

**Zápisnica z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Galante, konaného dňa
27.02.2025**

Prítomní na rokovaní:

Poslanci MsZ:

Ing. Zoltán Kővágó, Peter Závodský, Ing. Mikuláš Horváth, Tomáš Horváth, JUDr. Peter Wolf, PaedDr. Peter Černý PhD, Mgr. Lucia Galambosová, Ing. Augustín Popluhár, Mgr. László Biró, MUDr. Ervin Chomča, Mgr. Zsolt Barczy, Mgr. Juraj Bottka

Ospravedlnení: PhDr. Marta Vajdová, Mgr. Miroslav Štibráni, MUDr. Valéria Mýtniková, JUDr. Denisa Očenášová

Neskorší príchod nahlásili: Peter Tomič, JUDr. Peter Zelinka, Zsolt Takáč

Mestský úrad Galanta :

Mgr. Peter Kolek – primátor mesta, Ing. Ján Poľakovský – prednosta MsÚ, JUDr. Miriam Semková Šablatúrová LL.M., MVDr. Gábor Pallya, Ing. Juraj Srnka, PhD., Mgr. Zuzana Morovičová, Mgr. Veronika Sabová, Gabriel Lipkovics, Mgr. Adriana Molnáriová, Ing. Lucia Nagyová, Michal Bittera

Ďalej prítomní:

riaditelia a konatelia mestských organizácií a spoločností, riaditelia školských, a predškolských zariadení, verejnosť

Mgr. Peter Kolek – primátor mesta

- otvoril 25. zasadnutie MsZ
- požiadal o prezentáciu, z celkového počtu poslancov 19 je prítomných 12 poslancov, rokovanie mestského zastupiteľstva je uznášaniaschopné
- predkladám návrh programu dnešného zasadnutia

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Verejný odpočet primátora mesta po dvoch rokoch vo funkcii a Vyhodnotenie komunitnej aktivity " Podnikni to" /ústne informácie/
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh na I. úpravu rozpočtu TsMG na rok 2025
6. Návrh na prerozdelenie dotácií v oblasti športu na rok 2025
7. Návrh na schválenie projektového zámeru - Rekonštrukcia športového ihriska Základnej školy G. Dusíka
8. Návrh na schválenie zámeru predaja pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta z dôvodu hodného osobitného zreteľa
9. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy - TAVERNA, malé stavebno - výrobné družstvo
10. Návrh na zriadenie vecných bremien :
 - a.) MUDr. Jana Hlavačková
 - b.) Peter Mišovič
 - c.) REAL CONSULT SLOVAKIA spol. s r.o.

11. Návrh na zriadenie vecných bremien v prospech mesta Galanta – Vladimír Melicher
12. Žiadosť spoločnosti Richtárske pole, s.r.o.:
 - a) návrh na uzatvorenie Dodatku č. 4 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve
 - b) návrh na zriadenie vecných bremien
 - c) návrh na darovanie majetku
13. Návrh na prevod pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu
14. Návrh na schválenie podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa s nájomcom:
 - a.) TJ Gasto Galanta
 - b.) BC Tvrdá päť Galanta
 - c.) Boxing Club Galanta
 - d.) KO Box Club Galanta
 - e.) MKK Galanta
15. Návrh na zmenu podmienok nájomných zmlúv na nebytové priestory :
 - a.) na ulici Mierové námestie 940/1 v Galante
 - b.) na ulici Nová doba č. 924 v Galante
 - c.) na ulici Námestie detí 1601/1 v Galante
 - d.) na ulici Hviezdoslavova K11 v Galante
16. Návrh na schválenie podmienok na predĺženie prenájmu nebytového priestoru – nájomca Burcoffee s.r.o.
17. Vyhodnotenie podujatia Vianoce a Nový rok v Galante
18. Návrh Technicko-organizačného zabezpečenia XXXIX. ročníka Galantských trhov
19. Návrh na zmenu člena Komisie kultúry a medzimestských vzťahov pri MsZ v Galante
20. Informatívna správa o činnosti výborov mestských častí Hody, Javorinka, Nebojsa a návrh na doplnenia člena výboru
21. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024
22. Informatívna správa o vybavovaní sťažností a petícií podaných na Mesto Galanta v roku 2024
23. Informácia o zmene organizačného poriadku MsÚ v Galante
24. Interpelácie
25. Záver

Mgr. Peter Kolek – primátor

- sú k takto predloženému návrhu programu pripomienky, resp. pozmeňujúce návrhy?
- hlasujeme o návrhu programu dnešného zasadnutia mestského zastupiteľstva

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 14

Za : 14

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že program dnešného rokovania bol schválený
- ďalej Vám predkladám návrh na zloženie návrhovej komisie, odporúčam, aby návrhová komisia pracovala v zložení : 1./ Mgr. Lucia Galambosová, 2./ MUDr. Ervin Chomča, 3./ Ing. Augustín Popluhár

- sú k predloženému návrhu zloženia návrhovej komisie pripomienky, ak nie, prosím hlasujeme o zložení návrhovej komisie

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 14

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že návrhová komisia bola schválená
- v súlade s rokovacím poriadkom mestského zastupiteľstva predkladám návrh na overovateľov zápisnice: 1./ Mgr. Zsolt Barczy, 2./ Zsolt Takáč
- sú k predloženému návrhu overovateľov pripomienky, resp. doplňujúce návrhy, ak nie, prosím hlasujeme o zložení overovateľov z 25.zasadnutia mestského zastupiteľstva

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že overovatelia z dnešného zasadnutia boli schválení

- funkciu skrutátorov na dnešnom zasadnutí vykonávajú Mgr. Morovičová a p. Deáková
- zapisovateľkou je Alena Deáková

Bod č. 3 - Verejný odpočet primátora mesta po dvoch rokoch vo funkcii a Vyhodnotenie komunitnej aktivity " Podnikni to"

Mgr. Peter Kolek – primátor

- informatívnu správu podal ústne v zmysle zvukového záznamu

Peter Závodský – viceprimátor

- odprezentoval zásadné ukazovatele v oblasti financií, hospodárenia, narábania s majetkom mesta, procesné zmeny v riadení úradu, založenie spoločnosti Správa mestského majetku Galanta, zavádzanie elektronizácie, digitalizácie, automatizácie atď.

- za odprezentované výsledky a podporu poďakoval za spoluprácu poslancom MsZ, zamestnancom MsÚ aj organizáciám v pôsobnosti mesta

- mesto začalo spolupracovať so spoločnosťou „Podnikni to“, odovzdal slovo zástupcovi spoločnosti

p. Žucha – za spoločnosť „Podnikni to“

- predstavil spoločnosť, zhrnul vyhodnotenie a závery prvého semestra projektu „Podnikni to“ v meste Galanta

JUDr. Peter Wolf – poslanec

- poďakoval za spoluprácu zamestnancom MsÚ, oceňuje stretnutie s občanmi
- otázka na p. primátora – o aké spomenuté projekty, ktoré sa nerealizovali išlo a za koľko boli tieto projekty obstarané

Peter Závodský – viceprimátor

- nezrealizované projekty – v účtovníctve sú to nezrealizované investície, predložíme zoznam zmarených investícií – vymenoval niektoré projektové dokumentácie

Mgr. Lucia Galambosová – poslankyňa

- prečítala návrh uznesenia

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante

berie na vedomie

informáciu - Verejný odpočet primátora mesta po dvoch rokoch vo funkcii a Vyhodnotenie komunitnej aktivity " Podnikni to"

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 4 - Kontrola plnenia uznesení

Ing. Ján Poľakovský, prednosta MsÚ

- uviedol materiál a upriamil pozornosť na 5 uznesení, o ktorých bude treba jednotlivo hlasovať
- kontrola plnenia uznesení podľa jednotlivých strán

Ing. Zoltán Kővágó – poslanec

- pripomienka k Uzneseniu č. 392-Z/2024 – je správne toto uznesenie vypustiť zo sledovania pokiaľ komisia ešte nezasadala?

Ing. Ján Poľakovský – prednosta MsÚ

- komisia pracovala, potom zasadne hlavná inventarizačná komisia, brali sme to ako uzatvorený proces

Ing. Augustín Popluhár – poslanec

- prečítal návrh uznesenia k bodu č. 4.1.

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- parcela registra „E“ KN č. 838/60, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 3962 m², zapísaná na LV č. 885, k. ú. Galanta,

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávnených z vecného bremena Mgr. Pavla Benkoviča a Klaudie Benkovičovej, obaja trvale bytom Clementisove sady 3150/52, 924 01 Galanta, za účelom vybudovania inžinierskych sietí (NN, vodovodná a kanalizačná prípojka), za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom

a odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Mgr. Pavlom Benkovičom a Klaudiou Benkovičovou, obaja bytom Clementisove sady 3150/52, 924 01 Galanta, Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecných bremien č. VB_009/2024, zo dňa 09.10.2024, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: apríl 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

- uznesenie bolo schválené

- prečítal návrh uznesenia k bodu č. 4.2.

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

- oprávnenie pre štatutárny orgán žiadateľa/prijímateľa – Mgr. Petra Koleka, na podpis zmluvy o poskytnutí NFP k projektu s názvom: Intenzifikácia triedeného zberu komunálnych odpadov v meste Galanta, ITMS: NFP401501B336, ktoré je v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom.

Odporúča

primátorovi mesta podpísať predmetnú Zmluvu o NFP.

T: do 31.3.2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

- prečítal návrh uznesenia k bodu č. 4.3.

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

1.) použitie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Obnova regionálneho kultúrno-spoločenského stánku – Amfiteáter v Galante“, realizovaného v rámci „Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na investície do kultúry, prírodného dedičstva a cestovného ruchu“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta, vo výške 248 891,00 €;

2.) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

- prečítal návrh uznesenia k bodu č. 4.4.

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

ruší

Uznesenie č. 252-Z/2024 zo dňa 05.03.2024 - obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 8 v bode 3.: Doplnenie záväzných regulatívov lokality 6.05 a nové dopravné napojenie v súvislosti s investičným zámerom „Športový park Galanta“ na ceste I/35 v celom znení a

schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 8 v bode 3. Doplnenie záväzných textových regulatívov lokality 6.05 v súvislosti s investičným zámerom „Športový park Galanta“ na ceste I/35 žiadateľa, spoločnosti SPORT PARK INTERNATIONAL, a. s., IČO: 53 808 495, so sídlom Bajkalská 31, 821 05 Bratislava (SPI, a. s.) s tým, že žiadateľ zmien ÚPN - predkladateľ investičného zámeru „Športový park Galanta“ bude v plnom rozsahu uhrádzať náklady za obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 8 a

žiada

primátora mesta zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: I. polrok 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

- prečítal návrh uznesenia k bodu č. 4.5.

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

žiada

prednostu MsÚ

a) o prioritné identifikovanie pozemkov, ktoré spĺňajú podmienky pre bezodplatný prevod v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a bezodkladne začať konanie so Slovenským pozemkovým fondom o ich bezodplatnom prevode

b) o vypracovanie kompletného zoznamu pozemkov v katastrálnych územiach Galanta, Hody a Nebojsa vo vlastníctve štátu v správe Slovenského pozemkového fondu;

c) o zabezpečenie procesných a právnych úkonov smerujúcich k bezodplatnému prevodu pozemkov vo vlastníctve štátu v správe Slovenského pozemkového fondu v katastrálnych územiach Galanta, Hody a Nebojsa do majetku Mesta Galanta v súlade so zákonom č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov s ohľadom na novelu zákona č. 204/2024 Z. z., ktorá nadobudla účinnosť 24. júla 2024;

Termín: august 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

- prečítal návrh uznesenia k bodu č. 4

Uznesenie

Mestský úrad v Galante

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení k 31.01.2025 bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 5 - Návrh na I. úpravu rozpočtu TsMG na rok 2025

Mgr. Arnold Popluhár, riaditeľ TsMG - uviedol materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor - rozprava

MUDr. Ervin Chomča - poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 5 - Návrh na I. úpravu rozpočtu TsMG v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s ustanoveniami §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov

berie na vedomie

Stanovisko komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Galante k Návrhu na I. úpravu rozpočtu Technických služieb mesta Galanta na rok 2025

schvaľuje

Návrh na I. úpravu rozpočtu Technických služieb mesta Galanta na rok 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 14

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 1

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 6 - Návrh na prerozdelenie dotácií v oblasti športu na rok 2025

Mgr. Katarína Barcziová, vedúca OSaK - uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor - rozprava

Ing. Augustín Popluhár – poslanec

- faktická – poďakoval predchádzajúcej vedúcej Mgr. Geškovej za spoluprácu a súčinnosť v rámci MsZ

Mgr. Juraj Bottka – poslanec

- na komisii sme obdržali rozpočtové opatrenie, ktoré ponížilo sumu 117 tis.€ o 37 tis.€ konkrétne na položke FC Slovan Galanta mládež. Komisia dala stanovisko v znení, že či to bolo v súlade s danou výzvou, ktorá bola vo výške 117 tis.€. Tým pádom sme mali možnosť prerozdeliť iba 80tis.€. Som za to, aby táto suma bola ponechaná v tejto výške a na tejto položke.

Peter Závodský – viceprimátor

- vysvetlil – dotácie pre šport pre rok 2025 boli v čase tvorby rozpočtu tvorené tak, že pre FC Slovan sme rozdelili 63tis.€ na príspevok pre novú príspevkovú organizáciu a 37tis.€ pre FC Slovan sme ponechali v dotáciách. Následne sme sa na spoločnom stretnutí dohodli, ktoré viedol poslanec Bottka, že FC Slovan sa vzdá a nebude žiadať o dotáciu z rozpočtu dotácií, ale túto čiastku presunieme do príspevku, ktorý má mesto Galanta 100% pod kontrolou. Príspevok sa navýši zo 63tis.€ o tých istých 37tis.€ pre FC Slovan. Príspevková organizácia dostane 100tis.€ a komisia športu rozdelí 80tis.€ mimo FC Slovan Galanta. Rozpočtové opatrenie podpísal primátor v deň zasadnutia komisie, avšak všetky udalosti sa odohrali už predtým. Na základe dohody zo stretnutia poslancov dávam pozmeňujúci návrh, žiadam, aby návrhová komisia zmenila uznesenie v schvaľovacej časti:

V schvaľovacej časti rozpočtu čiastku zvyšných 37tis.€ prečiarknuť na 20tis.€ a na budúcom zasadnutí MsZ upravíme rozpočet o 20tis.€.

MUDr. Ervin Chomča – poslanec

- prečítal pozmeňujúci návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 7 ods. 4 a 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Stanovisko komisie športu, mládeže a telesnej výchovy MsZ a

schvaľuje

prerozdelenie finančných prostriedkov v rámci dotácií v oblasti športu na základe predloženého návrhu Komisie športu, mládeže a telesnej výchovy Mestského zastupiteľstva v Galante v rozpočtovej kapitole „08.1.0 „ Rekreačné športové služby“ v celkovej výške 80 000€ a zvyšných 20 000 € v zmysle zverejnenej výzvy ponechať v rezerve komisie.

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 14

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 1

– pozmeňujúci návrh viceprimátora bol prijatý

- prečítal návrh uznesenia k Bodu č. 6

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 7 ods. 4 a 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Stanovisko komisie športu, mládeže a telesnej výchovy MsZ a

schvaľuje

prerozdelenie finančných prostriedkov v rámci dotácií v oblasti športu na základe predloženého návrhu Komisie športu, mládeže a telesnej výchovy Mestského zastupiteľstva v Galante v rozpočtovej kapitole „08.1.0 „ Rekreačné športové služby“ v celkovej výške 80 000€ a zvyšných 20 000 € v zmysle zverejnenej výzvy ponechať v rezerve komisie.

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 13

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 2

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 7 - Návrh na schválenie projektového zámeru - Rekonštrukcia športového ihriska Základnej školy G. Dusíka

Mgr. Veronika Sabová, vedúca ORM - uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor - rozprava

Peter Závodský – viceprimátor

- na základe požiadavky poslancov MsZ je potrebné do projektu zapracovať aj osvetlenie tartanovej dráhy, úloha pre p. vedúcu

Mgr. Juraj Bottka – poslanec

- faktická – pouvažovať o zmene multifunkčnosti povrchu ihriska, aby poslúžil aj pre hokejbalový klub

Mgr. Peter Kolek – primátor

- my ideme podľa vyhlásenej výzvy

Peter Závodský – viceprimátor

- predstavil vizualizáciu projektu

Ing. Mikuláš Horváth

- toto multifunkčné ihrisko nebude slúžiť len pre sídlisko Sever, ale aj pre sídlisko WEST, dal by sa tam použiť aj poplatok za rozvoj. Toto je veľmi vítaná aktivita.

MUDr. Ervin Chomča - poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 7 - Návrh na schválenie projektového zámeru - Rekonštrukcia športového ihriska Základnej školy G. Dusíka v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

1) Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2024/002 Fondu na podporu športu na projekt Rekonštrukcia športového ihriska Základnej školy G. Dusíka.

2) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.

3) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 232 353,00 €

4) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Mesta Galanta.

žiada

prednostu úradu predložiť Žiadosť o poskytnutie príspevku na Fond na podporu športu.

T: do 17.3.2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 8 - Návrh na schválenie zámeru predaja pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M., vedúca OPaVO - uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor - rozprava

JUDr. Peter Wolf – poslanec

- faktická – jedným so žiadateľov som aj ja ako súkromná osoba. Ešte v roku 2022 sme do vlastníctva nadobudli budovu bývalej reštaurácie Merkur

- oboznámil občanov s týmto projektom, budovu odkúpili aj so štúdiou, ktorá však nezodpovedala technickým parametrom, boli tam zakreslené podzemné parkovania, ktoré však nie je možné na tom pozemku realizovať, tak aby naplnilo kapacity, ktoré si vyžaduje výstavba na tom pozemku.

- hľadali sme možnosti a podarilo sa nám odkúpiť pozemok na sídlisku Nová doba, kde sme pripravili projektovú dokumentáciu, zabezpečovali si jednotlivé vyjadrenia orgánov. Občania sídliska Nová doba sa voči parkovaniu ohradili a zastávajú názor, že sú za ponechanie existujúceho priestoru. Pani Gálová v mene občanov sídliska predložila stanovisko. Preto sme hľadali ďalšiu alternatívu. Je to pozemok medzi políciou a domom nábytku. Hranica bola vytvorená v súlade s koncepciou obnovy vnútrobloku, kde spadá aj Námestie detí.

- dali sme vyhotoviť znalecký posudok na cenu pozemkov

- všetky parkovacie miesta, ktoré budú určené pre obchodné a administratívne prevádzky, budú k dispozícii obyvateľom na parkovanie od 17,00 až do nasledujúcich ranných hodín. Dočasné parkovanie pri polícii tohto času nie je obyvateľmi mesta využívané.

- garantujem občanom mesta, že sa neberú žiadne parkovacie miesta, ktoré sú existujúce a v budúcnosti časť novovybudovaných parkovacích miest vo večerných hodinách budú môcť využívať.

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- som za to, aby polyfunkčný objekt bol vybudovaný, ale aby boli vybudované aj parkovacie miesta, preto navrhujem urobiť zmluvu o budúcej zmluve. Na meste je jedna štúdia, ktorá rieši parkovanie celého toho vnútrobloku.

JUDr. Peter Wolf – poslanec

- faktická – súhlasím s podmienkami, ktoré predložil Ing. Mikuláš Horváth

Ing. Zoltán Kővágó – poslanec

- v návrhu uznesenia mi chýba presná identifikácia parciel, chýba typ registra a druh pozemku, číslo LV, katastrálne územie, chýba tam odôvodnenie hodného zreteľa, identifikácia kupujúceho a predajná cena nie je jasne pomenovaná, uvedená je len cena podľa znaleckého posudku.

- odporúčam prepracovať tento návrh uznesenia

Mgr. Peter Kolek – primátor

- toto je zámer a čo sa týka osobitného zreteľa pri uvedení materiálu to bolo prečítané

Peter Závodský – viceprimátor

- faktická – dnešným hlasovaním nepredávame pozemok a neurčujeme kúpnu cenu, neurčujeme žiadne parametre predaja, dnes hovoríme len o zámere. Všetko ostatné bude zapracované pri hlasovaní o reálnom odpredaji.

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- faktická – toto všetko sa deje len preto, aby sa vyšlo v ústrety obyvateľom na sídlisku Nová doba

PaedDr. Peter Černý, PhD. – poslanec

- bolo povedané, že tam nemôžu byť podzemné garáže, je to tak?

Ing. Zoltán Kóvágó – poslanec

- v uznesení by mal byť pozemok jasne identifikovaný, rozhodujeme predsa o zámere predaja
- ako predseda investičnej komisie musím upozorniť na jeden problém a to je cesta pri nábytku Czafík na to bude potrebný projekt a stavebné povolenie

Peter Závodský – viceprimátor

- faktická – medzi mestom a ORPZ Galanta prebehlo jednanie, kde sme si vyjasnili podmienky vstupu a výstupu z tohto parkoviska s prepojením na mestský projekt vnútrobloku na ulici Hlavnej. Máme veľa vecí možností ako túto vec vysporiadať. Tento zámer, tak ako je predložený nie je v rozpore s našimi projektami.

JUDr. Peter Wolf – poslanec

- faktická – áno je to tak, ako povedal p. viceprimátor

JUDr. Peter Zelinka – poslanec

- pozitívne vítam to, že ide o budúcu kúpnu zmluvu, že tam môžu byť vybudované len parkoviská

- pozemok a vybudovanie nových parkovísk, ďalej prebehnú rokovania ešte o výmene a kúpe pozemkov

Mgr. Peter Kolek – primátor

- treba povedať, že robíme a chceme vyhovieť obyvateľom sídliska Nová doba

Mgr. László Biró – poslanec

- faktická – mala by tam byť určená minimálna suma na odpredaj

Peter Závodský – viceprimátor

- vysvetlil rozdiel medzi bežným predajom a predajom spôsobom hodného osobitného zreteľa

- máme záujem o vyriešenie situácie na sídlisku Nová doba a preto dávame osobitný zreteľ, preto dávame hodnotu podľa znaleckého posudku konkrétne tejto zóny

- všetky parametre pozemku sú identifikovateľné v geometrickom pláne, ktorý je uvedený v schvaľovacej časti uznesenia

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- faktická – odvolal sa na existujúcu vypracovanú štúdiu, štúdia nie je v súlade s tým, čo predkladá JUDr. Wolf

Ing. Zoltán Kővágó – poslanec

- upozornil na minimálnu cenu pozemku vo vlastníctve mesta v tejto lokalite, ktorá je 125€/m²

Mgr. László Biró – poslanec

- faktická – nech je tam zakotvené, že cena pozemku určená znaleckým posudkom je minimálna

Peter Závodský – viceprimátor

- mesto Galanta schvaľuje zámer predat' pozemky, ktorých hodnota je podľa znaleckého posudku 129tis.€. Komu to predáme, za koľko to predáme, za koľko minimálne to predáme o tom dnes nehlasujeme. Keď už bude reálny kupujúci cenu stanovíme potom.

- v schvaľovacej časti je uvedené predaj parcely, ktorých všeobecná hodnota bola znaleckým posudkom určená na 129tis.€, to je len vlasťnosť tohto pozemku a nie je to stanovenie ceny, za ktorú to budeme v budúcnosti predávať.

JUDr. Peter Wolf – poslanec

- tento geometrický plán bol vyhotovený aj v súlade so štúdiou mesta s tým, aby boli zachované parkovacie miesta pred domom nábytku, aby tam bola cesta pre obojsmerný jazdu

Mgr. Lucia Galambosová – poslankyňa

- návrh uznesenia k Bodu č. 8 - Návrh na schválenie zámeru predaja pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle predloženého písomného návrhu bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zámer predaja pozemkov vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa novovzniknutej parcely č. 1655/67 vo výmere 1196 m², ktorá vznikla na základe Geometrického plánu vyhotovenom Geodetickou kanceláriou Dušana Hanuljaka z Galanty podľa plánu 6-7/2023 zo dňa 06.09.2023 pod č. 1141/2023, ktorá vznikla odčlenením z existujúcich parciel:

- 220 v časti 11 m² z jej celkovej výmery
- 224 v časti 15 m² z jej celkovej výmery
- 1655/4 v časti 163 m² z jej celkovej výmery

- 1655/46 v časti 286 m² z jej celkovej výmery
- 1655/67 v časti 483 m² z jej celkovej výmery
- 1655/68 v časti 118 m² z jej celkovej výmery
- 1655/76 v časti 103m² z jej celkovej výmery
- 224 v časti 17 m² z jej celkovej výmery

ktorých všeobecná hodnota v tejto časti bola znaleckým posudkom č. 114/2024 zo dňa 02.10.2024 určená vo výške **129.000,- Eur**

a žiada

prednostu MsÚ o zverejnenie zámeru predaja pozemkov bližšie špecifikovaných v schvaľovacej časti uznesenia, minimálne na 15 dní do času schválenia prevodu.

Termín: júl 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 12

Proti : 2

Zdržalo sa : 1

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 9 - Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy - TAVERNA, malé stavebno - výrobné družstvo

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M., vedúca OPaVO - uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor - rozprava

Peter Závodský – viceprimátor

- faktická – na základe upozornenia poslanca Ing. Horvátha navrhujeme uznesenie rozšíriť o nájom terás a spoplatniť ich užívanie

- je Vám predložený pozmeňujúci návrh

JUDr. Peter Zelinka – poslanec

- otázka – prečo to dávame do prenájmu, keď predtým sme to chceli predat'. Nebude to robiť problém pri rekonštrukcii amfiteátra?

Peter Závodský – viceprimátor

- prebehlo rokovanie za účasti p. Klaudii Pozsonyiovej a jej právneho zástupcu, kde sa vyjadrila, že mestu tieto koliby neodpredá

- zo záveru tohto rokovania máme prísľub, že prispôsobí nový vizuál týchto kolíb k budúcemu vizuálu celého amfiteátra

- pani Pozsonyiová nám po dohode prispeje na rekonštrukciu oplotenia

- navrhujeme, aby p. Pozsonyiová nadobudla vzťah k pozemku, nakoľko jednu z kolíb nemá zlegalizovanú

Mgr. Peter Kolek – primátor

- prosím prečítať pozmeňujúci návrh viceprimátora

Mgr. Lucia Galambosová – poslankyňa

- prečítala pozmeňujúci návrh viceprimátora:

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Galanta, parcely:

- „C“ KN č. 1808/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 41 m², zapísaná na LV č. 5954, k. ú. Galanta, (Koliba č. 1)

- „C“ KN č. 1808/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 56 m², zapísaná na LV č. 5954, k. ú. Galanta

- „C“ KN č. 1808/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 46 m², zapísaná na LV č. 5954, k. ú. Galanta, (Koliba č. 2)

- „C“ KN č. 1808/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 26 m², zapísaná na LV č. 5954, k. ú. Galanta

- „C“ KN č. 1808/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9 m², zapísaná na LV č. 5954, k. ú. Galanta

- „C“ KN č. 1808/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 41 m², zapísaná na LV č. 5954, k. ú. Galanta, (Koliba č. 3),

- „C“ KN č. 1808/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 63 m², zapísaná na LV č. 5954, k. ú. Galanta

so spoločnosťou Taverna, malé stavebno- výrobné družstvo, Hodská 1596/50, 924 01 Galanta, IČO: 47 941 138, za účelom užívania pozemku pod stavbami „kolíb a terás“, za nájomné vo výške 12,50 €/ m² / rok, s dobou nájmu na 5 rokov

a odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou Taverna, malé stavebno- výrobné družstvo, Hodská 1596/50, 924 01 Galanta, IČO: 47 941 138, nájomnú zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: máj 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 13

Proti : 2

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– pozmeňujúci návrh bol schválený

Mgr. Lucia Galambosová – poslankyňa

- prečítala návrh uznesenia

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Galanta, parcely:

- „C“ KN č. 1808/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 41 m², zapísaná na LV č. 5954, k. ú. Galanta, (Koliba č. 1)

- „C“ KN č. 1808/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 56 m², zapísaná na LV č. 5954, k. ú. Galanta

– „C“ KN č. 1808/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 46 m², zapísaná na LV č. 5954, k. ú. Galanta, (Koliba č. 2)

- „C“ KN č. 1808/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 26 m², zapísaná na LV č. 5954, k. ú. Galanta

- „C“ KN č. 1808/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9 m², zapísaná na LV č. 5954, k. ú. Galanta

– „C“ KN č. 1808/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 41 m², zapísaná na LV č. 5954, k. ú. Galanta, (Koliba č. 3),

- „C“ KN č. 1808/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 63 m², zapísaná na LV č. 5954, k. ú. Galanta

so spoločnosťou Taverna, malé stavebno- výrobné družstvo, Hodská 1596/50, 924 01 Galanta, IČO: 47 941 138, za účelom užívania pozemku pod stavbami „kolíb a terás“, za nájomné vo výške 12,50 €/ m² / rok, s dobou nájmu na 5 rokov

a odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou Taverna, malé stavebno- výrobné družstvo, Hodská 1596/50, 924 01 Galanta, IČO: 47 941 138, nájomnú zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: máj 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 3

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 10 - Návrh na zriadenie vecných bremien : a.) MUDr. Jana Hlavačková

JUDr. Miriam Semková Šabláturová, LL.M., vedúca OPaVO - uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor - rozprava

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- ideme hlasovať za ďalšie bytové domy, preto upozorňujem na dopravné preťaženie ulice Hodskej, ulica ktorá je rozbitá a nemá patričnú infraštruktúru

Mgr. Peter Kolek - primátor

- poznáme situáciu v tejto lokalite, ale záväzné stanovisko bolo podpísané ešte bývalým primátorom pred mojim nástupom

- ja som vykonal všetky aktivity dostupné a legálne k tomu, aby som docielil, aby prepojovacia komunikácia z ulice Hodskej a Esterházyovcov mohla byť v budúcnosti realizovaná tak, že sa bude na nej podieľať developer. Toto však bolo znegované stanoviskom bývalého vedenia mesta.

- od developera sme požadovali kapacitné posúdenie komunikácie, čomu vyhovel a kapacitné posúdenie bolo vyhotovené

- dobre zareagovala komisia investičnej výstavby, ktorá povedala, že v zmysle doplnkov ÚPN budú v tejto lokalite stanovené regulatívy, tak, že tieto dva obytné domy budú posledné a bude zakotvené, že už v zmysle stanovených regulatív nebude možná ďalšia výstavba.

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- faktická – ja nie som proti žiadnej výstavbe, len treba prihliadať na infraštruktúru

MUDr. Ervin Chomča – poslanec

- návrh uznesenia k Bod č. 10 - Návrh na zriadenie vecných bremien : a.) MUDr. Jana Hlavačková v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- parcela registra CKN č. 754/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 4401m², zapísaná na LV č. 3365, k. ú. Galanta,

- parcela registra CKN č. 754/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 454m² zapísaná na LV č. 3365, k. ú. Galanta,

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena MUDr. Jany Hlavačkovej, ul. L. Dérera 8, 031 01 Bratislava, za účelom umiestnenia stavby rozvodov verejného vodovodu, verejnej kanalizácie, spevnených plôch a komunikácií, káblovej VN prípojky, rozvodov CZT a verejného osvetlenia pre bytové domy „Las Palmas“, za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 2, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta a

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s MUDr. Janou Hlavačkovou, ul. L. Dérera 8, 031 01 Bratislava, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: september 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 14

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 2

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 10 - Návrh na zriadenie vecných bremien : b.) Peter Mišovič

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M., vedúca OPaVO - uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor - rozprava

MUDr. Ervin Chomča – poslanec

- návrh uznesenia k Bod č. 10 - Návrh na zriadenie vecných bremien : b.) Peter Mišovič v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

– C KN pozemku p.č. 28/14, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 504m², ktorý je zapísaný na LV č. 3387 vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom, pre obec Galanta a k.ú. Hody,

– C KN pozemku p.č. 28/17, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 333m², ktorý je zapísaný na LV č. 3387 vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom, pre obec Galanta a k.ú. Hody,

– C KN pozemku p.č. 28/18, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 237m², ktorý je zapísaný na LV č. 3387 vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom, pre obec Galanta a k.ú. Hody,

– C KN pozemku p.č. 28/19, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 165m², ktorý je zapísaný na LV č. 3387 vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom, pre obec Galanta a k.ú. Hody,

– C KN pozemku p.č. 444/19, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 27m², ktorý je zapísaný na LV č. 3202 vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom, pre obec Galanta a k.ú. Hody,

– E KN pozemku p.č. 140, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 6407m², ktorý je zapísaný na LV č. 3202 vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom, pre obec Galanta a k.ú. Hody,

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena Petra Mišoviča, Hody 1294, 924 01 Galanta, za účelom umiestnenia drobnej stavby kanalizačnej a vodovodnej prípojky k rodinnému domu, za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 2, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta, a

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Petrom Mišovičom, Hody 1294, 924 01 Galanta, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii stavby, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: september 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 14

Za : 13

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 1

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 10 - Návrh na zriadenie vecných bremien : c.) REAL CONSULT SLOVAKIA spol. s r.o.

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M., vedúca OPaVO - uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor - rozprava

MUDr. Ervin Chomča – poslanec

- návrh uznesenia k Bod č. 10 - Návrh na zriadenie vecných bremien : c.) REAL CONSULT SLOVAKIA spol. s r.o. v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta:

- CKN č. 79/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 78m², zapísaná na LV č. 3365, k. ú. Galanta

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosti REAL CONSULT SLOVAKIA spol. s r. o., Mierové námestie č. 4, 924 00 Galanta, IČO: 34 106 065, za účelom umiestnenia bezbariérového vstupu do Galantskej knižnice, t. j. drobnej stavby s názvom „Bezbariérového vstupu do mestskej knižnice“, za jednorazovú

odplatu, ktorá bude určená v zmysle prílohy č. 2, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta a

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť spoločnosťou REAL CONSULT SLOVAKIA spol. s r.o., Mierové námestie č. 4, 924 00 Galanta, IČO: 34 106 065, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: september 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 14

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 2

– uznesenie bolo schválené

Mgr. Peter Kolek – primátor

- odovzdávam vedenie rokovania 25. zasadnutia MsZ p. viceprimátorovi

Bod č. 11 - Návrh na zriadenie vecných bremien v prospech mesta Galanta – Vladimír Melicher

JUDr. Miriam Semková Šablátúrová, LL.M., vedúca OPaVO - uviedla materiál
Peter Závodský, viceprimátor - rozprava

MUDr. Ervin Chomča – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 11 - Návrh na zriadenie vecných bremien v prospech mesta Galanta – Vladimír Melicher v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po realizácii stavby zmluvu o zriadení vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve Vladimíra Melichera, Zornička 911/9, 924 01 Galanta:

- parcela registra CKN č. 1780, zastavaná plocha nádvorie, vo výmere 635m², zapísaná na LV č. 2763, k. ú. Galanta,

- parcela registra EKN č. 941/41, druh pozemku záhrada, vo výmere 43m², zapísaná na LV č. 5273, k. ú. Galanta

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech Mesta Galanta, za účelom umiestnenia časti stavby elektrickej prípojky a rozvodov optickej siete, súvisiacich s rekonštrukciou Amfiteátra v Galante. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, alebo dohodou zmluvných strán a

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Vladimírom Melicherom, Zornička 911/9, 924 01 Galanta, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: september 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 14

Za : 13

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 1

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 12 - Žiadosť spoločnosti Richtárske pole, s.r.o.: a) návrh na uzatvorenie Dodatku č. 4 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve

JUDr. Miriam Semková Šablátúrová, LL.M., vedúca OPaVO - uviedla materiál

Peter Závodský, viceprimátor - rozprava k všetkým trom predloženým bodom, hlasovať sa bude za každý bod zvlášť

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- pri začleňovaní Richtárskeho poľa do ÚPN investor daroval mestu pozemky a my sme od neho požadovali v rámci tejto lokality, aby vybudoval infraštruktúru. To čo nám daroval to požiadala mesto o odkúpenie. Na základe toho sme odporučili zmluvu o budúcej zmluve vybudovať polyfunkčný objekt a detské ihrisko, kde mali byť potraviny, kaviareň atď.

- žiadateľ dnes dobuduje detské ihrisko a túto časť ponechá pre mesto. Pokiaľ nám umožní prístup s vecnými bremenami vrátane prístupovej komunikácie, tak pozemok nemusíme odkúpiť a do budúca nám nebude brániť vybudovaniu kruhovej križovatky, tak v tom prípade odporúčam schváliť tento materiál.

Ing. Augustín Popluhár – poslanec

- návrh uznesenia Bod č. 12 - Žiadosť spoločnosti Richtárske pole, s.r.o.: a) návrh na uzatvorenie Dodatku č. 4 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zmenu rozsahu prevádzaných pozemkov a cenu, ktorú je budúci kupujúci povinný doplatiť formou Dodatku č. 4 na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. BKZ_001/2018, uzavretej dňa 22.10.2018 v znení dodatku č. 1 zo dňa 26.02.2020, dodatku č. 2 zo dňa 30.09.2020 a dodatku č. 3 zo dňa 30.09.2021, medzi Mestom Galanta ako budúcim predávajúcim a spoločnosťou Richtárske pole, s.r.o., Z. Kodálya 769/29, 924 01 Galanta, IČO: 51 457 229 ako budúcim kupujúcim, nasledovne:

Prevádzané pozemky:

- CKN č. 5188/36, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 3467m²,
- CKN č. 5188/712, druh pozemku zastavené plochy, vo výmere 1668m², ktoré vznikli rozdeleným pôvodnej parcely CKN č. 5188/36, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 5164m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta, pre obec Galanta v zmysle Geometrického plánu č. 01-06/2023 vyhotoveného dňa 31.05.2023 Ing. Ernestom Hollosim, Realitná a geodetická kancelária, Železničiarska 1441 Galanta a v zmysle Geometrického plánu č. 05-12/2024 vyhotoveného dňa 06.12.2024 Ing. Ernestom Hollosim, Realitná a geodetická kancelária, Železničiarska 1441 Galanta úradne, overeného pod č. 1810/2024 dňa 11.02.2025,
- CKN č. 5188/37, druh pozemku, ostatná plocha, vo výmere 237m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely č. 5188/37, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 1720m², zapísaná na LV č. 3365 v zmysle Geometrického plánu č. 05-12/2024 vyhotoveného dňa 06.12.2024 Ing. Ernestom Hollosim, Realitná a geodetická kancelária, Železničiarska 1441 Galanta, úradne overeného pod č. 1810/2024 dňa 11.02.2025
- CKN č. 5188/825 druh pozemku, ostatná plocha, vo výmere 135m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely č. 5188/37, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 1720m², zapísaná na LV č. 3365 v zmysle Geometrického plánu č. 05-12/2024 vyhotoveného dňa 06.12.2024 Ing. Ernestom Hollosim, Realitná a geodetická kancelária, Železničiarska 1441 Galanta, úradne overeného pod č. 1810/2024 dňa 11.02.2025

Odplata za prevod pozemkov: 8,46 € (slovom: osem eur a štyridsaťšesť centov) a

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou Richtárske pole, s.r.o., Z. Kodálya 769/29, 924 01 Galanta, IČO: 51 457 229 dodatok č. 4 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia a Kúpnu zmluvu v súlade so Zmluvou o budúcej kúpnej zmluve.

Termín: september 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 14

Za : 13

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 1

– uznesenie bolo schválené

Ing. Augustín Popluhár – poslanec

- návrh uznesenia Bodu č. 12 - Žiadosť spoločnosti Richtárske pole, s.r.o.: b) návrh na zriadenie vecných bremien v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- CKN č. 5188/177, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 103m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta, obec Galanta

a to v celom rozsahu, v prospech oprávneného z vecného bremena, spoločnosť Richtárske pole, s.r.o., Z. Kodálya 769/29, 924 01 Galanta, IČO: 51 457 229, za účelom prechodu alebo prejazdu cez pozemok pešo alebo motorovými vozidlami, bezodplatne v zmysle čl. 14. bod 13 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta a zároveň

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti Richtárske pole, s.r.o., Z. Kodálya 769/29, 924 01 Galanta, IČO: 51 457 229:

- CKN č. 5188/36, druh pozemku ostatné plochy o výmere 3467m², ktorá vznikla rozdeleným pôvodnej parcely CKN č. 5188/36, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 5164m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta, pre obec Galanta v zmysle Geometrického plánu č. 01-06/2023 vyhotoveného dňa 31.05.2023 Ing. Ernestom Hollosim, Realitná a geodetická kancelária, Železničarska 1441 Galanta a v zmysle Geometrického plánu č. 05-12/2024 vyhotoveného dňa 06.12.2024 Ing. Ernestom Hollosim, Realitná a geodetická kancelária, Železničarska 1441 Galanta, úradne overeného pod č. 1810/2024 dňa 11.02.2025

- CKN č. 5188/37, druh pozemku, ostatná plocha, vo výmere 237m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely č. 5188/37, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 1720m², zapísaná na LV č. 3365 v zmysle Geometrického plánu č. 05-12/2024 vyhotoveného dňa 06.12.2024 Ing. Ernestom Hollosim, Realitná a geodetická kancelária, Železničarska 1441 Galanta, úradne overeného pod č. 1810/2024 dňa 11.02.2025

- CKN č. 5188/825, druh pozemku, ostatná plocha, vo výmere 135m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely č. 5188/37, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 1720m², zapísaná na LV č. 3365 v zmysle Geometrického plánu č. 05-12/2024 vyhotoveného dňa 06.12.2024 Ing. Ernestom Hollosim, Realitná a geodetická kancelária, Železničarska 1441 Galanta, úradne overeného pod č. 1810/2024 dňa 11.02.2025

a to v celom rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech Mesta Galanta, za účelom práva stavby na pozemku, prechodu alebo prejazdu cez pozemok pešo alebo motorovými vozidlami, opravy a rekonštrukcie stavby ako aj prechodu pre verejnosť, bezodplatne na dobu neurčitú a

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou Richtárske pole, s.r.o., Z. Kodálya 769/29, 924 01 Galanta, IČO: 51 457 229, zmluvy o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: september 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 13

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasovalo : 1

– uznesenie bolo schválené

Ing. Augustín Popluhár – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 12 - Žiadosť spoločnosti Richtárske pole, s.r.o.: c) návrh na darovanie majetku v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevzatie majetku do vlastníctva mesta Galanta formou darovania, v rozsahu:

a) jedného parkovacieho miesta umiestneného na budúcej parcele reg. CKN č. 5188/758, číslo parkovacieho miesta č. 1, v zmysle geometrického plánu, vyhotoveného Ing. Ernestom Hollosim, Realitná a geodetická kancelária, Železničiarska 1441 Galanta

b) detského ihriska, umiestneného na parcele reg. CKN č. 5188/826, druh pozemku zastavaná, vo výmere 1377m², LV č., ktorá vznikla odčlenením z parcely z CKN č. 5188/37, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 5164m², zapísaná na LV 3365, k.ú. Galanta, obec Galanta, v zmysle Geometrického plánu č. 05-12/2024 vyhotoveného dňa 06.12.2024 Ing. Ernestom Hollosim, Realitná a geodetická kancelária, Železničiarska 1441 Galanta úradne overeného pod č. 1810/2024 dňa 11.02.2025.

c) ihriska pre dospelých, umiestneného na parcele reg. CKN č. 5188/826, druh pozemku zastavaná, vo výmere 1377m², LV č. ktorá vznikla odčlenením z parcely z CKN č. 5188/37, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 5164m², zapísaná na LV . 3365, k.ú. Galanta, obec Galanta, v zmysle Geometrického plánu č. 05-12/2024 vyhotoveného dňa 06.12.2024 Ing. Ernestom Hollosim, Realitná a geodetická kancelária, Železničiarska 1441 Galanta úradne overeného pod č. 1810/2024 dňa 11.02.2025,

od spoločnosti Richtárske pole, s.r.o., Z. Kodálya 769/29, 924 01 Galanta, IČO: 51 457 229 a

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou Richtárske pole, s.r.o., Z. Kodálya 769/29, 924 01 Galanta, IČO: 51 457 229 Darovaciu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: september 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 14

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 13 - Návrh na prevod pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu

JUDr. Míriam Semková Šabláturová, LL.M., vedúca OPaVO - uviedla materiál
Peter Závodský, viceprimátor - rozprava

Mgr. Lucia Galambosová – poslankyňa

- návrh uznesenia k Bodu č. 13 - Návrh na prevod pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Galanta v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

kúpu pozemkov evidovaných v k.ú. Galanta, Mesto Galanta, okres Galanta na LV č. 5025:

- „C“KN parcela č. 5086/11, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 44m²,
- „C“KN parcela č. 5089/38, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6m²,
- „C“KN parcela č. 1160/31, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 180m²,
- „C“KN parcela č. 1160/32, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 92m²,
- „C“KN parcela č. 1160/34, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 30m²,
- „C“KN parcela č. 1160/35, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 27m²,
- „C“KN parcela č. 1160/37, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1m²,

v podiele 1/1 k celku v prospech Mesta Galanta od Slovenského pozemkového fondu (celková výmera je 380m²)

a to za cenu určenú Slovenským pozemkovým fondom v zmysle doručeného Oznámenia ceny zo dňa 08.01.2025, t.j. cena 20,39 Eur/m² , a paušálne náklady vo výške 10 Eur, čo predstavuje celkovú cenu vo výške 7 758,20 Eur a

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so Slovenským pozemkovým fondom kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: júl 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 14

Za : 14

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 14 - Návrh na schválenie podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa s nájomcom: a.) TJ Gasto Galanta, b.) BC Tvrdá päť Galanta, c.) Boxing Club Galanta, d.) KO Box Club Galanta, e.) MKK Galanta

Ing. Lucia Nagyová, vedúca OSM - uviedla materiál
Peter Závodský, viceprimátor mesta - rozprava

Mgr. Juraj Bottka – poslanec

- faktická – FC Slovan Galanta zatiaľ ešte nemá zmluvu, aký je predpoklad uzatvorenia zmluvy?

Ing. Lucia Nagyová, vedúca OSM

- momentálne nepredkladáme zmluvu pretože pripravuje sa založenie novej príspevkovej organizácie a bude sa to riešiť až potom

Peter Závodský - viceprimátor

- kompletne vzťahy s FC Slovan a príspevkovou organizáciou budú predmetom nasledujúceho MsZ

Mgr. Juraj Bottka – poslanec

- v akom režime oni teraz idú, nemajú žiadny zmluvný vzťah?

Peter Závodský - viceprimátor

- idú na základe starej zmluvy

Ing. Augustín Popluhár – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 14 - Návrh na schválenie podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa s nájomcom: a.) TJ Gasto Galanta v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Návrh podmienok prenájmu nebytových priestorov:

Nájomca: TJ GASTO Galanta, Kpt. Nálepku 1575/37, 924 01 Galanta

IČO: 34000372

Predmet nájmu: nebytové priestory v Dome športu, ul. Kpt. Nálepku 1575/37, Galanta, vo výmere – stolnotenisová hala 282,2 m² a šatňa so sprchami 24,0 m², v celkovej výmere 306,20 m², postavenej na C KN pozemku p.č. 1800/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1483 m², zapísaná na LV č. 5969, k.ú Galanta v prospech stolnotenisového klubu TJ GASTO Galanta

- Účel nájmu:** prenájom stolnotenisovej haly a šatne
- Doba nájmu:** 5 rokov
- Cena za prenájom:** Nájomné je stanovené v súlade s § 9aa ods. 3. zákona a v súlade s Čl. 12 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.
- Nájomné je stanovené vo výške 1 €/rok
- Spotreba vody, plynu a spotreba elektrickej energie nie je súčasťou sumy za nájomné – je stanovená vo výške 82 €/mesiac
- Dôvod hodný osobitného zreteľa:** V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta Čl. 12 ods. 6 písm. a). nájom majetku mesta s malou výmerou a nízkou hodnotou alebo podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovnovzdelávacej, výrobnjej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mesta.
- V zmysle vyššie uvedeného v predmetných priestoroch bude stolnotenisový klub TJ GASTO Galanta realizovať svoje športové aktivity

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov s nájomcom TJ GASTO Galanta, Kpt. Nálepku 1575/37, 924 01 Galanta, IČO: 34000372 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: marec 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Ing. Augustín Popluhár – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 14 - Návrh na schválenie podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa s nájomcom: b.) BC Tvrdá päť Galanta, v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Návrh podmienok prenájmu nebytových priestorov:

Nájomca: BC Tvrdá päšť Galanta, Štúrova 974/1, 924 01 Galanta

IČO: 42292263

Predmet nájmu: nebytové priestory v Dome športu, ul. Kpt. Nálepku 1575/37, Galanta, vo výmere – telocvičňa boxu 127,6 m² a šatní so sprchami 48,4 m², v celkovej výmere 176,0 m², postavenej na C KN pozemku p.č. 1800/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1483 m², zapísaná na LV č. 5969, k.ú Galanta v prospech Boxerského klubu BC Tvrdá päšť Galanta

Účel nájmu: prenájom telocvične boxu a šatní

Doba nájmu: 5 rokov

Cena za prenájom: Nájomné je stanovené v súlade s § 9aa ods. 3. zákona a v súlade s Čl. 12 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.

Nájomné je stanovené vo výške 1 €/rok

Spotreba vody, plynu a spotreba elektrickej energie nie je súčasťou sumy za nájomné – je stanovená vo výške 46,00 €/mesiac.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta Čl. 12 ods. 6 písm. a). nájom majetku mesta s malou výmerou a nízkou hodnotou alebo podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovnovzdelávacej, výrobnjej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mesta.

V zmysle vyššie uvedeného v predmetných priestoroch bude boxerský klub BC Tvrdá päšť realizovať svoje športové aktivity.

a odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov s nájomcom BC Tvrdá päšť Galanta, Štúrova 974/1, 924 01 Galanta, IČO: 42292263 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: marec 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Ing. Augustín Popluhár – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 14 - Návrh na schválenie podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa s nájomcom: c.) Boxing Club Galanta v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Návrh podmienok prenájmu nebytových priestorov:

Nájomca: Boxing club Galanta, Kpt. Nálepku 737/33, 924 01 Galanta

IČO: 31826601

Predmet nájmu: nebytové priestory v Dome športu, ul. Kpt. Nálepku 1575/37, Galanta, vo výmere – telocvičňa boxu 127,6 m² a šatne so sprchou 54,6 m², v celkovej výmere 182,20 m², postavenej na C KN pozemku p.č. 1800/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1483 m², zapísaná na LV č. 5969, k.ú Galanta v prospech boxerského klubu Boxing Club Galanta

Účel nájmu: prenájom telocvične boxu a šatne

Doba nájmu: 5 rokov

Cena za prenájom: Nájomné je stanovené v súlade s § 9aa ods. 3. zákona a v súlade s Čl. 12 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.

Nájomné je stanovené vo výške 1 €/rok

Spotreba vody, plynu a spotreba elektrickej energie nie je súčasťou sumy za nájomné – je stanovená vo výške 48,00 €/mesiac.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta Čl. 12 ods. 6 písm. a). nájom majetku mesta s malou výmerou a nízkou hodnotou alebo podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovnovzdelávacej,

výrobnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mesta. V zmysle vyššie uvedeného v predmetných priestoroch bude boxerský klub Boxing Club Galanta realizovať svoje športové aktivity

a odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov s nájomcom Boxing Club Galanta, Kpt. Nálepku 737/33, 924 01 Galanta, IČO: 31826601 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: marec 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Ing. Augustín Popluhár – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 14 - Návrh na schválenie podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa s nájomcom: d.) KO Box Club Galanta v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Návrh podmienok prenájmu nebytových priestorov:

Nájomca: KO Box Club Galanta, Stavbárska 1044/1, 924 01 Galanta

IČO: 45014132

Predmet nájmu: nebytové priestory v Dome športu, ul. Kpt. Nálepku 1575/37, Galanta, vo výmere – telocvične boxu 102,8 m², šatne so sprchami 76,1 m², v celkovej výmere 178,90 m², postavenej na C KN pozemku p.č. 1800/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1483 m², zapísaná na LV č. 5969, k.ú Galanta v prospech boxerského klubu KO Box Club Galanta

Účel nájmu: prenájom telocvične boxu a šatne

Doba nájmu: 5 rokov

Cena za prenájom: Nájomné je stanovené v súlade s § 9aa ods. 3. zákona a v súlade s Čl. 12 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.

Nájomné je stanovené vo výške 1 €/rok

Spotreba vody, plynu a spotreba elektrickej energie nie je súčasťou sumy za nájomné – je stanovená vo výške 46,00 €/mesiac.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta Čl. 12 ods. 6 písm. a). nájom majetku mesta s malou výmerou a nízkou hodnotou alebo podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovnovzdelávacej, výrobnnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mesta. V zmysle vyššie uvedeného v predmetných priestoroch bude boxerský klub KO Box Club Galanta realizovať svoje športové aktivity.

a odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov s nájomcom KO Box Club Galanta, Stavbárska 1044/1, 924 01 Galanta, IČO: 45014132 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: marec 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Ing. Augustín Popluhár – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 14 - Návrh na schválenie podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa s nájomcom: e.) MKK Galanta v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Návrh podmienok prenájmu nebytových priestorov:

Nájomca: MKK Galanta, Kpt. Nálepku 737, 924 01 Galanta

IČO: 48420905

Predmet nájmu: nebytové priestory v Dome športu, ul. Kpt. Nálepku 1575/37, Galanta, vo výmere – kolkárske dráhy 293,5 m², šatňa so sprchou 15,3 m², strojovňa 55,0 m² a spoločenská miestnosť 86,2 m², v celkovej výmere 450,0 m², postavenej na C KN pozemku p.č. 1800/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1483 m², zapísaná na LV č. 5969, k.ú Galanta v prospech kolkárskeho klubu MKK Galanta

Účel nájmu: prenájom kolkárne s príslušenstvom a šatne

Doba nájmu: 5 rokov

Cena za prenájom: Nájomné je stanovené v súlade s § 9aa ods. 3. zákona a v súlade s Čl. 12 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.
Nájomné je stanovené vo výške 1 €/rok.
Spotreba vody, plynu a spotreba elektrickej energie nie je súčasťou sumy za nájomné – je stanovená vo výške 119,00 €/mesiac.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta Čl. 12 ods. 6 písm. a). nájom majetku mesta s malou výmerou a nízkou hodnotou alebo podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovnovzdelávacej, výrobnnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mesta. V zmysle vyššie uvedeného v predmetných priestoroch bude Mestský kolkársky klub Galanta realizovať svoje športové aktivity

a odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov s nájomcom MKK Galanta, Kpt. Nálepku 737, 924 01 Galanta, IČO: 48420905 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: marec 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 15 - Návrh na zmenu podmienok nájomných zmlúv na nebytové priestory : a) na ulici Mierové námestie 940/1 v Galante, b) na ulici Nová doba č. 924 v Galante, c) na ulici Námestie detí 1601/1 v Galante, d) na ulici Hviezdoslavova K11 v Galante

Ing. Lucia Nagyová, vedúca OSM - uviedla materiál
Peter Závodský, viceprimátor mesta - rozprava

MUDr. Ervin Chomča – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 15 - Návrh na zmenu podmienok nájomných zmlúv na nebytové priestory : a) na ulici Mierové námestie 940/1 v Galante v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Návrh na zmenu podmienok k nájomným zmluvám:

Predmet dodatku: Úprava výšky mesačných zálohových platieb za teplo v nebytových priestoroch nachádzajúcich sa na Mierovom námestí č. 940/1, 924 01 Galanta

Nájomcovia:

- 1. ALTERNA Slovakia, s.r.o.,** Jána Halašu 2704/5, 911 08 Trenčín, IČO: 47 495 472
Výška režijných nákladov: 56,33 €
- 2. ÚKSÚP v Bratislave,** Matúškova 21, 833 16 Bratislava, IČO: 00 156 582
Výška režijných nákladov: 59,04 €
- 3. MM Consilium, s.r.o.,** Matúškovská cesta 879, 924 01 Galanta, IČO: 47 470 101
Výška režijných nákladov: 116,06 €
- 4. Eva Menyhártová,** 925 42 Trstice 31, IČO: 43 756 077
Výška režijných nákladov: 32,08 €
- 5. ByteComp, s.r.o.,** Mierové námestie 940/1, 924 01 Galanta, IČO: 51 472 031
Výška režijných nákladov: 34,67 €
- 6. Regionálna poľnohospodárska a potravinárska komora,** Mierové nám. 940/1, 924 01 Galanta, IČO: 31 870 244
Výška režijných nákladov: 114,80 €
- 7. ARCHEOCENTER s.r.o.,** 925 03 Horné Saliby 628, IČO: 47 148 063
Výška režijných nákladov: 58,64 €
- 8. Mária Šureková Vargová – SENTIMEL,** 925 04 Tomášikovo 233, IČO: 44 913 541
Výška režijných nákladov: 105,73 €
- 9. Zsolt Varga,** 925 04 Tomášikovo 233, IČO: 52 420 990
Výška režijných nákladov: 34,67 €
- 10. JUDr. Ján Boško Boškovič,** Bratislavská 71, 924 01 Galanta, IČO: 31 196 292
Výška režijných nákladov: 57,41 €
- 11. HR – PROJECT s.r.o.,** Budovateľská 1159, 925 72 Selice, IČO: 51 325 527
Výška režijných nákladov: 63,73 €
- 12. Andrea Paniková,** SNP 966/38, 924 01 Galanta, IČO: 45 527 466

Výška režijných nákladov: 35,66 €

13. Mária Strapáčová, Nová doba 921/8, 924 01 Galanta, IČO: 43 537 804
Výška režijných nákladov: 91,14 €

14. Terénno sociálne centrum, Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Mierové nám.
1, 924 01 Galanta, IČO: 00 698 172
Výška režijných nákladov: 33,55 €

15. Ján Szarka, Javorinka 140, 925 01 Matúškovo, IČO: 30 020 336
Výška režijných nákladov: 44,80 €

16. Oblastný futbalový zväz Galanta, Mierové nám. 940/1, 924 01 Galanta, IČO: 36
089 303
Výška režijných nákladov: 147,76 €

17. Mgr. Edita Vörösová – IntExReal, 925 07 Mostová 495, IČO: 46 099 638
Výška režijných nákladov: 68,10 €

18. Home Design s.r.o., Javorinka 83, 924 01 Galanta, IČO: 47 447 184
Výška režijných nákladov: 44,80 €

19. Mgr. Pavol Šul'an – Advokátska kancelária, Hlavná 929/6, 924 01 Galanta, IČO: 37
842 137
Výška režijných nákladov: 33,68 €

20. TENENET o.z., Oravská 3083/4, 903 01 Senec, IČO: 42 255 015
Výška režijných nákladov: 89,59 €

21. Okresný súd Galanta, Mierové nám. 1, 924 23 Galanta, IČO: 00 165 638
Výška režijných nákladov: 2868,74 €

22. atelier17 s.r.o., 925 01 Matúškovo 869, IČO: 51 160 927
Výška režijných nákladov: 70,10 €

a odporúča

primátorovi mesta uzavrieť dodatky k nájomným zmluvám o nájme nebytových priestorov s vyššie uvedenými nájomcami, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: máj 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

MUDr. Ervin Chomča – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 15 - Návrh na zmenu podmienok nájomných zmlúv na nebytové priestory : b) na ulici Nová doba č. 924 v Galante v Galante v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Návrh na zmenu podmienok k nájomným zmluvám:

Predmet dodatku: Úprava výšky mesačných zálohových platieb za teplo v nebytových priestoroch nachádzajúcich sa na ulici Nová doba č. 924 v Galante

Nájomcovia:

1. **PhDr. Marta Mešková, PhD.**, so sídlom Mierová 1 437/35, 924 01 Galanta, Výška zálohových platieb za teplo: 65,24 €
2. **Márta Szilvásy**, so sídlom Mierová 1434/4, 924 01 Galanta, IČO: 33 893 390 Výška zálohových platieb za teplo: 32,20 €
3. **DPF Group s.r.o.**, so sídlom Z. Kodálya 794/34, 924 01 Galanta, IČO 54 905 991 Výška zálohových platieb za teplo: 28,27 €
4. **Lukáš Turányi – BURGER BISTRO**, so sídlom Veľká Mača č. 1021, 925 32 Veľká Mača, IČO 51 070 383 Výška zálohových platieb za teplo: 27,04 €
5. **František Dudáš**, so sídlom Mostová č. 444, 925 07 Mostová, IČO: 46 399 721 Výška zálohových platieb za teplo: 31,39 €

a odporúča

primátorovi mesta uzavrieť dodatky k nájomným zmluvám o nájme nebytových priestorov s vyššie uvedenými nájomcami, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: máj 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

MUDr. Ervin Chomča – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 15 - Návrh na zmenu podmienok nájomných zmlúv na nebytové priestory : c) na ulici Námestie detí 1601/1 v Galante v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Návrh na zmenu podmienok k nájomným zmluvám:

Predmet dodatku: Úprava výšky mesačných zálohových platieb za teplo v nebytových priestoroch nachádzajúcich sa na ulici Námestie detí 1601/1 v Galante

Nájomcovia:

1. Okresný súd Galanta, so sídlom Mierové nám. 1, 924 23 Galanta, IČO: 00 165 638,
Výška zálohových platieb za teplo: 2 664,41 €

2. TECHNOSPOL Slovakia s.r.o., so sídlom Jurkovičova 411/27, 949 01 Nitra,
IČO: 36 535 214
Výška zálohových platieb za teplo: 1 181,35 €

a odporúča

primátorovi mesta uzavrieť dodatky k nájomným zmluvám o nájme nebytových priestorov s vyššie uvedenými nájomcami, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: máj 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

MUDr. Ervin Chomča – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 15 - Návrh na zmenu podmienok nájomných zmlúv na nebytové priestory : d) na ulici Hviezdoslavova K11 v Galante v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Návrh na zmenu podmienok k nájomnej zmluve:

Nájomca: FORES s.r.o., so sídlom Hviezdoslavova K11, 924 01 Galanta

IČO: 36 262 447

Predmet dodatku: Úprava výšky mesačných zálohových platieb za teplo v nebytovom priestore, ktorý sa nachádza sa na adrese Hviezdoslavova K11 v Galante

Výška mesačných zálohových platieb: 744,07 €

a odporúča

primátorovi mesta uzavrieť dodatok k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov s nájomcom FORES s.r.o., so sídlom Hviezdoslavova K11, 924 01 Galanta, IČO: 36 262 447, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: máj 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 15

Za : 15

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Peter Závodský – viceprimátor

- na základe poslaneckého zboru vyhlasujem 15 minútovú prestávku

- sme po prestávke, prosím prezentujte sa, prezentovalo sa 14 prítomných poslancov

Bod č. 16 - Návrh na schválenie podmienok na predĺženie prenájmu nebytového priestoru – nájomca Burcoffee s.r.o.

Ing. Lucia Nagyová, vedúca OSM - uviedla materiál

Peter Závodský, viceprimátor mesta - rozprava

Mgr. Lucia Galambosová – poslankyňa

- návrh uznesenia k Bodu č. 16 - Návrh na schválenie podmienok na predĺženie prenájmu nebytového priestoru – nájomca Burcoffee s.r.o. v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Návrh podmienok prenájmu nebytových priestorov:

Nájomca: Burcoffee s.r.o., Vajanského 909/3, 924 01 Galanta

IČO: 52 746 046

Predmet nájmu: Priestory na adrese Vajanského č. 909, v celkovej výmere 56,84 m², nachádzajúci sa na prízemí budovy so súpisným číslom 909 na Vajanského ulici v Galante, ktorý je zapísaný na LV č. 3917 vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom pre obec a k. ú. Galanta

Účel nájmu:	Predajňa kávy
Doba nájmu:	na dobu určitú od 01.04.2025 do 30.09.2027 s výpovednou lehotou 3 mesiace
Nájomné za m2:	132,2364 €
Ročné nájomné:	7 516,32 €

a odporúča

primátorovi mesta uzavrieť dodatok č.1 k Nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov s nájomcom Burcoffee s.r.o., Vajanského 909/3, 924 01 Galanta, IČO: 52 746 046 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: marec 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 14

Za : 14

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 17 - Vyhodnotenie podujatia Vianoce a Nový rok v Galante

Ing. Anna Kivarothová, riaditeľka MsKS Galanta - uviedla materiál

Peter Závodský, viceprimátor - rozprava

Mgr. Lucia Galambosová - poslankyňa

- návrh uznesenia k Bodu č. 17 - Vyhodnotenie podujatia Vianoce a Nový rok v Galante v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

berie na vedomie

materiál Vyhodnotenie podujatia „Vianoce a Nový rok v Galante 2024,, .

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 14

Za : 14
Proti : 0
Zdržalo sa : 0
Nehlasovalo : 0
– uznesenie bolo schválené

Bod č. 18 - Návrh Technicko-organizačného zabezpečenia XXXIX. ročníka Galantských trhov

Ing. Anna Kivarothová, riaditeľka MsKS Galanta - uviedla materiál
Peter Závodský, viceprimátor - rozprava

Mgr. Lucia Galambosová - poslankyňa

- návrh uznesenia k Bodu č. 18 - Návrh Technicko-organizačného zabezpečenia XXXIX. ročníka Galantských trhov v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Technicko-organizačné zabezpečenie XXXIX. ročníka Galantských trhov, ktorého súčasťou sú prílohy:

- a.) Vyhlásenie ponukového konania
- b.) Poplatky za prenájom predajných zariadení a príslušenstva počas konania XXXIX. ročníka Galantských trhov
- c.) Rozpočet XXXIX. ročníka Galantských trhov

a odporúča

- a.) Postupovať v súlade so schváleným Technicko-organizačným zabezpečením XXXIX. ročníka Galantských trhov.

Z: Riaditeľstvo trhov

T: august 2025

- b.) Predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva vyhodnotenie XXXIX. ročníka Galantských trhov.

Z: riaditeľka MsKS

T: september 2025

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 14

Za : 14
Proti : 0
Zdržalo sa : 0
Nehlasovalo : 0
– uznesenie bolo schválené

Bod č. 19 - Návrh na zmenu člena Komisie kultúry a medzimestských vzťahov pri MsZ v Galante

Mgr. Mgr. Zuzana Morovičová, vedúca OVVS - uviedla materiál
Peter Závodský, viceprimátor - rozprava

- v prípade, ak pôjde o tajnú voľbu je potrebné schváliť volebnú komisiu, odporúčam, aby návrhová komisia bola zároveň volebnou komisiou

Mgr. Lucia Galambosová - poslankyňa

- prečítala volebný poriadok pre tajnú voľbu

Peter Závodský – viceprimátor

- prosím pristúpme k tajnej voľbe

Mgr. Lucia Galambosová - poslankyňa

- prečítala zápisnicu z tajnej voľby

- prečítala návrh uznesenia

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

berie na vedomie

zánik mandátu člena Komisie kultúry a medzimestských vzťahov Mgr. Jána Koleka

volí

za člena Komisie kultúry a medzimestských vzťahov pri MsZ v Galante dňom 27.02.2025
Mgr. Takáčovú Máriu, Dis.art.

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 14

Za : 14

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 20 - Informatívna správa o činnosti výborov mestských častí Hody, Javorinka, Nebojsa a návrh na doplnenia člena výboru

Mgr. Mgr. Zuzana Morovičová, vedúca OVVS - uviedla materiál
Peter Závodský, viceprimátor - rozprava

- ak nie je viac kandidátov za člena VMČ Hody, tak navrhujem, aby sme hlasovali verejne

Mgr. Lucia Galambosová - poslankyňa

- prosím hlasujme o návrhu p. viceprimátora

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 13

Za : 13

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– o kandidátovi sa bude hlasovať verejne

- prečítala návrh uznesenia

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

berie na vedomie

jednotlivé správy o činnosti výborov mestských častí Hody, Javorinka, Nebojsa za rok 2024

vyslovuje poďakovanie

predsedom a členom výborov mestských častí Hody, Javorinka, Nebojsa za odvedenú prácu v roku 2024.

berie na vedomie

zánik mandátu člena Výboru mestskej časti Hody Antona Reisingera

volí

Danielu Valábekovú za členku Výboru mestskej časti Hody

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 13

Za : 13

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 21 - Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024

MVDr. Gábor Pallya, hlavný kontrolór - uviedol materiál
Peter Závodský, viceprimátor - rozprava

MUDr. Ervin Chomča – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 21 - Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024 v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle paragrafu 18f ods. 1 písm. e zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien

berie na vedomie

Správu o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024.

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 13

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 22 - Informatívna správa o vybavovaní sťažností a petícií podaných na Mesto Galanta v roku 2024

MVDr. Gábor Pallya, hlavný kontrolór - uviedol materiál
Peter Závodský, viceprimátor - rozprava

MUDr. Ervin Chomča – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 22 - - Informatívna správa o vybavovaní sťažností a petícií podaných na Mesto Galanta v roku 2024 v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle paragrafu 18f ods. 1 písm. e zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien

berie na vedomie

Informatívnu správu o vybavovaní sťažností a petícií podaných na Mesto Galanta v roku 2024

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 13

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasovalo : 0

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 23 - Informácia o zmene organizačného poriadku MsÚ v Galante

Ing. Ján Poľakovský – prednosta MsÚ - uviedol materiál

Peter Závodský, viceprimátor - rozprava

Mgr. Lucia Galambosová – poslankyňa

- návrh uznesenia k Bodu č. 23 - Informácia o zmene organizačného poriadku MsÚ v Galante v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

Uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 13 ods. 4 písm. d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu primátora mesta Galanta o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu v Galante od 01.01.2025.

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 13

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 1

– uznesenie bolo schválené

Bod č. 24 – Interpelácie poslancov

Ing. Zoltán Kővágó – poslanec

1. K projektu autobusovej stanice - v akom je to štádiu a ako je to s výkupom pozemku pod budovou?

Peter Závodský – viceprimátor

Zodpovedané – prebehlo záverečné rokovanie s projektantami a s profesistami. Projekt máme sfinalizovaný. Čakáme na predbežnú hodnotu zákazky. Kúpnu cenu za pozemok sme vyplatili SAD začiatkom januára 2025. Uznesenie ŽSR je podpísané a nadobudne právoplatnosť až po supervízii.

Ing. Augustín Popluhár – poslanec

1. Kedy bude ukončená cyklotrasa na Kaskády? Ako je to s výkupom pozemkov, iné plánované trasy?

2. Ulica Športová – sťažnosť obyvateľov na nedodržiavanie rýchlosti motorových vozidiel, požiadavka na súčinnosť MsP.

3. Parkovanie pri nemocnici Sv. Lukáša – zmena v parkovaní, MsP pokutuje - občania nie sú dostatočne informovaní, spôsobuje to problémy.

Peter Závodský – viceprimátor

1. Zodpovedané - cyklotrasa – MsZ schválilo výkup pozemkov vo výške 80tis.€ na výkup pozemkov na Vážsku magistrálu. Udržateľnosť projektu na cyklotrasu končí v mesiaci júl 2025. So spoločnosťou Hamiltom sme sa dohodli, že cyklotrasu z ulice kpt. Nálepku presunieme poza štadión na ulicu Šalskú. Na ulici kpt. Nálepku cyklotrasu zrušíme a vrátíme naspäť parkovanie. Pán primátor dohodol, že cyklotrasa sa urobí cez Hamilton až k budúcemu McDonaldu. Do projektu cyklotrasy je zahrnutá aj ulica 29. augusta.

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M., vedúca OPaVO

1. Zodpovedané – Vážska magistrála – mesto zasielalo jednotlivým vlastníkom cca 40 vlastníkov pozemkov žiadosti o vydanie súhlasu. Žiadny súhlas sa nám nevrátil a tie, ktoré boli doručené sú nesúhlasné. Mali sme niekoľko stretnutí za účasti obce Kajal a TTSK, kde sme sa dohodli na ďalšom postupe. Obdržali sme geometrický plán, kde sú presne odčlenené pozemky, ktoré budú súčasťou cyklotrasy, dali sme spracovať znalecký posudok.

Peter Závodský – viceprimátor

2. Ulica Športová – úloha odstúpená na MsP, ktorá túto ulicu zahrnie do pravidelnej kontrolnej činnosti.

Úloha: zástup. náčelník MsP

3. Zodpovedané – parkovanie v areály nemocnice – tento areál nie je vo vlastníctve mesta a tu mesto nereguluje spôsob parkovania. Mesto malo pripravené iné riešenie, ale majitelia s týmto riešením nesúhlasili. Riešime to, pán primátor má naplánované jednanie s pani riaditeľkou. Na neoprávnené parkovanie naša MsP musí reagovať.

Mgr. László Biró – poslanec

1. Ulica Priečna zóna 30 – vodiči prekračujú rýchlosť. Požiadavka na MsP o pravidelnú kontrolnú činnosť.

Úloha: zástup. náčelník MsP

JUDr. Peter Wolf – poslanec

1. V akom štádiu je parkovacia politika v meste Galanta?

Peter Závodský – viceprimátor

1. Zodpovedané – na poslednom rokovaní s ORPZ a ODI Galanta sme si povedali posledné veci k spôsobu dopravného značenia na regulovanú parkovaciú politiku. Ďalší krok bude záverečné interné pripomienkové konanie na úrovni MsZ, potom prebehne dvojkoľové pripomienkové konanie, kde sa budú mať možnosť k tomu vyjadriť obyvatelia mesta. Sme pripravení to zvládnuť v I. polroku 2025 a spustenie celej parkovacej politiky je na vôli MsZ.

Mgr. Juraj Bottka – poslanec

1. Na území mesta sa nachádzajú v chodníkoch prepadnuté jamy.

Úloha: Mgr. Sabová

Mgr. Veronika Sabová – vedúca ORM

1. Dnes nemáme na to exaktnú odpoveď - budeme to riešiť.

Ing. Mikuláš Horváth - poslanec

1. V akom štádiu je vyčlenenie priestoru na odstavenie nepojazdných motorových vozidiel?

2. Na ulici Bratislavskej sa dlhodobo nachádza odstavené havarované motorové vozidlo a v meste je takýchto vozidiel viac.

Peter Závodský – viceprimátor

1. Zodpovedané – parkovisko pri K11 schválilo MsZ, legislatívne sme na to pripravení.

2. Zodpovedané – vlastník vozidla bol v zákonnej lehote vyzvaný, poštu si neprevzal. Až 14.03.2025 uplynie lehota dovedy s vozidlom nemôžeme nič robiť. S autovrakoviskom Sládkovičovo máme podpísanú zmluvu o spolupráci. Ak to bude možné auto dáme odstrániť.

Všetky príspevky, ktoré včera na stretnutí s občanmi odzneli vo vzťahu ku komisii transparentnosti, k spoločnosti Citron a pod. som dnes s kolegami na porade zadal, preto ich nebudem dávať ako interpelácie.

Podakoval Ing. Zoltánovi Kővágóvi poslancovi MsZ za profesionálnu odbornú pomoc pri príprave odpovedi pre ZsD, a.s., kde sme boli v tomto odvolacom konaní úspešní.

Podakoval bývalej vedúcej oddelenia školstva Mgr. Lívii Geškovej za vykonanú prácu na MsÚ v Galante.

Bod č. 25 - Záver

- vyčerpali sme program rokovania 25. zasadnutia mestského zastupiteľstva. Dovoľte mi poďakovať sa všetkým za aktívnu účasť a 25. zasadnutie mestského zastupiteľstva vyhlasujem za skončené.

.....

Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor mesta

.....

Ing. Ján Poľakovský v.r.
prednosta MsÚ

Overovatelia:

Mgr. Zsolt Barczy v.r.

.....

Zsolt Takáč v.r.

.....

Zapísala: A. Deáková

