

# M E S T S K Ý   Ú R A D   V   G A L A N T E

Pre rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Galante  
dňa 17. decembra 2013

**K bodu č. 9 :    Žiadosť o zriadenie vecného bremena na  
pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Galanta**

## **Návrh predkladá:**

Mgr. Ladislav Maťašovský, v.r.  
primátor

## **Materiál obsahuje:**

A/ Návrh uznesenia  
B/ Žiadosť  
C/ Predkladacia správa  
D/ Stanoviská komisií MsZ

## **Návrh spracoval:**

Mgr. Miroslav Psota, v.r.  
vedúci právneho oddelenia

V Galante 09. 12. 2013

## **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena na časti pozemkov parcely registra „C“ č. 5196/49, č. 5196/50, č. 5196/51, č. 5188/41, č. 5188/42 a č. 5188/43, katastrálne územie Galanta, spočívajúcom v povinnosti mesta Galanta

- a) strpieť na týchto pozemkov umiestnenie plynárenských zariadení - plynovodu a jeho príslušenstva, ochranného a bezpečnostného pásma plynovodu, prevádzku a údržbu plynovodu,
- b) strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení.

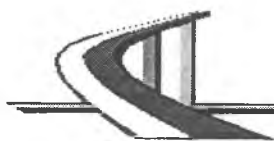
v rozsahu podľa geometrického plánu č. 908/2013 zo 16.09.2013 vyhotovený Ing. Pavlom Mackom, Tokajčka 20, Bratislava, úradne overeným Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 08.10. 2013 pod č. 1075/2013, v prospech SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom č. 53/2013 zo dňa 11.06.2013, vo výške 1 937,89 €.

### **Odporúča**

Primátorovi mesta

V spolupráci so žiadateľom a oprávneným z vecného bremena uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

T: január 2014



# SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST

Mestský úrad	
Číslo: 10-11-2013	
Podacie číslo:	Stav. znak 10101
Prílohy:	Vybavuje: <i>Mgr. Žák</i>

Mestský úrad

Mierové nám. 940/1

924 18 Galanta

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

2692/2013/6153/ 40947

Vybavuje/linka

Šeredová/(02) 502 55 459

Bratislava

13.11.2013

## Vec „Cesta I/75 Galanta – obchvat,“ 2. stavba

- zaslanie zmluvy o zriadení vecného bremena

V prílohe Vám zasielame návrh **zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemok na ktorom bolo v rámci stavby „Cesta I/75 Galanta - obchvat, 2. stavba“ uložené podzemné vedenie.

Zdvorilo Vás žiadame, aby ste nám **štyri vyhotovenia** zmluvy o zriadení vecného bremena po ich podpísaní zaslali späť. Zároveň Vás žiadame, aby ste nám spolu so zmluvami zaslali aj Vaše bankové spojenie a číslo účtu, na ktoré Vám bude poukázaná cena za zriadenie vecného bremena.

V prípade akýchkoľvek otázok alebo nejasností sa na nás obráťte písomne, mailom na adresu [alena.seredova@ssc.sk](mailto:alena.seredova@ssc.sk), alebo faxom na číse (02) 5556 7982.

S pozdravom

## Prílohy

5 x návrh zmluvy o zriadení vecného bremena

1 x fotokópia GP

1 x fotokópia časti znaleckého posudku

1 x LV

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST  
Investičná výstavba a správa ciest  
Miletičova 19  
820 05 BRATISLAVA  
-18-

Ing. Viliam Žák  
riaditeľ IVSC Bratislava

Žiadosť Slovenskej správy ciest Bratislava – zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta v prospech SPP – distribúcia, a.s. Bratislava.

---

Dňa 19. 11. 2013 bol na Mestský úrad v Galante zaslaný návrh zmluvy SSC Bratislava, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena na časti pozemkov parcely registra „C“ č. 5196/49, č. 5196/50, č. 5196/51, č. 5188/41, č. 5188/42 a č. 5188/43, katastrálne územie Galanta, v rámci líniovej stavby vymedzenej v priloženej situácii v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je SPP – distribúcia, a.s. Bratislava.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena (mesta Galanta):

- a) strpieť na týchto pozemkoch umiestnenie plynárenských zariadení - plynovodu a jeho príslušenstva, ochranného a bezpečnostného pásma plynovodu, prevádzku a údržbu plynovodu,
- b) strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení.

Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú na dobu neurčitú. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je určená znaleckým posudkom č. 53/2013 zo dňa 11.06.2013, vo výške 1 937,89 €.

#### **Stanovisko:**

Mesto Galanta je vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Galanta, zapísaných na liste vlastníctva č. 3365 ako pozemky - parcela registra KN-C č. 5196/49 o celkovej výmere 88 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, KN-C č. 5196/50 o celkovej výmere 76 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, KN-C č. 5196/51 o celkovej výmere 110 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, KN-C č. 5188/41 o celkovej výmere 285 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, KN-C č. 5188/42 o celkovej výmere 286 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, KN-C č. 5188/43 o celkovej výmere 898 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda v podiele 1/1.

Pozemky sa nachádzajú v trase budúcej cyklotrasy a chodníka pre peších Galanta – Kolónia a sú z časti dotknuté predmetným vecným bremenom – plynovodom, ktorý je uložený na pozemkoch. Na budúcu realizáciu stavby cyklotrasy a chodníka pre peších to nebude mať zásadný vplyv, avšak projektant stavby sa bude musieť s vecným bremenom – plynovodom križujúcim cyklotrasu vysporiadať. Právne oddelenie odporúča návrhu za zriadenie vecného bremena vyhovieť.

Komisia investičnej výstavy, ŽPaKP a komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporúčili žiadosti vyhovieť.

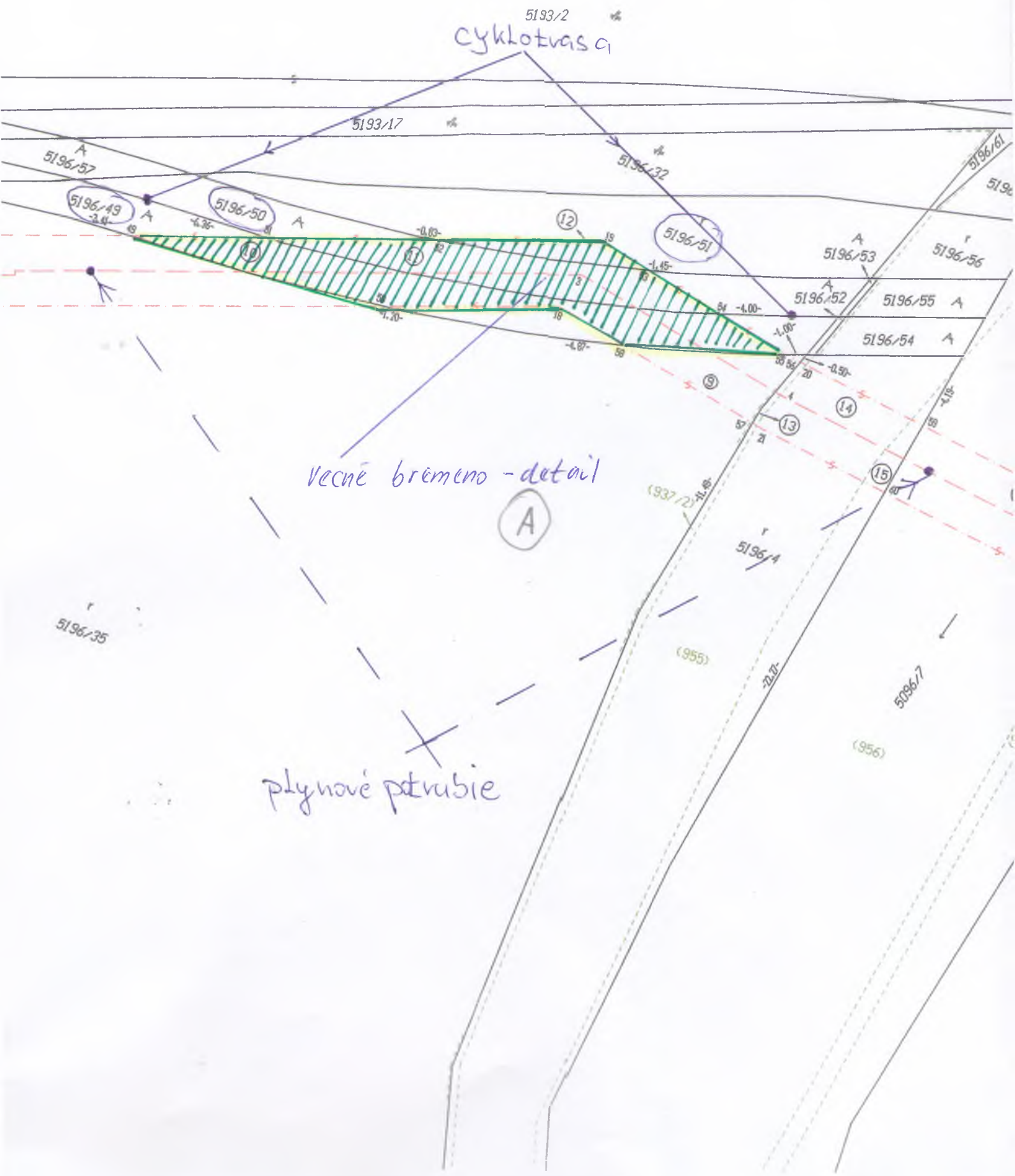
#### Prílohy:

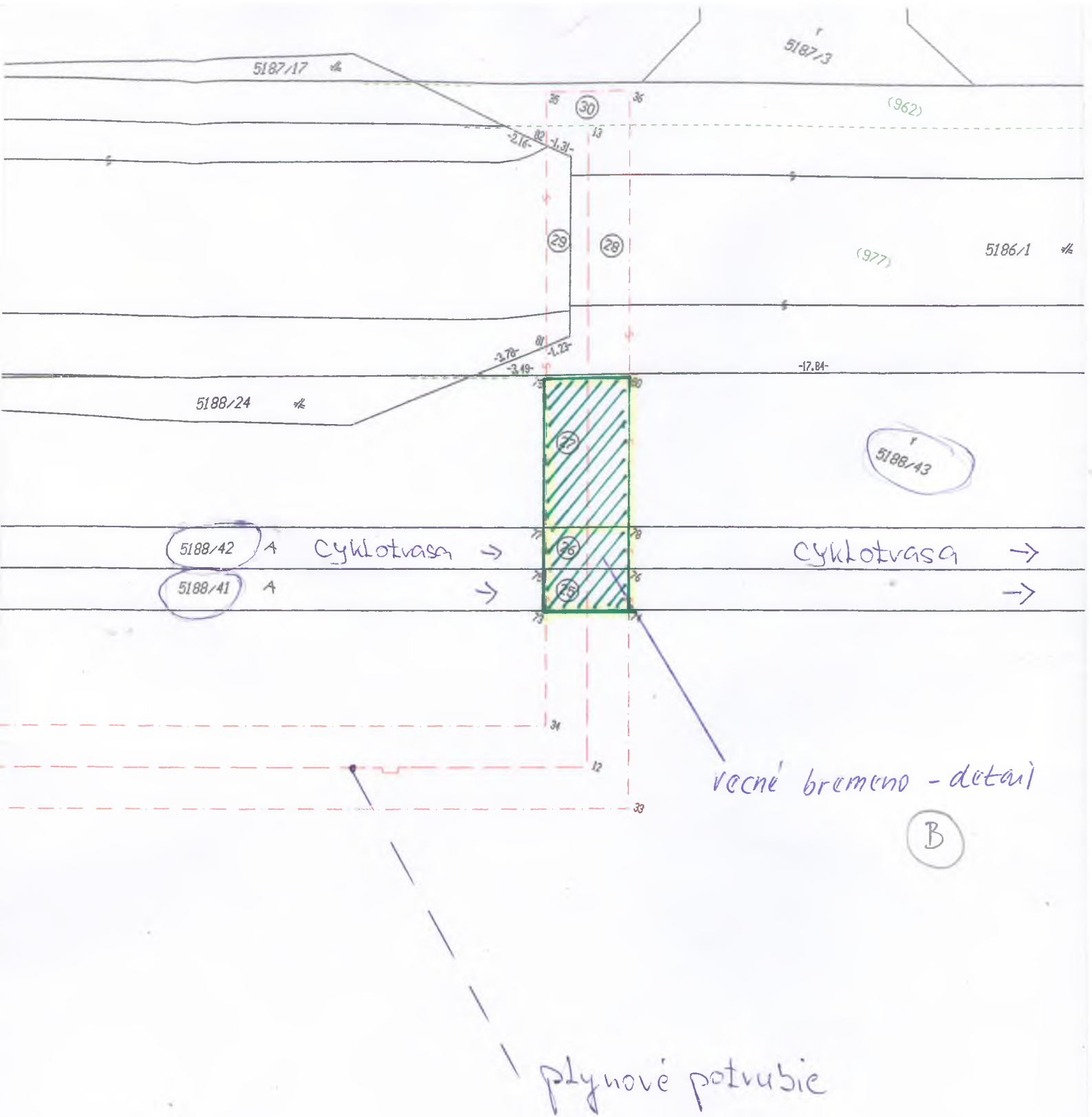
- 1. Situácia trasy plynovodu – vecného bremena
- 2. Stanoviská komisií MsZ

Mgr. Miroslav Psota  
vedúci právneho oddelenia









**Komisia investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok  
Mestského zastupiteľstva v Galante**

---


V Galante dňa 26.11.2013

**Stanovisko z riadneho rokovania komisie investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok, konaného dňa 25.11.2013 k:**

K bodu: SSC Bratislava-zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta/právne odd.  
*Informácie k predmetnému bodu podal Mgr. Miroslav Psota, vedúci právneho oddelenia.*

**Komisia jednohlasne odporúča vyhovieť návrhu SSC Bratislava na zriadenie vecného bremena v prospech SPP-distribúcia a.s. Bratislava na pozemkoch v trase budúcej stavby cyklotrasa a chodník pre peších, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Galanta a zároveň odporúča materiál predložiť na MsZ**

**Ing. Ladislav Fekete v.r.  
predseda komisie**

  
Zapísala: Ing. Horváthová



**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante**

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 03.12.2013 prerokovala žiadosť spoločnosti Slovenská správa ciest Bratislava o zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Galanta, ktoré bude spočívať v práve umiestnenia plynárenských zariadení. Výšku jednorazovej odplaty stanoviť na základe znaleckého posudku.

**PaedDr. Peter Černý v.r.**  
**poverený vedením komisie FaSM**

Zapisovateľka: Katarína Kluchová