

# MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Galante  
dňa 26. júna 2014

**K bodu č. 15 : Žiadosť o prenájom pozemkov v k.ú. Hody na  
poľnohospodárske využitie.**

**Návrh predkladá:**

Mgr. Ladislav Maťašovský, v.r.  
primátor

**Materiál obsahuje:**

A/ Návrh uznesenia  
B/ Žiadosť  
C/ Predkladacia správa  
D/ Stanovisko komisie

**Návrh spracoval:**

Mgr. Miroslav Psota, v.r.  
vedúci právneho oddelenia

V Galante 17. 06. 2014

## **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

prenechanie pozemkov zapísaných na LV č. 3653

- parcela reg. „C“ č. 1110, druh pozemku - orná pôda o výmere 532 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. „C“ č. 1033, druh pozemku - orná pôda o výmere 6813 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. „C“ č. 1109, druh pozemku - orná pôda o výmere 761 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. „C“ č. 1032, druh pozemku - orná pôda o výmere 4970 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. „C“ č. 1034, druh pozemku - ostatná plocha o výmere 1080 m<sup>2</sup>,

a pozemku zapísaného na LV č. 3202

- parcela reg. „E“ č. 142/200, druh pozemku - orná pôda o výmere 6377 m<sup>2</sup>,

všetko katastrálne územie Hody, do nájmu na poľnohospodárske využitie pre Mgr. Ing. Vlastu Klačanskú, Hody č. 1666, Galanta, za ročné nájomné 50,00 €/ha.

### **Odporúča**

Primátorovi mesta

Uzavretie nájomnej zmluvy s Mgr. Ing. Vlastou Klačanskou k pozemkom v k.ú. Hody na poľnohospodárske využitie v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia do 31.07.2014.

## Žiadosť Mgr. Ing. Vlasty Klačanskej o prenájom pozemkov v k.ú. Hody na poľnohospodárske využitie

---

Uznesením MsZ Galanta č. 335/Z-2014 z 13.02.2014 bol schválený návrh na prenechanie pozemkov v k.ú. Hody zapísaných na LV č. 3653

- parcela reg. „C“ č. 1110, druh pozemku - orná pôda o výmere 532 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. „C“ č. 1033, druh pozemku - orná pôda o výmere 6813 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. „C“ č. 1109, druh pozemku - orná pôda o výmere 761 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. „C“ č. 1032, druh pozemku - orná pôda o výmere 4970 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. „C“ č. 1034, druh pozemku - ostatná plocha o výmere 1080 m<sup>2</sup>,

a pozemku zapísaného na LV č. 3202

- parcela reg. „E“ č. 142/200, druh pozemku - orná pôda o výmere 6377 m<sup>2</sup>, do nájmu na poľnohospodárske využitie s minimálnym nájomným 49,80 €/ha ročne. Celková výmera pozemkov 20 533 m<sup>2</sup>.

Za účelom získania nájomcu pozemkov bol mestom dňa 17.02.2014 zverejnený verejný návrh na uzavretie zmluvy s výzvou na predkladanie návrhov do 05.03.2014. Do stanovenej lehoty podal návrh Branislav Šablatúra, Esterházyovcov 3153/29, Galanta s návrhom ročného nájomného vo výške 121,00 €/ha. Dňa 30. 04.2014 Branislav Šablatúra odstúpil od návrhu na uzavretie zmluvy.

O nájom pozemkov na poľnohospodárske účely požiadala dňa 05.05. 2014 Mgr. Ing. Vlasta Klačanská, Hody č. 1666, Galanta, s ponukou ročného nájomného vo výške 50,00 €/ha ročne s podmienkami, ktoré boli schválené MsZ Galanta uznesením č. 335/Z-2014. So žiadateľkou sa uzavrie nájomná zmluva podľa prvej časti zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Mestský úrad v Galante odporúča žiadosti vyhovieť. Komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporúča prenechanie pozemkov do nájmu žiadateľke.

Mgr. Miroslav Psota  
vedúci oddelenia

### Prílohy:

1. Žiadosť Mgr. Ing. Vlasty Klačanskej
2. Pozemky - situácia k.ú. Hody

**Mgr. Ing. Vlasta Klačanská, Galanta, Hody č. 1666,**

v Galante 5. 5.2014

Titl.  
Mesto Galanta  
G a l a n t a

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Dňa: - 5 - 05 - 2014	Príjemník:
Podacie číslo: 9848/2014	Starosta:
Prílohy:	Vybavuje: Mgr. P. P. P.

vec

Žiadosť o uzavretie zmluvy na prenájom pôdy vo vlastníctve Mesta Galanta

Dolupodpísaná: Vlasta Klačanská, bytom: 92401 Galanta, Hody č. 1666, tel: 0907581900, žiadam o uzavretie zmluvy na prenájom pôdy v Hodoch, ktorá sa nachádza vo vlastníctve Mesta Galanta. Prenájom pôdy sa týka pozemkov zapísaných na LV č. 3653 a LV č. 3202.

Pozemok na LV 3653 sa týka týchto parciel:

1. Parcela reg. „C“ č. 1110 o výmere 532m<sup>2</sup> – orná pôda
2. Parcela reg. „C“ č. 1033, o výmere 6.813m<sup>2</sup> – orná pôda
3. Parcela reg. „C“ č. 1109, o výmere 761 m<sup>2</sup> – orná pôda
4. Parcela reg. „C“ č. 1032 o výmere 4.970 m<sup>2</sup> – orná pôda
5. Parcela reg. „C“ č. 1034 o výmere 1.080 m<sup>2</sup> – ostatná plocha

Pozemok na LV 3202, parcela reg. „E“ č. 142/200, o výmere 6.377m<sup>2</sup> – orná pôda

Celková výmera pozemkov je 20.533 m<sup>2</sup>.

#### Účel prenájmu:

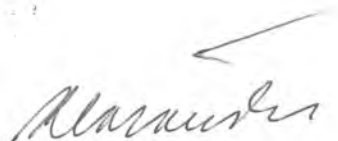
Pozemok budeme užívať v zčasti ako ornú pôdu na poľnohospodárske účely a zčasti na pastvinu pre 2 kone. Pozemok je v súčasnosti zatrávnený a vyhovuje ako pastvina.

Kone nebudú na pastvine ustajnené, ustajnenie je na inom mieste. O pôdu sa budeme riadne starať, obrábať a kosiť.

**Návrh ročného nájomného za predmet nájmu:** 50 €/hektár ročne.

**Doba nájmu:** na dobu neurčitú. Výpovedná lehota je 1 rok, vždy k 1. novembru.

S pozdravom





**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante**

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 10.06.2014 prerokovala žiadosť Ing. Vlasty Klačanskej o prenájom pozemkov v k.ú. Hody na poľnohospodárske využitie.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť prenechanie pozemkov celkovo o výmere 20.533 m<sup>2</sup> v k.ú. Hody do nájmu na poľnohospodárske využitie, s ročným nájomným vo výške 50 €/ha s podmienkami schválenými uznesením MsZ Galanta č. 335/Z-2014.

**PaedDr. Peter Černý v.r.**  
**poverený vedením komisie FaSM**

Zapisovateľka: Katarína Kluchová