Revitalizácia zdroja tepla,**
  - 4.1.2 vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia Diela v troch listinných vyhotoveniach a v elektronickom vyhotovení vo formáte pdf. a dgn. na troch CD nosičoch,
  - 4.1.3 vypracovanie Kontrolného a skúšobného plánu schváleného Objednávateľom a vykonanie v ňom uvedených skúšok,
  - 4.1.4 vypracovanie Plánu užívania tak, aby počas užívania Diela nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo jeho poškodeniu prípadne k predčasnému opotrebovaniu; pričom Plán užívania obsahuje pravidlá užívania, technických prehliadok, údržby a opráv,
  - 4.1.5 plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na zhotovovanom Diele,
  - 4.1.6 fotodokumentácia o priebehu Stavebných prác, ktorú je Zhotoviteľ povinný predkladať Objednávateľovi najmenej jeden krát za kalendárny štvrtrok spolu so zisťovaním a potvrdzovaním objemov skutočne vykonaných prác,

## V. ČAS VYKONANIA DIELA A POSKYTNUTIA PLNENIA ZHOTOVITEĽA

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo a poskytnúť všetko dohodnuté plnenie podľa Zmluvy (najmä jej článok IV) najneskôr v lehote 11 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je zároveň povinný plniť si svoje povinnosti v súlade s Plánom vykonania Diela a dodržiavať najmä v ňom dohodnutý časový harmonogram realizácie Diela.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný začať s realizáciou stavebných prác na zhotovení Diela do 14 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo a ostatné zmluvné plnenie v súlade s touto Zmluvou a odovzdať ho (resp. jeho jednotlivé časti) po jeho (ich) riadnom dokončení v termínoch stanovených v Pláne vykonania Diela.
- 5.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že splnenie povinností Zhotoviteľa v skoršom termíne, než bolo stanovené v Pláne vykonania Diela, nie je porušením povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

## VI. SPÔSOB A PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo, resp. príslušné Stavebné práce smerujúce k vykonaniu Diela a ostatné zmluvné plnenie vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. V prípade, že niektoré časti plnenia bude vykonávať Subdodávateľ alebo akákoľvek iná osoba, zodpovedá za jej práce Zhotoviteľ tak, ako by ich vykonával sám.
- 6.2 V prípade, že Zhotoviteľom je skupina dodávateľov, všetci dodávatelia zodpovedajú za plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy spoločne a nerozdielne. V prípade vystúpenia jedného z dodávateľov z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi sa tento nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto Zmluvy voči Objednávateľovi až do dňa riadneho odovzdania Diela a ostatného zmluvného plnenia a tiež uplynutia záručných dôb podľa tejto Zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr pred začatím realizácie Diela odovzdať Objednávateľovi:
  - 6.3.1 Kontrolný a skúšobný plán Diela v písomnej podobe v troch vyhotoveniach a v elektronickej podobe v jednom vyhotovení na CD alebo DVD nosiči,
  - 6.3.2 plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na zhotovení Diela v písomnej podobe v troch vyhotoveniach a v elektronickej podobe v jednom vyhotovení na CD alebo DVD nosiči.
- 6.4 Pred začatím realizácie Diela je Zhotoviteľ povinný:
  - 6.4.1 v rozsahu, v akom bude realizované Dielo podrobne zdokumentovať pôvodný stav nehnuteľnosti, priestorov, komunikácií, rozvodov, káblov a vyhotoviť o tom záznam (najmä fotodokumentáciu), ktorý musí byť odsúhlasený Objednávateľom,
  - 6.4.2 zabezpečiť koordinátora Projektovej dokumentácie a vypracovanie plánov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre každú časť Diela v súlade s § 5 nariadenia vlády číslo 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „Nariadenie číslo 396/2006“),
  - 6.4.3 zabezpečiť koordinátora bezpečnosti pre každú časť Diela v súlade s § 6 nariadenia vlády číslo 396/2006 Z. z.,
  - 6.4.4 zabezpečiť vypracovanie pokynu na ochranu pred požiarmi pre každú časť Diela najmä podľa § 3 vyhlášky Ministerstva vnútra SR číslo 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii
  - 6.4.5 preukázateľne poučiť všetkých Pracovníkov pracujúcich na stavbe o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
  - 6.4.6 zabezpečiť koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na Stavenisku v zmysle nariadenia číslo 396/2006 Z. z. a zákona číslo 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov ktorý je najmä povinný:
    - 6.4.6.1 vykonať v rovnakom rozsahu preškolenie všetkých Pracovníkov, ktorí sa zúčastnia realizácie Diela a ostatného plnenia podľa Zmluvy,
    - 6.4.6.2 pri každom nástupe nového Pracovníka pred zahájením Stavebných prác vykonať školenie z predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, požiarnej ochrane a ochrane životného prostredia,
    - 6.4.6.3 vyhotoviť záznam o vykonaní vyššie uvedených školení s uvedením mena, priezviska a čísla občianskeho preukazu Pracovníkov,
  - 6.4.7 zaistiť bezpečnosť práce a ochranu zdravia, a to najmä dodržovaním predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany na pracovisku a zodpovedá za škody na zdraví a majetku, ktoré vznikli ich porušením Zhotoviteľovi, Objednávateľovi alebo tretím osobám
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný:
  - 6.5.1 vždy dbať na jemu známe záujmy Objednávateľa a vykonať Dielo s odbornou starostlivosťou,



- 6.5.2 dodržiavať podmienky týkajúce sa Diela stanovené v rozhodnutiach a vyjadreniach dotknutých orgánov a organizácií,
- 6.5.3 vykonať Dielo a ostatné plnenie podľa tejto Zmluvy, Stavebné a montážne práce v príslušnej kvalite, zodpovedajúcej Projektovej dokumentácii a ostatným dokumentom podľa bodu 3.1 Zmluvy,
- 6.5.4 vykonať Dielo svojimi Pracovníkmi alebo Pracovníkmi svojich Subdodávateľov, pričom Pracovníci Zhotoviteľa a jeho Subdodávateľov vykonávajúci vybrané činnosti vo výstavbe podľa Stavebného zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov musia disponovať platným oprávnením na výkon týchto činností počas celej doby potrebnej na vykonanie Diela,
- 6.5.5 na svoje náklady a na svoje riziko zaobstarať všetky osoby a veci hmotnej i nehmotnej povahy ako aj všetky aktualizované dokumenty, zmluvy, doklady, prieskumy a stanoviská, ktoré sú potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, s výnimkou podkladov odovzdaných Objednávateľom,
- 6.5.6 použiť len materiály, ktoré budú spĺňať parametre podľa zákona číslo 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov,
- 6.5.7 použiť materiál a výrobky I. triedy kvality, s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi. Prípadne zmeny musia byť vopred písomne odsúhlasené Objednávateľom ako budúcim užívateľom Diela,
- 6.5.8 pri vykonávaní Diela dodržiavať STN, EN a predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia a bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, s ohľadom aj všetky osoby nachádzajúce sa na Stavenisku, nie len vlastných Pracovníkov. Pokiaľ porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, nesie za ňu zodpovednosť Zhotoviteľ,
- 6.5.9 dodržiavať technické špecifikácie, právne a technické predpisy a vyhlášky platné v SR, najmä Stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, hygienické predpisy, prevádzkový poriadok slovenské technické normy, všeobecne platné predpisy v SR, zákon číslo 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákon číslo 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a výmere úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR (ÚNMS) číslo 203/1998 z 10.09.1998,
- 6.5.10 vykonávať overovanie kvality stavebných prác a materiálov skúškami v rozsahu určenom Projektovou dokumentáciou, plánom riadenia kontroly kvality a technologickými postupmi prác, ako podklad pre preberanie hotových objektov, konštrukcií alebo ich častí,
- 6.5.11 zabezpečiť skúšky materiálov v rozsahu predpísanom platnými vyhláškami, normami, Projektovou dokumentáciou stavby a Kontrolným a skúšobným plánom,
- 6.5.12 na zabudovaný materiál a výrobky predložiť Objednávateľovi dodacie listy, atesty a certifikáty na vhodnosť použitia na určené účely, ako neoddeliteľnú súčasť každej faktúry. Všetky predložené doklady musia byť platné v Slovenskej republike, musia obsahovať údaj o krajine pôvodu a technických parametroch dokladovaného materiálu a musia byť preložené do slovenského alebo českého jazyka,
- 6.5.13 použiť pre vykonanie Diela iba výrobky a materiály, ktoré majú také vlastnosti, aby v čase predpokladanej životnosti Diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana života, zdravia a životného prostredia,
- 6.5.14 uložiť podzemné vedenia a zariadenia v súlade s platnými normami a predpismi, v opačnom prípade takéto zariadenia nebudú Objednávateľom prevzaté a bude nariadené ich opätovné uloženie podľa predpisov, a to na náklady Zhotoviteľa,
- 6.5.15 písomne oznámiť Objednávateľovi všetky zmeny a skutočnosti, ktoré majú vplyv alebo súvisia s plnením tejto Zmluvy alebo akýmkoľvek spôsobom s touto Zmluvou súvisia alebo môžu súvisieť, a to bez zbytočného odkladu avšak najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa ich vzniku. Zmluvné strany následne bez zbytočného odkladu prerokujú ďalšie možnosti a spôsoby plnenia tejto Zmluvy,
- 6.5.16 na vlastné náklady inštalovať a zaistiť všetky prostriedky nevyhnutné pre horizontálnu a vertikálnu dopravu materiálu, nariadenie Pracovníkov pre vedenie stavby nezávisle na ostatných zhotoviteľoch,
- 6.5.17 okamžite odvolať zo Staveniska Pracovníka, u ktorého preukázateľne zistí, že požil na Stavenisku alkohol, omamné alebo psychotropné látky alebo prišiel na Stavenisko pod vplyvom alkoholu, omamných alebo psychotropných látok. Za týmto účelom sú Pracovníci

- povinní podrobiť sa na žiadosť Objednávateľa dychovej skúške na prítomnosť alkoholu alebo inej návykovej látky v dychu. V prípade, že sa Pracovník odmietne podrobiť takejto skúške, má sa za to, že je pod vplyvom alkoholu alebo inej návykovej látky,
- 6.5.18 poskytnúť súčinnosť podľa požiadaviek Objednávateľa pre povoľovanie, realizáciu, skúšky a schvaľovanie vyhradených technických zariadení,
- 6.5.19 zabezpečiť geodetické zameranie skutočného vyhotovenia Diela odborne spôsobilou osobou.
- 6.6 Kvalita dodávky Diela musí zodpovedať požiadavkám Projektovej dokumentácie stavby, platným zákonom, vyhláškam, všeobecne platným predpisom, technickým resp. odborným normám, oznámeniam k ohláseniu stavebných úprav, stavebným povoleniam a ďalším rozhodnutiam Orgánov verejnej správy.
- 6.7 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody, v zmysle platného zákona o stavebných výrobkoch. Tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Škody a zvýšené náklady, vzniknuté z tohto titulu, znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie väd primeraný ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť dôvodom na odstúpenie od Zmluvy.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní Diela
- 6.8.1 nepoužívať technológie, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostným alebo hygienickými predpismi a všeobecne záväznými normami,
- 6.8.2 nepripustiť do prevádzky stroje a mechanizáciu s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku a
- 6.8.3 bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nepoužiť iné materiály a technológie, ako sú uvedené v Projektovej dokumentácii.
- 6.9 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa s jeho súhlasom v priestore Staveniska počas vykonania Diela až do odovzdania Diela Objednávateľovi.
- 6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci vykonania Diela zrealizuje všetko plnenie, práce a dodávky, ktoré sú obsahom tejto Zmluvy a Projektovej dokumentácie bez ohľadu na to, či sú výslovne uvedené v textovej alebo výkresovej časti Projektovej dokumentácie a ktorých vykonanie je pre splnenie záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, t.j. zhotovenie Diela ako funkčného celku nevyhnutné a ktoré má Zhotoviteľ na základe svojich odborných a technických skúseností predpokladať.
- 6.11 Ak sa v priebehu vykonávania Diela zistí, že Projektová dokumentácia je nedostatočná a je potrebné ju podrobnejšie rozpracovať Zhotoviteľ tak urobí na svoje vlastné náklady na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 6.12 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v priebehu Stavebných prác Zhotoviteľa môže Objednávateľ na Stavenisku zaistiť plnenie, ktoré nie je predmetom tejto Zmluvy inými zhotoviteľmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zmluvným partnerom Objednávateľa umožní vstup na Stavenisko, umožní im vykládku a dopravu dodávok na miesto, eventuálne poskytne ďalšiu súčinnosť, potrebnú k realizácii ich dodávok.
- 6.13 Objednávateľ je povinný obstaráť povolenia, schválenia alebo oprávnenia, ktoré sú potrebné pre začatie Stavebných prác a ktoré nemôže obstaráť Zhotoviteľ. Za účelom splnenia tejto povinnosti je však Zhotoviteľ povinný poskytnúť Objednávateľovi maximálnu súčinnosť.
- 6.14 Ak v priebehu trvania tejto Zmluvy budú vydané vykonateľné rozhodnutia, povolenia, schválenia alebo oprávnenia, ktoré majú podľa Objednávateľa podstatný vplyv na vykonanie Diela a tieto budú doručené len Objednávateľovi, je Objednávateľ povinný najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa ich doručenia predložiť Zhotoviteľovi fotokópie týchto dokumentov.
- 6.15 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať Zhotoviteľovi na jeho žiadosť nevyhnutnú súčinnosť, ktorú môže v primeranej lehote s prihliadnutím na povahu súčinnosti objektívne poskytnúť.
- 6.16 Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo podľa tejto Zmluvy a vykonať všetko dohodnuté plnenie najneskôr do posledného dňa lehoty podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy.

## VII. STAVENISKO

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný prevziať Stavenisko od Objednávateľa alebo ním poverenej osoby najneskôr v deň, v ktorý je Zhotoviteľ povinný začať s realizáciou stavebných prác na zhotovení Diela podľa bodu 5.2 Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje písomne vyzvať Zhotoviteľa minimálne 3 pracovné dni vopred na odovzdanie Staveniska s tým, že uvedie aspoň dva možné termíny, kedy sa odovzdanie môže uskutočniť, pričom časový odstup medzi jednotlivými termínmi musí byť aspoň 24 hodín. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi, v ktorom z Objednávateľom navrhnutých termínov sa uskutoční odovzdanie Staveniska.
- 7.2 Pokiaľ Zhotoviteľ do 3 dní odo dňa doručenia výzvy na odovzdanie Staveniska Objednávateľom neoznámi Objednávateľovi, ktorý z Objednávateľom uvedených termínov odovzdania Staveniska podľa bodu 7.1

tejto Zmluvy si vyberá na odovzdanie Staveniska platí, že Stavenisko sa odovzdá v neskorší z dní uvedených vo výzve Objednávateľa podľa bodu 7.1 Zmluvy.

- 7.3 V deň odovzdania Staveniska sú Zmluvné strany povinné zúčastniť sa na jeho odovzdaní a prevzatí a podpísať Protokol o prevzatí Staveniska.
- 7.4 Pokiaľ sa Zhotoviteľ nedostaví v dohodnutý deň na odovzdanie Staveniska, resp. pokiaľ sa Zhotoviteľ zúčastní odovzdávania Staveniska ale bez relevantného dôvodu odmietne Stavenisko prevziať, Objednávateľ alebo ním poverená osoba je oprávnený podpísať Protokol o prevzatí Staveniska sám, pričom v Protokole o prevzatí Staveniska vyznačí skutočnosť, že Zhotoviteľ sa na odovzdaní Staveniska nezúčastnil alebo ho bez relevantného dôvodu odmietol prevziať. Za relevantný dôvod sa považuje nespĺnenie podmienok podľa § 43i ods. 3) a 4) Stavebného zákona. Objednávateľ Protokol o prevzatí Staveniska podpíše a následne jeden originál Protokolu o prevzatí Staveniska doručí Zhotoviteľovi.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dňom podpísania Protokolu o prevzatí Staveniska podľa bodu 7.3 alebo 7.4 Zmluvy sa považuje Stavenisko za odovzdané a Zhotoviteľom prevzaté.
- 7.6 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že od Objednávateľa prevzal jedno vyhotovenie Projektovej dokumentácie.
- 7.7 Všetky práce na existujúcich inžinierskych sieťach a zariadeniach vykoná Zhotoviteľ po vydaní súhlasu správcou inžinierskych sietí alebo zariadenia, za podmienok daných správcami inžinierskych sietí a za dozoru správcu počas vykonávania týchto prác.
- 7.8 Vytýčenie stavby a iné meračské práce, potrebné pre vykonanie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ odborne spôsobilými osobami a zodpovedá za presné vytýčenie a umiestnenie Diela. Náklady na meračské práce, vytýčenie a sondáž vedení znáša Zhotoviteľ.
- 7.9 Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti Diela, Zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť a dať Dielo do súladu s Projektovou dokumentáciou k spokojnosti Objednávateľa bez ohľadu na to, či je k náprave vyzvaný Stavebným dozorom alebo nie. Kontrola vytýčenia jednotlivých parametrov Diela (napr. výšky) vykonaná Objednávateľom nezbavuje Zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytýčenia, či správnosť ostatných realizovaných prác. Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovací kolíky a klince a ďalšie predmety, príp. označenia použité pre vytyčovanie objektov.
- 7.10 Objednávateľ je povinný zabezpečiť Zhotoviteľovi bezplatné užívanie Staveniska v nevyhnutnom rozsahu po dobu vykonávania Diela a súvisiaceho zmluvného plnenia a dobu potrebnú pre vypratanie Staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie udelené Orgánmi verejnej správy Objednávateľovi z dôvodu užívania Staveniska po dobu dlhšiu než je čas užívania Staveniska dohodnutý v tomto bode Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje nahradiť Objednávateľovi a to za obdobie, počas ktorého je v omeškaní s vyprataním Staveniska.
- 7.11 Pracovníci Objednávateľa sú oprávnení vstupovať na Stavenisko, len pokiaľ na stavenisku vykonávajú práce podľa pokynov Zhotoviteľa alebo sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením vydaným Objednávateľom. Iné osoby musia mať okrem oprávnenia na Stavenisku zabezpečené aj sprevádzanie Objednávateľom.
- 7.12 Oprávnené osoby Objednávateľa na výkon kontroly môžu na Stavenisku dokumentovať, fotografovať a filmovať priebeh vykonávania dodávok a prác, techniku a Pracovníkov Zhotoviteľa, vykonať kontrolu Staveniska, kontrolu postupu prác na Stavenisku, oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ktoré súvisia s predmetom plnenia, prípadne vyhotovovať kópie týchto údajov a dokladov a kontrolovať vzorky materiálov.
- 7.13 Zhotoviteľ je povinný
  - 7.13.1 zabezpečiť stráženie a osvetlenie Staveniska počas vykonávania Diela a súvisiaceho plnenia podľa Zmluvy; Objednávateľ nepreberá zodpovednosť za prípadné straty materiálov, strojov a zariadení v priestore staveniska,
  - 7.13.2 zabezpečiť prevádzkové, sociálne, výrobné a iné potrebné zariadenia Staveniska
  - 7.13.3 udržiavať na Stavenisku a príjazdových komunikáciách a na prenechaných inžinierskych sieťach čistotu a poriadok a odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho činnosťou,
  - 7.13.4 venovať mimoriadnu pozornosť čistote verejných príjazdových komunikácií, aby z titulu ich nedokonalého čistenia nevznikli dopravné nehody alebo škody na majetku Zmluvných strán alebo tretích osôb,
  - 7.13.5 zabezpečiť prístup na Stavenisko,
  - 7.13.6 ak v súvislosti s realizáciou Diela vznikne potreba dopravného značenia priestoru v okolí Staveniska či priamo na stavenisku, Zhotoviteľ je povinný toto zabezpečiť na vlastné náklady a počas celej doby dopravného značenia sa oň riadne starať a dbať na jeho správnosť a aktuálnosť,



- 7.13.7 vypratať Stavenisko do 14 kalendárnych dní odo dňa odovzdania Diela a všetkého zmluvného plnenia bez vád a nedorobkov.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť napojenie na rozvody existujúcich prevádzkových médií (voda, elektrina, plyn), všetko na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi voči Objednávateľovi nevzniká nárok na úhradu nákladov vzniknutých v dôsledku spotrebovaných médií Zhotoviteľom, keďže táto skutočnosť je už zohľadnená v Cene Diela. V prípade, že by takéto náklady boli z akéhokoľvek dôvodu účtované Objednávateľovi, Zhotoviteľ je povinný mu tieto náklady bez zbytočného odkladu nahradiť. Zhotoviteľ je povinný pre takýto prípad zabezpečiť meranie ním spotrebovaných médií, ak sa s Objednávateľom nedohodne inak.
- 7.15 Náklady na všetky zariadenia na Stavenisku i mimo Staveniska, ktorých vykonanie je nevyhnutné pre zhotovenie Stavby vrátane ich značenia, prevádzky údržby a likvidácie, prístupu k nim, zmluvných vzťahov k pozemkom pod nimi s výnimkou pozemkov vo vlastníctve Objednávateľa zabezpečuje Zhotoviteľ a sú zahrnuté v Cene Diela.
- 7.16 Objednávateľovi nevzniká nárok voči Zhotoviteľovi na úhradu finančného plnenia za užívanie Staveniska, akejkoľvek prístupovej cesty ku Stavenisku, prípadne inej časti objektu využívaného za účelom plnenia v súlade so Zmluvou, okrem prípadu, ak sa na tom Zmluvné strany výslovne dohodli, alebo ak je Zhotoviteľ v omeškaní s dohodnutým plnením.
- 7.17 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadenie realizácie Diela prostredníctvom Stavbyvedúceho v zmysle § 46a Stavebného zákona. Zhotoviteľ je povinný za Stavbyvedúceho podľa tejto Zmluvy určiť rovnakú osobu, ktorou preukázal splnenie podmienok účasti vo svojej Ponuke. Zhotoviteľ je povinný uviesť v Protokole o prevzatí Staveniska meno a priezvisko Stavbyvedúceho, ktorého uviedol vo svojej Ponuke pri preukázaní splnenia podmienok účasti a iných osôb (pokiaľ také existujú) oprávnených vykonávať zápis v Stavebnom denníku a viesť zhotovenie Diela v zmysle Stavebného zákona. V prípade, že Zhotoviteľ Protokol o prevzatí Staveniska nepodpíše resp. sa prevzatia Staveniska nezúčastní, za Stavbyvedúceho sa považuje osoba stavbyvedúceho uvedená v Ponuke Zhotoviteľa pri preukázaní splnenia podmienok účasti. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena Stavbyvedúceho je možná len pri dodržaní všetkých podmienok definovaných v súvislosti s § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania resp. v Súťažných podkladoch.
- 7.18 Zhotoviteľ je v súvislosti s osobou, prostredníctvom ktorej preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní a osobou, ktorou nahradil osobu, prostredníctvom ktorej preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní povinný udržiavať v platnosti počas celej doby realizácie Diela autorizačné osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť Stavbyvedúceho s odborným zameraním požadovaným v Súťažných podkladoch. V prípade uplynutia platnosti takéhoto osvedčenia je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť jeho predĺženie v dostatočnom časovom predstihu.
- 7.19 Zmena Stavbyvedúceho je možná výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, pričom Zhotoviteľ je povinný písomne požiadať Objednávateľa o schválenie zmeny v osobe Stavbyvedúceho minimálne 5 kalendárnych dní vopred. V prípade zmeny v osobe Stavbyvedúceho je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby nahradzujúci Stavbyvedúci spĺňal podmienky účasti, ktorých splnenie Zhotoviteľ v Súťaži preukázal v súvislosti s nahradeným Subdodávateľom. Objednávateľ je oprávnený, nie však povinný navrhovanú zmenu v osobe Stavbyvedúceho schváliť.
- 7.20 Objednávateľ je povinný uviesť v Protokole o prevzatí Staveniska meno a priezvisko Stavebného dozoru v súlade so Staveným zákonom a iných osôb (pokiaľ také existujú) oprávnených vykonávať zápis v Stavebnom denníku.

### VIII. STAVEBNÝ DOZOR

- 8.1 Stavebný dozor Objednávateľa pre vykonanie Diela bude vykonávať osoba s platným osvedčením.
- 8.2 Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi meno a priezvisko osoby, ktorá bude vykonávať Stavebný dozor Objednávateľa pre vykonanie Diela a to najneskôr v deň odovzdania Staveniska podľa bodu 7.3 alebo 7.4 Zmluvy, ktorého údaje budú uvedené v Protokole o prevzatí Staveniska. Každú zmenu v osobe Stavebného dozoru je Objednávateľ povinný oznámiť Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu.
- 8.3 Stavebný dozor je oprávnený najmä:
- 8.3.1 vykonávať technickú, vecnú, cenovú, zmluvnú (v rozsahu ustanovení stavebného zákona) kontrolnú činnosť počas uskutočňovania stavby,
  - 8.3.2 v mene Objednávateľa odovzdať Zhotoviteľovi Stavenisko,
  - 8.3.3 sledovať spôsob a postup realizácie Diela a zaznamenávať ho v Stavebnom denníku, sledovať, či sa Stavebné práce a ostatné plnenie podľa Zmluvy vykonávajú podľa Projektovej dokumentácie, stavebného povolenia, podľa tejto Zmluvy, dohovorených podmienok, STN, EN,

- všeobecne záväzných právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami Orgánov verejnej správy, vyžadovať plnenie podľa Zmluvy,
- 8.3.4 dozerat' na riadnu inštaláciu a prevádzku technického vybavenia na stavbe, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení,
- 8.3.5 dokumentovať priebeh Stavebných prác, pracovné postupy, techniku a pracovníkov Zhotoviteľa, vykonávanie kontrol a kontrolných skúšok, oprávnené osoby na výkon kontroly na mieste, formou videozáznamov, fotografických snímok a iných médií (dokumentovanie stavebným dozorom nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa podľa bodu 6.4.1 Zmluvy),
- 8.3.6 zúčastňovať sa všetkých nevyhnutných činností po celú dobu uskutočňovania, odovzdania a kolaudovania stavby,
- 8.3.7 vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných Stavebných prác najmä skúšky použitých materiálov, výrobkov a technológií),
- 8.3.8 dávať súhlas na začatie realizácie rozličných prác a v spolupráci s autorom projektu Diela riešiť technické otázky (napr. nevyhnutné zmeny), pričom v plnej miere zastupuje investora tak, aby celkové náklady stavby neprekročili schválený rozpočet, nepredlžovala sa lehota výstavby a nezhoršovali sa parametre stavby, avšak nie je oprávnený za Objednávateľa odsúhlasovať Naviac práce, resp. akúkoľvek zmenu položiek Rozpočtu,
- 8.3.9 preberať od Zhotoviteľa a kontrolovať súpisy vykonaných Stavebných prác, zisťovacie protokoly, hmotné veci, listiny a to najmä dodacie listy, atesty, certifikáty, osvedčenia, protokoly o skúškach použitých materiálov a technológií, originály alebo úradne overené kópie rozhodnutí úradov, súdov, iných orgánov, ktoré tvoria podklad fakturácie,
- 8.3.10 priebežne kontrolovať časti Diela, ktoré sa v ďalšom postupe zakryjú alebo sa stanú neprístupnými, sledovať preberanie prác a evidovať výsledky kontrol v Stavebnom denníku, vyžadovať doklady o preukázaní zhody výrobkov na stavbu,
- 8.3.11 kontrolovať dodržiavanie odporúčaných technologických postupov, a do Stavebného denníka vykonávať zápisy o odchýlkach a vyžadovať nápravu, v spolupráci s projektantom a Zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie prípadných väd a nedorobkov, ktoré sa vyskytnú v priebehu vykonávania Diela,
- 8.3.12 dozerat' na použitie správnych a kvalitných materiálov a výrobkov ako aj na ich odborné uskladnenie, kontrolovať či Zhotoviteľ riadne vykonáva v zmysle Kontrolného a skúšobného plánu kontrolu kvality predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly). Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace so zhotovením Diela,
- 8.3.13 dohliadať na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, na bezpečnosť staveniskovej prevádzky vzhľadom na okolie – či nedochádza k ohrozeniu alebo poškodeniu životného prostredia a či nie sú ohrozené iné verejné záujmy,
- 8.3.14 vykonávať opatrenia na odvrátenie alebo obmedzenie škôd hroziacich v súvislosti so Stavebnými prácami, vplýva na odstránenie nedostatkov, ktoré na stavbe zistil; ak ich nemožno odstrániť v rámci výkonu Stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámiť stavebnému úradu,
- 8.3.15 sledovať vedenie Stavebného denníka po celý čas výstavby, od prvého dňa prípravných prác na Stavenisku až po odstránenie nedostatkov skutočného realizovania Diela podľa podmienok kolaudačného rozhodnutia, na nedostatky zistené v priebehu Stavebných prác Stavebný dozor upozorňuje zápisom do Stavebného denníka, a to bez omeškania vrátane pripomienok k zápisom vykonaným zo strany Zhotoviteľa, resp. ním poverenej osoby,
- 8.3.16 kontrolovať a potvrdzovať odstránenie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmene termínov,
- 8.3.17 v prípade nutnosti, t.j. pri hroziacom vzniku škôd veľkého rozsahu v zmysle § 125 ods. 1 zákona číslo 300/2005 Z.z. (trestného zákona), nedodržaní pravidiel o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, dať Pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie Pracovníkov na stavbe alebo ak hrozia iné vážne škody; v prípade nedodržania technologických postupov, príslušných noriem, kvality prác, nedodržania bezpečnosti práce alebo podmienok stavebného povolenia môže realizáciu stavebných prác aj zastaviť,
- 8.3.18 v mene Objednávateľa kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovaných podkladov a platobných dokladov a dokumentov predložených Zhotoviteľom, aby sa Objednávateľovi účtovali len tie práce a dodávky, ktoré boli skutočne zrealizované,
- 8.3.19 po ukončení stavby preberať od Zhotoviteľa podklady na odovzdanie a prevzatie dokončenej stavby, kontrolovať vypratanie staveniska, zúčastňovať sa na kolaudačnom konaní a dozerat'



- na odstránenie prípadných nedostatkov, vytknutých v rámci kolaudačného konania. Pre Objednávateľa zabezpečiť vydanie kolaudačného rozhodnutia.
- 8.4 Stavebný dozor pri výkone svojej činnosti nie je v žiadnom prípade oprávnený meniť podmienky dohodnuté pre realizáciu Diela v Zmluve a východiskových podkladoch pre vykonanie Diela (článok III Zmluvy). Stavebný dozor je oprávnený dávať k zmene Zmluvy zápisom do Stavebného denníka len svoje návrhy a stanoviská, pre zmenu Zmluvy však takýto návrh musí odsúhlasiť Objednávateľ a dohodnúť sa na zmene Zmluvy so Zhotoviteľom v súlade s touto Zmluvou.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní Diela dodržiavať Kontrolný a skúšobný plán. V prípade, ak výsledok skúšky uskutočnenej v zmysle tejto Zmluvy preukáže, že materiály, výrobky alebo technológie nevyhovujú stanoveným parametrom v rámci STN/EN, ISO, certifikátom a pod. platným v SR alebo dohodnutým v tejto Zmluve, Zhotoviteľ je povinný:
- 8.5.1 v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom nahradiť materiály, výrobky a technológie, ktoré nevyhovujú dohodnutým či stanoveným parametrom v rámci STN, EN, ISO a iným certifikátom platným v Slovenskej republike takými materiálmi, výrobkami a technológiami, ktoré sú plne v súlade s STN, EN, ISO a iným certifikátom platným v Slovenskej republike a dohode podľa tejto Zmluvy a
- 8.5.2 vykonať predpísané kontrolné skúšky a uhradiť náklady za ne.
- 8.6 Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu priebehu Stavebných prác na kontrolných dňoch určených na základe dohody Zmluvných strán, kedykoľvek to povaha veci bude vyžadovať. Zmluvné strany sa zaväzujú zúčastňovať sa kontrolných dní. V prípade, ak sa Zhotoviteľ resp. ním poverená osoba nezúčastní kontrolných dní v dohodnutý deň, Stavebný dozor je oprávnený vykonať kontrolu Stavených prác samostatne a zistené nedostatky zapísať do Stavebného denníka.
- 8.7 Bez ohľadu na ustanovenie bodu 8.6 Zmluvy je Stavebný dozor v prípade potreby oprávnený vykonať kontrolu priebehu Stavebných prác aj mimo dohodnutých kontrolných dní.
- 8.8 Ak považuje Zhotoviteľ pokyny Stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, je povinný uplatniť svoje výhrady zápisom v Stavebnom denníku. Na základe písomného pokynu Objednávateľa (nie Stavebného dozoru) je Zhotoviteľ povinný tieto práce napriek svojim výhradám vykonať.
- 8.9 Objednávateľ má právo, v prípade sporu alebo inej oprávnenej potreby, nechať vypracovať znalecký posudok k prevereniu kvality Diela. V prípade, že výsledok znaleckého posudku preukáže oprávnenosť pochybností či námietok Objednávateľa, Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi náklady na vyhotovenie znaleckého posudku.
- 8.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva Stavebný dozor a urobiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých väd a odchýlok od dohodnutej dokumentácie.
- 8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje nevykonávať zmeny dohodnutých Stavebných prác bez predchádzajúceho písomného súhlasu Stavebného dozoru alebo písomného súhlasu Stavebného dozoru uvedeného v Stavebnom denníku. Tým nie je dotknuté ustanovenie bodu 8.4 Zmluvy.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu na vlastné náklady odstrániť, prípadne napraviť (dať do riadneho stavu) Stavebné práce uskutočnené v rozpore s požadovanou kvalitou, rozsahom a podmienkami Zmluvy, na ktoré ho Stavebný dozor upozornil v Stavebnom denníku.
- 8.13 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že skutočnosť, že Objednávateľ alebo Stavebný dozor skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a práce vykonané v priebehu vykonania Diela, nezavahuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné Vady diela ako aj povinnosti uskutočniť potrebné kontroly tak, aby bolo zaručené riadne vykonanie Diela.

## IX. STAVEBNÝ DENNÍK

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania Staveniska viesť Stavebný denník.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný zapisovať do Stavebného denníka všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonanie Diela, najmä údaje:
- 9.2.1 o začatí a ukončení Stavebných prác,
- 9.2.2 o stave Staveniska,
- 9.2.3 o rozsahu a spôsobe vykonania Stavebných prác a ich akosti,
- 9.2.4 o aktuálnom počasi,
- 9.2.5 o použitej stavebnej technike a mechanizácii,
- 9.2.6 o prítomných Pracovníkoch, použitých dopravných prostriedkoch a strojoch,
- 9.2.7 o vykonaných kontrolách a
- 9.2.8 o iných skutočnostiach súvisiacich s vykonaním Diela.
- 9.3 Objednávateľ je povinný sledovať obsah Stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky).

- 9.4 V čase uskutočňovania Stavebných prác musí byť Stavebný denník na Stavenisku trvale prístupný.
- 9.5 Zhotoviteľ skončí vedenie Stavebného denníka okamihom odovzdania a prevzatia Diela.
- 9.6 Všetky odchýlky od Projektovej dokumentácie pre zhotovenie Diela musia byť Objednávateľom v Stavebnom denníku vopred odsúhlasené. O prípadných odchýlkach od Projektovej dokumentácie Stavbyvedúci, okrem písomného záznamu v Stavebnom denníku, upozorní Stavebný dozor najneskôr nasledujúci Deň telefonicky a e-mailom.
- 9.7 Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
- 9.8 Úvodné listy v denníku budú obsahovať:
- 9.8.1 základný list, v ktorom je uvedené minimálne obchodné meno a sídlo Objednávateľa, projektanta, Zhotoviteľa a zmeny týchto údajov,
  - 9.8.2 identifikačné údaje Diela a
  - 9.8.3 prehľad skúšok každého druhu vykonaných počas realizácie Diela.
- 9.9 Denné záznamy sa budú písať do Stavebného denníka s očíslovanými listami na dva oddeliteľné prepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje Stavbyvedúci alebo osoby písomne určené Zhotoviteľom v deň, keď sa Stavebné práce vykonali alebo keď boli zistené okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu, v slovenskom jazyku a v súlade so Stavebným zákonom.
- 9.10 Okrem Zhotoviteľa, ním určených osôb a Stavbyvedúceho Zhotoviteľa môže potrebné zápisy v Stavebnom denníku vykonať Objednávateľ a ním určený Stavebný dozor podľa bodu 8.2 Zmluvy, vrátane pracovníkov generálneho projektanta (t.j. projektanta, ktorý zastrešuje všetky projektové dokumentácie) povereného výkonom autorského dozoru a orgánov štátneho stavebného dohľadu.
- 9.11 Bez ohľadu na ustanovenie bodu 9.10 Zmluvy má právo usmerňovať Stavebné práce prostredníctvom Stavebného denníka len Stavebný dozor Objednávateľa.
- 9.12 Ak Stavbyvedúci nesúhlasí so záznamom vykonaným Objednávateľom v Stavebnom denníku, je povinný sa k nemu vyjadriť do Stavebného denníka najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jeho zápisu Objednávateľom, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí a je povinný v zmysle tohto zápisu postupovať.
- 9.13 Stavbyvedúci je povinný predkladať Stavebnému dozoru Objednávateľa denné záznamy na kontrolných dňoch, inak na požiadanie najneskôr nasledujúci Deň a odovzdať mu prvý prepis. Ak s nimi Stavebný dozor Objednávateľa nesúhlasí, zapíše túto skutočnosť do 3 pracovných dní odo dňa ich predloženia do Stavebného denníka s uvedením dôvodov. Pokiaľ Stavebný dozor k predloženým denným záznamom v stanovenej lehote nevyjadrí, predpokladá sa, že s ich obsahom súhlasí.
- 9.14 Stavebný dozor sa pri kontrolách oboznámi so zápsmi v Stavebnom denníku, vykonanými stavbyvedúcim Zhotoviteľom, a zapíše svoje zistenia do Stavebného denníka, podpíše všetky listy Stavebného denníka, zapíše do Stavebného denníka čísla listov, ktorých stredné prepisy po kontrole stavby mieni oddeliť a zobrať so sebou, vyškrtá prípadné voľné miesta v Stavebnom denníku, na záver oddelí stredné prepisy a zoberie si ich so sebou na archiváciu u Objednávateľa.
- 9.15 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 pracovné dni vopred záznamom v Stavebnom denníku a zároveň telefonicky a e-mailom vyzvať Stavebný dozor Objednávateľa na preverenie Stavebných prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak Zhotoviteľ nevyzve Stavebný dozor Objednávateľa na preverenie Stavebných prác podľa tohto bodu Zmluvy a Objednávateľ požaduje odkrytie Stavebných prác, ktoré sa v ďalšom pracovnom postupe zakryli alebo sa stali neprístupnými, je náklady dodatočného odkrytia povinný uhradiť Zhotoviteľ.
- 9.16 Ak sa Stavebný dozor alebo Objednávateľom určená osoba nedostaví na preverenie prác v lehote podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy a požaduje odkrytie Stavebných prác, ktoré sa v ďalšom pracovnom postupe zakryli alebo sa stali neprístupnými, je náklady dodatočného odkrytia povinný uhradiť Objednávateľ. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že Stavebné práce boli vykonané vadne, je náklady dodatočného odkrytia povinný nahradiť Zhotoviteľ.
- 9.17 Stavbyvedúci ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť počas výkonu Stavebných prác alebo na požiadanie Objednávateľa a Stavebného dozoru prítomný na Stavenisku. Stavbyvedúci zodpovedá za kontrolu Stavebných prác, je povinný informovať Stavebný dozor o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo v priebehu vykonávania Stavebných prác.
- 9.18 V prípade akýchkoľvek zmien v osobe Stavbyvedúceho alebo osôb oprávnených vykonávať zápis v Stavebnom denníku je možné tieto vykonať iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, pričom osoba nahrádzajúca Stavbyvedúceho musí spĺňať v celom rozsahu požiadavky technickej a odbornej spôsobilosti stanovenej Súťažnými podkladmi pre osobu Stavbyvedúceho.

## **X. HOSPODÁRENIE S ODPADMI, OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, BOZP**

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní Diela postupovať v súlade so zákonom číslo 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov a príslušných vykonávacích predpisov a s odpadmi nakladať v súlade s § 14 uvedeného zákona.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prepravu a manipuláciu s odpadmi vzniknutými v súvislosti s vykonaním Diela na svoje náklady.
- 10.3 Všetky odpady vzniknuté činnosťou Zhotoviteľa (vrátane odpadov z demolácií a demontáží, obalových materiálov, obalov od farieb, čistidiel, mazadiel, chemikálií a pod.), ktoré nemožno zneškodniť v areáli Staveniska, je Zhotoviteľ povinný zneškodniť a zlikvidovať na vlastné náklady, mimo nehnuteľností vo vlastníctve/správe či užívaní Objednávateľa. Náklady na zneškodnenie odpadov vrátane dopravných nákladov je povinný uhradiť Zhotoviteľ.
- 10.4 Zhotoviteľ je povinný do 3 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa odovzdať Objednávateľovi potvrdenie preukazujúce likvidáciu odpadu vzniknutého v dôsledku Stavebných prác. Bez ohľadu na ustanovenie predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi všetky potvrdenia preukazujúce likvidáciu odpadu vzniknutého v dôsledku Stavebných prác najneskôr v deň odovzdania a prevzatia Diela.
- 10.5 Pri úniku ropných látok alebo iných látok škodlivých životnému prostrediu, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne zabrániť ich ďalšiemu úniku a uhradiť všetky náklady spojené s likvidáciou následkov úniku týchto látok. O vzniku situácie spojenej s únikom takýchto látok je Zhotoviteľ povinný v deň, v ktorý sa o úniku dozvedel telefonicky, emailom a písomne informovať Objednávateľa.
- 10.6 Odpady, ktoré Zhotoviteľovi vznikajú jeho činnosťou, je zakázané vhadzovať v areáli Objednávateľa do kontajnerov komunálneho odpadu. Zhotoviteľ je povinný odpady, ktoré vznikajú jeho činnosťou triediť a zhromažďovať. Písomným súhlasom Objednávateľa Zhotoviteľ môže vybudovať miesta pre zhromažďovanie odpadov tak, aby boli tieto miesta riadne označené a aby tieto miesta spĺňali požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov a boli zabezpečené proti zneužitiu. Spaľovanie odpadov je v areáli Objednávateľa a v jeho okolí zakázané.
- 10.7 Kontrolu zaobchádzania s odpadmi majú v mene Objednávateľa okrem Stavebného dozoru oprávnenie vykonávať aj jeho poverení zamestnanci.
- 10.8 Objednávateľ je oprávnený v odôvodnených a nevyhnutných prípadoch jednostranne zastaviť Stavebné práce Zhotoviteľa, ktoré sú v rozpore s predpismi na ochranu životného prostredia, písomnou výzvou doručenou Zhotoviteľovi vrátane určenia dôvodov a stanovenia primeranej lehoty na odstránenie závadného stavu. Zhotoviteľ je oprávnený pokračovať v takto zastavených prácach len po odstránení závad poškodzujúcich životné prostredie, pričom toto prerušenie nemá vplyv na termíny vykonania Diela podľa Plánu vykonania Diela. Omeškanie Zhotoviteľa s odovzdaním Diela z dôvodu prerušenia Stavebných prác podľa tohto bodu Zmluvy, nemá za následok zbavenie sa zodpovednosti Zhotoviteľa za škodu vzniknutú v dôsledku tohto omeškania.
- 10.9 V prípade odstránenia alebo ďalšieho využitia odpadov priamo Zhotoviteľom alebo jeho Subdodávateľom, ktorý má k tejto činnosti oprávnenie, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi predložiť na vyžiadanie ku kontrole doklad o odstránení alebo ďalšom využití odpadov. Bez ohľadu na ustanovenie predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi doklady o odstránení alebo ďalšom využití odpadu vzniknutého v dôsledku Stavebných prác najneskôr v deň odovzdania a prevzatia Diela.
- 10.10 Všetky škody a náklady vzniknuté protiprávnym nakladaním s odpadmi Zhotoviteľom vrátane náhrady nákladov vynaložených Objednávateľom na uhradenie pokút a nápravných opatrení uplatnených Orgánmi verejnej správy voči Objednávateľovi v dôsledku nesprávneho zaobchádzania s odpadmi vzniknutými v dôsledku Stavebných prác, je povinný uhradiť (nahradiť) Zhotoviteľ.
- 10.11 Zhotoviteľ (ako aj jeho Subdodávateľia) je povinný na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo zaistiť vo vzťahu k vlastným Pracovníkom aj k tretím osobám bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu pred požiarom na Stavenisku, dodržiavanie protipožiarnych opatrení v zmysle platnej právnej úpravy, dodržiavanie opatrení proti vzniku škôd. Zhotoviteľ je pri tom povinný postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi a ostatnými všeobecne záväznými predpismi, najmä:
  - 10.11.1 na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom, (zákon číslo 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Nariadenie číslo 396/2006“) a Vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky číslo 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov),
  - 10.11.2 hygienickými predpismi,
  - 10.11.3 predpisy o bezpečnosti technických zariadení, predpisy o ochrane životného prostredia a všetky ostatné súvisiace právne predpisy.

- 10.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje v zmysle § 3 ods. 1 Nariadenia číslo 396/2006 poveriť ním určenú osobu výkonom funkcie koordinátora bezpečnosti za účelom plnenia úloh vyplývajúcich z Nariadenia číslo 396/2006.
- 10.13 Koordinácia projektovej dokumentácie zahŕňa najmä nasledovné činnosti:
- 10.13.1 vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na Stavenisku; plán obsahuje aj osobitné opatrenia pre jednotlivé práce s osobitným nebezpečenstvom uvedené v prílohe číslo 2 Nariadenia číslo 396/2006,
- 10.13.2 vypracovanie podkladu, ktorý obsahuje príslušné informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné zohľadňovať pri všetkých ďalších prácach.
- 10.14 Koordinácia bezpečnosti zahŕňa nasledovné činnosti:
- 10.14.1 uplatňovanie všeobecných zásad prevencie a požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri:
- technických alebo organizačných riešeniach, na základe ktorých sa plánujú práce, ktoré sa budú vykonávať súčasne alebo budú na seba nadväzovať,
  - určovaní času trvania jednotlivých prác alebo ich etáp,
- 10.14.2 plnenie príslušných požiadaviek tak, aby Zhotoviteľ a jeho subdodávateľia,
- uplatňovali zodpovedajúcim spôsobom všeobecné zásady ustanovené v § 7 Nariadenia číslo 396/2006,
  - dodržiavali plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vypracovaný podľa § 5 ods. 2 písm. b) Nariadenia číslo 396/2006,
- 10.14.3 úpravy plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 ods. 2 písm. b) Nariadenia číslo 396/2006 a podkladu podľa § 5 ods. 2 písm. c) Nariadenia číslo 396/2006, ktoré budú zohľadňovať postup prác so zreteľom na zmeny v priebehu prác,
- 10.14.4 spoluprácu medzi Zhotoviteľom a jeho subdodávateľmi ako zamestnávateľmi na stavenisku, najmä ak pracujú na spoločnom pracovisku a ak ich činnosť na pracovisku na seba nadväzuje, usmerňovanie práce so zreteľom na ochranu zamestnancov, na prevenciu vzniku úrazov a iného ohrozenia zdravia, na vzájomné informovanie a zapojenie fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom, do tohto procesu, ak je to potrebné,
- 10.14.5 opatrenia na kontrolu správneho uplatňovania pracovných postupov,
- 10.14.6 zabezpečenie vstupu na Stavenisko len osobám, ktoré tam plnia pracovné povinnosti.
- 10.15 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o plnení povinností vyplývajúcich z požiadaviek ustanovených právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä Objednávateľovi predkladať dokumentáciu bližšie špecifikovanú v časti, v ktorej je špecifikovaný predmet plnenia podľa Zmluvy.
- 10.16 Opakované neplnenie alebo porušovanie povinností Zhotoviteľa na úseku BOZP a PO sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy Zhotoviteľom.

## **XI. UKONČENIE STAVEBNÝCH PRÁC, ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

- 11.1 Dielo sa považuje za dokončené a odovzdané Objednávateľovi dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez zjavných väd a nedorobkov oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela“ alebo aj „odovzdanie Diela“).
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dielo za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok, ktoré musia predchádzať podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela:
- 11.2.1 podpísanie protokolu o komplexnom vyskúšaní Diela oboma Zmluvnými stranami – ak si to povaha (druh) Diela vyžaduje,
- 11.2.2 odovzdanie dokladov špecifikovaných v bode 11.5 Zmluvy Objednávateľovi.
- 11.3 Po splnení podmienok podľa bodu 11.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najmenej 5 pracovných dní pred odovzdaním Diela písomne vyzvať Objednávateľa na jeho prevzatie, s tým že uvedie aspoň dva možné termíny, kedy sa odovzdanie môže uskutočniť, pričom časový odstup medzi jednotlivými termínmi musí byť aspoň 24 hodín. Objednávateľ je povinný do 3 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy písomne oznámiť Zhotoviteľovi, v ktorom termíne sa odovzdanie Diela uskutoční.
- 11.4 Pokiaľ sa Objednávateľ k oznámeniu podľa bodu 11.3 Zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa jeho doručenia nevyjadrí, platí, že odovzdanie Diela sa uskutoční v neskorší z dní uvedených Zhotoviteľom podľa bodu 11.3 Zmluvy.
- 11.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní pred dohodnutým termínom odovzdania Diela odovzdať Objednávateľovi všetky doklady súvisiace s vykonaním Diela (v originálnom vyhotovení alebo úradne osvedčené fotokópie originálov), pokiaľ už neboli Objednávateľovi preukázateľne odovzdané, a to predovšetkým:
- 11.5.1 projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia Diela v troch vyhotoveniach v písomnej podobe a jedno vyhotovenie v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,



- 11.5.2 Plán užívania Diela v troch vyhotoveniach v písomnej podobe a v jednom vyhotovení v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,
- 11.5.3 realizačnú projektovú dokumentáciu Diela v troch vyhotoveniach v písomnej podobe a v jednom vyhotovení v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,
- 11.5.4 fotodokumentáciu o priebehu Stavebných prác v jednom vyhotovení v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,
- 11.5.5 geodetické zameranie skutočného vyhotovenia Diela v troch vyhotoveniach v písomnej podobe a v jednom vyhotovení v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči,
- 11.5.6 zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých výrobkov a materiálov, vrátane atestov a certifikátov použitých materiálov,
- 11.5.7 stavebné denníky,
- 11.5.8 geodetickú dokumentáciu,
- 11.5.9 revízne správy u vyhradených technických zariadení a skúšobné protokoly a atesty,
- 11.5.10 doklady o zabezpečení likvidácie odpadov, ktoré vznikli Stavebnými prácami, v súlade s platným zákonom o odpadoch, v čase vykonania Diela,
- 11.5.11 zoznam osôb, s uvedením ich adries a telefónnych čísiel, u ktorých bude možné nepretržite nahlásiť reklamovanú Vadu diela,
- 11.5.12 zoznam odchýlok s ich stručným odôvodnením a súhlasmi autorského a stavebného dozoru,
- 11.5.13 návody na použitie a obsluhu nainštalovaných zariadení ako aj samotného Diela v slovenskom jazyku,
- 11.5.14 protokol o komplexnom vyskúšaní Diela (ak to povaha Diela vyžaduje),
- 11.5.15 ďalšie doklady, ktoré sú potrebné ku kolaudácii Diela a vydaniu povolenia na trvalé užívanie Diela,
- 11.5.16 návrh Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 11.6 Zmluvné strany sú povinné zúčastniť sa v deň dohodnutý podľa bodu 11.3 resp. 11.4 Zmluvy na odovzdaní Diela na mieste vykonania Diela a za týmto účelom podpísať Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. Pokiaľ sa niektorá zo Zmluvných strán nedostaví v dohodnutý deň na odovzdanie Diela, druhá Zmluvná strana je oprávnená podpísať Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela sama, pričom na Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela vyznačí skutočnosť, že Zmluvná strana sa na odovzdaní Diela nezúčastnila. Zmluvná strana, ktorá Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela podpísala je následne povinná jeden originál Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela odovzdať druhej Zmluvnej strane.
- 11.7 V prípade, že pri odovzdávaní a preberaní Diela budú zistené akékoľvek vady a/alebo nedorobky (aj drobné, nepodstatné, nebrániace bezpečnému a spoľahlivému užívaniu Diela) Zmluvné strany sa dohodnú na spôsobe a termínoch ich odstránenia Zhotoviteľom (na náklady Zhotoviteľa). O tejto skutočnosti vyhotovia zápis v Stavebnom denníku. Pre prípad, že Zmluvné strany nedospejú k spoločnej dohode o termíne odstránenia Vád Diela platí, že Zhotoviteľ je povinný Vady Diela odstrániť najneskôr do 30 dní od ich zistenia.
- 11.8 Po odstránení Vád Diela podľa bodu 11.7 Zmluvy Zmluvné strany zopakujú preberacie konanie podľa tohto článku Zmluvy a vykonajú o tom zápis v Stavebnom denníku. V prípade ak Dielo nebude vykazovať akékoľvek Vady Diela Zmluvné strany podpíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. Ak sa aj počas opakovaného preberacieho konania zistí, že Dielo vykazuje akékoľvek vady a/alebo nedorobky, Zmluvné strany zopakujú postup podľa bodu 11.7 Zmluvy a tohto bodu Zmluvy až do času, kedy bude Dielo vykonané riadne, t.j. bez akýchkoľvek vád a/alebo nedorobkov. Až v takomto prípade sú Zmluvné strany oprávnené podpísať Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 11.9 Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v bode 8.5.1 a 8.5.2 Zmluvy, Objednávateľ nie je povinný Dielo prevziať.
- 11.10 V prípade, že povaha Diela a jeho riadneho ukončenia predpokladá a vyžaduje vykonanie komplexného vyskúšania Diela (t.j. vykonanie priebežných a následne záverečných skúšok funkčnosti technologických zariadení Diela), Zhotoviteľ je povinný komplexné vyskúšanie Diela vykonať na svoje náklady pred uvedením Diela do riadneho užívania, resp. podľa povahy Diela aj priebežne počas realizácie Diela. O termíne priebežného alebo záverečného komplexného vyskúšania Diela je Zhotoviteľ povinný písomne informovať Objednávateľa najmenej 5 pracovných dní vopred s tým, že uvedie aspoň dva možné termíny, kedy sa vyskúšanie môže uskutočniť, pričom časový odstup medzi jednotlivými termínmi musí byť aspoň 24 hodín. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Zhotoviteľovi, v ktorom termíne sa uskutoční vyskúšanie vykonaného Diela.
- 11.11 Pokiaľ sa Objednávateľ k oznámeniu podľa bodu 11.10 Zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa jeho doručenia nevyjadrí, platí, že vyskúšanie vykonaného Diela sa uskutoční v neskorší z dní uvedených Zhotoviteľom podľa bodu 11.10 Zmluvy.
- 11.12 Pokiaľ sa Objednávateľ vyskúšania vykonaného Diela nezúčastní, môže ho Zhotoviteľ vykonať aj bez prítomnosti Objednávateľa, pričom v takomto prípade mu výsledky komplexného vyskúšania doručí

- v dvoch vyhotoveniach do 3 pracovných dní odo dňa vykonania komplexného vyskúšania na adresu sídla Objednávateľa.
- 11.13 V prípade, že výsledky priebežného alebo komplexného vyskúšania vykonaného Diela nepreukážu, že Dielo, resp. jeho časť je zhotovené riadne a bez Vád Diela, Zhotoviteľ je povinný Vady Diela odstrániť bez zbytočného odkladu odo dňa vykonania priebežného alebo komplexného vyskúšania a stanoviť termín opakovanej skúšky. O termíne konania opakovanej skúšky je Zhotoviteľ povinný informovať Objednávateľa najneskôr 48 hodín pred konaním opakovaného priebežného alebo komplexného vyskúšania po tom, ako boli Vady Diela podľa prvej vety tohto bodu Zmluvy odstránené. Zmluvné strany sú následne povinné postupovať podľa bodu 11.14 až 11.16 Zmluvy.
- 11.14 O priebežnom vyskúšaní príslušnej časti Diela vykonajú oprávnené osoby za Zmluvné strany zápis v Stavebnom denníku. O komplexnom vyskúšaní Diela je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť protokol obsahujúci aspoň nasledovné údaje:
- 11.14.1 osvedčenie o akosti použitých elektrotechnických a strojnotechnologických súčastí pri vykonaní Diela,
- 11.14.2 počet, dobu a spôsob zaznamenávania kontroly akosti,
- 11.14.3 počet a dobu kontrolných meraní vrátane ich vyhodnotenia,
- 11.14.4 kontrolované parametre, prijateľné hodnoty týchto kontrol a kvantitatívne požiadavky kontroly,
- 11.14.5 nevyhnutné opatrenia v prípade odchýlky od požadovanej akosti.
- 11.15 Zhotoviteľ je povinný ním podpísaný protokol o komplexnom vyskúšaní Diela vyhotovený v dvoch vyhotoveniach podľa bodu 11.14 Zmluvy doručiť Objednávateľovi do 3 pracovných dní odo dňa vykonania komplexného vyskúšania vykonaného Diela.
- 11.16 Objednávateľ protokol doručený podľa bodu 11.15 Zmluvy podpíše a jedno jeho vyhotovenie zašle Zhotoviteľovi. Pokiaľ Objednávateľ do 5 pracovných dní odo dňa doručenia protokolu doručený protokol nepodpíše a ani neinformuje Zhotoviteľa o zistených Vadách Diela brániacich riadnemu užívaniu Diela, predpokladá sa, že Objednávateľ nemá výhrady proti skutočnostiam uvedeným v protokole o komplexnom vyskúšaní Diela a tento sa považuje za riadne podpísaný zo strany Objednávateľa šiesty pracovný deň odo dňa jeho doručenia Objednávateľovi. Ak Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi v stanovenej lehote Vady Diela podľa bodu 11.16 Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný tieto Vady diela odstrániť a následne postupovať podľa bodu 11.13 a nasl. Zmluvy.
- 11.17 Bez ohľadu na vyššie uvedené je Zhotoviteľ povinný na základe písomnej žiadosti Objednávateľa odovzdať Dielo aj po častiach (ak to je možné). Na odovzdanie Diela po častiach sa primerane použijú ostatné ustanovenia tohto článku Zmluvy. Odovzdanie Diela po častiach nemá vplyv na celkové odovzdanie Diela a povinnosť zmluvných strán postupovať podľa tohto článku Zmluvy.

## **XII. NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA DIELE**

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na Diele znáša Zhotoviteľ počas celej doby zhotovenia Diela, a to aj v prípade škody na Diele, ktoré spočíva vo vykonaní údržby, opravy alebo úpravy, a to až do okamihu podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, t.j. do okamihu celkového odovzdania Diela.
- 12.2 Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa okamihom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.

## **XIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

- 13.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, vrátane tých, ktoré vzniknú
- 13.1.1 na zariadení Staveniska, na Stavenisku alebo na vykonaných prácach na Diele alebo jeho častiach počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o tieto starať,
- 13.1.2 neoprávneným vstupom tretích osôb na pozemky alebo ich poškodením, prípadne svojvoľným uzatvorením ciest alebo porušením inžinierskych sietí.
- 13.2 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu nahradiť Objednávateľovi alebo iným osobám škodu, ktorá im vznikla, a to na vlastné náklady.
- 13.3 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku, že Dielo bude bez akýchkoľvek Vád Diela, a to minimálne počas celej záručnej doby v zmysle príslušných ustanovení Zmluvy.
- 13.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické, ekonomické a kvalitatívne parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom Slovenskej republiky, a že nemá Vady Diela, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v Zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zároveň

- zodpovedá za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v projektovej dokumentácii a v sprievodných dokladoch.
- 13.5 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záručnú dobu na Dielo v dĺžke šesťdesiat (60) mesiacov, ktorá začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 13.6 Uplatnenie nárokov z Vád Diela (reklamácia) musí obsahovať označenie Vady Diela, jej popis, miesto kde sa Vada Diela nachádza a spôsob, akým sa Vada Diela prejavuje alebo prejavovala.
- 13.7 Zmluvné strany sa výslovne dohodli na vylúčení pôsobnosti ustanovenia § 428 Obchodného zákonníka na túto Zmluvu. Objednávateľ je tak oprávnený uplatniť reklamáciu skrytej Vady diela u Zhotoviteľa kedykoľvek počas trvania záručnej doby, najneskôr však do 30 kalendárnych dní odo dňa, kedy bola Vada Diela zistená.
- 13.8 Zjavné Vady Diela má Objednávateľ právo uplatniť najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa ich zistenia kedykoľvek tieto zistí, aj počas priebehu realizácie Diela. Ak si na preskúmanie skutočností ohľadne Vady Diela alebo novej Vady Diela Objednávateľ vyžiada stanovisko alebo informáciu od tretích osôb, lehota na uplatnenie takejto Vady Diela neskončí skôr ako 30 kalendárnych dní po doručení týchto stanovísk.
- 13.9 Zmluvné strany sa dohodli, že doba od uplatnenia nárokov z Vady Diela Objednávateľom až do odstránenia Vady Diela Zhotoviteľom sa nezapočítava do záručnej doby dohodnutej podľa tejto Zmluvy.
- 13.10 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebný prístup k Dielu za účelom preverenia príčiny Vady Diela.
- 13.11 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním riadne oznámenej Vady Diela do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia reklamácie. Ak si povaha a rozsah Vady Diela vyžadujú dlhšiu lehotu na začatie s odstraňovaním Vád Diela, Zhotoviteľ začne s odstraňovaním Vád Diela v lehote určenej Objednávateľom, ktoré nebude kratšia ako lehota podľa predchádzajúcej vety Zmluvy.
- 13.12 Uplatnené Vady Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť čo najkratšom možnom termíne najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie Objednávateľa Zhotoviteľovi. V prípade, ak si povaha a rozsah Vady Diela vyžaduje dlhšiu lehotu na odstránenie Vady Diela, Zhotoviteľ odstráni Vady Diela v lehote určenej dohodou Zmluvných strán. Pokiaľ sa Zmluvné strany na nedohodnú na lehote pre odstránenie reklamovaných Vád Diela podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný Vadu Diela odstrániť najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia reklamácie Zhotoviteľovi.
- 13.13 Uplatnené Vady diela sa považujú za odstránené dňom zápisu o odstránení Vád Diela v Stavebnom denníku (ak boli Vady Diela odstraňované počas realizácie Diela), resp. dňom podpisu protokolu o odstránení Vád Diela.
- 13.14 Zhotoviteľ nezodpovedá za Vady Diela spôsobené:
- 13.14.1 nesprávnym alebo neodborným užívaním Diela,
- 13.14.2 neodborným zásahom do Diela zo strany Objednávateľa alebo tretích osôb.
- 13.15 Do doby preukázania zodpovednosti za Vady Diela na strane Objednávateľa sa predpokladá, že za Vadu Diela zodpovedá Zhotoviteľ a Zhotoviteľ je povinný v tejto dobe do preukázania zodpovednosti za Vadu Diela zahájiť a pokračovať v prácach spojených s odstraňovaním Vady Diela, ako keby za Vadu Diela zodpovedal. V prípade, že Zhotoviteľ preukáže, že za Vadu Diela nezodpovedá, Objednávateľ je povinný nahradiť Zhotoviteľovi účelne vynaložené náklady spojené s odstraňovaním takejto Vady Diela. Takto vzniknuté a riadne preukázané náklady je Objednávateľ povinný nahradiť Zhotoviteľovi do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry o ich vyúčtovaní.
- 13.16 Ak Zhotoviteľ neodstráni Vady Diela v lehotách určených v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený po uplynutí dodatočných 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy (urgencie) Zhotoviteľovi, vykonať odstránenie vád samostatne alebo ich vykonaním poveriť tretiu osobu. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry o ich vyúčtovaní. Ustanovenie tohto bodu Zmluvy nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa za ďalšie Vady Diela, resp. na Zhotoviteľom poskytnutú záruku.
- 13.17 Všetky ustanovenia, ktoré sa týkajú Vád Diela, procesu uplatňovania nárokov Objednávateľa z Vád Diela a ich odstraňovania sa primerane použijú aj na vady ostatného plnenia realizovaného Zhotoviteľom v zmysle Zmluvy (najmä jej článok IV).

#### XIV. CENA DIELA

- 14.1 Celková (maximálna) Cena Diela, zahŕňajúca všetko plnenie realizované na základe tejto Zmluvy bola na základe dohody Zmluvných strán v zmysle požiadaviek uvedených v Súťažných podkladoch a zákona číslo 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov stanovená podľa Rozpočtu nasledovne:

**Cena Diela bez DPH**

**[•] EUR (slovom: [•])**

Sadzba DPH	[•] %
Výška DPH	[•] EUR
<b>Cena Diela s DPH</b>	<b>[•] EUR (slovom: [•])</b>

(\* údaje k výške ceny Diela budú doplnené pred podpisom tejto Zmluvy v súlade s cenou stanovenou v Ponuke Zhotoviteľa – v Návrhu na plnenie kritérií, predloženej vo verejnom obstarávaní nadlimitnej zákazky)

- Cena Diela vrátane všetkého plnenia realizovaného na základe tejto Zmluvy nárok na vyplatenie ktorej si Zhotoviteľ môže voči Objednávateľovi uplatniť však bude určená podľa Zhotoviteľom skutočne realizovaných prác a ostatných plnení podľa tejto Zmluvy (stanoví sa ako súčet celkových cien všetkých položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov, ktoré sú uvedené v Rozpočte podľa položiek), pričom takto určená Cena Diela môže byť rovnaká alebo nižšia ako Cena Diela dohodnutá ako maximálna.
- 14.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že za včas a riadne vykonané a dodané Stavebné práce bude priebežne platiť Zhotoviteľovi na základe jeho vyúčtovania príslušnú časť Ceny Diela v zmysle Rozpočtu. Čo sa týka ceny materiálu, ktorý požaduje Zhotoviteľ zaplatiť, Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi len cenu preukázateľne zabudovaného stavebného materiálu na Diela.
- 14.3 Cena Diela je stanovená na základe Súťažných podkladov a podmienok ako cena maximálna pre rozsah prác (výkaz výmer) uvedených v Rozpočte a platná počas celej doby vykonávania Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Zhotoviteľ potrebuje zahrnúť do Ceny diela aj stavebné práce, služby a materiál, ktoré nie sú uvedené v Rozpočte, Zhotoviteľ ich zahrnie do jednotkových cien položiek Rozpočtu súvisiacich s uvedenými stavenými prácami, poskytnutými službami alebo dodaným materiálom.
- 14.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi žiadny preddavok ani zálohovú platbu na vykonanie Diela.

## XV. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 15.1 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Cenu Diela na základe skutočne a riadne vykonaných Stavebných prác a ostatného dohodnutého plnenia, a to aj po častiach.
- 15.2 Zhotoviteľ pre účely stanovenia nárokovanej Ceny Diela alebo jej príslušnej časti doručí Stavebnému dozoru Zoznam Stavebných prác vykonaných za uplynulé obdobie, a to minimálne jedenkrát za kalendárny štvrtrok a maximálne jedenkrát za kalendárny mesiac. Po prvýkrát je Zhotoviteľ oprávnený doručiť Objednávateľovi Zoznam Stavebných prác najskôr po uplynutí jedného kalendárneho mesiaca odo dňa odovzdania Staveniska. Ďalší Zoznam Stavebných prác Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi najskôr po uplynutí ďalšieho kalendárneho mesiaca odo dňa vyhotovenia predchádzajúceho Zoznamu Stavebných prác atď. až do odovzdania Diela.
- 15.3 Pokiaľ Objednávateľ s doručeným Zoznamom Stavebných prác nesúhlasí a požaduje vykonanie opravy, je oprávnený o túto opravu do 5 pracovných dní požiadať Zhotoviteľa, pričom vo svojej žiadosti špecifikuje ktoré Stavebné práce, v akom rozsahu a z akého dôvodu žiada opraviť. Zhotoviteľ je následne povinný na základe žiadosti Objednávateľa opraviť Zoznam Stavebných prác.
- 15.4 Zhotoviteľ je povinný na základe odsúhlaseného Zoznamu Stavebných prác podľa tohto článku Zmluvy vystaviť faktúru za príslušné obdobie a za odsúhlasené plnenie.
- 15.5 Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia vykonaných prác sa bude vykonávať ako súčin skutočne vykonaných merných jednotiek zaokrúhlených na počet desatinných miest uvedených v Rozpočte pri jednotlivjej položke a jednotkovej cene zaokrúhlenej na 2 desatinné miesta, všetko bez centového vyrovňania podľa Rozpočtu.
- 15.6 Faktúra musí obsahovať minimálne:
- 15.6.1 odvolanie na túto Zmluvu,
  - 15.6.2 obchodné meno, sídlo, IČO a DIČ Objednávateľa a Zhotoviteľa a označenie príslušného odštepného závodu Zhotoviteľa zodpovedného za realizáciu Diela,
  - 15.6.3 číslo faktúry, deň jej vyhotovenia,
  - 15.6.4 označenie banky, číslo účtu, IBAN a SWIFT Zhotoviteľa,
  - 15.6.5 fakturovanú sumu v EUR zaokrúhlenú na dve desatinné miesta,
  - 15.6.6 názov Diela, pečiatku, podpis oprávnenej osoby,
  - 15.6.7 ďalšie náležitosti faktúry podľa zákona číslo 222/2004 Z.z. (zákon o DPH) v znení neskorších predpisov.
- 15.7 Ku každej faktúre je Zhotoviteľ povinný priložiť



- 15.7.1 odpočet položiek, ktorý sa stanoví nasledovne: od celkového rozsahu položky sa odpočíta rozsah doposiaľ vykonaného a fakturovaného množstva dotknutej položky s uvedením zostatku na vykonanie,
- 15.7.2 dodacie listy ku všetkým materiálom použitým a zabudovaným v rámci vykonania Diela v súlade s bodom 6.5.12 Zmluvy,
- 15.7.3 atesty, revízne správy, certifikáty, osvedčenia a skúšky použitých materiálov a technológií v súlade s platnými predpismi a normami v súlade s bodom 6.5.12 Zmluvy,
- 15.7.4 Stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných Stavebných prác za príslušné obdobie a fotodokumentácia fakturovaných častí.
- 15.8 Zhotoviteľ je povinný predložiť Zoznam Stavebných prác spolu s ich fotodokumentáciou k jednotlivým účtovným dokladom aj v elektronickej forme (Microsoft Excel) na CD, DVD nosičoch.
- 15.9 Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi faktúru v štyroch vyhotoveniach.
- 15.10 Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa Zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne či neúplné údaje a doklady, je Objednávateľ oprávnený ju do 5 pracovných dní odo dňa jej prevzatia odoslať na doplnenie alebo opravenie Zhotoviteľovi. Splatnosť takto vystavenej a vrátenej faktúry sa ruší a nová splatnosť faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej a správne vystavenej faktúry Objednávateľovi.
- 15.11 Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru zníženú o Zádržné na bankový účet Zhotoviteľa uvedený vo faktúre do 60 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia. Za dátum doručenia faktúry sa považuje deň doručenia faktúry do podateľne Objednávateľa alebo deň prevzatia doporučenej zásielky (faktúry) Objednávateľom.
- 15.12 Zhotoviteľ je povinný do 10 pracovných dní odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela doručiť Objednávateľovi Konečnú faktúru v štyroch vyhotoveniach.
- 15.13 Konečná faktúra musí obsahovať
  - 15.13.1 označenie „Konečná faktúra“,
  - 15.13.2 odvolanie na túto Zmluvu s uvedením jej čísla (podľa evidencie Objednávateľa),
  - 15.13.3 obchodné meno, sídlo, IČO a DIČ Objednávateľa a Zhotoviteľa,
  - 15.13.4 číslo faktúry, deň jej vyhotovenia,
  - 15.13.5 označenie banky, číslo účtu, IBAN a SWIFT Zhotoviteľa,
  - 15.13.6 súpis všetkých faktúr (vrátane prípadných dobropisov a ťarchopisov) s uvedením ich čísla, vystavenej sumy, skutočne zaplatenej sumy a uvedením príloh, ktoré boli priložené k jednotlivým faktúram,
  - 15.13.7 uvedenie sumy, v akej výške a dátumu, kedy bola jednotlivá faktúra uhradená Objednávateľom,
  - 15.13.8 názov Diela, pečiatku, podpis oprávnenej osoby,
  - 15.13.9 ďalšie náležitosti faktúry podľa zákona číslo 222/2004 Z.z. (zákon o DPH) v znení neskorších predpisov.
  - 15.13.10 Doklady podľa bodu 15.7 tejto Zmluvy.
- 15.14 Ak Konečná faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa bodu 15.133 Zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne či neúplné údaje, je Objednávateľ oprávnený ju do 5 pracovných dní odo dňa jej prevzatia odoslať na doplnenie alebo opravenie Zhotoviteľovi. Splatnosť takto vystavenej a vrátenej Konečnej faktúry sa ruší a nová splatnosť v rozsahu podľa bodu 15.111 Zmluvy začne plynúť dňom doručenia opravenej a správne vystavenej Konečnej faktúry Objednávateľovi.
- 15.15 Objednávateľ je povinný uhradiť neuhradenú sumu Konečnej faktúry do 60 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia. Za dátum doručenia Konečnej faktúry sa považuje deň doručenia Konečnej faktúry do podateľne Objednávateľa alebo deň prevzatia doporučenej zásielky Objednávateľom.
- 15.16 Zhotoviteľ pre účely DPH zodpovedá za škodu spôsobenú Objednávateľovi nesprávnou klasifikáciou realizovaných Stavebných prác a dodaných vecí.
- 15.17 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi riadne a včas odsúhlasenú Cenu Diela v lehotách podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je oprávnený požadovať od Objednávateľa zákonný úrok z omeškania z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
- 15.18 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť svoje pohľadávky z tejto Zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) Zhotoviteľa je neplatné a považuje sa za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 15.19 Všetky faktúry vyhotovené na základe tejto Zmluvy, vrátane Konečnej faktúry je Zhotoviteľ povinný adresovať na adresu príslušného odštepného závodu zodpovedného za realizáciu Diela uvedeného v záhlaví Zmluvy.
- 15.20 Práce a zabudované materiály môžu byť fakturované len v prípade, že budú k nim dodané všetky doklady podľa bodu 6.5.12 Zmluvy. V prípade, že nebudú predložené predmetné doklady ani k prácam fakturovaným v rámci konečnej faktúry Zhotoviteľ nemá právo na ich zaplatenie v Cene Diela.

## XVI. ZÁDRŽNÉ

- 16.1 Zmluvné strany sa dohodli, že bez ohľadu na iné ustanovenia tejto Zmluvy a bez ohľadu na splatnosť jednotlivých faktúr si bude Objednávateľ uplatňovať voči Zhotoviteľovi Zádržné (Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi Zádržné) vo výške 10 % z fakturovanej sumy bez príslušnej dane z pridanej hodnoty, ktoré bude Zhotoviteľovi zaplatené Objednávateľom v súlade s bodom 16.3 Zmluvy.
- 16.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zádržné slúži na krytie prípadných nárokov Objednávateľa z Vád Diela zistených počas realizácie Diela až do odstránenia zjavných Vád a nedorobkov Diela a podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela a ostatného plnenia podľa Zmluvy počas realizácie Diela, prípadných nárokov Objednávateľa na náhradu škody súvisiacej s plnením podľa tejto Zmluvy. Zádržné tiež slúži na zabezpečenie dokončenia realizácie Diela či iného plnenia podľa Zmluvy pre prípad, že by Dielo ostalo z akýchkoľvek dôvodov zo strany Zhotoviteľa nedokončené.
- 16.3 Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi zaplatiť Zádržné resp. jeho nespotrebovanú časť do 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Zhotoviteľa na jeho vrátenie, nie však skôr než po predložení vyhlásenia Zhotoviteľa a dokladov podľa bodu 16.4 Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zaslať písomnú výzvu na zaplatenie Zádržného Objednávateľovi najskôr v desiaty deň po podpise Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma Zmluvnými stranami.
- 16.4 Objednávateľ nie je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi Zádržné predtým, než Zhotoviteľ vyhlási, že riadne uhradil platby všetkým svojim Subdodávateľom v súlade s uzatvorenými zmluvami (s výnimkou záručných zábezpek, resp. zádržného dohodnutých v zmluvách so Subdodávateľmi) a tiež že jeho Subdodávatelia riadne uhradili platby všetkým svojim subdodávateľom v súlade s uzatvorenými zmluvami. Za týmto účelom je Zhotoviteľ povinný doručiť Objednávateľovi písomné vyhlásenie o uhradení platieb Subdodávateľom a subdodávateľom Subdodávateľov podľa prvej vety tohto bodu Zmluvy.

## XVII. ZÁBEZPEKA A BANKOVÁ ZÁRUKA

- 17.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu doručenia výzvy na uvoľnenie zádržného Objednávateľovi v súlade s bodom 16.3 tejto Zmluvy zložiť na bankový účet Objednávateľa uvedený v záhlaví Zmluvy Zábezpeku vo výške 3 % z Ceny Diela bez DPH, t.j. sumu vo výške [●] EUR, pričom zábezpeka bude zložená na príslušnom účte až do doby uplynutia posledného dňa záručnej doby na Dielo či na ostatné plnenie realizované Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy.  
*(\* Objednávateľ je oprávnený pred podpisom tejto zmluvy doplniť do tohto bodu Zmluvy sumu Zábezpeky, ktorá bude predstavovať sumu 3 % zo zmluvnej ceny diela bez DPH uvedenej v bode 14.1 tejto Zmluvy.)*
- 17.2 Zložená Zábezpeka slúži na krytie všetkých finančných nárokov Objednávateľa majúcich pôvod v tejto Zmluve, najmä na krytie:
- 17.2.1 nároku Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty či náhrady škody,
  - 17.2.2 nároku Objednávateľa na odstránenie Vád Diela, ktorý nebol uspokojený zádržným ako aj nároku Objednávateľa na odstránenie Vád Diela, ktoré boli zistené počas záručnej doby, alebo
  - 17.2.3 na krytie ktorých udelil Zhotoviteľ písomný súhlas.
- 17.3 V súlade s účelom na ktorý je Zábezpeka určená je Objednávateľ oprávnený túto použiť najskôr v deň, v ktorý sa Zhotoviteľ dostal do omeškania so splnením nároku Objednávateľa alebo v deň, v ktorý vznikol nárok Objednávateľa na plnenie zo Zábezpeky z iného dôvodu alebo v deň, kedy na krytie daného plnenia zo Zábezpeky udelil Zhotoviteľ Objednávateľovi písomný súhlas a to až do vyčerpania celej zloženej Zábezpeky.
- 17.4 V prípade použitia Zábezpeky alebo jej časti Objednávateľom je Zhotoviteľ povinný najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa doplniť Zábezpeku na dohodnutú dobu jej trvania do výšky podľa bodu 17.1 Zmluvy.
- 17.5 Objednávateľ vráti na účet Zhotoviteľa Zábezpeku alebo jej nespotrebovanú časť najskôr nasledujúci deň po uplynutí posledného dňa záručnej doby na Dielo či ostatné plnenie realizované Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy. Ak tak Objednávateľ neurobí z vlastnej iniciatívy, Zhotoviteľ je oprávnený ho na vrátenie zábezpeky vyzvať po uplynutí dohodnutej doby trvania Zábezpeky najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Zhotoviteľa na jej zaplatenie, nie však skôr než po uplynutí posledného dňa záručnej doby na Dielo podľa príslušných ustanovení Zmluvy. Ak Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi výzvu podľa tohto bodu Zmluvy pred uplynutím posledného dňa záručnej doby na Dielo podľa Zmluvy, Objednávateľ je povinný vrátiť Zhotoviteľovi Zábezpeku do 30 kalendárnych dní odo dňa uplynutia posledného dňa záručnej doby na Dielo podľa Zmluvy.
- 17.6 Prípadné odstúpenie od Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán nemá vplyv na trvanie zloženej zábezpeky, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.

- 17.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený ku dňu doručenia výzvy na uvoľnenie zádržného Objednávateľovi v súlade s bodom 16.3 tejto Zmluvy namiesto zloženia Zábezpeky predložiť Objednávateľovi Bankovú záruku.
- 17.8 Banková záruka musí byť neodvolateľná s povinnosťou plnenia na prvú výzvu a bez námietok, ktorej jedinou podmienkou čerpania bude žiadosť Objednávateľa a ktorá bude
  - 17.8.1 vystavená najmenej na sumu uvedenú v bode 17.1 Zmluvy,
  - 17.8.2 vystavená na celé obdobie, resp. predĺžovaná Zhotoviteľom tak, aby nepretržite trvala celé obdobie až do uplynutia posledného dňa záručnej doby na Dielo a na ostatné plnenie realizované Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy,
  - 17.8.3 vopred odsúhlasená Objednávateľom.
- 17.9 Banková záruka slúži na krytie všetkých finančných nárokov Objednávateľa majúcich pôvod v tejto Zmluve v rovnakom rozsahu, ako by slúžila Zábezpeka.
- 17.10 V súlade s účelom na ktorý je Banková záruka určená je Objednávateľ oprávnený túto použiť najskôr v deň, v ktorý sa Zhotoviteľ dostal do omeškania so splnením nároku Objednávateľa alebo v deň, v ktorý vznikol nárok Objednávateľa na plnenie z Bankovej záruky z iného dôvodu alebo v deň, kedy na krytie daného plnenia z Bankovej záruky udelil Zhotoviteľ Objednávateľovi písomný súhlas a to až do vyčerpania celej Bankovej záruky.
- 17.11 V prípade použitia Bankovej záruky pred uplynutím doby na ktorú má byť zriadená je Zhotoviteľ povinný najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa obnoviť sumu Bankovej záruky, resp. doručiť Zhotoviteľovi novú Bankovú záruku do výšky podľa bodu 17.1 Zmluvy.
- 17.12 Všetky náklady spojené s vystavením Bankovej záruky a jej obstarávaním je povinný zaplatiť Zhotoviteľ.
- 17.13 Ostatné ustanovenia o Zábezpeke platia obdobne aj pri Bankovej záruke.

## XVIII. UZATVÁRANIE ZMLÚV SO SUBDODÁVATEĽMI

- 18.1 Zhotoviteľ pred uzatvorením tejto Zmluvy predložil Objednávateľovi zoznam Subdodávateľov v zmysle a rozsahu podľa § 41 ods. 3) v spojení s § 41 ods. 6) Zákona o verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy.
- 18.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený plniť záväzky podľa tejto Zmluvy prostredníctvom subjektov odlišných od Subdodávateľov uvedených v zozname podľa bodu 18.1 tejto Zmluvy, pokiaľ nedôjde k ich zmene postupom podľa tohto článku Zmluvy.
- 18.3 Po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa môže Zhotoviteľ na vykonanie Diela použiť iných Subdodávateľov než Subdodávateľov uvedených v Zozname Subdodávateľov, ktorí sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa § 11 Zákona o verejnom obstarávaní (ak u nich vznikla povinnosť byť registrovaní podľa zákona číslo 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora).
- 18.4 V prípade zmeny v osobe Subdodávateľa, ktorého kapacitami Zhotoviteľ preukázal splnenie niektorej z podmienok účasti stanovených v Súťažných podkladoch a v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, je Zhotoviteľ súčasne povinný zabezpečiť, aby nahradzujúci Subdodávateľ spĺňal podmienky účasti, ktorých splnenie Zhotoviteľ v procese verejného obstarávania preukázal kapacitami nahradeného Subdodávateľa.
- 18.5 Za účelom zmeny v osobe Subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný doručiť Objednávateľovi žiadosť o zmenu v Zozname Subdodávateľov, ktorá musí obsahovať
  - 18.5.1 identifikačné údaje navrhovaného Subdodávateľa, ktorý by mal vykonať Dielo alebo jeho časť alebo iné plnenie podľa Zmluvy v nasledovnom rozsahu: obchodné meno, sídlo resp. miesto podnikania, IČO subdodávateľa, meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osôb oprávnených konať za subdodávateľa,
  - 18.5.2 podiel plnenia Zmluvy, ktorý má Zhotoviteľ v úmysle zabezpečiť prostredníctvom Subdodávateľa,
  - 18.5.3 ak sa navrhovaným Subdodávateľom nahrádza už schválený Subdodávateľ, identifikačné údaje nahradeného Subdodávateľa.
- 18.6 Zhotoviteľ je povinný priložiť k žiadosti podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy potvrdenia a doklady preukazujúce splnenie podmienky podľa bodu 18.3 a 18.4 Zmluvy (ak sa splnenie týchto podmienok vyžaduje).
- 18.7 Každá žiadosť podľa bodu 18.5 Zmluvy musí byť Objednávateľovi odovzdaná včas tak, aby nezdržovala postup vykonania Diela a to najneskôr 5 kalendárnych dní pred navrhovanou zmenou Subdodávateľa (podpísaním zmluvy so Subdodávateľom).
- 18.8 Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k žiadosti podľa bodu 18.5 Zmluvy s uvedením, či so zmenou súhlasí alebo nie najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jej doručenia.
- 18.9 Ak sa Objednávateľ v lehote podľa bodu 18.8 Zmluvy nevyjadrí, predpokladá sa, že s navrhovanou zmenou Zoznamu Subdodávateľov súhlasí. Uvedené ustanovenie Zmluvy neplatí, ak
  - 18.9.1 Subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa § 11 Zákona o verejnom obstarávaní napriek tomu, že má Subdodávateľ povinnosť byť v tomto registri zapísaný a/alebo
  - 18.9.2 zmena v osobe Subdodávateľa sa týka Subdodávateľa, ktorého kapacitami Poskytovateľ preukázal splnenie niektorej z podmienok účasti stanovených v Súťažných podkladoch a v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a nahradzujúci Subdodávateľ nespĺňa podmienky účasti, ktorých splnenie Poskytovateľ v procese verejného obstarávania preukázal kapacitami nahradeného Subdodávateľa a/alebo
  - 18.9.3 Zhotoviteľ nepredložil Objednávateľovi žiadosť o zmenu v Zozname Subdodávateľov v rozsahu podľa bodu 18.5 Zmluvy spoločne s dokladmi podľa bodu 18.6 Zmluvy (ak sa vyžadujú).
- 18.10 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť najmä tých Subdodávateľov, ktorí nespĺňajú podmienky podľa bodu 18.3 a/alebo 18.4 Zmluvy.
- 18.11 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi uzatvorenie subdodávateľských zmlúv so Subdodávateľmi najneskôr do 20 kalendárnych dní odo dňa uzavretia príslušnej subdodávateľskej Zmluvy ako aj ich prípadných dodatkov.
- 18.12 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby v subdodávateľských zmluvách bolo dostatočne ošetrené, aby Subdodávateľ mohol vykonať Dielo alebo jeho časť prostredníctvom ďalšieho subdodávateľa len na základe písomného súhlasu Objednávateľa postupom podľa tohto článku Zmluvy.
- 18.13 Zmluvné strany vyhlasujú, že odsúhlasenie výberu Subdodávateľov Objednávateľom alebo vykonanie Diela alebo jeho časti Subdodávateľom žiadnym spôsobom nezbavuje Zhotoviteľa záväzkov a povinností vyplývajúcich mu zo Zmluvy a Zhotoviteľ je zodpovedný za plnenie Subdodávateľov, ako by plnil sám.
- 18.14 Pre odstránenie pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že Zhotoviteľ je povinný postupovať podľa tohto článku Zmluvy aj v prípade, ak v priebehu verejného obstarávania nepredložil Objednávateľovi žiadny



Zoznam Subdodávateľov resp. tvrdil, že Dielo vykoná osobne a následne vznikla potreba vykonať Dielo alebo jeho časť Subdodávateľom.

- 18.15 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi každú zmenu údajov Subdodávateľa uvedených v bode 18.5.1 Zmluvy, a to v lehote 14 kalendárnych dní odo dňa, kedy k zmene došlo.

## XIX. VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 19.1 Zhotoviteľ vyhlasuje a ubezpečuje Objednávateľa, že:
- 19.1.1 ku dňu podpisu tejto Zmluvy je obchodnou spoločnosťou riadne založenou a vzniknutou podľa právneho poriadku platného v čase a v mieste jej založenia, nie je mu známy žiaden dôvod neplatnosti spoločnosti Zhotoviteľa a riadne plní všetky povinnosti, porušenie ktorých by mohlo viesť k zrušeniu spoločnosti (*aplikované v prípade, že Zhotoviteľ alebo ktorýkoľvek člen skupiny je právnickou osobou*),
  - 19.1.2 uzavretím tejto Zmluvy ani žiadnej z budúcich zmlúv, ani ich splnením, nedôjde k porušeniu povinností Zhotoviteľa stanovených všeobecne záväznými predpismi, rozhodnutiami súdov alebo iných verejnoprávných orgánov, vnútornými predpismi Zhotoviteľa alebo zmluvou, ktorou je Zhotoviteľ viazaný,
  - 19.1.3 uzavretie tejto Zmluvy nie je ukracujúcim alebo poškodzujúcim alebo zvýhodňujúcim alebo znevýhodňujúcim úkonom vo vzťahu k akémukoľvek veriteľovi pričom v tejto súvislosti nie je uzavretie tejto Zmluvy najmä odporovateľným právnym úkonom,
  - 19.1.4 ku dňu podpisu tejto Zmluvy nemá vedomosť, že by bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Zhotoviteľa alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo návrh alebo podnet na zrušenie spoločnosti Zhotoviteľa a ani nebolo rozhodnuté o vstupe Zhotoviteľa do likvidácie,
  - 19.1.5 ku dňu podpisu tejto Zmluvy Zhotoviteľ nemá žiadne nezaplatené dlhy po lehote ich splatnosti, nezrušil ani nepozastavil žiadne platby svojich dlhov a v tejto súvislosti neexistujú žiadne okolnosti, ktoré by si vyžadovali alebo umožňovali začatie akéhokoľvek správneho alebo súdneho alebo exekučného alebo konkurzného alebo reštrukturalizačného konania alebo by umožňovali uplatňovanie si nárokov vo vzťahu resp. na majetok Zhotoviteľa,
  - 19.1.6 ku dňu podpisu tejto Zmluvy nemá vedomosť o tom, že by Zhotoviteľ bol účastníkom súdneho sporu alebo rozhodcovského konania a nemá vedomosť o tom, že by existovali spory či konania, ktoré by boli nerozhodnuté a nemá vedomosť, že by akýkoľvek súd alebo rozhodcovský súd alebo rozhodca, správny orgán, inštitúcia alebo iný orgán vydal predbežné opatrenie, resp. že je a bolo vedené konanie s účasťou Zhotoviteľa, ktorým by mohla byť dotknutá platnosť, účinnosť alebo vynútiteľnosť tejto Zmluvy alebo schopnosť Zhotoviteľa plniť svoje záväzky z tejto Zmluvy,
  - 19.1.7 ku dňu podpisu tejto Zmluvy nemá vedomosť o tom, že by sa voči Zhotoviteľovi viedlo vyšetrovanie alebo zisťovanie zo strany štátnych alebo správnych orgánov, že by voči nemu alebo voči jeho majetku bolo vedené exekučné konanie či výkon rozhodnutia, a neexistujú žiadne okolnosti, ktoré by mohli viesť k začatiu takýchto konaní,
  - 19.1.8 všetky informácie, ktoré Zhotoviteľ poskytol Objednávateľovi alebo jeho zástupcom alebo odborným poradcem v súvislosti s touto Zmluvou boli tak v čase ich poskytnutia ako aj teraz pravdivé, úplné a presné a nie sú zavádzajúce z dôvodu opomenutia, nejednoznačností alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
  - 19.1.9 má oprávnenie podpísať túto Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy a získal všetky potrebné súhlasy jeho interných orgánov,
  - 19.1.10 uzatvorenie alebo plnenie tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa nevyžaduje súhlas žiadneho veriteľa,
  - 19.1.11 osoby konajúce za Zhotoviteľa sú v plnom rozsahu oprávnené dojednať, uzavrieť a podpísať túto Zmluvu a vykonávať práva a povinnosti v nej upravené,
  - 19.1.12 sa pred podpísaním tejto Zmluvy riadne, detailne, v dostatočnom čase a s odbornou starostlivosťou oboznámil
    - 19.1.12.1 so všetkými Súčasnými podkladmi, ktoré mu boli v rámci verejného obstarávania poskytnuté,
    - 19.1.12.2 s touto Zmluvou vrátane Plánu vykonania Diela a dôsledne zvážil ich obsah a dopad na Dielo a plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy,
    - 19.1.12.3 so Staveniskom,
  - 19.1.13 si je vedomý toho, že v priebehu vykonávania Diela a ostatného zmluvného plnenia nemôže uplatňovať zmeny a nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodu, ktorý mohol zistiť už pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom Staveniska pred predložením ponuky,

- 19.1.14 v prípade ak je registrovaným platcom DPH je spôsobilý uhradiť DPH ako dodávateľ podľa Zákona o DPH, uvedenú na akejkoľvek faktúre vystavenej na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou a najmä vyhlasuje, že
  - 19.1.14.1 nie je neschopným zaplatiť takúto DPH,
  - 19.1.14.2 ako platiteľ DPH nemá vedomosť o prípadnom nezaplatení DPH,
  - 19.1.14.3 protihodnota za plnenie uvedená na akejkoľvek faktúre vystavenej na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou nemôže byť neprimerane vysoká alebo neprimerane nízka, a to najmä Cena diela,
  - 19.1.14.4 ako platiteľ DPH nepokračuje v uskutočňovaní zdaniteľných obchodov s platiteľom, u ktorého nastali dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH,
  - 19.1.14.5 u Zhotoviteľa nenastali dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH,
  - 19.1.14.6 Zhotoviteľ nebol zverejnený v príslušnom zozname osôb ako platiteľ u ktorého nastali dôvody pre zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) Zákona o DPH vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky,
- 19.1.15 má dostatočnú kvalifikáciu, odbornú spôsobilosť a skúsenosti na výstavbu Diela,
- 19.1.16 na základe Zmluvy sa Objednávateľ stane výlučným vlastníkom Diela a nebude nijako obmedzený v dispozícii s ním,
- 19.1.17 Dielo nie je a nebude zaťažené žiadnym právom tretej osoby a Zhotoviteľ neuzatvoril a neuzatvorí so žiadnou treťou osobou žiadnu zmluvu, ktorou by Dielo prenajal resp. zriadil akékoľvek právo užívania,
- 19.1.18 ku dňu podpisu tejto Zmluvy nemá vedomosť o existencii úradných rozhodnutí (či už také, ktoré nadobudli právoplatnosť alebo ktoré by mohli nadobudnúť právoplatnosť v budúcnosti), nemá vedomosť, že by sa začalo a podľa jeho vedomia ani nehrozí začatie konania, ktoré by mohlo viesť k vydaniu rozhodnutia, ktoré by mohlo
  - 19.1.18.1 viesť k odňatiu vlastníckeho práva Objednávateľa k Dielu,
  - 19.1.18.2 viesť k vzniku akýchkoľvek práv tretích osôb k Dielu,
  - 19.1.18.3 obmedziť oprávnenie Objednávateľa nakladať s Dielom.
- 19.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti Diela, ktoré použije na zhotovenie Diela, budú bez akýchkoľvek právnych vád (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú poňaté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že Zhotoviteľ bude v čase ich dodania výlučným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní Diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti Diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby. Zhotoviteľ potvrdzuje, že Objednávateľ je oprávnený sa za každých okolností domnievať, že výlučným vlastníkom dodávaného materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti Diela je v čase dodávky Zhotoviteľ a okamihom zabudovania materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti Diela do Diela sa jeho výlučným vlastníkom stáva Objednávateľ.
- 19.3 Objednávateľ vyhlasuje a ubezpečuje Zhotoviteľa, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy
  - 19.3.1 má oprávnenie podpísať túto Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy, a že získal všetky potrebné súhlasy jeho interných orgánov a orgánov Objednávateľa a súčasne uzatvorenie alebo plnenie tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa nevyžaduje súhlas žiadneho veriteľa,
  - 19.3.2 osoby konajúce za Objednávateľa sú v plnom rozsahu oprávnené dojednať, uzavrieť a podpísať túto Zmluvu a vykonávať práva a povinnosti v nej upravené.
- 19.4 Zmluvné strany sa zaväzujú konať takým spôsobom, aby bolo možné vyhlásenia uvedené v tejto Zmluve v budúcnosti kedykoľvek zopakovať. Ak nastane situácia, v rámci ktorej by nebolo možné kedykoľvek v budúcnosti zopakovať ktorékoľvek vyhlásenie resp. jeho časť alebo by sa také vyhlásenie alebo jeho časť stali v akomkoľvek rozsahu nepravdivým, neúplným alebo zavádzajúcim, je Zmluvná strana povinná písomne informovať o takejto skutočnosti druhú Zmluvnú stranu najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa výskytu takejto situácie.
- 19.5 Zhotoviteľ si je vedomý skutočnosti, že je jeho zmluvnou povinnosťou uviesť Objednávateľovi pravdivé a nezavádzajúce vyhlásenia a ubezpečenia uvedené v tejto Zmluve, pričom zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti.
- 19.6 Porušenie povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v bode 19.5 Zmluvy spôsobené nepravdivosťou, neúplnosťou alebo nepresnosťou niektorého z vyhlásení uvedených v bode 19.1 Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, ktoré zakladá právo Objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy.

## XX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 20.1 Nárok na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto Zmluve (ďalej len zmluvná pokuta) vzniká dotknutej Zmluvnej strane dňom porušenia zabezpečovanej zmluvnej povinnosti. Pre vznik nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty je rozhodné porušenie zabezpečovanej povinnosti. Zavinenie účastníka sa nevyžaduje.
- 20.2 Zmluvná strana, ktorá zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušila, je povinná príslušnú zmluvnú pokutu zaplatiť druhej Zmluvnej strane do 30 kalendárnych dní odo dňa kedy bola na zaplatenie zmluvnej pokuty vyzvaná druhou Zmluvnou stranou.
- 20.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty porušujúcou Zmluvnou stranou alebo použitie časti alebo celej Zábezpeky resp. Bankovej záruky Objednávateľom nezbavuje porušujúcu Zmluvnú stranu záväzku splniť povinnosti podľa tejto Zmluvy.
- 20.4 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet Zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v záhlaví tejto Zmluvy.
- 20.5 Zmluvná strana, ktorá zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušila, je povinná plniť povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.
- 20.6 Zmluvná strana je oprávnená požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta a zároveň sa domáhať náhrady všetkej spôsobenej škody vrátane jej časti presahujúcej dohodnutú zmluvnú pokutu. Zaplatením zmluvnej pokuty tak nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škôd, ktoré mu vzniknú porušením povinností Zhotoviteľa.
- 20.7 V prípade, že povinnosť zaplatiť akúkoľvek zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy zaťažuje Zhotoviteľa, je Objednávateľ oprávnený celú splatnú zmluvnú pokutu odpočítať zo Zábezpeky. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi k takémuto postupu výslovný súhlas.
- 20.8 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa prevziať Stavenisko včas (bod 7.1 a nasl. Zmluvy), je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za každý aj začatý deň porušenia tejto povinnosti vo výške násobku počtu dní porušenia zabezpečovanej povinnosti a podielu celkovej Ceny Diela v EUR bez DPH a dĺžky doby na zhotovenie Diela podľa bodu 5.1 vyjadrenej v kalendárnych dňoch.
- 20.9 Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa bodu 6.3, 9.13, 10.4, 11.5 alebo 11.15 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň trvania porušovania príslušnej povinnosti Zhotoviteľa a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 20.10 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 17.1 Zmluvy – zložiť včas a riadne dohodnutú zábezpeku alebo namiesto nej predložiť Objednávateľovi bankovú záruku je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z celkovej Ceny Diela za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti Zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa tohto bodu Zmluvy len pre jeden prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa, t.j. buď neuhradenie Zábezpeky alebo nezloženie Bankovej záruky.
- 20.11 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 17.4 alebo 17.11 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z celkovej Ceny Diela za každý aj začatý deň porušovania tejto povinnosti Zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa tohto bodu Zmluvy len pre jeden prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa, t.j. buď nedoplnenie Zábezpeky alebo nedoplnenie Bankovej záruky.
- 20.12 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 6.4 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 20.13 Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa bodu 6.5.4, 6.5.6, 6.8, 7.3, 7.13, 8.5 (povinnosť dodržiavať Kontrolný a skúšobný plán), 9.1, 9.13, 9.15, 11.10 (povinnosť vykonať komplexné vyskúšanie Diela), 13.2 alebo 18.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej Ceny Diela a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 20.14 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 6.16 a 7.19 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z celkovej Ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti Zhotoviteľa.
- 20.15 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škôd, ktoré mu vzniknú porušením povinnosti odovzdať dielo riadne a včas.
- 20.16 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 15.188 Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z hodnoty postúpenej pohľadávky.
- 20.17 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 13.11 Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z celkovej Ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň porušenia povinnosti.

- 20.18 Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa definovanej v bode 8.5.1 alebo 8.5.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z celkovej Ceny Diela za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti.
- 20.19 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 24.2 alebo 24.4 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z celkovej Ceny Diela bez DPH za každý deň trvania porušovania tejto povinnosti.
- 20.20 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 24.3 alebo 24.5 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 20.21 Pre prípad porušenia povinnosti Objednávateľa so zaplacením faktúry do 60 kalendárnych dní od jej doručenia, je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z fakturovanej sumy za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti.
- 20.22 Zmluvné strany vyhlasujú, že výška zmluvných pokút dojednaných podľa tejto Zmluvy je obvyklá a primeraná povahe a významu zabezpečovaných záväzkov a s touto výškou bez námietok súhlasia.

## **XXI. VYŠŠIA MOC**

- 21.1 Zmluvné strany nezodpovedajú za čiastočné alebo úplné neplnenie povinností daných Zmluvou v prípade (a v tom rozsahu), kedy toto neplnenie bolo výsledkom udalosti alebo okolnosti spôsobenej Vyššou mocou podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 21.2 Zodpovednosť Zmluvnej strany podľa bodu 21.1 Zmluvy nevylučuje prekážka spôsobená Vyššou mocou, ktorá vznikla v dobe, kedy povinná strana bola v oneskorení s plnením svojej povinnosti.
- 21.3 Pre účely tohto ustanovenia znamená „Vyššia moc“ takú mimoriadnu a neodvratiteľnú udalosť mimo kontrolu Zmluvnej strany, ktorá sa na ňu odvoláva, ktorú objektívne pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohla predvídať pri uzavretí Zmluvy a ktorá jej bráni v plnení záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy. Také udalosti môžu byť okrem ďalších prípadov predovšetkým vojny, revolúcie, požiare veľkého rozsahu, záplavy, povodne, živelné pohromy, pandémie, dopravné embargá, štrajky a pod.
- 21.4 O vzniku a zániku Vyššej moci a jej príčinách upovedomí Zmluvná strana odvolávajúca sa na Vyššiu moc najneskôr do 5 kalendárnych dní odo dňa, kedy sa o jej vzniku dozvedela druhú Zmluvnú stranu. Zmluvná strana odvolávajúca sa na Vyššiu moc je povinná predložiť druhej Zmluvnej strane dôveryhodný dôkaz o tejto skutočnosti.
- 21.5 Bez ohľadu na iné ustanovenia Zmluvy Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za škodu alebo stratu na Diele spôsobenú vojnou, nepokojmi alebo operáciami vojnového charakteru, inváziou, občianskou vojnou, revolúciou, nastolením vojenskej diktatúry, teroristickými činmi, konfiškáciou a znárodnením, jadrovou reakciou, jadrovým žiarením alebo zamorením a tlakovou vlnou ako aj z dôvodov, ktoré sú mimo vplyv Zhotoviteľa a nie sú bežne poisťované na poistnom trhu.

## **XXII. UKONČENIE ZMLUVY O DIELO**

- 22.1 Zmluvné strany majú právo ukončiť túto Zmluvu pred jej riadnym splnením
- 22.1.1 dohodou Zmluvných strán,
- 22.1.2 odstúpením od Zmluvy.
- 22.2 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia druhej Zmluvnej strane.
- 22.3 Odstúpenie sa považuje za doručené, ak bolo adresátom prevzaté alebo ak bolo vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie odstúpenia; v takom prípade sa odstúpenie považuje za doručené dňom jeho vrátenia odosielateľovi.
- 22.4 Objednávateľ môže od Zmluvy odstúpiť najmä v prípade:
- 22.4.1 ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz,
- 22.4.2 ak bolo proti Zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie,
- 22.4.3 ak bol proti Zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- 22.4.4 ak je Zhotoviteľ ako právnická osoba oprávnená podnikať v likvidácii,
- 22.4.5 ak Zhotoviteľ zásadným spôsobom zlyhá pri vykonaní Diela podľa ustanovení Zmluvy,
- 22.4.6 ak Zhotoviteľ do 14 kalendárnych dní odo dňa prevzatia Staveniska nezačne s realizáciou plnenia podľa Zmluvy,
- 22.4.7 ak je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením predmetu Zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia a nesplní svoj záväzok ani v dodatočnej lehote určenej Objednávateľom nie kratšej ako 30 kalendárnych dní,
- 22.4.8 z dôvodu opustenia Staveniska Zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov, podvodu, neschopnosti,



- 22.4.9 ak sa situácia Zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a náročnosťou prác a dodávok jemu zverených,
- 22.4.10 z dôvodu porušenia podmienok a podkladov predložených vo verejnom obstarávaní Zhotoviteľom,
- 22.4.11 v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, pričom za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom sa považuje najmä porušenie povinností, v súvislosti s ktorými si Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu podľa článku XX Zmluvy,
- 22.4.12 ak Zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby iným zhotoviteľom (svojím Subdodávateľom) o viac ako 30 kalendárnych dní odo dňa splatnosti faktúr za vykonané práce.
- 22.5 V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na splnenie záväzku. Ak Zhotoviteľ tento svoj záväzok nesplní ani v dodatočnej lehote do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia tejto výzvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Za nepodstatné porušenie Zmluvy sa považuje každé porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy resp. nedodržanie jeho záväzkov podľa Zmluvy okrem podstatného porušenia Zmluvy podľa bodu 22.4.11 Zmluvy.
- 22.6 Odstúpením od Zmluvy nie je dotknuté právo Objednávateľa domáhať sa náhrady škody spôsobenej porušením povinností Zhotoviteľa.
- 22.7 Ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný do 14 kalendárnych dní odo dňa účinnosti odstúpenia od Zmluvy
- 22.7.1 prerušiť Stavebné práce okrem tých Stavebných prác, ktoré neznesú odklad a ich nevykonaním by mohla byť spôsobená škoda na už vykonanej časti Diela a tiež tých, ktoré Objednávateľ špecifikoval v odstúpení – najmä z dôvodu ochrany tej časti Diela, ktorá už bola vykonaná,
- 22.7.2 ukončiť realizáciu všetkých subkontraktov, ak je to ešte v danom čase možné. Ak ukončenie subkontraktov podľa tohto bodu Zmluvy nie je možné, Zhotoviteľ je povinný previesť na Objednávateľa všetky práva z týchto zmlúv k dátumu odstúpenia od Zmluvy. Pokiaľ o to Objednávateľ požiada, Zhotoviteľ je povinný previesť na Objednávateľa všetky Objednávateľom požadované subkontrakty uzatvorené medzi Zhotoviteľom a jeho Subdodávateľmi za podmienky, že s tým príslušný Subdodávateľ vysloví vopred písomný súhlas,
- 22.7.3 odstrániť všetko Montážne zariadenie zo Staveniska a odvolať Pracovníkov zo Staveniska, odstrániť zo Staveniska všetky zbytky, nečistoty a odpad všetkého druhu a opustiť celé Stavenisko v upratanom a v bezpečnom stave,
- 22.7.4 pripraviť vykonané práce na prevzatie,
- 22.7.5 vyzvať Objednávateľa na prevzatie vykonaných prác,
- 22.7.6 odovzdať Objednávateľovi vykonané práce spolu s príslušnou dokumentáciou
- 22.7.7 predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok,
- 22.8 Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť, ak Objednávateľ je v omeškaní s úhradou dohodnutej platby a nezaplatil ani v dodatočnej lehote 60 dní stanovenej na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa doručenej po uplynutí splatnosti faktúry Objednávateľovi.
- 22.9 Ak Zhotoviteľ odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, Objednávateľ je povinný uskutočnené práce na Diele prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi odplatu vo výške uskutočnených prác, ktorá bude vyčíslená v zmysle Rozpočtu; prevzatím prác v zmysle tohto bodu Zmluvy sa nerozumie prevzatie Diela podľa článku XI Zmluvy.
- 22.10 V prípade odstúpenia od Zmluvy je
- 22.10.1 Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi náklady za skutočne vykonané Stavebné práce. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázanom rozsahu,
- 22.10.2 Zhotoviteľ oprávnený uplatniť si voči Objednávateľovi primeranú náhradu za vybudované zariadenia, lešenia a iné vybavenie, ktoré sa už nachádza a aj zostane na Stavenisku, ako i v primeranom a dôvodnom rozsahu dodané hmoty a stavebné dielce, pokiaľ nie sú súčasťou nákladov podľa bodu 22.10.1 Zmluvy a Objednávateľ bude s ich ponechaním súhlasiť. Toto právo Zhotoviteľa zaniká, ak Zhotoviteľ nevyzve Objednávateľa na zaplatenie náhrady podľa tohto bodu Zmluvy do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia odstúpenia od Zmluvy ako aj v prípade, ak s tým Objednávateľ nebude súhlasiť.
- 22.11 Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok na náhradu škody spôsobenej Zmluvnou stranou ani povinnosť ochrany dôverných informácií podľa podmienok Zmluvy.

### XXIII. NÁHRADA ŠKODY

- 23.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje tak preventívne ako aj s prihliadnutím na okolnosti prípadu vykonávať všetky opatrenia potrebné na predchádzanie škodám, resp. na odvrátenie hroziacej škody alebo na jej zmiernenie.
- 23.2 Každá Zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 23.3 Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi náhradu škody, ktorú Zhotoviteľ alebo jeho Subdodávateľa spôsobili Objednávateľovi porušením povinností daných Zmluvou alebo v súvislosti s vykonávaním Zmluvy vrátane prípadu, kedy sa jedná o také porušenie povinnosti, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa článku XX Zmluvy.
- 23.4 Náhrada škody je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry, ktorou bude výška škody, ktorej náhrada sa požaduje preukázateľne a dôvodne uplatnená voči druhej Zmluvnej strane.
- 23.5 Uplatnením ani zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody v plnej výške.
- 23.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že Dielo bude spôsobilé koľaudácie a riadnej prevádzky podľa podmienok určených touto Zmluvou. Zhotoviteľ žiada Objednávateľa, aby sa na toto jeho vyhlásenie spoľahol a zároveň sa v súlade s § 725 Obchodného zákonníka zaväzuje, že Objednávateľa odškodní za všetku škodu, ktorá Objednávateľovi vznikne, ak sa toto jeho vyhlásenie ukáže ako nepravdivé, najmä ak počas koľaudácie alebo prevádzky Diela vznikne potreba akýchkoľvek navyšiacich prác, ktoré neboli zrealizované.
- 23.7 Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi poplatky, pokuty, škody ako aj iné prípadné ďalšie vzniknuté náklady, ktoré bol Objednávateľ nútený vynaložiť z dôvodu nedodržania podmienok právoplatných rozhodnutí alebo záväzných vyjadrení orgánov štátnej správy, verejnej správy či verejnej moci alebo iných na to oprávnených osôb zo strany Zhotoviteľa.

#### XXIV. POISTENIE

- 24.1 Nebezpečenstvo škody na Diele znáša Zhotoviteľ a to až do protokolárneho odovzdania riadne vykonaného Diela bez väd a nedorobkov Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy.
- 24.2 Zhotoviteľ je povinný mať najneskôr ku dňu podpísania tejto Zmluvy do podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma Zmluvnými stranami pre miesto poistenia určené Projektovou dokumentáciou uzatvorené
- 24.2.1 stavebno-montážne poistenie Diela (vrátane Staveniska) tzv. CAR/EAR/ poistenie minimálne v rozsahu
- 24.2.1.1 poistenia Diela vrátane všetkých jeho častí a okolitého majetku, ktoré sú vo vlastníctve, v starostlivosti, opatrovaní alebo pod kontrolou Objednávateľa alebo Zhotoviteľa (najmä na krytie škôd spôsobených poškodením, zničením, odcudzením, stratou častí Diela) s poistnou sumou minimálne vo výške zodpovedajúcej Cene Diela podľa Zmluvy o dielo, pričom ako poistený a spolupoistený budú uvedení Zhotoviteľ, Objednávateľ a všetci Subdodávateľa participujúci na Diele,
- 24.2.1.2 poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti so stavebno-montážnymi prácami vykonávanými Zhotoviteľom, vrátane Subdodávateľov, na majetku Objednávateľa a tretích osôb s poistnou sumou minimálne vo výške 10 % z Ceny diela v EUR,
- 24.2.2 poistenie zodpovednosti za environmentálne škody s poistnou sumou minimálne vo výške 3 % z Ceny diela v EUR.
- 24.3 Zhotoviteľ je súčasne povinný kedykoľvek na písomnú výzvu Objednávateľa v lehote 3 pracovných dní od doručenia výzvy Objednávateľa preukázať splnenie povinnosti podľa bodu 24.2 Zmluvy. Poistné zmluvy v zmysle bodu 24.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný udržať v platnosti počas celej doby realizácie Diela až do protokolárneho odovzdania riadne vykonaného Diela bez väd a nedorobkov Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy.
- 24.4 Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie podľa bodu 24.2.1 a 24.2.2 Zmluvy aj ku dňu začatia odstraňovania Väd uplatnených Objednávateľom v záručnej dobe podľa článku XIII Zmluvy a to počas celej doby odstraňovania Väd Diela až do dňa podpisu protokolu o odstránení Väd Diela.
- 24.5 Zhotoviteľ je súčasne povinný kedykoľvek na písomnú výzvu Objednávateľa v lehote 3 pracovných dní od doručenia výzvy Objednávateľa preukázať splnenie povinnosti podľa bodu 24.4 Zmluvy.

#### XXV. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 25.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.

- 25.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva vrátane jej príloh podlieha zverejneniu podľa zákona číslo 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením týmto súčasne vyjadrujú svoj súhlas.
- 25.3 Koniec lehoty určenej podľa týždňov, mesiacov alebo rokov pripadá na deň, ktorý sa pomenovaním alebo číslom zhoduje s dňom, na ktorý pripadá udalosť, od ktorej sa lehota začína. Ak nie je takýto deň v poslednom mesiaci, prípadne koniec lehoty na jeho posledný deň.
- 25.4 Zhotoviteľ nesmie previesť svoj záväzok vykonania Diela alebo jeho časti na inú osobu. Porušenie tejto povinnosti Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 25.5 Zmluva môže byť menená po splnení podmienok uvedených v § 18 Zákona o verejnom obstarávaní a po dohode Zmluvných strán, a to vo forme číslovaných písomných dodatkov, riadne podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Zhotoviteľ si je vedomí, že akýkoľvek dodatok k tejto Zmluve je Objednávateľ oprávnený uzatvoriť až po schválení podpisu predmetného dodatku Poskytovateľom. Z povinnosti uzatvoreného dodatku k Zmluve sú vyňaté zmeny Zmluvy spočívajúce v aktualizácii, zmene či oprave údajov ako napr. číslo účtu, adresa pre doručovanie, kontaktná osoba a pod. ak si tieto údaje obe Zmluvné strany vzájomne odsúhlasia.
- 25.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku potreby Naviac prác, v dôsledku ktorých sa zvýši Cena diela a/alebo predĺži lehota vykonania Diela sú zmluvné strany oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania, ktorého predmetom bude realizácia Naviac prác, a to len v prípade ak:
- 25.6.1 ide o dopĺňajúce stavebné práce ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do tejto Zmluvy, poskytuje ich Zhotoviteľ alebo niektorý z jeho Subdodávateľov a zmena Zhotoviteľa nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim zariadením alebo inštaláciami podľa tejto Zmluvy a zmena Zhotoviteľa by spôsobila Objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatné zvýšenie nákladov, a zároveň
- 25.6.2 potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré Objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy, a zároveň
- 25.6.3 hodnota všetkých zmien tejto Zmluvy je nižšia ako finančný limit podľa § 5 Zákona o verejnom obstarávaní v závislosti od typu zákazky a zároveň je nižšia ako 15% celkovej Ceny Diela podľa tejto Zmluvy na uskutočnenie stavebných prác, a zároveň
- 25.6.4 ktoré bezprostredne súvisia s vykonávaným Dielom a zároveň,
- 25.6.5 ktorých vykonanie je nevyhnutné pre ďalšie plnenie podľa Zmluvy.
- Zmluvné strany sa dohodli, že v takomto prípade pre položky Rozpočtu na zhotovenie Diela, ktoré sú už uvedené v Rozpočte podľa tejto Zmluvy a v prípade ktorých sa jedná o zmenu množstva/rozsahu položiek budú zachované jednotkové ceny položiek Rozpočtu pre zhotovenie Diela, ktorý je výsledkom prijatej ponuky Zhotoviteľa v rámci Súťažných podkladov. V prípade nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi rozbor jednotkovej ceny nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela pričom všetky náklady zohľadnené v jednotkovej cene nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela musia byť primerané ostatným nákladom zohľadneným v ostatných jednotkových cenách položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela porovnateľného charakteru a súčasne rozbor pôvodných položiek Rozpočtu predložených Zhotoviteľom vo svojej Ponuke, ktoré budú zohľadňované pri rozbere nových položiek Rozpočtu podľa tohto bodu Zmluvy a na základe ktorých bude Zhotoviteľ objektívne schopný porovnať tvorbu ceny nových položiek Rozpočtu s tvorbou ceny pôvodných položiek Rozpočtu.
- 25.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku potreby zmeny položiek Rozpočtu, v dôsledku ktorých sa zníži Cena diela v hodnote maximálne do 50% celkovej Ceny diela sú oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania, ktorého predmetom bude zmena položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela, a to len v prípade ak
- 25.7.1 sa jedná o zmenu množstva/rozsahu položiek Rozpočtu na zhotovenie Diela, ktoré sú už uvedené v Rozpočte podľa tejto Zmluvy, a to pri zachovaní jednotkových cien položiek Rozpočtu pre zhotovenie Diela, ktorý je výsledkom prijatej ponuky Zhotoviteľa v rámci Súťažných podkladov alebo
- 25.7.2 sa jedná o nové položky Rozpočtu pre vykonanie Diela, ktoré budú vecne a kvalitatívne zodpovedať pôvodným položkám Rozpočtu pre zhotovenie Diela a zároveň budú spĺňať podmienku interoperability s ostatnými položkami Rozpočtu pre vykonanie Diela pri dodržaní pôvodne plánovaných štandardov a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy. V prípade uplatnenia tohto bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi

- 25.7.2.1 rozbor jednotkovej ceny nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela, pričom všetky náklady zohľadnené v jednotkovej cene nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela musia byť primerané ostatným nákladom zohľadneným v ostatných jednotkových cenách položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela porovnateľného charakteru a súčasne
- 25.7.2.2 rozbor pôvodných položiek Rozpočtu predložených Zhotoviteľom vo svojej Ponuke, ktoré budú zohľadňované pri rozbere nových položiek Rozpočtu podľa tohto bodu Zmluvy a na základe ktorých bude Zhotoviteľ objektívne schopný porovnať tvorbu ceny nových položiek Rozpočtu stворbou ceny pôvodných položiek Rozpočtu.
- 25.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku potreby zmeny položiek Rozpočtu, v dôsledku ktorých sa zachová Cena diela sú oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania, ktorého predmetom bude zmena položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela, a to len v prípade ak
  - 25.8.1 sa jedná o zmenu množstva/rozsahu položiek Rozpočtu na zhotovenie Diela, ktoré sú už uvedené v Rozpočte podľa tejto Zmluvy, a to pri zachovaní jednotkových cien položiek Rozpočtu pre zhotovenie Diela, ktorý je výsledkom prijatej ponuky Zhotoviteľa v rámci Súťažných podkladov alebo
  - 25.8.2 sa jedná o nové položky Rozpočtu pre vykonanie Diela, ktoré budú vecne a kvalitatívne zodpovedať pôvodným položkám Rozpočtu pre zhotovenie Diela a zároveň budú spĺňať podmienku interoperability s ostatnými položkami Rozpočtu pre vykonanie Diela pri dodržaní pôvodne plánovaných štandardov bez zmeny celkovej Ceny Diela a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy. V prípade uplatnenia tohto bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi
    - 25.8.2.1 rozbor jednotkovej ceny nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela, pričom všetky náklady zohľadnené v jednotkovej cene nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela musia byť primerané ostatným nákladom zohľadneným v ostatných jednotkových cenách položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela porovnateľného charakteru a súčasne
    - 25.8.2.2 rozbor pôvodných položiek Rozpočtu predložených Zhotoviteľom vo svojej Ponuke, ktoré budú zohľadňované pri rozbere nových položiek Rozpočtu podľa tohto bodu Zmluvy a na základe ktorých bude Zhotoviteľ objektívne schopný porovnať tvorbu ceny nových položiek Rozpočtu stворbou ceny pôvodných položiek Rozpočtu.
- 25.9 Zmluvné strany sa dohodli, že na pokračovanie v stavebných prácach v prípade mimoriadnej udalosti, a to živelnej pohromy, havárie, alebo situácie bezprostredne ohrozujúcej život alebo zdravie ľudí alebo životné prostredie, postačuje, ak zaradenie nových položiek Rozpočtu alebo zmena rozsahu/množstva položiek Rozpočtu podľa tejto Zmluvy pre vykonanie Diela podľa tohto bodu Zmluvy vyplynulo na tvare miesta a zároveň sú v stavebnom denníku zaznamenané dôvody potreby zaradenia nových položiek do Rozpočtu pre vykonanie Diela a následne ak zástupca Zhotoviteľa oprávnený konať v mene Zhotoviteľa písomne zašle nové položky Rozpočtu pre vykonanie Diela spolu s rozborom jednotkovej ceny nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela v zmysle tohto bodu Zmluvy na písomné odsúhlasenie Objednávateľovi a zástupca Objednávateľa oprávnený konať v mene Objednávateľa doručí Zhotoviteľovi písomný súhlas so zaradením predmetných nových položiek do Rozpočtu pre vykonanie Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že po takomto písomnom odsúhlasení nových položiek Rozpočtu pre vykonanie Diela podľa tohto bodu Zmluvy oprávnenými zástupcami Objednávateľa a Zhotoviteľa sú oprávnení zástupcovia Objednávateľa a Zhotoviteľa povinní uzatvoriť písomný dodatok k tejto Zmluve podľa tohto bodu Zmluvy, ako písomné potvrdenie vzájomnej dohody vykonanej v súlade s týmto bodom Zmluvy.
- 25.10 Zmluvné strany sa dohodli, že sú oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania, ktorého predmetom bude záměna typového označenia položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov Rozpočtu pre vykonanie Diela. Zhotoviteľ je povinný preukázať podmienku interoperability s ostatnými položkami Rozpočtu pre vykonanie Diela pri dodržaní pôvodne plánovaných štandardov bez zmeny jednotkových cien položiek Rozpočtu a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy. Záměna položiek bude vykonaná pri zachovaní jednotkových cien položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov uvedených v Rozpočte.
- 25.11 Zmluvné strany sú oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania, predmetom ktorého bude predĺženie lehoty vykonania Diela podľa bodu 5.1 Zmluvy z dôvodu Vyššej moci.
- 25.12 Zmluvný vzťah sa riadi právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky, pričom akékoľvek spory medzi Zmluvnými stranami rozhodne príslušný všeobecný súd Slovenskej republiky
- 25.13 Spory Zmluvných strán neopravňujú Zhotoviteľa zastaviť Stavebné práce.



- 25.14 Ak sa stane alebo ak je akékoľvek ustanovenie alebo podmienka Zmluvy neplatnou alebo nevynútiteľnou, neovplyvňuje táto neplatnosť alebo nevynútiteľnosť ostatné ustanovenia Zmluvy, pokiaľ z Právnych predpisov nevyplýva inak.
- 25.15 Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu. Každá Zmluvná strana obdrží dve (2) vyhotovenia Zmluvy.
- 25.16 Súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy
- 25.16.1 Rozpočet pre vykonanie Diela,
  - 25.16.2 Plán vykonania Diela
  - 25.16.3 Zoznam Subdodávateľov Zhotoviteľa podľa bodu 18.1 Zmluvy
  - 25.16.4 zmluva uzatvorená medzi Zhotoviteľom a osobou, ktorej kapacity Zhotoviteľ použil na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti stanovené v Súťažných podkladoch, na základe ktorej táto osoba zodpovedá za plnenie tejto zmluvy spoločne so Zhotoviteľom (pozn. bude aplikované a upravené len prípade, ak Zhotoviteľ preukázal v Súťažných podkladoch stanovenú technickú alebo odbornú spôsobilosť prostredníctvom inej osoby),
  - 25.16.5 Návrh na plnenie kritérií predložený v Ponuke Zhotoviteľa.
- 25.17 Akékoľvek informácie, ktoré pred alebo pri plnení tejto zmluvy Zhotoviteľ získal od Objednávateľa alebo sa ich dozvedel alebo zistil inak v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy, podliehajú obchodnému tajomstvu Objednávateľa alebo inej osoby, ak sú svojou povahou spôsobilé byť predmetom takejto ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať o všetkých týchto informáciách mlčanlivosť a dodržiavať povinnosti, ktoré mu v tejto súvislosti vyplývajú z príslušných právnych predpisov a zaväzuje sa nevyužiť ich vo svoj prospech, alebo v prospech tretích strán počas trvania tejto zmluvy ani po skončení jej platnosti. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené Objednávateľom:
- 25.17.1 neprístupní tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zmluvnej strany a
  - 25.17.2 nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 25.18 Ustanovenie bodu 25.17 Zmluvy sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré Zmluvná strana nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
- 25.19 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v prípade ak vykonaním Diela v zmysle tejto Zmluvy bude vytvorené autorské dielo podľa zákona číslo 185/2015 Z. z. Autorský zákon (ďalej len „Autorské dielo“) je Zhotoviteľ nositeľom autorských práv k Autorskému dielu alebo jeho časti vykonanému podľa tejto Zmluvy a je oprávnený poskytnúť Objednávateľovi Autorské dielo alebo jeho časť v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá voči tretím osobám za prípadné porušenie autorského práva alebo iného práva duševného vlastníctva v súvislosti s vytvoreným Autorským dielom a plnením podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ poskytuje pre použitie Autorského diela Objednávateľovi výhradnú licenciu, časovo, vecne a územne neobmedzenú v rozsahu majetkových práv autora. Zhotoviteľ zároveň súhlasí s tým, aby Objednávateľ udelil sublicencie na použitie Autorského diela vo vyššie uvedenom rozsahu aj ďalším osobám, pričom udelenie sublicencie nemusí byť písomné. Cena za licenciu na používanie Autorského Diela podľa tejto Zmluvy je zahrnutá v Cene Diela podľa tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ nie je povinný udelenú výhradnú licenciu využiť.
- 25.20 Pokiaľ v rámci plnenia podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľ použije autorské dielo tretej strany, je povinný zabezpečiť súhlas autora diela na použitie autorského diela tretej osoby a na plnenie podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na vytvorení Diela v zmysle tejto Zmluvy tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi a tretej strane žiadne nároky vyplývajúce im z osobnostných, priemyselných či iných obdobných práv v súvislosti s riadnym plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
- 25.21 Objednávateľ nadobúda všetky majetkové práva k Dielu vyplývajúce z Autorského zákona momentom jeho prevzatia.
- 25.22 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu s jej znením ju slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Galante, dňa [●]

Za Objednávateľa

V [●], dňa [●]

Za Zhotoviteľa

---

**Zoltán Szelle**  
konateľ

---

**uchádzač**  
[●]  
meno a priezvisko štatutárneho orgánu  
označenie štatutárneho orgánu  
obchodné meno spoločnosti

## Informatívna správa- výstavba Nájomných bytov

### I. Zmena rozpočtu

#### II.

1. Mesto Galanta na základe zrušeného verejného obstarávania zadalo aktualizovať rozpočet generálnemu projektantovi nájomných bytov Kováč Architects s.r.o. , ktorý bol doručený na MsÚ dňa 29.4.2020.
2. Predpokladaná cena zákazky v zmysle PD je stanovená po aktualizácii rozpočtu na 5 659 767,10 €.
3. Opätovné vyhlásenie verejného obstarávania sa plánuje v mesiaci jún 2020.

### III. Verejné obstarávanie

1. Mesto Galanta na základe prieskumu trhu vybralo ako verejného obstarávateľa spoločnosť Klient s.r.o., ktorý zabezpečuje verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných prác v zmysle uznesenia č. 58-Z/2019. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve výstavby nájomných bytov bola prerokovaná na rokovaní Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku a Komisii finančnej a správy majetku, ktoré uvedený návrh zmluvy odsúhlasili bez pripomienok.
2. Predpokladaná cena zákazky v zmysle PD je stanovená na 4 618 244,28 €.
3. Verejné obstarávanie na výstavbu nájomných bytov bolo vyhlásené dňa 23.1.2020 na stránke UVO v profile verejného obstarávateľa mesta Galanta. 45215214-0 - Stavebné práce na obytných domoch. Predkladanie súťažných podkladov bolo v termíne do 11.3.2020. Do súťaže sa zapojili nasledovni uchádzači:
  - Ing. Viliam Čech, K Surdoku 7668/9, 080 01 Prešov, cena 5 568 077,71 €
  - SOAR SK, a.s. cena 5 260 329,26 €.
4. Verejné obstarávanie bola dňa 1.4.2020 zrušené z dôvodu veľkého rozdielu došlých ponúk a predpokladanej ceny zákazky v zmysle projektovej dokumentácie.
5. Opätovné vyhlásenie verejného obstarávania sa plánuje v mesiaci jún 2020.

### II.Projektová dokumentácia

Výstavba nájomných bytov sa schválila na pozemku vo vlastníctve Mesta Galanta, parcela registra CKN č.5089/10, evidovaná ako „orná pôda“, ktorá sa nachádza na ul. Esterházyovcov pri ceste II/507. Záväzné parametre výstavby nájomných bytov, štandardu bytov a technickej vybavenosti sú uvedené v projektovej dokumentácii s názvom „Výstavba nájomných bytových domov-Galanta“ vypracovanej generálnym projektantom Kováč Architects s.r.o.

Projektová dokumentácia obsahuje stavebné objekty:

#### 6. SO 01 Bytové domy

#### 7. Technická vybavenosť:

- SO 02 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 03 Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné prípojky
- SO 04 Rozšírenie verejnej kanalizácie a kanalizačné prípojky

- SO 05 Dažďová kanalizácia
  - SO 06 Rozšírenie verejného plynovodu a plynové prípojky
  - SO 09 Verejné osvetlenie
  - SO 10 Terénne a sadové úpravy
8. Bytové domy SO 01-01 až SO 01-06 budú pozostávať z dvanástich bytových jednotiek. Jednotlivé bytové domy dispozične pozostávajú z 3 jednoizbových, 7 dvojizbových a 2 trojizbových bytových jednotiek/bytov, spolu s celkovou podlahovou plochou všetkých bytov 671,27 m<sup>2</sup>.

### III. Stavebné povolenia

Na výstavbu nájomných bytov boli vydané stavebné povolenia pre objekty:

1. SO-01 Bytové domy a objekt SO-10 Terénne a sadové úpravy vydané obcou Dolný Chotár pre č. OSP 2018/112-1/209 zo dňa 24.10.2018,
2. SO-02 Komunikácie a spevnené plochy, objekt SO-09 Verejné osvetlenie vydanom Mestom Galanta pre pod č. OSP 2019/237-BE zo dňa 07.03.2019,
3. SO-06 Rozšírenie verejného plynovodu a plynové prípojky pod č. OSP 25/2019 zo dňa 20.3.2019, Rozhodnutím na uskutočnenie vodnej stavby, ktoré vydal Okresný úrad Galanta, Odbor starostlivosti o životné prostredie
4. SO-04 Rozšírenie verejnej kanalizácie a kanalizačné prípojky, objekt SO-03 Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné prípojky, objekt SO-05-1 Dažďová kanalizácia spevnených plôch, objekt SO-05-2 Dažďová kanalizácia strechy pod č. OU-GA-OSZP-2019/001890/OV/SV, OU-GA-OSŽP-2018/010974 zo dňa 24.06.2019.

### IV. uznesenia 58-Z/2019

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 19.2.2019 pod č. uznesenia 58-Z/2019 schválilo prenájom pozemku, parcela registra CKN č.5089/10, evidovaná ako orná pôda za účelom výstavby nájomných bytov a po kolaudácii ich odkúpi prefinancovaním cez ŠFRB. Náklady na výstavbu nájomných bytov sa bude odvíjať od sumy, ktorú je možné prefinancovať z rozpočtu ŠFRB

### V.Dopravné napojenie

9. Dňa 6.3.2019 sa uskutočnilo pracovné rokovanie za prítomnosti vedenia mesta, Okresného úradu Galanta, Okresného dopravného inšpektorátu v súvislosti s riešením napojenia nájomných bytov na cestu II/507 ul. Esterházyovcov, z ktorého vznikla požiadavka vypracovať dopravnú analýzu prepočtu dopravy na napojenie nájomných bytov.

10. Mesto Galanta objednalo dopravno- inžinierske kapacitné posúdenie križovatky, z ktorých vyplynulo, že navrhovaná neriadená styková-T križovatka aj pri navýšení dopravy od plánovaných aktivít bude kapacitne vyhovovať výhľadovému dopravnému zaťaženiu v roku 2041 s dostatočnou rezervou.

11. Na základe výsledkov dopravno inžinierskeho kapacitného posúdenia stykovej križovatky sa zadalo u hlavného projektanta Nájomných bytov dopracovanie trvalého dopravného značenie napojenia miestnej komunikácie na cestu II/507 ul. Esterházyovcov. Návrh napojenia bude predložený na rokovaní Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku.

Spracovala: Vašáková



## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** Výstavba Nájomných bytových domov Galanta

**Objednávateľ:** Mesto Galanta

**Zhotoviteľ:**

**Miesto:** Galanta

**Spracoval:**

**Dátum:** 27. 4. 2020

Kód	Základka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRM	HZS	VRM	KČ
66/2020	Výstavba Nájomných bytových domov Galanta	4 716 472,58	943 294,52	5 659 767,10	0,00	4 716 472,58	0,00	0,00	0,00
SO-01-1	Bytový dom 1	618 764,20	123 762,84	742 517,04	0,00	618 764,20	0,00	0,00	0,00
SO-02	Zdravotníctvo	105 379,24	21 075,85	126 455,09	0,00	105 379,24	0,00	0,00	0,00
SO-03	Vykurovanie	73 909,51	14 781,90	88 691,41	0,00	73 909,51	0,00	0,00	0,00
SO-04	Plynoinštalácia	43 207,34	8 641,47	51 848,81	0,00	43 207,34	0,00	0,00	0,00
SO-05	Elektroinštalácia	35 070,87	7 014,17	42 085,04	0,00	35 070,87	0,00	0,00	0,00
SO-01-2	Bytový dom 2	618 764,20	123 762,84	742 517,04	0,00	618 764,20	0,00	0,00	0,00
SO-02	Zdravotníctvo	105 379,24	21 075,85	126 455,09	0,00	105 379,24	0,00	0,00	0,00
SO-03	Vykurovanie	73 909,51	14 781,90	88 691,41	0,00	73 909,51	0,00	0,00	0,00
SO-04	Plynoinštalácia	43 207,34	8 641,47	51 848,81	0,00	43 207,34	0,00	0,00	0,00
SO-05	Elektroinštalácia	35 070,87	7 014,17	42 085,04	0,00	35 070,87	0,00	0,00	0,00
SO-01-3	Bytový dom 3	618 764,20	123 762,84	742 517,04	0,00	618 764,20	0,00	0,00	0,00
SO-02	Zdravotníctvo	105 379,24	21 075,85	126 455,09	0,00	105 379,24	0,00	0,00	0,00
SO-03	Vykurovanie	73 909,51	14 781,90	88 691,41	0,00	73 909,51	0,00	0,00	0,00
SO-04	Plynoinštalácia	43 207,34	8 641,47	51 848,81	0,00	43 207,34	0,00	0,00	0,00
SO-05	Elektroinštalácia	35 070,87	7 014,17	42 085,04	0,00	35 070,87	0,00	0,00	0,00
SO-01-4	Bytový dom 4	618 764,20	123 762,84	742 517,04	0,00	618 764,20	0,00	0,00	0,00
SO-02	Zdravotníctvo	105 379,24	21 075,85	126 455,09	0,00	105 379,24	0,00	0,00	0,00
SO-03	Vykurovanie	73 909,51	14 781,90	88 691,41	0,00	73 909,51	0,00	0,00	0,00
SO-04	Plynoinštalácia	43 207,34	8 641,47	51 848,81	0,00	43 207,34	0,00	0,00	0,00
SO-05	Elektroinštalácia	35 070,87	7 014,17	42 085,04	0,00	35 070,87	0,00	0,00	0,00
SO-01-5	Bytový dom 5	618 764,20	123 762,84	742 517,04	0,00	618 764,20	0,00	0,00	0,00
SO-02	Zdravotníctvo	105 379,24	21 075,85	126 455,09	0,00	105 379,24	0,00	0,00	0,00
SO-03	Vykurovanie	73 909,51	14 781,90	88 691,41	0,00	73 909,51	0,00	0,00	0,00
SO-04	Plynoinštalácia	43 207,34	8 641,47	51 848,81	0,00	43 207,34	0,00	0,00	0,00
SO-05	Elektroinštalácia	35 070,87	7 014,17	42 085,04	0,00	35 070,87	0,00	0,00	0,00
SO-01-6	Bytový dom 6	618 764,20	123 762,84	742 517,04	0,00	618 764,20	0,00	0,00	0,00
SO-02	Zdravotníctvo	105 379,24	21 075,85	126 455,09	0,00	105 379,24	0,00	0,00	0,00

## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** Výstavba Nájomných bytových domov Galanta

**Objednávateľ:** Mesto Galanta

**Zhotoviteľ:**

**Miesto:** Galanta

**Spracoval:**

**Dátum:** 27. 4. 2020

Kód	Základka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRM	HZS	VRM	KČ
SO-03	Vykurovanie	73 909,51	14 781,90	88 691,41	0,00	73 909,51	0,00	0,00	0,00
SO-04	Plynoinštalácia	43 207,34	8 641,47	51 848,81	0,00	43 207,34	0,00	0,00	0,00
SO-05	Elektroinštalácia	35 070,87	7 014,17	42 085,04	0,00	35 070,87	0,00	0,00	0,00
SO-02	Komenikácia a spevnené polchy	418 787,68	83 759,54	502 547,22	0,00	418 787,68	0,00	0,00	0,00
SO-03	Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodná prípojka	68 011,53	13 602,31	81 613,84	0,00	68 011,53	0,00	0,00	0,00
SO-04	Rozšírenie verejnej kanalizácie a kanalizačná prípojka	93 945,27	18 789,05	112 734,32	0,00	93 945,27	0,00	0,00	0,00
SO-05 a	Dežďová kanalizácia - spevnené plochy	128 365,48	25 673,10	154 038,58	0,00	128 365,48	0,00	0,00	0,00
SO-05 b	Dežďová kanalizácia zo strech	209 377,58	41 875,52	251 253,10	0,00	209 377,58	0,00	0,00	0,00
SO-06	Rozšírenie plynovodu a plynová prípojka	25 487,96	5 097,59	30 585,55	0,00	25 487,96	0,00	0,00	0,00
SO-07	Verejné osvetlenie	21 307,39	4 261,48	25 568,87	0,00	21 307,39	0,00	0,00	0,00
SO-08	Teréne a sadové úpravy	38 594,49	7 718,90	46 313,39	0,00	38 594,49	0,00	0,00	0,00
<b>Celkom</b>		<b>4718472,58</b>	<b>943294,52</b>	<b>5 659 767,10</b>	<b>0,00</b>	<b>4 718 472,58</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## pracovné cesty rok 2019

por. číslo	priezvisko meno	cieľ pracovnej cesty
1./1	Bogárová Zuzana	TPC - seminár - Ročné zúčtovanie preddavkov na daň .....
2./1	Slížová Martina	TPC - vzdelávanie v rámci projektu TSP
3./1	Amrichová Daniela	ZPC - účasť na medzinárodnom veľtrhu CR GP REGIONTOUR
3./1	Sláviková Andrea	ZPC - účasť na medzinárodnom veľtrhu CR GP REGIONTOUR
3./1	Papp Igor	ZPC - účasť na medzinárodnom veľtrhu CR GP REGIONTOUR
4./1	Grell Miroslav	TPC - seminár - susedské spory v obci
5./1	Serczel Imrich	TPC - seminár - susedské spory v obci
6./1	Papp Igor	TPC - prevoz delegácií z partnerských miest
7./1	Amrichová Daniela	TPC - účasť na 25. ročníku medzinárodného veľtrhu CR
8./1	Sláviková Andrea	TPC - účasť na 25. ročníku medzinárodného veľtrhu CR
9./1	Morovičová Zuzana	TPC - seminár - Kompetencie starostov, zastupiteľstva, poslancov, komisií a hlavného kontrolóra
10./1	Deáková Alena	TPC - seminár - Kompetencie starostov, zastupiteľstva, poslancov, komisií a hlavného kontrolóra
11./1	Szolga Ivan	TPC - seminár - Veľké zmeny vo VO
12./1	Bičanová Alena	TPC - seminár - Veľké zmeny vo VO
13./1	Mazsárová Marcela	TPC - informačnýdeň k výzvam
14./1	Katonová Beáta	TPC - seminár - účtovníctvo rozpočtovníctvo
15./1	Brizlákova Veronika	-
16./1	Csepregyová Margita	
17./1	Horváth Adrián	TPC - seminár - kataster nehnuteľností
18./1	Belický Zoltán	TPC - seminár zákon č. 211/2000 Zb.z.
19./1	Gešková Lívia	TPC - seminár zákon č. 211/2000 Zb.z.
19./1	Katonová Beáta	TPC - seminár zákon č. 211/2000 Zb.z.
19./1	Vašáková Eva	TPC - seminár zákon č. 211/2000 Zb.z.

)

miesto	záloha č. zo dňa	VPD č. zo dňa	Poznámka dát. Uskut. PC
Nitra	pc bez preddavku	7/19 09.01.2019	8.1.2019
Bratislava	pc bez preddavku	46/19 15.01.2019	08. - 09.01.2019
Brno	47/19 15.01.2019	79,80/18 25.01.2019	17. - 20.01.2019
Brno	48,50/19 15.16.01.2019	83 -86/19 25.01.2019	17. - 20.01.2019
Brno	49/19 15.01.2019	81,82/19 25.01.2019	17.1.2019
Nitra	pc bez preddavku	108/19 31.01.2019	29.1.2019
Nitra	pc bez preddavku	109/19 31.01.2019	29.1.2019
Bratislava	pc bez preddavku	87/19 25.01.2019	11.1.2019
Bratislava	pc bez preddavku	98/19 29.01.2019	24. -25.01.2019
Bratislava	pc bez preddavku	105/19 31.01.2019	24. - 25.01.2019
Nitra	pc bez preddavku	99/19 29.01.2019	22.1.2019
Nitra	pc bez preddavku	100/19 29.01.2019	22.1.2019
Nitra	pc bez preddavku	124/19 07.02.2019	5.2.2019
Nitra	pc bez preddavku	118/19 06.02.2019	5.2.2019
B. Bystrica	pc bez preddavku	101/19 29.01.2019	23.1.2019
Trnava	pc bez preddavku	167/19 08.03.2019	6.3.2019
			19.2.2019
			19.2.2019
Nitra	pc bez preddavku	11/19 19.02.2019	6.2.2019
Nitra	pc bez preddavku	160/19 06.03.2019	22.2.2019
Nitra	pc bez preddavku	159/19 04.03.2019	22.2.2019
Nitra	pc bez preddavku	159/19 04.03.2019	22.2.2019
Nitra	pc bez preddavku	159/19 04.03.2019	22.2.2019



19./1	Szabó Ingrid	TPC - seminár zákon č. 211/2000 Zb.z.
19./1	Pintérová Edita	TPC - seminár zákon č. 211/2000 Zb.z.
19./1	Molnáriová Adriana	TPC - seminár zákon č. 211/2000 Zb.z.
19./1	Morovičová Zuzana	TPC - seminár zákon č. 211/2000 Zb.z.
20./1	Brizlákova Veronika	TPC - seminár - zákon 211/2000
21./1	Grell Miroslav	TPC - seminár - zákon 211/2000
22./2	Amrichová Daniela	TPC - seminár - evidenčná a ohlasovacia povinnosť obcí v odpadovom hospodárstve
23./2	Slížová Martina	TPC - skupinová supervízia
24./2	Mészárosová Bianka	TPC - skupinová supervízia
25./2	Mészárosová Bianka	TPC - vzdelávanie v rámci projektu TSP
26./2	Srnka Juraj	TPC - "MB Communal Schow"
27./2	Amrichová Daniela	TPC - "MB Communal Schow"
28./2	Slížová Martina	TPC - vzdelávanie v rámci projektu TSP
29./2	Sláviková Andrea	ZPC - účasť na medzinárodnom veľtrhu CRUTAZÁS 2019
30./2	Amrichová Daniela	TPC - seminár zákon č. 211/2000 Zb.z.
31./2	Mészárosová Bianka	TPC - vzdelávanie v rámci projektu TSP
32./2	Bogárová Zuzana	seminár zrušený
33./3	Papp Igor	TPC - "MB Communal Schow" - vodič
34./3	Amrichová Daniela	TPC - "Nakladanie z odpadmi..."
35./3	Mészárosová Bianka	TPC - vzdelávanie v rámci projektu TSP
36./3	Weškov Marek	TPC - "Novelizácia vyhlášky - práva registratúry..."
37./3	Amrichová Daniela	TPC - seminár - "Práva a povinnosti samospráv v procese SEA a EIA v odpadovom hospodárstve"
38./3	Brizlákova Veronika	TPC - seminár autoprevádzka v roku 2019
39./3	Csepregyiová Margita	TPC - seminár autoprevádzka v roku 2019
40./3	Pozsonyi Lénárt Anita	TPC - kurz podvojného účtovníctva
41./3	Morovičová Zuzana	TPC - seminár - zbory pre občianske záležitosti

Nitra	pc bez preddavku	159/19 04.03.2019	22.2.2019
Nitra	pc bez preddavku	159/19 04.03.2019	22.2.2019
Nitra	pc bez preddavku	159/19 04.03.2019	22.2.2019
Nitra	pc bez preddavku	159/19 04.03.2019	22.2.2019
Nitra	pc bez preddavku	34/19 27.02.2019	22.2.2019
Nitra	pc bez preddavku	35/19 27.02.2019	22.2.2019
Nitra	pc bez preddavku	157/19 04.03.2019	20.2.2019
Žihárec	pc bez preddavku	119/19 06.02.2019	4.2.2019
Žihárec	pc bez preddavku	150/19 13.02.2019	4.2.2019
Bratislava	pc bez preddavku	150/19 13.02.2019	6. - 07. 02. 2019
Tále	pc bez preddavku	209/19 20.03.2019	12.3.2019
Tále	pc bez preddavku	208/19 20.03.2019	12.3.2019
Bratislava	pc bez preddavku	8/19 19.02.2019	12. - 13.02.2019
Budapešť	F164/2019 13.03.2019	38,09/19 13.03.2019	20. - 24.02.2019
Nitra	pc bez preddavku	157/19 04.03.2019	22.2.2019
Bratislava	pc bez preddavku	27/19 26.02.2019	19.2.2019
Tále	pc bez preddavku	210/19 20.03.2019	12.3.2019
Trnava	pc bez preddavku	222/19	19.3.2019
Bratislava	pc bez preddavku	198/19 18.03.2019	12. - 13.03.2019
Trnava	pc bez preddavku	223/19 25.03.2019	20.3.2019
Trnava	pc bez preddavku	471/19 04.06.2019	29.5.2019
Bratislava	pc bez preddavku	244/19 04.04.2019	3.4.2019
Bratislava	pc bez preddavku	248/19 05.04.2019	3.4.2019
Rovinka	pc bez preddavku	303/19 24.04.2019	1. 2., 8 -10.04.2019
Nitra	pc bez preddavku	333/19 30.04.2019	29.4.2019

42./3	Viczénová Priska	TPC - seminár - zbory pre občianske záležitosti
43./3	Javor Slavomír	TPC - Workschop Pasport zelene a komunikácií
44./3	Laššuvá Miriam	TPC - Workschop Pasport zelene a komunikácií
45./3	Amrichová Daniela	TPC - Workschop Pasport zelene a komunikácií
46./3	Molnáriová Adriana	TPC - seminár - poskytovanie sociálnych služieb obcou....
47./3	Tóthová Nikoleta	TPC - seminár - poskytovanie sociálnych služieb obcou....
48./3	Szabová Renáta	TPC - pracovné stretnutie matrikárok
49./3	Paška Peter	zrušené
50./3	Amrichová Daniela	TPC - seminár - Odchyt túlavých zvierat
51./3	Grell Miroslav	TPC - seminár - Odchyt túlavých zvierat
51./2./4	Mészárosóv Bianka	TPC - Vzdelávanie v rámci projektu TSS
52./4	Slížová Martina	TPC - Vzdelávanie v rámci projektu TSS
53./4	Srnka Juraj	TPC - informačný deň k 2. Výzve Rába - Dunaj - Váh
54./4	Amrichová Daniela	TPC - informačný deň k 2. Výzve Rába - Dunaj - Váh
55./4	Mazsárov Marcela	nezúčastnila sa z dôvodu PN
56./4	Papp Igor	TPC - informačný deň k 2. Výzve Rába - Dunaj - Váh - vodič
57./4	Srnka Juraj	TPC - " Budovanie partnersiev miktoregiónu"
58./4	Amrichová Daniela	TPC - Budovanie partnerstiev mikroregiónu
59./4	Pintérov Edit	TPC - seminár - "Čierne stavby v obci"
60./4	Belický Zoltn	TPC - seminár - "Čierne stavby v obci"
61./4	Horvth Adrin	TPC - seminár - "Čierne stavby v obci"
62./4	Karovičová Veronika	TPC - seminár - Nakladanie s odpadmi
63./4	Paška Peter	ZPC - Nvštev mesta - Dni mesta - podpis Zmluvy o spolupráci,...
63./4	Psota Miroslav	ZPC - Nvštev mesta - Dni mesta - podpis Zmluvy o spolupráci,...
64./4	Amrichová Daniela	ZPC - Nvštev mesta - Dni mesta - podpis Zmluvy o spolupráci,...
64./4	Morovičová Zuzana	ZPC - Nvštev mesta - Dni mesta - podpis Zmluvy o spolupráci,...

Nitra	pc bez preddavku	334/19 30.04.2019	29.4.2019
Piešťany	pc bez preddavku	247/19 05.04.2019	2.4.2019
Piešťany	pc bez preddavku	251/19 05.04.2019	2.4.2019
Piešťany	pc bez preddavku	250/19 05.04.2019	2.4.2019
Nitra	pc bez preddavku	267/19 11.04.2019	2.4.2019
Nitra	pc bez preddavku	288/19 15.04.2019	2.4.2019
Podbanské	pc bez preddavku	480/19 04.06.2019	27. - 29.05.2019
Trnava	pc bez preddavku	nezúčastnil a sa	21.5.2019
Trnava	pc bez preddavku	nezúčastnil sa	21.5.2019
Bratislava	pc bez preddavku	254/19 08.04.2019	03. - 04.04.2019
Bratislava	pc bez preddavku	46/19 16.04.2019	09. - 10.04.2019
Bratislava	pc bez preddavku	348/19 03.05.2019	8.4.2019
Bratislava	pc bez preddavku	307/19 24.04.2019	8.4.2019
Bratislava	pc bez preddavku	350/19 03.05.2019	8.4.2019
Trnava	pc bez preddavku	348/19 03.05.2019	10.4.2019
Trnava	pc bez preddavku	307/19 24.04.2019	10.4.2019
Nitra	pc bez preddavku	406/19 17.05.2019	14.5.2019
Nitra	pc bez preddavku	403/19 17.05.2019	14.5.2019
Nitra	pc bez preddavku	402/19 17.05.2019	14.5.2019
Trnava	pc bez preddavku	349/19 03.05.2019	3.4.2019
Slovenský Komlôš	311/19 25.04.2019	382,383/19 13.05.2019	26. - 28.04.2019
Slovenský Komlôš	316/19 25.04.2019	384,385/19 13.05.2019	26. - 28.04.2019
Slovenský Komlôš	308/19 24.04.2019	352,353/19 03.05.2019	26. - 28.04.2019
Slovenský Komlôš	304/19 24.04.2019	356,357/19 03.05.2019	26. - 28.04.2019



64./4	Gešková Lívia	ZPC - Návšteva mesta - Dni mesta - podpís Zmluvy o spolupráci,....
64./4	Kolek Peter	ZPC - Návšteva mesta - Dni mesta - podpís Zmluvy o spolupráci,....
65./4	Slížová Martina	TPC - vzdelávanie v rámci projektu TSP
66./4	Paška Peter	ZPC - Valné zhromaždenie GALANTATHERM
66./4	Papp Igor	ZPC - tranzit na letisko Viedeň a späť
67./5	Paška Peter	ZPC - návšteva mesta - pietny akt
67./5	Psota Miroslav	ZPC - návšteva mesta - pietny akt
67./5	Grell Miroslav	ZPC - návšteva mesta - pietny akt
68./5	Bogárová Zuzana	TPC - seminár - Aplikácia Zákonníka práce v praxi pre obce
69./5	Morovičová Zuzana	TPC - seminár - Významné udalosti v živote človeka, miest a obcí v obradoch a slávnostiach
70./5	Viczénová Priska	TPC - seminár - Významné udalosti v živote človeka, miest a obcí v obradoch a slávnostiach
71./5	Amrichová Daniela	TPC - seminár - " Ochrana stromov pri stavebnej činnosti "
72./5	Laššiová Miriam	TPC - seminár - " Ochrana stromov pri stavebnej činnosti "
73./5	Gešková Lívia	TPC - Národný projekt...
74./5	Katonová Beáta	TPC - seminár Novela postupov účtovania ( dodatočný CP )
75./5	Laššiová Miriam	TPC - seminár - "Smart city v praxi ELO SYS2019"
76./5	Mazsárová Marcela	TPC - školenie pre prijímateľov z programu Interreg....
77./5	Mazsárová Marcela	TPC - Rozvojové projekty.....
78./5	Papp Igor	ZPC - pracovné stretnutie k projektu Interreg SK-HU
78./5	Mazsárová Marcela	ZPC - pracovné stretnutie k projektu Interreg SK-HU
78./5	Sláviková Andrea	ZPC - pracovné stretnutie k projektu Interreg SK-HU
78./5	Amrichová Daniela	ZPC - pracovné stretnutie k projektu Interreg SK-HU
79./5	Srnka Juraj	TPC - pracovný workshop - "Elektronický úrad"
80./5	Morovičová Zuzana	TPC - pracovný workshop - "Elektronický úrad"
81./5	Katonová Beáta	TPC - pracovný workshop - "Elektronický úrad"
82./5	Szolga Ivan	TPC - pracovný workshop - "Elektronický úrad"

Slovenský Komláš	309/19 24.04.2019	354,355/19 03.05.2019	26. - 28.04.2019
Slovenský Komláš	317/19 25.04.2019	351/19 03.05.2019	nezúčastnil sa
Bratislava	pc bez preddavku	332/19 30.04.2019	25.4.2019
Reykjavík	465/19 03.06.2019	536,537/19 19.06.2019	04. - 06.06.2019
GA Viedeň a späť	466/19 03.06.2019	538,539/19 19.06.2019	04.06.a 06.06.2019
Daruvar	340/19 02.05.2019	424,425/19 23.05.2019	03.- 04.05.2019
Daruvar	341/19 02.05.2019	426,427/19 23.05.2019	03. - 04.05.2019
Daruvar	342/19 02.05.2019	428,429/19 23.05.2019	03. - 04.05.2019
Nitra	pc bez preddavku	443/19 28.05.2019	27.5.2019
Podbanské	pc bez preddavku	515/19 12.06.2019	10.- 11.06.2019
Podbanské	pc bez preddavku	514/19 12.06.2019	10.- 11.06.2019
Nitra	pc bez preddavku	415//19 21.05.2019	16.5.2019
Nitra	pc bez preddavku	414/19 21.05.2019	16.5.2019
Sereď	pc bez preddavku	0	13.5.2019
Trnava	pc bez preddavku	404/19 17.05.2019	6.3.2019
Nitra	pc bez preddavku	447/19 29.05.2019	21.5.2019
Bratislava	pc bez preddavku	444/19 28.05.2019	21.5.2019
Trnava	pc bez preddavku	0	28.5.2019
Oroszlány	459/19 30.05.2019	478,479/19 04.06.2019	31.05.019
Oroszlány	458/19 30.05.2019	472,473/19	31.5.2019
Oroszlány	457/19 30.05.2019	474,475/19 04.06.2019	31.5.2019
Oroszlány	456/19 30.05.2019	476,477/19 04.06.2019	31.5.2019
Zvolen	pc bez preddavku	598/19 01.07.2019	27.6.2019
Zvolen	pc bez preddavku	597/19 01.07.2019	27.6.2019
Zvolen	pc bez preddavku	596/19 01.07.2019	27.6.2019
Zvolen	pc bez preddavku	607/19 02.07.2019	27.6.2019

83./5	Amrichová Daniela	TPC - seminár - " Zákon o veterinárnej starostlivosti "
84./6	Papp Igor	TPC - návšteva mesta - "Stoličné dni"
85./6	Morovičová Zuzana	TPC - návšteva mesta - "Stoličné dni"
86./6	Psota Miroslav	TPC - návšteva mesta - "Stoličné dni"
87./6	Popluhár Augustín	TPC - návšteva mesta - "Stoličné dni"
88./6	Psota Miroslav	TPC - VZ FIN.M.O.S.
89./6	Papp Igor	TPC - VZ FIN.M.O.S.
90./6	Grell Miroslav	TPC - seminár - " Zákon o veterinárnej starostlivosti "
91./6	Mazsárová Marcela	TPC - informačný deň"Možnosť získania prostriedkov z priamo riadených programov EÚ, ich synergie s EŠIF a úspešné projekty
92./6	Grell Miroslav	ZPC - výcvik - strelecká súťaž 14. ročník
92./6	Blanár Roman	ZPC - výcvik - strelecká súťaž 14. ročník
92./6	Lipkovics Gabriel	ZPC - výcvik - strelecká súťaž 14. ročník
92./6	Šottníková Mária	ZPC - výcvik - strelecká súťaž 14. ročník
93./6	Amrichová Daniela	ZPC - odborný workshop"Energetická stratégia202 s prírodou za novými úspechmi" Dolné Rakúsko
93./6	Morovičová Zuzana	ZPC - odborný workshop"Energetická stratégia202 s prírodou za novými úspechmi" Dolné Rakúsko
94./6	Papp Igor	zrušené
95./6	Papp Igor	TPC - parkovné ( VZ Vodárenská spoločnosť)
96./6	Pivková Klaudia	TPC - seminár - príprava úradných dokumentov
97./6	Meszárosóvá Bianka	TPC - lokálna porada TSP a TP...
98./6	Slížová Martina	TPC - lokálna porada TSP a TP...
99./6	Gešková Lívia	ZPC - návšteva mesta - medzinárodný GASTROBLUES Fesztivál
99./6	Molnáriová Adriana	ZPC - návšteva mesta - medzinárodný GASTROBLUES Fesztivál
99./6	Psota Miroslav	ZPC - návšteva mesta - medzinárodný GASTROBLUES Fesztivál
99./6	Pallya Gábor	ZPC - návšteva mesta - medzinárodný GASTROBLUES Fesztivál
100./6	Mazsárová Marcela	TPC – STRETNUTIE SO ZASTUPCAMI SAMOSPRÁVNÝCH SUBJEKTOV VO VECI ADMINISTRATÍVNA ZÁŤAŽ PROJEKTOV Z EURÓPSKÝCH ŠTRUKTURÁLNYCH A INVESTIČNÝCH FONDOV NA ROKY 2014 – 2020 (EŠIF)
101./7	Bičanová Alena	TPC – STRETNUTIE SO ZASTUPCAMI SAMOSPRÁVNÝCH SUBJEKTOV VO VECI ADMINISTRATÍVNA ZÁŤAŽ PROJEKTOV Z EURÓPSKÝCH ŠTRUKTURÁLNYCH A INVESTIČNÝCH FONDOV NA ROKY 2014 – 2020 (EŠIF)

Nitra	pc bez preddavku	524/19 14.06.2019	11.6.2019
Liptovský Mikuláš	pc bez preddavku	540/19 19.06.2019	14. - 15.06.2019
Liptovský Mikuláš	pc bez preddavku	541/19 19.06.2019	14. - 15.06.2019
Liptovský Mikuláš	pc bez preddavku	544/19 19.06.2019	14. - 15.06.2019
Liptovský Mikuláš	pc bez preddavku	549/19 20.06.2019	14. - 15.06.2019
Domaša	pc bez preddavku	562/19	17. - 18.06.2019
Domaša	pc bez preddavku	563/19 25.06.2019	17. - 18.06.2019
Nitra	pc bez preddavku	543/19 19.09.2019	11.6.2019
Trnava	pc bez preddavku	525/19 14.06.2019	12.6.2019
Mikulov	p234,494/1911.0 6.2019	565,566/19 25.06.2019	13. - 14.06.2019
Mikulov	p234,496/1911.0 6.2019	569,570/19 25.06.2019	13. - 14.06.2019
Mikulov	p234,495/19 11.06.2019	567,568/19 25.06.2019	13. - 14.06.2019
Mikulov	p234,497/19 11.06.2019	571,572/19 25.06.2019	13. - 14.06.2019
Burgenland	564/19 25.06.2019	601,602/19 01.07.2019	26.6.2019
Burgenland	577/19 26.06.2019	599,600/19 01.07.2019	26.6.2019
Nitra	pc bez preddavku	540/19 19.06.2019	13.6.2019
Bratislava	pc bez preddavku	594/19 01.07.2019	27.6.2019
Trnava	pc bez preddavku	573/19 25.06.2019	18.6.2019
Trnava	pc bez preddavku	574/19 25.06.2019	18.6.2019
Paks	604/19 01.07.2019	664,665/19 30.07.2019	05. - 07.07.2019
Paks	611//19 02.07.2019	662,663/19 30.07.2019	05. - 07.07.2019
Paks	71/19 04.07.2019	106,107/19 30.07.2019	05. - 07.07.2019
Paks	603/19 01.07.2019	666,667/19 30.07.2019	05. - 07.07.2019
Trnava	pc bez preddavku	641/19 15.07.2019	27.6.2019
Trnava	pc bez preddavku	595/19 01.07.2019	27.6.2019



102./7	Paška Peter	návšteva mesta - dohoda o možnej cezhraničnej spolupráci
102./7	Psota Miroslav	návšteva mesta - dohoda o možnej cezhraničnej spolupráci
102./7	Pivková Klaudia	návšteva mesta - dohoda o možnej cezhraničnej spolupráci
102./7	Papp Igor	návšteva mesta - dohoda o možnej cezhraničnej spolupráci - vodič
103./7	Srnka Juraj	návšteva mesta - rozvíjanie cezhraničnej spolupráce, stretnutie so zástupcami mesta
103./7	Paška Peter	návšteva mesta - rozvíjanie cezhraničnej spolupráce, stretnutie so zástupcami mesta
103./7	Psota Miroslav	návšteva mesta - rozvíjanie cezhraničnej spolupráce, stretnutie so zástupcami mesta
103./7	Marczibányi Štefan	návšteva mesta - rozvíjanie cezhraničnej spolupráce, stretnutie so zástupcami mesta
104./7	Amrichová Daniela	návšteva mesta - rozvíjanie cezhraničnej spolupráce, stretnutie so zástupcami mesta
104./7	Morovičová Zuzana	návšteva mesta - rozvíjanie cezhraničnej spolupráce, stretnutie so zástupcami mesta
105./7	Paška Peter	rokovanie z investorom
106./7	Paška Peter	návšteva mesta - účasť na slávnostiach mesta
106./7	Morovičová Zuzana	návšteva mesta - účasť na slávnostiach mesta
106./7	Szolga Ivan	návšteva mesta - účasť na slávnostiach mesta
106./7	Eliáš Peter	návšteva mesta - účasť na slávnostiach mesta
107./8	Gešková Lívia	ZPC - návšteva mesta - stretnutie DC
107./8	Molnáriová Adriana	ZPC - návšteva mesta - stretnutie DC
108./8	Danko Vladimír	ZPC - návšteva mesta Dni mesta 2019
108./8	Vavrova Alexandra	ZPC - návšteva mesta Dni mesta 2019
108./8	Paška Peter	ZPC - návšteva mesta Dni mesta 2019
109./8	Zsidóová Renáta	TPC - nový zákon o pedagogických a odborných zamestnancoch a súvisiace legislatívne zmeny v školstve a ich aplikácia do praxe
110./8	zamestnanci MsÚ MsP	galantské trhy 2019
111./8	zamestnanci MsÚ MsP	galantské trhy 2019
112./8	zamestnanci MsÚ MsP	galantské trhy 2019
113./8	Csepregyhová Margita	TPC - "Deň komunálnej techniky 2019 REDOX"
114./8	Amrichová Daniela	TPC - "Deň komunálnej techniky 2019 REDOX"

Eisentadt	63/19 03.07.2019	85,86/19 23.07.2019	3.7.2019
Eisentadt	66/19 03.07.2019	81,82/19 23.07.2019	3.7.2019
Eisentadt	64/19 03.07.2019	83,84/19 23.07.2019	3.7.2019
Eisentadt	65/19 03.07.2019	104,105/19 30.07.2019	3.7.2019
Usztrzyky Dolne	94/19 24.07.2019	116,117/19 05.08.2019	26. - 29.07.2019
Usztrzyky Dolne	93/19 24.07.2019	112, 113/19	26. - 29.07.2019
Usztrzyky Dolne	91/19 23.07.2019	114,115/19 05.08.2019	26. - 29.07.2019
Usztrzyky Dolne	98/19 25.07.2019	118,119/19 05.08.2019	26. - 29.07.2019
Usztrzyky Dolne	89/19 23.07.2019	108,109/19 05.08.2019	26. - 29.07.2019
Usztrzyky Dolne	90/19 23.07.2019	110,111/19 05.08.2019	26. - 29.07.2019
Praha	pc bez preddavku	92/19 24.07.2019	17.7.2019
Bečej	658/19 30.07.2019	746,747/19 16.08.2019	01. - 03.08.2019
Bečej	660/19 30.07.2019	752,753/19 16.08.2019	01. - 03.08.2019
Bečej	659/19 30.07.2019	769,770/19 28.08.2019	01. - 03.08.2019
Bečej	661/19 30.07.2019	754,755/19 16.08.2019	01. - 03.08.2019
Kecskemét	744/19 15.08.2019	821,822/19 11.09.2019	20. - 22.08.2019
Kecskemét	743/19 15.08.2019	819,820/19 11.09.2019	20. - 22.08.2019
Slovenský Komlós	740/19 15.08.2019	833,834/19 12.09.2019	18. . 20.08.2019
Slovenský Komlós	739/19 15.08.2019	828,829/19 12.09.2019	18. - 20.08.2019
Slovenský Komlós	738/19 15.08.2019	824,825/19 11.09.2019	18. - 20.08.2019
Trnava	pc bez preddavku	783/19 03.09.2019	22.8.2019
Galanta	pc bez preddavku	763,788/19 27.08.,04.0	8.8.2019
Galanta	pc bez preddavku	763,788/19 27.08.,04.0	9.8.2019
Galanta	pc bez preddavku	763,788/19 27.08.,04.0	10.8.2019
Šachtičky	pc bez preddavku	882/19 23.09.2019	17.9.2019
Šachtičky	pc bez preddavku	880/19 23.09.2019	17.9.2019

115./8	Papp Igor	zrušené
116./9	Laššuvá Miriam	TPC - seminár - povoľovanie výrubu drevín
117./9	Sláviková Andrea	TPC - seminár - trhové miesta v obciach
118./9	Karovičová Veronika	TPC - seminár - trhové miesta v obciach
119./9	Srnka Juraj	TPC - seminár - tvorba VZN po novele zákona o obecno zriadení
120./9	Szolga Ivan	TPC - seminár - tvorba VZN po novele zákona o obecno zriadení
121./9	Morovičová Zuzana	TPC - seminár - tvorba VZN po novele zákona o obecno zriadení
122./9	Vajdová Marta	účasť na podujatí - "Pálavské vinobraní"
122./9	Popluhár Augustín	účasť na podujatí - "Pálavské vinobraní"
123./9	Paška Peter	účasť na podujatí - "Pálavské vinobraní"
123./9	Srnka Juraj	účasť na podujatí - "Pálavské vinobraní"
123./9	Papp Igor	účasť na podujatí - "Pálavské vinobraní"
124./9	Amrichová Daniela	TPC - informačný deň zelené opatrenia pre samosprávy
125./9	Psota Miroslav	ZPC - návšteva mesta - športové podujatie "Atomfutás"
125./9	Šuhaj Dezider	ZPC - návšteva mesta - športové podujatie "Atomfutás"
125./9	Szabová Renáta	ZPC - návšteva mesta - športové podujatie "Atomfutás"
126./9	Vašáková Eva	TPC - Informačný deň zelené opatrenia pre samosprávy
127./9	Srnka Juraj	TPC - workshop - podpora tradičných stavebných technológií na juhozápadnom Slovensku
128./9	Vašáková Eva	TPC - workshop - podpora tradičných stavebných technológií na juhozápadnom Slovensku
129./9	Szabová Renáta	TPC - pracovné stretnutie matrikárov
130./9	Szolga Ivan	TPC - konferencia Združenia informatikov samospráv Slovenska
131./9	Miklošík Roman	TPC - 24. odborná konferencia Združenia informatikov samospráv Slovenska
132./9	Amrichová Daniela	TPC - seminár - povoľovanie výrubu drevín
133./9	Grell Miroslav	TPC - pracovné stretnutie s MV SR s odborom dopravnej polície PZ a náčelníkmi a zástupcami obecnej polície
134./9	Halász Peter	TPC - odborná príprava príslušníka MsP
135./9	Gešková Lívia	TPC - seminár - dotácie z rozpočtu

Nitra	pc bez preddavku	881/19 23.09.2019	18.9.2019
Nitra	pc bez preddavku	904/19 25.09.2019	24.9.2019
Nitra	pc bez preddavku	903/19 25.09.2019	24.9.2019
Nitra	pc bez preddavku	872/19 20.09.2019	17.9.2019
Nitra	pc bez preddavku	901/19 25.09.2019	17.9.2019
Nitra	pc bez preddavku	887/19 24.09.2019	17.9.2019
Mikulov	795/19,p354/19 05.09.2019	863,864/19 19.09.2019	06. - 08.09.2019
Mikulov	796/19,p354/19 05.09.2019	865,866/19 19.09.2019	06. - 08.09.2019
Mikulov	797/19 05.09.2019	857/19 18.09.2019	nezúčastnil sa
Mikulov	798/19,p354/19 05.09.2019	870,871/19 20.09.2019	7.9.2019
Mikulov	799/19 05.09.2019	855/19 18.09.2019	nezúčastnil sa
Komárno	902/19 25.09.2019	902/19 25.09.2019	24.9.2019
Paks	839/19 13.09.2019	888,889/19 24.09.2019	13. - 14.09.2019
Paks	838/19 13.09.2019	893,894/19 24.09.2019	13. - 14.09.2019
Paks	837/19 13.09.2019	890,891/19 24.09.2019	13. - 14.09.2019
Komárno	pc bez preddavku	905/19 25.09.2019	24.9.2019
Jelka	pc bez preddavku	936/19 09.10.2019	26.9.2019
Jelka	pc bez preddavku	939/19 09.10.2019	26.9.2019
Podbanské	pc bez preddavku	172/19 25.10.2019	21. - 22.10.2019
Nové Zámky	pc bez preddavku	901/19 25.09.2019	18.9.2019
Nové Zámky, Jasná	pc bez preddavku	898/19 24.09.2019	18. - 20.09.2019
Nitra	pc bez preddavku	880/19 23.09.2019	18.9.2019
Banská Bystrica	pc bez preddavku	897/19 24.09.2019	23.9.2019
Nitra	pc bez preddavku	913/19 01.10.2019	23. - 30.09.2019
Nitra	pc bez preddavku	147/19 21.10.2019	11.10.2019



136./9	Katonová Beáta	TPC - seminár - dotácie z rozpočtu
137./9	Psota Miroslav	TPC - workshop - podpora tradičných stavebných technológií na juhozápadnom Slovensku
138./9	Amrichová Daniela	TPC - workshop - podpora tradičných stavebných technológií na juhozápadnom Slovensku
139./9	Amrichová Daniela	TPC - konferencia CR
140./9	Sláviková Andrea	TPC - konferencia CR
141./9	Papp Igor	TPC - konferencia CR
142./9	Srnka Juraj	TPC - konferencia CR
143./9	Szolga Ivan	TPC - seminár - dotácie z rozpočtu
144./9	Gešková Lívia	TPC - Multidisciplinárne vzdelávanie....
145./9	Zsidóová Renáta	TPC - Multidisciplinárne vzdelávanie....
146./10	Šimeková Beatrix	TPC - seminár - Miestne dane a poplatok za KO
147./10	Katonová Beáta	TPC - seminár - Miestne dane a poplatok za KO
148./10	Babicová Janka	TPC - seminár - Miestne dane a poplatok za KO
149./10	Halász Peter	TPC - odborná príprava príslušníka MsP
150./10	Karovičová Veronika	TPC - seminár - zákon o odpadoch
151./10	Amrichová Daniela	TPC - odborný workshop pre samosprávy WhatCity? Mesto bez odpadu
152./10	Vašáková Eva	TPC - konferencia Zelené mestá
153./10	Laššuvá Miriam	TPC - konferencia Zelené mestá
154./10	Amrichová Daniela	TPC - konferencia - kvalita spoločenskej zodpovednosti
155./10	Morovičová Zuzana	TPC - konferencia - kvalita spoločenskej zodpovednosti
156./10	Deáková Alena	TPC - školenie - hlásenie pobytu občanov
157./10	Viczenová Priska	TPC - školenie - hlásenie pobytu občanov
158./10	Paška Peter	TPC - konferencia výstavba a obnova bytového fondu 2020
159./10	Srnka Juraj	TPC - konferencia výstavba a obnova bytového fondu 2020
160./10	Mazsárová Marcela	TPC - informačný seminár k výzve CLT01 na obnovu a revitalizáciu
161./10	Vašáková Eva	TPC - informačný seminár k výzve CLT01 na obnovu a revitalizáciu

Nitra	pc bez preddavku	149/19 21.10.2019	11.10.2019
Jelka	pc bez preddavku	942/19 09.10.2019	26.9.2018
Jelka	pc bez preddavku	935/19 09.10.2019	26.9.2019
Pezinok	pc bez preddavku	935/19 09.10.2019	2.10.2019
Pezinok	pc bez preddavku	937/19 09.10.2019	2.10.2019
Pezinok	pc bez preddavku	938/19 09.10.2019	2.10.2019
Pezinok	pc bez preddavku	936/19 09.10.2019	2.10.2019
Nitra	pc bez preddavku	148/19 21.10.2019	11.10.2019
Galanta	pc bez preddavku	0	4.10.2019
Galanta	pc bez preddavku	0	4.10.2019
Nitra	pc bez preddavku	955/19 15.10.2019	8.10.2019
Nitra	pc bez preddavku	953/19 15.10.2019	8.10.2019
Nitra	pc bez preddavku	954/19 15.10.2019	8.10.2019
Nitra	pc bez preddavku	206/19 05.11.2019	01. - 31.10.2019
Trnava	pc bez preddavku	228/19 07.11.2019	5.11.2019
Bratislava	pc bez preddavku	164/19 24.10.2019	18.10.2019
Nitra	pc bez preddavku	0	nezúčastnila sa
Nitra	pc bez preddavku	0	29.10.2019
Bratislava	pc bez preddavku	1009/19 21.11.2019	20.11.2019
Bratislava	pc bez preddavku	1010/19 21.11.2019	20.11.2019
Nitra	pc bez preddavku	153/19 22.10.2019	15.10.2019
Nitra	pc bez preddavku	154/19 22.10.2019	15.10.2019
Sliač	pc bez preddavku	169/19 25.10.2019	14. - 15.10.2019
Sliač	pc bez preddavku	170/19 25.10.2019	14. - 15.10.2019
Bratislava	pc bez preddavku	145/19 21.10.2019	15.10.2019
Bratislava	pc bez preddavku	146/19 21.10.2019	15.10.2019

162./10	Srnka Juraj	TPC - Workschop VODA NAD ZLATO
163./10	Amrichová Daniela	TPC - Workschop VODA NAD ZLATO
164./10	Vašáková Eva	TPC - Workschop VODA NAD ZLATO
165./10	Papp Igor	TPC - Workschop VODA NAD ZLATO
166./10	Sláviková Andrea	ZPC - poznávací zájazd - "Po stopách rodiny Esterházy"
167./10	Szolga Ivan	TPC - seminár - Exekučné konania a ich nútené ukončenie
168./10	Szabó Ingrid	TPC - seminár - Exekučné konania a ich nútené ukončenie
169./10	Paška Peter	ZPC - návšteva mesta -účasť na festivale dychových orchestrov
170./10	Szolga Ivan	TPC - seminár - Obchodná verejná súťaž pri nakladaní s majetkom obce
171./10	Srnka Juraj	TPC - seminár - Obchodná verejná súťaž pri nakladaní s majetkom obce
172./10	Katonová Beáta	TPC - seminár - Obchodná verejná súťaž pri nakladaní s majetkom obce
173./10	Amrichová Daniela	TPC - seminár - Obchodná verejná súťaž pri nakladaní s majetkom obce
174./10	Bičanová Alena	TPC - školenie - Obstarávanie zákaziek s nízkou hodnotou..
175./10	<del>Morovičová Zuzana</del> Eliáš Peter	TPC - školenie - najčastejšie chyby samospráv pri plnení informačných zákonných povinností
176./10	Gešková Lívia	TPC - školenie - najčastejšie chyby samospráv pri plnení informačných zákonných povinností
177./10	Szolga Ivan	TPC - školenie - najčastejšie chyby samospráv pri plnení informačných zákonných povinností
178./10	Papp Igor	TPC - školenie - najčastejšie chyby samospráv pri plnení informačných zákonných povinností
179./10	Sláviková Andrea	ZPC - poznávací zájazd - "Po stopách rodiny Esterházy"
179./10	Takáč Zsolt	ZPC - poznávací zájazd - "Po stopách rodiny Esterházy"
180./10	Laššiová Miriam	TPC - konferencia - ZELENÉ MESTÁ - PROSTREDIE PRE ŽIVOT
181./10	Karovičová Veronika	TPC - odborná príprava - ŽP
182./11	Grell Miroslav	TPC - snem ZNOMR SR
183./11	Serczel Imrich	TPC - snem ZNOMR SR
184./11	Javor Slavomír	TPC - Banka Bratislava (GALANDIA) - parkovné
185./11	Szolga Ivan	TPC - seminár - Nakladanie s majetkom obce
186./11	Sláviková Andrea	ZPC - poznávací zájazd - "Po stopách rodiny Esterházy"

Piešťany	pc bez preddavku	155/19 22.10.2019	17.10.2019
Piešťany	pc bez preddavku	164/19 24.10.2019	17.10.2019
Piešťany	pc bez preddavku	146/19 21.10.2019	17.10.2019
Piešťany	pc bez preddavku	151/19 21.10.2019	17.10.2019
Eisenstadt	150/19 21.10.2019	173,174/19 25.10.2019	22.10.2019
Bratislava	pc bez preddavku	987/19 15.11.2019	14.11.2019
Bratislava	pc bez preddavku	988/19 15.11.2019	14.11.2019
Balatonfüred	pc bez preddavku	168/19 25.10.2019	19.10.2019
Nitra	pc bez preddavku	216/19 06.11.2019	5.11.2019
Nitra	pc bez preddavku	0	nezúčastnil sa
Nitra	pc bez preddavku	0	nezúčastnila sa
Nitra	pc bez preddavku	215/19 06.11.2019	5.11.2019
Piešťany	pc bez preddavku	974/19 13.11.2019	5.11.2019
Nitra	pc bez preddavku	1094/19 04.12.2019	29.11.2019
Nitra	pc bez preddavku	1092/19 04.12.2019	29.11.2019
Nitra	pc bez preddavku	0	nezúčastnil sa
Nitra	pc bez preddavku	1093/19 04.12.2019	29.11.2019
Eisenstadt	177/10/2019 28.10.2019	190,191/19 30.10.2019	29.10.2019
Eisenstadt	178/10/2019 28.10.2019	188,189/10 /19	29.10.2019
Nitra	pc bez preddavku	187/19 30.10.2019	29.10.2019
Bratislava	pc bez preddavku	1038/18 27.11.2019	18. - 22.11.2019
Štrbské Pleso	pc bez preddavku	0	nezúčastnil sa
Štrbské Pleso	pc bez preddavku	0	nezúčastnil sa
Bratislava	pc bez preddavku	214/19 06.11.2019	4.11.2019
Nitra	pc bez preddavku	975/19 13.11.2019	07. - 08.11.2019
Eisenstadt	208/19 05.11.2019	244,245/19 13.11.2019	6.11.2019



186./11	Takáč Zsolt	ZPC - poznávací zájazd - "Po stopách rodiny Esterházy"
187./11	Javor Slavomír	TPC - konferencia o cyklickej doprave
188./11	Katonová Beáta	TPC - seminár - účtovná závierka...
189./11	Pozsonyi Lénárt Anita	TPC - seminár - účtovná závierka...
190./11	Eršeková Zuzana	TPC - seminár - účtovná závierka...
191./11	Morovičová Zuzana	TPC - projekt výskum Rada Európy
192./11	Slížová Martina	TPC - seminár - Zákon o sociálnych službách
193./11	Mészárosová Bianka	TPC - seminár - Zákon o sociálnych službách
194./11	Laššuvá Miriam	TPC - seminár - vzťahy obce a urbáru
195./11	Eliáš Peter	TPC - parkovné
196./11	Halász Peter	TPC - odborná príprava príslušníka MsP
197./11	Pozsonyi Lénárt Anita	TPC - prac. Stretnutie pre správcov majetku obce, mesta, MČ....
198./11	Csepregyová Margita	TPC - prac. Stretnutie pre správcov majetku obce, mesta, MČ....
199./11	Amrichová Daniela	TPC - kongres - deň odpadového hospodárstva
200./11	Sláviková Andrea	ZPC - poznávací zájazd - "Po stopách rodiny Esterházy"
200./11	Takáč Zsolt	ZPC - poznávací zájazd - "Po stopách rodiny Esterházy"
201./11	Pintérová Edit	TPC - konferencia - Výstavba a obnova bytového fondu v roku 2020
202./11	Belický Zoltán	TPC - konferencia - Výstavba a obnova bytového fondu v roku 2020
203./11	Czakó Mária	TPC - informačná prednáška o energetickom systéme pre budovy
204./11	Eliáš Peter	ZPC - workshop organizovaný v rámci projektuConnReg AK-AT...
204./11	Mazárová Marcela	ZPC - workshop organizovaný v rámci projektuConnReg AK-AT...
204./11	Psota Miroslav	ZPC - workshop organizovaný v rámci projektuConnReg AK-AT...
205./11	Srnka Juraj	TPC - pracovné stretnutie MsÚ
206./11	Vašáková Eva	TPC - pracovné stretnutie MsÚ
207./11	Javor Slavomír	TPC - pracovné stretnutie MsÚ
208./11	Eršeková Zuzana	TPC - seminár - mzdová účtovníčka na konci roka 2019

Eisenstadt	203/19 05.11.2019	242,243/19 13.11.2019	6.11.2019
Galanta	pc bez preddavku	214/19 06.11.2019	22.10.2019
Trnava	pc bez preddavku	1035/19 26.11.2019	25.11.2019
Trnava	pc bez preddavku	1036/19 26.11.2019	25.11.2019
Trnava	pc bez preddavku	1034/19 26.11.2019	25.11.2019
Bratislava	pc bez preddavku	977/19 13.11.2019	11.11.2019
Trnava	pc bez preddavku	1068/19 04.12.2019	4.12.2019
Trnava	pc bez preddavku	1069/19 04.12.2019	28.11.2019
Nitra	pc bez preddavku	978/19 13.11.2019	12.11.2019
Bratislava	pc bez preddavku	976/19 13.11.2019	8.11.2019
Nitra	pc bez preddavku	1097/19 05.12.2019	04. - 29.11.2019
Podbanské	pc bez preddavku	1004/19 21.11.2019	18. - 19.11.2019
Podbanské	pc bez preddavku	1011/19 21.11.2019	18. - 19.11.2019
Bratislava	pc bez preddavku	1019/19 22.11.2019	21.11.2019
Eisenstadt	989/19 18.11.2019	1031,1032/ 19	19.11.2019
Eisenstadt	992/19 18.11.2019	1029,1030/ 19	19.11.2019
Bratislava	pc bez preddavku	1107/19 09.12.2019	14.11.2019
Bratislava	pc bez preddavku	1091/19 04.12.2019	14.11.2019
Bratislava	pc bez preddavku	1020/19 22.11.2019	14.11.2019
Eisenstadt	1002/19 20.11.2019	1066,1067/ 19	21.11.2019
Eisenstadt	1001/19 20.11.2019	1064,1065/ 19	21.11.2019
Eisenstadt	1000/19 20.11.2019	1062,1063/ 19	21.11.2019
Žiar/Hronom	pc bez preddavku	1033/19 26.11.2019	21.11.2019
Žiar/Hronom	pc bez preddavku	1021/19 22.11.2019	21.11.2019
Žiar/Hronom	pc bez preddavku	1026/19 26.11.2019	21.11.2019
Trnava	pc bez preddavku	1116/19 10.12.2019	5.12.2019

209./12	Szabová Renáta	TPC - členská schôdza Združenie matrikárok
210./12	Halász Peter	TPC - odborná príprava príslušníka MSP
211./12	Paška Peter	ZPC - Návšteva mesta - Deň národnosti
211./12	Zeleňák Milan	ZPC - Návšteva mesta - Deň národnosti
211./12	Grell Miroslav	ZPC - Návšteva mesta - Deň národnosti

Trnava	pc bez preddavku	1133/19 16.12.2019	10.12.2019
Nitra	pc bez preddavku	249/19 11.12.2019	02. - 04.12.2019
Slovenský Komlôš	1123/19 12.12.2019	1142,1143/ 19	13. - 14.12.2019
Slovenský Komlôš	1126/19 12.12.2019	1144,1145/ 19	13. - 14.12.2019
Slovenský Komlôš	1125/19 12.12.2019	1146,1147/ 19	13. - 14.12.2019



## **Príkazná zmluva**

uzatvorená podľa § 724 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

### **1. Zmluvné strany**

#### **PRÍKAZCA**

Názov:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

Bankové spojenie:

(ďalej len „Príkazca“)

#### **PRÍKAZNÍK**

Názov:

SZĽH Infra, s.r.o.

Sídlo:

Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava

Štatutárny orgán:

Mgr. Diana Kosová, konateľ

Ing. Dušan Mráz, konateľ

IČO:

51054825

IČ DPH:

SK2120584246

Bankové spojenie:

(ďalej len „Príkazník“)

### **Preambula**

SZĽH na základe schváleného plánu rozvoja hokeja na Slovensku a v snahe zlepšiť kvalitu hokejového prostredia v jednotlivých regiónoch Slovenskej republiky, a to za podpory vlády SR, ktorá poskytla na tento cieľ iba určité finančné prostriedky, má snahu a spoločný cieľ v spolupráci s obcami vybudovať multifunkčné športové plochy (ďalej aj ako „MŠP“) vo vybraných obciach v rámci jednotlivých krajov Slovenska ako komplexný projekt. Pre tento zámer SZĽH poveril svoju organizáciu SZĽH Infra, s.r.o. (ďalej aj ako „SZĽH Infra“), ktorej je zriaďovateľom, aby uskutočnila postupy na výber zhotoviteľa predmetných MŠP v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "ZVO"), a v súčinnosti s vybranými obcami vytvorila predpoklady na realizáciu tohto projektu.

Predpokladom pre dosiahnutie priaznivého výsledku je zabezpečiť odbornú prípravu a postupy, ktoré zjednotia povinnosti obcí predovšetkým v príprave územia a súvisiacej potrebnej projektovej dokumentácie pre tieto účely. SZĽH Infra je v uvedenom projekte odborným garantom, ktorý poskytuje podporu jednotlivým obciam pre realizáciu projektu a dosiahnutie spoločného cieľa.

V tejto súvislosti obce uzatvárajú osobitné Príkazné zmluvy (ako „Príkazcovia“) so SZĽH Infra (ako „Príkazník“) na zabezpečenie výberu Projektovej spoločnosti na vypracovanie Komplexnej projektovej dokumentácie podľa aktuálneho stavu v obci (projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie; projektová dokumentácia pre stavebné povolenie; projektová dokumentácia pre realizáciu stavby; prípadne Inžinierska činnosť a/alebo súvisiaca súčinnosť, a pod. - podľa aktuálneho stavu v predmetnej obci).

Podľa aktuálnych potrieb obce SZĽH Infra zabezpečí aj prípravu a proces výberu zhotoviteľa diela pre prípravu územia a pre konštrukčné prekrytie ľadovej plochy.

## **2. Predmet zmluvy**

### **2.1 Predmetom zmluvy je:**

- a) príprava podkladov a realizácia procesu verejného obstarávania v zmysle ZVO na výber poskytovateľa služby na vyhotovenie projektovej dokumentácie (ďalej aj ako „PD“), ktorá bude slúžiť pre účely
  - získania príslušných povolení (najmä územné rozhodnutie a stavebné povolenie),
  - výber zhotoviteľa a/alebo realizáciu prípravy územia a realizácie prípravných stavebných prác potrebných pre následné zhotovenie multifunkčných športových plôch (zhotovenie MŠP zabezpečuje SZLH Infra samostatne) v predpokladanom rozsahu minimálne: terénne úpravy a spevnené plochy, prípojka elektrickej energie a prípojka vody (ďalej aj ako „spodná stavba“)
  - výber zhotoviteľa pre realizáciu konštrukčného prekrytia MŠP (ďalej aj ako „vrchná stavba“)
- b) príprava podkladov a realizácia procesu verejného obstarávania v zmysle ZVO na výber zhotoviteľa stavebných prác – spodná stavba a vrchná stavba.

### **2.2 Príkazník sa zaväzuje, že zabezpečí pre Príkazcu celý proces verejného obstarávania až po podpis zmluvy s úspešným uchádzačom na predmet zákazky uvedený v bode 2.1. písm. a) a b) tejto zmluvy.**

## **3. Práva a povinnosti Príkazníka**

- 3.1. Príkazník sa zaväzuje, že pre Príkazcu zabezpečí bezodplatne činnosť podľa čl. 2 tejto zmluvy v rozsahu a termíne podľa pokynov Príkazcu.
- 3.2. Príkazník sa zaväzuje, že dohodnutú činnosť vykoná v zmysle ZVO podľa svojich najlepších schopností a znalostí.
- 3.3. Príkazník je povinný podať Príkazcovi všetky správy o postupe plnenia príkazu, ak o to Príkazca požiada.
- 3.4. Príkazca odovzdá Príkazníkovi všetky potrebné doklady a dokumenty potrebné pre plnenie zmluvy a to bez zbytočného odkladu od ich vyžiadania Príkazníkom.

## **4. Práva a povinnosti Príkazcu**

- 4.1. Príkazca je povinný poskytnúť Príkazníkovi súčinnosť najmä tým, že na jeho požiadanie poskytne konzultácie, zodpovedanie otázok a dodatočné informácie k predmetu zmluvy; zároveň poskytne ďalšie vyjadrenia, stanoviská a usmernenia na základe vyžiadania osoby oprávnenej rokovať za Príkazníka; Príkazca poskytne súčinnosť do 3 pracovných dní od vyžiadania takejto súčinnosti, ak sa osoby oprávnené rokovať nedohodnú na inom termíne.
- 4.2. Príkazca je povinný umožniť Príkazníkovi potrebný kontakt s tými zamestnancami Príkazcu, ktorí budú spolupracovať ako konzultanti pri detailnom špecifikovaní zákazky v termíne do 3 pracovných dní od požiadavky Príkazníka.
- 4.3. Príkazca je povinný poskytnúť Príkazníkovi vopred na jeho žiadosť primerané prostriedky

nevyhnutné na splnenie príkazu.

## 5. Závěrečné ustanovenia

- 5.1. Pre túto zmluvu platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, najmä ustanovenia § 724 až 732 tohto právneho predpisu.
- 5.2. Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboch zmluvných strán. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 5.4. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 5.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluve porozumeli, že k nej neboli donútené pod nátlakom alebo v tiesni, čo vyjadrujú svojimi podpismi.
- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že Príkazník je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť aj bez uvedenia dôvodu.
- 5.7. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

V

V Bratislave,

Príkazník

Príkazca

---

---

Mgr. Diana Kosová  
konateľ  
SZĽH Infra, s.r.o.

---

---

Ing. Dušan Mráz  
konateľ  
SZĽH Infra, s.r.o.

# ZMLUVA

## o dočasnom uložení veci

uzavretá podľa § 516 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi zmluvnými stranami (ďalej len „**zmluvné strany**“):

1. Obchodné meno : **Slovenský zväz ľadového hokeja**  
 Sídlo : Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava  
 IČO : 30 845 386  
 DIČ : 2020872799  
 IČ DPH : SK2020872799  
 Registrácia : občianske združenie registrované Ministerstvom vnútra SR  
 č. s. VVS/1-909/90-73

zastúpený správcom (splnomocnencom):

- |                  |   |  |
|------------------|---|--|
| Obchodné meno    | : | <b>SZĽH Infra, s. r. o.</b>                              |
| Sídlo            | : | Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava                   |
| IČO              | : | 51 054 825   |
| DIČ              | : | 2120584246   |
| IČ DPH           | : | SK2120584246   |
| Štatutárny orgán | : | Mgr. Diana Kosová – konateľ<br>Ing. Dušan Mráz - konateľ |

(ďalej len „**uložiteľ**“)

a

2. Mesto/Obec : .....  
 Sídlo : .....  
 IČO : .....  
 DIČ : .....  
 Štatutárny orgán : ..... – primátor/ka (starosta/ka)

(ďalej len „**opatrovateľ**“)

takto:

### Článok 1

#### Úvodné ustanovenia

1. Uložiteľ je vlastníkom novej a nepoužívanej hnuiteľnej veci - stroja na úpravu ľadovej plochy zn. ...., výrobné č. .... vo farbe ..... a to spolu s jeho príslušenstvom, ktorým sú kľúče, ....., ..... (ďalej všetko spolu aj „**rolba**“).
2. Vzhľadom k tomu, že Slovenský zväz ľadového hokeja predstavil projekt „**Podpora rozvoja športu**“ týkajúci sa vybudovania novej hokejovej infraštruktúry a opatrovateľ prejavil záujem o inštalovanie multifunkčnej športovej plochy (ďalej len „**MŠP**“) a podal žiadosť o jej inštaláciu, zmluvné strany vstúpili do vzájomných rokovaní za účelom prípravy zmluvnej dokumentácie smerujúcej k vzniku právneho vzťahu, na základe ktorého by malo dôjsť k inštalácii MŠP na území opatrovateľa. Súčasťou MŠP by mala byť aj rolba. Zmluvné strany sa dohodli, že rolbu ako súčasť budúcej MŠP preberie opatrovateľ priamo od dodávateľa – skupiny H + H Technika a FROST



Service, zastúpenej vedúcim členom združenia – spoločnosťou H + H Technika, spol. s r.o., IČO: 494 36 686 so sídlom Čechyně 182, 683 01 Rousínov, Česká republika (ďalej len „**dodávateľ**“), pričom dodávateľ v rámci odovzdávania rolby opatrovateľovi realizuje zaškolenie povereného pracovníka/pracovníkov opatrovateľa na základnú obsluhu rolby tak, aby s ňou v prípade potreby vedel bez poškodenia manipulovať, pričom zvyšná inštrukcia v súvislosti s budúcim užívaním rolby zo strany opatrovateľa po inštalácii MŠP bude realizovaná až po inštalácii MŠP.

3. Vzhľadom k tomu, že opatrovateľ začne využívať rolbu až po inštalácii MŠP, rozhodli sa zmluvné strany uzavrieť túto zmluvu o dočasnom uložení veci.
4. Hodnota rolby ku dňu uzavretia zmluvy je .....,- Eur (bez DPH).

## **Článok 2**

### **Predmet zmluvy**

1. Touto zmluvou sa opatrovateľ zaväzuje, že bude bezplatne a dočasne, po dobu dohodnutú v tejto zmluve, pre uložiteľa opatrovať hnutelnú vec - rolbu.

## **Článok 3**

### **Doba opatrovania**

1. Opatrovateľ sa zaväzuje, že bude opatrovať hnutelnú vec - rolbu nepretržite v dobe odo dňa, keď rolbu prevezme od dodávateľa a to do 31.12.2021. Rolbu prevezme opatrovateľ od dodávateľa podpísaním preberacieho protokolu.

## **Článok 4**

### **Miesto uloženia veci**

1. Opatrovateľ sa zaväzuje, že bude opatrovať hnutelnú vec - rolbu v priestoroch nachádzajúcich sa v ....., na .....
2. Zmluvné strany sa v súlade s čl. 1 ods. 2 posledná veta dohodli, že rolbu na miesto uloženia veci dopraví priamo dodávateľ, pričom opatrovateľ potvrdí prevzatie rolby vrátane jej príslušenstva priamo dodávateľovi v mene uložiteľa podpisom preberacieho protokolu, a to na základe skutočností, ktoré vyplynú pri dodaní rolby, pričom v preberacom protokole opatrovateľ okrem iného uvedie, že predmet kúpy bol pri dodaní dodávateľom bez akýchkoľvek poškodení a závad, a že bol dodávateľom riadne uvedený do prevádzky a odskúšaný a že došlo k riadnemu zaškoleniu povereného pracovníka/pracovníkov opatrovateľa podľa článku 1 ods. 2. V prípade, ak by rolba bola poškodená, nefunkčná, vykazovala vady, prípadne by nebola kompletná, je opatrovateľ povinný ihneď kontaktovať zástupcu uložiteľa a to telefonicky na tel. č. .... (pán ..... ) najmä za účelom zistenia stanoviska uložiteľa, či rolbu prevziať alebo nie. V prípade, ak opatrovateľ rolbu preberie, zároveň podpíše v mene uložiteľa preberací protokol (pričom aj potvrdí zaškolenie svojho povereného pracovníka/pracovníkov), preberie jedno obojstranne podpísané vyhotovenie preberacieho protokolu a vyhotoví z prevzatia rolby fotodokumentáciu. Po prevzatí rolby od dodávateľa, opatrovateľ doručí uložiteľovi bez zbytočného odkladu podpísaný originál preberacieho protokolu a vyhotovenú fotodokumentáciu. Uložiteľ splnomocňuje opatrovateľa na všetky úkony vyplývajúce z ods. 2 tohto článku. V prípade potreby, resp. akýchkoľvek pochybností je opatrovateľ povinný si vyžiadať pokyn uložiteľa.

## **Článok 5**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Opatrovateľ je povinný uloženú rolbu s odbornou starostlivosťou opatrovať a dbať, aby na nej nevznikla škoda. Uložiteľ sa zaväzuje riadne starať o rolbu, dbať o jej ochranu a zodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorá na nej vznikne. Opatrovateľ je oprávnený rolbu poistiť.
2. Opatrovateľ môže zveriť uloženú rolbu do opatrovania inej osobe len s písomným súhlasom uložiteľa. Ak opatrovateľ bez písomného súhlasu uložiteľa zverí opatrovanie rolby tretej osobe, zodpovedá, akoby rolbu opatroval sám.
3. Opatrovateľ nesmie bez písomného súhlasu uložiteľa užívať rolbu alebo umožniť jej užívanie tretej osobe.

4. Uložiteľ nie je povinný uhrádzať náklady, ktoré opatrovateľ nevyhnutne alebo účelne vynaložil pri plnení svojej povinnosti a uložiteľ nenahrádza opatrovateľovi škodu spôsobenú mu uloženou rolbou.
5. Pri mimoriadnych nákladoch, ktoré boli nepredvídateľné v čase uzavretia zmluvy, je opatrovateľ povinný vyžiadať si písomne súhlas uložiteľa pred ich vynaložením. Ak uložiteľ neoznámí opatrovateľovi bez zbytočného odkladu svoj nesúhlas, predpokladá sa, že s vynaložením nákladov súhlasí. Ak opatrovateľ vynaloží tieto mimoriadne náklady bez toho, aby si vopred vyžiadal potrebný písomný súhlas uložiteľa, a ten s ich vynaložením neprejaví dodatočne súhlas, môže opatrovateľ požadovať úhradu nákladov v rozsahu, v ktorom sa uložiteľ o úsporu týchto nákladov obohatil.
6. Opatrovateľ je povinný vydať uloženú rolbu uložiteľovi v mieste uvedenom v článku 4 tejto zmluvy, ktoré bolo dohodnuté ako miesto uloženia veci.
7. Opatrovateľ je povinný vydať uloženú rolbu uložiteľovi v deň zániku tejto zmluvy resp. aj skôr, a to bezodkladne po tom, čo ho o to uložiteľ požiadal.

#### **Článok 6** **Trvanie a zánik zmluvy**

1. Táto zmluva uzatvára na dobu určitú a to do 31.12.2021.
2. Táto zmluva môže zaniknúť výlučne spôsobmi uvedenými v bodoch 3 až 5 tohto článku.
3. Táto zmluva zaniká písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.
4. Táto zmluva zaniká uplynutím doby na ktorú bola dojednaná.
5. Táto zmluva zaniká vrátením rolby uložiteľovi.

#### **Článok 7** **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa v zmysle § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah na základe Zmluvy ako aj iné práva a povinnosti z toho vyplývajúce sa budú spravovať Obchodným zákonníkom (zákon č. 513/1991 Zb.).
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží opatrovateľ a jeden uložiteľ.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom odovzdania rolby do úschovy opatrovateľovi.
4. Túto zmluvu je možné meniť alebo zrušovať len písomne.
5. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v úvode tejto zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú (písomnosť sa považuje za doručенú) tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
6. Zmluvné strany resp. ich zástupcovia prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, rovnako tak nekonali žiaden zo zástupcov zmluvných strán, zmluvu si zmluvné strany a ich zástupcovia riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a jednotlivým pojmom, vysvetlili si význam jednotlivých pojmov a ustanovení zmluvy, porozumeli im a na znak súhlasu s touto zmluvou ju podpisujú.

V ..... dňa .....

V ..... dňa .....

.....  
**Slovenský zväz ľadového hokeja**  
**zast. SZĽH Infra, s. r. o.**  
Mgr. Diana Kosová - konateľ  
Ing. Dušan Mráz - konateľ  
(uložiteľ)

.....  
.....- starosta/prímátor  
(opatrovateľ)

Podklady potrebné pre vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby „Multifunkčná ľadová plocha s prestrešením“

- Mapové podklady, t.j. snímka z mapy resp. geometrický plán
- List vlastníctva
- Polohopisné a výškopisné zameranie pozemkov v digitálnej forme
- Územný plán predmetného územia
- Zameranie polohy budov a objektov, nachádzajúcich sa bližšie ako 10m od obrysu budúcej stavby
- Geologický resp. hydrogeologický prieskum danej lokality (dôležité pri navrhovaní optimálneho zakladania objektu, resp. pri návrhu vsakovacích systémov)
- Zameranie a overenie inžinierskych sietí (voda, kanalizácia, električka), to znamená, že treba zistiť a zakresliť polohu bodov napojenia na inžinierske siete, dimenziu a druh materiálu, a taktiež prípadné pripomienky od správcov sietí k pripojeniu na siete v ich správe.
- Fotodokumentáciu predmetného územia



SLOVENSKÝ ZVÄZ ĽADOVÉHO HOKEJA  
SLOVAK ICE HOCKEY FEDERATION

TRNAVSKÁ CESTA 27/B, 831 04 BRATISLAVA, SLOVAK REPUBLIC

PHONE: +421 2 32 340 901 / +421 2 32 340 920

MAIL: SZLH@SZLH.SK

V Bratislave dňa 2.marca 2020

## Oznámenie finálneho stanoviska Výkonného výboru k Mobilnej ľadovej ploche

Vážená pani primátorka/starostka, vážený pán primátor/ starosta,

touto cestou by sme vám radi oznámili finálne stanovisko Výkonného výboru Slovenského zväzu ľadového hokeja k stavbe mobilnej ľadovej plochy vo vašej obci/ vašom meste.

Výkonný výbor Slovenského zväzu ľadového hokeja na svojom januárovom (2020) zasadnutí rozhodol o stavbe mobilnej ľadovej plochy vo vašej obci/ v meste.

JUDr. Miroslav Valíček, v.r.  
Generálny sekretár a člen VV



## **Návrh uznesenia**

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990  
Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

### **s ch v a ľ u j e**

Späťvzatie majetku do správy mesta Galanta od TSMG:

1, Parkovisko ul. Hodská za Mestským úradom, parcela registra CKN č. 1663/5, 1663/7, 1655/86, 1655/84 k.ú. Galanta v zostatkovej hodnote 48 771,58 €.

2, Parkovisko ul. Obrancov mieru za OD Mladosť, parcela registra CKN č.1670/65, 1670/1 k.ú. Galanta a parkovací automat v zostatkovej hodnote 839,59 €.

### **O d p o r ú č a**

Primátorovi mesta uzatvoriť zmluvu o späťvzatí majetku do správy Tsmg v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: jún 2020

### **Dôvodová správa**

Dňa 19.4.2020 sa schválilo Všeobecné záväzné nariadenie mesta Galanta o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Galanta Uznesením MSZ č.247-Z/2020

**Spoplatnené parkovanie je zavedené na týchto parkoviskách:**

- a) parkovisko na Ul. Hodská za Mestským úradom Galanta (spoplatnených 145 miest), ktoré je v správe Technických služieb mesta Galanta
- b) parkovisko Revolučná štvrť pri Obchodnom centre „Mladost“, , ktoré je v správe Technických služieb mesta Galanta
- c) parkovisko na Ul. Z. Kodálya za Mestským kultúrnym strediskom Galanta, (spoplatnených 56 miest), v správe Mesta Galanta, nakoľko sa predmetné parkovisko zrekonštruovalo z NFP.

Prevod späťvzatia správy majetku sa navrhuje v súlade zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov. Údržbu predmetných parkovísk naďalej budú vykonávať Technické služby Mesta Galanta v zmysle zriaďovacej listiny, ako je kosenie príľahlých pozemkov pri parkovacích plochách, zametanie, čistenie parkovacích plôch, realizácia zimnej údržby.

V Galante 2.6.2020

Technické služby mesta Galanta  
ul. KPT. Nálepku 1494/39, 92401 Galanta

**Podklady k prevodu majetku**

**STAVBY**

číslo	rok nadobudnutia	názov majetku	zaraďovacia cena	odpisy k 31. 03. 2020	odpis za apríl- máj 2020	odpis spolu	zostatková hodnota k 31. 05. 2020	doba odpisovania
12	1980	Parkovisko stred II - Mladosť	22953,26	22953,26	0	22953,26	0	40 rokov
65	1997	Parkovisko za MsÚ	117455,42	68193,67	490,17	68683,84	48771,58	40 rokov

**SAMOSTATNÉ HNUTNÉ VECI**

číslo	rok nadobudnutia	názov majetku	zaraďovacia cena	odpisy k 31. 03. 2020	odpis za apríl- máj 2020	odpis spolu	zostatková hodnota k 31. 05. 2020	doba odpisovania
308	2008	Parkovací automat	4862,91	3969,16	54,16	4023,32	839,59	15 rokov

v Galante, 28.05.2020

príloha - 3 x karty majetku



72.

40 r.





**Dodávateľ:**  
Pavol Kozic

IČO: 34601325

**FAKTÚRA č. 2008043**

Konštantný symbol: 0008

913 05 Štvrtok 154  
Prevádzka:

Tel.: 0905266029

Fax:

Peňažný ústav: Tatra Banka

Číslo účtu/kód: 2620270289 / 1100

IBAN:

DIČ: 1034307208

Stredisko:

IČ DPH SK1034307208

SWIFT:

**Odberateľ:**

IČO: 00045721

Technické služby mesta Galanta

kpt. Nálepku 1494/39

924 01

Galanta

Tel.: 031/7802427

Fax: 031/7805402

DIČ: 2020371606

IČ DPH SK2020371606

Žo-97/00745/002 3PL

Objednávka č./dátum:

Dodací list č.:

Spôsob dopravy:

Forma úhrady: p.p.

Dátum splatnosti: 02. 10. 2008

Dátum vyhotovenia: 25. 09. 2008

Daňová povinnosť: 25. 09. 2008

Dátum dodania: 25. 09. 2008

Fakturuje sa Vám	MJ	Počet MJ	Cena MJ	%DPH	DPH MJ	Zľava	Celkom
Parkovací automat MP 104							
štandardná verzia komplet, klapka,							
vrátane stĺpa, mincovníka, kúrenia,							
bez batérie a nabíjačky	ks	1,000	140 000,00	19,00	26 600,00		166 600,00
KABA 14 kľúč /kabinety - 2 ks	ks	1,000	1 500,00	19,00	285,00		1 785,00
inštalácia a oživenie	ks	1,000	5 000,00	19,00	950,00		5 950,00

konverzný kurz 30,1260 Sk  
5.788,86 EUR

	Základ DPH	DPH	Celkom
V sadzbe 19 %	146 500,00	27 835,00	174 335,00
V sadzbe 0 %	0,00	0,00	0,00
Oslobodené	0,00		0,00
Mimo DPH	0,00		0,00
<b>Celkom</b>	<b>146 500,00</b>	<b>27 835,00</b>	<b>174 335,00 Sk</b>

**PAVOL KOZIC**

913 05 Štvrtok 154

IČO: 34 601 325

DPH: SK1034307208, DIČ: 1034307208

02

Vystavil: Kozicová Gabriela

# Technické služby mesta Galanta

P R O T O K O L	
o zaradení investícií do hmotného investičného majetku	
Názov HIM	Parkovací automat MP 104
Spôsob nadobudnutia	Dodávateľským spôsobom
Dodávateľ HIM	Pavol Kozic 913 05 Štvrtok
Doklad o nadobudnutí	Fa.č. 2008043
Nadobúdacia hodnota	146.500,00 Sk
Oprávky	.
Zaradenie do skupiny	Samostatné hnutel'né veci
V Galante, 25.09.2008	

TECHNICKÉ SLUŽBY MESTA  
GALANTA  
ul. Kpt. Nálepku 1494/39  
924 01 Galanta  
IČO: 00045721 IČDPH: SK2020371606





TECHNICKÉ SLUŽBY  
MESTA GALANTA

Inventárna karta budovy alebo stavby 65.

Organizácia: 045/221 DRC: 45721/815			Účet Inventárne číslo 002 - 76		
Dátum 31.12.07	Číslo dokladu 6197	Prídelené štvoru TSMG 67L	Znak jednotného triedenia ZE Názov budovy alebo stavby Parkovisko na ul. Hodskej		
Odpisová sadzba v % Mesačný odpis Kok pôvodného nadobudnutia 1997 Dátum zaradenia do základných prostriedkov Dátum úplného odpísania Dôvod pre oslobodenie od odvodu z majetku			Obec, prípadne miesto (pri líniových stavbách číslo príslušnej evidencie) Galanta Popisné číslo Ulica Hodska Orientačné číslo Okres Galanta Kraj Zl.		
Spôsob nadobudnutia bez pl. prevodom Spôsob využitia Odvetvie národného hospodárstva Prevažujúci odbor výroby Dodávateľ MV Galanta Generálny projektant Číslo v evidencii u investora			Technologický znak obstavaný priestor v m <sup>3</sup> zastavaná plocha v m <sup>2</sup> pôdorysné parametre — dĺžka v cm — šírka v cm		
Dátum	Číslo účtovného dokladu	Účtovné obsah zápisu	Technické parametre	Obstarávací cena	Op. číslo
31.12.97	SEV 282048	odpis 1,57 VII/81/7		3538462,70	TSNP-282048
31.12.98		" 2,57			88.462
2000		2,5		117.455,42	88.462
2001		2,5			88.462
2002		2,5			88.462
2003		3,4			120.308
2004		1,2			146.723
2005		8,337			294.754
2006		8,337			294.754
2007		8,337			294.754
2008					294.754
2009					294.754
1.1.2009	P	Prehod v E		117.411,42	6000,56
2009		ODPIS 8,337			9.785,0
2010					9.785,0
2011					9.785,0
2012					9.785,0
2013					9.785,0
2014					6000,56
Príslušnosť			Zostatková cena pri vyradení		
Dátum vyradenia			Spôsob vyradenia		
Kartu vyhotovil (meno, dátum, podpis)					



## 65.

Účet

Inventárne číslo

Znak jednolitého triedenia podľa KP

Názov budovy

<sup>ny</sup> Parkovskiy na ul. Gorkiy

Obec, prípadne miesto  
Popisné číslo  
Ulica  
Orientačné číslo  
Okres, kraj  
Zápis v registri nehnuteľností pod č.:                      dňa:

Technologický znak	Technické parametre
obstavaný priestor v m³	
zastavaná plocha v m²	
pôdorysné parametre	- dĺžka v cm - šírka v cm - výška v cm

**vybavenie trieda 1 a vybavenie trieda 2**

menovité zaťaženie stropu  $\text{kg/m}^2$ 

## system zvislých nosných konštrukcií

### materiálno-technologická charakteristika

30 204 9b Design © Ševtík Plynárenská 6, P. O. Box 179, 820 00 Bratislava 3, odd. tel.: 02/53 41 61 78-9, fax: 02/53 41 61 80

Účtovné prípady

C:62/53-41/64/60

Oprávkv

IXX05

[illegible]

**PROTOKOL**  
o odovzdaní a prevzatí

Čís.	6/97

Názov Adresa IČO	Odovzdávajúca organizácia	jej nadriadený orgán
	Mesto Galanta 345936	
Názov Adresa IČO	Preberajúca organizácia	jej nadriadený orgán
	Technické služby mesta Galanta 045721	Mesto Galanta

1. Prevádza sa správa k tomuto majetku :

Pol	Druh, názov, popis, invent. číslo, u nehnuteľností obec, k.ú., č.parc., č.p.	Obstarávací cena	Zostatková cena	Poznámka
	Parkovisko na ul. Hodskej	87 942,00 SK		
	Projekty			
	Park plochy a prístupové komunikácie	2 127 138,70 SK		
	Verejné osvetlenie	679 389,00 SK		
	Drobná architektúra	193 118,00 SK		
	Ochranné mreže okolo stromov	53 136,00 SK	16 DP 3/11/97	
	Dopravné značky	34 101,80 SK	15 DP 2/11/97	
	Stromy	25 389,00 SK		
	Kvetináče	3 426,00 SK	DP 2/11/97	
	Parkovací automat	196 906,00 SK		
	Odvodnenie parkoviska	228 580,00 SK		
S p o l u		3 629 126,50 SK		

2. Správa majetku uvedeného pod bodom 1. sa prevádza ku dňu, 1.12.1997

DHM - 90.663,80 SK  
STAVBY - 3.538.462,70 SK

3. Prevod správy sa vykoná bezodplatne podľa § 6 ods.1 zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle čl.4 a čl.5 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.

4. Dôvod prevodu :

Stavba vybudovaná v investičnej výstavbe MsÚ Galanta

5. Osobitné podmienky prevodu :

6. Počet a označenie príloh, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou tohoto protokolu :

Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, PD, a dokladov.

Odovzdávajúca organizácia :

V Galante 3.12.1997  
V ..... dňa.....

Ing. Zoltán Horváth primátor

pečiatka, podpis



Preberajúca organizácia :

V GALANTE dňa 16.12.1997  
V ..... dňa.....

TECHNICKÉ SLUŽBY MESTA

GALANTA

Nálepkové u

pečiatka, podpis

## Príloha

1. Parkovacie plochy zo zámkovej dlažby	1 375 m <sup>2</sup>
Prístupová komunikácia š=6m z asfaltobetónu	524 m <sup>2</sup>
2. Verejné osvetlenie	
Kábelové vedenie NN , AZKY O 4x16	180 m
kábel CYKY 2x1,5	35 m
kábel CYKY 3x1,5	15 m
Antické stožiare typ AS 1515 s jedným svetlom	9 ks
Na jestvujúcich stožiaroch dvojité svetlá	4 ks
4. Drobná architektúra	
Liatinové stĺpiky /17 vysoké a 6 nízke/	23 ks
Prepojovacie reťaze	52 m
Smetné nádoby a liatinové stĺpiky	4 ks
Ozdobné liatinové mreže	6 ks
5. Ochranné mreže liatinové okolo stromov	6 ks
6. Dopravné značky	
Zvislé dopravné značky a doplnujúce tabule	3 + 1 ks
Vodorovné značenie	5 ks
Smerové šípky	6 ks
7. Stromy	
Platan	6 ks
Lipy malolisté	2 ks
8. Kvetináče	2 ks
9. Parkovací automat CALE typ 101	1 ks
10. Odvodnenie parkoviska	
Kanalizácia PVC O 200	25 m
Uličné vpuste	3 ks



## Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### s c h v a ľ u j e

na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 001/2018 uzavretej dňa 22.10.2018 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 26.02.2020 medzi Mestom Galanta ako budúcim predávajúcim, spoločnosťou KL Logistic spol. s r.o., Esterházyovcov 32/3192, 924 01 Galanta, IČO: 36 517 836 ako pôvodným budúcim kupujúcim a spoločnosťou Richtárske pole, s.r.o., Z. Kodálya 769/29, 924 01 Galanta, IČO: 51 457 229 ako novým budúcim kupujúcim, predĺženie lehoty do 30.09.2021 na odkúpenie predmetu tejto budúcej kúpnej zmluvy, t.j. pozemkov parcela registra C KN č. 5188/36, druh pozemku ostatné plochy o výmere 5164 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5188/37, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1720 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 3365, k.ú. Galanta.

### o d p o r ú č a

Primátorovi mesta Galanta

uzatvoriť Dodatok č. 2 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve č. 001/2018 uzavretej dňa 22.10.2018 v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

**Termín kontroly: september 2020**

### Odôvodnenie:

Na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 001/2018 uzavretej dňa 22.10.2018 (ďalej len „Zmluva“) v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 26.02.2020 medzi Mestom Galanta ako budúcim predávajúcim, spoločnosťou KL Logistic spol. s r.o., Esterházyovcov 32/3192, 924 01 Galanta, IČO: 36 517 836 ako pôvodným budúcim kupujúcim a spoločnosťou Richtárske pole, s.r.o., Z. Kodálya 769/29, 924 01 Galanta, IČO: 51 457 229 ako novým budúcim kupujúcim, prešli všetky práva a povinnosti z KL Logistic spol. s r.o. na Richtárske pole, s.r.o. a zároveň sa predĺžila lehota na odkúpenie predmetu Zmluvy do 30.09.2020.

Dňa 17.04.2020 Mestský úrad Galanta obdržal od žiadateľa Richtárske pole, s.r.o. žiadosť o predĺženie lehoty na začatie výstavby stavby „Potravín, služieb pre obyvateľov príľahlej bytovej zástavby a objektov, ktoré ponúknu priestor na oddych pre deti a dospelých“ na Kolónii a následne s tým súvisiace kolaudačné konanie o 12 kalendárnych mesiacov, t.j. predĺženie lehoty do 30.09.2021 na odkúpenie predmetu budúcej kúpnej zmluvy vyplývajúceho zo Zmluvy. Ako dôvod na predĺženie lehoty uvádza žiadateľ súčasnú situáciu ochorenia COVID-19 a s tým súvisiaci obmedzený rozsah osobného kontaktu, stretnutí a rokovaní s príslušnými orgánmi, ako aj tretími osobami ohľadom začatia výstavby stavby.

Mestský úrad Galanta vzhľadom na súčasnú situáciu ochorenia COVID-19 v SR odporúča žiadosti vyhovieť, nakoľko prioritným zámerom mesta je mať potraviny, služby a občiansku vybavenosť na Kolónii. Danú žiadosť prerokovala Komisia finančná a správy majetku, pričom jej stanovisko tvorí prílohu č. 2 tohto materiálu.

### Prílohy:

1. Žiadosť o predĺženie lehoty na začatie výstavby
2. Stanovisko Komisie finančnej a správy majetku

0915 487 630

Richtárske pole, s.r.o., IČO: 51 457 229, Z. Kodálya 769/29, 924 01 Galanta

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: 17 -04- 2020	
Prílohy: 0,1	6422/2020
Výdavky: OSP/Pin...	

**Mestský úrad Galanta**

Mierové námestie 940/1

924 17 Galanta

V Galante, dňa 06.04.2020

**VEC: Žiadosť o predĺženie lehoty na začatie výstavby**

Spoločnosť Richtárske pole, s.r.o., IČO: 51 457 229, Z. Kodálya 769/29, 924 01 Galanta, Slovenská republika, zastúpená Ľudovítom Kubicom, konateľom (ďalej len „Richtárske pole“), ako nový kupujúci na základe Dohody o prevode práv a povinností zo dňa 08.01.2020 uzatvorenej medzi prevodcom KL Logistic spol. s r.o., IČO: 36 517 836, Esterházyovcov 32/3192, 924 01 Galanta a Richtárskym polom, s.r.o., IČO: 51 457 229, Z. Kodálya 769/29, 924 01 Galanta ako nadobúdateľom Vás týmto žiadam v nadväznosti na Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve č. 001/2018 zo dňa 22.10.2018 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 26.02.2020 o predĺženie lehoty na začatie výstavby stavby „Potravín, služieb pre obyvateľov priľahlej bytovej zástavby a objektov, ktoré ponúknu priestor na oddych pre deti a dospelých“ bližšie špecifikovanej v Zmluve o budúcej kúpnej zmluve č. 001/2018 ako aj za podmienok tam uvedených a to s prihliadnutím na súčasnú situáciu ohľadom ochorenia COVID-19 a s tým súvisiaci obmedzený rozsah osobného kontaktu, stretnutí a rokovaní s príslušnými orgánmi, ako aj tretími osobami ohľadom začatia výstavby.

V nadväznosti na uvedené Vás týmto žiadam o predĺženie lehoty na začatie predmetnej výstavby a následne s tým súvisiace kolaudačné konanie o 12 kalendárnych mesiacov.

S pozdravom



Ľudovít Kubica  
konateľ  
Richtárske pole, s.r.o.

**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante**

---

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 28.05.2020 prerokovala žiadosť spoločnosti Richtárske pole s.r.o. o predĺženie lehoty na začatie výstavby.

Finančná komisia hlasovaním (3 za návrh, 4 proti návrhu) neodporúča MsZ schváliť predloženú žiadosť o predĺženie lehoty na začatie výstavby stavby „Potravín, služieb pre obyvateľov...“ do 30.09.2021.

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová

### *Návrh uznesenia*

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade so zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

**s c h v a ľ u j e**

#### Pravidlá hlasovania

- Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku,
- Komisie obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja,
- Komisie sociálno-zdravotnej a bytovej,
- Komisie športu, mládeže a telesnej výchovy,
- Komisie kultúry a medzimestských vzťahov,
- Komisie školstva,
- Komisie legislatívno-právnej

Mestského zastupiteľstva v Galante „per rollam“.



## *Dôvodová správa*

Dňa 19. 9. 2020 boli uznesením č. 146-Z/2019 schválené Pravidlá hlasovania komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante „per rollam“. Vzhľadom na aktuálnu situáciu ako aj na operatívnejšie rozhodovanie odporúčame rozšíriť možnosť hlasovania „per rollam“ okrem finančnej komisie a správy majetku aj na ostatné komisie, konkrétne:

- Komisiu investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku,
- Komisiu obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja,
- Komisiu sociálno-zdravotnej a bytovej,
- Komisiu športu, mládeže a telesnej výchovy,
- Komisiu kultúry a medzimestských vzťahov,
- Komisiu školstva,
- Komisiu legislatívno-právnej

Návrh materiálu tvorí prílohu č...<sup>1</sup>....

**Pravidlá  
hlasovania pre komisie mestského zastupiteľstva v Galante „per rollam“**

- (1) Komisia mestského zastupiteľstva (ďalej len „komisia“) môže prijímať odporúčania v rámci svojich kompetencií aj mimo zasadnutia, a to prostredníctvom elektronických prostriedkov, ktorým je elektronická pošta s využitím elektronickej adresy – e-mailu člena komisie (ďalej len „*hlasovanie per rollam*“), ktorá je evidovaná zapisovateľom komisie.
- (2) Hlasovanie per rollam je možné využiť výnimočne pri hlasovaní najmä v tých prípadoch, keď je potrebné stanovisko komisie bez zbytočného odkladu, alebo tak ustanoví predpis schválený mestským zastupiteľstvom.
- (3) O hlasovanie per rollam môže predsedu príslušnej komisie požiadať tiež primátor mesta, predseda inej komisie, prednosta mestského úradu alebo riaditeľ mestskej organizácie. Predseda komisie je oprávnený poveriť zabezpečením hlasovania per rollam iného člena komisie alebo zapisovateľa komisie.
- (4) Všetky úkony týkajúce sa hlasovania per rollam (t.j. výzva na hlasovanie per rollam, oznámenie o úprave alebo doplnení návrhu na hlasovanie per rollam, vyjadrenie k návrhu na hlasovanie per rollam, hlasovanie per rollam, oznámenie o výsledku hlasovania per rollam a pod.) sa vykonávajú elektronickou formou, a to elektronickou poštou.
- (5) Elektronická správa s výzvou na hlasovanie per rollam (ďalej aj iba ako „*Výzva*“ alebo „*Výzva na hlasovanie per rollam*“) obsahuje najmä:
  - a) presnú identifikáciu návrhu, o ktorom sa hlasuje,
  - b) podklady potrebné pre hlasovanie, ktoré sa pripoja k Výzve ako jej príloha, ak také existujú,
  - c) návrh uznesenia komisie,
  - d) uvedenie možností pre hlasovanie, a to: ZA/ PROTI/ ZDRŽAL SA,
  - e) lehotu, v ktorej je potrebné uskutočniť hlasovanie s uvedením času (t.j. hodiny) a dátumu (t.j. dňa, mesiaca, roku), pričom táto lehota nemôže byť kratšia ako 24 hodín.
- (6) Člen komisie hlasuje, resp. uskutoční hlasovanie per rollam v stanovenej lehote tak, že svoje stanovisko k veci vyjadrí uvedením ZA alebo PROTI alebo ZDRŽAL SA v elektronickej správe, ktorú odosiela z elektronickej adresy, na ktorú mu bola doručená Výzva, a to všetkým osobám, ktorým bola Výzva na hlasovanie per rollam doručovaná.
- (7) Predseda komisie môže z vlastnej iniciatívy alebo na podnet člena komisie predĺžiť lehotu na uskutočnenie hlasovania per rollam tak, že predĺženie lehoty oznámi všetkým osobám, ktorým bola Výzva doručovaná.
- (8) O úpravách alebo doplnení znenia predloženého návrhu na hlasovanie per rollam v priebehu už začatého hlasovania rozhoduje predseda komisie a každá úprava a/alebo doplnenie sa posíla všetkým, ktorým bola Výzva doručovaná.
- (9) Každý člen komisie, ktorý je oprávnený hlasovať, má právo v lehote určenej na uskutočnenie hlasovania per rollam, vyjadriť svoj názor k prerokovávanej veci, avšak musí tak urobiť elektronickými prostriedkami prostredníctvom elektronickej pošty, pričom svoje vyjadrenie zasiela všetkým osobám, ktorým bola Výzva na hlasovanie per rollam doručovaná.
- (10) Hlasovanie per rollam je platné:

- a. ak bol návrh riadne zaslaný všetkým členom komisie na nimi určenú emailovú adresu na účely komunikácie a
  - b. ak sa hlasovania v stanovenej lehote zúčastnila nadpolovičná väčšina členov komisie zaslaním jednoznačnej odpovede obsahujúcej jednu z ponúkaných možností bez pripomienok, podmienok a výhrad.
- (11) Ak člen komisie nezašle odpoveď na predložený návrh spôsobom podľa odseku 6 tohto článku alebo zašle odpoveď po lehote na hlasovanie, považuje sa že NEHLASOVAL za predložený návrh.
- (12) Opakované hlasovanie per rollam o tej istej veci je vylúčené.
- (13) Výsledky hlasovania per rollam oznamuje predseda príslušnej komisie alebo ním poverená osoba najneskôr do 2 pracovných dní od uplynutia lehoty určenej pre uskutočnenie hlasovania per rollam, a to všetkým členom komisie, žiadateľovi o hlasovanie per rollam a iným dotknutým osobám. Výsledky sa oznamujú elektronickou formou prostredníctvom elektronickej pošty.
- (14) Všetky elektronické správy týkajúce sa hlasovania per rollam sa uchovávajú v rovnakých lehotách ako zápisnice zo zasadnutí komisie.
- (15) Pre potreby zverejnenia zápisníc komisií sa vyhotoví aj zápisnica z hlasovania per rollam, ktorá obsahuje:
- a) uvedenie, že ide o zápisnicu z hlasovania per rollam a názov komisie,
  - b) predmet hlasovania, vrátane zoznamu zaslaných podkladov,
  - c) čas, v ktorom sa uskutočnilo hlasovanie per rollam,
  - d) zoznam členov komisie, ktorým bola Výzva doručovaná,
  - e) návrh znenia uznesenia (odporúčania),
  - f) uvedenie počtu členov komisie, ktorí:
    - (i) sa zúčastnili hlasovania,
    - (ii) hlasovali ZA,
    - (iii) hlasovali PROTI,
    - (iv) hlasovali ZDRŽAL SA,
    - (v) nehlasovali,
    - (vi) hlasovali neplatne.
  - g) odlišné stanovisko člena komisie, ktorý nesúhlasil s prijatým rozhodnutím alebo jeho odôvodnením, ak o to požiada,
  - h) výsledok hlasovania per rollam,
  - i) dátum vyhotovenia zápisnice,
  - j) meno, priezvisko a podpis osoby, ktorá vyhotovila zápisnicu z hlasovania per rollam
  - k) meno, priezvisko a podpis predsedu komisie.

Prílohou zápisnice sú všetky elektronické správy týkajúce sa predmetného hlasovania per rollam.

### *Návrh uznesenia*

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade so zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

**s c h v a ľ u j e**

#### Pravidlá hlasovania

- Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku,
- Komisie obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja,
- Komisie sociálno-zdravotnej a bytovej,
- Komisie športu, mládeže a telesnej výchovy,
- Komisie kultúry a medzimestských vzťahov,
- Komisie školstva,
- Komisie legislatívno-právnej

Mestského zastupiteľstva v Galante „per rollam“.



## *Dôvodová správa*

Dňa 19. 9. 2020 boli uznesením č. 146-Z/2019 schválené Pravidlá hlasovania komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante „per rollam“. Vzhľadom na aktuálnu situáciu ako aj na operatívnejšie rozhodovanie odporúčame rozšíriť možnosť hlasovania „per rollam“ okrem finančnej komisie a správy majetku aj na ostatné komisie, konkrétne:

- Komisiu investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku,
- Komisiu obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja,
- Komisiu sociálno-zdravotnej a bytovej,
- Komisiu športu, mládeže a telesnej výchovy,
- Komisiu kultúry a medzimestských vzťahov,
- Komisiu školstva,
- Komisiu legislatívno-právnej

Návrh materiálu tvorí prílohu č...<sup>1</sup>....

**Pravidlá  
hlasovania pre komisie mestského zastupiteľstva v Galante „per rollam“**

- (1) Komisia mestského zastupiteľstva (ďalej len „komisia“) môže prijímať odporúčania v rámci svojich kompetencií aj mimo zasadnutia, a to prostredníctvom elektronických prostriedkov, ktorým je elektronická pošta s využitím elektronickej adresy – e-mailu člena komisie (ďalej len „*hlasovanie per rollam*“), ktorá je evidovaná zapisovateľom komisie.
- (2) Hlasovanie per rollam je možné využiť výnimočne pri hlasovaní najmä v tých prípadoch, keď je potrebné stanovisko komisie bez zbytočného odkladu, alebo tak ustanoví predpis schválený mestským zastupiteľstvom.
- (3) O hlasovanie per rollam môže predsedu príslušnej komisie požiadať tiež primátor mesta, predseda inej komisie, prednosta mestského úradu alebo riaditeľ mestskej organizácie. Predseda komisie je oprávnený poveriť zabezpečením hlasovania per rollam iného člena komisie alebo zapisovateľa komisie.
- (4) Všetky úkony týkajúce sa hlasovania per rollam (t.j. výzva na hlasovanie per rollam, oznámenie o úprave alebo doplnení návrhu na hlasovanie per rollam, vyjadrenie k návrhu na hlasovanie per rollam, hlasovanie per rollam, oznámenie o výsledku hlasovania per rollam a pod.) sa vykonávajú elektronickou formou, a to elektronickou poštou.
- (5) Elektronická správa s výzvou na hlasovanie per rollam (ďalej aj iba ako „*Výzva*“ alebo „*Výzva na hlasovanie per rollam*“) obsahuje najmä:
  - a) presnú identifikáciu návrhu, o ktorom sa hlasuje,
  - b) podklady potrebné pre hlasovanie, ktoré sa pripoja k Výzve ako jej príloha, ak také existujú,
  - c) návrh uznesenia komisie,
  - d) uvedenie možností pre hlasovanie, a to: ZA/ PROTI/ ZDRŽAL SA,
  - e) lehotu, v ktorej je potrebné uskutočniť hlasovanie s uvedením času (t.j. hodiny) a dátumu (t.j. dňa, mesiaca, roku), pričom táto lehota nemôže byť kratšia ako 24 hodín.
- (6) Člen komisie hlasuje, resp. uskutoční hlasovanie per rollam v stanovenej lehote tak, že svoje stanovisko k veci vyjadrí uvedením ZA alebo PROTI alebo ZDRŽAL SA v elektronickej správe, ktorú odosiela z elektronickej adresy, na ktorú mu bola doručená Výzva, a to všetkým osobám, ktorým bola Výzva na hlasovanie per rollam doručovaná.
- (7) Predseda komisie môže z vlastnej iniciatívy alebo na podnet člena komisie predĺžiť lehotu na uskutočnenie hlasovania per rollam tak, že predĺženie lehoty oznámi všetkým osobám, ktorým bola Výzva doručovaná.
- (8) O úpravách alebo doplnení znenia predloženého návrhu na hlasovanie per rollam v priebehu už začatého hlasovania rozhoduje predseda komisie a každá úprava a/alebo doplnenie sa posieľa všetkým, ktorým bola Výzva doručovaná.
- (9) Každý člen komisie, ktorý je oprávnený hlasovať, má právo v lehote určenej na uskutočnenie hlasovania per rollam, vyjadriť svoj názor k prerokovávanej veci, avšak musí tak urobiť elektronickými prostriedkami prostredníctvom elektronickej pošty, pričom svoje vyjadrenie zasiela všetkým osobám, ktorým bola Výzva na hlasovanie per rollam doručovaná.
- (10) Hlasovanie per rollam je platné:

- a. ak bol návrh riadne zaslaný všetkým členom komisie na nimi určenú emailovú adresu na účely komunikácie a
  - b. ak sa hlasovania v stanovenej lehote zúčastnila nadpolovičná väčšina členov komisie zaslaním jednoznačnej odpovede obsahujúcej jednu z ponúkaných možností bez pripomienok, podmienok a výhrad.
- (11) Ak člen komisie nezašle odpoveď na predložený návrh spôsobom podľa odseku 6 tohto článku alebo zašle odpoveď po lehote na hlasovanie, považuje sa že NEHLASOVAL za predložený návrh.
- (12) Opakované hlasovanie per rollam o tej istej veci je vylúčené.
- (13) Výsledky hlasovania per rollam oznamuje predseda príslušnej komisie alebo ním poverená osoba najneskôr do 2 pracovných dní od uplynutia lehoty určenej pre uskutočnenie hlasovania per rollam, a to všetkým členom komisie, žiadateľovi o hlasovanie per rollam a iným dotknutým osobám. Výsledky sa oznamujú elektronickou formou prostredníctvom elektronickej pošty.
- (14) Všetky elektronické správy týkajúce sa hlasovania per rollam sa uchovávajú v rovnakých lehotách ako zápisnice zo zasadnutí komisie.
- (15) Pre potreby zverejnenia zápisníc komisií sa vyhotoví aj zápisnica z hlasovania per rollam, ktorá obsahuje:
- a) uvedenie, že ide o zápisnicu z hlasovania per rollam a názov komisie,
  - b) predmet hlasovania, vrátane zoznamu zaslaných podkladov,
  - c) čas, v ktorom sa uskutočnilo hlasovanie per rollam,
  - d) zoznam členov komisie, ktorým bola Výzva doručovaná,
  - e) návrh znenia uznesenia (odporúčania),
  - f) uvedenie počtu členov komisie, ktorí:
    - (i) sa zúčastnili hlasovania,
    - (ii) hlasovali ZA,
    - (iii) hlasovali PROTI,
    - (iv) hlasovali ZDRŽAL SA,
    - (v) nehlasovali,
    - (vi) hlasovali neplatne.
  - g) odlišné stanovisko člena komisie, ktorý nesúhlasil s prijatým rozhodnutím alebo jeho odôvodnením, ak o to požiada,
  - h) výsledok hlasovania per rollam,
  - i) dátum vyhotovenia zápisnice,
  - j) meno, priezvisko a podpis osoby, ktorá vyhotovila zápisnicu z hlasovania per rollam
  - k) meno, priezvisko a podpis predsedu komisie.

Prílohou zápisnice sú všetky elektronické správy týkajúce sa predmetného hlasovania per rollam.



**Mesto Galanta**  
**Mestský úrad Galanta**  
**Útvar hlavného kontrolóra**  
**Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta**  
**P. O. Box 43**

## **STANOVISKO**

### **hlavného kontrolóra ku kontrole plnenia uznesení schválených mestským zastupiteľstvom ku dňu 31.05.2020**

Vypracovaný dokument v rámci vnútorného kontrolného systému preveruje prednosta MsÚ a následne je odovzdaný útvaru hlavného kontrolóra.

Za účelom následného preverenia stavu plnenia úloh uložených mestským zastupiteľstvom formou schválenia uznesení, bola útvaru hlavného kontrolóra predložená kontrola plnenia uznesení k sledovanému termínu dňa 26.05.2020.

Na základe preverenia plnenia úloh predkladám MsZ výsledky z kontroly plnenia úloh predložených zodpovednými osobami za ich plnenie.

#### **Uznesenie č. 179/Z-2016**

Úlohu považujem za nesplnenú a to s odôvodnením na jej obsahovú stránku.

Uznesením bolo prednostovi uložené podať správu o čerpaní výdavkov z fondu primátora (reprezentačné), ktorej obsahom bude nielen číselné vyhodnotenie, ale aj účel ich použitia.

Musím poznamenať, že odvolávka plnenia úlohy na skutočnosti uvádzané v záverečnom účte nespĺňa zadanie úlohy uloženej uznesením MsZ. Záverečný účet je spracovaný v súlade so zákonnými predpismi súvisiacimi s jeho spracovaním. Plnenie úlohy uloženej uznesením MsZ si žiada podať hodnotnejšiu informáciu s dostatočnou vypovedacou schopnosťou jej splnenia.

#### **Uznesenie č. 12/Z-2018**

Informatívna správa o vývoji a stave nájomných bytov neuvádza nové skutočnosti, plnenie úlohy je opakované, obsahuje informácie dva mesiace staré, resp. uvádza nový rozpočet, ktorý je k dispozícii od 29. apríla 2020. Za daného stavu nie je predpoklad, že by bola výstavba nájomných bytov zrealizovaná v tomto roku.

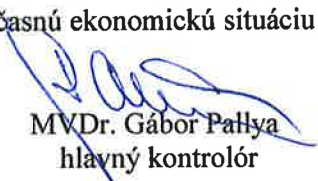
#### **Uznesenie č. 182/Z-2019**

Predloženie dokumentov – príloh súvisiacich s uzatvorením nájomnej zmluvy so spoločnosťou SZLH Infra, s. r. o., Trnavská cesta 27/B, Bratislava nedáva poslancom dostatočnú informáciu.

K plneniu tohto uznesenia uvádzam nasledovné:

- 1/ Príloha o uložení veci rieši zabezpečenie zariadenia na čistenie ľadovej plochy.
- 2/ Príkazná zmluva hovorí o tom, že mesto splnomocní SZLH – Infra s. r. o. Bratislava na zadanie vypracovania projektu a následne aj na výber dodávateľa s tým, že mesto poskytne zálohu v potrebnej výške. Toto dojednanie nedáva potrebnú informáciu poslancom v rámci vyčlenenia finančných prostriedkov z rozpočtu mesta. SZLH bude rozhodovať o projekte, dodávateľovi a mesto to bude platiť?
- 3/ Oznámenie finálneho stanoviska je neadresné (absencia adresáta), nie je podpísané zodpovednou osobou, považujem to za pamflet, kde nie je čitateľné, či je adresát obec alebo mesto. Vychádza pravdepodobne z uznesenia výkonného výboru SZLH č. 18/2020/14, ktorým je schválený dcérskej spoločnosti Infra, s. r. o. mandát na rokovanie s obcami. V uznesení o rozhodnutí vybudovať ľadovú plochu nie je ani zmienka.

Na základe vyššie uvedených skutočností, ako aj s poukázaním na súčasnú ekonomickú situáciu mesta odporúčam toto uznesenie zrušiť.

  
MVDr. Gábor Pallya  
hlavný kontrolór

V Galante, dňa 02.06.2020