



Zámer zámeny pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Galanta, Mestský úrad Galanta, Mierové námestie č. 940/1, 924 18 Galanta v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) zverejňuje zámer zámeny majetku vo vlastníctve mesta Galanta, nachádzajúci sa v k.ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta bližšie špecifikovaný nižšie.

Predmet zámeny z vlastníctva mesta Galanta:

Pozemky:

a) parcely registra **CKN č. 1107/447**, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 276 m², ktorá má vzniknúť odčlenením z parcely EKN č. 1107/27, druh pozemku: ostatná plocha, vo výmere 2413 m², zapísaná na LV č. 3365, k. ú. Galanta, v zmysle Geometrického plánu č. 4-4/2026, zo dňa 06.04.2026, vyhotoveného spoločnosťou Punk Heart s.r.o., IČO 55090095, úradne overeného dňa 15.04.2026, pod č. 435/2026,

b) parcely registra **CKN č. 1107/131**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1549 m², zapísaná na LV č. 3365, k. ú. Galanta, z vlastníctva Mesta Galanta, Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta, IČO: 00 305 936

Hodnota majetku vo vlastníctve mesta: Všeobecná hodnota majetku, bola znaleckým posudkom č. 27/2026 zo dňa 22.05.2026, vyhotoveného znalcom Ing. Františkom Hontvárim, určená v sume 136.017,25 € zaok. **136.000,00 €**

Predmet zámeny z vlastníctva spoločnosti GALANTATERM spol. s r.o.

c) parcely registra **CKN č. 1107/40**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1157 m², ktorá má vzniknúť odčlenením z parcely EKN č. 1107/40, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1548 m², zapísaná na LV č. 3869, k. ú. Galanta, v zmysle Geometrického plánu č. 4-4/2026, zo dňa 06.04.2026, vyhotoveného spoločnosťou Punk Heart s.r.o., IČO 55090095, úradne overeného dňa 15.04.2026, pod č. 435/2026,

d) parcely registra **CKN č. 1107/443**, druh pozemku: zastavaná plocha, o výmere 667 m², ktorá má vzniknúť odčlenením z parcely EKN č. 1107/26, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 3626 m², zapísaná na LV č. 3869, k. ú. Galanta, v zmysle Geometrického plánu č. 4-4/2026, zo dňa 06.04.2026, vyhotoveného spoločnosťou Punk Heart s.r.o., IČO 55090095, úradne overeného dňa 15.04.2026, pod č. 435/2026.

Hodnota majetku vo vlastníctve spoločnosti GALANTATERM spol. s r.o.: Všeobecná hodnota majetku, bola znaleckým posudkom č. 27/2026 zo dňa 22.05.2026, vyhotoveného znalcom Ing. Františkom Hontvárim, určená v sume 135.942,72 € **zaok. 136.000,00 €**

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Dôvod hodný osobitného zreteľa je v zmysle § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súbehu so Zásadami hospodárenie a nakladania s majetkom mesta Galanta definované v čl. 11 ods. 2 písm. k) a p), t. j.

„k) ak sa prevodom majetku mesta prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku ako je napr. zabezpečenie prístupu pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve nadobúdateľa, scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve mesta a tretích osôb, zarovnanie pozemku a pod.“

„p) pri prevode majetku mesta príspevkovým organizáciám, rozpočtovým organizáciám mesta a rovnako aj obchodným spoločnostiam s majetkovou účasťou mesta.“

Zámena pozemkov sa realizuje bez vzájomného finančného vyrovnania.

Zámer zámeny predmetných nehnuteľností je zverejnený:

- Na úradnej tabuli mesta Galanta od 03.06.2026
- Na internetovej stránke mesta Galanta www.galanta.sk od 03.06.2026
- Na sociálnej sieti Facebook mesta Galanta

Doba zverejnenia: od. 03.06.2026 až do času schválenia prevodu.

V Galante, dňa 03.06.2026

Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor