

Z Á P I S N I C A

z komisie Investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej na MsÚ Galanta dňa 14.1.2015

V Galante dňa 15.1.2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Zmena ÚPN mesta
3. Návrh na vklad nehnuteľného majetku spoločnosti Galandia spol. s.r.o., Galanta
4. Návrh na zámenu pozemkov, žiadateľ Branislav Šablatúra, Esterházyovcov 3153/29, Galanta
5. Návrh na zámenu pozemkov, žiadateľ Darko Popovič, Hviezdoslavovo nám.12, Bratislava
6. Zriadenie vecného bremena, žiadateľ QUAM s.r.o., Vajanského 3157/21, Galanta
7. Zriadenie vecného bremena, žiadateľ Zedoka s.r.o., Matúškovo č.120
8. Bytové domy WEST-II. Etapa, žiadateľ Marián Šinkovič, Galanta WEST s.r.o., Gáň
9. Rôzne, diskusia
10. Záver

Predseda komisie p. Zsolt Takáč privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie komisie.

Nakoľko Oddelenie rozvoja mesta predložilo materiál Bytové domy WEST-II. Etapa, od žiadateľa Mariána Šinkoviča, Galanta WEST s.r.o., Gáň na zasadnutí komisii, členovia jednohlasne odsúhlasili predložený program zasadnutia komisie spolu s doplňujúcim materiálom.

K bodu č.2

Zmena ÚPN mesta

V minulom volebnom období sa zmena ÚPN mesta prerokovávala pravidelne pri predkladaní žiadostí od jednotlivých žiadateľov. Z tohto dôvodu v tomto volebnom období komisia navrhla prerokovať zmeny ÚPN pravidelne raz do roka v mesiaci jún, júl v závislosti od plánu rokovania MsZ. Komisia žiada vedúcu Oddelenia rozvoja mesta predložiť na ďalšie zasadanie komisii inventarizáciu došlých žiadostí na zmenu ÚPN.

Komisia prerokovala predložený Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta, ktorým sa mení dopĺňa záväzná časť územného plánu mesta Galanta a jednohlasne odporúča materiál predložiť na rokovanie MsZ bez pripomienok.

K bodu č.3

Návrh na vklad nehnuteľného majetku spoločnosti Galandia spol. s.r.o., Galanta

Prítomný poslanec MsZ Ing. Gaulieder, ktorý sa zúčastnil komisie navrhol predložiť min. 3 varianty riešenia navýšenia finančného imania Galandia spol. s.r.o., Galanta a z predložených návrhov vybrať ten najlepší.

Komisia jednohlasne súhlasila s vkladom nehnuteľného majetku mesta (pozemok, na ktorom sa nachádzajú tenisové kurty do majetku spoločnosti Galandia spol.), s podmienkou doriešiť vstup členom tenisového klubu Galanta na predmetné kurty bezplatne, prípadne vypracovať prevádzkový poriadok pre vstup. Po doplnení materiálu ho komisia odporúča prerokovať v MsZ.

K bodu č.4

Návrh na zámenu pozemkov, žiadateľ Branislav Šablatúra, Esterházyovcov 3153/29, Galanta

Komisia prerokovala predložený materiál a odporúča vyvolať rokovanie so žiadateľom o doriešení predmetnej zámeny. Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovali 6 proti prijatiu uvedeného materiálu, 1 člen sa zdržal hlasovania. Z tohto dôvodu komisia nedoporučuje predložený materiál prerokovať v MsZ.

K bodu č.5

Návrh na zámenu pozemkov, žiadateľ Darko Popovič, Hviezdoslavovo nám.12, Bratislava

Komisia prerokovala predložený materiál a odporúča vyvolať rokovanie so žiadateľom o doriešení predmetnej zámeny. Z tohto dôvodu komisia jednohlasne nedoporučuje predložený materiál prerokovať v MsZ.

K bodu č.6

Zriadenie vecného bremena, žiadateľ QUAM s.r.o., Vajanského 3157/21, Galanta

Komisia prerokovala predložený návrh zriadenia vecného bremena a jednohlasne odporúča materiál predložiť na rokovanie MsZ bez pripomienok.

K bodu č.7

Zriadenie vecného bremena, žiadateľ Zedoka s.r.o., Matúškovo č.120

Komisia prerokovala predložený návrh zriadenia vecného bremena a jednohlasne odporúča materiál predložiť na rokovanie MsZ bez pripomienok.

K bodu č.8

Bytové domy WEST-II. Etapa, žiadateľ Marián Šinkovič, Galanta WEST s.r.o., Gáň

Komisia predložený materiál prerokovala a jednohlasne súhlasila s predloženým investičným zámerom.

K bodu č.9

Rôzne, diskusia

Zsolt Takács - komisia Dopravy a VP sa zlúčila s komisiou Investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku a z tohto dôvodu navrhol, aby sa pravidelne zúčastňoval tejto komisie náčelník Msp a riaditeľ TsMG. Zároveň zdôraznil, že úlohou tejto komisie bude aj riešenie parkovania na ul. Hlavnej, riešenie problematiky parkovania v celom meste a vytvorenie pešej zóny v centre mesta.

Ing. Frantšek Gaulieder- navrhol, aby MsP sledovala projekt Ministerstva vnútra SR „Bezpečné mesto“.

Miroslav Grell, náčelník MsP – informoval komisiu o čerpaní dotácií pre Mestskú políciu z Ministerstva vnútra SR, ktoré sa v roku 2012 použili na prevenciu s bojom proti kriminalite, v roku 2014 na rozšírenie kamerového systému v meste a v roku 2015 sa plánujú použiť na doplnenie kamerového systému.

K bodu č.7

Záver

Uznesenie:

1. Komisia žiada prizvať na každé rokovanie komisie vedúcu Oddelenia stavebného poriadku Mgr. Editu Pintérovú z dôvodu pravidelného informovania o investičných zámeroch, vydaných stavebných povoleniach, územných rozhodnutiach, ktoré sa pripravujú v meste Galanta a mestských častiach.
2. Komisia na podnet hlavného architekta mesta Ing. Perta Aštaryho prerokovala súčasný stav parkoviska za MsKS a hotela City, ktoré využívajú návštevníci hotela. Na predmetnej ploche sa mala realizovať výstavba parkoviska, ktorá má slúžiť spomínanému hotelu. Nakoľko do dnešného dňa sa tento zámer nezrealizoval, komisia žiada vedúcu Oddelenia rozvoja mesta Ing. Kulcsárovú, aby zvolala do nasledujúceho termínu komisie rokovanie s konateľom hotela City Ing. Dankom na doriešenie predmetného investičného zámeru.

Predseda komisie p. Zsolt Takács poďakoval prítomným za aktívnu účasť na komisii a ukončil zasadnutie.

Zsolt Takács
predseda komisie

Zapísala: Vašáková