

M E S T S K Ý Ú R A D V G A L A N T E

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 17.decembra 2013

K bodu č. 6: Návrh na obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta pre SAMSUNG Electronics Slovakia s.r.o.

Návrh predkladá:

Mgr. Ladislav Maťašovský v.r.
primátor mesta

Materiál obsahuje:

A/ Návrh na uznesenie
B/ Dôvodová správa
C/ Žiadosť, GP + situácia
D/ Stanoviská komisií MsZ

Návrh spracovali:

Ing. Peter Aštary v.r.
architekt mesta

Ing. Monika Horváthová v.r.
referentka ORM

V Galante, dňa 5.12.2013

U Z N E S E N I E

- N á v r h -

Mestské zastupiteľstvo Galanta v zmysle § 11 ods. 4 písm. c/ zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokovalo materiál „Návrh zmien a doplnkov ÚPN mesta“ a

schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN podľa predloženej žiadosti žiadateľa SAMSUNG Electronics Slovakia s.r.o., Galanta na pozemku p.č 1913/125 k.ú. Galanta, s funkčným využitím ako plocha športu, rekreácie a voľného času zastavané, pričom náklady na obstaranie uhradí žiadateľ.

U k l a d á
vedúcej oddelenia RM

zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta na náklady žiadateľa, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

T.: I. polrok 2014

Dôvodová správa

SAMSUNG Electronics Slovakia s.r.o., so sídlom Galanta Hviezdoslavova 807 ako vlastník pozemku p.č. 1913/125 k.ú. Galanta požiadal o zmenu územného plánu mesta Galanta z funkčne určenej ako plocha priemyselnej výroby, skladov a podnikateľských aktivít na plochu športu, rekreácie a voľného času zastavané za účelom výstavby multifunkčného ihriska, ktoré bude voľne prístupné pre občanov mesta Galanta.

Po pripomienkovaní v jednotlivých komisiách MsZ boli odporúčané nasledovné stanoviská:

- komisia ŽPIVaKP jednohlasne schvaľuje žiadosť spol. Samsung s.r.o. o zmenu ÚPN mesta za účelom výstavby multifunkčného ihriska, ktoré bude voľne prístupné aj pre občanov mesta Galanta a doporučuje predložiť materiál na rokovanie MsZ,

- komisia DaVP prerokovala uvedený materiál a doporučuje ho prerokovať v MsZ bez pripomienok,

- komisia OSaCR jednohlasne odporučila materiál predložiť na rokovanie Msz bez pripomienok,

- komisiou FaSM odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zmenu ÚPN mesta Galanta na pozemku p.č. 1913/125 k.ú. Galanta účelom výstavby multifunkčného ihriska a to z plochy priemyselnej výroby, skladov a podnikateľských aktivít na plochu športu, rekreácie a voľného času.



ELECTRONICS

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo: 19 -11- 2013	Registrácia zn.:
Podacie číslo: 15065/2013	Start. znak lehota:
Prílohy:	Vybavuje: Ing. Kolesárov

Mesto Galanta
Mestský úrad
Ing. Ján Poľakovský, prednosta
Mierové nám. 940/1
B.O.BOX 43
924 18 Galanta

V Galante, dňa 19.11.2013

Vec: Žiadosť o zmenu územného plánu mesta Galanta

Dovoľujeme si Vás požiadať o zmenu územného plánu mesta Galanta z plochy priemyselnej výroby, skladov a podnikateľských aktivít na plochy športu, rekreácie a voľného času zastavané. Jedná sa o parcelu č.1913/125, katastrálne územie Galanta, ktorej vlastníkom je spoločnosť SAMSUNG Electronics Slovakia s.r.o..

O zmenu žiadame z dôvodu výstavby multifunkčného ihriska v zmysle Zmluvy o spolupráci na rok 2013 medzi firmou SAMSUNG Electronics Slovakia s.r.o. a mestom Galanta zo dňa 24.7.2013. Plnenia z vyššie uvedenej zmluvy budú realizované v priebehu roka 2014. Navrhované multifunkčné ihrisko bude voľne prístupné pre občanov mesta Galanta.

V prípade otázok kontaktujte prosím p. Jána Nemašika email: nemasik@samsung.com, t.č.: 0911/82 42 14.

S pozdravom

Kang Kil LEE, konateľ

SAMSUNG

ELECTRONICS SLOVAKIA s.r.o.

Hviezdoslavova 807

924 27 GALANTA

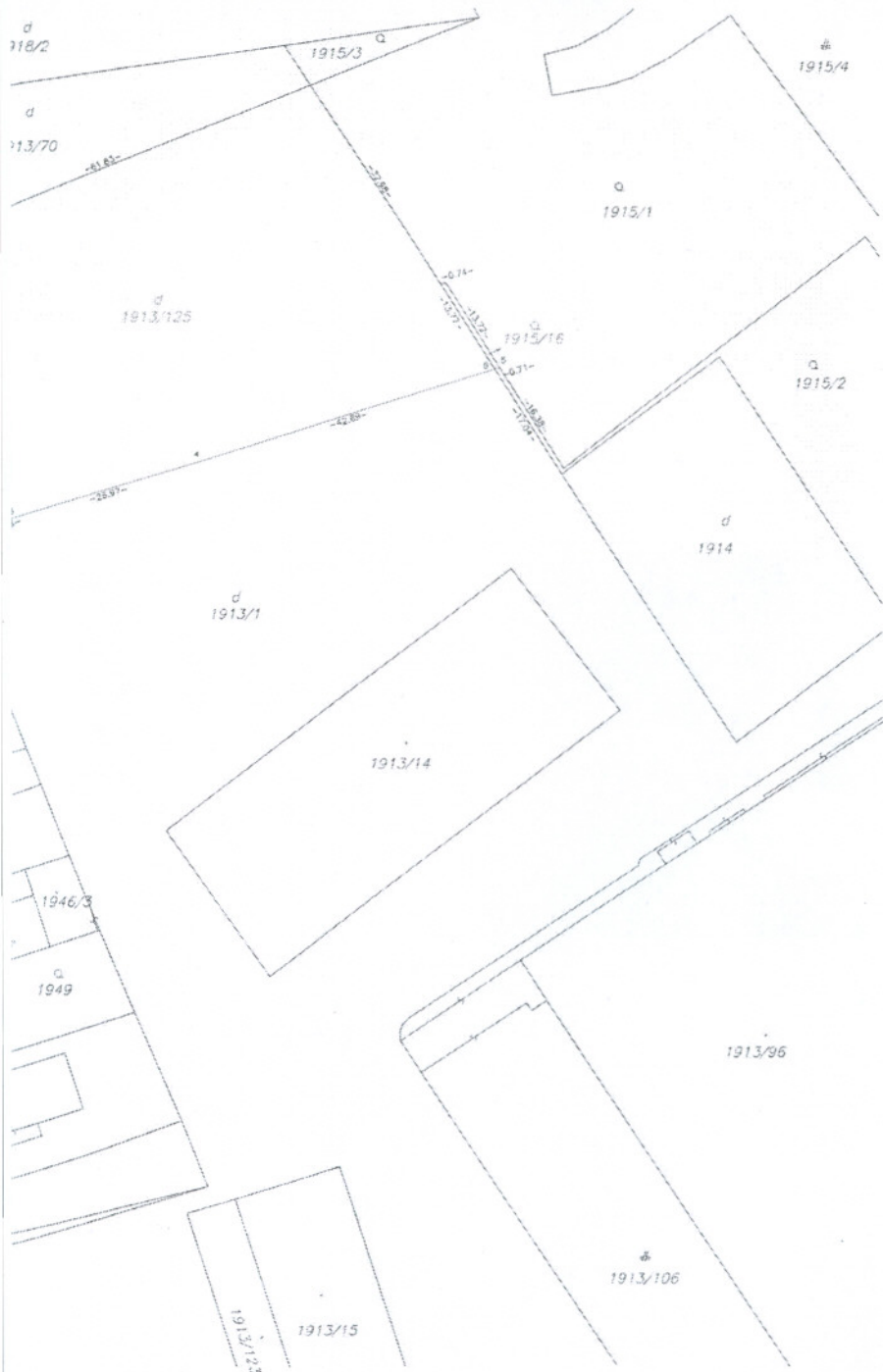
IČO: 36 249 564

SAMSUNG Electronics Slovakia s.r.o, Hviezdoslavova 807, 924 27 Galanta

Tel: +421 31 7882 111, Fax: +421 31 7882 409

IČO: 36 249 564, IČ DPH: SK2020194429, Číslo účtu: 0201374084/0900

Obchodný register: Okresný súd Trnava, Oddiel Sro, Vložka č. 13528/T



str. 1

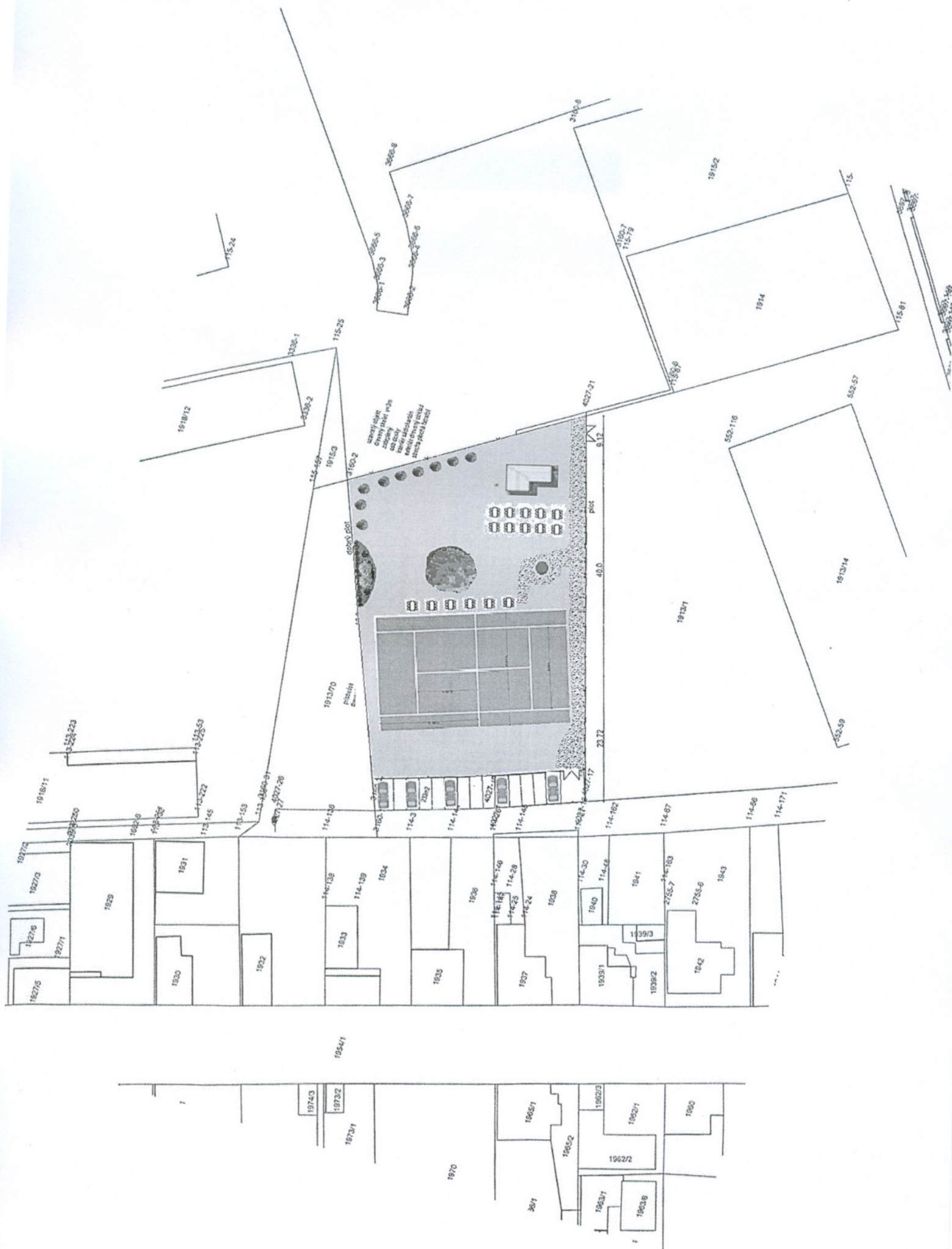
VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav						Zmeny				Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iné opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely	ha										m ²	ha		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
4163		1913/1	7	9631	zast.pl.						1913/1	7	6738	zast.pl. 18	SAMSUNG Electronics Slovakia s.r.o. Hľadáčiekova 807 Galanta
											1913/125		2893	zast.pl. 18	delto
4163		1915/2		1862	zahrada						1915/2		1852	zahrada 4	delto
											1915/16		10	zahrada 4	delto
Spolu:			8	1403								8	1403		

Legenda: kód spôsobu využívania 18 Pozemok, na ktorom je dvor
4 Pozemok prevažne v zariadenom území obce alebo v záhradárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie...

Správny úkon spoplatňovaný
podľa položky 10
zákona č. 145/95 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ ALFYGEO Plus s.r.o. Senný trh 13 Komárno 94501 ICO: 36554758		Kraj Trnavský	Okres Galanta	Obec Galanta
		Kat. územie Galanta	Číslo plánu 121/2013	Mapový list č. GA 0-0/13
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov parc.č. 1913/125 a 1915/16				
Vyhoviteľ Dňa: 16.9.2013 Mena: Jozef Alföldy		Autorizované overil Dňa: 17.9.2013 Mena: Ing. Jozef Alföldy		Úradne overil Mena: Ing. Barbora HLAVATÁ
Nové hranice boli v prírode označené platom		Návrhmi a prístupom zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a výškovodní
Záznam podrobného merania (merateľský náčrt) č. 4313		Peciatka a podpis		Peciatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné merateľské údaje sú vložené vo všeobecnej dokumentácii				



**Komisia investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok
Mestského zastupiteľstva v Galante**

V Galante dňa 26.11.2013

Stanovisko z riadneho rokovania komisie investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok, konaného dňa 25.11.2013 k:

K bodu: Žiadosť Samsung s.r.o. o zmenu ÚPN mesta

Informácie k predmetnému bodu podal Ing. Peter Aštary, mestský architekt.

Komisia jednohlasne schvaľuje žiadosť spol. Samsung s.r.o. o zmenu ÚPN mesta za účelom výstavby multifunkčného ihriska, ktoré bude voľne prístupné aj pre občanov mesta Galanta, zároveň odporúča materiál predložiť na MsZ..

**Ing. Ladislav Fekete v.r.
predseda komisie**



Zapísala: Ing. Horváthová

Stanovisko

**komisie dopravy a verejného poriadku MsZ v Galante
zo dňa 29.11.2013**

Žiadosť spoločnosti SAMSUNG Electronics Slovakia s.r.o. o zmenu ÚPN mesta Galanta

Komisia prerokovala uvedený materiál a doporučuje ho prerokovať v MsZ bez pripomienok

**Fridrich Psota
predseda komisie v.r.**

Zapísala: Vašáková



STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 03.12.2013 prerokovala žiadosť spoločnosti SAMSUNG Electronics Slovakia s.r.o. o zmenu ÚPN mesta Galanta.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zmenu ÚPN mesta Galanta na pozemku parc.č. 1913/125 k.ú. Galanta za účelom výstavby multifunkčného ihriska a to z plochy priemyselnej výroby, skladov a podnikateľských aktivít na plochu športu, rekreácie a voľného času.

PaedDr. Peter Černý v.r.
poverený vedením komisie FaSM

Zapisovateľka: Katarína Kluchová

S t a n o v i s k o
z komisie OSCRaRR zo dňa 26.11.2013

K bodu č. 2 – Žiadosť Samsung s.r.o. o zmenu ÚPN mesta

Materiál uviedola Ing. Kulcsárová. Komisia jednohlasne odporučila materiál predložiť na rokovanie MsZ bez pripomienok.

Zsolt Takáč
predseda komisie v.r.

Zapísala: A. Deáková

