

# M E S T S K Ý   Ú R A D   V   G A L A N T E

Pre rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Galante  
dňa 28. júna 2012

**K bodu č. 12 : Žiadosť Juliany Kubovičovej o zriadenie vecného bremena.**

**Návrh predkladá:**

PaedDr. Henrieta Csemezová, v.r.  
prednostka

**Materiál obsahuje:**

A/ Návrh uznesenia  
B/ Predkladaciu správu  
C/ Stanovisko komisie

**Návrh spracoval:**

Mgr. Miroslav Psota, v.r.  
vedúci právneho oddelenia

V Galante 19. 06. 2012

## **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra „C“ číslo 182/53 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m<sup>2</sup>, číslo 182/15 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1210 m<sup>2</sup> a číslo 179/1 – ostatná plocha o výmere 20127 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Galanta, zapísané na LV č. 3365, v prospech vlastníka stavby s.č. 1615 v Galante - Juliany Kubovičovej, Októbrová 666, Galanta, za účelom vybudovania a prevádzkovania vodovodnej prípojky a vodomernej šachty v rozsahu určenom v geometrickom pláne. Vecné bremeno bude zriadené na náklady žiadateľky a za jednorazovú odplatu, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom.

### **U k l a d á**

Vedúcemu právneho oddelenia MsÚ Galanta

Po predložení geometrického plánu a znaleckého posudku zo strany žiadateľky pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemky parcely registra „C“ číslo 182/53, číslo 182/15 a číslo 179/1, katastrálne územie Galanta,

Termín: september 2012

## **Predkladacia správa**

### **Žiadosť Juliany Kubovičovej, Októbrová 666, Galanta o zriadenie vecného bremena.**

Dňa 01.06.2012 sme obdržali žiadosť Juliany Kubovičovej, bytom Októbrová 666, Galanta, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien za účelom uloženia vodovodnej prípojky do pozemkov parcela číslo 182/53, 182/15 a 179/1 a umiestnenia vodomernej šachty na pozemku parcela číslo 182/15 katastrálne územie Galanta, ktoré sú vo vlastníctve mesta.

#### **Stanovisko:**

Žiadateľka je vlastníčka objektu prevádzky záložňa – starožitnosti s.č. 1615 nachádzajúceho sa na pozemku parcela registra „C“ číslo 182/20 kat. územie Galanta zapísaného na LV č. 4155 ( Shopping city). Uznesením Mestského zastupiteľstva v Galante zo dňa 22.09.2011 číslo 78/Z-2011 bol žiadateľke schválený zámer realizácie stavby „Predajňa starožitností – prístavba a nadstavba“ v Obchodno-obslužnom centre v Galante, ku ktorému je potrebné vybudovať novú vodovodnú prípojku vrátane vodomernej šachty. Navrhovaná vodovodná prípojka je v dĺžke 41,60 m.

Pozemky parcela registra „C“ číslo 182/53 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m<sup>2</sup>, číslo 182/15 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1210 m<sup>2</sup> a číslo 179/1 – ostatná plocha o výmere 20127 m<sup>2</sup> katastrálne územie Galanta sú zapísané na LV č. 3365 vo vlastníctve mesta a nachádzajú sa v lokalite obchodno-obslužného centra (Shopping city) a sídliska Clementisovej sady.

Právne oddelenie navrhuje zriadiť vecné bremeno v prospech vlastníka stavby s.č. 1615 v Galante, ktoré bude spočívať v práve vybudovania a užívania vodovodnej prípojky a vodomernej šachty na pozemkoch parcela registra „C“ číslo 182/53, 182/15 a 179/1 katastrálne územie Galanta v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená na základe znaleckého posudku.

Schválenie vecného bremena zaťažujúce nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta je vyhradené mestskému zastupiteľstvu. K žiadosti žiadateľky sa vyjadrila komisia finančná a správy majetku MsZ v Galante, ktorá odporúča žiadosti vyhovieť.



**Mgr. Miroslav Psota**  
vedúci právneho oddelenia

Prílohy:

Žiadosť, situácia vodovodnej prípojky

Juliana Kubovičová, bytom Októbrová 666, Galanta

---

<b>MESTSKÝ ÚRAD GALANTA</b>	
Došlo: - 1 -06- 2012	Registrácia zn:
Podacie číslo: 9727/2012	Skart. znak jahola:
Prílohy:	Vybavuje: mgr. Póla

MESTO GALANTA  
odd. Právne  
924 01 Galanta

Vec : Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien - žiadosť

Dolupodpísaná Juliana Kubovičová, bytom Októbrová 666, Galanta Vás týmto žiadam o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien za účelom uloženia vodovodnej prípojky z rHDPE 32x2,4 mm o dĺžke 41,60 m a VŠ do pozemkov vo vlastníctve Mesta Galanta.

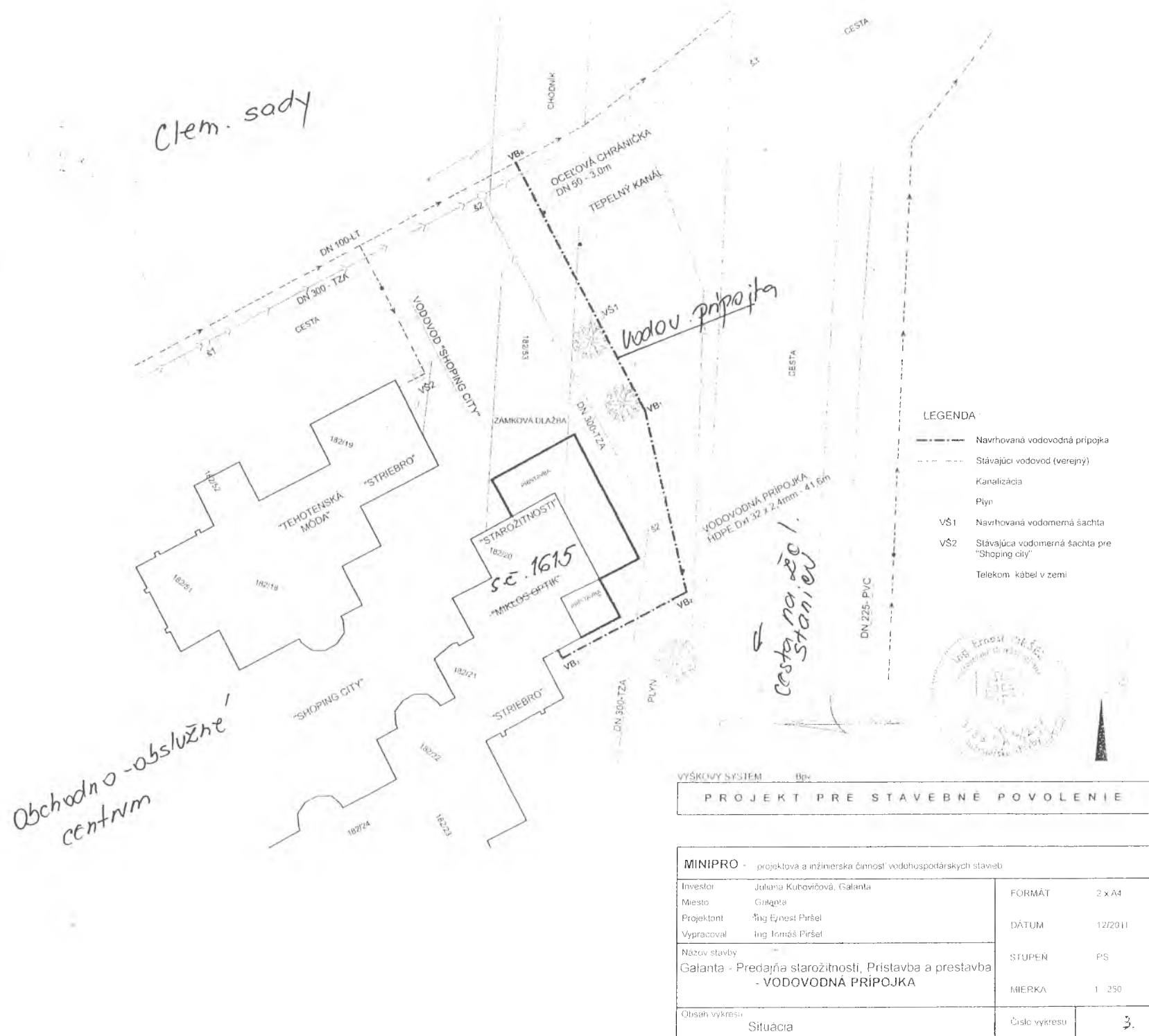
Za vybavení žiadosti Vám vopred veľmi pekne ďakujem.

S pozdravom

Juliana Kubovičová.

Príloha :  
1 x PD

V Galante, dňa: 30.05.2012.





Uživatel: macova - číslo klíče: [redacted]

**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante**

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 18.06.2012 prerokovala žiadosť o zriadenie vecného bremena – Juliana Kubovičová.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľku zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta, ktoré bude spočívať v práve vybudovania a užívania vodovodnej prípojky a vodomernej šachty. Výšku jednorazovej odplaty stanoviť na základe znaleckého posudku.

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Katarína Kluchová