

MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 12. marca 2015

K bodu č. 9: Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Návrh predkladá:

Peter Paška, v.r.
primátor

Materiál obsahuje:

A/ Návrh uznesenia
B/ Sprievodná správa
C/ Žiadosť
D/ Stanovisko komisie MsZ

Návrh spracoval:

Mgr. Miroslav Psota, v.r.
vedúci právneho oddelenia

V Galante 03. 03. 2015

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta

parcela registra C KN č. 754/7, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 402 m², zapísaná v LV č. 3365, katastrálne územie Galanta v rozsahu určenom geometrickým plánom, za účelom uloženia inžinierskych sietí pre IBV „Nový stavebný obvod Hody – Východ“, ich údržba a opravy, pre oprávneného z vecného bremena Ing. Monika Meimer, Nebojsa č. 52, Galanta, za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená znaleckým posudkom.

Odporúča

Primátorovi mesta

Uzavrieť so žiadateľkou o zriadenie vecného bremena Ing. Monikou Meimer, Nebojsa č. 52, Galanta, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: júl 2015

Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Ing. Monika Meimer, Nebojsa č. 52, Galanta, žiadosťou zo dňa 24.02.2015 žiada o zriadenie práva vecného bremena – práva na uloženie inžinierskych sietí do pozemku vo vlastníctve mesta Galanta, ich údržbu a opravy. Vecné bremeno sa týka pozemku parcela registra C KN č. 754/7, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 402 m², zapísaná v LV č. 3365, katastrálne územie Galanta. Žiadosť je odôvodnená uložením inžinierskych sietí pre IBV „Nový stavebný obvod Hody – Východ“. Vecné bremeno sa zriadi v rozsahu nevyhnutnom na uloženie inžinierskych sietí, ktoré budú po realizácii stavby zamerané geometrickým plánom.

Mestské zastupiteľstvo Galanta uznesením č. 413/Z-2014 z 28.10.2014 schválilo žiadateľke zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta v súvislosti s uložením prípojok inžinierskych sietí k lokalite IBV „Hody – Východ“. Predložená žiadosť súvisí s uvedenou podnikateľskou aktivitou. Pozemok označený v žiadosti žiadateľka opomenula zahrnúť do pôvodnej žiadosti. Právne oddelenie odporúča žiadosti o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela registra C KN č. 754/7, k.ú. Galanta vyhovieť.

Po schválení uznesenia Mestským zastupiteľstvom Galanta bude so žiadateľkou uzavretá zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby a geodetickom zameraní uložených sietí bude uzavretá zmluva o zriadení vecného bremena. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znáša žiadateľka. Vecné bremeno sa zriadi za jednorazovú odplatu, ktorej výška bude určená znaleckým posudkom.

Komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporučila Mestskému zastupiteľstvu Galanta žiadosti vyhovieť.

Mgr. Miroslav Psota
vedúci oddelenia

Prílohy: 1. Žiadosť
2. Situácia

Ing. Meimer Monika, Nebojsa č. 52, 924 00 Galanta

Mesto Galanta

Mierové nám. Č.1

924 01 GALANTA

V Galante dňa : 20.2.2015

VEC : Žiadosť o vyjadrenie k zriadeniu vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta za účelom uloženia inžinierskych sietí pre IBV „Nový stavebný obvod Hody – Východ“

Dolupodpísaná Ing. Monika Meimer, Nebojsa 52, 924 01 Galanta, Vás týmto žiadam o zriadenie vecných bremien na parcele č. 754/7 KU Galanta, ktorá je vo vlastníctve mesta Galanta, za účelom uloženia inžinierskych sietí, príp. dopojenia spevnených plôch, komunikácií a chodníkov pre IBV „Nový stavebný obvod Hody – Východ“

Za kladné vybavenie žiadosti a ústretovosť vopred ďakujem .

S pozdravom :

Meimer Monika

Prílohy : Situačný náčrt 1 x

LV č. 3365



STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 25.02.2015 prerokovala žiadosť Ing. Moniky Meimer o schválenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľku zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k.ú. Galanta za účelom uloženia prípojok inžinierskych sietí. Výšku odplaty odporúča stanoviť na základe znaleckého posudku.

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Katarína Kluchová