



**GALANDIA, spol. s r.o.**

kpt. Nálepku 43 / 2373

P.O.BOX 14

924 01 Galanta

Slovakia

Tel.: +421 31 780 2073 Fax: +421 31 780 2073

[www.galandia.sk](http://www.galandia.sk)

# VÝROČNÁ SPRÁVA

## 2013

## IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE SPOLOČNOSTI

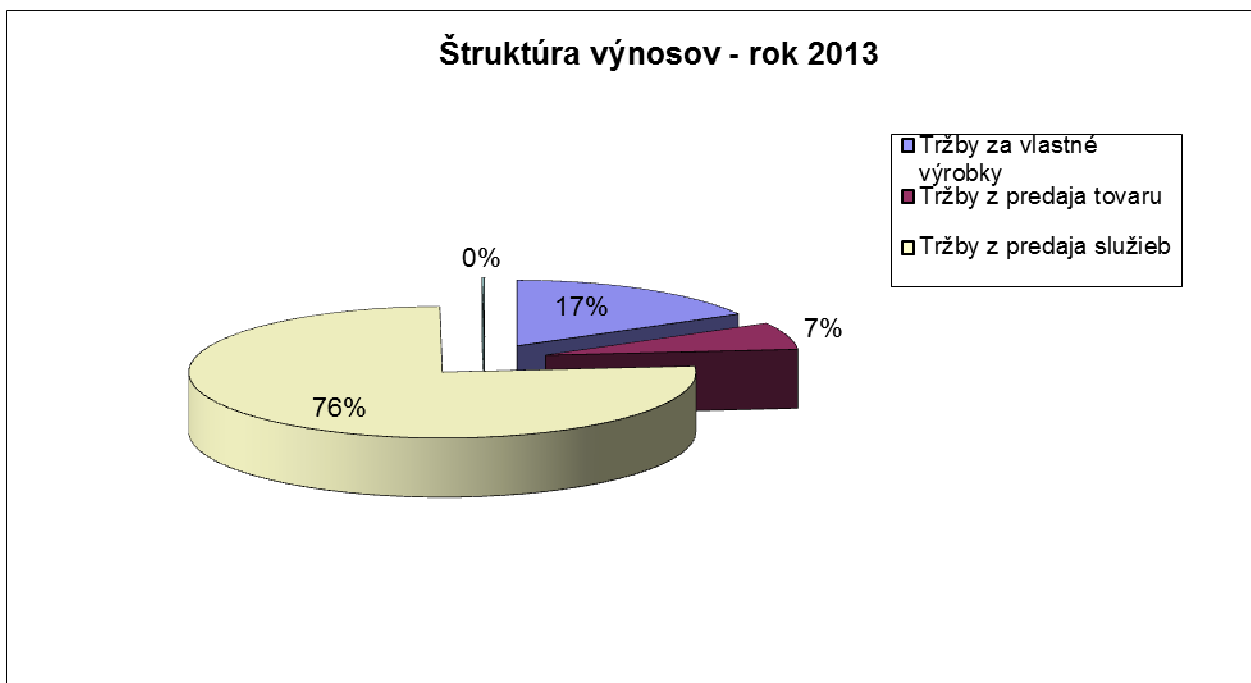
Obchodné meno:	GALANDIA, spol. s r.o.
Sídlo :	kpt. Nálepku 43/2373 924 01 Galanta
IČO:	36 766 976
Deň zápisu:	20.04.2007
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Predmet činnosti:	<ul style="list-style-type: none"><li>- prevádzkovanie termálneho kúpaliska</li><li>- prevádzkovanie garáží alebo odstavných plôch pre motorové vozidlá ak slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľnosti</li><li>- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti</li><li>- organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí</li><li>- prenájom športových potrieb</li><li>- reklamná činnosť</li><li>- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom</li><li>- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti</li><li>- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti</li><li>- upratovacie práce a čistiace práce</li><li>- prevádzkovanie športových zariadení</li><li>- masérské služby</li><li>- predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, vína a destilátov</li><li>- predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál</li><li>- predaj hotových jedál</li><li>- predaj na priamu konzumáciu zmrzliny, ak sa na jej prípravu použijú priemyselne vyrábané koncentráty a mrazené krémy</li><li>- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu</li></ul>

Štatutárny orgán:	Ladislav Majerník – konateľ Krásna 113/1130 924 01 Galanta od: 20.04.2007
Konanie v mene spoločnosti	V mene spoločnosti koná samostatne. Pri právnych úkonoch vykonaných v písomnej forme pripojí konateľ k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis.
Spoločníci:	Mesto Galanta Mierové námestie 1/940 924 18 Galanta
Výška vkladu:	106 738,78 EUR
Rozsah splatenia:	106 738,78 EUR
Dozorná rada:	Fridrich Psota Česká 20/1437 924 01 Galanta od: 20.04.2007  László Biró Krásna 205/1462 924 01 Galanta od: 20.04.2007  Jozef Vígh Clementisove sady 905/6 924 01 Galanta  Peter Kolek JAS 934/3 924 01 Galanta od: 01.03.2011  Peter Závodský SNP 998/27 924 01 Galanta od: 01.03.2011

V roku 2013 vykonávala spoločnosť činnosti spojené s prevádzkovaním kúpaliska.

### Štruktúra výnosov spoločnosti Galandia spol. s r.o.:

	rok 2013	rok 2012
- Tržby za vlastné výrobky (jedlá, nápoje)	150 277 EUR	126 564 EUR
- Tržby z predaja tovaru (jedlá, nápoje)	58 898 EUR	49 040 EUR
- Tržby z predaja služieb (vstupy)	677 185 EUR	603 022 EUR
- <u>Ostatné výnosy</u>	<u>1 423 EUR</u>	<u>10 612 EUR</u>
- Výnosy spolu	887 783 EUR	789 238 EUR



V rokoch 2009 a 2010 mali celkové tržby spoločnosti klesajúci charakter, v roku 2011 tržby spoločnosti vzrástli oproti roku 2010 o 24 036 EUR, v roku 2012 klesli o 72 778 EUR, čo predstavuje najnižšiu úroveň tržieb za celé obdobie trvania spoločnosti. V roku 2013 tržby spoločnosti vzrástli oproti predchádzajúcemu roku o 98 545 EUR, čo predstavuje vyššiu úroveň tržieb ako v predchádzajúcich troch rokoch. Štruktúra dosahovaných výnosov je porovnateľná s predchádzajúcimi rokmi.

V uvedených výnosoch je zahrnutá časť príjmov z minulých období – výnosy z dlhodobých zmlúv, z roku 2008 od spoločnosti Kofola, v sume 409 EUR, a príjmov z roku 2011 od spoločnosti Heineken Slovensko v sume 550 EUR, ktoré časovo súvisia s rokom 2013. Celková výška výnosov z dlhodobých zmlúv, ktoré budú v nasledujúcich obdobiach zahrnuté do tržieb je vo výške 8 929 EUR, z toho 2 209 EUR bude zahrnutých do výnosov v roku 2014.

### Štruktúra nákladov spoločnosti Galandia spol. s r.o.:

	rok 2013	rok 2012
- náklady na obstaranie predaného tovaru	29 787 EUR	25 765 EUR
- náklady na obstaranie materiálu (surovín)	66 519 EUR	53 686 EUR
- náklady na spotrebný materiál	52 352 EUR	64 873 EUR
- spotreba energie	175 167 EUR	187 761 EUR
- náklady na služby	178 315 EUR	161 626 EUR
- mzdy, zákonné sociálne poistenie	316 420 EUR	276 687 EUR
- zákonné sociálne náklady	8 915 EUR	8 503 EUR
- dane a poplatky	3 794 EUR	3 645 EUR
- odpisy DHM	13 326 EUR	17 533 EUR
- ostatné náklady	16 046 EUR	15 948 EUR
<b>Náklady spolu</b>	<b>860 641 EUR</b>	<b>816 027 EUR</b>



### Podrobný rozpis nákladov a výnosov k 31.12.2013

č.úctu	Názov účtu	EUR	č.úctu	Názov účtu	EUR
<b>501</b>	<b>Spotreba materiálu</b>	<b>118 871</b>	<b>601</b>	<b>Tržby za vlastné výrobky</b>	<b>150 277</b>
	suroviny	66 519	<b>602</b>	<b>Tržby z predaja služieb</b>	<b>677 185</b>
	mat.na úpravu vody	5 042	<b>604</b>	<b>Tržby za tovar</b>	<b>58 898</b>
	spotreba vody	16 086	<b>622</b>	<b>Aktivácia vnútroorg. služieb</b>	<b>775</b>
	elektromateriál	1 338	<b>642</b>	<b>Tržby z predaja materiálu</b>	<b>637</b>
	ochr.prac.prostr.	608	<b>648</b>	<b>Ostatné prevádzkové výnosy</b>	<b>1</b>
	čistiace a hygienické prostr.	6 031	<b>662</b>	<b>Úroky</b>	<b>10</b>
	drobný hmotný majetok	4 013	<b>6..</b>	<b>Ostatné výnosy</b>	<b>0</b>
	gastromateriál	3 987			
	propagačné a inform.mat.	4 865			
	permanentky, poukážky	733			
	vodoinštalačný materiál	1 234			
	záhradnícky materiál	1 314			
	spotreba mat. - údržba	917			
	identifikačné náramky	754			
	kancelársky materiál	607			
	nákup PHM	1 553			
	masérske potreby	145			
	inventár do kucyne	494			
	zdravotnícky materiál	196			
	vybavenie kúpaliska	770			
	noviny, časopisy	17			
	ost.spotr.mat.	1 648			
<b>502</b>	<b>Spotreba energie</b>	<b>175 167</b>			
	elektrická energia	166 999			
	plyn	1 726			
	geotermálna voda	6 442			
<b>504</b>	<b>Predaný tovar</b>	<b>29 787</b>			
<b>511</b>	<b>Opravy a udržiavanie</b>	<b>44 282</b>			
<b>512</b>	<b>Cestovné</b>	<b>0</b>			
<b>513</b>	<b>Náklady na reprezentáciu</b>	<b>546</b>			
	reklamné predmety do 16,60 EUR	0			
	ostat.nákl.na reprezentáciu	546			
<b>518</b>	<b>Ostatné služby</b>	<b>133 487</b>			
	upratovacie služby	34 573			
	bezpečnostné služby	5 658			
	rozbory vody	6 307			
	nájomné	3 498			
	prenájom reklamných plôch	3 820			
	stočné	10 476			
	služby BOZP a PO	2 520			
	inzercia, reklama	23 353			
	telef. poplatky	5 185			
	pranie	4 665			
	záhradnícke práce	1 816			
	maľovanie	5 650			

	manipulačný popl.-poukážky	838		
	školenia	226		
	poštové poplatky	392		
	DNM	2 409		
	overenie ÚZ	1 195		
	kultúrna produkcia	3 800		
	úprava areálu	0		
	likvidácia odpadu	628		
	poradenské služby	480		
	TV signál	328		
	servisné práce	3 555		
	dialničné poplatky	50		
	notárske poplatky	0		
	prepravné	0		
	parkovné	0		
	internet	107		
	kopírovanie	19		
	sprostredkovanie predaja služieb	11 939		
<b>521,</b>				
<b>523</b>	<b>Mzdové náklady</b>	<b>244 078</b>		
<b>524</b>	<b>Zákonné sociálne poistenie</b>	<b>72 342</b>		
<b>527</b>	<b>Zákonné sociálne náklady</b>	<b>8 916</b>		
<b>53.</b>	<b>Ostatné dane a poplatky</b>	<b>3 794</b>		
<b>548</b>	<b>Ostatné prevádzkové nákl.</b>	<b>9 048</b>		
	poistenie	8 907		
	Ostatné prevádzkové nákl.	141		
<b>551</b>	<b>Odpisy DHM</b>	<b>13 326</b>		
<b>562</b>	<b>Úroky</b>	<b>396</b>		
	úroky - VWFS	0		
	úroky - pôžička Mesto	396		
<b>568</b>	<b>Ostatné finančné náklady</b>	<b>3 380</b>		
	poistenie	0		
	ostatné finančné náklady	3 380		
<b>5..</b>	<b>Ostatné náklady</b>	<b>3 221</b>		
	<b>NÁKLADY CELKOM</b>	<b>860 641</b>	<b>VÝNOSY CELKOM</b>	<b>887 783</b>

V položke **drobný hmotný majetok** je zahrnutý nákup notebooku, kávovaru, zberacieho vozíka Sweeper, čítačky náramkov, bublinkostroja, čerpadla, monitoru.

V položke **ostatný spotrebný materiál** je zahrnutý nákup valca a tonerov do tlačiarne, nákup vlnajok a ostatného drobného spotrebného materiálu.

Zmenou zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 01.06.2013, je potrebné navýšenie počtu plavčiek – na každej zmene o jedného plavčeka. V dôsledku tejto zmeny zákona bolo zvýšené čerpanie v položkách mzdové náklady a zákonné sociálne poistenie.

## Komentár k súvahe k 31.12.2013 (v EUR)

<b>STRANA AKTÍV</b>	k 31.12.2013	k 31.12.2012
A. Neobežný majetok	425 072	386 878
Oprávky k neobežnému majetku	246 952	233 626
Zostatková hodnota	178 120	153 252

Spoločnosť eviduje k 31.12.2013 dlhodobý majetok v nadobúdacej cene 425 072 EUR. Účtovné odpisy dlhodobého majetku boli v roku 2013 zaúčtované v celkovej sume 13 326 EUR. Zostatková hodnota majetku k 31.12.2013 je 178 120 EUR.

Odpisy boli tvorené v zmysle ustanovení zákona o dani z príjmov a vychádzali z obstarania majetku, ktorého obstarávacia cena bola vyššia ako 1 700 EUR a doba používania dlhšia ako jeden rok. Sumarizácia takeého majetku je nasledovná:

### INVESTÍCIE

#### Majetok obstaraný v roku 2007

Škoda Roomster	v obstarávacej cene	17 570 EUR
Nábytok	v obstarávacej cene	2 326 EUR
Kuchynské zariadenie	v obstarávacej cene	1 011 EUR
Telefónna ústredňa	v obstarávacej cene	2 131 EUR
Trávníkový koberec	v obstarávacej cene	15 914 EUR
Malotraktor	v obstarávacej cene	4 990 EUR
Garáž + brána	v obstarávacej cene	1 441 EUR
Vysávač bazénov Dolphin	v obstarávacej cene	3 889 EUR
Konštrukcia terasy	v obstarávacej cene	7 967 EUR
Turniket	v obstarávacej cene	3 563 EUR
Komín – reklamné logo	v obstarávacej cene	1 826 EUR
<b>Investičné výdavky r. 2007</b>		<b>62 628 EUR</b>

#### Majetok obstaraný v roku 2008

Pokladne – informačný syst.	v obstarávacej cene	130 868 EUR
Nerezové zábradlie k toboganu	v obstarávacej cene	2 462 EUR
Trávníkový koberec	v obstarávacej cene	8 063 EUR
Nábyková zostava – pokladne	v obstarávacej cene	1 674 EUR
Závlahový systém	vlastnými nákladmi	6 008 EUR
Sklené steny – bar	v obstarávacej cene	4 647 EUR
Barový pult	v obstarávacej cene	2 287 EUR
<b>Investičné výdavky v r. 2008</b>		<b>156 009 EUR</b>

#### Majetok obstaraný v roku 2009

Rozšírenie informačného syst	v obstarávacej cene	4 065 EUR
Zábrany proti snehu a vetru	v obstarávacej cene	15 812 EUR
Rekonštrukcia sklad.priest.	v obstarávacej cene	3 749 EUR
<b>Investičné výdavky v r. 2009</b>		<b>23 626 EUR</b>



**Majetok obstaraný v roku 2010**

Rozšírenie informačného syst	v obstarávacej cene	1 150 EUR
Bezpečnostné kamery	v obstarávacej cene	2 195 EUR
Stavba Kiosk	v obstarávacej cene	38 000 EUR
Zastav.plochy a nádvorí	v obstarávacej cene	3 500 EUR
Pozemok parc.č. 5191	v obstarávacej cene	58 600 EUR
Sauny	v obstarávacej cene	28 837 EUR
<b>Investičné výdavky v r. 2010</b>		<b>132 282 EUR</b>

**Majetok obstaraný v roku 2011**

Turniket	v obstarávacej cene	6 050 EUR
Lanová pyramída	v obstarávacej cene	2 100 EUR
Techn.zhodn.- sauny	v obstarávacej cene	2 233 EUR
Fiškálne pokladne	v obstarávacej cene	1 950 EUR
<b>Investičné výdavky v r. 2011</b>		<b>12 333 EUR</b>

**Majetok obstaraný v roku 2013**

Terasa	v obstarávacej cene	17 237 EUR
Turniket	v obstarávacej cene	4 703 EUR
<u>Laser system</u>	v obstarávacej cene	<u>16 254 EUR</u>
<b>Investičné výdavky v r. 2013</b>		<b>38 194 EUR</b>

B. Obežný majetok	k 31.12.2013	k 31.12.2012
Zásoby	15 638	7 804
- materiál:	13 751	6 094
z toho - suroviny	3 667	3 360
- spotrebný materiál	10 084	2 734
- tovarové zásoby	1 887	1 710
Dlhodobé pohľadávky		
Odložená daňová pohľadávka	3 153	96
Iné pohľadávky	1 650	
Krátkodobé pohľadávky		
Pohľadávky z obchodného styku	9 768	12 690
Iné pohľadávky	1 048	13 023
Finančné účty, peniaze	22 526	19 941
C. Časové rozlíšenie		
Náklady budúcich období	5 420	4 211

Položku iné dlhodobé pohľadávky tvorí pohľadávka plynúca zo zmluvnej spolupráce so spoločnosťou Heineken, ktorá bude uhradená v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Položku iné krátkodobé pohľadávky tvorí pohľadávka za odoslané darčkové poukážky.

Položka náklady budúcich období obsahuje poplatky za predplatné reklamných služieb, poistenie majetku a telefónne poplatky, ktoré boli uhradené v roku 2013 a sú nákladom roku 2014.

## STRANA PASÍV

A. Vlastné imanie	k 31.12.2013	k 31.12.2012
Základné imanie	106 739	106 739
Zákonný rezervný fond	332	332
Zákonný rezervný fond tvorený zo zisku	468	468
Neuhradená strata z minulých rokov	- 93 463	- 66 674
Výsledok hospodárenia za účt. obd. po zdanení	30 197	- 26 789

V zmysle uznesenia Valného zhromaždenia bol výsledok hospodárenia roku 2013 preúčtovaný na ťarchu účtu 429000 – neuhradená strata minulých rokov.

Za účtovné obdobie roku 2013 spoločnosť vyprodukovala výsledok hospodárenia po zdanení 30 197 EUR.

## B. Záväzky

B. I. Rezervy	3 393	1 572
---------------	-------	-------

Spoločnosť tvorí rezervy na nevyčerpané dovolenky, zákonné sociálne poistenie a overenie účtovnej závierky roku 2013.

B. II. Dlhodobé záväzky		
Záväzky zo sociálneho fondu	3 950	3 330
Záväzky voči materskej ÚJ	0	24 564
Ostatné dlhodobé záväzky	2 200	2 750

B. III. Krátkodobé záväzky		
Záväzky z obchodného styku	115 154	105 300
Nevyfakturované dodávky	2 148	901
Záväzky voči zamestnancom	15 276	12 308
Záväzky zo sociálneho poistenia	10 693	13 480
Daňové záväzky a dotácie	6 348	4 693
Záväzky voči materskej ÚJ s KDS	24 960	25 202
Ostatné krátkodobé záväzky	0	4

C. Časové rozlíšenie		
Výnosy budúcich období – dlhodobé	6 719	1 878
Výnosy budúcich období - krátkodobé	2 209	959

Položka výnosy budúcich období obsahuje prijaté finančné prostriedky z podpísaných dlhodobých zmlúv, ktoré sa postupne rozpúšťajú do výnosov účtovnej jednotky.

## Ľudské zdroje

Prehľad stavu zamestnancov:

Stav zamestnancov k 31.12.2012	26, z toho 1 MD
Priemerný prepočítaný stav zamestnancov	22
Dohody o vykonaní práce	17
Dohody o brigádnickej práci študenta	51

Spoločnosť zamestnáva 26 zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere, z toho 1 zamestnankyňa je na rodičovskej dovolenke.

V priebehu roku 2013 bolo uzatvorených 17 dohôd o vykonaní práce a 51 dohôd o brigádnickej práci študenta. Veľký počet uzatvorených dohôd vyplýva zo sezónnosti, keď je ekonomicky výhodnejšie zamestnávať nižší počet zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere a zvýšenú potrebu zamestnancov v letnej sezóne a v čase sviatkov a prázdnin, kedy je očakávaná vyššia návštevnosť, pokryť zamestnancami pracujúcimi na dohodu.

**Hlavný pracovný pomer:** Manažment – 5  
Dispečer – údržbár – 4  
Výdaj stravy - 4  
Kuchár - 2  
Pomocné práce - 1  
Plavčík – 3  
Masér – 3, z toho 1 RD  
Pokladník – informátor - 4

**Dohody:** plavčík- 17, informátor – pokladník – 9, výdaj stravy a obsluha bufetov - 29, masér – 3, ostatné práce - zásobovač, parkovisko – 10.