

**Z Á P I S N I C A**  
**zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante,**  
**konaného dňa 13.09.2022 o 16.00 hod. v zasadačke MsÚ Galanta**

---

***Prítomní:***

Predseda finančnej komisie:

*Peter Závodský*

Členovia finančnej komisie:

*Zuzana Gauliederová*

*Ing. Štefan Marczibányi*

*Ing. Augustín Popluhár*

Zapisovateľka finančnej komisie:

*Ing. Lucia Nagyová*

***Ospravedlnení:***

*Mgr. László Biró*

*JUDr. Peter Zelinka*

*Gabriel Molnár*

**Program presunutý zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante zo dňa 07.09.2022:**

**Zahájenie**

**Bod č.3a)** Analýza hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta Galanta za I. polrok

**Bod č. 3b)** Návrh na IV. úpravu rozpočtu mesta Galanta na rok 2022

**Bod č. 5)** Žiadosť o vzájomný zápočet podľa Čl. IX nájomnej zmluvy č. 1/2016/ESTERHÁZY GALANTA s.r.o.

**Bod č. 6)** Vyhodnotenie Galantských trhov 2022

**Bod č. 15)** Informatívna správa TC Galandia – Vysporiadanie záväzkov voči AVA stav s.r.o.

**Bod č. 16)** Multifunkčná športová plocha s prekrytím – ľadová plocha

**Bod č. 17)** Klientske centrum MsÚ Galanta

**Predložený program bol doplnený a upravený nasledovne:**

**Bod č. 15** – doplnený o bod 15a.) aktuálna situácia v TC Galandia a dopady na rozpočet 2022 a nasledujúce roky

**Bod č. 17** – stiahnutý z rokovania

**Zahájenie:**

Predseda komisie p. Peter Závodský privítal všetkých prítomných na zasadnutí komisie, a oboznámil prítomných s tým, že vyhovel požiadavke Zuzany Gauliederovej a požiadal o prítomnosť členov dozornej rady TC Galandia na finančnej komisii a zahájil rokovanie.

Okrem členov finančnej komisie MsZ boli prítomní Peter Paška – primátor, Ing. Juraj Srnka, PhD.- prednosta MsÚ, Ing. Beáta Katonová - vedúca finančného a majetkového odd., Mgr. Zuzana Morovičová – vedúca OVaVS, JUDr. Katarína Kubicová, LL.M. – vedúca odd. právneho a VO, Ing. Mgr. Slávka Veselá – vedúca ORVaSSÚ, Mgr. Daniela Amrichová - vedúca OKSaŽP, Eva Vašáková – referát investícií a dopravy, MVDr. Gábor Pallya – hlavný kontrolór mesta, Mgr. Peter Kolek a Andrea Csölleová – za MsKS, Ing. Rita Kubíková – riaditeľka DD Patria, Zoltán Szelle – konateľ TC Galandia, Bc. Vladimír Danko – člen dozornej rady Galandia s.r.o., Ing. Milan Zeleňák – člen dozornej rady Galandia s.r.o., Mgr. Mária Dobošová – Galandia s.r.o., Milan Bičan – poslanec MsZ, Juraj Bottka – poslanec MsZ

### **K bodu č. 3a :**

#### **Analýza hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta za I. polrok 2022**

- Predkladala: Ing. Beáta Katonová

*Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predloženú analýzu hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta Galanta za I. polrok 2022.*

za návrh: 4 členovia komisie

### **K bodu č. 3b:**

#### **Návrh na IV. úpravu rozpočtu mesta Galanta na rok 2022**

- predkladala: Ing. Beáta Katonová

Pripomienky:

#### Peter Závodský:

- uviedol, že úpravu rozpočtu si komisia v zásade prešla na minulej finančnej komisii a ostala nedoriešená len časť odmien pre zamestnancov v zmysle nariadenia vyššej kolektívnej zmluvy

#### Ing. Beáta Katonová:

- uviedla, že predložila materiál doplnený o požiadavky finančnej komisie zo dňa 7.9.2022 do e-mailu a potom ešte aj dopracovaný rozpočet o finančné krytie všetkých predchádzajúcich výdavkov priamo na rokovanie finančnej komisie

#### Ing. Juraj Srnka, PhD.

- upresnil, že predložený materiál priamo na rokovanie obsahuje aj krytie na opravu systémových porúch v MŠ Sever z rozpočtu mesta a nie je potrebné rozpúšťať rezervný fond

#### Peter Závodský:

- zhrnul pre členov komisie, že dodatočné krytie pozostáva z nasledovných položiek kapitálového rozpočtu: - obstaranie zmien a doplnkov ÚPN vo výške 56 138 €, spolufinancovanie výziev vo výške 47 564 €, spolufinancovanie projektov vo výške 117 489 €, TC Galandia rekonštrukcia vo výške 5 277 € a búranie objektu bývalej kotolne v MŠ Hody vo výške 5 839 € .

- uviedol, že na predchádzajúcej komisii sa dohodlo, že odmeny pre všetkých zamestnancov pôjdu v jednotnom termíne.

- požiadal prednostu MsÚ o vysvetlenie prepadu vo výbere kapitálových príjmov, nakoľko sa javí, že je tam výpadok takmer 700 tis. Eur.

- skonštatoval, že na minulej finančnej komisii sa schválila verejná obchodná súťaž, ale finančnej komisii nebolo oznámené, že existuje niekto reálny a že je v silách mestského

úradu zmanažovať predaj pozemkov tak, aby to bolo v príjmoch do 31.12.2022 a požiadal o vysvetlenie prednostu, či bude potrebné kapitálové príjmy škrtat' a taktiež požiadal o vysvetlenie Mgr. Danielu Amrichovú prečo došlo k enormnému čerpaniu položky – spolufinancovanie projektu - vo výške 150 tis. Eur.

Ing. Juraj Srnka, PhD.

- k obchodnej verejnej súťaži uviedol, že sú záujemcovia o pozemky, ale nebolo by vhodné sumu v kapitálových príjmoch znižovať, lebo na základe novej cenovej mapy ak bude mesto v úspešné v predaji pozemkov tak by ten príjem za predaj pozemkov mohol byť vyšší. Z uvedeného dôvodu nechce zatiaľ pristúpiť k zníženiu kapitálových príjmov.
- uviedol, že vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže hovorí o tom, že by ceny za pozemky mohli byť zaplatené ešte v decembri tohto roku.

Peter Závodský:

- jeho odporúčanie k položke kapitálových príjmov - kapitálové príjmy sa viažu na nie úplne istý príjem a finančná komisia by mala zaviazat' prednostu, ak by videl, že táto položka sa nevyvíja tak ako to odznelo na finančnej komisii, bude musieť byť zvolaná nová finančná komisia alebo nové MsZ a bude sa musieť rozpočet v tejto položke upraviť. Pokiaľ sa veci budú vyvíjať tak ako to uviedol pán prednosta, bude to v poriadku a rozpočet bude krytý určitým príjmom. Môže sa však stať, že dôjde k časovému rozlíšeniu, že sa to podarí predat' v roku 2022 ale z nejakého dôvodu inkaso bude až v roku 2023 potom bude potrebné nejaké výdavky preniesť do roku 2023 a mesto bude musieť byť pripravené, ktoré to budú, lebo to krytie tam jednoducho nebude.

Mgr. Daniela Amrichová:

- doplnila informáciu k čerpaniu výdavkovej položky – spolufinancovanie projektu, vo výške 150 tis. eur. Uviedla, že celé sa to týka projektu, ktoré mesto podalo ešte v roku 2020 na predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných odpadov, dovybavovala sa kompostáreň, v tomto projekte sme boli úspešní. Obstarali sme predmetný tovar, ktorý bol dodaný 25.11.2021, čiže mesto zaplatilo svoju spoluúčasť a bolo to aj súčasťou minuloročných úprav rozpočtu, tam sme presunuli peniaze, len dotácia z Envirofondu, ktorá mala byť poskytnutá ako splátka dodávateľovi prišla presne 31.12.2021 a z uvedeného dôvodu úhrada bola až v novom roku.

Ing. Beáta Katonová:

- doplnila Mgr. Danielu Amrichovú a uviedla, že v tom prípade sa jednalo o mimorozpočtové zdroje – projekt z Envirofondu.

***Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh na IV. úpravu rozpočtu mesta Galanta na rok 2022 a zároveň zaväzuje prednostu MsÚ Galanta v prípade nepriaznivého vývoja kapitálových príjmov prehodnotiť úpravu rozpočtu a rozhodnúť, ktoré výdavky sa zrealizujú v roku 2022 a ktoré v období roku 2023.***

za návrh: 3 členovia komisie

zdržal sa: 1 člen komisie

**K bodu č. 5B:**

**Ziadosť o vzájomný zápočet podľa Čl. IX nájomnej zmluvy č. 1/2016/ESTERHÁZY GALANTA s.r.o**

- predkladal: Mgr. Peter Kolek

Pripomienky:

Peter Závodský:

- uviedol, že tento bod sa prerokoval na minulej schôdzi, spoločnosť ESTERHÁZY

GALANTA s.r.o musí vydokladovať asi 9 bodov, ktoré musí splniť na to, aby mohlo k samotnému zápočtu prísť, ktorý je v tejto zmluve automatizovaný.

- uviedol, že obdržal od pána Takáča e-mail a požiadal vedúcu právneho oddelenia k vyjadreniu či sú splnené požiadavky, aby mohlo dôjsť k zápočtu.

JUDr. Katarína Kubicová, LL.M.

- uviedla, že pokiaľ ide o splnenie podmienok, tak aby sa mohlo pristúpiť k vypracovaniu dohody o zápočte, ktorú potom schvaľuje MsZ, tak pán Takáč musel prenajímateľovi doručiť nejaké dokumenty. Čo sa týka splnenia podmienok na tie dokumenty, tak nájomná zmluva neurčuje žiadne osobitné kritériá, napr. iba hovorí, že musí doručiť stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie, atď., v zásade ide len o to, že je potrebné odsúhlasíť či tieto dokumenty boli doručené.
- uviedla, že nemá čo skúmať, pretože nájomná zmluva neurčuje žiadne kritériá na tieto prílohy alebo dokumenty, iba to, že majú byť doručené.

Mgr. Peter Kolek:

- vyjadril sa, že prešiel uvedené materiály, určitým právnym veciam nerozumie, dokumenty, ktoré doručil pán Takáč z tohto dôvodu posunul na právne oddelenie.

Zuzana Gauliederová:

- uviedla, že podľa zmluvy pán Takáč nerobil verejné obstarávanie a konštatovala, že pán Takáč si zobral pôžičku a dostal peniaze z eurofondov vo výške 300 085 €, z vlastných zdrojov investoval 60 tis. eur, to znamená, že mesto mu nemôže eurofondy preplatiť.

Peter Závodský:

- uviedol, že v tejto čiastke nie je len nehnuteľný majetok ale tam sú aj obrazy, hnutel'ny majetok, kuchynské zariadenie, to nemôže byť predmetom zápočtu. Predmetom zápočtu môže byť len technické zhodnotenie a technické zhodnotenie nehnuteľnosti je to o koľko sa mestská budova technicky zhodnotila.

Zuzana Gauliederová:

- uviedla, že pán Takáč z vlastných zdrojov dal len 60 tis. eur, tvrdí, že eurofondy mu mesto nemôže dať do nákladov a žiada aby sa právne oddelenie vyjadrilo.

Peter Závodský:

- uviedol, že kontrola z ministerstva na eurofondy na 2 a 3 etapu pánovi Takáčovi skončila bez závad a otázka je čo má mesto započítať, toto nie je 1. zápočet, myslí si, že prvý zápočet bol s občianskym združením Esterházy a toto je s ESTERHÁZY GALANTA s.r.o.
- uviedol, že ESTERHÁZY GALANTA s.r.o ešte nemá historicky zápočet s mestom, toto je 1. zápočet. Je urobená nájomná zmluva a on investoval, predložil koľko investoval a je tu mesto, ktoré musí uznať koľko, v akej čiastke započíta

Zuzana Gauliederová:

- požiadala právne oddelenie, aby sa vyjadrilo z dôvodu, že mesto nemôže započítať to čo pán Takáč nefinancoval. Pán Takáč môže požiadať o 60 tis. eur, čo dal vlastné peniaze.

P. Závodský:

- uviedol, existuje 1.uhol pohľadu náš mestský o koľko sa náš majetok zveľadí bez ohľadu na to z akých zdrojov sa ten kto to zveľad'oval sa o to postaral ale máme tu nejaké historické úzusy ako sme započítavali, bol tu mechanizmus, to znamená, že keď ten mechanizmus tu je aby sme išli kontinuálne.
- uviedol, že existuje aj 2. uhol pohľadu ak v minulosti sme započítavali len vlastné zdroje a externé sme nezapočítavali tak nemôžeme teraz započítavať externé zdroje.
- Uviedol, že si nepamätá ako to bolo v minulosti, ale, že podľa tohto znaleckého posudku sa naša vlastná nehnuteľnosť zveľadila o cca 200 tis. eur.

MVDr. Gábor Pallya:

- uviedol, bol zápočet na kaviareň a započítala sa mu celá investícia s tým, že sa mu to zohľadnilo v nájme.

Peter Paška:

- uviedol, že pokiaľ zainvestoval pán Takáč peniaze do priestorov kaviarne a vinárne, na to si zobral úver a investoval do toho vlastné peniaze tam sa mu to odpočítavalo z nájmu, potom bol ďalší pre občianske združenie, kde tie priestory je povinný stále zabezpečiť aby boli verejne prístupné pre všetkých, to znamená, že ich nevyužíva na svoju podnikateľskú činnosť. Toto je zase nová situácia pretože tieto eurofondy získal na svoju právnickú osobu a využíva ju na svoje podnikanie takže si vie teoreticky predstaviť, že sa nastavia nové pravidlá.

Zuzana Gauliederová:

- uviedla, že on to len zhodnotil, ale keby to zhodnotil z vlastných zdrojov, ale že on to zhodnocuje z eurofondov.

Peter Závodský:

- uviedol, ak sa to započítava tak sa to vylučuje z odpisovania

Zuzana Gauliederová

- uviedla, že je proti a je to potrebné preveriť

Peter Závodský:

- konštatuje, že je tu viac uhlov pohľadu a je tu právo, ktoré tu už prebehlo.

Ing. Augustín Popluhár:

- uviedol, že komisia sa vie vyjadriť k trom veciam ohľadne kaštieľa. Pri dvoch projektoch sú už nejaké zápočty a toto je tretí projekt. Každé zápočty boli s inými osobami, združeniami. Pri prvom a druhom sa riešil zápočet v náš prospech lebo on vykonáva pre nás ako pre mesto nejakú činnosť.
- osobne si myslí, že aj pri tých veciach by zdieľal názor pani poslankyne Gauliederovej, že nemalo by sa započítavať nad rámec vlastných prostriedkov, ale berie to tak, že aj tie cudzie prostriedky boli započítané voči nájmom alebo voči činnosti. Ale v tomto prípade, keď to má na svoju súkromnú s.r.o., má podnikateľskú činnosť, nemyslí si, že je v poriadku započítavať príjem alebo výnos jeho s.r.o. voči nášmu nájmu, ktorý by nám mal platiť.
- plne sa stotožňuje s názorom pani Gauliederovej, že by sa mala započítať na túto zmluvu pri jeho podnikateľskej činnosti len tá výška jeho vlastných zdrojov.

Peter Závodský:

- uviedol, že pri tomto znaleckom posudku a pri tejto platnej zmluve, ktorá tu je tento uhol pohľadu riešený nie je. Nemá problém zahlasovať aby mu boli vyplatené len zo svojich zdrojov preukázateľne vynaložené finančné prostriedky do nehnuteľnosti ale aj do obstarania úveru a zaplatených úrokov, lebo on si požičal namiesto nás peniaze a vybavil si aj refinancovanie.

MVDr. Gábor Pallya:

- uviedol, že je tu zmluva medzi mestom a Esterházy Galanta s.r.o. V zmluve je zakotvená možnosť započítania investícií bez toho odkiaľ na tú investíciu budú finančné prostriedky. Investor má na základe zmluvy plné právo požadovať navýšenie hodnoty mesta ako odpočítateľnú položku zo svojich ďalších nákladov.

Zuzana Gauliederová:

- uviedla, že v zmluve má tiež poukázané, že má robiť verejné obstarávanie

MVDr. Gábor Pallya:

- zmluvu je potrebné vyhodnotiť a aj to z akých peňazí to financoval

Peter Závodský:

- uviedol, že pôvodný projekt bol 410 tis. eur, z ktorého 85 % platí Interreg a 15 % platí Esterházy Galanta s.r.o. ale problém je v tom, že kofinancovanie je 15 %, 15 % z obrazu,

15 % zo stoličky, 15 % z kuchynskej linky a 15 % z nehnuteľnosti. Nevie povedať, že tých 60 tis. eur bolo len na nehnuteľnosť.

Zuzana Gauliederová:

- navrhla túto žiadosť preložiť na iné zastupiteľstvo

Peter Závodský:

- navrhol, aby právne oddelenie pripravilo stanovisko k tejto zmluve ako vykonať zápočet, lebo s týmto nájomcom ešte zápočet nebol urobený
- stiahol materiál z rokovania

*Finančná komisia stiahla Žiadosť o vzájomný zápočet podľa Čl. IX nájomnej zmluvy č. 1/2016/ESTERHÁZY GALANTA s.r.o. a zároveň zaväzuje prednostu MsÚ Galanta, aby poveril právne oddelenie k vypracovaniu stanoviska ako riešiť vzájomné zápočty nielen v prípade spoločnosti ESTERHÁZY GALANTA s.r.o ale aj v iných prípadoch.*

*Finančná komisia ponecháva na zvážení prednostu MsÚ Galanta, či bude žiadosť o vzájomný zápočet podľa Čl. IX nájomnej zmluvy č. 1/2016/ESTERHÁZY GALANTA s.r.o. doplnená a predložená na rokovanie MsZ.*

za návrh: 4 členovia komisie

**K bodu č. 6:**

**Vyhodnotenie galantských trhov 2022**

- predkladala: Mgr. Daniela Amrichová

Mgr. Daniela Amrichová:

- uviedla, že materiál bol priamo predložený na rokovanie finančnej komisie
- uviedla, že sú tam samostatne vyhodnotené čerpania v rámci kultúrnych programov kde TC Galandia má vrátiť sumu mestu vo výške 7 135,42 eur. Ku dňu konania finančnej komisie táto suma nebola pripísaná na účet mesta.
- ďalej uviedla, že vo vyúčtovacej časti, kde je priložená tabuľka je zapracovaná táto suma nakoľko to zúčtovanie bolo riadne doložené. Druhá tabuľka sa týka zúčtovania s MsKS kde boli pripísané finančné prostriedky vo výške ako je v tabuľke vyčíslené.
- konštatovala, že tento materiál treba brať ako pracovnú verziu, nakoľko stále neprišlo vyúčtovanie elektrickej energie z dočasných odberov, ktoré boli potrebné na realizáciu tohto podujatia a v nadväznosti na zúčtovanie je tu doložený aj podklad k úprave rozpočtu kde je zapracovaný príjem zo šírenia reklamy a spoplatnenia kultúrnych programov a je daný aj do výdavkovej časti

*Finančná komisia odporúča MsZ materiál: Vyhodnotenie Galantských trhov 2022 vziať na vedomie.*

za návrh: 4 členovia komisie

**k bodu č. 16.**

**Multifunkčná športová plocha s prekrytím – ľadová plocha**

- predkladala: Ing. Mgr. Slávka Veselá

Ing. Mgr. Slávka Veselá:

- uviedla, že projektová dokumentácia pre územné konania, povolenie k stavbe bola

zabezpečená na základe verejného obstarávania v celkovej výške 21 084 eur. Uvedená suma bude hradená z kapitoly rozvoj obcí, časť ľadová plocha. Zostávajúce práce v sume 28 916 eur budú použité v prípade schválenia

Pripomienky:

Peter Závodský:

- položil otázku Ing. Mgr. Slávke Veselej, aká je požiadavka na rozpočet roku 2022 a nasledujúce roky.

Peter Paška:

- Uviedol, že požiadal iného projektanta o preverenie rozpočtovaných súm

Peter Závodský:

- uviedol, že sa nevie vyjadriť lebo nie sú nové rozpočtované čísla

*Finančná komisia odporúča opätovne predložiť materiál „Multifunkčná športová plocha s prekrytím – ľadová“ na zasadnutie finančnej komisie po získaní viacerých cenových ponúk, ktoré stanovujú odhadovanú cenu zákazky. K novému rozpočtu sa následne finančná komisia vyjadrí.*

za návrh: 4 členovia komisie

#### **K bodu č. 15**

- **Informatívna správa TC Galandia – Vysporiadanie záväzkov voči AVA stav s.r.o**
- predkladala: Ing. Mgr. Slávka Veselá

Ing. Mgr. Slávka Veselá:

- uviedla, že rozpočet stavby neprekročil vyčíslené prostriedky z rozpočtu po 3.úprave vo výške 185 tis. eur. Vysporiadanie záväzkov, úhrada zádržného a úprava odvodnenia boli použité v celkovej výške 179 782,54 eur, úspora bola vo výške 5 277,46 eur.

Pripomienky:

Peter Závodský:

- skonštatoval, že to všetko sa už stalo a finančná komisia predložený materiál zoberie na vedomie, 5200 eur sa už použilo inde.

*Finančná komisia berie predložený informatívnu správu o TC Galandia – vysporiadanie záväzkov na vedomie.*

za návrh: 4 členovia komisie

#### **k bodu 15a.)**

Aktuálna hospodárska situácia v Galandii a dopady na rozpočet 2022 a nasledujúce roky

- predkladal: Zoltán Szelle

Pripomienky

Peter Závodský:

- uviedol, že finančná komisia obdržala nejaké informácie do e-mailu ako Galandia hospodári za obdobie 1-8/2022, s tým že tam neboli dopočítané tovarové náklady za 55 tis eur, z výnosov neboli odpočítané vrátené dotácie vo výške 7 tis. eur. Neboli tam augustové výplaty vo výške 28 tis. eur, neboli tam odpisy rádovo vo výške 20 tis. eur a nebolo tam

odstupné. Z toho vyplynulo, že za leto Galandia vyprodukovala stratu niekde na úrovni 150 – 160 tis. eur, za plnej prevádzky. Uviedol, že Galandia za september vyrobí stratu ďalších 73 tis. eur a podľa všetkého od októbra by mala tvoriť stratu vo výške 20 tis. eur, pričom podľa tabuľky nedochádza k navýšeniu energií. Energie sú konštantné, električka 4 500 eur a plyn 2 600 eur. v každom jednom z týchto mesiacov. To znamená, že do 31.10. je strata Galandie 300 tis. eur a potom každým ďalším mesiacom 20 tis. eur. Tým, že pani poslankyňa Gauliederová požiadala, aby boli prítomní členovia dozornej rady, keďže MsZ ani finančnú komisiu žiadnym spôsobom neinformovali, predpokladá že majú plán ako tieto peniaze pre Galandiu zabezpečiť.

- chce sa venovať len číslam na finančnej komisii a nevidí odkiaľ zafinancovať 340 tis. eur do Galandie do konca roka.
- položil otázku na členov dozornej rady TC Galandia, či boli informovaní o situácii v Galandii, a aký je plán, odkiaľ chcú peniaze zobrať.

Peter Paška:

- uviedol, že suma 300 tis. eur mu nekorešponduje s tým, čo si prešiel s pani Dobošovou a prednostom.

Peter Závodský:

- uviedol, že čísla má od pani Dobošovej

Peter Paška:

- konštatuje, že tie výkazy čítali trochu inak

Ing. Juraj Srnka, PhD.:

- uviedol, že za mesiace august, september, október bez záväzkov je to zhruba 160 tis. eur

Peter Závodský:

- pýtal sa na mesiace predtým, na stratu čo tam bola vyrobená, kto ju zaplatí, lebo tá je v záväzkoch a keď stratu pripočíta, tak tú stratu musí niekto zaplatiť. To znamená, že niekto tých dodávateľov musí zaplatiť.
- uvádza, že v strate nie sú zahrnuté odpisy.
- konštatuje stratu 160 tis. eur za letnú prevádzku bez navýšenia energií, ktoré bolo avizované a plus ďalších 160 tis. eur na ďalšie 3 mesiace a každý ďalší mesiac 20 tis. podľa predloženého materiálu
- uvádza, že sa môže poslať 150 tis. eur do Galandie ale nebude to stačiť a tvrdí, že bude potrebných 300 tis. eur.

Ing. Juraj Srnka, PhD.:

- uviedol ako člen dozornej rady TC Galandia, že musí súhlasiť s názorom predsedu komisie, že rozpočet je tak napnutý, že ťažko v tejto chvíli hľadať finančné prostriedky a je nevyhnutné peniaze do Galandie na základe skutočnosti dostať, hľadanie zdrojov je však problematické.
- Uviedol, že urobili všetko pre to, aby vykryli finančné prostriedky vo výške 500 eur na osobu na odmeny a zároveň aj ďalšie výdavky na MŠ Sever, vo výške 96 tis. eur kde sa pôvodne počítalo, že by sa použil aj rezervný fond eventualita v časti výdavkov je použitie rezervného fondu na MŠ Sever a z toho zvyšku rozdielu vo výške cca 100 tis. eur, tak z týchto zdrojov hradiť 100 tis. eur pre Galandiu.
- nechce pristupovať k navyšovaniu akéhokoľvek príjmu v rozpočte

Peter Závodský:

- uvádza, že v tom prípade hodnota rezervného fondu mesta Galanta ostane rovná nule.

MVDr Gábor Pallya:

- podotkol, že je potrebné sa zamyslieť, že z kapitálových výdavkov sú brané peniaze na bežné výdavky. Upozornil na to, že zákon nám ukladá povinnosť vyplatiť zamestnancom 500 eur za rok 2022, zákon nehovorí o tom či v mesiaci 9,10,11/2022, môže to byť aj v decembrovej výplati, lebo to čo je na strane Galandie ten mínus, keď sa nezaplatí



tak je to trestný čin alebo zo strany zamestnancov - odstúpné, je to podklad na podanie žaloby na zamestnávateľa alebo pre dodávateľov, keď sa nezaplatí faktúra je to podklad na podanie na súd návrhu na likvidáciu.

#### Peter Závodský:

- uviedol, že nemôžeme dopustiť aby mestská spoločnosť išla do likvidácie
- mrzí ho že finančná komisia bola z toho vynechaná a teraz je tu požiadavka na 300 tis. eur z mestského rozpočtu.
- uviedol, čo sa týka zamestnancov mesta Galanta, že sú dôležitejší ako strata v Galandii. Našli sa peniaze, kolektívna zmluva platí a zabezpečí sa, aby všetci zamestnanci v jednotnom termíne dostali odmeny
- uviedol tiež, že inkaso peňazí v januári je vždy slabé, bol by problém nájsť prostriedky na výplatu. 500 eur pre každého zamestnanca sa vyplatia ale nie sme vysporiadaný s tým ako zafinancovať 300 tis. eur.

#### Zoltán Szelle:

- uviedol, že Galandia v tomto stave ako je, pri zariadení okolitých kúpalísk nie je konkurencie schopná. Poukázal na recenzie od návštevníkov. Uviedol, že postavenie termálnych kúpalísk v Diakovciach odobralo strašne veľa návštevníkov, do toho kúpaliska bolo zainvestované, je tam strašne veľa vodnej plochy, čo v Galandii chýba.
- uviedol, že podľa povolenia hygieny sa môže pustiť do Galandie maximálne 1 200 ľudí. Návštevnosť bola v horúcich dňoch naozaj len 1200 ľudí, bohužiaľ nevedeli nalákať viacej návštevníkov, návštevníci sa sťažovali, že v Galandii chýbajú vodné plochy.
- uviedol, že napriek tomu urobili v Galandii slušnú tržbu vo výške 550 tis. eur s tým, že na samotnom vstupnom to bolo okolo 420 tis. eur, cez zľavomat sa predalo okolo 60 tis. a na faktúrach kde sa predávali lístky iným obchodným spoločnostiam napr. Volkswagen, urobila sa akcia pre Tesco, pre nemocnicu s poliklinikou, vytlačili sa ďalšie peniaze, ktoré sa reálne dali do Galandie.
- uviedol, že zamestnanci Galandie tiež neboli mzdovo nadhodnotení, platy sa hýbali okolo 700 – 800 eur v hrubom. Takisto nepožiadali o navýšenie platu, naďalej poberá ten istý plat, nerozhadzoval, nekúpil nič také čo by Galandia nepotrebovala.
- uviedol, že návštevnosť nevedel ovplyvniť, konkurencia nás predbehla. Toto spomínal aj 1.konateľ, že bez bazénov sa jednoducho neposunieme ďalej, bez ďalších bazénov nevieme navýšiť návštevnosť kúpaliska.

#### Peter Závodský:

- uviedol, že tržby preňho nie sú podstatné, zaujíma ho hospodársky výsledok. Vidí problém vo výške straty do októbra 300 tis. a následne v strate 20 tis. eur každý ďalší mesiac. Chýbajú čísla, k tomu na čo bola zvolaná tlačová konferencia, skutočný problém vidí v tom, že Galandia produkuje stratu a nie to, že budú vysoké energie, to je až následný problém.
- uvádza, že máme dve možnosti, buď sa nájde spôsob riešenia ako vykryť stratu, ktorá sa vyprodukovala, keďže je to naša obchodná spoločnosť, je potrebné peniaze nájsť. Všetci dodávatelia Galandii tovar dodali, ten tovar ktorý sa dá vrátiť, musí sa vrátiť. Na to však je dozorná rada, vedenie spoločnosti, je potrebné urobiť inventarizáciu.
- konštatoval na základe toho čo odznelo v médiách, že Galandia bude otvorená až niekedy v máji, júni to znamená, že k týmto 340 tis. eur, ešte treba pripočítať január až máj t.j. ďalších 100 tis. eur., avšak to už bude problémom nového zastupiteľstva.

#### Zoltán Szelle:

- vyjadril sa, že to nevyzerá dobre ani do budúcich období aj keď sa otvorí Galandia, nakoľko nebude vedieť produkovať viacej aj z dôvodu, že zamestnancov potrebuje, taktiež potrebude nakúpiť tovar a bez bazénov nevie zabezpečiť viacej návštevníkov.

#### Peter Závodský:

- uviedol, že to už bude vecou budúceho MsZ, teraz je potrebné zabezpečiť odvody, mzdy

a plnenie záväzkov Galandie.

Zuzana Gauliederová:

- uviedla, že pán konateľ Galandie to celé zle manažoval.

Peter Závodský:

- uviedol, že stále nevidí riešenie, spýtal sa pani Dobošovej koľko majú na skladoch a koľko by sa dalo vrátiť.

Zoltán Szelle:

- uviedol na otázku, že v sume 2 500 eur sú sudy, skladové zásoby nápojov atď, pracujú na tom, rádovo to bude v sume okolo 5 tis. eur.

Peter Paška:

- navrhol, nakoľko sa nenašlo riešenie, že mesto pripraví materiál a oboznámi s tým finančnú komisiu ešte pár dní pre začiatkom MsZ.

*Finančná komisia konštatuje, že k predloženým projektovým výkazom k 31.10.2022 má TC Galandia kumulovanú stratu bez odpisov cca 300 tis. Eur a v každom ďalšom mesiaci bude produkovaná strata vo výške 20 tis. Eur. Vzhľadom k tomu, že k termínu konania finančnej komisie nie je riešenie na uhradenie tejto straty a rovnako nie je riešenie na priebežné prevádzkové financovanie od októbra roku 2022 Mestský úrad Galanta pripraví minimálne v lehote 48 hodín pred mestským zastupiteľstvom návrh na financovanie TC Galandia, pričom finančná komisia k tomuto materiálu zaujme stanovisko per rollam ešte pred mestským zastupiteľstvom.*

za návrh: 4 členovia komisie

**Záver:**

Predseda finančnej komisie dal do pozornosti, že rozpočet mesta Galanta na rok 2023 a nasledujúce roky počíta s inkasom pôžičiek poskytnutých Galandii, čiže mesto s týmito prostriedkami už nebude môcť počítať. Uviedol, že na účte zostáva len 96 tis. eur. Požiadal pána prednostu, v prípade ak bude počítať s peniazmi z rezervného fondu aby nepočítal so všetkými peniazmi. Podotkol, že nie je isté čo sa môže stať v budúcnosti a bolo by vhodné aby tam ostalo aspoň 40 – 50 tis. eur.

Predseda finančnej komisie poďakoval všetkým členom finančnej komisie za vykonanú prácu v komisii, keďže to bolo posledné zasadnutie finančnej komisie v tomto volebnom období, taktiež poďakoval všetkým riaditeľom, ekonómom a ekonómkam za spoluprácu a ukončil zasadnutie.

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Ing. Lucia Nagyová