

MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 26. septembra 2017

K bodu č. 9 B/: Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta – ZYRY–Tem, s.r.o.

Návrh predkladá:

Peter Paška v.r.
primátor mesta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Žiadosť
3. Stanoviská komisií MsZ
 - Investičnej výst., ŽP, KP, DaVP
 - Finančnej a správy majetku

Návrh spracoval:

Mgr. Ivan Szolga v.r.
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

V Galante 13.09.2017

1.

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN číslo 754/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402 m², parcela registra C KN číslo 754/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4401 m², parcela registra E KN číslo 852, druh pozemku orná pôda o výmere 52 m² a parcela registra E KN číslo 853, druh pozemku orná pôda o výmere 68 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, za účelom vybudovania a užívania telekomunikačnej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

O d p o r ú č a

Primátorovi mesta

Uzavrieť so spoločnosťou Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: marec 2018

2.

Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k. ú. Galanta


Dňa 02.08.2017 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť spoločnosti ZYRY-Tem, s.r.o., Lieskovská cesta 4121, 960 01 Zvolen, IČO: 35 911 727, o súhlas k uloženiu telekomunikačnej prípojky do pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta. Prípojka bude vedená k pozemku - parcele registra C KN číslo 1150/1, katastrálne územie Galanta. Spoločnosť ZYRY-Tem, s.r.o. bude platiteľom vecného bremena, pričom oprávneným z vecného bremena bude spoločnosť Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469. Dotknutými pozemkami sú časti pozemkov mesta Galanta

- parcela reg. C KN číslo 754/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402 m²,
- parcela reg. C KN číslo 754/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4401 m²,
- parcela reg. E KN číslo 852, druh pozemku orná pôda o výmere 52 m²,
- parcela reg. E KN číslo 853, druh pozemku orná pôda o výmere 68 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta.

Vecné bremeno možno zriadiť na pozemkoch v rozsahu uloženia telekomunikačnej prípojky a jej užívania, ktorá bude po realizácii zakreslená geometrickým plánom. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená dohodou zmluvných strán vo výške sadzby uvedenej v prílohe č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta alebo znaleckým posudkom. Všetky náklady za zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ. Mestský úrad v Galante odporúča žiadosti vyhovieť. Podmienkou mesta bude realizácia prípojky povŕtaním pod miestnou komunikáciou (v zmysle projektu) na Hodskej ulici v Galante.

Komisia investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku a komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporučili žiadosti vyhovieť.

MESTSKÝ ÚRAD
Mierové námestie 940 /1
924 18 GALANTA
26


Mgr. Ivan Szolga
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť z 02.08.2017
2. Situácia trasy prípojky
3. Snímka z mapy

ZYRY – Tem, s.r.o., Lieskovská cesta 4121, 96001 Zvolen

Odosielať:

ZYRY – Tem, s.r.o.
Lieskovská cesta 4121
960 01 Zvolen

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: - 2 -08- 2017	
Ev.č.záznamu: 15545	Číslo spisu:
Prílohy: 3.1	Vybavuje: Práv./Szolga

Adresát:

Mesto Galanta
Oddelenie právne
Mierové námestie 940/1
Galanta
924 18

Vo Zvolene dňa 28.7.2017

Naša značka: 20/28-07/2017

Vybavuje: Ľupták Ľubomír
+421 911 715 551
<mailto:luptak@zyry.sk>

Vec

Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Spoločnosť ZYRY – Tem, s.r.o., zmluvný, obchodný partner pre výstavbu a servisnú činnosť pre Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 821 09 Bratislava, Vás žiadame o zriadenie vecného bremena pre stavbu s názvom „**Telekomunikačná prípojka, Galanta, Hodská cesta , parc. č. 1150/1**“.

Stavba bude prechádzať parcelami č. 757/4, 754/12, reg. "C" KN a 852 , 853 registra "E", ktoré sú vo vlastníctve mesta Galanta.

Prehlásenie zhotoviteľa

ZYRY-Tem, s.r.o. ako zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri výkone svojich oprávnení dodrží všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú z príslušných ustanovení Zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. a Stavebného zákona č. 50/1976 Zb a pracovisko zabezpečí podľa požiadaviek pre organizáciu dopravy.

ZYRY-Tem, s.r.o. ako zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že prípadné križovanie podzemných inžinierskych sietí a ich súběhy budú riešené v súlade s STN 73 6005, ostatnými normami a predpismi a s požiadavkami ich správcov. Budú rešpektované pripomienky dotknutých orgánov a organizácií uplatnené v rámci výberu trasy stavby a pri vytýčení.

Budovaná telekomunikačná stavba nemá negatívny vplyv na ochranu prírody a krajiny, ani na zvýšenie rizika z hľadiska hygieny. Pri realizácii stavby nedôjde k výrubu stromov. Investor stavby prostredníctvom zhotoviteľa zabezpečí navrátenie narušenej časti pozemkov do pôvodného stavu.

S pozdravom

Ľubomír Ľupták
Projektový manažér

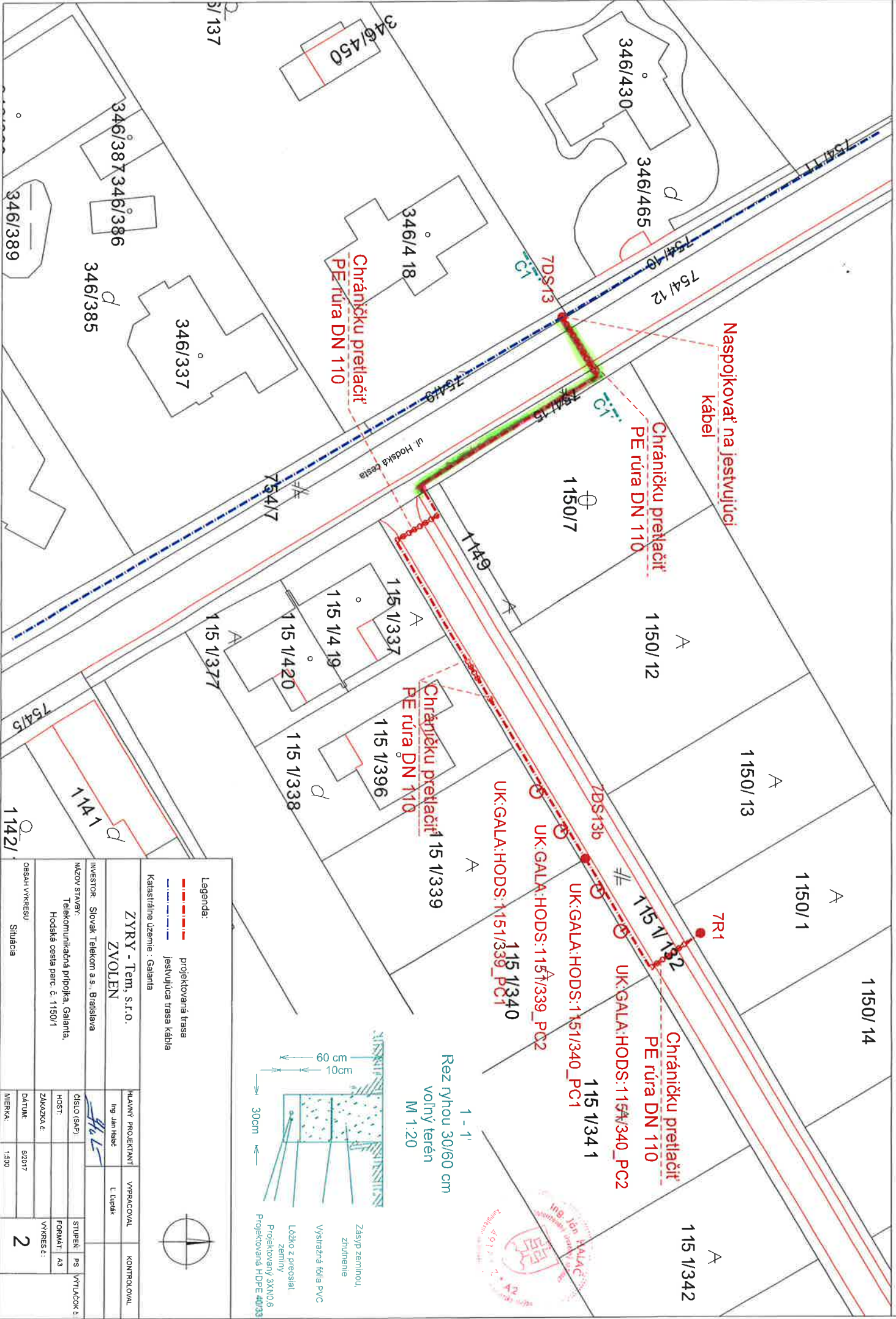


Podpis

Príloha:

- 1x Technická správa
- 1x mapa širších vzťahov
- 1x polohopisná situácia

ZYRY-Tem, s.r.o.
Lieskovská cesta 4121
960 01 Zvolen ⑤
IČO: 35911727 DIČ: 2021917557
Tel.: +421 45 5366338





telekomunikácia
prípojka

Stanovisko

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 4.9.2017**

Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta - Zyry Tem s.r.o.

Komisia prerokovala uvedený materiál s podmienkou pre žiadateľa, aby uviedol dotknutú časť verejného priestranstva do pôvodného stavu a jednohlasne ho odporúča prerokovať v Mestskom zastupiteľstve

**Zsolt Takáč
predseda komisie v.r.**

Zapísala: Vašáková v.r.

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 06.09.2017 prerokovala žiadosť spoločnosti ZYRY-Tem, s.r.o. o zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k.ú. Galanta.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemkoch KNC parc.č. 754/7 a parc.č. 754/12, KNE parc.č. 852 a parc.č. 853 vo vlastníctve mesta v k.ú. Galanta za účelom uloženia telekomunikačnej prípojky. Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová