

Záznam

**z 5. zasadnutia Komisie obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja
zo dňa 03.09.2015**

V Galante dňa 07.09.2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia úloh zo dňa 04.06.2015
 - a/ vlastníctvo pozemkov za záhradkárskou osadou Sever za železničným priecestím - vinohrad
 - b/ odkúpenie pozemkov na cintoríne v Hodoch
 - c/ správa z pracovného rokovania k cyklotrasám
 - d/ informatívna správa – Samsung day
3. Informatívna správa o návštevnosti a tržbách - Galandia s.r.o.
4. Informatívna správa o pripravovaných turistických balíčkoch
5. Návrh podmienok na predĺženie zmluvy o podnájme (FORES s.r.o.) k nebytovému priestoru na ul. Hviezdoslavova K 11 v Galante o podlahovej ploche 318,53 m² v správe spoločnosti Bysprav spol. s r.o. Galanta
6. Návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor ul. Vajanského č. 909 v Galante o podlahovej ploche 61,16 m² v správe spol. Bysprav spol. s r.o. Galanta
7. Medzinárodná konferencia o záchrane kultúrnych pamiatok a ich prínos pre turizmus a cestovný ruch
8. Žiadosť TIMI-INTO s.r.o. o odkúpenie pozemku
9. Návrh úpravy rozpočtu na rok 2015
10. Prevod majetku do správy TsMG – „Hala na doseparovanie komunálneho odpadu“
11. Rôzne
12. Záver

Predseda komisie p. Mgr. László Bíró privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie komisie.

Program komisie bol na základe žiadosti p. viceprimátora Zs. Takáča zmenený nasledovne, že bod č.7 bol zaradený ako bod č. 4 s tým, že sa ostatné body posunú.

Takto predložený program zasadnutia komisie členovia jednohlasne počtom hlasov 6 schválili.

K bodu č.2

Kontrola plnenia úloh zo dňa 04.06.2015

a/ vlastníctvo pozemkov za záhradkárskou osadou Sever za železničným priecestím - vinohrad

Mgr. Psota, vedúci právneho odd.

Podal ústnu informáciu k uvedenej úlohe, a to, že uvedené pozemky sú vo vlastníctve 3 vlastníkov a to: Rímsko-katolícka cirkev Galanta, Moťovský-Moťovská, Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu.

F. Psota – potreba vyzvať vlastníkov písomnou výzvou na úpravu vzrastlej zelene a vyčistenie pozemku

b/ odkúpenie pozemkov na cintoríne v Hodoch

Mgr. Psota, vedúci právneho odd.

Mesto vstúpi do rokovania s p. Ághom, ktorý pristúpil na stretnutie v tejto veci. Momentálne je odcestovaný v Nórsku. Sú dve možnosti ako vyriešiť tieto vlastnícke vzťahy, buď Mesto Galanta odkúpi tieto pozemky alebo zamení za iný pozemok. V katastri Hody sa nachádza pozemok, ktorý by rozlohou zodpovedal zámene, no momentálne je v prenájme p. Vavríka.

F. Psota – ak by išlo o tento pozemok, treba pozrieť nájomnú zmluvu, ako je postavená

Stanovisko komisie: Táto úloha bude ponechaná v plnení

c/ správa z pracovného rokovania k cyklotrasám

Ing. Kopasová, vedúca oddelenia rozvoja mesta

Informovala členov komisie o stretnutí, ktoré zorganizovalo Mesto Galanta za účasti miest a obcí okresu Galanta ohľadne budovania cyklotrás v regióne. Tohto stretnutia sa zúčastnil aj národný cyklokoordinátor.

Mgr. Bíró- sú tu uvedené 3 možnosti čerpania fin.prostriedkov, ktorá je najreálnejšia

Ing. Kopasová – poznamenala, že aj dňa 3.9.2015 sa uskutočnilo jedno stretnutie, čaká sa na výzvy IROP, ktorá zahŕňa integrované cyklotrasy. Mal by vzniknúť aj tzv. cyklogenerel dopravy v rámci územného plánu. Najreálnejšia bude IROP – aj vybudovanie aj integrácia.

d/ informatívna správa – Samsung day

I.Michalíková, konateľka

Predložila informatívnu správu o Samsung day, konaného dňa 20.06.2015.

Mgr. P. Kolek – zaujímal ho finančný prínos podujatia

I.Michalíková – na stretnutie Dozornej rady bude predložený ekonomický výsledok Samsung Day

Kontrolu plnenia úloh zo dňa 04.06.2015 zoberala komisia jednohlasne na vedomie s pripomienkou, bod 2b) –odkúpenie pozemkov na cintoríne v Hodoch v ponechať plnení.

K bodu č.3

Informatívna správa o návštevnosti a tržbách - Galandia s.r.o.

I. Michalíková, konateľka

Predložila informatívnu správu o návštevnosti a tržbách, pričom rozposlaná tabuľka nezahŕňa Samsung Day. Z návštevnosti za letné mesiace sa dá predpovedať, že leto v roku 2015 bolo lepšie ako leto v r. 2014

Komisia zoberala informatívnu správu o návštevnosti a tržbách na vedomie jednohlasne bez pripomienok.

K bodu č.4

Medzinárodná konferencia o záchrane kultúrnych pamiatok a ich prínos pre turizmus

a cestovný ruch

Zs. Takáč, viceprimátor

Predložil členom komisie materiál ohľadom zorganizovania Medzinárodnej komisie.

Gestorom projektu by bol ako viceprimátor, témou by bola obnova kultúrnych pamiatok a ich prínos. Kompletizuje sa zoznam hostí, účasť prisľúbil aj primátor mesta Pápa. Čo sa týka ekonomickej stránky, značná časť by bola riešená z registračného poplatku, plus je prisľub na 100 e od dvoch firiem na komerčné vstupy. Účasť potvrdila aj STV, bude spracovaný jeden kvalitný záznam pre mesto, konferencia sa odpropaguje aj v Galantských novinách.

Mgr. Bíró – iniciatívu prijíma, zaujíma ho kto bude organizátorom akcie, keďže v predkladanej úprave rozpočtu žiadne prostriedky na organizovanie tejto akcie nevidí

L. Galambosová – o potrebnom finančnom krytí nič nevie

Zs. Takáč – záštita viceprimátor mesta v spolupráci s OZ na záchranu NGK

PhDr. Vajdová – v pripravovanom materiáli sa dočítame, že prihlášky posielat' na Mestský úrad

Mgr. Bíró – osobne zastáva názor aby konferenciu organizovalo Mesto Galanta v spolupráci s OZ.

Mgr. P. Kolek – využil príležitosť prítomnosti primátora a spýtal sa ho, ako si to predstavuje a podľa jeho názoru sa vyjadri

P.Paška – povedal, že bude veľmi otvorený, ak sa poslanci rozhodnú schváliť finančné prostriedky organizovať bude Mesto.

Mgr. Kolek – zaujíma ho rovina, či je snahou Mesta sa do takejto agendy zapájať a zaujíma ho línia smerovania, či je to konferencia, ktorú bude organizovať Mesto alebo OZ.

P. Paška – myšlienku na organizovanie konferencie víta, no ak má konferenciu organizovať Mesto, musí tam byť zabezpečené finančné krytie

Mgr. Bíró – najlepšie bude ak bude konferencia organizovaná Mestom v spolupráci s OZ, vidí v tom obrovský prínos pre budúcnosť. Čo sa týka programu konferencie navrhuje ho upraviť na dvojhodinové bloky a po nich dať prestávku, zdefinovať názvy tém, zdá sa mu program príliš dlhý. Prehliadka Neogotického kastieľa je naplánovaná po 17-tej hodine, v mesiaci november už v tom čase býva tma

Komisia k predloženému materiálu zaujala nasledovné stanovisko:

Organizátorom Medzinárodnej konferencie o záchrane kultúrnych pamiatok a ich prínos pre turizmus a cestovný ruch bude Mesto Galanta v spolupráci s OZ na záchranu NGK. Za takto predložené stanovisko hlasovali 5 členovia komisie, 1 člen sa zdržal.

K bodu č.5

Informatívna správa o pripravovaných turistických balíčkoch

Mgr. Sláviková – predstavila komisii spracovaný materiál modelových turistických balíčkov pre návštevníkov mesta Galanta

Mgr. Bíró – pochválil spracovaný materiál, žiada ho doplniť o Kostol v Diakovciach a na ďalšie riadne zasadnutie komisie pripraviť 2-3 balíčky, ktoré by sa mohli turistom ponúkať

Mgr. Kolek – ďakuje za materiál, považuje ho za dobre spracovaný, zaujíma ho praktická stránka veci

Mgr. Sláviková – v prvom kroku dať balíčky na web stránku Mesta, vytvoriť sekciu Turizmus

R. Kiss – Mesto má informovať ľudí a nie organizovať

Ing. Kopasová – bude vyvolané stretnutie s p. Bosákom, na ktoré bude predseda komisie prizvaný

Stanovisko komisie:

Spracovať nástrel praktickej realizácie v spolupráci s p. Bosákom. Takto predložené stanovisko komisie členovia jednohlasne počtom hlasov 6 schválili.

K bodu č. 6

Návrh podmienok na predĺženie zmluvy o podnájme (FORES s.r.o.) k nebytovému priestoru na ul. Hviezdoslavova K 11 v Galante o podlahovej ploche 318,53 m² v správe spoločnosti Bysprav spol. s r.o. Galanta

Ing. Kopasová, vedúca oddelenia rozvoja mesta predložila spracovaný materiál

Komisia predložený materiál prerokovala a jednohlasne počtom hlasov 6 ho odporúča v tejto forme predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Bod č.7

Návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor ul. Vajanského č. 909 v Galante o podlahovej ploche 61,16 m² v správe spol. Bysprav spol. s r.o. Galanta

Ing. Kopasová, vedúca oddelenia rozvoja mesta predložila spracovaný materiál

Komisia predložený materiál prerokovala a jednohlasne počtom hlasov 6 ho odporúča v tejto forme predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Bod č.8

Žiadosť TIMI-INTO s.r.o. o odkúpenie pozemku

L. Galambosová-, poverená zastupovaním prednostu

Predložila materiál, upriamila členov komisie na záznam z verejného prerokovania s občanmi zo dňa 23.7.2015

Mgr. Kolek – dôsledne odsledovať dodržanie pripomienok uvedených v zázname z verejného prerokovania

Mgr. Bíró -navrhol hlasovať zvlášť za investičný zámer a zvlášť za odpredaj pozemku

Stanovisko komisie:

Za odpredaj pozemku pri dodržaní všetkých podmienok hlasovali členovia komisie jednohlasne počtom hlasov 6.

Za investičný zámer pri dôslednom dodržaní podmienok uvedených na verejnom prerokovaní hlasovali členovia komisie jednohlasne počtom hlasov 6.

K bodu č.9

Návrh úpravy rozpočtu na rok 2015

Ing. Kopasová , vedúca oddelenia rozvoja mesta

Predložila materiál k úprave rozpočtu za oddelenie rozvoja mesta.

Mgr. Kolek – je potrebné doplniť do dôvodovej správy podrobnú špecifikáciu náhradnej výsadby spolu s lokalitami, kde sa bude realizovať

Mgr. Bíró – navýšenie v rozpočte na Vianočné trhy je z akého dôvodu

L. Galambosová – chceme zabezpečiť osobitné sledovanie finančných prostriedkov v rozpočte obdobne ako sú Galantské trhy
Mgr. Bíró – vyčleniť prostriedky na organizovanie Medzinárodnej konferencie v sume 3000 € a financie čo boli schválené v rozpočte na kofinancovanie projektu obnovy kaštieľa účelovo viazať na kaštieľ – predložiť konkrétne projekty

Stanovisko komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala s pripomienkami:

-do dôvodovej správy podrobnú špecifikáciu náhradnej výsadby spolu s lokalitami, kde sa bude realizovať a z textu vypustiť slova „na starom cintoríne“

-zabezpečiť osobitné sledovanie finančných prostriedkov v rozpočte „vianočné trhy“ obdobne ako Galantské trhy

-zapracovať do návrhu rozpočtu sumu 3000 € na organizovanie „ Medzinárodnej konferencie o záchrane kult. pamiatok...“ na kapitolu cestovného ruchu

-vyčlenené finančné prostriedky na kofinancovanie projektu Obnovy kaštieľa v sume 122 500 € účelovo viazať na realizáciu stavebných prác a opráv na obnovu kaštieľa podľa predložených projektov

Po zapracovaní týchto pripomienok materiál jednohlasne odporučila predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

K bodu č.10

Prevod majetku do správy TsMG – „Hala na doseparovanie komunálneho odpadu“

Ing. Kopasová – vedúca oddelenia rozvoja mesta – predložila materiál

Komisia materiál prerokovala bez pripomienok a jednohlasne ho odporučila predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva

K bodu č. 11

Rôzne

PhDr. Vaidová

Dotazovala sa, že ak Galantské trhy aj Vianočné trhy majú svoje Riaditeľstvo, či je možné vytvoriť aj Riaditeľstvo Reprezentačného plesu

Mgr. Kolek – informoval, že existuje tzv. Plesový výbor

Mgr. Kolek

Má byť vypísaná súťaž na Revitalizáciu centrálnej mestskej zóny, požiadal aby výstup tejto súťaže bol predložený na rokovanie komisie OSCRaRR

K bodu č. 12

Záver

Úlohy zo zasadnutia komisie OSCRaRR zo dňa 9.4.2015

1. Preveriť a zmapovať situáciu prípadného výrubu stromov, ktoré sa nachádzajú vo vzdialenosti do 5m od bytových domov v meste Galanta

Z: Ing. Zelinka, ORM

2. Spracovať štúdiu na možnosť využitia geotermálnej vody spolu s finančným krytím
T: október 2015
Z: prednosta MsÚ
T: október 2015

Úlohy v sledovaní z 03.09.2015

3. Odkúpenie pozemkov na cintoríne v MČ Hody
Z: Mgr. Psota
T: do ďalšieho zasadnutia komisie

Po prerokovaní všetkých bodov rokovania komisie predseda komisie Mgr. László Bíró poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie. Z dôvodu potreby prerokovania Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja, z dôvodu, že tento dokument bude predložený na septembrové Mestské zastupiteľstvo bude zvolané mimoriadne zasadnutie komisie na deň 10. septembra 2015 o 8,00 hod..


Mgr. László Bíró
predseda komisie

Zapísala: Bc. Amrichová