

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante, konaného dňa 26.11.2020 o 16.00 hod. v zasadačke MsÚ Galanta

Prítomní:

Predseda finančnej komisie:

Peter Závodský

Členovia finančnej komisie:

Mgr. László Biró

Zuzana Gauliederová

Ing. Štefan Marczibányi

Gabriel Molnár

Ing. Augustín Popluhár

JUDr. Peter Zelinka

Zapisovateľka finančnej komisie:

Mgr. Katarína Kluchová

Program:

- 1) Zahájenie
- 2) Návrh VZN mesta Galanta č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta
- 3) Návrh prílohy k VZN č. 1/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa alebo žiaka školského zariadenia so sídlom na území mesta Galanta
- 4) Návrh VZN mesta Galanta č. .../2020 o miestnom poplatku za rozvoj
- 5) Návrh VZN mesta Galanta č. .../2020, o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- 6) Návrh VZN mesta Galanta č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN o podmienkach určovania a vyberania ostatných miestnych daní
- 7) Návrh VZN mesta Galanta č. .../2020 o podmienkach určovania a vyberania ostatných miestnych daní
- 8) Návrh VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta
- 9) Žiadosť o predĺženie nájmu k NP na ul. Vajanského 909, Galanta/Phuong Vo Than
- 10) Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže k NP na ul. Vajanského 909
- 11) Spoluúčasť na projekte výmeny umelej trávy
- 12) Žiadosť o odkúpenie pozemku/Róbert a Zdenka Žuškovíčoví
- 13) Žiadosť o odkúpenie pozemku/Autoprofit s.r.o.
- 14) Žiadosť o odkúpenie pozemkov/Kristián Peer, Roland Szajkó
- 15) Žiadosť o zámenu pozemkov, prenájom pozemku/Tomáš Karel
- 16) Žiadosť o zámenu pozemkov/ H plus H, s.r.o.
- 17) Žiadosti nájomcov NP v správe MsKS o zľavu resp. odpustenie nájmu z dôvodu 2.vlny koronakrízy
- 18) Návrh Akadémie Alexandra Cziglera/Občianske združenie FC Slovan
- 19) Návrh na IV. úpravu rozpočtu TSMG na rok 2020
- 20) Návrh na úpravu rozpočtu SŠZ na rok 2020
- 21) Návrh na IV. úpravu rozpočtu mesta na rok 2020
- 22) Návrh rozpočtu na rok 2021 a viacročný rozpočet na roky 2022-2023

- a) TSMG
 - b) MsKS
 - c) SŠZ
- 23) Návrh rozpočtu mesta Galanta na rok 2021 (MsÚ, školstvo, DD Patria) a viacročný rozpočet na roky 2022-2023
+ príloha – pozemky mesta Galanta na predaj v r. 2021
 - 24) Žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemkoch mesta v k.ú. Galanta/Západoslovenská distribučná, a.s.
 - 25) Vyúčtovanie plateného parkovania za MsÚ, MsKS a OD Mladosť – informatívna správa
 - 26) Sanácia TC Galandia – informatívna správa
 - 27) Nájomné byty – informatívna správa
 - 28) Návrh na prevod správy majetku do správy TsMG a SŠZ
 - 29) Projektový zámer – revitalizácia Mierového námestia v Galante
 - 30) Návrh na založenie spoločnosti „Komunálne služby Galanta, s.r.o.“
 - 31) Návrh zmeny nájomnej zmluvy č. NP 023/2017/OZ NGK
 - 32) Žiadosť o odpísanie pohľadávky
 - 33) Prepravca MHD- vyhlásenie verejného obstarávania
 - 34) Informatívna správa o činnosti a hospodárení spoločnosti Bysprav s.r.o. za rok 2019
 - 35) Informatívna správa o činnosti a hospodárení spoločnosti Galandia s.r.o. za rok 2019
 - 36) Návrh rozpočtu na znovu spustenie prevádzky kúpaliska – Termal Centrum Galandia
 - 37) Rôzne
 - 38) Záver

Predložený program bol doplnený a upravený nasledovne:

Bod č. 37 – Žiadosť ZŠ SNP o poskytnutie finančných prostriedkov na opravárenské práce v ŠJ

Bod č. 38 – Dodatok č. 2 k pravidlám na preberanie miestnych komunikácií, verejného osvetlenia a pozemkov nimi zastavaných v lokalitách IBV a výstavby bytových domov

Bod č. 39 - Návrh na plat hlavného kontrolóra

Bod č. 40 - Rôzne

Bod č. 41 - Záver

K bodu č. 1:

Predseda komisie p. Peter Závodský privítal všetkých prítomných na zasadnutí komisie, oboznámil ich s programom a zahájil rokovanie.

Okrem členov finančnej komisie MsZ boli prítomní Peter Paška – primátor mesta, Ing. Juraj Srnka, PhD.- prednosta MsÚ, Ing. Beáta Katonová - vedúca finančného a majetkového odd., Eva Vašáková – vedúca ORM, Mgr. Ivan Szolga – vedúci odd. právneho a VO, Mgr. Daniela Amrichová - vedúca OKSaŽP, Mgr. Zuzana Morovičová – vedúca OVaVS, Mgr. Adriana Molnáriová – za referát sociálnych vecí a rodiny, Mgr. Lívia Gešková – vedúca odd. spoločenských služieb, Ing. Roman Miklošík – informatik, MVDr. Gábor Pallya – hlavný kontrolór, Mgr. Peter Kolek a Andrea Csölleová – za MsKS, Ing. Ján Poľakovský a Anna Novotná - za TsMG, Štefan Varga – riaditeľ SŠZ, Martin Fukas – konateľ spoločnosti Bysprav, spol. s r.o., Zoltán Szelle – konateľ spoločnosti Galandia, spol. s r.o., poslanci MsZ – János Marsall a Ing. Milan Zeleňák

K bodu č. 2:

Návrh VZN mesta Galanta č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta

- predkladala: Mgr. Molnáriová

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh VZN v spracovanom znení bez pripomienok.

K bodu č. 3:

Návrh prílohy k VZN č. 1/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa alebo žiaka školského zariadenia so sídlom na území mesta Galanta

- predkladala: Mgr. Gešková

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh prílohy k VZN v spracovanom znení bez pripomienok.

K bodu č. 4:

Návrh VZN mesta Galanta č. .../2020 o miestnom poplatku za rozvoj

- predkladala: Ing. Katonová

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh VZN v spracovanom znení bez pripomienok.

K bodu č. 5:

Návrh VZN mesta Galanta č. .../2020, o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- predkladala: Ing. Katonová

Pripomienky:

P. Závodský:

- odporúča nateraz upustiť od navýšenia sadzby poplatku a túto zmenu VZN zapracovať až na rok 2022

Finančná komisia k predloženému návrhu VZN svojím hlasovaním neprijala platné stanovisko pre MsZ. (zo 4 prítomných členov finančnej komisie za návrh hlasovali 2 členovia, proti návrhu 2 členovia)

K bodu č. 6:

Návrh VZN mesta Galanta č. .../2020 , ktorým sa mení a dopĺňa VZN o podmienkach určovania a vyberania ostatných miestnych daní

- predkladala: Ing. Katonová

Predložený návrh úpravy VZN bol stiahnutý z rokovania komisie, nakoľko je v rozpore so zákonom.

K bodu č. 7:

Návrh VZN mesta Galanta č. .../2020 o podmienkach určovania a vyberania ostatných miestnych daní

- predkladala: Ing. Katonová

Pripomienky:

Ing. Popluhár:

- odporúča pri dlhodobom státi motorového vozidla zmeniť dobu z 30 na 60 dní

Ing. Srnka, PhD.:

- je možnosť zapracovať aj 60 dní a od 61 dňa bude dlhodobo stojace vozidlo spoplatnené

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh VZN s pripomienkou upravenia doby dlhodobo stojaceho motorového vozidla z 30 dní na 60 dní.

K bodu č. 8:

Návrh VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta

- predkladal: Mgr. Szolga

Pripomienky:

Ing. Srnka, PhD.:

- poukázal na 2 zmeny oproti pôvodnému VZN a to, že nie je viazanosť na podielové dane a pri nákupe potravín, zabezpečení občerstvenia a stravovania je zmena z 5% na 10% poskytnutej dotácie

P. Závodský:

- nesúhlasí s posudzovaním žiadosti podľa doručovania – čl. 6 bod 5 VZN
- nesúhlasí v čl. 5 bode 1 s tým, že ak príde k chybe vo vyúčtovaní, nemôže sa o dotáciu uchádzať v ďalšom roku
- nesúhlasí s rezervou primátora

P. Paška:

- uviedol k pochybeniu, že je to odporúčanie NKÚ vyplývajúceho z kontroly;
- k rezerve – bola aj v komisiách kultúry, športu, je to pre ad hoc prípady, ktoré treba rýchlo riešiť; bolo to myslené ako pomoc

Finančná komisia svojím hlasovaním neodporúča predložiť MsZ návrh VZN v spracovanom znení. (zo 7 prítomných členov finančnej komisie za návrh hlasovali 3 členovia, proti návrhu 4 členovia)

K bodu č. 9:

Žiadosť o predĺženie nájmu k NP na ul. Vajanského 909, Galanta/Phuong Vo Than

- predkladal: M. Fukas

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predĺženie nájmovej zmluvy v zmysle predloženého návrhu bez pripomienok.

K bodu č. 10:

Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže k NP na ul. Vajanského 909

- predkladal: M. Fukas

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor v zmysle predloženého návrhu s pripomienkou stanovenia ročnej ceny nájmu vo výške 90 €/m².

K bodu č. 11:

Spoluúčasť na projekte výmeny umelej trávy

- predkladal: Š. Varga

Pripomienky:

P. Závodský:

- uviedol, že výmena umelej trávy je potrebná, ale zároveň ide o veľký obnos finančných prostriedkov; odporúča žiadosť preložiť na marec 2021

Ing. Popluhár:

- dotazoval sa, kedy je predpoklad čerpania finančných prostriedkov a či ide v materiáli o posunutie potvrdenia na rok 2022 alebo realizácie

Š. Varga:

- uviedol, že potvrdenie – záväznú odpoveď je potrebné dať tento rok, čerpanie by malo nastať budúci rok; zatiaľ do konca roka 2021 to musí byť zrealizované, projekt bude realizovať Slovenský futbalový zväz

Finančná komisia odporúča riaditeľovi SŠZ žiadosť opätovne predložiť v marci 2021, odporúča zistiť presnejšiu výšku požadovaných finančných prostriedkov. V prípade, že projekt už nebude realizovateľný, odporúča hľadať iné alternatívy ako túto výmenu trávy uskutočniť.

K bodu č. 12:

Žiadosť o odkúpenie pozemku/Róbert a Zdenka Žuškovíčoví

- predkladal: Mgr. Szolga

Pripomienky:

Ing. Popluhár:

- dotazoval sa ohľadom vyjadrenia výboru mestskej časti Hody

Mgr. Szolga:

- výbor mestskej časti Hody nesúhlasí s odpredajom pozemku ako záhrady

P. Závodský:

- je potrebné, aby občiansky výbor zaujal jednoznačné stanovisko k predaju a nie k účelu

E. Vašáková:

- uviedla, že z hľadiska územného plánu je to plocha občianskej vybavenosti

Finančná komisia odporúča požiadať Občiansky výbor o zaujatie jednoznačného stanoviska k predaju a odporúča MsZ postupovať v súlade so stanoviskom občianskeho výboru mestskej časti Hody.

K bodu č. 13:

Žiadosť o odkúpenie pozemku/Autoprofit s.r.o.

- predkladal: Mgr. Szolga

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy so spoločnosťou Autoprofit Estate a.s., ktorá je dcérskou spoločnosťou materskej spoločnosti Autoprofit s.r.o.

K bodu č. 14:

Žiadosť o odkúpenie pozemkov/Kristián Peer, Roland Szajkó

- predkladal: Mgr. Szolga

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemkov vo vlastníctve mesta pre žiadateľov za ponúkanú kúpnu cenu pozemku 50 €/m².

za návrh: 4 členovia komisie

proti návrhu: 3 členovia komisie

K bodu č. 15:

Žiadosť o zámenu pozemkov, prenájom pozemku/Tomáš Karel

- predkladal: Mgr. Szolga

V úvode Mgr. Szolga informoval členov komisie o nesúhlasom stanovisku Občianskeho výboru mestskej časti Hody.

Finančná komisia neodporúča MsZ schváliť zámenu pozemkov so žiadateľom.

K bodu č. 16:

Žiadosť o zámenu pozemkov/ H plus H, s.r.o.

- predkladal: Mgr. Szolga

Finančná komisia neodporúča MsZ schváliť predložený návrh na zámenu pozemkov.

K bodu č. 17:

Žiadosti nájomcov NP v správe MsKS o zľavu resp. odpustenie nájmu z dôvodu 2.vlny koronakrízy

- predkladal: Mgr. Kolek

Finančná komisia odporúča vypracovať v spolupráci s prednostom MsÚ a ostatnými správcami nebytových priestorov jednotné pravidlá, ktoré budú uplatňované na všetkých nájomcov nebytových priestorov a tieto predložiť MsZ na schválenie.

K bodu č. 18:

Návrh Akadémie Alexandra Cziglera/Občianske združenie FC Slovan

Finančná komisia k predloženému návrhu nezaujala stanovisko. Finančná komisia nerozhoduje o individuálnych projektoch.

K bodu č. 19:

Návrh na IV. úpravu rozpočtu TSMG mesta na rok 2020

- predkladal: Ing. Poľakovský

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh na úpravu rozpočtu bez pripomienok.

K bodu č. 20:

Návrh na úpravu rozpočtu SŠZ mesta na rok 2020

- predkladal: Š. Varga

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh na úpravu rozpočtu bez pripomienok.

K bodu č. 21:

Návrh na IV. úpravu rozpočtu mesta na rok 2020

- predkladala: Ing. Katonová

Finančná komisia odporúča predložiť MsZ na schválenie predložený návrh IV. úpravy rozpočtu mesta na rok 2020 len za predpokladu splnenia nasledovnej pripomienky:

- finančné prostriedky vo výške 5.000 € na založenie sociálneho podniku podmieňuje dopracovaním materiálu o relevantné finančné informácie a do konania MsZ ich odporúča ponechať v prebytku. Túto finančnú správu žiada zaslať poslancom MsZ spolu s materiálom na MsZ

K bodu č. 22:

Návrh rozpočtu na rok 2021 a viacročný rozpočet na roky 2022-2023

a) TSMG

b) MsKS

c) SŠZ

- predkladali: Ing. Poľakovský, Mgr. Kolek, p. Varga

Návrh rozpočtu TSMG:

K predloženému návrhu odznali v rozprave nasledovné pripomienky:

P. Závodský:

- účet 521 – mzdy nezohľadňuje personálne výdavky na kompostáreň

Ing. Poľakovský:

- boli vyčíslené aj personálne náklady, ale s MsÚ sa dohodli, že sa k položke vrátia pri analýze

hospodárenia v apríli; je potrebné zabezpečiť aj ľudí

P. Paška:

- uviedol, že mzdy môžu byť uplatnené aj prostredníctvom sociálneho podniku

P. Závodský:

- má dojem, že kompostáreň môže prinášať finančné prostriedky pre mesto; rád by mal istotu, že v apríli k tomu nebude nič chýbať

Ing. Poľakovský:

- informoval, že vypadla aj položka 2.500 € na opravu fontány pred MsÚ; odporúča finančné prostriedky rozpočtovať v apríli 2021, opravu by mali zrealizovať už na jar

P. Závodský:

- odporúča prerokovať pri rozpočte mesta

Ing. Popluhár:

- dotazoval sa ohľadom percenta vytriedeného odpadu, ktoré je teraz okolo 30-40%

Ing. Poľakovský:

- malo by to mať stúpajúcu tendenciu

Ing. Popluhár:

- poukázal na to, že je tu návrh prevod správy majetku, ale nevidí v rozpočte výdavky

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh rozpočtu TSMG na rok 2021 s nasledovnými pripomienkami:

- vyčíslit' do konania MsZ náklady na prevádzku súvisiace s prevodom správy majetku
- nevyčíslené mzdové náklady súvisiace s prevádzkou kompostárne predložiť pri analýze hospodárenia a zároveň podať pri analýze hospodárenia správu, že TSMG sú k 1.7.2021 pripravené zahájiť prevádzku kompostárne. V prípade, že nebudú pripravené zahájiť činnosť, uviesť z akého dôvodu a čo je potrebné ešte schváliť zo strany MsZ.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť viacročný rozpočet na roky 2022-2023 tak, ako je predložený.

Návrh rozpočtu MsKS:

K predloženému návrhu odznali v rozprave nasledovné pripomienky:

P. Závodský:

- odporúča doložiť výpadok na nájomnom

Ing. Popluhár:

- účet 521 – dohody včleniť do mzdových nákladov a nevykazovať dvojmo

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh rozpočtu MsKS na rok 2021 s nasledovnou pripomienkou:

- vyčíslit' do konania MsZ výpadok príjmu za nájom – odhadovaný dopad na rozpočet MsKS z titulu poskytnutých úľav na nájomnom

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť viacročný rozpočet na roky 2022-2023 tak, ako je predložený.

Návrh rozpočtu SŠZ:

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh rozpočtu SŠZ na rok 2021 bez pripomienok.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť viacročný rozpočet na roky 2022-2023 tak, ako je predložený.

Š. Varga:

- informoval na zasadnutí ohľadom autobusu pre FC Slovan – uvažuje nad tým, že autobus vráti, nakoľko ho nepotrebuje a nevie prevádzkovať.

P. Závodský:

- odporúča, aby zo strany riaditeľa SŠZ bol predložený návrh

K bodu č. 23:

Návrh rozpočtu mesta Galanta na rok 2021 (MsÚ, školstvo, DD Patria) a viacročný rozpočet na roky 2022-2023

- predkladali: Ing. Katonová, Ing. Srnka, PhD.

Návrh rozpočtu školstva:

- bez pripomienok

Návrh rozpočtu Patrie DD:

- bez pripomienok

Návrh rozpočtu MsÚ:

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh rozpočtu MsÚ na rok 2021 (vrátane úseku DD Patria a školstva) s nasledovnými pripomienkami:

BEŽNÝ ROZPOČET VÝDAVKOV:

Oddelenie spoločenských služieb:

- **08.1.0 Rekreačné a športové služby**
 - položka 642001 – neznižovať, ponechať 200.000 €
- **08.2.0 /7/ Pamiatková starostlivosť**
 - položka 635006 – oprava pomníka – doložiť cenovú ponuku
 - položka 635006 – morových stĺpov – doložiť cenovú ponuku
 - položka 635006 – reštaurovanie hrobky Rittera – doložiť cenovú ponuku
- **08.2.0 /9/ Ostatné kultúrne služby**
 - položka 620 – 11.000 € - zmeniť názov kategórie
 - položka 642001 – dotácie na kultúrne aktivity rozpočtovať 64.000 €

Oddelenie komunálnych služieb a životného prostredia:

- **05.1.0 Nakladanie s odpadmi**
 - položka 633004 – nákup zberných nádob - doplniť text, že to súvisí s kuchynským odpadom

- 06.4.0 Verejné osvetlenie
 - položka 635006 – opravy a údržba VO – doplniť vysvetlenie

Oddelenie rozvoja mesta:

- 06.5.1 Cestná doprava
 - položka 635006 – oprava miestnych komunikácií – navýšiť na 90.000 €
- 06.2.0 Rozvoj obcí
 - položka 637037– riešenie dopravných situácií – duplicitne 2.000 €, odstrániť

Oddelenie všeobecnej a vnútornej správy:

- 01.1.1 Výdavky verejnej správy
 - položka 610 – mzdy – ku konaniu MsZ vyplniť tabuľku, ktorá bude zaslaná
 - položka 635009 – softver – doplniť informáciu
 - položka 637016 – prídely do sociálneho fondu – uviesť % prídely zo mzdy
 - položka 637040 – služby v oblasti inform. komunikačných technológií – doplniť informáciu

BEŽNÝ ROZPOČET PRÍJMOV:

- položka 133013 – za komunálne odpady – znížiť na 800.000 €

KAPITÁLOVÝ ROZPOČET VÝDAVKOV:

- 01.1.1 Výdavky verejnej správy
 - rekonštrukcia strechy archívu 42.000 – zatiaľ nerozpočtovať a naceniť zbúranie a odvoz sute
 - položka 713005 – hlasovacie zariadenie – 14.000 € - odložiť investíciu o rok a použiť finančné prostriedky na klimatizáciu do veľkej zasaďky
- 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy
 - položka 722 – ŠK Arkádia rozšírenie telocvične – 30.000 € dotácia by mala byť poskytnutá pre SŠZ
- 05.1.0 Nakladanie s odpadmi
 - dovybavenie vozidla - 20.000 € - nerozpočtovať
- 06.2.0 Rozvoj obcí
 - spolufinancovanie výziev 50.000 € - priložiť zoznam
 - moderné technológie na ceste Smart – 49.250 € - podať vysvetlenie
 - obnova fasády DC Javorinka – 12.600 € - doložiť príjmom

KAPITÁLOVÝ ROZPOČET PRÍJMOV:

- 230 – Kapitálové príjmy – rozpočtovať 800.000 €

Prerozdelenie nerozdelených finančných prostriedkov vo výške cca 250.000 € prerokujú poslanci na spoločnom stretnutí a návrh predložia pred zasadnutím MsZ.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť viacročný rozpočet na roky 2022-2023 tak, ako je predložený.

K bodu č. 24:

Žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemkoch mesta v k.ú. Galanta/Západoslovenská distribučná, a.s.

- predkladal: Mgr. Szolga

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť v súvislosti s investičnou akciou „Výstavba nájomných bytov Galanta“ zriadenie vecných bremien na pozemkoch mesta za účelom uloženia elektromagnetických zariadení.

K bodu č. 25:

Vyúčtovanie plateného parkovania za MsÚ, MsKS a OD Mladost' – informatívna správa

- predkladala: E. Vašáková

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie.

K bodu č. 26:

Sanácia TC Galandia – informatívna správa

- predkladala: E. Vašáková

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie bez pripomienok.

K bodu č. 27:

Nájomné byty – informatívna správa

- predkladala: E. Vašáková

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie bez pripomienok.

K bodu č. 28:

Návrh na prevod správy majetku do správy TsMG a SŠZ

- predkladala: E. Vašáková

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť prevod správy majetku za súhlasného vyjadrenia oboch zúčastnených strán.

K bodu č. 29:

Projektový zámer – revitalizácia Mierového námestia v Galante

- predkladala: Mgr. Amrichová

Pripomienky:

P. Závodský:

- poznamenal, že nie je spravené námestie detí, vnútroblok a už je tu predložený nový projekt; staré projekty sa nehýbu

Ing. Srnka, PhD.:

- zmysel tohto projektu je v tom, že sa dajú použiť cudzie zdroje

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený projektový zámer a predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

K bodu č. 30:

Návrh na založenie spoločnosti „Komunálne služby Galanta, s.r.o.“

- predkladala: Mgr. Amrichová

Pripomienky:

P. Závodský:

- pre účely finančnej komisie nie sú vyčíslené žiadne náklady, iba vklad základného imania do sociálneho podniku
- bolo by dobré predložiť nejakú projekciu nákladov, na rok 2021 nie je
- finančné prostriedky na vklad do základného imania odporúča zatiaľ ponechať v prebytku

P. Paška:

- je dôležité založiť sociálny podnik tento rok, aby mohli byť čerpané dotácie v r. 2021

P. Závodský:

- všetky informácie, ktoré sú relevantné je potrebné napísať k materiálu pre MsZ

P. Paška:

- ak bude tento rok založený sociálny podnik, nebudú odmeny pre konateľa
- ohľadom výdavkov v roku 2021 – tieto chcú pripraviť do MsZ
- cieľom je usporiť obrovské mzdové náklady, ktoré majú TsMG – viacerí zamestnanci sa môžu stať zamestnancami Komunálnych služieb a budú sa môcť čerpať dotácie
- presné čísla sa nedajú kvantifikovať, situácia sa bude v priebehu roka vyvíjať

Ing. Marczibányi:

- je uviedol, že sa venoval tejto problematike
- na budúci rok je naplánovaných v štátnom rozpočte 45.000.000 € na podporu sociálnych podnikov, na každý podnik vychádza dotácia vo výške cca 780.000 €
- ide o obdobu chránenej dielne, je tu príspevok na celkovú cenu práce v rôznej výške
- ak sa sociálny podnik zaviazal, že dá hospodársky výsledok v prospech rozvoja lokality, tak z časti požičané finančné prostriedky vznikajú ako nenávratný finančný príspevok
- treba splniť podmienky sociálneho podniku, pomer je 30 ku 70, ide o občanov ZŤP, po materskej dovolenky, nad 50 rokov, nezamestnaných atď.
- sú 2 inštitúcie, ktoré to financujú – jedna poľská a druhá Slovenská sporiteľňa

P. Závodský:

- dotazoval sa, kto je predkladateľom materiálu

Mgr. Amrichová:

- uviedla, že žiadosť bola daná na jej oddelenie a v súčinnosti s vedením mesta bol materiál pripravený

P. Závodský:

- odporúča zapracovať do materiálu čísla, benefity, potencionálne výdavky

Mgr. Biró:

- uviedol, že materiál bol prerokovaný na komisii obchodu a služieb pred 3 dňami a nezískal

väčšinu, pretože chceli tiež informácie písomne; materiál do finančnej komisie už mohol byť dopracovaný

- odporúča aby bolo všetko písomne doložené a nie na základe slovných informácií

JUDr. Zelinka:

- uviedol, že materiál neprešiel na legislatívno-právnej komisii, nakoľko niektoré veci nie sú v poriadku
- vadí mu, že o týchto informáciách vie pár poslancov a zvyšok poslaneckého zboru netuší; prečo sa to takto robí?

Ing. Marczibányi:

- uviedol, že vychádzal z vyhlášky a odtiaľ čerpal informácie, vyhláška je verejne dostupná
- regionálny úrad ponúkol spoluprácu, aby bol schválený štatút sociálneho podniku

P. Závodský:

- treba materiál doplniť o všetky relevantné informácie, ekonomická stránka je nevyhnutná

Z. Gauliederová:

- poukázala na zákaz konkurencie (Ing. Milan Zeleňák)

Mgr. Biró:

- na komisii obchodu sa pýtal na vyhlášku, bolo povedané, že sa dajú preklopiť zamestnanci z TSMG, ale on našiel na internete iné (napr. občan 12 mesiacov nezamestnaný atď.)

P. Závodský:

- odporúča, čo je ústne deklarované predložiť písomne, za týchto podmienok odporučí finančná komisia MsZ materiál schváliť

Ing. Zeleňák:

- implementačná agentúra robí osvetu v tejto oblasti, je ochotný prísť človek a tieto veci vysvetliť
- je potrebné podnik zaregistrovať tento rok, podať nulové priznanie, aby to bolo brané ako registrovaný sociálny podnik a mohli sa uchádzať o dotácie

Finančná komisia odporúča MsZ, aby schválilo návrh na založenie sociálneho podniku za predpokladu dopracovania dôvodovej správy o odznelé ekonomické a finančné aspekty pri splnení všetkých zákonných predpokladov a bodov návrhu. V prípade schválenia materiálu MsZ, odporúča zapracovať finančné prostriedky na vklad do základného imania vo výške 5.000 € do návrhu na úpravu rozpočtu na r. 2020.

K bodu č. 31:

Návrh zmeny nájomnej zmluvy č. NP 023/2017/OZ NGK

- predkladal: Mgr. Szolga

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť zmenu nájomnej zmluvy v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 32:

Žiadosť o odpísanie pohľadávky

- predkladala: Ing. Katonová

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť odpis pohľadávky vo výške 657,08 €, ktorá je vedená v DD Patria v Galante za poskytnutie sociálnej služby.

K bodu č. 33:

Prepravca MHD- vyhlásenie verejného obstarávania

- predkladala: E. Vašáková

Pripomienky:

P. Závodský:

- uviedol, že počet obyvateľov v Galante nestúpa, hoci tí ľudia sú tu
- na MhD sa skladajú tí istí ľudia, je potrebné vyvinúť tlak, aby sa ľudia prihlásili k trvalému pobytu
- dotazuje sa, či je nevyhnutné zaviesť viac liniek
- odporúča zrevidovať km tak, aby sa suma pohybovala na úrovni r. 2020 (120.000 €)

Ing. Srnka, PhD.:

- odporúčal by ponechať 150.000 €, aby prišlo aspoň k nejakej optimalizácii MhD

P. Závodský:

- uviedol, že pri rovnakom počte obyvateľov zdvojnásobujeme počet km
- poukázal na vlastné možnosti pri 150.000 €

P. Paška:

- uviedol, že ide o optimalizáciu trás

Ing. Srnka, PhD.:

- je tu problém s verejným obstarávaním – prihlásil sa iba 1 prepravca, ponúkol sumu, ktorá bola pre nás príliš vysoká

Ing. Popluhár:

- v Trnave keď boli menej ako dvaja, neprijali; čo sa stane u nás – keď neprijmeme, tak nebudeme poskytovať túto službu?

P. Paška:

- zatiaľ to bolo vždy riešené formou dodatkov, ale nie je to dobrý systém

E. Vašáková:

- cieľom zvýšenia počtu km je zmiernenie zápchy (ide o zabezpečenia prepravy do škôl a na stanicu do práce)
- odporúča zaviesť len ranné a večerné spoje, ponechať školské a cez deň by doprava absentovala

Ing. Marczibányi:

- navrhuje optimalizáciu tak, aby to malo význam (ráno, večer)

Mgr. Biró:

- treba si nechať zmapovať, ktoré sú tie spoje, ktoré sa nevyužívajú a tie vypustiť
- dotazoval sa prednostu, keby bol vysúťažený verejný prepravca

E. Vašáková:

- v zmysle zákona sa už musí vysúťažiť, predtým bola pred 10 rokmi uzatvorená rámcová zmluva

Mgr. Biró:

- efektívnosť 69.000 km za 105.000 € je 1,50 €/km, nový návrh ide z ceny 1,50 €/km na 1,90 €/km

- príjem SAD je cca 15.000 €, po optimalizácii odporúča dať občanom zadarmo dopravu pri rozpočtovanej sume maximálne 150.000 €

P. Paška:

- navrhuje dať zadarmo pre občana s trvalým pobytom v Galante

Mgr. Biró:

- odporúča zaviesť kartu Galant'ana, mohol by mať aj iné zľavy – do kina, kúpalisko atď.

Ing. Srnka, PhD.:

- do MsZ pripraví za 150.000 € optimalizáciu s alternatívami

Finančná komisia odporúča rozpočtovať 150.000 € a v tejto variante uvažovať o bezplatnom cestovaní MhD pre občanov mesta Galanta.

K bodu č. 34:

Informatívna správa o činnosti a hospodárení spoločnosti Bysprav s.r.o. za rok 2019

- predkladal: M. Fukas

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie a odporúča ju predložiť na rokovanie MsZ s nasledovnými pripomienkami:

- predložiť účtovnú závierku s dátumom schválenia valným zhromaždením
- predložiť dodatok k nájomnej zmluve za rok 2019
- vyčíslit' výber nájomného za mestské nebytové priestory, ktoré sú v správe Byspravu a náklady na úradenie
- predložiť vysvetlenie, prečo má byť zisk vo výške cca 11.000 € nerozdelený a ponechaný spoločnosti na krytie rizík, keď je na účte 428 nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 335.868 €

K bodu č. 35:

Informatívna správa o činnosti a hospodárení spoločnosti Galandia s.r.o. za rok 2019

- predkladal: Z. Szelle

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie a odporúča ju predložiť na rokovanie MsZ s nasledovnou pripomienkou:

- predložiť analytický rozpad účtu 479 a prípadne vysvetlenie k nemu

K bodu č. 36:

Návrh rozpočtu na znovu spustenie prevádzky kúpaliska – Termal Centrum Galandia

- predkladal: Z. Szelle

Pripomienky:

P. Závodský:

- chcel by, aby bol materiál rozdelený na 3 stupne (1 – to, čo musíme urobiť, 2 – to, čo nemusíme urobiť hneď, ale keď to spravíme, tak nám to prinesie okamžitý finančný efekt, 3 – tzv. „súbor zbožných želaní“)

Z. Szelle:

- uviedol, že použili čísla z roku 2015

- príde k revitalizácii tepla a tým pádom náklady klesnú
- ceny, ktoré sú navrhnuté sú maximálne
- čakajú ešte na zhrnutie – systém je takmer nepoužiteľný, zastaraný; chcel by jednu zónu a nie vnútornú a vonkajšiu
- bolo 10 turniketov, počítajú s piatimi
- najväčším problémom je málo vodných plôch, preto chcú spray park – 150 m² vodnej plochy
- víziou je zlepšenie gastronómie, organizovanie firemných a spoločenských podujatí
- k výdavkom uviedol, že na verejnom obstarávaní sa ušetrilo 500.000 €
- pri prácach vo výške 962.000 € príde k úspore na DPH 160.000 €
- príjmy uviedol na úrovni roku 2015 + 10 %, v r. 2021 ráta s tržbami vo výške do 1 mil.€

P. Závodský:

- predložený materiál je verzia ako to bude, keď bude dobre; možno nebudeme môcť otvoriť – zaujíma sa, čo by to stálo v takomto prípade
- je potrebné podať vysvetlenia k sumám napr. prečo sa plánuje kúpiť 5 nových turniketov, keď máme 10 starých, prečo sa plánujú kúpiť lehátka za 25.000 €, nový server atď.

Finančná komisia odporúča postúpiť materiál MsZ ako otvorený, odporúča ho doplniť o informácie a odporúča MsZ prijať kladné stanovisko k materiálu a následne schváliť zapracovanie finančných prostriedkov do návrhu rozpočtu na rok 2021.

K bodu č. 37:

Žiadosť ZŠ SNP o poskytnutie finančných prostriedkov na opravárenské práce v ŠJ

Finančná komisia odporúča po dohode vedúcej oddelenia spoločenský služieb a predsedu komisie školstva poskytnúť finančné prostriedky vo výške 4.000 € z rezervy na havarijné stavy.

K bodu č. 38:

Dodatok č. 2 k pravidlám na preberanie miestnych komunikácií, verejného osvetlenia a pozemkov nimi zastavaných v lokalitách IBV a výstavby bytových domov

- predkladal: E. Vašáková

Pripomienky:

P. Závodský:

- je toho názoru, že treba pomôcť občanom, ale zároveň by sme si mali chrániť svoje práva
- dotazuje sa, prečo tam developer nesvieti, keď nie je zastavanosť 65 %

Ing. Popluhár:

- bolo by rozumné prijať žiadosť ale riešiť to v nadväznosti poplatku za rozvoj

Z.Gauliederová:

- aktuálne je tam 62 % domov skolaudovaných, treba ľuďom zasvietiť ale ponechať verejné osvetlenie v majetku developerov

Ing. Popluhár:

- znížiť na 45% neodporúča, odporúča 55% alebo 60 %
- už minulý rok mal byť stanovený poplatok za rozvoj

Z.Gauliederová:

- dotazuje sa, prečo to nie je zmluvne tak urobené, že keď nebude developer svietiť, tak bude mať sankcie

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť v bode B dodatku č. 2 prevod správy verejného osvetlenia do vlastníctva mesta vydaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia na 55% domov.

K bodu č. 39:

Návrh na plat hlavného kontrolóra

Finančná komisia odporúča odporúča, aby o odmene pre hlavného kontrolóra rozhodlo na svojom spoločnom stretnutí poslanecké grémium a návrh predložili na prerokovanie a schválenie MsZ.

Predseda finančnej komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisii a ukončil zasadnutie.

**Peter Závodský v.r.
predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová