

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante,
konaného dňa 28.05.2020 o 16.00 hod. v malej zasadačke MsÚ Galanta

Prítomní:

Predseda finančnej komisie:

Peter Závodský

Členovia finančnej komisie:

Mgr. László Biró

Zuzana Gauliederová

Ing. Štefan Marczibányi

Gabriel Molnár

Ing. Augustín Popluhár

JUDr. Peter Zelinka

Zapisovateľka finančnej komisie:

Mgr. Katarína Kluchová

Program:

- 1) Zahájenie
- 2) Výročné správy za rok 2019
 - a) SŠZ
 - b) MSKS
 - c) TSMG
- 3) Záverečný účet mesta a výročná správa mesta Galanta za rok 2019
- 4) Informácia o príprave projektu výmeny umelej trávy
- 5) Návrh opatrení v prospech občanov a podnikateľov(poslanecká iniciatíva)
- 6) Analýza úspor v rozpočte na rok 2020
- 7) Žiadosť o odpustenie nájomného z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie/Burcoffee s.r.o.
- 8) Žiadosti nájomcov nebytových priestorov v správe MsKS a Bysprav, s.r.o. o zľavy, resp. odpustenie nájmu počas mimoriadnej situácie spôsobenej šírením Covid-19
- 9) Návrh na II. úpravu rozpočtu TSMG na rok 2020
- 10) Návrh na II. úpravu rozpočtu mesta Galanta na rok 2020
- 11) Návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor na ul. Hlavná 945, Galanta
- 12) Žiadosť o predĺženie nájmu k NP na ul. Vajanského 909, Galanta/Beauty Moments, s.r.o.
- 13) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy k NP v budove MsKS/Alžbeta Závodská
- 14) Žiadosť o odpísanie pohľadávok
- 15) Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra v meste Galanta
- 16) Konceptia nocľaháreň a nízkoprahové denné centrum
- 17) Nájomné byty – informatívna správa
- 18) Sanácia TC Galandia – informatívna správa a návrhy zmlúv
- 19) Výzva na predkladanie žiadostí k projektu „Podpora rozvoja športu“ – oznámenie Výkonného výboru k Mobilnej ľadovej ploche
- 20) Prevádzkový poriadok plateného parkovania
- 21) Návrh na prevod správy majetku „Cyklotrasa Galanta – Kolónia“ do správy TSMG
- 22) Zmena UPN č. 7 /Ing. Andrea Iványiová
- 23) Zmena UPN č. 7 / Ing. Andrea Iványiová a Mgr. Adrián Iványi
- 24) Zmena UPN č. 7 /OZ pre znovupostavenie zbúranej kaplnky

- 25) Zmena UPN č. 7/Branislav Šablatúra /RD/
- 26) Zmena UPN č. 7 /Branislav Šablatúra /športové plochy/
- 27) Žiadosť o zmeny a doplnky UPN č. 7 – Ing. Anton Szabó
- 28) Zásady odmeňovania poslancov – návrh zmeny a doplnenia
- 29) Žiadosť o odkúpenie pozemku/Bc. Simona Fazal Ahmed
- 30) Žiadosť o prevod vlastníckeho práva k pozemku/Ladislav Nagy
- 31) Žiadosť o predĺženie lehoty na začatie výstavby/Richtárske pole s.r.o.
- 32) Vyhodnotenie akčného plánu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Galanta
- 33) Návrh platu hlavného kontrolóra mesta
- 34) Návrh platu primátora mesta
- 35) Rôzne
- 36) Záver

Predseda komisie navrhol upraviť program komisie nasledovne:

- zlúčiť body č. 7 a č. 8 s bodom č. 5, nakoľko ide o rovnakú tému
- zlúčiť bod č. 6 s bodom č. 10 – ide taktiež o totožné témy a týkajú sa úpravy rozpočtu mesta

K bodu č. 1:

Zasadnutie komisie viedol predseda komisie p. Peter Závodský, ktorý privítal všetkých prítomných na zasadnutí komisie, oboznámil prítomných s programom rokovania a zahájil rokovanie.

Okrem členov finančnej komisie MsZ boli prítomní Okrem členov finančnej komisie MsZ boli prítomní Peter Paška – primátor mesta, Ing. Juraj Srnka, PhD.- prednosta MsÚ, Mgr. Miroslav Psota – zástupca primátora, Ing. Beáta Katonová - vedúca finančného a majetkového odd., Mgr. Daniela Amrichová - vedúca OKSaŽP, Eva Vašáková – vedúca ORM, Mgr. Ivan Szolga – vedúci odd. právneho a VO, Mgr. Adriana Molnáriová – odd. spoločenských služieb, MVDr. Gábor Pallya – hlavný kontrolór mesta, Mgr. Peter Kolek a Andrea Csölleová – za MsKS, Ing. Ján Poľakovský a Anna Novotná - za TsMG, Štefan Varga a Eva Vargová - za SŠZ, Mgr. Anita Tušková a Ing. Mária Kuruczová – za DD Patria, Martin Fukas – konateľ spoločnosti Bysprav spol. s r.o., poslanci MsZ Bc. Vladimír Danko a Ing. Milan Zelenák.

K bodu č. 2:

Výročné správy za rok 2019

- a) SŠZ – predkladal p. Varga
- b) MSKS - predkladal Mgr. Kolek
- c) TSMG – predkladal Ing. Poľakovský

a) SŠZ:

Finančná komisia výročnú správu SŠZ za rok 2019 berie na vedomie a odporúča MsZ schváliť predloženú výročnú správu bez pripomienok.

b) MSKS:

Finančná komisia výročnú správu MsKS za rok 2019 berie na vedomie a odporúča MsZ schváliť predloženú výročnú správu bez pripomienok.

c) TSMG:

Finančná komisia výročnú správu TSMG za rok 2019 berie na vedomie a odporúča MsZ schváliť predloženú výročnú správu bez pripomienok.

K bodu č. 3:

Záverečný účet a výročná správa mesta Galanta za rok 2019

- predkladal: Ing. Katonová

P. Závodský:

- dotazoval sa ohľadom zaradovania dlhodobého hmotného majetku, požiadal o informáciu ohľadom pravidiel, ako sa zaraduje dlhodobý hmotný majetok
- ohľadom prekročenia rozpočtovaných výdavkov – sú prekročené o 0,53%, čo je v rozpore s rozpočtovými pravidlami, je tu rozpor medzi tvrdením hlavného kontrolóra a MsÚ
- ohľadom vývoja pohľadávok- pohľadávky na daniach a poplatkoch sú vo výške 740.000 €, na dani z nehnuteľnosti boli pohľadávky k r. 2014 vo výške 298.000 €, dnes sú vo výške 500.000 €, poukázal na tempo rastu, žiada predložiť položkovitý rozpis pohľadávok a opatrenia k vymáhaniu pohľadávok

Ing. Popluhár:

- uviedol, že je tam korekcia, poukázal na tvorbu opravných položiek k pohľadávkam

P. Závodský:

- uviedol, že dane boli predpísané a objem neprišiel

P.Paška:

- uviedol, že rast pohľadávok spôsobuje prevažne jeden daňový subjekt (Brown machines Slovakia, s.r.o.), ktorý dlží za viac rokov vyše 250.000 €, spoločnosť prešla transformáciou, presťahovala sa do Čiech, pohľadávka je zabezpečená záložným právom, verí, že príde k dohode. Jedným z návrhov je získať pozemok vo vlastníctve spoločnosti.

JUDr. Zelinka:

- ak sú rozhodnutia právoplatné a pár rokov nezaplatená daň – je to trestný čin, vie pomôcť v tejto oblasti

Finančná komisia predložený záverečný účet mesta s výročnou správou za rok 2019 vrátane rozpočtových organizácií (DD Patria a školských zariadení) a návrh na usporiadanie výsledku hospodárenia berie na vedomie a odporúča predložiť MsZ na schválenie s nasledovnými pripomienkami:

- predložiť do konania MsZ vo vzťahu k dlhodobému hmotnému majetku a jeho zaradovaniu informáciu, resp. pravidlá, na základe ktorých sa zaraduje
- predložiť do konania MsZ vysvetlenie ohľadom prekročenia rozpočtovaných výdavkov o 0,53%, čo je v rozpore s rozpočtovými pravidlami
- predložiť položkovitý rozpis pohľadávok a opatrenia k vymáhaniu pohľadávok

K bodu č. 4:

Informácia o príprave projektu výmeny umelej trávy

- predkladal: p. Varga

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie bez akýchkoľvek konzekvencií.

K bodu č. 5:

Návrh opatrení v prospech občanov a podnikateľov (poslanecká iniciatíva)

K bodu č. 7:

Žiadosť o odpustenie nájomného z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie/Burcoffee s.r.o.

K bodu č. 8:

Žiadosti nájomcov nebytových priestorov v správe MsKS a Bysprav, s.r.o. o zľavy, resp. odpustenie nájmu počas mimoriadnej situácie spôsobenej šírením Covid-19

- predkladali: p. Závodský, p. Fukas, Mgr. Kolek

P. Závodský:

- návrh opatrení bol spracovaný ešte v apríli, mali vôľu spolu s MsÚ nejaké opatrenia na zmiernenie situácie, k žiadnemu spoločnému stretnutiu však neprišlo
- viacero bodov už nie je aktuálnych
- doba sa dá ohraničiť 31. májom, kedy je úplné uvoľnenie opatrení
- je potrebné dať parametre, ktoré budú zapracované do mestského rozpočtu

Ing. Popluhár:

- uviedol, že komisia sociálno-zdravotná MsZ jednohlasne odmietla, aby spravovala fond, nastavovala a rozhodovala o čerpaní všetkých týchto záležitostí, sociálna komisia neprijíma túto právomoc z iniciatívy 11 poslancov

Mgr. Biró:

- informoval, že komisia obchodu a služieb schválila na celý rok 2020 odpustenie záberu verejného priestranstva pod terasami, za obdobie, kedy boli prevádzky zatvorené odporučila odpustenie nájomného v plnej výške a v intenciách zákona, ktorý bude schválený – zatiaľ je deklarovaných 50% zo strany štátu, zatiaľ pozastaviť vymáhanie; odporučila odpustenie dane za ubytovanie (nie za robotnícke ubytovne); odpustenie 2/12 poplatku za komunálne odpady v zatvorených prevádzkach
- je však toho názoru, že by bolo lepšie, keby mestský úrad predložil návrh aj ďalších opatrení, z ktorých by sa vyberalo

M. Fukas:

- nebude žiadať nájomné (okrem ostatných služieb za vodu, kúrenie...) u prevádzok, ktoré boli povinne zatvorené
- spracuje prehľad za každú prevádzku v septembri
- nemá právo odpustiť nájomné; zákon, ktorý umožňuje nevymáhať nájomné začal platiť až od 12. mája 2020

Ing. Srnka, PhD.:

- mesto už v analýze úspor počíta so znížením nájomného

MVDr. Pallya:

- keďže sa to týka aj MsKS, Byspravu, SŠZ, tak by navrhol, aby sa žiadosti pozbierali

P. Závodský:

- ambíciou je vytvoriť jeden materiál s rovnakými pravidlami pre všetkých, odporúča neselektovať
- všetko je len návrh komisie, v konečnom dôsledku rozhodne poslanecký zbor
- doba sa dá zhruba definovať od 16.3.2020 do 31.5.2020

P. Paška:

- zhruba od 16.5.2020 sa uvoľnili všetky opatrenia a sú skoro všetci otvorení

P. Závodský:

- toto celé je forma pomoci
- odporúča za obdobie od 16.3.2020 do 31.5.2020 odpustiť „suché“ nájomné vo výške 100%

P. Paška:

- ak štát prijme opatrenie – tých 50%, aby sa nestalo, že odpustíme viac ako im prináleží

P. Závodský:

- sú to naši ľudia, naši podnikatelia, spoliehal by sa na vlastné sily; ten kto využije našu pomoc, nemôže využiť pomoc štátu

Mgr. Biró:

- je za 100% ,ale odporúča postupovať podľa schémy, využiť tých 50% čo ponúkne štát

P. Závodský:

- môže sa určiť, že buď využijú jednu pomoc, alebo druhú
- ktovie, kedy to bude platné – možno až 1.7.2020; takto vznikne priestor, aby sme vedeli čo s tým máme robiť

Ing. Popluhár:

- nemyslí si, že je hospodárne rozdávať 100%, keď môžeme dať 50%

P. Závodský:

- toto nie je o hospodárnosti, ale o pomoci

Mgr. Biró:

- nechajme to teraz bokom, využime pomoc štátu a počkajme na tú schému - keď sa ten zákon prijme, potom sa dostaneme na tú výšku 100%

P. Závodský:

- vzhľadom na odznelé sa vyjadril, že sťahuje materiál, vzhľadom na to, že je aj jedným z jeho tvorcov a od 16.4.2020 sa nič neudialo
- nech prídu poslanci s vlastným návrhom opatrení, ktorý bude prechodný pre MsZ
- mal ambíciu už po tých 2 mesiacoch niečo vytvoriť, aby aj prenajímatelia vedeli, čo ľuďom povedať

JUDr. Zelinka:

- odporúča, aby bolo stanovisko finančnej komisie
- nech si subjekty zoberú od štátu pomoc a mesto to doplní do 100% odpustenia nájmu

Mgr. Biró:

- odporúča tiež ponechať 100% odpustenie nájmu za uvedené obdobie, oni už majú týmto garanciu

P. Závodský:

- ku konaniu MsZ sa vytvorí poslanecký návrh, ktorý pôjde na schválenie
- nateraz sťahuje tento materiál

Mgr. Biró:

- dáva návrh, aby sa tie 4 body schválili

JUDr. Zelinka:

- je potrebné niečo teraz prijať, najbližšie MsZ bude potom v septembri

Ing. Pohluhár:

- tým, že povedal, že je za 50% iba vyjadril svoj názor

P. Závodský:

- nič to nemení na tom, že si myslí, že návrh pôjde až na MsZ

Mgr. Biró:

- body sa zlúčili, treba sa k nim vyjadriť

P. Závodský:

- body 7 a 8 neodporúča schváliť individuálne, ale riadiť sa parametrami dohody

Mgr. Biró:

- odporúča prijať uznesenie, vytvoriť pre všetkých podmienky, aby mohli o odpustenie požiadať a schéma sa schváli dodatočne -vzhľadom na pomoc od štátu

P. Paška:

- návrh opatrení- poslanecká iniciatíva bola predložená na všetky komisie MsZ, od samého začiatku sa hovorilo o odpustení nájomného, čakalo sa na to, čo povie štát

Ing. Marczibányi:

- tiež je za 100% odpustenie nájmu, schému vytvoriť podľa toho, či bude prijatý zákon, alebo nie

Finančná komisia odporúča MsZ:

1. za obdobie od 16.3.2020 do 31.05.2020 odpustiť nájomné bez energií a iných platieb a to v prípade schválenia kompenzačného zákona vládou SR 50% nájmu a v prípade neschválenia 100% nájmu
2. odpustiť na rok 2020 v celosti daň za užívanie verejného priestranstva – pod terasami
3. odpustiť na celý rok 2020 daň za ubytovanie v ubytovacích zariadeniach s tromi a viac hviezdčkami
4. odpustiť poplatok za komunálne odpady za mesiace apríl a máj 2020 v reštauráciách a podobných zariadeniach
5. aby jednotliví správcovia majetku vyčíslili výpadky za prenájom (Bysprav, s.r.o., MSKS, SŠZ)

K bodu č. 6:

Analýza úspor v rozpočte na rok 2020

K bodu č. 10:

Návrh na II. úpravu rozpočtu mesta Galanta na rok 2020

- predkladala: Ing. Katonová

P. Závodský:

- je potrebné vytvoriť vyrovnaný rozpočet, vyčísliť dopady vzniknuté z návrhu opatrení

Mgr. Biró:

- nesúhlasí s dovybavením zberového vozidla a realizáciou polopodzemných kontajnerov

P. Závodský:

- nerobí sa to, čo schválili poslanci MsZ (19 poslancov z 19) t.j. gabiónové státi v sume 50.000 €, boli vyčlenené finančné prostriedky, neurobilo sa z toho nič, ale plánuje sa iné – polopodzemné kontajnery

Mgr. Amrichová:

- áno, bolo schválených 50.000 € na gabiónové státi, uskutočnili sa aj pracovné rokovania, vtypovali sa lokality, kde by sa stojiská realizovali
- potom prišla požiadavka vedenia spracovať plán startupu polopodzemných kontajnerov, je potrebné k tomu dovybaviť vozidlo hydraulickou rukou

P. Paška:

- nemá nič proti gabiónovým státi, chcel aby sa projekt vylepšil a predložilo sa to na schválenie, ak sa to neschváli, tak sa vybudujú gabiónové stojiská
- je možné, že sa nebudú v tomto roku budovať ani tieto gabiónové stojiská kvôli úsporám

Mgr. Biró:

- nepáči sa mu ten projekt, má negatívne informácie z iných miest
- ak sa má niečo budovať, tak je za tie gabiónové stojiská

P. Závodský:

- uviedol, že uznesenie MsZ pre úrad nič neznamená

Mgr. Biró:

- upozornil na chybu v tabuľkách – kolumbária (3.000 €)

- uviedol, že ekonomické dopady pandémie nepoznáme
- poukázal na úsmevné opatrenie uvedené v bode 6 – Rozvoj obcí – zníženie o 50 €

P. Závodský:

Oddelenie všeobecnej a vnútornej správy

Výdavky verejnej správy

- 612 príplatky - nadčasy Galantské trhy – nie sú znížené
- 633016 občerstvenie MsZ a komisie – zrušiť, alebo znížiť
- 637036 – reprezentačné výdavky – sú znížené len o 1.500 €, odporúča znížiť viac

Oddelenie rozvoja mesta

- podpora prevádzky MHD je uvedená 80.000 a navyšuje sa o 25.000 €

E. Vašáková:

- predpokladaná suma na tento rok je 105.000 €
- vzhľadom na koronavírus bude nejaká úspora, ale sa prejaví až v rozpočte na rok 2021 vo vyúčtovaní

P. Závodský:

- dochádza k navýšeniu o 25.000 € - je to 31% medziročný rast, nie je iná alternatíva ako prepraviť ľudí, napr. vlastnou dopravou- autobus s 2 šoférmi

Ing. Srnka, PhD.:

- prihlásil sa druhý rok za sebou iba jeden uchádzač, pri navrhovaní rozpočtu sa navrhovala na základe vyúčtovaní vyššia suma, ale škrtila sa na úroveň predchádzajúceho roku. Z tohto dôvodu vznikol taký rozdiel

P. Závodský:

Oddelenie komunálnych služieb:

Všeobecná ekonomická a obchodná činnosť

- 633006 – 15.000 navýšenie výdavkov na vianočné trhy nerozpočtovať, nechať tam nateraz iba tých 10.000 €

Mgr. Amrichová:

- je to preto zapracované teraz, lebo ďalšie zastupiteľstvo je plánované na september a aby vedeli predpripraviť tie vianočné trhy, je tam potom dosť krátka doba
- chceli sa posilniť vianočné trhy, keďže sa nebudú organizovať galantské trhy

Mgr. Biró:

- zdieľa názor p. Závodského

P. Závodský:

Oddelenie spoločenských služieb

- 642001 – príspevky pre ŠK a TJ – je tu úspora 44.000 €

Ing. Srnka, PhD.:

- ide o 20% úsporu vo všeobecnosti bez presnejšieho rozdelenia

Mgr. Biró:

- nesúhlasí s tým, ide o veľkú úsporu, pri kultúre bude možno aj väčšie šetrenie, ale šport pôjde ďalej, športové podujatia sa budú realizovať

P. Paška:

- komisia športu neodhlasovala 20% šetrenie a ani 10% šetrenie
- myslí si, že 10% šetrenia je prijateľných
- komisia kultúry zas škrtila viac, nepodporia sa žiadne podujatia organizované do 31.8.2020

Mgr. Biró:

- tiež si myslí, že 10% šetrenie na šport je v poriadku
- mládež by mala byť ešte väčšou prioritou, je potrebné nasmerovať ich na športoviská

P. Závodský:

- komisia kultúry a komisia športu mohli urobiť inventarizáciu podujatí; keby sa vedelo, ktoré podujatia nebudú, nemuselo by sa paušálne znižovať

Ing. Srnka, PhD.:

- ku športu aj ku kultúre treba ešte pristupovať individuálne

Mgr. Amrichová:

- uviedla, že všetky podujatia, ktoré by sa konali počas Galantských trhov, by boli z rozpočtu Galantských trhov

Ing. Zelenák:

- ako člen komisie športu sa vyjadril, že sa nedá spraviť záver, čo škrtat' a čo nie
- to čo už nebolo, to už nebude, nedá sa to všetko natlačiť na jeseň
- komisia športu dostala za úlohu vypracovať harmonogram podujatí

Ing. Popluhár:

- odporúča tiež urobiť prehľad akcií – kedy má byť akcia, aká je navrhovaná hodnota úspor a vyvolať jednanie s jednotlivými športovými klubmi

P. Paška:

- je tu zásadný rozdiel oproti kultúrnym podujatiam, kultúrne podujatia sú jednorázové, kluby majú činnosť celoročnú a uvoľňujú finančné prostriedky v priebehu celého roka
- je toho názoru, že im treba direktívne povedať, že ušetria všetci rovnakou mierou

Mgr. Biró:

- podporil by tých 10% z pohľadu solidarity, každý sa musí podieľať na tomto výpadku

P. Závodský:

- odporučil by nateraz počítat' na Rekreačné a športové služby 642001 – s 10% úsporou
- ostatné kultúrne služby 642001 – tak ako to je dohodnuté
- vysielacie a vydavateľské služby – je v pláne vydávať oficiálne Galantské noviny?

P. Paška:

- áno, je to v pláne, v septembri by chcel začať

P. Závodský:

- je potrebných 17.000 € na rok 2020?

P. Paška:

- pôvodne tých 17.000 € bolo rozpočtovaných s tým, že šéfredaktor bude zamestnancom mesta. Šéfredaktor má vyjsť z nejakej súťaže, má to byť externý človek, tak by to nevychádzalo na celý rok tých 17.000 €

P. Závodský:

- pri najlepšej vôli by vyšli možno 2 čísla do konca roka

P. Závodský:

- Vzdelávanie, školstvo – čo sa týka opravy a údržby školských objektov 86.000 € a riešenie havarijných stavov 30.000 €; nevie nakoľko to bolo čerpané, ale dáva to do pozornosti, či by tu nebola úspora

Referát sociálnych služieb

Položka 635 – 20.000 €, nedá sa väčšia úspora ako 1.000 €?

Ing. Srnka, PhD.:

- dá sa, Mgr. Molnáriová sa vyjadrila, že na tejto položke by ešte videla úsporu v rámci tohto roku

P. Závodský:

- Kap.10.9.0 – ohľadne rúšok – kto schválil 6.000 €, lebo MsZ o tom nehlasovalo

Ing. Srnka, PhD.:

- v rámci možností primátora, ktoré mu určujú zásady môže z rezervného fondu použiť prostriedky v určitej sume

Kapitálový rozpočet príjmov a výdavkov

- bez úprav
-

Ing. Srnka, PhD.:

- v súvislosti s úpravou rozpočtu uviedol, že je tu žiadosť konateľa Galandie o ďalšie prostriedky na prevádzku, žiadosť je predložená aj s finančným krytím

P. Závodský:

- vyjadril nespokojnosť ohľadom platenia za účtovníctvo v Galandii, je neadekvátne platiť 600 € mesačne za účtovníctvo teraz, čo je 7.200 € ročne a ešte 1.440 € za účtovnú závierku

P. Paška:

- informoval ohľadom projektu na kaštieľ a spoluúčasti vo výške 50.000 €, aj v prípade úspešnosti tento rok čerpané nebudú, len tam musia byť alokované

P. Závodský:

- k týmto veciam sa vieme vrátiť v septembri
- je teraz prioritnou úlohou predložiť minimálne vyrovnaný rozpočet

P. Paška:

- dotazoval sa ohľadom návrhu v iniciatívnom liste poslancov, že v prípade, že by bolo mesto v mínuse, tak by sa navýšil kontokorentný úver

P. Závodský:

- áno, ale bolo to navrhnuté v súvislosti s tým, že ľudia môžu mať vážny problém s cash flow v tomto období a navrhujú im beztretnie posunúť termíny akýchkoľvek splátok za dane a odpady do 30.novembra 2020. Toto zapríčini určite deficit na mestských príjmoch a preto odporučili v primeranej výške navýšenie kontokorentného úveru.

P. Paška:

- počíta sa s oneskorením platieb, nad týmto kontokorentom treba začať uvažovať

P. Závodský:

- rád by tento bod zahrnul do opatrení, ktoré by malo mesto prijať t.j. povolenie akýchkoľvek splátok za miestne dane, s tým že celková splatnosť je do 30.11.2020 a nebudú uplatnené žiadne sankcie
- ak sa vyčíslí exaktná suma, ktorá sa očakáva, nebude mať problém ju podporiť

Mgr. Amrichová:

- uviedla, že vo VZN za komunálny odpad je uvedené, že ak sa zaplatí prvá splátka, tak sa prideli nálepka, doporučila by dodržanie splatnosti

Ing. Popluhár:

- javí sa mu, že rozpočet na r. 2020 nebude prebytkový po dnešných úpravách a už sa asi vie povedať, že stretnutie finančnej komisie bude musieť byť

P. Závodský:

- v príjmoch je škrtnuté viac ako vo výdavkoch
- mestský úrad, ani žiadna mestská organizácia nesiahla na svoje mzdy
- nebude podporovať pokrývanie výplat úverom

P. Paška:

- mali by byť úspory na výplatách, ale na výsledkoch to zatiaľ nebolo vidno

P. Závodský:

- v rozpočte zatiaľ nie je ušetrený na výplatách ani cent

Ing. Srnka, PhD.:

- na základe stavu, ktorý vzíde si to ešte interne prejdeme a následný výstup sa zašle komisii

Mgr. Biró:

- môže nastať teoreticky aj situácia, že nájdeme všetky úspory, aj štát pomôže a budeme stále v mínuse, ale aj tak musíme zachovať funkčnosť mesta – to je prioritou
- treba všetko pre to spraviť, ale keď budeme ohrozovať funkčnosť jednotlivých inštitúcií, tak budeme musieť zväziť situáciu, či pôjdeme do mínusu, alebo ohrozíme funkčnosť chodu mesta

P. Závodský:

- je dôležité, z čoho ten mínus vznikne – keď vznikne z niečoho, čo má z dlhodobého hľadiska návratnosť, tak je to iné, ako keď sa má brať úver na výplaty

MVDr. Pallya:

- rád by upriamil pozornosť na to, ako motivovať dlžníkov, aby si tie dlhy dobrovoľne platili - vymyslieť nejaký motivačný prvok
- Galanta má iba cca 14.000 obyvateľov a je dvakrát tak veľká ako v r. 1998, je potrebné vymyslieť spôsob, ako prinútiť ľudí, aby sa prihlásili na trvalý pobyt – sú veľké úniky na podielových daniach a unikajú tiež finančné prostriedky za poplatok za odpad

Ing. Srnka, PhD.:

- hlavný kontrolór má pravdu, ale teraz musíme riešiť stav, ktorý je aktuálny – dosiahnuť vyrovnaný rozpočet, uvidíme, čo bude v septembri – možno štát pomôže, možno bude výpadok ešte o 200.000 € vyšší
- občan z titulu trvalého pobytu platí odpady len raz, a môže vlastniť aj viac bytov

P. Závodský:

- dal za príklad Bratislavu, ktorá našla všetky možnosti v zákonoch (podpora rezidentov), a tak donútila ľudí stať sa rezidentmi a potom finančné prostriedky prišli

P. Paška:

- uviedol, že iba 55 ľudí má pobyt na GAWEST-e, na Kolónii je to tiež zlé; preto sa chcelo robiť spoplatnenie parkovania – občania mimo Galantu by mali dražšie parkovanie a to by mohol byť z dôvodov, ako ich motivovať
- nechcel znižovať mzdy na MsÚ, mzda terénnych sociálnych pracovníčok bude refundovaná od štátu, a tak isto aj mzda pracovníkov na chránenom pracovisku; tiež tu bude nejaká finančná úspora

P. Závodský:

- kým sa nezníži na kapitole mzdy čiastka, tak stále sa to dá rozdeliť, je potrebné urobiť zmenu v rozpočte

P. Závodský:

- **odporúča zapracovať všetky odznelé pripomienky aj navrhované úľavy do úpravy rozpočtu a analýzy úspor na rok 2020, výstup zaslať všetkým členom finančnej komisie**
- **k materiálu bude potrebné sa vrátiť ešte pred konaním MsZ - hlasovaním „per rollam“ o schválení úpravy rozpočtu na r. 2020.**
- **v prípade, že by vychádzal rozpočet stále deficitný, odporúča komisiu fyzicky zvolať**

K bodu č. 9:

Návrh na II. úpravu rozpočtu TSMG na rok 2020

- predkladal: Ing. Poľakovský

P. Závodský:

- uviedol, že až bude rozpočet mesta v prebytku, až potom sa dá povedať, či si môžeme dovoliť požadované transfery v r. 2020
- nerozumie tomu, že sa pýtajú mzdové prostriedky na pracovníka, keď pribudla údržba cyklotrasy, ide o 2.600 €

Ing. Poľakovský:

- nejde o 2.600 €, ale o vyššiu položku, 2.600 € je zápočet vo vzťahu k príspevku
- dal si kosenie cyklotrasy viackrát vyčíslieť, jedno kosenie vyjde na cca 1.000 €

Z. Gauliederová:

- ohľadom kompostárne–kompostáreň nefunguje 10 rokov, treba nájsť v rozpočte 120.000 €, treba to dať do poriadku

P. Závodský:

- žiada Ing. Poľakovského o predloženie analýzy súčasného stavu kompostárne a nevyhnutných finančných investícií k tomu, aby plnila svoj účel

Ing. Poľakovský:

- kompostáreň máme, je jeho snahou, aby to nebolo stratené stredisko, je urobený audit kompostárne, vie sa, koľko finančných prostriedkov treba do nej investovať

Finančná komisia odporúča predložiť MsZ na schválenie návrh na úpravu rozpočtu TSMG na rok 2020 v závislosti od schválenia úpravy rozpočtu mesta s pripomienkou vypracovania analýzy súčasného stavu kompostárne a nevyhnutných finančných investícií potrebných k tomu, aby kompostáreň plnila svoj účel.

K bodu č. 11:

Návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor na ul. Hlavná 945, Galanta

- predkladal: p. Fukas

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle predloženého návrhu bez pripomienok.

K bodu č. 12:

Žiadosť o predĺženie nájmu k NP na ul. Vajanského 909, Galanta/Beauty Moments, s.r.o.

- predkladal: p. Fukas

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predĺženie nájomnej zmluvy v zmysle predloženého návrhu bez pripomienok.

K bodu č. 13:

Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy k NP v budove MsKS/Alžbeta Závodská

- predkladal: Mgr. Kolek

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľku v zmysle predloženého návrhu bez pripomienok.

K bodu č. 14:

Žiadosť o odpísanie pohľadávok

- predkladala: Ing. Katonová

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložené žiadosti na odpísanie pohľadávok bez pripomienok.

K bodu č. 15:

Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra v meste Galanta

- predkladal: MVDr. Pallya

Finančná komisia berie predložené pravidlá kontrolnej činnosti na vedomie a odporúča ho predložiť MsZ na schválenie bez pripomienok.

K bodu č. 16:

Koncepcia nocľaháreň a nízkoprahové denné centrum

- predkladala: Mgr. Molnáriová

Mgr. Molnáriová:

- vysvetlila problematiku ohľadom nocľahárne a nízkoprahového denného centra a snahy presťahovania z budovy Patria DD v Galante. Doposiaľ sa nenašli vhodné priestory, za súčasnej situácie bola potrebné nocľaháreň presťahovať – pomoc ponúkla Armáda spásy Slovenska – do jej priestorov boli naľaháreň a nízkoprahové denné centru dočasne do 31.7.2020 presťahované. Armáda spásy predložila návrh na ďalšiu spoluprácu na 5 rokov. V súvislosti s tým je potrebné vyčleniť z rozpočtu mesta 22.500 € na rekonštrukciu priestorov Armády spásy.

Mgr. Biró:

- dotazoval sa, koľko by nás to potom stálo

Mgr. Molnáriová:

- bolo by to za tých istých podmienok ako v DD Patria, tie isté investície

JUDr. Zelinka:

- investuje sa cca 40.000 €, podpíše sa zmluva na 5 rokov a potom čo?
- ohľadom priestorov nocľahárne v Patrii a v súvislosti s vírusom, že museli byť presťahovaní – tí ubytovaní boli izolovaní, alebo sa dostávali do kontaktu?

Mgr. Molnáriová:

- klienti nocľahárne mali zvlášť vchod, ale sú to obyvatelia, ktorí majú iné návyky, iný spôsob života uprednostňujú a obyvatelia DD Patria sú najohrozenejšia a najrizikovejšia skupina ľudí
- DD Patria musí vytvoriť karanténnu miestnosť a nemá iné priestory

P. Závodský:

- nevie, kto je Armáda spásy, v materiáli nie je nič o nich
- nie je priložená žiadna prevádzková zmluva
- kto prevezme záväzky, keď príde k strate právnej subjektivity?
- potrebuje mať informáciu o tom, že môžeme dať z mestského rozpočtu finančné prostriedky na technické zhodnotenie cudzieho majetku
- keby finančné prostriedky boli žiadané formou dotácie, je to úplne niečo iné
- v tomto materiáli sa žiada bez dohody, bez pravidiel investícia do cudzieho majetku 45.000 €
- musí poznať za akých pravidiel to bude fungovať, nie je predložená žiadna zmluva, žiadne garancie
- lepšie by bolo mať nocľaháreň vo vlastných priestoroch a nech vykonávajú svoju činnosť

P. Paška:

- Armáda spásy funguje celosvetovo viac ako 150 rokov, pôsobia dlhodobo
- už roky sa hľadajú priestory, kam by sa klienti nocľahárne presťahovali z DD Patria, nie je dobré aby v Patrii fungovali obyvatelia bez trvalého pobytu.

- keď sme ich už dali preč, bolo by veľkou chybou vracať ich tam späť a k 31.7.2020 ich ani nemáme už kde vrátiť

Mgr. Tušková:

- v priestoroch, kde boli klienti nocľahárne idú robiť prevenčné oddelenie

P. Závodský:

- do cudzieho majetku nemôžeme investovať, nemáme žiadny právny vzťah

Mgr. Tušková:

- máme uzatvorenú nájomnú zmluvu a zmluvu o spolupráci
- tiež to potrebujeme zlegalizovať, bude to zmluvne podchytené

P. Závodský:

- predložený materiál neobsahuje žiadne zmluvy

Mgr. Psota:

- sociálna komisia odporučila tento projekt podporiť
- na finančnej komisii sa mala posudzovať finančnú stránku - či je vôľa dať finančné prostriedky – ak áno, tak sa bude ďalej pracovať na materiáli a na MsZ sa predložia základné rámcové zmluvy o spolupráci
- pokiaľ nie je v rozpočte finančné krytie nemôžeme sa žiadnou zmluvou zaviazat', dnes sa chcel prerokovať základný zámer

Mgr. Biró:

- dotazoval sa, čo je tých 10.000 €?

Ing. Kuruczová:

- ide o náklady bežnú ročnú prevádzku

Mgr. Biró:

- odporúčal by postupne uvoľňovať dotáciu – rozložiť na 5 rokov
- ak sa to dá do strechy, tak to je investícia do cudzieho majetku

P. Paška:

- Armáda spásy bude tiež investovať do budovy, investujú 90.000 € - z toho 45.000 € by malo byť od mesta, chceme im poskytnúť 22.500 € a zvyšok od sponzorov
- oni posúvajú tých ľudí hore, po nejakom časovom období ubúda týchto obyvateľov

P. Závodský:

- tak ako je to navrhnuté mestom – je to zle, malo by ísť o dotáciu pre Armádu spásy

Mgr. Tušková:

- teraz nás prevádzka stojí 10.000 €, ak by sme to mali zriadené inde, tak by nás to stálo viac
 - nočný strážnik atď.

Ing. Popluhár:

- vníma to ako veľmi pozitívnu vec, ktorá sa udeje v tejto oblasti

Finančná komisia odporúča preklasifikovať finančnú požiadavku rekonštrukcie priestorov na dotáciu a odporúča MsZ schváliť poskytnutie dotácie na činnosť Armády spásy vo výške 22.500 €, pričom odporúča k materiálu predložiť komplexné právne pozadie spolupráce, záväzkov a práv oboch strán a vyčíslenie prevádzkových nákladov na obdobie 5 rokov.

K bodu č. 17:

Nájomné byty – informatívna správa

- predkladala: p. Vašáková

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie.

K bodu č. 18:

Sanácia TC Galandia – informatívna správa a návrhy zmlúv

- predkladala: p. Vašáková

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie, žiada opraviť informáciu o termíne opätovného verejného obstarávania.

K bodu č. 19:

Výzva na predkladanie žiadostí k projektu „Podpora rozvoja športu“ – oznámenie Výkonného výboru k Mobilnej ľadovej ploche

- predkladala: p. Vašáková

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie.

Za:6 členov komisie

Zdržal sa: 1 člen komisie

K bodu č. 20:

Prevádzkový poriadok plateného parkovania

- predkladala: p. Vašáková

JUDr. Zelinka:

– dotazoval sa, že materiál nebol predložený v legislatívno-právnej komisii

E. Vašáková:

– nejedná sa o VZN, nevidela dôvod na predloženie materiálu

P. Závodský:

– dotazoval sa, aké riziko hrozí, keď tam bude nejaké protizákonné ustanovenie v prevádzkovom poriadku

Mgr. Psota:

– prevádzkový poriadok nesmie byť v rozpore s VZN

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie.

Za:6 členov komisie

Zdržal sa: 1 člen komisie

K bodu č. 21:

Návrh na prevod správy majetku „Cyklotrasa Galanta – Kolónia“ do správy TSMG

- predkladala: p. Vašáková

Mgr. Biró:

– uviedol, že sa zdrží hlasovania, materiál nepodporí, obáva sa, že to dopadne podobne ako Ružová ulica, že to nebude reklamované

P. Závodský:

– ak tam bude nejaký problém, tak je principiálne jedno z koho peňazí sa to zaplatí

– každý mestský majetok by mal mať správcu, preto materiál podporí

Ing. Srnka, PhD.:

– ide o to, aby majetok mal svojho správcu, ide o údržbu, kosenie atď.

JUDr. Zelinka:

– je celá cyklotrasa skolaudovaná, alebo len vnútorná časť v meste?

E. Vašáková:

- predmetom stavebného konania bola cyklotrasa od štadióna po Kolóniu, v rámci mesta nebolo potrebné kolaudovať, išlo iba o stavebné úpravy

Z.Gauliederová:

- prečo sa prevzala takáto cyklotrasa, keď nie je dobrá

E. Vašáková:

- cyklotrasa sa prevzala s nedostatkami, nedostatky boli spôsobené v dôsledku poškodenia nákladným vozidlom

Z.Gauliederová:

- kto to bude potom financovať, keď sa to rozpadne?

P. Závodský:

- všetko platí mesto, TSMG dostávajú na všetko finančné prostriedky od mesta
- teraz je potrebné zaujať stanovisko k tomu, či majú majetok prevziať TSMG alebo nie

P. Paška:

- je tam 5 ročná záruka, trváme na tom, aby firma opravila na svoje náklady všetky chyby

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť prevod správy majetku – cyklotrasy do TSMG.

Za:6 členov komisie

Zdržal sa: 1 člen komisie

K bodu č. 22:

Zmena UPN č. 7 /Ing. Andrea Iványiová

- predkladala: p. Vašáková

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh zmeny UPN č. 7 v intenciách odporúčania Mestského úradu.

K bodu č. 23:

Zmena UPN č. 7 / Ing. Andrea Iványiová a Mgr. Adrián Iványi

- predkladala: p. Vašáková

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh zmeny UPN č. 7 v intenciách odporúčania Mestského úradu.

K bodu č. 24:

Zmena UPN č. 7 /OZ pre znovupostavenie zbúranej kaplnky

- predkladala: p. Vašáková

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh zmeny UPN č. 7 v intenciách odporúčania Mestského úradu.

K bodu č. 25:

Zmena UPN č. 7/Branislav Šablatúra /RD/

- predkladala: p. Vašáková

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh zmeny UPN č. 7 v intenciách odporúčania Mestského úradu.

K bodu č. 26:

Zmena UPN č. 7 /Branislav Šablatúra /športové plochy/

- predkladala: p. Vašáková

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh zmeny UPN č. 7 v intenciách odporúčania Mestského úradu.

K bodu č. 27:

Žiadosť o zmeny a doplnky UPN č. 7 – Ing. Anton Szabó

- predkladala: p. Vašáková

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh zmeny UPN č. 7 v intenciách odporúčania Mestského úradu.

K bodu č. 28:

Zásady odmeňovania poslancov – návrh zmeny a doplnenia

- predkladal: Mgr. Szolga

Mgr. Psota:

– uviedol, že legislatívno-právna komisia odporučila finančnej komisii upraviť Zásady odmeňovania poslancov v súlade s platnou právnou úpravou

Finančná komisia odporúča súčasné Zásady odmeňovania rozšíriť o možnosť vzdania sa odmeny a zároveň odporúča zvolať spoločné stretnutie členov finančnej komisie a legislatívno-právnej komisie k novelizácii Zásad odmeňovania poslancov, zástupcu primátora mesta, odborníkov z radov občanov za prácu v mestskom zastupiteľstve, v komisiách mestského zastupiteľstva, v redakčnej rade a vo výboroch mestských častí tak, aby boli v súlade s platnou právnou úpravou.

K bodu č. 29:

Žiadosť o odkúpenie pozemku/Bc. Simona Fazal Ahmed

- predkladal: Mgr. Szolga

Finančná komisia sa stotožňuje s názorom mestského úradu a neodporúča MsZ schváliť predaj pozemku.

K bodu č. 30:

Žiadosť o prevod vlastníckeho práva k pozemku/Ladislav Nagy

- predkladal: Mgr. Szolga

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť odpredaj pozemku parcela číslo 3902 o výmere 93 m² k.ú. Galanta a to za vyššiu kúpnu cenu pozemku, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom, alebo v zmysle prílohy č. 1 VZN č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta.

K bodu č. 31:

Žiadosť o predĺženie lehoty na začatie výstavby/Richtárske pole s.r.o.

- predkladal: Mgr. Szolga

Mgr. Biró:

– je toho názoru, že tam tie potraviny chceme a ak žiadosť neschválime, tak tým nič nezískame

Finančná komisia hlasovaním (3 za návrh, 4 proti návrhu) neodporúča MsZ schváliť predloženú žiadosť o predĺženie lehoty na začatie výstavby stavby „Potravín, služieb pre obyvateľov...“ do 30.09.2021.

K bodu č. 32:

Vyhodnotenie akčného plánu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Galanta

- predkladal: Ing. Srnka, PhD.

Finančná komisia berie vyhodnotenie plánu PHSR na vedomie, odporúča ho rozšíriť o komparáciu cieľov a plnenia týchto cieľov a takto upravený materiál predložiť na rokovanie MsZ.

K bodu č. 33:

Návrh platu hlavného kontrolóra mesta

Finančná komisia odporúča predložiť MsZ na schválenie návrh na plat hlavného kontrolóra tak, ako je spracovaný; prípadne, aby o návrhu platu rozhodlo na svojom spoločnom stretnutí poslanecké grémium a pozmeňujúci návrh predložili na prerokovanie a schválenie MsZ.

K bodu č. 34:

Návrh platu primátora mesta

Finančná komisia odporúča predložiť MsZ na schválenie návrh na plat primátora mesta tak, ako je spracovaný; prípadne, aby o návrhu platu rozhodlo na svojom spoločnom stretnutí poslanecké grémium a pozmeňujúci návrh predložili na prerokovanie a schválenie MsZ.

Predseda finančnej komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisii a ukončil zasadnutie.

**Peter Závodský v.r.
predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová