

**K o n t r o l a**  
**plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Galante ku dňu 30. 5. 2014**

---

**Uznesenie č. 221/Z-2013**

**o d p o r ú č a**  
**Primátorovi mesta**

Po dohode s konateľom spoloč. AVA-stav, s. r. o. v dodatku k zmluve o budúcej kúpnej zmluve z 26. 4. 2007 v znení dodatku číslo 1 z 30. 10. 2008 a dodatku číslo 2 z 11. 6. 2012 upraviť termín dokončenia stavby „Bytový dom s polyfunkciou AVA-stav“ a výšku zmluvnej pokuty pre prípad nesplnenia záväzku spoločnosti AVA-stav, s. r. o., Galanta na ukončenie stavby do termínu 31. 5. 2014 v súlade s postupom upraveným vo VZN mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení VZN č. 52/2011 a VZN č. 8/2012 stanoviskami komisií MsZ prijatých k žiadosti o zmenu termínu dokončenia stavby.

Uznesenie splnené. Termín dokončenia stavby „Bytový dom s polyfunkciou AVA-stav“ bol dodatkom k zmluve upravený do 31. 5. 2014. Kolaudačné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 19. 5. 2014. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 326/Z-2013**

**p o v e r u j e**  
**Primátora mesta**

Vypísaním výberového konania na funkciu riaditeľa Správy športových zariadení mesta Galanta  
T: do 30. 4. 2014

Uznesenie splnené. Výberové konanie na pozíciu riaditeľa SŠZ mesta Galanta bolo vypísané dňa 2. 4. 2014. Otváranie obálok sa uskutočnilo dňa 7. 5. 2014. Samotné výberové konanie sa uskutočnilo dňa 21. 5. 2014. Do výberového konania sa prihlásili dvaja uchádzači. Menovanie do funkcie riaditeľa SŠZ je súčasťou programu rokovania 22. zasadnutia MsZ. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

#### **Uznesenie č. 329/Z-2013**

#### **u k l a d á Zástupcovi prednostu**

Zabezpečiť realizáciu podania žiadosti na čerpanie prostriedkov z nórskeho fondov prostredníctvom projektu a na nasledujúce MsZ podať informáciu v akom štádiu je príprava na čerpanie prostriedkov  
T: predĺžený 30. 4. 2014

Uznesenie splnené. Podanie žiadosti o čerpanie finančných prostriedkov cez nórske finančné mechanizmy v súvislosti s projektom Revitalizácie hlavného vstupu, časti fasády a opravy strechy hlavnej budovy NGK sa uskutočnilo dňa 15. 4. 2014, registrácia projektu prebehla rovnako ku dňu 15. 4. 2014. Na februárovom zasadnutí MsZ bola poslancovému zboru poskytnutá informácia o štádiu prípravy predmetného projektu.  
**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia**

#### **Uznesenie č. 330/Z-2013**

#### **o d p o r ú ě a Primátorovi mesta**

Vyvolať rokovania so spoločnosťou Samsung a informovať o zmene uznesenia číslo 311/Z-2004 o výsledkoch rokovania podať na MsZ informáciu (Neogotický kaštieľ)  
T: predĺžený 30. 4. 2014

Vedenie spoločnosti Samsung Electronics Slovakia bolo primátorom mesta informované o zmene uznesenia č. 311/Z-2004, otázka finančnej podpory vo vzťahu ku kultúrnej pamiatke Neogotického kaštieľa bude prediskutovaná pri príprave podkladov k zmluve o spolupráci pre rok 2014.  
**Odporúčame uznesenie ponechať v sledovaní s termínom kontroly september 2014**

#### **Uznesenie č. 333/Z-2014**

#### **o d p o r ú ě a Primátorovi mesta**

Uzatvoriť kúpnu zmluvu s Trnavským samosprávnym krajom, Starohájska 10, 917 01 Trnava, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia (odkúpenie pozemkov )  
T: apríl 2014

Uznesenie splnené. Kúpna zmluva bola uzavretá



15. 5. 2014. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 335/Z-2014**

**u k l a d á**  
**Ved. práv. odd. MsÚ**

Zverejniť na úradnej tabuli mesta Galanta a na webovom sídle mesta zámer prenechať pozemky v katastrálnom území Hody do nájmu s lehotou 15 dní na predkladanie cenových ponúk záujemcov odo dňa zverejnenia na úradnej tabuli  
T: predĺžený 30. 4. 2014

Uznesenie splnené. Zámer bol zverejnený v súlade s uznesením a bol prijatý jediným záujemcom. Listom doručeným MsÚ v Galante dňa 30. 4. 2014 Branislav Šablatúra odstúpil od návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

O prenájom pozemkov, ktoré tvorili predmet verejného návrhu na uzavretie zmluvy prejavila záujem Mgr. Vlasta Klačanská, Hody č. 1666, Galanta, žiadosťou z 5. 5. 2014. Materiál prerokovala komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta. Žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy je súčasťou programu 22. zasadnutia MsZ.

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 336/Z-2014**

**o d p o r ú ě a**  
**Primátorovi mesta**

Uzatvoriť nájomnú zmluvu s AVA-stav, s. r. o., na parkovanie motorových vozidiel na základe žiadateľom predloženého geometrického plánu v rozsahu a za podmienok uvedených v schvaľovacej časti uznesenia

T: do 30. 4. 2014

Uznesenie nie je splnené z dôvodov na strane žiadateľa. Nebol predložený geometrický plán overený Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom, ktorý je predpokladom k vyhotoveniu nájomnej zmluvy. **Žiadame predĺžiť termín plnenia uznesenia do 31. 7. 2014**

**Uznesenie č. 344/Z-2014**

**o d p o r ú ě a**  
**Primátorovi mesta**

Uzatvoriť kúpnu zmluvu s Jozefom Szabadosom, Hájová 559, 925 01 Matúškovo na predaj

pozemku parcela číslo 1 665/12, druh zastavané plochy a nádvoria vo výmere 89 m<sup>2</sup>, k. ú. Galanta a zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia  
T: apríl 2014

Uznesenie splnené. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena bola uzavretá 24. 2. 2014. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

#### Uznesenie č. 345/Z-2014

#### **u k l a d á** **Zástupcovi prednostu MsÚ**

Predložiť žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoj vidieka Slovenskej republiky (Obnova južného kridla, juhovýchodnej a severnej veže NGK)  
T: najneskôr do 8. 4. 2014

Uznesenie splnené. Podanie žiadosti o čerpanie finančných prostriedkov cez operačný program ROP na Ministerstve pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR sa uskutočnilo dňa 6. 4. 2014. Registrácia žiadosti o NFP sa uskutočnila dňa 16. 4. 2014. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

#### **Ved. finanč. a maj. odd. MsÚ**

Zapracovať do návrhu na usporiadanie prebytku rozpočtového hospodárenia mesta za rok 2013 čiastku 122 500 € ako kapitálové výdavky na krytie spolufinancovania predmetného projektu a zároveň čiastku, ktorá bola potrebná na obstaranie projektových dokumentácií, reštaurátorských prieskumov a archeologických výskumov týkajúcich sa predmetného projektu  
T: zasadnutie MsZ - apríl 2014

Uznesenie splnené. Finančná čiastka 122 500 € na spolufinancovanie projektu obnovy neogotického kaštieľa - ROP ako aj výdavky na náklady súvisiace s projektovými dokumentami, reštaurátorskými a archeologickými prieskumami boli zapracované do návrhu úpravy rozpočtu na rok 2014 a na 21. zasadnutí MsZ boli tieto úpravy schválené. **Odporúčame ukončiť sledovanie**

## **Uznesenie č. 346/Z-2014**

### **uznesenia**

#### **u k l a d á Zástupcovi prednostu**

Predložiť žiadosť o grant na Úrad vlády SR  
(Revitalizácia hlavného vstupu, časti fasády a  
oprava strechy hlavnej budovy Neogotického  
kaštieľa)  
T: do 14. 4. 2014

Uznesenie splnené. Podanie žiadosti o čerpanie  
finančných prostriedkov cez nórsky finančný  
mechanizmus v súvislosti s projektom Revitalizá-  
cie hlavného vstupu , časti fasády a opravy  
strechy hlavnej budovy NGK sa uskutočnilo dňa  
15. 4. 2014, registrácia projektu sa uskutočnila  
tiež ku dňu 15. 4. 2014. **Odporúčame ukončiť  
sledovanie uznesenia**

#### **Ved. finan. a maj. odd. MsÚ**

Zapracovať do návrhu na usporiadanie prebytku  
rozpočtového hospodárenia mesta za rok 2013  
čiastku vo výške 15 % celkových rozpočtových  
nákladov projektu na základe vypracovaného  
rozpočtu ako kapitálové výdavky na krytie spolu-  
financovania predmetného projektu a zároveň  
čiastku, ktorá bola potrebná na obstaranie  
projektových dokumentácií, reštaurátorských  
prieskumov a archeologických výskumov  
týkajúcich sa predmetného projektu  
T: apríl 2014

Uznesenie splnené, spolufinancovanie projektu  
obnovy NGK - nórske fondy vo výške 15 %  
celkových rozpočtovaných nákladov projektu,  
týkajúce sa výdavkov r. 2014, ako aj výdavky na  
náklady súvisiace s projektovými dokumentácia-  
mi, reštaurátorskými a archeologickými priesku-  
mami boli zapracované do návrhu úpravy rozpoč-  
tu na rok 2014 a na 21. zasadnutí MsZ boli tieto  
úpravy schválené.

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia**

## **Uznesenie č. 348/Z-2014**

#### **u k l a d á Riaditeľovi MsKS**

Uzavrieť zmluvu o prevode správy nehnuteľného

majetku mesta - neogotického kaštieľa súpisné číslo 1006 a súvisiacich pozemkov podľa schvaľovacej časti uznesenia a zabezpečiť zápis správy nehnuteľného majetku mesta v katastri nehnuteľností.

T: do 1. 4. 2014

Uznesenie splnené. Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku mesta - neogotického kaštieľa s. č. 1006 bola podpísaná dňa 31. 3. 2014, a tiež zo strany mesta bol realizovaný zápis nehnuteľného majetku v katastri nehnuteľností.

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia**

**Uznesenie č. 349/Z-2014**

**o d p o r ú ě a**

**Primátorovi mesta**

V spolupráci so žiadateľom a oprávneným z vecného bremena uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia (SSC Bratislava)

T: apríl 2014

Uznesenie splnené. Zmluva bola uzavretá

30. 5. 2014. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia**

**Uznesenie č. 352/Z-2014**

**u k l a d á**

**Riaditeľovi MsKS**

**Riaditeľovi SŠZ**

**Ved. fin. a maj. odd. MsÚ**

Vykonať úpravu rozpočtu na rok 2014

T: 30. 4. 2014

Úprava rozpočtu bola vykonaná v zmysle schvaľovacej časti uznesenia k 24. 4. 2014.

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia**

**Uznesenie č. 359/Z-2014**

**o d p o r ú ě a**

**Primátorovi mesta**

V spolupráci so žiadateľmi uzavrieť kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva pozemku parcela registra „C“ číslo 1149, druh pozemku - ostatné plochy vo výmere 448 m<sup>2</sup>, zapísaný v LV 3365, katastrálne územie Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia (D. Hlavatý)

T: máj 2014

Uznesenie splnené. Kúpna zmluva bola uzavretá 5. 5. 2014. **Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia**

**Uznesenie č. 361/Z-2014**

**u k l a d á**  
**Konateľovi spol. Bysprav s. r. o.**

Vyhotoviť dodatok nájomnej zmluvy k predĺženiu doby nájmu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia (Hlavná č. 944, L. Miklós)  
T: do 31. 5. 2014

Uznesenie splnené, dodatok nájomnej zmluvy bol vyhotovený a podpísaný dňa 15. 5. 2014.  
**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia**

**Uznesenie č. 362/Z-2014**

**u k l a d á**  
**Ved. práv. odd. MsÚ**

Pripraviť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj bytu č. 1 v bytovom dome na Ul. Hlavnej v Galante s. č. 949 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenie  
T: máj 2014

Uznesenie splnené. Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená 5. 5. 2014 s minimálnou kúpnu cenou bytu 29 000,00 €, ktorá bola určená znaleckým posudkom a lehotou na podávanie súťažných návrhov do 18. 6. 2014. O výsledku súťaže bude podaná informácia na zasadnutí MsZ. **V prípade neúspešnej súťaže bude vyhlásené II. kolo súťaže s návrhom na predĺženie termínu plnenia uznesenia**

**Uznesenie č. 368/Z-2014**

**u k l a d á**  
**Prednostovi MsÚ**

Na najbližšie zasadnutie MsZ predložiť správu o právnom stave v prípade porušenia uznesenia MsZ  
T: MsZ jún 2014

V náväznosti na predmetné uznesenie bolo zo strany primátora mesta požadované vysvetlenie postupu zástupcu prednostu a vedúceho právneho oddelenia pri plnení uznesenia MsZ č. 342/Z-

2014 z 13. 2. 2014. Rozhodnutie pristúpiť k zmene navrhovaného kvalifikačného predpokladu na funkciu hlavného kontrolóra bolo výlučne z dôvodu zosúladenia navrhovaného kvalifikačného predpokladu s ustanovením § 18a ods. 1 zákona o obecnom zriadení tak, aby voľba hlavného kontrolóra nebola zmarená. Zo strany zamestnancov mesta nešlo o svojvoľné rozhodnutie. O tomto kroku bol upovedomený primátor mesta a rovnako bola informovaná komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom zasadnutí dňa 8. 4. 2014. Ukladacia časť uznesenia ukladala zverejniť v súlade so zákonom o obecnom zriadení vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra. Podľa právneho názoru vedúceho právneho oddelenia MsÚ v Galante požiadavku na súlad so zákonom treba vykladať spoločne a nedeliteľne jednak pre vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra a aj pre obsah vyhlásenia. Aj napriek vyššie uvedenému vysvetleniu a skutočnosti, že zo strany MsZ Galanta bolo prijaté uznesenie č. 369/Z-2014, ktorým MsZ zobralo na vedomie a súhlasilo so zmenou kvalifikačných predpokladov na funkciu hlavného kontrolóra, primátor mesta v rámci porady primátora dňa 28. 4. 2014 vyslovil výhrady k postupu zástupcu prednostu a vedúceho právneho oddelenia pri vyhlasovaní voľby hlavného kontrolóra. Súčasne uložil, aby sa príprave návrhov pre rokovanie mestského zastupiteľstva venovala zo strany vedúcich zamestnancov náležitá pozornosť a návrhy uznesení nimi vypracované boli v schvaľovacej časti maximálne určité, aby neumožňovali rôzny výklad

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia**

**u k l a d á**

**Prednostovi MsÚ**

Každoročne predložiť MsZ na vedomie náklady na údržbu s transparentným rozložením, v koho investorstve boli zrealizované (Zmluva o zabezpečení verejného osvetlenia medzi mestom Galanta spol. FIN.M.O.S.), rozšírenú o komplexné vyhodnotenie akcie FIN.M.O.S. od podkladov slúžiacich k rozhodnutiu vstupu do investície až po rok 2013.

**Vid' príloha č. 1**

**Odporúčame uznesenie ponechať v sledovaní**

**s termínom kontroly apríl 2015**

**Uznesenie č. 371/Z-2014**

**u k l a d á**

**Ved. práv. odd. MsÚ**

Vyhlasiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru v súlade s Pravidlami obchodných verejných súťaží mesta a schvaľovacou časťou uznesenia (Hlavná č. 945)

T: 30. 4. 2014

Uznesenie splnené Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená 28. 4. 2014. Súťaž bola vyhodnotená 26. 5. 2014 a bol prijatý jediný návrh na uzavretie zmluvy na nebytový priestor Hlavná č. 945 v Galante od Mgr. Pavla Harela - TEVOS, Prievídzka s návrhom ročného nájomného 91,00 €/m<sup>2</sup>.

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia**

**Uznesenie č. 372/Z-2014**

**u k l a d á**

**Ved. práv. odd. MsÚ**

Vyhlasiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru v súlade s Pravidlami obchodných verejných súťaží mesta a schvaľovacou časťou uznesenia ( Ul. Vajanského 909)

T: 30. 4. 2014

Uznesenie splnené. Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená 28. 4. 2014. Súťaž bola vyhodnotená 26. 5. 2014 ako neúspešná. O nájom nebytového priestoru na Vajanského č. 909 v Galante nebol záujem. V súlade s pravidlami Obchodných verejných súťaží mesta Galanta bolo vyhlásené II. kolo súťaže s rovnakými podmienkami.

**Žiadame predĺžiť termín plnenia uznesenia do 31. 8. 2014.**

Predkladá: Ing. Ján Poľakovský

## **Príloha č.1 ku kontrole plnenia uznesení - Komplexné vyhodnotenie akcie FIN.M.O.S.**

Uznesením Mestského zastupiteľstva Galanta č. 368/Z-2014 z 24.04.2014 ku kontrole plnenia uznesenia č. 155/Z-2012 bolo prijaté uznesenie rozšíriť správu o komplexné vyhodnotenie akcie FIN.M.O.S. od podkladov slúžiacich k rozhodovaniu vstupu do investície až po rok 2013.

Informatívna správa k zmluve o zabezpečení verejného osvetlenia medzi mestom Galanta a spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s. Bratislava bola predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva Galanta 26.04.2012. Prijatým uznesením zastupiteľstvo predmetnú správu vzalo na vedomie s pripomienkami.

Predkladaná správa dopĺňa informácie poskytnuté Mestskému zastupiteľstvu v apríli 2012.

V marci 2005 bola mestu predložená investičná ponuka na rekonštrukciu siete verejného osvetlenia na území mesta. Zámerom návrhu bolo rekonštrukciu finančne kryť zo strany navrhovateľov I. slovenská úsporová, a.s. Bratislava a spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s. Bratislava. Záväzkom mesta malo byť postupné splácanie investície z prostriedkov získaných z úspor na spotrebu elektrickej energie a bežnej prevádzke verejného osvetlenia. Výška investície vychádzajúca z auditu a podkladov TsMG bola vyčíslená na 12.000.000 Sk s DPH, pričom mesto sa zmluvne zaviazalo splácať investíciu formou postupného odkupovania akcií formou mesačných splátok po dobu 109-tich mesiacov do 31.12. 2014.

Projekt rekonštrukcie mal zabezpečiť:

- Rekonštrukciu verejného osvetlenia (1384 svetelných bodov), ktoré bolo zastarané, v zlom technickom stave a energeticky náročné a to do 5-tich mesiacov po podpise zmluvy,
- Projektovanú úsporu elektrickej energie takmer do 50 %,
- Zlepšenie úrovne osvetlenia mesta použitím moderných osvetľovacích telies a minimalizovaním nákladov na ich údržbu,
- Združením viacerých samospráv vo forme akcionárov spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. bude sieť verejného osvetlenia prevádzkovaná na základe zvýhodnených podmienok z hľadiska spoločného nákupu elektrickej energie pre akcionárov,
- Splatenie finančných záväzkov mestom v roku 2014 s možnosťou predaja akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. za dohodnutú cenu a za rovnakú cenu získanie rekonštruovanej časti verejného osvetlenia do vlastníctva mesta,
- Určenie Technických služieb mesta Galanta za zmluvného partnera na zabezpečenie údržby VO formou osobitnej zmluvy.

V roku 2005 bol vykonaný zo strany mesta úverový prieskum v bankových inštitúciách, pričom v tom čase úver z komerčnej banky vo výške 12 mil. Sk so splatnosťou do 10 rokov bol približne rovnako finančne náročný ako postupné splácanie investície nákupom akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. Mesto Galanta bolo v danom období úverovo zaťažené a voľné finančné zdroje mesta boli v roku 2005 sústredené do projektu Galandia.

Vzhľadom na nepriaznivý technický stav VO návrh na pristúpenie k projektu rekonštrukcie verejného osvetlenia bol predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Galante dňa 22. 6. 2005. Návrh bol posudzovaný v komisii investičnej výstavby, ŽP a KP v komisii finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Galante.

Obe komisie odporučili predložený návrh schváliť. K návrhu bolo priložené stanovisko Technických služieb mesta Galanta, ktorým podporili projekt rekonštrukcie VO.

Návrh na rokovanie Mestského zastupiteľstva predkladal Ing. Alexander Mézeš, primátor mesta, návrh spracoval Ing. Imrich Kelecsényi, zástupca prednostu MsÚ.

Mestské zastupiteľstvo v Galante prijalo dňa 22. 06. 2005 uznesenie č. 391/Z-2005, ktorým schválilo:

1. Pristúpenie mesta Galanta k projektu rekonštrukcie verejného osvetlenia mesta Galanta zabezpečovaného 1. slovenskou úsporovou, a.s. Bratislava a spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s. Bratislava
2. Odkúpenie akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. Bratislava v listinnej podobe znejúcich na meno v menovitej hodnote 1 000,- Sk, celkom v menovitej hodnote 10.084.000 Sk za cenu 15. 415.596 Sk s postupným mesačným splácaním do roku 2014.
3. Odporučilo primátorovi mesta a osobitnej komisii z radov poslancov a neposlancov v zložení: Štefan Grell, PaedDr. Peter Černý, JUDr. Eleonóra Zuzáková, Ing. arch. Ján Špánik, Ing. Zoltán Zelinka, pred podpisom zmluvy o dielo a zmluvy o kúpe akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. prerokovať zmluvné podmienky rekonštrukcie, údržby a financovania projektu verejného osvetlenia mesta Galanta.

Zo 16 prítomných poslancov MsZ v Galante za návrh hlasovalo 14 poslancov, 2 sa zdržali hlasovania.

Po obchodnom a právnom posúdení bola Zmluva o zabezpečení verejného osvetlenia uzatvorená 31.7.2005 a Zmluva o prevode akcií 31.7.2005.

Následne na to 3.8.2005 bol primátorom mesta poverený Ing. Imrich Kelecsényi – zástupca prednostu za hlavného koordinátora prác predmetu zmluvy a osobu zodpovednú za plnenie a dodržiavanie stanoveného predbežného harmonogramu prác v zmysle zmluvy.

## **I. Vecné plnenie zmluvy:**

### **Investície v rokoch 2005 - 2006**

Projekt rekonštrukcie VO v roku 2005 zahŕňal vykonávací projekt, svetelno-technický výpočet, rekonštrukciu v rozsahu : materiál 1224 ks nových svietidiel, 145 ks stožiarov, demontáž pôvodného zariadenia, inštalácia nových svetelných zariadení, opravu poškodených rozvádzačov, nátery, vyvolané stavebné práce, odstránenie zistených káblových porúch, odstránenie porúch vo vybraných stožiaroch a vzdušných vedeniach, revízne správy.

Objem investície bol schválený vo výške 12.000.000 Sk v zmysle predloženej rozpočtovej investičnej ponuky, formou postupného odkupovania akcií v ročných splátkach za kúpnu cenu 15.415.596 Sk v období rokov 2005-2014.

Rekonštrukčné práce boli zahájené v mesiaci september 2005. Na základe vyhodnotenia rekonštrukcie z 28.6.2006 bolo modernizovaných 1384 ks svietidiel s novými osvetľovacími telesami, prebehla demontáž všetkých starých výložníkov, bolo opravených 958 ks svetelných bodov-nové káblovanie, svorkovnice, v zmysle požiadavky vedenia mesta došlo ku kompletnej výmene svetelných bodov za nové na ulici Z.Kodálya a Parkovej a doplneniu osvetlenia kruhového objazdu (Šaľa, Sereď) o 10 m stožiare a nového cintorína, prebehla rekonštrukcia RVO, bolo lokalizovaných a opravených 65 podzemných káblových porúch vrátane spätných úprav, realizovali sa nátery 268 stožiarov, bolo namontovaných 127 žiarovo-

zinkovaných stožiarov. Investícia bola protokolárne odovzdaná dňa 30.6.2006, preberací protokol podpísali štatutár mesta a zástupcovia spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.

Za rok 2006 bola potvrdená úspora v oblasti spotreby EE vo výške 50,5 %, zníženie príkonu zabudovaných zariadení o 49,6% a v oblasti údržby VO bola dosiahnutá úspora vo výške 33,3 %. V roku 2006 došlo k nárastu ceny silovej energie a distribučných poplatkov o 73 %. (priemerná cena 1kW/h 4,567 SKK) oproti roku 2004 (priemerná cena 1kW/h 2,628 SKK), čo ovplyvnilo rozpočet mesta pre rok 2007.

### **Investícia v roku 2007**

Ešte v novembri 2005 bol zo strany mesta za účasti členov komisie dopravy a verejného poriadku realizovaný monitoring neosvetlených lokalít na území mesta, spracovaný monitoring následne tvoril podklad pre prípravu podkladov novej investície – doplnenia osvetlenia v neosvetlených lokalitách v meste, ktorá bola prerokovaná v komisiách MsZ a následne predložená na rokovanie MsZ.

Mestské zastupiteľstvo v Galante 24. mája 2007 uznesením č. 59/Z-2007 schválilo novú investíciu, ktorá bola vyčíslená vo výške 5.300.000 Sk v zmysle predloženej rozpočtovej investičnej ponuky na rozšírenie rekonštrukcie VO v neosvetlených lokalitách, formou postupného odkupovania akcií v ročných splátkach za kúpnu cenu 7.453.352 Sk v období rokov 2006 - 2020 a k tomu prislúchajúcich dodatkov k zmluvám o Prevode akcií a Zmluve o zabezpečení VO. Súčasťou schvaľovaného materiálu bola dôvodová správa, investičná ponuka, rozpočet, súhlasné stanoviska komisií MsZ, zmluvné dodatky - Dodatok č.1 k Zmluve o prevode akcií a Dodatok č.3 k Zmluve o zabezpečení VO, ktoré predĺžili splácanie investície o ďalších 6 rokov. Zo 17 prítomných poslancov 15-ti hlasovali za, jeden sa zdržal hlasovania a jeden nehlasoval.

Investícia zahŕňala doplnenie nových svetelných bodov v nedostatočne osvetlených lokalitách mesta (1 až 8), dodanie a montáž osvetľovacieho zariadenia na zvýraznenie prechodov pre chodcov na vybraných prechodoch, výmeny parkových stožiarov a odstránení lokalizovaných káblových porúch

Investícia sa dotýkala ulíc:

1. Ul. Parková a Priemyselná
2. Ulica Vajanského- mostné teleso
3. Parkovisko za MsÚ
4. Ulica Šaľská – park
5. Ulica Hodská – ubytovne
6. Ulica Štefánikova– smer židovský cintorín
7. autobusová stanica
8. osvetlenie sídliskovej časti za Ľudovou bankou.
9. potreba zvýraznenia 10 ks prechodov pre chodcov na území mesta
10. výmena 50 ks 4 metrových parkových stožiarov v sídliskových častiach Zornička, Nová Doba
11. odstránenie 20 lokalizovaných káblových porúch

Investícia bola protokolárne odovzdaná dňa 24.9.2007, preberací protokol podpísali štatutár mesta a zástupcovia spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. Počet svetelných bodov po rekonštrukcii narástol na 1594 ks.

## Investície v rokoch 2008 - 2009

V roku 2008, konkrétne 11.12.2008 bola MsZ v Galante uznesením č 279/Z-2008 schválená finálna etapa rekonštrukcie siete VO, ktorou sa odstránili havarijné podzemné káblové poruchy VO v meste a realizovala sa výmena vnútorného výzbroja 238 stĺpov VO. Práve tieto vedenia boli v mnohých prípadoch v havarijnom stave a spôsobovali výpadky VO, čo priamo úmerne vplývalo na nárast nákladov v oblasti údržby VO.

Táto investícia zahŕňala aj realizáciu prekládok RVO z dôvodu osamostatnenia od energetikov v zmysle noriem, výmenu 40 ks poškodených parkových stožiarov, doplnenie osvetlenia v zostávajúcich neosvetlených lokalitách mesta – Ul. Šaľská, Ul.Kpt. Nálepku, Javorinka, Hody - Hodská II, sídlisko Sever, sídlisko SNP, Ul. Škovránková a Clementisove sady a nátery 100 ks oceľových stožiarov.

Výška investície bola schválená v sume 5.146.050 Sk v zmysle predloženej rozpočtovej investičnej ponuky formou postupného odkupovania akcií v ročných splátkach za kúpnu cenu 6.586.840 Sk v období rokov 2008 - 2020 a k tomu prislúchajúcich dodatkov k zmluvám o Prevode akcií a Zmluve o zabezpečení VO. Súčasťou schvaľovaného materiálu bola dôvodová správa, investičná ponuka, rozpočet, súhlasné stanoviska komisií MsZ a zmluvné dodatky- Dodatok č.3 k zmluve o prevode akcií a Dodatok č.4 k Zmluve o zabezpečení VO. Z 19 prítomných poslancov 17-ti hlasovali za, dvaja nehlasovali.

Investícia bola protokolárne odovzdaná 29.7.2009, preberací protokol podpísali štatutár mesta a zástupcovia spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. Počet svetelných bodov po rekonštrukcii bol navýšený na 1637 ks.

Okrem investície FIN.M.O.S.,a.s. mesto v roku 2008 pripravilo projekt na poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci Opatrenia 2.2 Operačného programu konkurencieschopnosť a hospodársky rast pod názvom „Modernizácia a rozšírenie verejného osvetlenia v Galante, ktorý schválilo MsZ Galanta uznesením č. 280/Z-2008 dňa 11.12.2008. Celková výška požadovaných finančných prostriedkov bola 249.0000 €. Projekt nebol úspešný.

## Investícia v roku 2010

Západoslovenská energetika a.s. v septembri 2009 oznámila Mestu Galanta svoj zámer uskutočniť v roku 2010 investíciu na území mesta, ktorá bude zahŕňať komplexnú rekonštrukciu NN vedenia, z dôvodu nevyhovujúcich napäťových pomerov a rovnako porúch štruktúry betónových dŕiekov stožiarov. V januári 2010 bola táto investícia zo strany ZSE a.s. potvrdená a zaradená na realizáciu v sume 330.000 €.

Rozsah rekonštrukcie na území mesta Galanta sa dotýkal týchto ulíc:

- |                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| 1. Športová       | 11. Majkovského    |
| 2. Krásna         | 12. Ružová         |
| 3. Októbrová      | 13. Švermova       |
| 4. Nemocničná     | 14. Vodárenská     |
| 5. Slnecná        | 15. Česká          |
| 6. Jilemnického   | 16. Železničiarska |
| 7. Priečna        | 17. Kpt. Nálepku   |
| 8. Esterházyovcov | 18. Školská        |

9. Škovránková  
10. Nová

19. Úzka  
20. časť Hlavnej

Na túto investíciu Západoslovenskej energetiky a.s. priamo nadväzovala nevyhnutná investícia mesta Galanta, ktorá zahŕňala demontáž súčasti verejného osvetlenia a následne realizáciu nového vlastného vedenia verejného osvetlenia v celom rozsahu investície ZSE a.s. Súčasná normy vyžadujú samostatné vedenie siete VO a neumožňujú združovanie vodičov.

V rámci tejto investície sa realizovalo vybudovanie osvetlenia parku pri Neogotickom kaštieli prostredníctvom 15-tich ks dekoratívnych svietidiel a investícia bola komisiami MsZ rozšírená ešte aj o dobudovanie VO ul. Bratislavská / lokalita pri MS/, dobudovanie VO Ul. Kpt. Nálepku/lokalita pred ŠH/ a dobudovanie VO na sídlisku Hanza.

Mestské zastupiteľstvo v Galante uznesením č. 404/Z-2010 zo dňa 25.2.2010 schválilo predmetnú investíciu vo výške 134.109 € v zmysle predloženého rozpočtu a k tomu prislúchajúcich dodatkov k zmluvám o Prevede akcií a Zmluve o zabezpečení VO formou postupného odkupovania akcií v ročných splátkach za kúpnu cenu 213.109 € v období rokov 2010 – 2024, čím sa doba splácania predĺžila o ďalšie štyri roky.

Súčasťou schvaľovaného materiálu bola dôvodová správa, situácia širších vzťahov, investičná ponuka, rozpočet a finančná porovnávací analýza, súhlasné stanoviska komisií MsZ a zmluvný dodatok- Dodatok č.4 k zmluve o prevode akcií. Z 18-tich prítomných poslancov 18-ti hlasovali za.

Investícia bola protokolárne odovzdaná dňa 14.6.2010, preberací protokol podpísali štatutár mesta a zástupcovia spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.

Objem investície FIN.M.O.S., a.s. Bratislava do VO mesta Galanta k 31.12.2010 predstavoval vo finančnom vyjadrení sumu **751.640 € bez DPH**.

#### **Volebné obdobie 2011 – 2014**

V rokoch 2011-2013 neprebíhali žiadne rekonštrukčné práce investičného charakteru na sieti verejného osvetlenia. V rámci rozpočtov mesta finančné prostriedky v oblasti VO boli čerpané na spotrebu EE, nákup akcií v zmysle zmluvy o prevode akcií a príslušných dodatkov a na údržbu VO. V oblasti údržby VO boli rozpočtované finančné prostriedky čerpané na zabezpečenie bežnej údržby sústavy VO, ktorú pre spoločnosť FIN.M.O.S. na základe zmluvy o dielo a mesačnej fakturácie vykonávajú TsMG. V rámci údržby VO TsMG zabezpečujú výkony na lokalizáciu a odstránenie technických závad a porúch, odstránenie technických závad a porúch aj s použitím súčiastok a materiálu, výkony s využitím výškovej plošiny, výmenu zdrojov svietidiel, nákup súčiastok a materiálu.

V roku 2012 bola ukončená I. cyklická výmena svetelných zdrojov - kompaktných žiariviek a sodíkových výbojok. V oblasti údržby VO boli nad rámec bežnej údržby v roku 2011 zo strany TsMG realizované výkony na odstránenie lokalizovaných porúch RVO v sústave verejného osvetlenia, odstránenie menších káblových porúch na ul. Hlavnej, Z. Kodálya, sídlisku SNP, ul. Šaľskej a parkovisku za MsKS a v roku 2012 odstránenie káblových porúch na Mierovom námestí, ul. Železničiarkej, v mestskej časti Nebojsa a bolo zrealizované doplnenie osvetlenia troch detských ihrísk v zmysle interpelácii z MsZ.

**Na základe požiadavky poslaneckého zboru na aprílovom MsZ dňa 24.4.2014 bolo dopracovaná informácia ku kontrole plnenia uznesenia č. 155/Z-2012:**

V roku 2013 v oblasti údržby bolo vo vyúčtovaní spoločnosti FIN.M.O.S. evidovaných celkovo 22 faktúr, z toho dvanásť faktúr vo výške 24.634,44 €, ktoré boli vystavené TsMG na základe zmluvy o dielo medzi FIN.M.O.S. a.s. a TsMG za účelom zabezpečovania bežnej

údržby VO a 10 subdodávateľských faktúr vo výške 7.691,02 €, ktoré zahŕňali dodávky svietidiel, výbojok, výložníkov, žiaroviek pre výkony údržby VO zo strany TsMG, uskutočnili sa merania vetiev rozvádzačov ohľadom možnosti inštalovania regulácie na zníženie spotreby a ochranu osvetľovacích telies proti prepätiu a kolísaniu napätia. Na základe záznamov z rokovania zo dňa 12.3.2013 a 10.10.2013 boli zo strany TsMG a mesta požadované výkony na lokalizáciu a odstránenie havarijných káblových porúch na sídlisku Sever, ulici Obrancov mieru, sídlisku Revolučná štvrť – lokalita trhoviska, sídliska Jas. Práce boli protokolárne odovzdané dňa 16.4.2013- preberací protokol podpísali zástupcovia spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. a za preberajúceho TsMG František Morovič a 6.11.2013 - preberací protokol podpísali zástupcovia spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. a za preberajúceho TsMG - František Morovič a za MsÚ – Ing.Ján Poľakovský.

Z rozpočtovanej sumy 41.920 € na údržbu VO pre rok 2013 20 % tvorilo fond kumulácie finančných prostriedkov na celoplošnú výmenu svetelných bodov v zmysle Zmluvy o zabezpečení verejného osvetlenia. Práve II.cyklická výmena kompaktných žiaroviek je naplánovaná na II.polrok 2014 a výmena sodíkových výbojok je plánovaná v roku 2015-2016.

Na základe zrealizovaných investícií v rokoch 2005-2010 a v náväznosti na Zmluvu o prevode akcií v zmysle dodatku č. 4 je splácanie investície do roku 2024 rozpracované v nasledujúcej tabuľke:

Splatnosť			Získané akcie (ks)	Menová hodnota získaných akcií	Ročné splátky	Mesačné splátky
Roky	Mesiace					
2014	12	1.jan. – 31. dec.	246	81654,78€	112872€	9406€
2015	12	1.jan. – 31. dec.	99	32861,07€	53115€	4426€
2016	12	1.jan. – 31. dec.	108	35848,44€	54052€	4504€
2017	12	1.jan. – 31. dec.	119	39499,67€	55147€	4596€
2018	12	1.jan. – 31. dec.	129	42818,97€	56046€	4671€
2019	12	1.jan. – 31. dec.	141	46802,13€	57081€	4757€
2020	12	1.jan. – 31. dec.	107	35516,51€	42629€	3552€
2021	12	1.jan. – 31. dec.	30	9957,9€	14688€	1224€
2022	12	1.jan. – 31. dec.	32	10621,76€	14688€	1224€
2023	12	1.jan. – 31. dec.	34	11285,62€	14688€	1224€
2024	5	1.jan. – 31. máj.	27	8962,11€	9786€	1398€
Spolu			2264	751489,52€	1192874€	

## II. Právny stav

Zmluva o zabezpečení verejného osvetlenia medzi mestom Galanta a spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s. Bratislava bola uzavretá dňa 31.07.2005 v znení dodatkov

Dodatok č. 1                      zo        07.10.2005        akceptácia zo strany mesta, že investícia bude realizovaná z úverových zdrojov, schválené uznesením MsZ č. 451/Z-2005 z 15.12.2005

Dodatok č. 2	z	15.12.2006	zmena počtu svietidiel (1455) po inventarizácii a zmena príkonu (105,34 kW)
Dodatok č. 3	z	01.06.2007	II. etapa rekonštrukcie VO, schválené uzn. MsZ č. 59/Z-2007 z 24.5.2007, zmena počtu svietidiel (1594) a zmena príkonu (116,16 kW) a zmena viazanosti zmluvou na 180 mesiacov
Dodatok č. 4	z	12.01.2009	III. etapa rekonštrukcie VO, schválené uzn. MsZ č. 279/Z-2008 z 11.12.2008, zmena počtu svietidiel (1637) a zmena príkonu (120,05 kW)
Dodatok č. 5	z	09.12.2009	zmena počtu svietidiel (1671) po inventarizácii a zmena príkonu (122,77 kW)
Dodatok č. 6	zo	04.03.2010	spoločná investícia ZSE, a.s. a mesta pri výmene vzdušného vedenia, zmena viazanosti zmluvou na 171 mesiacov. Uznesenie MsZ č. 404/Z-2010 z 25.02.2010
Dodatok č. 7	zo	07.12.2010	zmena počtu svietidiel (1687) po inventarizácii a zmena príkonu (122,73 kW)
Dodatok č. 8	z	20.12.2011	zmena počtu svietidiel (1792) po inventarizácii a zmena príkonu (130,03 kW)
Dodatok č. 9	z	19.12.2013	zmena počtu svietidiel (1795) po inventarizácii a zmena príkonu (130,41 kW)

### **Predmet zmluvy.**

Závazok spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. bol uskutočniť do 5 mesiacov po podpísaní zmluvy na vlastné náklady investíciu šetriacu energie všetkých zariadení patriace do kompetencie mesta a poskytovať prostredníctvom modernizovaného zariadenia službu – prevádzkovanie verejného osvetlenia „VO“.

V rámci projektu vykoná prípravu projektu investície VO a realizáciu investície do siete VO. V rámci poskytovania VO zabezpečí poskytovanie dodávky EE do modernizovanej siete. Zabezpečí údržbu, prevádzkovanie, dozor a kontrolu systému. Mesto sa zaviazalo odňatie správy VO Technickým službám mesta Galanta.

Strategický cieľ spoločnosti, bolo zjednotiť energetické požiadavky samospráv a vytvoriť takú akciovú spoločnosť za účasti miestnych samospráv, ktoré je schopná využívať výhody vzniknuté na základe otvorenia trhu s EE, poskytovať tie výhody pri zaobstarávaní, ktoré by mesto vzhľadom na odbery nižšieho objemu samo mesto nedosahovalo. Na dosiahnutie cieľa spoločnosť FIN.M.O.S., a.s. poskytuje službu VO takým mestám, ktoré s touto zmluvou potvrdzujú svoj zámer získať akcie spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. a prijaté záväzky splniť v stanovenej lehote.

### **Rekonštrukcia zahŕňala nasledovné činnosti:**

- a) spracovanie svetelno-technického výpočtu
- b) spracovanie vykonávacieho projektu
- c) demontáž a montáž nosných konštrukcií (stožiarov, výložníkov) podliehajúcich výmene
- d) demontáž svietidiel a ich doprava na miesto uskladnenia, resp. likvidácie v zmysle pravidiel nakladania s nebezpečnými odpadmi
- e) montáž nových svietidiel
- f) oprava rozvádzačov verejného osvetlenia
- g) odstránenie zistených káblových porúch
- h) uskutočnenie svetelno-technickej kontroly
- i) revízná kontrola

Rekonštrukcia bola protokolárne potvrdená k 1.1.2006 s týmito východiskovými údajmi a stav k 31.12.2010:

#### **R. 2006**

Počiatočný objem investície: **347.559,85 €** (10.470.588,00 Sk)  
Počet svetelných bodov: 1384 ks  
Výkon viazaný mestom: 100,77 kW  
Viazanosť zmluvou: 107 mesiacov

#### **R. 2010**

**751.640,00 €**  
1792 ks  
130,03 kW  
171 mesiacov

Čl. VI. ods. 3 - Záväzok mesta na odovzdanie majetku tvoriaceho verejné osvetlenie do bezplatného užívania FIN.M.O.S., a.s. do trvania úverového vzťahu FIN.M.O.S., a.s. a financujúcou bankou – 30.11.2014. Vlastnícke právo mesta k majetku poskytnutého do užívania nie je dotknuté.

Čl. VII ods. 7 – Objem investície, ktorú realizoval FIN.M.O.S., a.s. činí 751.640,00 € bez DPH. Všetky ďalšie náklady (investície) schválené zmluvnými stranami sa stanú súčasťou zmluvy.

Čl. VIII poplatok za služby VO.

- a) východisková cena EE pri podpise zmluvy.
- b) Ak bude EE konkurenčným produktom, aj cena EE sa bude určovať konkurenčným prostredím. Pozitívny rozdiel medzi skutočnou cenou a poslednou platnou cenou za EE, zvýšenou spotrebiteľským cenovým indexom si zmluvné strany rozdelia medzi sebou v pomere 50%:50%. Záväzok FIN.M.O.S. predložiť prehľad spotreby každoročne do 31. januára nasledujúceho roka. Vypočítaný rozdiel je povinná spoločnosť odviesť na účet mesta do 30 dní od dátumu vyúčtovania spotreby dodávateľom EE. Rozpočet na predmetný (aktuálny) rok musí spoločnosť pripraviť do 31. januára posudzovaného roka a poskytnúť ho samospráve.
- c) Poplatky za údržbu v roku 2006 - 464,20 Sk/svetelný bod bez DPH ročne (15,41 €). Čiastka je aktualizovaná ročne podľa miery inflácie zverejnenej ŠÚ SR. Náklady na údržbu nezahŕňujú náklady spojené s odstraňovaním porúch z titulu úmyselného poškodenia zariadení VO, resp. havárií. Náklady na údržbu zahŕňujú kumuláciu

finančných prostriedkov na plošnú výmenu svetelných bodov v cykle 5 rokov pre vysokotlakové výbojky a 3 roky pre kompaktné žiarivky. Koncom účtovného obdobia (kal. roka) mesto má nárok na dobropisovanie 50 % účtovného zostatku nákladov na zaplatené služby za údržbu v lehote do 30 kalendárnych dní od dátumu uskutočnenia účtovnej uzávierky za predchádzajúce účtovné obdobie (kal. rok)

- d) Základom pre výpočet výkonnostného je súhrnný výkon svetelných zdrojov a príslušenstva zabudovaných do siete VO. Príkon, viazaný mestom je uvedený v Prílohe č. 5.

Spoločnosť bude prevádzkovať sieť VO a vykonávať údržbu jej zariadení v spolupráci s mestom a prostredníctvom TsMG.

#### Čl. IX

Spoločnosť vykonáva údržbu podľa kvalitatívnych ukazovateľov uvedených v Prílohe č.4. Mesto má právo skontrolovať plnenie plánu na základe ročných správ spracovaných spoločnosťou.

#### Čl. X

Právo mesta na kontrolu práce spoločnosti.

Závazok mesta pravidelne v dohodnutej výške a splatnosti uhrádzať cenu za výkony a služby v súlade s touto zmluvou. Mesto je povinné na požiadanie spoločnosti uzavrieť zmluvu o prevode akcií (Zmluvu o kúpe akcií)

#### Čl. XII

Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú s výpovednými lehotami.

#### Čl. XIII

Výpoveď písomnou formou za splnenia podmienok:

- a) mesto má právo vypovedať zmluvu po uplynutí 171 mesiacov (lehota zákazu výpovede) po dobe uvedenej v čl. XII bod 2 s ročnou výpovednou lehotou. Výpoveď plyní od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- b) Spoločnosť má právo vypovedať zmluvu s ročnou výpovednou lehotou.

#### Čl. XV – Garancie zmluvy.

Ak mesto nezaplatí dohodnuté platby do 15 dní po lehote splatnosti, spoločnosť môže po predchádzajúcej písomnej výzve, prerušiť prevádzkovanie zariadení VO.

Ak mesto poruší zákaz výpovede (pred uplynutím 171 mesiacov) je povinné zaplatiť spoločnosti do 10 kalendárnych dní zmluvnú pokutu vypočítanú podľa vzorca:

Suma zmluvnej pokuty v € =  $(751.640,00 \times ((171 \text{ mínus skutočný čas plnenia v mesiacoch stanovenom v bode XII.2}) / 171)) \times 0,2$

Závazok zmluvných strán pri škode spôsobenej druhej zmluvnej strane uhradiť vzniknutú škodu, výdavky a náklady v dôsledku nedodržania zmluvy, bez ohľadu na to, či zmluva bola vypovedaná alebo nie.

Mesto splnomocnilo spoločnosť, pre prípad neplnenia finančných záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy, okamžite previedlo príslušnú sumu z účtu mesta formou inkasa (ak dĺžka omeškania mesta presiahne 30 dní)

Spoločnosť financuje investície z úverových zdrojov. Platby mesta slúžia na krytie splátok úveru a úrokov spoločnosťou financujúcej banke. Záväzok mesta nahradiť škodu vzniknutú spoločnosti, ktorá by vznikla z dôvodov na strane mesta tým, že by prestalo splniť svoje záväzky vyplývajúce zo zmluvy alebo tým, že by zmluva bola vyhlásená za neplatnú.

Príloha č. 1 – inventarizácia počtu svietidiel pri podpise zmluvy.

Príloha č. 2 – inventarizácia počtu po investovaní

Príloha č. 3 – úkony prác v rámci údržby

Príloha č. 4 – kvalitatívne parametre VO, údržby a služieb

Príloha č. 5 – výkon viazaný samosprávou

Príloha č. 6 – počet prevádzkovaných svietidiel

#### **Zmluva o prevode akcií (zmluva o kúpe cenných papierov medzi 1. slovenskou úsporovou, a.s. a mestom Galanta z 31.07.2005 v znení dodatkov**

Dodatok č. 1 z 01.06.2007	schválené uzn. MsZ 24.5.2007 č. 59/Z-2007 ako II. etapa v sume 5.300 tis. SK
Dodatok č. 2 zo 14.12.2008	prechod na euro
Dodatok č. 3 z 12.01.2009	schválené uzn. MsZ 11.12.2008 č. 279/Z-2008 ako III. etapa v sume 170.817,00 €
Dodatok č. 4 zo 04.03.2010	schválené uzn. MsZ 25.2.2010 č. 404/Z-2010 v súvislosti s investíciou ZSE, a.s. v sume 134.109,00 €
Dodatok č. 5 z 18.1.2012	zmena menovitej hodnoty akcií z 331,93 € na 331,00 € v súlade s uznesením Valného zhromaždenia spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.

Mesto je akcionárom spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. Bratislava.

V zmluve z 31.07.2005 sa mesto zaviazalo kúpiť 10 470 ks akcií v menovitej hodnote 1.000 Sk, kúpna cena akcií 15. 627.089 Sk (518.724,32 €)

K 31. 12. 2010 vlastní mesto 166 ks akcií v menovitej hodnote 55.100,38 € za ktoré zaplatilo 99.822 € ( 1,81 násobok )

K 31. 12. 2011 bude mesto vlastníť 195 ks akcií v menovitej hodnote 64.726,35 € za ktoré zaplatí 109.346 € ( 1,68 násobok )

Do 31. 12. 2024 bude mesto vlastniť 2264 ks akcií v menovitej hodnote 751.489,52 € za ktoré zaplatí 1.192.874 € ( 1,58 násobok ).

FIN.M.O.S, a.s., Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava, IČO: 35 925 094 vznikla 11.03.2005.

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo 3541/B  
Zapísané základné imanie podľa stavu k 30.05.2014 je vo výške 4. 986. 487 €, splatené.

Akcie, počet 6900, druh kmeňové v listinnej podobe, znejúce na meno v hodnote 33 eur.

Akcie, počet 14377, druh kmeňové v listinnej podobe, znejúce na meno v hodnote 331 eur.

#### **Záver:**

Z právneho posudzovania zmluvy vyplýva, že do 30. 11. 2014 je verejné osvetlenie v bezplatnom užívaní spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. Bratislava, t.j. do trvania ich úverového vzťahu s financujúcou bankou. Vykonaná investícia je majetkom spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. Objem investície spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. Bratislava do VO mesta Galanta sa z počiatočnej sumy v roku 2006 - 347.559,85 € zvýšil k 31.12.2011 na 751.640,00 € a z toho plynúca viazanosť zmluvou sa z pôvodných 107 mesiacov počítajúc od 1.1.2006 zvýšila na 171 mesiacov. Ak by chcelo mesto zmluvu vypovedať môže tak urobiť po 30.11.2014 s povinnosťou zaplata zmluvnej pokuty, ktorej výpočet je vyššie uvedený, zvyšnú časť investície spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. Bratislava (zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. Bratislava, ktoré sú v súčasnej zmluve rozložené na splátky do 31. mája 2024) a prípadnú náhradu škody.

#### **Prílohy: Výpisy z uznesení MsZ Galanta**

- 1.uznesenie č.391/Z-2005 z 22.6.2005
2. uznesenie č.451/Z-2005 z 15.12.2005
3. uznesenie č.59/Z-2007 z 24.5.2007
4. uznesenie č.279/Z-2008 z 11.12.2008
5. uznesenie č.280/Z-2008 z 11.12.2008
6. uznesenie č404/Z-2010 z 25.2.2010



# Mestský úrad Galanta

Organizačné oddelenie  
Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta  
P. O. Box 43

Náše číslo:	Vaše číslo:	Vybavuje:	Dátum
		Lubiščáková	2. 6. 2014

Vec: Výpis uznesenia zo 19. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Galanta  
konaného 22. 6. 2005

**Uznesenie č. 391/Z-2005**  
**Projekt rekonštrukcie verejného osvetlenia mesta Galanta**

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a/ a 1/ zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. 15 ods. 3 VZN mesta Galanta č. 96/2004 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta

**s c h v a ľ u j e**

1.

Pristúpenie Mesta Galanta k projektu *rekonštrukcie verejného osvetlenia Mesta Galanta* zabezpečovaného 1. slovenskou úsporovou a. s. Bratislava, a spoločnosťou FIN.M.O.S. a. s. Bratislava

2.

Odkúpenie akcií spoločnosti FIN.M.O.S. a. s. Bratislava v listinnej podobe znejúcich na meno v menovitej hodnote 1 000,- Sk

**o d p o r ú ě a**

Primátorovi mesta

Osobitnej komisii z radov poslancov a neposlancov v zložení:

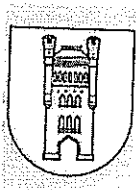
Štefan Grell, PaedDr. Peter Černý, JUDr. Eleonóra Zuzáková,  
Ing. arch. Ján Špánik, Ing. Zoltán Zelinka

Pred podpisom zmluvy o dielo a zmluvy o kúpe akcií spoločnosti FIN.M.O.S. a. s. prerokovať zmluvné podmienky rekonštrukcie, údržby a financovanie projektu verejného osvetlenia Mesta Galanta

MESTSKÝ ÚRAD  
Mierové námestie- 940/1  
924 18 Galanta  
25

Ing. Alexander Mézeš v. r.  
primátor mesta

Za správnosť výpisu: Lubiščáková



# Mestský úrad Galanta

Organizačné oddelenie  
Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta  
P. O. Box 43

Náše číslo:	Vaše číslo:	Vybavuje: Ľubiščáková	Dátum 2. 6. 2014
-------------	-------------	--------------------------	---------------------

Vec: Výpis uznesenia zo 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Galanta  
konaného 15. 12. 2005

Uznesenie č. 451/Z-2005

## Rekonštrukcia verejného osvetlenia - dodatok k zmluve

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a/ zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

Poskytnutie existujúceho verejného osvetlenia patriaceho do majetku obce do bezplatného užívania FIN.M.O.S. a. s. na obdobie trvania úverového vzťahu medzi FIN.M.O.S. a. s. a bankou do 30. 11. 2014. Týmto ustanovením nie sú dotknuté ani obmedzené vlastnícke a iné práva mesta k uvedenému majetku.

### **u k l a d á**

**Prednostovi MsÚ**

Doplniť „Zmluvu o zabezpečení verejného osvetlenia „ zo dňa 31. 7. 2005 medzi FIN.M.O.S. a. s., so sídlom Stodolova 5, 821 08 Bratislava a Mestom Galanta o horeuvedený dodatok.

T: 20. 12. 2005

MESTSKÝ ÚRAD  
Mierové námestie 940/1  
924 18 Galanta

Ing. Alexander Mézeš v. r.  
primátor mesta

Za správnosť výpisu: Ľubiščáková



# Mestský úrad Galanta

Organizačné oddelenie  
Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta  
P. O. Box 43

Naše číslo: \_\_\_\_\_ Vaše číslo: \_\_\_\_\_ Vybavuje: \_\_\_\_\_ Dátum: \_\_\_\_\_  
Lubiščáková 2. 6. 2014

Vec: Výpis uznesenia zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Galanta  
konaného 24. 5. 2007

**Uznesenie č. 59/Z-2007**

## **Rozšírenie verejného osvetlenia v meste Galanta v neosvetlených lokalitách**

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a/ a l/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. 15 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta číslo 96/2004 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta

### **s c h v a ľ u j e**

**1.**

Projekt rozšírenia rekonštrukcie verejného osvetlenia Mesta Galanta predloženého a zabezpečeného 1. slovenskou úsporovou a. s. Bratislava a spoločnosťou FIN.M.O.S. a. s. Bratislava v priamej návaznosti na platnú Zmluvu o zabezpečení verejného osvetlenia, zo dňa 31. 7. 2005 v celkovej rozpočtovanej sume 5 miliónov 300 tisíc Sk s DPH v zmysle dodatku č. 3

**2.**

Odkúpenie akcií spoločnosti FIN.M.O.S. a. s. Bratislava v počte 445 ks v listinnej podobe znejúcich na meno v menovitej hodnote 10 000,- Sk, v celkovej menovitej hodnote 4 450 000,- Sk za cenu 7 453 352,- Sk s postupným mesačným splácaním do roku 2020 v zmysle dodatku č. 1 k Zmluve o prevode akcií zo dňa 31. 7. 2005

### **u k l a d á**

**1.**

#### **Prednostovi MsÚ**

Doplniť „Zmluvu o zabezpečení verejného osvetlenia“ zo dňa 31. 7. 2005 a „Zmluvu o prevode akcií“ zo dňa 31. 7. 2005 medzi FIN.M.O.S. a. s. Bratislava, Stodolova 5 a Mestom Galanta o príslušné dodatky, ktoré sú súčasťou materiálu.

T: 30. 5. 2007

**2.**

#### **Hlavnému kontrolórovi**

Preveriť zaradovanie povinnosti výstavby verejného osvetlenia v stavebných povoleniach vydávaných mestom.

MESTSKÝ ÚRAD  
Mierové námestie 940/1  
924 18 Galanta  
28

T: MsZ v mesiaci september 2007

Ing. Alexander Mézeš v. r.  
primátor mesta

Za správnosť výpisu: Lubiščáková



# Mestský úrad Galanta

Organizačné oddelenie  
Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta  
P. O. Box 43

Naše číslo:	Vaše číslo:	Vybavuje:	Dátum
		Lubiščáková	2. 6. 2014

Vec: Výpis uznesenia zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Galanta  
konaného 11. 12. 2008

## **Uznesenie č. 279/Z-2008** **Finalizácia rekonštrukcie siete verejného osvetlenia v meste Galanta**

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 11 ods. 4 písm. a/ a l/ zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. 15 ods. 3 VZN mesta Galanta č. 96/2004 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení neskorších zmien

### **s c h v a ľ u j e**

1.

Projekt finalizácie rekonštrukcie verejného osvetlenia Mesta Galanta predloženého a zabezpečovaného 1. slovenskou úsporovou a. s. Bratislava a spoločnosťou FIN.M.O.S. a. s. Bratislava v priamej návaznosti na Zmluvu o zabezpečení verejného osvetlenia, zo dňa 31. 7. 2005 v celkovej rozpočtovanej sume 5 146 050 Sk s DPH ( 170 817,57 eur) v zmysle dodatku č. 4.

2.

Odkúpenie akcií spoločnosti FIN.M.O.S. a. s. Bratislava v počte 433 ks v listinnej podobe znejúcich na meno v menovitej hodnote 10 000,- Sk (331,94 eur) v celkovej menovitej hodnote 4 324 412,- Sk (143 544,18 eur) za cenu 5 146 050,- Sk (170 817,57 eur) s postupným mesačným splácaním do roku 2020 v zmysle dodatku č. 3 k Zmluve o prevode akcií zo dňa 31. 7. 2005

### **u k l a d á**

### **Prednostovi MsÚ**

Doplniť „Zmluvu o zabezpečení verejného osvetlenia“ zo dňa 31. 7. 2005 a „Zmluvu o prevode akcií „zo dňa 31. 7. 2005 medzi FIN.M.O.S. a. s. Bratislava, Stodolova 5 a Mestom Galanta o príslušné dodatky, ktoré sú súčasťou materiálu.

T: do 14. 1. 2009

MESTSKÝ ÚRAD  
Mierové námestie 940/1  
924 18 Galanta  
23

Ing. Alexander Mézeš v. r.  
primátor mesta

Za správnosť výpisu: Lubiščáková



# Mestský úrad Galanta

Organizačné oddelenie  
Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta  
P. O. Box 43

Naše číslo:	Vaše číslo:	Vybavuje:	Dátum
		Lubiščáková	2. 6. 2014

Vec: Výpis uznesenia zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Galanta  
konaného 11. 12. 2008

**Uznesenie č. 280/Z-2008**  
**Návrh na schválenie projektu**  
**„Modernizácia a rozšírenie verejného osvetlenia v Galante“**

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**s c h v a ľ u j e**

1.

Predloženie žiadosti o poskytnutí NFP v rámci Opatrenia 2.2 Operačného programu konkurencieschopnosť a hospodársky rast na realizáciu projektu „Modernizácia a rozšírenie verejného osvetlenia v Galante“, ktorý je realizovaný mestom Galanta.

2.

Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok

3.

Spolufinancovanie projektu vo výške min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t. j. vo výške 12 499,79 eur, čo predstavuje 376 568,58 Sk

**u k l a d á**

**Prednostovi MsÚ**

Predložiť žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru

T: 13. 2. 2009

MESTSKÝ ÚRAD  
Mierové námestie 940/1  
924 18 Galanta  
23

Ing. Alexander Mézeš v. r.  
primátor mesta

Za správnosť výpisu: Lubiščáková



# Mestský úrad Galanta

Organizačné oddelenie  
Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta  
P. O. Box 43

Náše číslo:	Vaše číslo:	Vybavuje:	Dátum
		Lubiščáková	2. 6. 2014

Vec: Výpis uznesenia z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Galanta  
konaného 25. 2. 2010

**Uznesenie č. 404/Z-2010**

**Rekonštrukcia vedenia verejného osvetlenia v priamej návaznosti na investíciu ZSE a. s.**

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a/ a l/ zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. 15 ods. 3 VZN mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta

## **s c h v a ľ u j e**

**1.**

Projekt rekonštrukcie verejného osvetlenia v návaznosti na investíciu ZSE a. s. v meste Galanta predloženého a zabezpečovaného 1. slovenskou úsporovou a. s. Bratislava a spoločnosťou FIN.M.O.S. a. s. Bratislava v priamej návaznosti na Zmluvu o zabezpečení verejného osvetlenia zo dňa 31. 7. 2005 v celkovej rozpočtovanej sume 134 109,- € s DPH.

**2.**

Odkúpenie akcií spoločnosti FIN.M.O.S. a. s. Bratislava s postupným mesačným splácaním do roku 2024 v zmysle dodatku č. 4 k zmluve o prevode akcií zo dňa 31. 7. 2005.

**3.**

Menovitá hodnota akcií a ich kúpna cena bude vyčíslená po osobitnom rokovaní o úrokovej sadzbe, ktorá bude súčasťou kúpnej ceny, pričom MsZ odporúča maximálnu úrokovú sadzbu vo výške 5,7 % vrátane provízie pre FIN.M.O.S. a. s. Bratislava

## **u k l a d á**

**Prednostovi MsÚ**

Doplniť „Zmluvu o prevode akcií“ zo dňa 31. 7. 2005 medzi FIN.M.O.S. a. s. Bratislava, Stodolova 5 a Mestom Galanta o príslušný dodatok č. 4, ktorý bude vypracovaný po ukončení rokovaní

T: do 9. 3. 2010

MESTSKÝ ÚRAD  
Mierové námestie 940/1  
924 18 Galanta  
09

Ing. Alexander Mézeš v. r.  
primátor mesta

Za správnosť výpisu: Lubiščáková

**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante**

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 10.06.2014 prerokovala komplexné vyhodnotenie akcie FIN.M.O.S.

Finančná komisia komplexné vyhodnotenie berie na vedomie a odporúča predložiť informatívnu správu na zasadnutie MsZ a doplniť tak kontrolu plnenia uznesenia č. 155/Z-2012.

**PaedDr. Peter Černý v.r.**  
**poverený vedením komisie FaSM**

Zapisovateľka: Katarína Kluchová

## Útvar hlavného kontrolóra mesta G a l a n t a

### **S T A N O V I S K O**

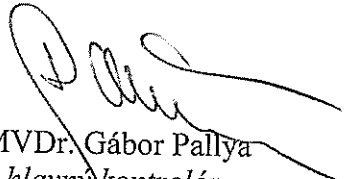
**hlavného kontrolóra ku kontrole plnenia uznesení prijatých MsZ v Galante  
ku dňu 31.05.2014**

Na základe preverenia dokumentácie predloženej hlavnému kontrolórovi dňa 03.06.2014 preukazujúcej stav plnenia úloh ku dňu 31.05.2014 uložených uzneseniami MsZ v Galante uvádzam nasledovné:

Po prehodnotení plnenia úloh

*d o p o r u č u j e m*

predložený materiál zobrať na vedomie s pripomienkou, že k obsahu plnenia úlohy uloženej uznesením č. 368/Z-2014 sa nevyjadrujem.

  
MVDr. Gábor Pallya  
hlavny kontrolór

V Galante, dňa 04.06. 2014