

MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 25. apríla 2024

K bodu č.¹⁸: Návrh na prevzatie stavby „Polozapustené nádoby na odpad a pozemok parc.č. 346/955“ do majetku mesta Galanta darovaním – GAWEST s.r.o.

Návrh predkladá:

Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor mesta

Materiál obsahuje:

A/ Návrh uznesenia
B/ Dôvodová správa
C/ Žiadosť spoločnosti GAWEST s.r.o.
D/ Stanoviská odborných komisií

Návrh spracovala:

Mgr. Daniela Amrichová v.r.
vedúca oddelenia komunálnych služieb
a životného prostredia

V Galante, 11.04.2024

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

prijatie daru

1. stavby polopodzemného stojiska:

- polopodzemné kontajnery na komunálny odpad v objeme 5 m³– 2 ks,
- polopodzemný kontajner na plasty v objeme 5 m³– 1 ks,
- polopodzemné kontajnery na papier v objeme 5 m³– 1 ks ,
- polopodzemný kontajner na nsklo v objeme 3 m³ – 1 ks

2. pozemku parc.č. 346/955, k.ú. Galanta vedenom na LV 6672 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 45 m²

od spoločnosti GAWEST s.r.o., Karola Duchoňa 2439/5B, 924 01 Galanta, do vlastníctva Mesta Galanta v celkovej hodnote 16.000,00 €.

a o d p o r ú č a

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou GAWEST s.r.o. darovaciu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

T : do 31.05.2024

Dôvodová správa

Dňa 29.02.2023 Mesto Galanta, Mestský úrad Galanta obdržalo žiadosť o prijatie daru a prevzatie stavby polozapustené nádoby na odpad a pozemok parc.č.346/955, zast. plocha o výmere 45 m², vo vlastníctve GAWEST s. r. o., so sídlom Karola Duchoňa 2439/5B, 924 01 Galanta, IČO: 47 859 318 (LV č.6672) do vlastníctva mesta.

Predmetom prevzatia daru do majetku mesta Galanta je

1. stavba polopodzemného stojiska:

- polopodzemné kontajnery na komunálny odpad v objeme 5 m³– 2 ks,
- polopodzemný kontajner na plasty v objeme 5 m³– 1 ks,
- polopodzemné kontajnery na papier v objeme 5 m³– 1 ks ,
- polopodzemný kontajner na nsklo v objeme 3 m³ – 1 ks

2. pozemku parc.č. 346/955, k.ú. Galanta vedenom na LV 6672 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 45 m². Hodnota daru je vyčíslená na sumu 16 000 €.

Stavba bola povolená stavebným povolením, ktoré vydalo mesto Galanta, pod č. RSSÚ 2022/1325-10502-Spa zo dňa 19.05.2024 a daná do užívania kolaudačným rozhodnutím, vydaným mestom Galanta pod č. SÚ 2023/3835-39898-VS, zo dňa 07.12.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.12.2023

V zmysle Čl. III bod 11 Pravidiel na preberanie miestnych komunikácií, verejného osvetlenia a pozemkov nimi zastavaných v lokalitách individuálnej bytovej výstavby a výstavby bytových domov od vlastníkov do majetku mesta Galanta v znení Dodatku č.1 platí:

„Prevod verejného priestoru, ako napr. oddychovej zóny, verejných parkovísk, verejnej parkovej zelene, terénnych a sadových úprav, detského ihriska, športového ihriska, mestského mobiliáru, polopodzemných kontajnerov v lokalite bytových domov do vlastníctva mesta, je podmienený vydaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia na celkový počet bytových domov v predmetnej lokalite bytových domov.“

Na základe stanovísk odborných oddelení MsÚ sú splnené všetky podmienky a nie sú žiadne prekážky pre prevzatie predmetného daru do majetku mesta.

V mesta Galanta sú na základe developerských projektov vybudované ďalšie dve stavby stojísk polopodzemných kontajnerov, jedno sa nachádza na ul. Karola Duchoňa na sídl. WEST a druhé na sídl. SNP za BD Parkhouse, ktoré developeri majú záujem darovať mestu Galanta. Pri miestnej obhliadke pred samotným podaním žiadosti developera sa zistili nedostatky, ktoré bude treba pred prijatím daru odstrániť.

Materiál bol prerokovaný v odborných komisiách, dňa 3.4.2024 v Komisii investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku a dňa 9. 4 2024 v Komisii finančnej a správy majetku. Stanoviská sú prílohou predkladaného materiálu.

GAWEST s.r.o. Karola Duchoňa 2439/5B, 924 01 Galanta

IČO: 47 859 318 , Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vl.č. 34818/T,

e-mail: gawest1@outlook.sk, tel. č. 0905105019

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Dátum: 29 -02- 2024	
Číslo zápisu:	12042 / 2024
Prílohy:	6, 1 Právo p. stavby Bytový dom

Mesto Galanta
Mierové námestie 940/1
924 18 Galanta

V Galante, dňa 26.02.2024

Vec: **Darovanie majetku mestu Galanta – Polozapustené nádoby na odpad a pozemok parc. č. 346/955**

Dolupodpísaný Roman Tuška, konateľ spoločnosti GAWEST s.r.o. so sídlom 924 01 Galanta, Karola Duchoňa 2436/5B, Vám týmto predkladám žiadosť o odovzdanie majetku do vlastníctva mesta Galanta – **polozapustené nádoby na odpad**, vybudované v rámci výstavby Bytového domu „L“ – WEST 4 a **pozemku parc. č. 346/955**, na ktorom sú nádoby umiestnené.

Polozapustené nádoby na odpad sú vybudované na pozemku parc. č. 346/955 v k. ú. Galanta, ktorý je vo vlastníctve spol. GAWEST s.r.o., vedený na LV č. 6672 ako zastavaná plocha a nádvorie.

Rozsah predmetu odovzdania:

- 5 ks nádob pre komunálny odpad – polozapustené plastové nádoby s objemom 5 m³
- pozemok parc. č. 346/955, vedenom na LV 6672 ako zastavaná plocha a nádvorie, výmera 45 m².

Stavba bola uvedená do trvalej prevádzky kolaudačným rozhodnutím vydaným Mestom Galanta pod č. SÚ 2023/3835-39898-VS zo dňa 07.12.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.12.2023.

Hodnota vybudovaných polozapustených nádob na odpad je 16 000 Eur.

Súčasťou odovzdania predmetného majetku do daru mestu Galanta sú aj nasledovné doklady:

- Výkres skutočného vyhotovenia stavby Bytový dom „L“, ktorého súčasťou je aj predmetná stavba označená ako SO-122 Prístrešky pre nádoby na odpad;
- Kolaudačné rozhodnutie č. SÚ 2023/3835-39898-VS zo dňa 07.12.2023.

GAWEST s.r.o. Karola Duchoňa 2439/5B, 924 01 Galanta

IČO: 47 859 318 , Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vl.č. 34818/T,
e-mail: gawest1@outlook.sk, tel. č. 0905105019

Mesto Galanta
Mierové námestie 940/1
924 18 Galanta

V Galante, dňa 12.04.2024

Vec: Žiadosť o úpravu predmetu odovzdania k žiadosti zo dňa 26.02.2024

Dolupodpísaný Roman Tuška, konateľ spoločnosti GAWEST s.r.o. so sídlom 924 01 Galanta, Karola Duchoňa 2436/5B, Vám týmto predkladám žiadosť o úpravu predmetu odovzdania v žiadosti zo dňa 26.02.2024 o prevzatie majetku do vlastníctva mesta – polozapustené nádoby na odpad, vybudované v rámci výstavby Bytového domu „L“ – WEST 4, nasledovne:


Rozsah predmetu odovzdania bude:

- 2 ks nádob pre komunálny odpad – polozapustené plastové nádoby s objemom 5 m³.
- 1 ks nádob pre plast – polozapustené plastové nádoby s objemom 5 m³
- 1 ks nádob pre papier – polozapustené plastové nádoby s objemom 5 m³
- 1 ks nádob pre sklo – polozapustené plastové nádoby s objemom 3 m³.

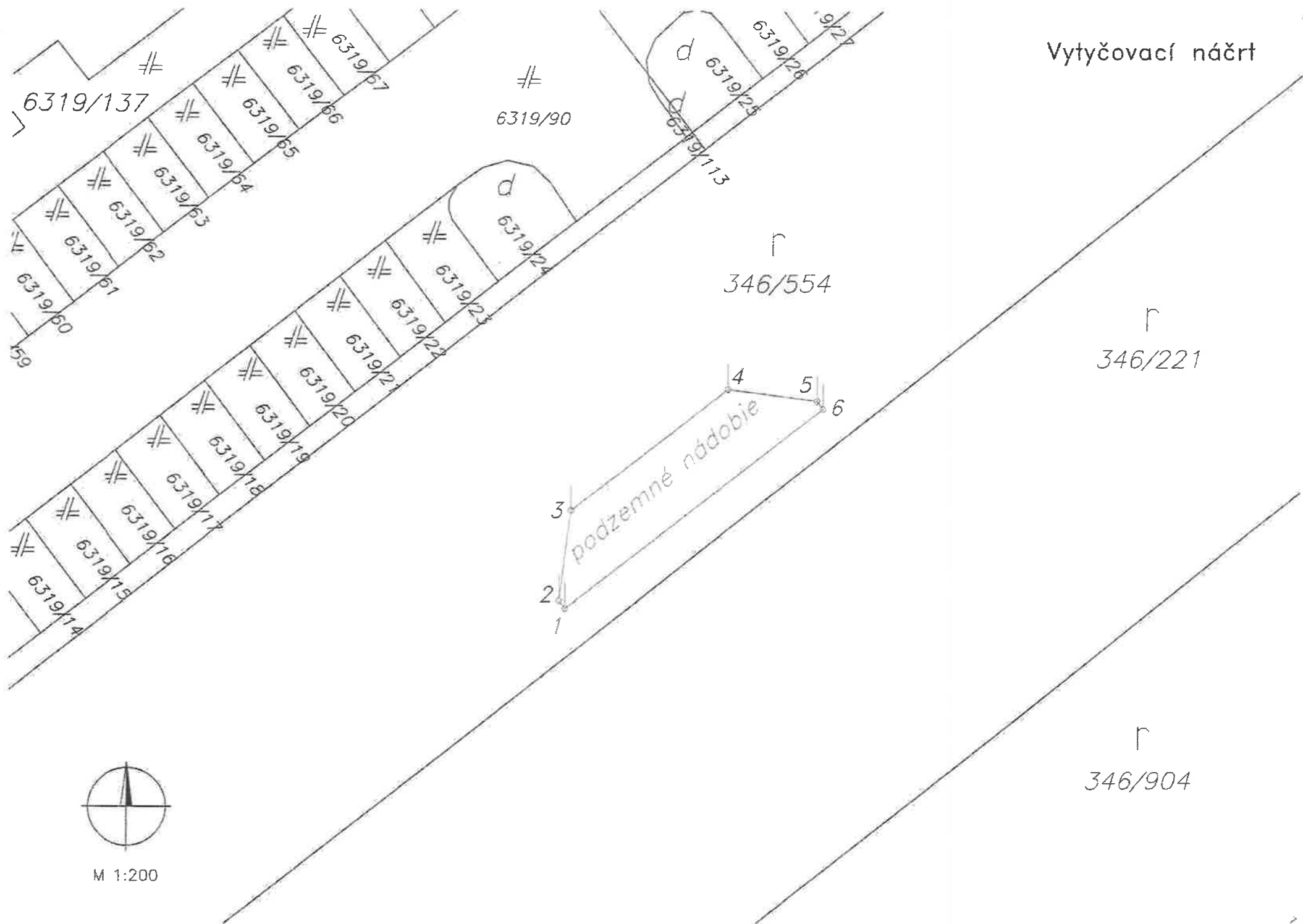
Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem.

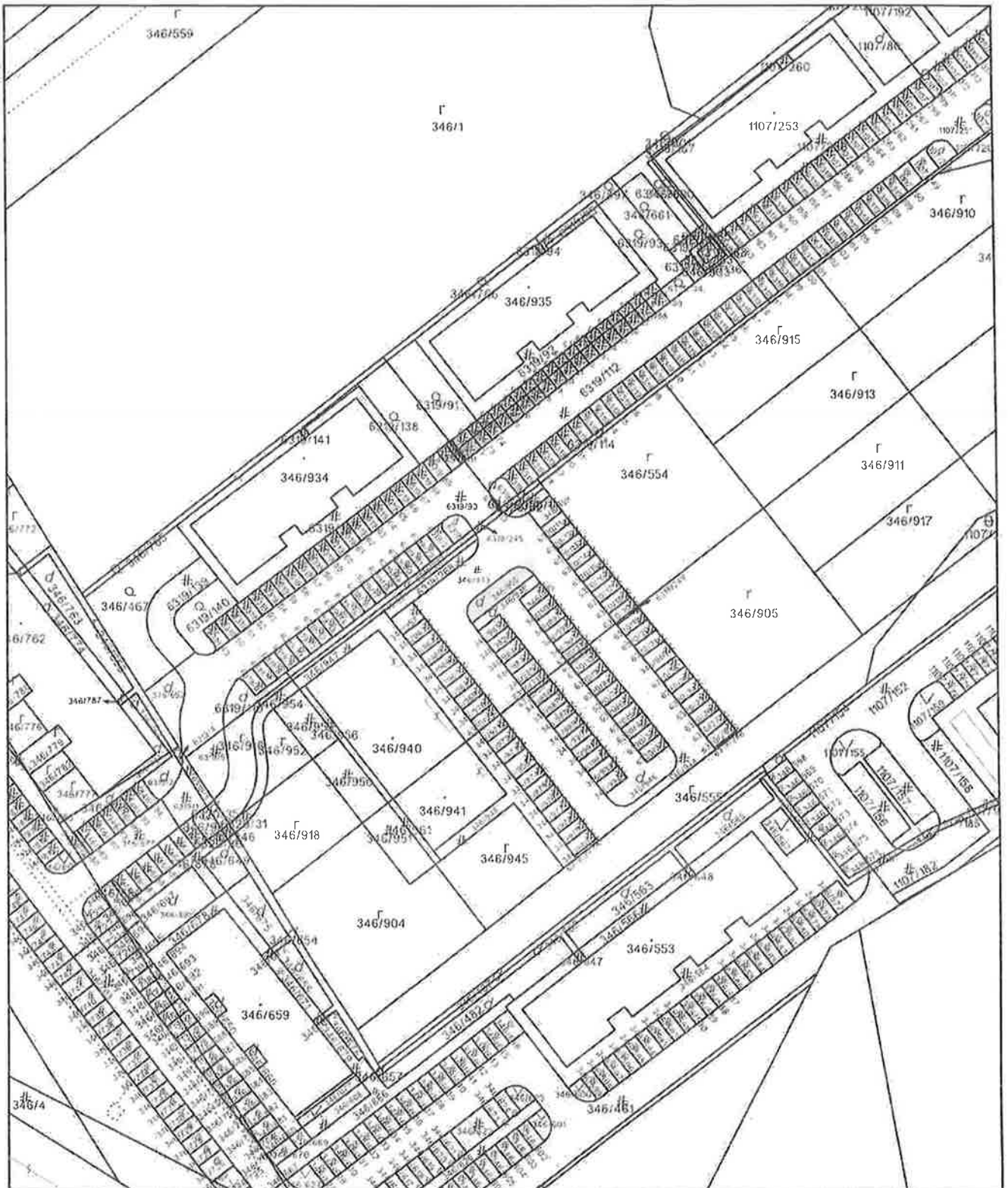
S pozdravom

 3
GAWEST s.r.o. Karola Duchoňa 2439/5B
924 01 Galanta
IČO: 47 859 318 IČO/OPIS: SK202413638


Roman Tuška
konateľ

Vytyčovací náčrt





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Obec	Katastrálne územie
	Galanta	Galanta	Galanta
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 346/955		
	Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia 28.2.2024 12:07:21			
Údaje platné k 27.2.2024 18:00:00			

Stanovisko

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy
a verejného poriadku pri MsZ zo dňa 03. 04. 2024**

Darovanie polozapustených kontajnerov – GAWEST s.r.o.

Komisia materiál prerokovala a **jednomysel'ne** odporúča MsZ v Galante prevziať do majetku mesta Galanta popozapustené nádoby na komunálny odpad na sídlisku West 4 – bytový dom „L“ a pozemok p.č. 346/955, na ktorom sú polozapustené nádoby vybudované, do majetku mesta Galanta.

**Ing. Zoltán Kövágó v.r.
predseda komisie**

Zapísal: Slavomír Javor v. r.

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom zasadnutí dňa 09.04.2024 prerokovala materiál: Prevzatie pozemku parc. č. 346/955 a polozapustených nádob na odpad na sídl. West – Bytový dom „L“ do majetku mesta Galanta.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť prijatie daru – pozemku parc.č. 346/955 vo výmere 45 m² k.ú. Galanta a 5 ks polozapustených nádob na odpad a jeho prevzatie do majetku mesta.

Finančná komisia žiada vedúcu oddelenia komunálnych služieb a životného prostredia, aby rozšírila dôvodovú správu o informácie ohľadom ďalších dvoch stojiskách (sídl. West, za bytovým domom Park House).

za návrh: 6 členov komisie

Peter Závodský, v.r.
predseda komisie

Zapísala: Mgr. Katarína Kluchová