

- pri MsKS máme sporné dva body a to 40tis.€ na vydávanie Galantských novín a peniaze na rekonštrukciu renesančného kaštieľa. Je eminentným záujmom, aby MsKS fungovalo a taktiež aj Galandia.

Mgr. László Biró

- faktická - navrhol stiahnuť z rokovania bod úprava rozpočtu MsKS tých 40tis.€ a navrhol to doladiť

Mgr. Peter Kolek

- tie sporné body sú poslanecké návrhy, ja som to zaradil do rozpočtu MsKS ako požiadavku poslaneckého zboru, ja to nemôžem vypustiť svojvoľne

Milan Bičan

- dal návrh na vypustenie 40tis.€ z mestského rozpočtu pre MsKS a rozpočet pre MsKS schváliť bez 40tis.€
- 30tis.€ pre MŠ Hody – navrhovali sme túto čiastku investovať do rozšírenia existujúcej MŠ namiesto zbúrania kotolne

Peter Paška

- 30tis.€ nebude určite postačovať na rozšírenie MŠ, jedine s nejakým spolufinancovaním

Mgr. László Biró

- ja som nepochopil slová p. riaditeľa MsKS, že s tým súhlasí, on povedal že to akceptoval
- 40tis.€ dajme bokom, veď tu bola nejaká vôľa zastupiteľstva
- odporúčam, aby sme o tomto bode nehlasovali, dôležité je schváliť rozpočet pre MsKS

Peter Paška

- ak 40tis.€ odtiaľ zoberieme, tak nám v rozpočte vznikne 40tis.€ medzera, čo v tejto chvíli nevieme prekryť

Mgr. Peter Kolek

- 40tis.€ bol poslanecký návrh, ja s iným súhlasiť nemôžem

PaedDr. Peter Černý, PhD.

- faktická - vrátil sa k MŠ Hody – sanácia kotolne bola navrhnutá z dôvodu bezpečnosti, bolo to predmetom rokovania komisie aj s pani riaditeľkou. Treba to

už konečne doriešiť.

Milan Bičan

- k 40tis.€ - p. riaditeľ MsKS ma oslovil, aby som dal poslanecký návrh, že on s tým nemá žiadny problém
- MŠ Hody – pokiaľ je to kvôli bezpečnosti, súhlasím, ale vyhodíme 30tis.€ na búračku

Mgr. László Biró

- faktická – apeloval na poslancov, hľadajme kompromis Galandia-MsKS

Peter Paška

- riaditeľ MsKS zaslal dnes e-mailom výzvu, aby mu bolo poslaných 28tis.€, zajtra tu bude p. prednosta, budeme to riešiť

MUDr. Ervin Chomča

- prioritná je Galandia, Galantské noviny teraz počkajú

Zoltán Szelle

- Galandia má povinnosť od doby otvorenia platiť nájomné, čím bude prispievať do mestského rozpočtu. Prehlasujem, že tých 80tis.€ počas tejto letnej sezóny bude poskytnutých do rozpočtu mesta.

PaedDr. Peter Černý, PhD.

- porovnávate neporovnateľné - vysvetlil

Peter Paška

- p. Szelle 24.03. vysvetlil vyčíslil z čoho všetkého sa tá suma skladá

Mgr. Miroslav Psota

- ja podporím ten návrh, ktorý predložil MsÚ Galanta čiže so znížením sumy 40tis.€ na vydávanie Galantských novín – vysvetlil prečo
- MsKS nemá schválený rozpočet, má schválený príspevok

Mgr. László Biró

- faktická – transfer môžeme znížiť a p. riaditeľ MsKS predloží nový rozpočet

Mgr. Peter Kolek

- keď máme schválený príspevok, tak nám treba posielat' 1/12 príspevku každý mesiac
- už druhýkrát hasím problém mesta – na projekt sídl. Sever sme dali 25tis.€ z renesančného kaštieľa, teraz je to 40tis.€ na Galandiu

Mgr. Miroslav Psota

- prečítal svoj pozmeňujúci návrh : Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa ustanovenia §11 ods.4 písm. b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1. žiada

primátor mesta do schválenia rozpočtu MsKS Galanta na rok 2022 mesačne, pravidelne do určitého dňa príslušného mesiaca poukazovať príspevok vo výške 1/12 schváleného rozpočtu na činnosť organizácie.

2. ukladá

riaditeľovi MsKS Galanta do schválenia rozpočtu MsKS Galanta na rok 2022 mestským zastupiteľstvom neuzatvárať žiadne záväzkové vzťahy súvisiace s obstaraním tovaru, prác a služieb s výnimkou záväzkových vzťahov na zabezpečenie správy majetku organizácie.

Mgr. Peter Kolek

- my kultúrne programy zazmluvňujeme, tak potom nemôžeme robiť kultúrne programy

Mgr. László Biró

- dal návrh – o 40tis.€ teraz nehlasovať, v Bode č. 6 schváliť rozpočet MsKS. Ak by rozpočet nebol schválený, tak odporúčam návrh v bode 1., to čo navrhol p. viceprimátor a začať rokovania medzi MsÚ a MsKS.

Peter Paška

- tým pádom nastane schodok v rozpočte 40tis.€

Mgr. László Biró

- ak neviete vyriešiť tento problém, tak navrhujem ponechať pre MsKS 40tis.€, a kým sa to nevyrieši tak pre Galandiu navrhujem dať 47tis.€.

Mgr. Miroslav Psota

- faktická – 40tis.€ na vydávanie Galantských novín (GN) to je na 12 čísiel. Dnes je

28.03., t.z., že minimálne 3 čísla GN nebudú vydané, takže 12tis.€ môžeme kľudne odpísať z tejto sumy.

Ing. Beáta Katonová

- pri schválenom rozpočte som hovorila, že sme mali 4tis.€ prebytok, všetko sme rozdelili
- nevieme inde nájsť finančné prostriedky

Ing. Štefan Marczibányi

- peniaze potrebujeme teraz do Galandie, ktorá sa má otvoriť 28.04. K čiastke 40tis. sa môžeme vrátiť na ďalšom zasadnutí MsZ. Navrhol hlasovať o pôvodnom návrhu uznesenia.

Mgr. László Biró

- Galantské noviny malo MsKS vydávať už od 01.01. len nemajú na to rozpočet – k tomuto MsZ zaviazalo riaditeľa MsKS

Mgr. János Marsall

- rešpektujeme záujmy jednej aj druhej strany

Peter Paška

- keď sumu 40tis.€ pre MsKS znížime o 12tis.€ a navýšime kapitálové príjmy o 28tis.€ tak je to v poriadku, je to kompromisné riešenie
- ideme postupne bod po bode

Ing. Beáta Katonová

1. 58tis.€ zvýšenie kapitálových príjmov za predaj pozemkov

Hlasovanie:	Z celkového počtu poslancov : 19
	Prítomní: 11
	Za: 9
	Proti: 0
	Zdržalo sa: 2
	Nehlasovalo: 0

- konštatujem, že návrh bol schválený

2. zníženie finančných prostriedkov zo 40tis.€ na 28tis.€ na výdavky súvisiace s vydaním GN

Hlasovanie:	Z celkového počtu poslancov : 19
	Prítomní: 11

Za: 9
Proti: 0
Zdržalo sa: 2
Nehlasovalo: 0

- konštatujem, že návrh bol schválený

3. zníženie kapitálových výdavkov vo výške **49 250€** Moderné technológie Galanta na ceste SMART na základe výpovede o poskytnutí nenávratných finančných prostriedkov

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 11
Za: 11
Proti: 0
Zdržalo sa: 0
Nehlasovalo: 0

- konštatujem, že návrh bol schválený

4. zvýšenie finančných prostriedkov vo výške **30 998 €** búracie práce bývalej kotolne MŠ Hody

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 11
Za: 9
Proti: 0
Zdržalo sa: 2
Nehlasovalo: 0

- konštatujem, že návrh bol schválený

5. pre spoločnosť Galandia s r.o.zvýšený peňažný vklad do kapitálových fondov vo výške **87 541,27€**

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 11
Za: 9
Proti: 0
Zdržalo sa: 2
Nehlasovalo: 0

- konštatujem, že návrh bol schválený

6. **1. 260€** na výdavky súvisiace s riešením humanitárnej krízy

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní: 11
Za: 11
Proti: 0
Zdržalo sa: 0
Nehlasovalo: 0

- konštatujem, že návrh bol schválený

7. presun finančných prostriedkov vo výške **10tis.€** na výdavky súvisiace so zabezpečením základných životných potrieb pre občanov z Ukrajiny - odídenci

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 11
Za: 8
Proti: 0
Zdržalo sa: 2
Nehlasovalo: 1

- konštatujem, že návrh bol schválený

8. účelová dotácia na prevádzku južnej veže NGK OOCR Matúšová zem – Mátyusfold vo výške **5tis.€** - presun finančných prostriedkov

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 11
Za: 10
Proti: 0
Zdržalo sa: 1
Nehlasovalo: 0

- konštatujem, že návrh bol schválený

9. na výsadbu zelene vo výške **6 031€** - príjmová časť z grantu na účelový výdavok

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 11
Za: 9
Proti: 0
Zdržalo sa: 2
Nehlasovalo: 0

- konštatujem, že návrh bol schválený

10. **9 600€** presun finančných prostriedkov pre TsMG Galanta – účelová kapitálová dotácia na zakúpenie sčítacieho zariadenia na evidenciu zberných nádob

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 11
Za: 11

Proti: 0
Zdržalo sa: 0
Nehlasovalo: 0

- konštatujem, že návrh bol schválený
- prebytok po I. úprave rozpočtu je 1 333€

Zoltán Szelle

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s výpoveďou Zmluvy o poskytnutí NFP č. Z311071ATT5 uzatvorenej 2.8.2021 na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Galante č. 288-Z/2020 z 25.8.2020 „Moderné technológie – Galanta na ceste SMART“.

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 11
Za: 9
Proti: 0
Zdržalo sa: 1
Nehlasovalo: 1

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Zoltán Szelle

- návrh uznesenia k bodu č. 5 – humanitárna pomoc Ukrajine v zmysle predloženého písomného návrhu uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s ustanoveniami § 7 ods. 1, písm. e) a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 4 ods. 3, písm. h) a písm. p) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

s c h v a ľ u j e

poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Galanta na riešenie humanitárnej krízy na Ukrajine nasledovne:

1. presun finančných prostriedkov vo výške 1.260 € na výdavky súvisiace s riešením

humanitárnej krízy v súvislosti s vojnou na Ukrajine na transparentný účet zriadený Združením miest a obcí Slovenska z kapitoly 10.9.0, položka 642 na kapitolu 01.6.0, položka 642

2. presun finančných prostriedkov vo výške 10.000 € na výdavky súvisiace so zabezpečením základných životných potrieb pre občanov z Ukrajiny – odídenci z kapitoly 10.9.0, položka 642 na kapitolu 10.7.0, položka 600

o d p o r ú č a

vyhotovenie Zmluvy o spolupráci medzi mestom Galanta a Združením miest a obcí Slovenska, na základe ktorej budú uvedenej organizácií poskytnuté finančné prostriedky v objeme 1.260€ z rozpočtu mesta a to na plnenie úloh vyplývajúcich z riešenia humanitárnej krízy súvisiacej s vypuknutím vojnového konfliktu na Ukrajine, najmä v súvislosti so zabezpečovaním základných životných potrieb občanov Ukrajiny, ktorí utekajú pred vojnovým konfliktom alebo im bol priznaný status dočasného útočiska na území Slovenskej republiky v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a splnomocňuje primátora na uzavretie tejto Zmluvy.

Termín : 31.03.2022

Hlasovanie:	Z celkového počtu poslancov : 19
	Prítomní: 11
	Za: 7
	Proti: 0
	Zdržalo sa: 1
	Nehlasovalo: 3

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Zoltán Szelle

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

berie na vedomie

Stanovisko komisie finančnej a správy majetku MsZ a

schvaľuje

predložený návrh na I. úpravu rozpočtu mesta na rok 2022

bez pripomienok s prebytkom vo výške 1.333 € pri týchto príjmoch a výdavkoch:

Bežný rozpočet :	Príjmy : 16 052 320€	Výdavky : 15 028 180€
Kapitálový rozpočet :	Príjmy : 669 000€	Výdavky : 3 515 491€
Finančné operácie :	Príjmy : 2 049 558€	Výdavky : 225 874€

žiada

vedúcu finančného a majetkového oddelenia vykonať I. úpravu rozpočtu mesta na rok 2022.

Termín : 30.04.2022

Hlasovanie:	Z celkového počtu poslancov : 19
	Prítomní: 11
	Za: 9
	Proti: 0
	Zdržalo sa: 1
	Nehlasovalo: 1

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 6 - Návrh rozpočtu na rok 2022 a výhľadových rozpočtov na roky 2023 a 2024 MsKS Galanta

- | | |
|-------------------------|--------------------|
| Mgr. Peter Kolek | - uviedol materiál |
| Peter Paška | - rozprava |

MVDr. Gábor Pallya

- upozornil, že podľa rozpočtových pravidiel úprava rozpočtu v priebehu roka je prípustná len v prípade veľmi vážnych vecí. Stalo sa pravidelnosťou, že na každé zasadnutie MsZ sa predkladá úprava rozpočtu.
- na prevádzku južnej veže NGK bude treba poskytnúť minimálne 7tis.€, bez toho je veža nefunkčná

Peter Paška

- áno, nie je to normálne, že rozpočet meníme skoro na každom MsZ. V štandardnej samospráve fungujú veci tak, že primátor –starosta robí rozpočtové zmeny, ktoré zastupiteľstvo následne odsúhlasuje, ale mne táto kompetencia bola odobratá hneď na prvom MsZ v roku 2015. Preto tu máme túto neštandardnú situáciu.
- teraz to bude bez 7tis.€ a v apríli sa k tomu vrátíme

Mgr. Peter Kolek

- tak potom bude zmena na položke 502 spotreba energie zo 46 900€ na 39 900€
- a vsunutá položka elektrická energia z 26 300€ na 19 300€

- musím povedať, že v roku 2020 sme ako jediná inštitúcia v meste Galanta počas covidu ušetrili na mzdových prostriedkoch 20tis.€, čo sme využili na rekonštrukciu ďalších vecí

PaedDr. Peter Černý, PhD.

- faktická – vyhláste prestávku a doriešme tých 7tis.€

Peter Paška

- vo schválenom programe rokovania MsZ je v bode 24. Plán práce MsZ Galanta na rok 2022, s tým, že najbližšie zasadnutie MsZ je navrhnuté na 28. apríl tam sa to môže predložiť

Mgr. Miroslav Psota

- faktická – otázka na riaditeľa MsKS – v rozpočte je stále výroba a montáž 3D pomenovania mesta Galanta, chcem sa spýtať na miesto osadenia, nakoľko pozemok nie je vo vlastníctva mesta. V akom stave je realizácia umiestnenia pomenovania mesta na tomto pozemku?

Mgr. Peter Kolek

- máme bližšie informácie, vlastníctvo pozemkov bolo nejasné, tento pozemok je vo vlastníctve Správy majetku železníc SR, sú dve pobočky v Trnave a v Bratislave. V týchto dňoch dohadujeme stretnutie, na základe výsledku rokovania sa rozhodneme, či bude nápis osadený na tomto pozemku. Túto informáciu by sme mohli vedieť do 15 dní max. jedného mesiaca. Pokiaľ by to nebolo umožnené, tak by sme mohli v mesiaci apríl pri úprave rozpočtu žiadať, aby táto položka bola daná z nášho rozpočtu preč, ale zatiaľ sa to rysuje, že nebudú s týmto problémy.

Mgr. Miroslav Psota

- takže dá sa povedať, že 4 200€ by sme mohli mať na vykrytie nákladov južnej veže NGK a v prípade, že by sa podarilo vysporiadať právny vzťah k pozemku môže MsZ dodatočne odsúhlasiť 4 200€ pre MsKS?
- prečo je návrh umiestnenia na tomto mieste? Hľadajte s radou architektov vhodnejšie miesto, tam sa mi to zdá ako najnevhodnejšie miesto.

Mgr. Peter Kolek

- toto je návrh poslanca JUDr. Zelinku – uviedol dôvody umiestnenia v tejto lokalite

Milan Bičan

- upozornil na zle zvolený postup – najskôr odsúhlasíme peniaze a potom vybavujeme pozemok

MVDr. Gábor Pallya

- upozornil – v Bod č. 2 ŠK Arkadia Galanta s návrhom dotácie 24 500€ a účel je pre Basketbalový tréning detí ...

Zoltán Szelle

- je to omyl, správne je Účasť a činnosť športového klubu Arkádia v kluboch juda, karate a gymnastiky

Mgr. Miroslav Psota

- požiadal, aby tabuľka o rozdelení dotácií pre jednotlivé kluby bola súčasťou uznesenia
- končím rozpravu a odovzdam slovo návrhovej komisii

Zoltán Szelle

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 7 ods. 4 a 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

prerozdelenie finančných prostriedkov v oblasti športu

- a) na základe predloženého návrhu Komisie športu, mládeže a telesnej výchovy Mestského zastupiteľstva v Galante
- v rozpočtovej kapitole „08.1.0 Rekreačné a športové služby“ v celkovej výške 195 500,- € s nasledujúcimi pripomienkami:
 - do zmluvy o dotáciu pre FC Slovan Galanta uviesť do podmienok, že klub musí z poskytnutej dotácie použiť minimálne 30% finančných prostriedkov na mládež FC Slovan Galanta.
 - dotáciu pre Miestny kynologický klub a Dogdancing Club Slovakia poskytnúť len v prípade, že kluby nebudú porušovať časť II, článok 3, ods. 2, písm. p) VZN mesta Galanta č. 37/2008
 - zmeniť v tabuľke v bode č. 2 ŠK Arkadia účel dotácie – Účasť a činnosť športového klubu Arkádia v kluboch juda, karate a gymnastiky v tomto znení textu.

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní: 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržalo sa: 1

Nehlasovalo: 0

Mgr. Miroslav Psota

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 7b - Návrh na prerozdelenie dotácií na rok 2022 v oblasti rozvoj a ochrana kultúrnych a duchovných hodnôt

PaedDr. Peter Černý, PhD.

- uviedol materiál

Mgr. Miroslav Psota

- rozprava

- otázka – Vlastivedné múzeum v Galante podalo tri projekty, prečo neboli úspešní ani v jednom?

PaedDr. Peter Černý, PhD.

- projektov bolo podaných viac, ako je finančných prostriedkov – uviedol, ako sa postupovalo pri výbere žiadateľov

Milan Bičan

- vlastivedné múzeum nedostalo, ale je tu združenie, ktoré dostalo dotáciu zo športu, z kultúry aj zo sociálnej komisie – je to neférové, aj keď neporušili VZN

PaedDr. Peter Černý, PhD.

- my sme to posúdili podľa najlepšieho vedomia

Mgr. Miroslav Psota

- končím rozpravu a odovzďavam slovo návrhovej komisii

Zoltán Szelle

- návrh uznesenia k Bodu č. 7b v zmysle predloženej písomnej predlohy návrhu uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 7 ods. 4 a 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

prerozdelenie finančných prostriedkov v oblasti kultúry na základe predložených návrhov Komisie kultúry a medzimestských vzťahov Mestského zastupiteľstva v Galante

- v rozpočtovej kapitole „08.2.0/9/ Ostatné kultúrne služby“ v celkovej výške 45 000,- €,

Bod č. 8 - Schválenie financujúcej banky na vzatie investičného úveru

Ing. Beáta Katonová - uviedla materiál

Mgr. Miroslav Psota - rozprava

- končím rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii

Zoltán Szelle

- návrh uznesenia k Bodu č. 8 v zmysle predloženej písomnej predlohy návrhu uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

berie na vedomie

Stanoviská komisie finančnej a správy majetku MsZ

schvaľuje

schválenie financujúcej banky na vzatie investičného úveru vo výške 2 000 000 € od Slovenskej sporiteľne a.s. v zmysle ponúkaných obchodných podmienok

odporúča

primátorovi mesta uzatvoriť zmluvu o poskytnutí investičného úveru podľa podmienok uvedených v schvaľovacej časti uznesenia.

Termín: ihneď

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 12
Za: 10
Proti: 0
Zdržalo sa: 1
Nehlasovalo: 1

Mgr. Miroslav Psota

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 9 - Predĺženie kontokorentného úveru na rok 2022

Ing. Beáta Katonová

- platnosť kontokorentného úveru vypršala ešte v mesiaci marec preto je tento bod bezpredmetný a bude predložený na ďalšie zasadnutie MsZ ako nový úver na kontokorentný úver

Peter Paška

- vzhľadom k tomu, aké boli komplikácie s týmto rokovaním MsZ, tak musíme

pripraviť tento bod do najbližšieho zasadnutia ako prijatie nového kontokorentného úveru

- tento úver využívame na vykrytie výkyvov, keď je akútny nedostatok peňazí na účte mesta
- teraz tento bod sťahujem z rokovania

Bod č. 10 - Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Galanta na roky 2021-2027 s výhľadom do roku 2030

Mgr. Zuzana Morovičová - uviedla materiál

Mgr. Miroslav Psota

- vyslovujem presvedčenie, že tie naše zámery týkajúce sa rozvoja mesta budú v budúcom období aj naplnené
- rozprava

Mgr. László Biró

- mám informáciu, že mesto Galanta má veľmi málo podaných projektov z financovania EÚ. V porovnaní s inými mestami sme na tom najhoršie v oblasti kultúry, športu, cestovného ruchu a dopravy. Preto vyzývam, aby mesto pretavilo tie aktivity do žiadostí pretože sú tu možnosti, ktoré sú financované z EÚ.

Mgr. Miroslav Psota

- končím rozpravu a odovzďavam slovo návrhovej komisii

Zoltán Szelle

- návrh uznesenia k Bodu č. 10 v zmysle predloženej písomnej predlohy návrhu uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

„Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Galanta na roky 2021 – 2027 s výhľadom do roku 2030 “ a

žiada

prednostu úradu každoročne podať správu o plnení PHSR Mestskému zastupiteľstvu v Galante a to na poslednom zasadnutí mestského zastupiteľstva v príslušnom kalendárnom roku.

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 12
Za: 11
Proti: 0

Zdržalo sa: 0
Nehlasovalo: 1

Mgr. Miroslav Psota

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 11 - Zásady zabezpečovania občianskych obradov v meste Galanta

Mgr. Zuzana Morovičová

- uviedla materiál

Mgr. Miroslav Psota

- rozprava

Peter Paška

- faktická – nejde tu o navyšovanie príjmov mesta, ale ide o navýšenie poplatkov na odmeny pre ľudí, ktorí zabezpečujú činnosť obradov. Dlhý roky tento poplatok nebol navyšovaný.
- dnešné navýšenie poplatkov považujem ako adekvátne k dobe
- zostávajú obrady aj bez poplatku

Mgr. Juraj Bottka

- odmeny za obrady budú zvýšené aj zamestnancom MsÚ?

Mgr. Zuzana Morovičová

- zvýšenie odmeny sa týkajú všetkých zúčastnených aktérov pri obradoch okrem matrikárok

Mgr. Juraj Bottka

- tým pádom potom nie sú ohodnotení, preto treba myslieť aj na nich

Mgr. Miroslav Psota

- pokiaľ zamestnanec pracuje v sobotu, tak má za to príplatok a prihliada sa na to pri odmenách zamestnancov MsÚ

Mgr. László Biró

- faktická – 135€ je pre aktérov ročne?

Mgr. Zuzana Morovičová

- toto je paušálna suma, jednorazovo vyplácaná bez ohľadu na zvýšenie odmien

Mgr. Miroslav Psota

- ukončujem rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii

Zoltán Szelle

- návrh uznesenia k Bodu č. 11 v zmysle predloženej písomnej predlohy návrhu uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s ustanovením §11 ods.4 zákona č. 369/1990Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Zásady zabezpečovania občianskych obradov v meste Galanta s účinnosťou **od 1. apríla 2022.**

Hlasovanie:	Z celkového počtu poslancov : 19
	Prítomní: 12
	Za: 10
	Proti: 0
	Zdržalo sa: 1
	Nehlasovalo: 1

Mgr. Miroslav Psota

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 12 - TC Galandia - celková bilancia stavby a odovzdanie majetku do správy Galandia spol. s.r.o.

Ing. Mgr. Slávka Veselá	- uviedla materiál
Mgr. Miroslav Psota	- rozprava

- ukončujem rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii

Zoltán Szelle

- návrh uznesenia k Bodu č. 12 v zmysle predloženej písomnej predlohy návrhu uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

berie na vedomie

informatívnu správu „TC Galandia - celková bilancia stavby“ a

schvaľuje

1. Stanovisko komisie obchodu, služieb, CR a RR MsZ Galanta
2. Stanovisko komisie finančnej a správy majetku MsZ Galanta a

schvaľuje

predloženú Žiadosť Mgr. Lindy Michalikovej s nasledovnými pripomienkami a úpravami:

1. Doba nájmu: na ďalších 5 rokov od 01.03.2022 do 28.02.2027
2. Výška nájmu: 881,79€/ mesačne po valorizácii
3. Pri nezmenenom účele nájmu

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 12
Za: 12
Proti: 0
Zdržalo sa: 0
Nehlasovalo: 0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 15- Návrh na zriadenie vecných bremien

JUDr. Katarína Kubicová, LLC. - uviedla materiál
Peter Paška - rozprava

Zoltán Szelle

- prečítal návrhy jednotlivých uznesení k Bodu č. 15 v zmysle predložených písomných návrhov uznesení

U z n e s e n i e 1.1.1

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecných bremien na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 6319/112, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 382 m², zapísaná na LV č. 3365, k. ú. Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Západoslovenskej distribučnej, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, za účelom vybudovania elektroenergetických zariadení a trafostanice za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2022

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 12
Za: 11
Proti: 0
Zdržalo sa: 1
Nehlasovalo: 0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

U z n e s e n i e 1.1.2

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 346/916, druh pozemku orná pôda o výmere 293 m², parcela registra C KN č. 346/918, druh pozemku orná pôda o výmere 380 m² a parcela registra C KN č. 6319/90, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 529 m², zapísané na LV č. 3365, k. ú. Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien GAWEST s.r.o., so sídlom Karola Duchoňa 2439/5B, 924 01 Galanta, IČO: 47 859 318, za účelom vybudovania a užívania vodovodných a kanalizačných prípojok, rozvodov CZT, zrážkovej kanalizácie a vsakovacích systémov, areálových vodovodov a areálových splaškových kanalizácií, spevnených plôch a komunikácií za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou GAWEST s.r.o., so sídlom Karola Duchoňa 2439/5B, 924 01 Galanta, IČO: 47 859 318 zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2022

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 12
Za: 12
Proti: 0
Zdržalo sa: 0
Nehlasovalo: 0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

U z n e s e n i e 2.1

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 346/913, druh pozemku orná pôda o výmere 502 m², parcela registra C KN č. 754/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 454 m², parcela registra C KN č. 1107/225, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 590 m², parcela registra C KN č. 1107/251, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 441 m², parcela registra C KN č. 6319/112, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 382 m², všetky zapísané na LV č. 3365, k. ú. Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien PH Galanta s.r.o., so sídlom Karola Duchoňa 2439/5b, 924 01 Galanta, IČO: 53 812 999, za účelom vybudovania a užívania vodovodných a kanalizačných prípojok, zrážkovej kanalizácie a vsakovacích systémov, areálových vodovodov a areálových splaškových kanalizácií, spevnených plôch a komunikácií za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou PH Galanta s.r.o., so sídlom Karola Duchoňa 2439/5b, 924 01 Galanta, IČO: 53 812 999, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2022

Hlasovanie:	Z celkového počtu poslancov : 19
	Prítomní: 12
	Za: 12
	Proti: 0
	Zdržalo sa: 0
	Nehlasovalo: 0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

U z n e s e n i e 3.1.1

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 5036/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1108 m², parcela C KN č. 5036/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², parcela C KN č. 5036/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², parcela C KN č. 5036/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², parcela C KN č. 5036/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m², zapísané na LV č. 885, k. ú. Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Mgr. Moniky Dirhanovej, bytom Trnavská cesta 904/96, 926 01 Sered', za účelom vybudovania a užívania vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Mgr. Monikou Dirhanovou, bytom Trnavská cesta 904/96, 926 01 Sered', zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2022

Hlasovanie:	Z celkového počtu poslancov : 19
	Prítomní: 12
	Za: 12
	Proti: 0
	Zdržalo sa: 0
	Nehlasovalo: 0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

U z n e s e n i e 3.1.2

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 5036/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1108 m², parcela C KN č. 5036/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², parcela C KN č. 5036/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², parcela C KN č. 5036/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², parcela C KN č. 5036/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m², zapísané na LV č. 885, k. ú. Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Ing. Petra Kubána, bytom Trnavská cesta 904/96, 926 01 Sered', za účelom vybudovania a užívania vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Ing. Petrom Kubánom, bytom Trnavská cesta 904/96, 926 01 Sered', zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2022

Hlasovanie:	Z celkového počtu poslancov : 19
	Prítomní: 12
	Za: 12
	Proti: 0
	Zdržalo sa: 0
	Nehlasovalo: 0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

U z n e s e n i e 4.1

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 182/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1710 m², a parcela registra C KN č. 179/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 20127 m², obe zapísané na LV č. 3365, k. ú. Galanta, a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Eva Rumanová, Sigetská 1693/24, 925 21 Sládkovičovo, za účelom vybudovania vodovodnej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Evou Rumanovou, Sigetská 1693/24, 925 21 Sládkovičovo, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2022

Hlasovanie:	Z celkového počtu poslancov : 19
	Prítomní: 12
	Za: 12
	Proti: 0
	Zdržalo sa: 0
	Nehlasovalo: 0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

U z n e s e n i e 5.1

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 182/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1710 m², a parcela registra C KN č. 179/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 20127 m², obe zapísané na LV č. 3365, k. ú. Galanta, a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Mgr. Mária Újová, Clementisove sady 907/19, 924 01 Galanta, za účelom vybudovania vodovodnej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Mgr. Máriou Újovou, Clementisove sady 907/19, Galanta 924 01, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2022

Hlasovanie:	Z celkového počtu poslancov : 19
	Prítomní: 12
	Za: 12
	Proti: 0
	Zdržalo sa: 0
	Nehlasovalo: 0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

U z n e s e n i e 6.1

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 182/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1710 m², parcela registra C KN č. 182/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m² a parcela registra C KN č. 182/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1178 m², zapísané na LV č. 3365, k. ú. Galanta, a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávnených z vecných bremien:

- Margita Paškulevová a Hristo Paškulevová, Clementisove Sady 907/18, 924 01 Galanta
- Arpád Poór a Marta Poórová, Ružová 160/5, 924 01 Galanta
- Tomáš Bugyi, Mládežnícka 588, 925 01 Matúškovo

za účelom vybudovania vodovodnej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s:

- Margita Paškulevová a Hristo Paškulevová, Clementisove Sady 907/18, 924 01 Galanta,
- Arpád Poór a Marta Poórová, Ružová 160/5, 924 01 Galanta, a
- Tomáš Bugyi, Mládežnícka 588, 925 01 Matúškovo,

zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2022

Hlasovanie:	Z celkového počtu poslancov : 19
	Prítomní: 12
	Za: 11
	Proti: 0
	Zdržalo sa: 1
	Nehlasovalo: 0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

MVDr. Gábor Pallya

- uznesenia, ktoré ste teraz prijali, slúžia k podaniu, že mesto súhlasilo s vecným bremenom. Problém je v tom, že v 99% sa tieto vecné bremená nezapíšu, neuskutočnia. V kontrole plnenia uznesení nám to stále vyskakuje, že z dôvodu na strane žiadateľa k podpísaniu zmluvy o zriadení vecného bremena nedošlo a tlačíme to dlhodobo pred sebou.
- navrhujem, aby p. právnička mesta našla spôsob, ako toto zabezpečiť, aby MsÚ nemal s tým problém, nakoľko si to žiadatelia nedoriešia.

Bod č. 16 Žiadosti o odkúpenie pozemkov

JUDr. Katarína Kubicová, LLC.	- uviedla materiál
Peter Paška	- rozprava

Zsolt Takáč

- tieto žiadosti neboli predložené na rokovanie komisie investičnej výstavby, nemali sme možnosť sa k tomu vyjadriť
- preto teraz dal na zváženie a vyjadril svoj názor, sú to pozemky, ktoré nebude mesto už inak využívať. Pozemky sú v blízkosti objektov vo vlastníctve podnikateľov a tým by sa ucelila podnikateľská zóna. Ak si to skrášlia, upravia, budú za to platiť dane je to oveľa väčšia výhoda pre mesta a podporíme aj podnikateľov.

MVDr. Gábor Pallya

- nakoľko sa jedná o priamy predaj žiadateľovi, tak to má svoje náležitosti a jedna z nich je, aby to bolo 15 dní pred hlasovaním vyvesené a občania boli s týmto zámerom oboznámení
- upozorňujem, že požiadavka na prijatie uznesenia je hlasovaním 3/5 všetkých poslancov t.j. 12 poslancov

JUDr. Katarína Kubicová, LLC.

- zámer predaja majetku bol vyvesený 21. februára 2022 a zvesený bol 09.marca 2022
- na schválenie týchto uznesení je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov t.z. v počte 12

Peter Paška

- ukončujem rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii

Zoltán Szelle

- prečítal návrhy uznesení k Bodu č. 16 : v zmysle predloženého písomného návrhu uznesenia 1a

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. b) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

predaj pozemku parcely registra C KN č. 1670/92, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², ktorá vznikla z pozemku parcela registra C KN č. 1670/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5541 m², zapísaná na LV č. 5763, k. ú. Galanta na základe geometrického plánu č. 262/2020 zo dňa 25.08.2020 vyhotoveného Ing. Katarínou Szomolaiovou, ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta, IČO: 14 066 947, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 07.09.2020 pod číslom 1085/2020, pre Ľubomíra Kisa a manž. Ing. Vieru Kisovú, obaja bytom ul. Nová 306, 925 45 Abrahám, z dôvodov hodných osobitného zreteľa nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich a pre mesto je tento pozemok hospodársky nevyužiteľný, a to za cenu určenú znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku, najmenej za 55,00 €/m².

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Ľubomírom Kisom a manž. Ing. Vierou Kisovou kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: júl 2022

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 12
Za: 12
Proti: 0
Zdržalo sa: 0
Nehlasovalo: 0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Zoltán Szelle

- k Bodu č. 16 : v zmysle predloženého písomného návrhu uznesenia 2a

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. b) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

predaj pozemku parcely registra C KN č. 1986/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 130 m², zapísaná na LV č. 3365, k. ú. Galanta, pre Jána Lehotského, bytom Jazerná 865/8, 924 01 Galanta, z dôvodov hodných osobitného zreteľa nakoľko ide o pozemok na ktorom kupujúci vybudoval v zmysle platnej nájomnej zmluvy parkovisko a pre mesto je tento pozemok hospodársky nevyužiteľný, a to za cenu určenú znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku, najmenej za 28,00 €/m².

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Jánom Lehotským kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: júl 2022

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 12
Za: 12
Proti: 0
Zdržalo sa: 0
Nehlasovalo: 0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 18. - Žiadosť o dodatok k nájomnej zmluve – MultiMedia s.r.o.

JUDr. Katarína Kubicová, LLC. - uviedla materiál

Peter Paška - rozprava

- ukončujem rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii

Zoltán Szelle

- prečítal návrh uznesenia k Bodu č. 18 v zmysle predloženého písomného návrhu uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

uzatvorenie Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 0101/2013 zo dňa 11.01.2013 medzi spoločnosťou MultiMedia s.r.o., so sídlom Hlavná 103, 925 01 Matúškovo, IČO: 36 265 276, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, vložka č.:15398/T ako prenajímateľom a mestom Galanta ako nájomcom (ďalej len „nájomná zmluva“).

V čl. I. ods. 1. a ods. 2. nájomnej zmluvy sa pôvodný text mení nasledovne:

„1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemku – parcela registra C KN č. 2086/26, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 730 m², zapísaná na LV č. 5741, k. ú. Galanta.

2. Predmetom nájmu je pozemok parcela registra C KN č. 2086/26, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 730 m², zapísaná na LV č. 5741, k. ú. Galanta, ktorého znázornenie tvorí prílohu č. 1 tohto Dodatku č. 1.“

V čl. III. ods. 1. nájomnej zmluvy sa pôvodný text mení nasledovne:

„1. Výška ročného nájomného za prenajatú nehnuteľnosť označenú v čl. I. ods. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v sume 3,00 eur/m² (slovom tri eurá), t. j. dokopy za celý predmet nájmu v sume 2 190,00 eur (slovom dvetisícjedenstodeväťdesiat eur).“

V čl. III. nájomnej zmluvy sa dopĺňa nový ods. 4. s nasledujúcim textom:

„Valorizácia:

- a) nájomné podlieha valorizácii každoročne,
- b) valorizácia bude uplatnená od nasledujúceho kalendárneho roka po uzatvorení Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve,
- c) výška valorizácie sa viaže k percentu priemernej ročnej inflácie (merané indexom spotrebiteľských cien) vyhlasovanej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok,
- d) suma valorizácie sa vypočíta ako súčin nájomného a percento inflácie za predchádzajúci kalendárny rok,
- e) ukončenie nájmu v priebehu roka nezavahuje nájomcu povinnosti úhrady sumy valorizácie za dobu užívania predmetu nájmu,

b) nebytový priestor na 1. NP o výmere 19,58 m²- kancelária oblastnej organizácie

so žiadateľom - Oblastná organizácia cestovného ruchu Matúšova zem – Mátyusföld (ďalej len „OOCR“), IČO: 54 307 406 so sídlom ul. Hlavná 1006/18, 924 01 Galanta, zapísanej v registri vedenom na Ministerstve dopravy a výstavby SR pod č. 53297/2021/SCR za nasledovných podmienok:

- predmet výpožičky bude vypožičiavateľ využívať pre účely a na činnosť OOCR v súlade so Stanovami OOCR

- predmet výpožičky bude vypožičiavateľ využívať na prevádzkovanie turisticko informačnej kancelária mesta Galanta

- zmluva o výpožičke bude uzatvorená na dobu určitú a to od 01.04.2022 do 31.03.2027, s dvojmesačnou výpovednou lehotou,

- vypožičiavateľ znáša náklady spojené s bežnými opravami a údržbou a hradí všetky náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky po presnom vyčíslení správcom nehnuteľnosti

T : 31.03.2022

Z: riaditeľ MsKS

2. prevzatie záväzku mesta Galanta vyplývajúceho zo zmluvy s Ministerstvom kultúry SR Oblastnou organizáciou cestovného ruchu Matúšova zem – Mátyusföld (ďalej len „OOCR“), IČO: 54 307 406 so sídlom ul. Hlavná 1006/18, 924 01 Galanta, zapísanej v registri vedenom na Ministerstve dopravy a výstavby SR pod č. 53297/2021/SCR, vo veci prevádzky Južnej veže Neogotického kaštieľa na Ul. Hlavnej s.č. 1006/18 v Galante a to za nasledovných podmienok:

- údržba a správa expozície Galanta na špirále storočiami

- zabezpečenie prehliadok so sprievodcom

- služby spojené s propagáciou a marketingom

- prevádzkové náklady budú hradené z rozpočtu MsKS

- mesto uzatvorí s OOCR príkaznú zmluvu na dobu určitú a to do 31.12.2022, na základe ktorej poskytne OOCR účelovú dotáciu vo výške 10 000,- € v dvoch splátkach (do 30.06.2022, do 30.10.2022)

T: 31.03.2022

Z: prednosta MsÚ

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 12
Za: 11
Proti: 0
Zdržalo sa: 0
Nehlasovalo: 1

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 20 - Informatívna správa o činnosti a hospodárení spol. Bysprav s r.o. Galanta za rok 2020

Martin Fukas - uviedol materiál
Peter Paška - rozprava

Mgr. Juraj Bottka

- obyvatelia sa pýtajú, či správca nemôže rozšíriť svoju činnosť o služby, obyvatelia sú nespokojní so službami správcu. Sťažnosť občana, že na Bysprav poslal niekoľko e-mailov a správca nereagoval ani na jeden e-mail. Otázka, ako to bolo doposiaľ riešené a ako sa to bude riešiť?

Martin Fukas

- obchodná spoločnosť Bysprav za posledný rok zobrala do správy 24 bytov, od 01.01.2022 je to ďalší bytový dom so 40BJ, rokovali sme o ďalších 70BJ. Je to na rozhodnutí vlastníka bytu.
- k občanovi, ktorý sa sťažoval – na prvý e-mail mu bolo odpovedané. Bolo navrhnuté aj osobné stretnutie, nereagoval. Kontakt na tohto občana máme, on na nás, zatiaľ nás inak nekontaktoval.

Mgr. Juraj Bottka

- faktická – na podnety občanov treba reagovať, uplynulo už dosť času
- ako správca bytov by ste mali vyvíjať väčšiu iniciatívu – marketing na získanie bytov do správy

Peter Paška

- počet bytov v správe Bysprav s r.o. rastie
- dosledujte doriešenie sťažností a podnetov občanov k ich spokojnosti

Zoltán Szelle

- prečítal návrh uznesenia k Bodu č. 20 v zmysle predloženého písomného návrhu uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade so schváleným Plánom práce MsZ

na rok 2021

berie na vedomie

„Správu o činnosti a hospodárení spoločnosti Bysprav spol. s r.o. Galanta za rok 2020“:

- Účtovnú závierku spoločnosti Bysprav spol. s r.o. za rok 2020
- Výročnú správu spoločnosti Bysprav spol. s r.o.k 31.12.2020

- Správu audítora k účtovnej závierke za rok 2020

Hlasovanie: Z celkového počtu poslancov : 19
Prítomní: 12
Za: 11
Proti: 0
Zdržalo sa: 0
Nehlasovalo: 1

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 21 - Informatívna správa o vybavovaní sťažností a petícií podaných na mesto Galanta v roku 2021

MVDr. Gábor Pallya

- uviedol materiál

Peter Paška

- rozprava

Zoltán Szelle

- k sťažnostiam – vyjadruje nespokojnosť k doriešeniu sťažnosti sťažovateľa na Galandii. V stanovisku je uvedené, že nebola vystavená objednávka na konzultačnú činnosť, toto považujem za alibistické.
- jedná sa o pána, na ktorého sme čakali asi 2 hodiny. Po príchode si vyžiadal nejaké materiály, ktoré si zobral a hneď aj povedal, že posudok nebude robiť pretože nemá čas sa tomu venovať. S dotyčnou osobou nebola uzatvorená žiadna dohoda, ani zaslaná objednávka.

Bc. Vladimír Danko

- na margo tejto sťažnosti - jedná sa o Ing. Orlika, ktorý mal robiť posudok na činnosti v Galandii – hľadal cestičky, aby sa mohol sťažovať. Neexistuje žiadny doklad o jeho potvrdení k vykonaniu činnosti. Podľa mojich vedomostí si robil dohodu ústne s pracovníčkami MsÚ, bez toho aby oslovil konateľa Galandie.

MVDr. Gábor Pallya

- reagoval – ja toho pána nepoznám, komunikácia prebehla písomne. Mám za to, že aj ústna objednávka je objednávka. Ja som napísal, že jeho sťažnosť považujem za neopodstatnenú. Požadoval si vyplatiť cestovné.

Zoltán Szelle

- prečítal návrh uznesenia k Bodu č. 21 v zmysle predloženého písomného návrhu uznesenia

250mil.SK+ financie, ktoré sa dali do investícií?

- neexistuje súpis investičného majetku spoločnosti Galandia, podotýkam v hodnote 250mil.SK čo je cca 8,3mil.€
- rád by som sa dohodol na stretnutí s Vami aj so zástupcami Dozornej rady Galandie a za účasti p. konateľa

MVDr. Gábor Pallya

- p. Danko Vy ste člen dozornej rady, Vy nekomunikujete s p. Szellem?
- Galandia nemala nikdy urobenú inventarizáciu, išlo to takýmto živelným spôsobom z konateľa na konateľa
- dohodli sme sa s p. Szellem, že sa to musí k spusteniu Galandie všetko vyčistiť a začať od znova

Bc. Vladimír Danko

- ja sa momentálne bavím o veciach, ktoré sú uvedené v dokumentoch na dvoch stranách, s týmto sa na Vás obraciam. Tieto dokumenty predstavujú hmotný majetok a chýbajú.

Peter Paška

- tuto to nedoriešime, sadneme si k tomu spoločne - dozorná rada, hlavný kontrolór, konateľ, dávame všetko na poriadok

Zsolt Takáč

- faktická - pri nástupe za konateľa som ja inicioval zvolanie inventarizačnej komisie
- majetok Galandie, má byť archivovaný na meste, treba v tom urobiť poriadok. Toto je povinnosť vlastníka mesta.

Bc. Vladimír Danko

- jedná sa o písomnosti, ktorých zoznam je uvedený v protokole a majú byť v archíve v Galandii

Mgr. János Marsall

- štatutár zodpovedá za inventarizáciu majetku, čiže za Galandiu zodpovedá konateľ
- hlavný kontrolór zodpovedá za odovzdanie majetku?

Zsolt Takáč

- konatelia sú prevádzkovatelia, majiteľom stavby je mesto

Zoltán Szelle

- návrh uznesenia k Bodu č. 22 v zmysle predloženého písomného návrhu

Proti: 0
Zdržalo sa: 2
Nehlasovalo: 1

Mgr. Miroslav Psota

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené
- odovzdávam slovo p. primátorovi

Bod č. 24 - Návrh plánu práce Mestského zastupiteľstva Galanta na rok 2022

Mgr. Zuzana Morovičová

- uviedla materiál

Mgr. Miroslav Psota

- rozprava

Mgr. László Biró

1. otázka – či 28. apríla je potrebné zvolať zasadnutie MsZ?
2. otázka – je tento plán práce potom ešte takto reálny?
3. otázka – rozpočet na rok 2023 by mal byť v pláne práce MsZ

Peter Paška

- reagoval na plán práce – koncom mesiaca apríl bývali vždy zastupiteľstvá, schvaľoval sa záverečný účet mesta a z prebytku sa schvaľovali ďalšie investičné aktivity, má to svoje opodstatnenie, je to na dohode
- môžeme pripraviť rozpočet, s prípravou sa začína v septembri a vždy sa schvaľoval až v decembri. Nie je dôvod na to, aby sme my určovali plán práce MsZ, ktoré vznikne v ďalšom volebnom období.

PaedDr. Peter Černý, Phd.

- uviedol svoje výhrady voči tomuto plánu práce
- poprosil o štábnu kultúru, nebude odpovedať na to čo sa posiela sms správou, e-mailom, Facebookom a pod. a počas víkendov, v neskorých večerných hodinách, nemá to žiadnu úroveň a takto to vnímajú aj občania.

Peter Paška

- teraz sme mali nezvyčajný stav udalostí, preto sa nedalo inak

Mgr. László Biró

- podľa mňa je nereálne za mesiac zvolať ďalšie zasadnutie MsZ
- odporúčam rozpočet na rok 2023 treba zapracovať do plánu práce napr. na mesiac november

2. Požiadal vyvolať rokovanie so železnicami ohľadom výskytu výtržností na železničnej stanici v Galante.
3. Informoval o schválených výzvach-grantoch na VÚC Trnava a vymenoval všetky, ktoré sa týkajú nášho územia Galanty.

Mgr. Juraj Bottka

1. Z dôvodu bezpečnosti odporučil upraviť, lepšie označiť priechody pre chodcov konkrétne pri Bille, LIDL, ulica Hlavná pri VÚB.
2. V akom štádiu je projekt materskej škôlky v budove CVČ?
3. Venčovisko pre psov na Revolučnej štvrti – občania sa dožadujú ohradiť a zatravníť túto plochu a doplniť odpadkový kôš so sáčkami na exkrementy.
4. Nájomné byty – požiadal vypracovať nejaké informácie pre záujemcov o tieto byty, ako a za akých podmienok budú pridelované.
5. K petícii občanov - parkovisko na Novej Dobe – treba to občanom vysvetliť, komunikovať s nimi možno by došlo k nejakej zhode.
6. Sociálne byty na Matúškovskej ceste – pri BD je veľký neporiadok, smeti – je potrebné riešiť tento problém.
7. Ako bude riešená dopravná situácia pri BD PARK HOUSE na ulici Hlavnej pri kruhovej križovatke, či bude zachovaná zeleň s obnovou existujúceho parku a výsadbou novej zelene?

Peter Paška

- v rozpočte na rok 2022 sme Smart priechody sme zatiaľ neriešili, budeme sa tomu venovať a hľadať lacnejšie riešenie
- materská škôlka CVČ – nedostali sme stavebné povolenie a tým pádom sme sa nemohli zúčastniť výzvy. Dôvodom boli podávané „211“ aktivistu z Galanty. Pre všetky aktivity mesta si musíme hľadať nový stavebný úrad. Keď budeme mať stavebné povolenie, tak sa budeme uchádzať v ďalšej výzve, v tejto chvíli sme prišli cca o 340tis.€, ktoré sme mohli získať, za čo patrí vďaka občianskemu aktivistovi.
- venčovisko pre psov na Revolučnej štvrti aj SNP 998 – budem trvať na tom, aby TsMG venovali väčšiu pozornosť tejto lokalite
- nájomné byty sme zodpovedali pri bode Pripomienky a podnety občanov. Kritéria pridelovania NB a cenotvorba by sa mali stať predmetom rokovania komisií sociálnej a finančnej.
- objekt PARK HOUSE – problém s dopravou je dávno vyriešený. Dá sa do poriadku križovatka pri LIDL.
- parkovisko na Novej Dobe bolo vysvetlené – nič z toho čo odznelo nie je pravda. Investor musí prehodnotiť celý projekt, zatiaľ nám novú verziu nedoniesol.
- odpady pri BD na Matúškovskej ceste – občania sú opakovane vyzývaní, aby si udržiavali poriadok

Milan Bičan

1. Neznámy občan ho požiadal, aby na zasadnutí MsZ prečítal článok uverejnený v periodiku Nový čas ohľadom kolegyne Vajdovej. Rezolútne odmietam súkromné záležitosti vnášať na rokovanie MsZ a článok neprečítam.
2. Zber veľkoobjemového odpadu – občania sa pýtajú, kedy sa bude realizovať či v sobotu alebo v pracovný deň? Pracovný deň nevyhovuje väčšine obyvateľov nakoľko sú v práci. Upozornil na leták harmonogramu vývozu odpadu zverejnený v Galantských novinkách, je pre občanom z mestských častí farebne neprehľadný – prosím o opravu.
3. Sťažnosť občanov na prepadnutý chodník od nového cintorína po železničný prejazd smer Hody.
4. Oprava MK a osadenie odcudzeného spomaľovača z MK v Hodoch-interpelácia ešte z roky 2014. Čo z toho bude urobené?
5. Požiadavka občanov na oplotenie kynologického areálu na futbalovom ihrisku v Hodoch. Občania sa sťažujú na bezpečnosť a znečistenie futbalového ihriska exkrementami po psoch. Mesto má prijaté platné VZN o pohybe psov, pre Hody to zjavne neplatí. Tento problém treba raz a navždy doriešiť.

Mgr. Daniela Amrichová

- zber veľkoobjemového odpadu sme s p. Bičanom riešili už osobne – vysvetlila prečo je to takto dané
- letáky Harmonogram vývozu odpadu v tomto roku neboli tlačené, nakoľko sa vydal kalendár do domácností, kde je harmonogram čitateľne a dostatočne farebne zverejnený.

Peter Paška

- chodník smerom na Hody – od TTSK sme dostali ponuku na odkúpenie nejakých pozemkov. Mesto odpovedalo, že nebudeme odkupovať pozemky, ale chceme zámenu pozemkov, aby sme dokázali zmysluplne obhospodarovať cesty. Cesta aj chodníky smerom na Hody je v gescii a na pozemkoch VÚC Trnava.
- oprava MK v Hodoch bola stále dávaná do zásobníka, mala by sa opraviť v tomto roku
- osadenie spomaľovača – bol namontovaný následne odcudzený
- oplotenie kynologického areálu – nájdeme riešenie v krátkom čase

Mgr. Miroslav Psota

1. Interpelácia na riaditeľa MsKS – predložiť na ďalšie zasadnutie MsZ zámer - obsahové zameranie, vydavateľský plán pre periodikum Galantské noviny, aby poslanci mali vedomosť o tom, či toto periodikum bude apolitické, politické. Blížia sa voľby do VÚC aj do samosprávy mesta, či budú mať kandidáti prístup do tohto

periodika na predstavenie svojich volebných programov a za akých podmienok. Či bude mať periodikum platenú inzerciu?

Mgr. Peter Kolek

- noviny sú absolútne apolitické
- zámer, zameranie – noviny sme museli na ministerstve kultúry v roku 2022 premenovať na občasník z dôvodu periodicity. Na noviny budeme musieť nanovo robiť verejné obstarávania. Zameranie bude totožné ako bolo prvé číslo.
- bude tam priestor aj pre reklamu – príjem
- voľby – noviny apolitické, nekonfrontačné
- dvojjazyčnosť novín

Mgr. Miroslav Psota

- faktická – odpoveď ma čiastočne uspokojila, avšak žiadam predložiť MsZ nejakú informáciu o vydávaní Galantských novín, aby MsZ mohlo kontrolovať dodržiavanie nejakých pravidiel.

Mgr. Peter Kolek

- ja s tým nemám problém, pokiaľ je to vôľa väčšiny poslancov, tak to pripravím

Mgr. Miroslav Psota

- žiadam písomnú odpoveď na moju interpeláciu

PaedDr. Peter Černý, PhD.

1. Navrhujem, aby sa bod Interpelácie poslancov v programe zasadnutia MsZ vrátili na začiatok, tak ako to bolo v minulosti – vysvetlil dôvody.

2. Informoval o odchyte mačiek na sídlisku Sever, za spoluprácu poďakoval p. Amrichovej. Zároveň upozornil na premnožené hlodavce na sídlisku. Aké sú ďalšie možnosti na riešenie týchto problémov.

Peter Paška

- prikrmovanie mačiek je neriešiteľný problém

Mgr. Juraj Bottka

1. V akom štádiu je parkovanie na sídlisku SNP 997/16?

2. Riešiť výpadok verejného osvetlenia na sídlisku Nová Doba.

3. Na sídl. SNP pri BD č. 996/9 riešiť zvýšený výskyt hlodavcov a parkovanie v zeleni.

Peter Paška

- tým, že boli schválené peniaze na opravy MK a chodníkov sa nám otvorili nové možnosti
- investor PARK HOUSE ide realizovať cca 15 parkovacích miest v danej lokalite
- deratizácia hlodavcov – teraz je obdobie na likvidáciu hlodavcov, z mesta idú výzvy a robí sa to každý rok v jarnom a jesennom období

- osvetlenie na Novej Dobe – je tam dlhodobý problém, prerábka je finančne náročná, chyby odstraňujeme postupne

MVDr. Gábor Pallya

- k Bodu č. 8 Schválenie financujúcej banky na vzatie investičného úveru – upozornil na text predkladaného návrhu uznesenia

Peter Paška

- ukončujem bod Interpelácie poslancov a na nezodpovedané interpelácie Vám bude odpovedané písomne v zmysle Rokovacieho poriadku.

Bod č. 26 - Záver

- všetkým ďakujem za aktívnu účasť a 28. zasadnutie MsZ vyhlasujem za ukončené.

.....

Peter Paška v.r.
primátor

.....

Ing. Juraj Srnka, PhD. v.r.
prednosta MsÚ

Overovatelia:

Ing. Milan Zeleňák v.r.

.....

Milan Bičan v.r.

.....

Zapísala: Alena Deáková
V Galante, 06.04.2022