

Komisia sociálno-zdravotná a bytová MsZ Galanta

Zápisnica z 8. marca 2016

z riadneho zasadnutia Komisie sociálno-zdravotnej a bytovej MsZ v Galante, ktoré sa konalo dňa 08.03.2016 vo fajčiarskom salóne MsÚ Galanta.

Prítomní členovia komisie: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie sa uskutočnilo s nasledovným programom:

- 1) Otvorenie
- 2) Kontrola plnenia úloh
- 3) Analýza čerpania rozpočtových prostriedkov za rok 2015
- 4) Prerokovanie žiadostí v oblasti bytovej
- 5) Rôzne

Prerokovanie jednotlivých bodov bolo nasledovné:

Bod č. 1: Otvorenie

- Predsedníčka komisie privítala prítomných a oboznámila ich s programom rokovania. Pristúpilo sa k riešeniu jednotlivých bodov.

Bod č. 2: Kontrola plnenia úloh

- Členovia komisie SZaB boli oboznámení s kontrolou plnenia úloh zo zasadnutia komisie zo dňa 11.01.2016.

Bod č. 3: Analýza čerpania rozpočtových prostriedkov za rok 2015

- K uvedenému bodu bola členom komisie spolu s pozvánkou zaslaná Analýza čerpania rozpočtových prostriedkov za rok 2015 za oddelenie spoločenských služieb /sociálna oblasť, zariadenie sociálnych služieb – Denné centrá/. Lucia Galambosová, zástupca prednostu MsÚ Galanta predložila a poinformovala členov komisie o obsahu.

Stanovisko komisie: Analýzu čerpania rozpočtových prostriedkov za rok 2015 – oddelenie spoločenských služieb /sociálna oblasť, zariadenie sociálnych služieb – Denné centrá/ komisia berie na vedomie bez pripomienok a odporúča predložiť Mestskému zastupiteľstvu v Galante na schválenie.

Bod č. 4: Prerokovanie žiadostí v oblasti bytovej

Celkovo bolo prerokovaných 25 žiadostí:

- 3 žiadostiam vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71 komisia odporučila vyhovieť,
- 2 žiadostiam vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu na Ul. Hodská 1645/71 komisia odporučila vyhovieť po vyrovnaní pohľadávky,
- 6 žiadostiam vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1 komisia odporučila vyhovieť,
- 6 žiadostiam vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1 komisia odporučila vyhovieť po vyrovnaní pohľadávky,
- 2 žiadostiam vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu v lokalite Dvor Garažd 1600 komisia odporučila vyhovieť,
- 1 žiadosti vo veci predĺženia zmluvy o nájme bytu v lokalite Dvor Garažd 1600 komisia odporučila vyhovieť po vyrovnaní pohľadávky,

- 1 žiadosti vo veci prepísania zmluvy o nájme bytu na Matúškovskej ceste 874/1 komisia odporučila nevyhovieť,
- 1 žiadosti vo veci uzatvorenia zmluvy o nájme mestského – sociálneho bytu komisia odporučila po vyrovnaní pohľadávky vyhovieť a zaradiť do poradovníka uchádzačov o uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu na uvoľnené bytu na Ul. Hodská 1645/71 a následne prideliť byt na Ul. Hodská 1645/71,
- 3 žiadosti vo veci uzatvorenia zmluvy o nájme mestského – sociálneho bytu komisia odporučila prešetriť pracovníčkami oddelenia spoločenských služieb a následne predložiť na najbližšie zasadnutie komisie SZaB.

Bod č. 5: Rôzne

- Peter Paška, primátor mesta Galanta predniesol komisii Návrh zmeny Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 107/2005 o pravidlách hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mesta Galanta, v znení VZN mesta Galanta č. 2/2007, č. 21/2008, č. 46/2009. Dôvodom vzniku zmeny uvedeného VZN je vyriešenie bytového problému obyvateľky mesta Galanta – Priska Malíková, bytom Hlavná 988/27. Komisia sociálno – zdravotná a bytová bola opätovne informovaná o priebehu súdneho procesu. Primátor mesta navrhuje doplniť do VZN mesta Galanta č. 107/2005: MsZ môže v prípadoch hodných osobitného zreteľa, na návrh primátora mesta, schváliť uzavretie nájomnej zmluvy s doterajším nájomcom bytu, ktorému zanikol nájom bytu výpoveďou prenajímateľa z dôvodu nezaplatenia nájomného alebo úhrad za plnenia poskytované s užívaním bytu.

Stanovisko komisie:

- (1) *komisia odporúča vyžiadať od správcu bytov Bysprav spol. s.r.o. komplexnú chronologickú genézu bytov (prenajímané, predané a pod.) na území mesta Galanta p. Prisky Malíkovej, bytom Galanta, Hlavná 988/27 a správu zaslať všetkým poslancom MsZ Galanta.*
- (2) *v prípade ak p. Malíková daný byt **predala** – dcére menovanej p. Irene Horváthovej navrhuje po podaní žiadosti o uzatvorenie zmluvy o nájme mestského – sociálneho bytu prideliť byt na Ul. Hodská 1645/71, v prípade ak p. Malíková daný byt **vymenila** – navrhuje po podaní žiadosti o uzatvorenie zmluvy o nájme mestského sociálneho bytu prideliť byt na Ul. Hodská 1645/71 p. Malíkovej Priske ako aj dcére p. Irene Horváthovej.*

Záverom predsedníčka MUDr. Kertészová Helena poďakovala za účasť a zasadnutie ukončila.

MUDr. Kertészová Helena v.r.
predsedníčka komisie

Zapísala: Mgr. Veronika Bottková
V Galante dňa: 15.03.2016