

# MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Galante  
dňa 27. septembra 2012

**K bodu č. 13 : Žiadosť Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Nitra o zriadenie vecného bremena**

**Návrh predkladá:**

PaedDr. Henrieta Csemezová, v.r.  
prednostka MsÚ

**Materiál obsahuje:**

A/ Návrh uznesenia  
B/ Predkladacia správa  
C/ Stanovisko komisie

**Návrh spracoval:**

Mgr. Miroslav Psota, v.r.  
vedúci právneho oddelenia

V Galante 17. 09. 2012

## **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena v telese miestnej komunikácie na pozemkoch parcela reg. „C“ č. 238/34, zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Hody ( v registri „E“ vedené ako parcela č. 139, č. 146/100 a č. 142/100), ktoré spočíva v práve zriadenia a vedenia výtlačného kanalizačného potrubia v dĺžke 20 m, prevádzkovania, údržby, opravy a technického zhodnotenia kanalizačného potrubia v prospech oprávneného z vecného bremena Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra, IČO: 36550949, bezodplatne.

### **Ukladá**

Vedúcemu právneho oddelenia

V spolupráci so žiadateľom Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Nitra pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

T: október 2012

## **Predkladacia správa**

### **k žiadosti ZsVS,a.s. Nitra o zriadenie vecného bremena**

---

Dňa 03.09.2012 MsÚ v Galante bola doručená žiadosť Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Nitra, investora diela „Povodie Váhu a Dunaja – Odvedenie a čistenie odpadových vôd a zásobovanie vodou aglomerácia Galanta“ o zriadenie vecného bremena na pozemkoch v katastrálnom území Hody. Na pozemkoch v telese miestnej komunikácie je zrealizovaná vodná stavba – výtláčne kanalizačné potrubie „VA-3“ PVC SN 80 v dĺžke 20 m.

Výtláčne kanalizačné potrubie bolo vybudované v telese miestnej komunikácie nachádzajúcom sa na pozemku parc. reg. „C“ č. 238/34, zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Hody ( v registri „E“ vedené ako parcela č. 139, 146/100 a č. 142/100).

Mestské zastupiteľstvo v Galante na zasadnutí dňa 4. 11. 2010 prijalo uznesenie č. 468/Z-2010, ktorým schválilo zriaďovanie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu na pozemkoch tvoriacich telesá komunikácii v rámci projektu „Povodie Váhu a Dunaja – Odvedenie a čistenie odpadových vôd a zásobovanie vodou aglomerácia Galanta“ v prospech Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Nitra bezodplatne.

Predkladáme návrh na zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu na pozemkoch v katastrálnom území Hody, parcela registra „C“ č. 238/34, zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Hody v dĺžke 20 m, (v registri „E“ vedené ako parcela č. 139, 146/100 a č. 142/100) v telese miestnej komunikácie bezodplatne. Oprávneným z vecného bremena bude Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra s právom zriadenia kanalizačného potrubia na pozemkoch a na prevádzkovanie, modernizáciu, údržbu, opravy a rekonštrukciu kanalizačného potrubia a súčasne s povinnosťou mesta strpieť toto právo.

Komisia finančná a správy majetku MsZ v Galante odporučila mestskému zastupiteľstvu žiadosť Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Nitra schváliť.

Mgr. Miroslav Psota  
vedúci právneho oddelenia

#### Prílohy:

Žiadosť o zriadenie vecného bremena  
Situácia

# ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.

Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

Obchodný register Okresného súdu Nitra

Oddiel: Sa

Vložka: 10193/N

Na doručenu

**Mesto Galanta**

Mestský úrad

Mierové námestie č. 940/1

924 18 Galanta

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

27429/14-Ro/2012

Vybavuje

Mgr. Rocskaiová

Bratislava

27.08.2012

**Vec:** „Galanta, m.č. Hody – rozšírenie kanalizácie“

- **návrh zmluvy o zriadení vecného bremena v telese cesty**
- **zaslanie**

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. ako stavebník zrealizoval líniovú vodnú stavbu „Galanta, m.č. Hody – rozšírenie kanalizácie“. Rozhodnutie o povolení na uskutočnenie vodnej stavby vydal Obvodný úrad životného prostredia Galanta, odbor štátnej vodnej správy a odpadového hospodárstva pod č. A2010/01437/OV/NE zo dňa 27.9.2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.11.2010.

V rámci uvedenej stavby bolo vybudované v telese miestnej komunikácie výtlačné kanalizačné potrubie „VA-3“ PVC SN 80 v dĺžke 20 m.

Mesto Galanta je podľa § 3 d) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, vlastníkom miestnych komunikácií, ktorých súčasťou sú pomocné cestné pozemky a cestná zeleň. Podľa § 18 cestného zákona sa môže kanalizačné potrubie, umiestňovať v telese cesty alebo miestnej komunikácie.

Podľa § 18 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa kanalizačné vedenie môže umiestňovať aj v celom telese cesty alebo miestnej komunikácie. Pozemná komunikácia je inžinierskou stavbou, do ktorej je možné v zmysle citovaného ustanovenia cestného zákona umiestniť kanalizačné potrubie. Právny vzťah, ktorý by umožňoval umiestnenie kanalizačného potrubia do pozemnej komunikácie je vecným bremenom spočívajúcim v práve umiestniť toto potrubie do telesa cesty.

Podľa stavebného zákona musí naša spoločnosť preukázať právo k stavbe, do ktorej ako stavebník umiestňuje svoju stavbu.

Výtlačné kanalizačné potrubie bolo vybudované v telese miestnej komunikácie nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. „C“ č. 238/34, zastavané plochy a nádvorja v katastrálnom území Hody ( v registri „E“ vedené ako parcela č. 139, č. 146/100 a č. 142/100 ).

V zmysle vyššie uvedeného Vás žiadame o **bezodplatné zriadenie vecného bremena** za účelom uloženia a vedenia výtlačného kanalizačného potrubia „VA-3“ PVC SN 80 v dĺžke 20 m v telese miestnej komunikácie nachádzajúcej sa na pozemku v katastrálnom území Hody tak, ako je zakreslené v kópii katastrálnej mapy v rámci líniovej vodnej stavby „Galanta, m.č. Hody – rozšírenie kanalizácie“.

Obsahom vecného bremena zriadeného v prospech Západoslavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. ako oprávneného z vecného bremena je :

- právo uskutočnenia a vedenia výtlačného kanalizačného potrubia „VA-3“ PVC SN 80 v telese miestnej komunikácie
- povinnosť mesta Galanta ako povinného z vecného bremena strpieť v telese miestnej komunikácie
  - zriadenie a vedenie výtlačného kanalizačného potrubia „VA-3“ PVC SN 80
  - prevádzkovanie, modernizáciu, údržbu, opravy, rekonštrukciu výtlačného kanalizačného potrubia „VA-3“ PVC SN 80 .

Vecné bremeno žiadame zriadiť na dobu trvania stavby výtlačného kanalizačného potrubia „VA-3“ PVC SN 80.

Tým, že sa v zmysle katastrálneho zákona pozemné komunikácie ani kanalizačné potrubie ako inžinierske stavby v katastri neevidujú, nepodlieha zriadenie vecného bremena do telesa komunikácie vkladu do katastra nehnuteľností.

V zmysle vyššie uvedeného Vám zasielame návrh zmluvy o zriadení vecného bremena č. 27429/14 - Ro/2012 k schváleniu v mestskom zastupiteľstve.

Veríme, že našej požiadavke vyhoviete, za čo Vám vopred ďakujeme.

S pozdravom

Ing. Ján Podmanický  
predseda predstavenstva

Ing. Jozef Tarič  
člen predstavenstva

Prílohy:

5x Zmluva o zriadení vecného bremena č. 27429/14-Ro/2012

1x kópia katastrálnej mapy so zakreslením výtlačného kanalizačného potrubia

1x kópia z mapy určeného operátu so zakreslením výtlačného kanalizačného potrubia



k.ú. Hodý

0059001

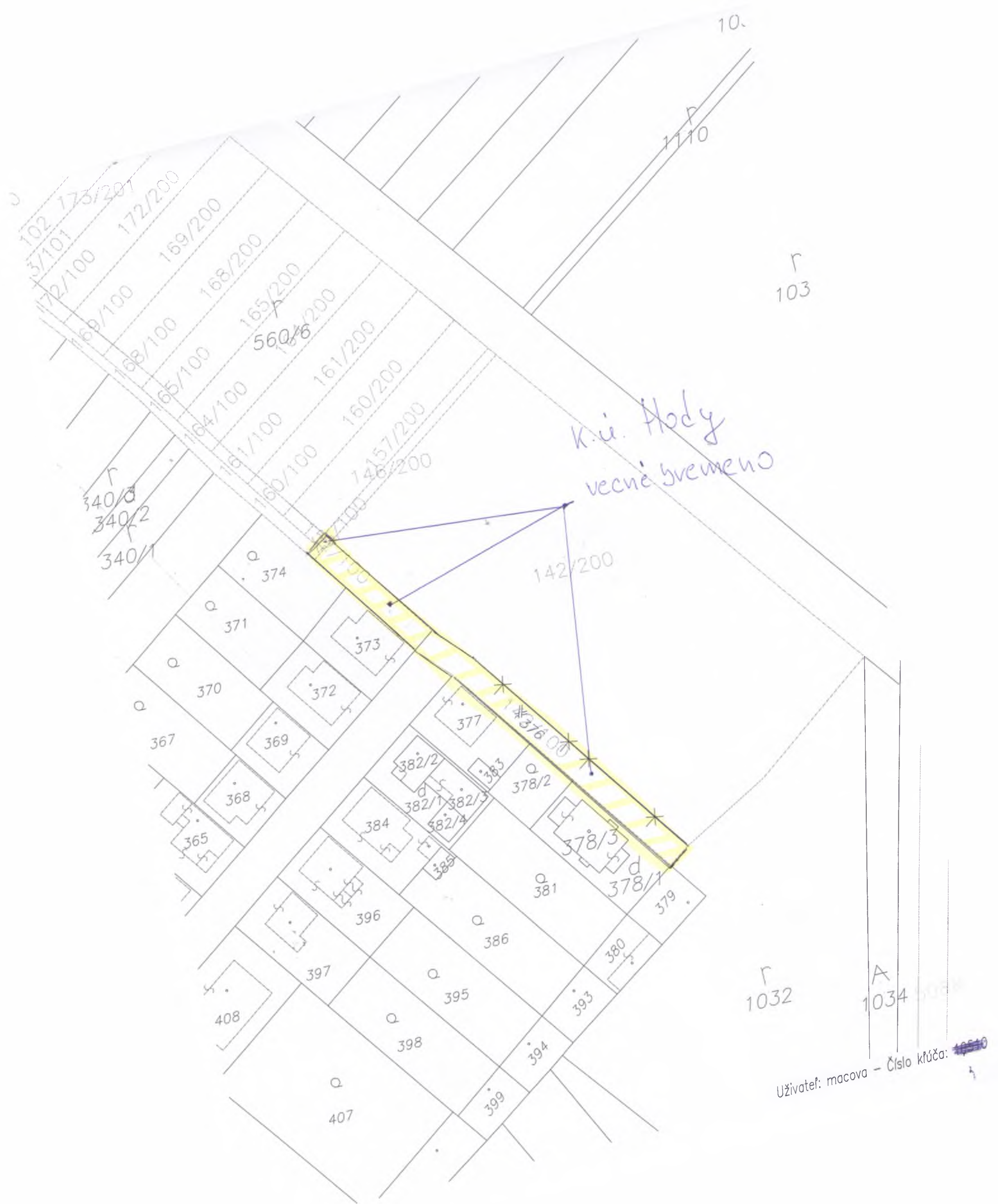
Zelenica

k.ú. Galanta

0059001

Uživatel: macova - Číslo klůčů: 





Uživateľ: macova - číslo kľúča: ~~1034~~

**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante**

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 12.09.2012 prerokovala žiadosť Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Nitra o zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v. k.ú. Hody v telese miestnej komunikácie bezodplatne.

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Katarína Kluchová