**Egyszerű építmény bejelentése**

Galánta városa

Építésügyi osztály

924 18 Galanta Kelt Galántán, ............................... napján

Tárgy: **Egyszerű építmény bejelentése** a területrendezésről és az építésügyi eljárásrendről szóló 50/1976 sz. törvény (építési törvény) 55. § 2. bekezdés a) pontja, ill. későbbi hatályos rendelkezései szerint (a továbbiakban „építési törvény“), amennyiben az építésügyi hivatal a területi határozatában úgy rendelkezett

**I. Építtető:**

...............................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................

*az építtető családi és utóneve (megnevezése, statisztikai számjele) és címe (székhelye)*

ill. **az építtető** meghatalmazott **képviselője:** .......................................................................................

...............................................................................................................................................................

*(családi és utónév, ill. megnevezés és cím)*

Telefonos elérhetőség: .......................... e-mailcím: ............................................................................

**II. Az építmény rendeltetése, mérete és helye**

**Építmény** .............................................................................................................................................

**Az építmény rendeltetése** ...................................................................................................................

**Az építmény mérete** ...........................................................................................................................

...............................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................

SO .................................. parcellasz. .................................... kataszt. terület .....................................

SO .................................. parcellasz. .................................... kataszt. terület .....................................

SO .................................. parcellasz. .................................... kataszt. terület .....................................

SO .................................. parcellasz. .................................... kataszt. terület .....................................

Az építmény helye – utca .......................................... sz.: …........... község: .......................................

parcellaszám .................................................... kataszteri terület: .......................................................

a telek fajtája (a tulajdoni lap szerint): .................................................................................................

a területi határozatot kiadta ...................................................................................................................

............................................................................szám alatt ....................................................... napján

**III. Azon telek tulajdonjoga, melyen az egyszerű és kisméretű építményt kívánják kivitelezni**

A ......................................... kataszteri területen levő ............................ parcellasz. telket illetően, melyen a fent említett kisméretű építményt kívánják kivitelezni, az építtető rendelkezik:

- **Tulajdonjoggal** a ..................... sz. parcellát illetően, a ........................... sz. tulajdoni lap alapján

**- más jogviszonnyal** /bérleti szerződés, megállapodás a tulajdonossal/ .............................................

Az építmény kivitelezése során a munkákhoz igénybe kell venni – nem kell igénybe venni /a nem kívánt rész törlendő/ a szomszédos telket:

parcella sz.: ....................................... kataszteri terület: ......................................................................

melynek tulajdonosa: ............................................................................................................................

(családi és utónév, cím)

**IV. Az építmény kivitelezésének módja**

Az építmény kivitelezése történhet:

**Kivitelező által**: ...................................................................................................................................

**Önerőből**: ……....................................................................................................................................

**V. Az építmény befejezésének időpontja**: ......................................

**VI.** Fent nevezett építtető (építtetők) a 122/2013 sz. törvény 11. § 4. bekezdésének megfelelően ezennel hozzájárulásomat adom (adjuk) az építésügyi hivatalnak – Galánta városának a személyes adatok kezeléséhez olyan terjedelemben, ahogyan azok a jelen okiratban vannak feltüntetve, mégpedig határozatlan időre, az építési törvény szerinti eljárások lefolytatása érdekében.

Kelt ................, ....................... napján

................................................................................

*Az építtető (építtetők) saját kezű aláírása*

**Figyelmeztetés**

**Az egyszerű építmény kivitelezése csak a város írásos közleményének kézbesítése után kezdhető el, miszerint az építmény ellen nincs kifogása.**

**Mellékletek**:

1. Meghatalmazás (az építtető képviselete esetén)

2. Tervdokumentáció két példányban, melyet a jogosult személy az építési engedélyhez és az építmény elhelyezéséhez dolgozott ki a jogerős területi határozatnak megfelelően, beleértve a távolságokat is a szomszédos telkek határától és a szomszédos építményektől

3. A jogerős területrendezési határozat fénymásolata

4. Az érintett államigazgatási szervek határozatai, állásfoglalásai, nyilatkozatai, hozzájárulásai, felülbírálatai vagy egyéb intézkedései (az építési törvény 126. §-a és 140a §-a szerint), pl.

- a Galántai Járási Hivatal Környezetvédelmi Főosztályának kötelező érvényű állásfoglalása (hulladékok, természetvédelem)

- a Galántai Járási Hivatal Földügyi és Erdészeti Főosztályának határozata (a mezőgazdasági földalap védelme)

- Galánta városának egyetértő határozata a kisméretű légszennyező forrást, valamint a behajtás engedélyezését illetően

5. A szakképzett személy nyilatkozata (építési törvény 44. § 2. bekezdése), miszerint az egyszerű építmény kivitelezésének irányítását önerőből fogja biztosítani, amennyiben maga az építtető nem felel meg a feltüntetett követelményeknek

6. A telek többi társtulajdonosának egyetértő nyilatkozata (amennyiben egyúttal nem építtetők is), ha az építtetőnek a telket illetően (melyen az egyszerű építményt kívánják elhelyezni) a társtulajdonosi részaránya ½ vagy annál kisebb

7. Bizonylat a közigazgatási illeték kifizetéséről a közigazgatási illetékekről szóló 145/1995 sz. törvény, ill. későbbi hatályos rendelkezései szerint.