

## Építési változtatások\* / karbantartási munkák\* bejelentése

Község .....

Községi hivatal

.....  
(tüntesse fel a pontos címet, beleértve a postai irányítószámot is)

Tárgy: **Építési változtatások\* / karbantartási munkák\* bejelentése** a területrendezésről és az építésügyi eljárásrendről szóló 50/1976 sz. törvény (építési törvény) 57. §-a, ill. későbbi hatályos rendelkezései szerint (a továbbiakban „építési törvény“)

**I. Építtető** (családi és utóneve, címe vagy megnevezése és székhelye):

.....

**II. Az építmény adatai, melyen a változtatásokat vagy munkákat kívánják megvalósítani**

Az építmény megnevezése és fajtája (rendeltetése):

.....

.....

Az építmény helye (címe):

.....

.....

parcella száma: ..... kataszteri terület: .....

épületjegyzékszám .....

Az építmény kulturális műemlék: igen – nem\*.

**III. A változtatások és munkák mértéke és célja, továbbá egyszerű műszaki leírásuk**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

az építtető (építtetők) aláírása

\* a nem kívánt rész törlendő

**MELLÉKLETEK** az építési törvény, valamint az építési törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 453/2000 sz. rendelet 6. §-a szerint:

1. bizonylat, mely tanúsítja az **építményre vonatkozó tulajdonjogot vagy más jogviszonyt** (tulajdoni lap, bérleti szerződés stb.) – eredeti példány vagy hiteles másolat; a bizonylat helyettesíthető az alább feltüntetett nyilatkozattal,

2. az **építmény többi társtulajdonosának** egyetértő nyilatkozata (amennyiben egyúttal nem építtető is), ha az építtetőnek az építményt illetően (melyen a változtatásokat és a munkákat kívánják végrehajtani) a társtulajdonosi részaránya  $\frac{1}{2}$  vagy annál kisebb,

3. írásos **megállapodás az építmény tulajdonosával**, ha az építési változtatásokat vagy a karbantartási munkákat a **bérlő** valósítja meg,

4. az **állami műemlékvédelmi hatóság** (a kerületi műemlékvédelmi hivatal) állásfoglalása, amennyiben az építési változtatásokat vagy a karbantartási munkákat olyan építményen kívánják végrehajtani, amely kulturális műemléknek számít, vagy olyan építményről van szó, amely műemlékvédelmi övezetben található (a műemlékvédelmi alapról szóló 49/2002 sz. törvény 2. §-a és a 32. § 12. bekezdése, ill. későbbi hatályos rendelkezései).

5. bizonylat a **közigazgatási illeték** kifizetéséről

**jogi személynek ..... 30 euró**

**természetes személynek ..... 10 euró**

6. Az építmény kezelőjének a csatolt tervdokumentációra vonatkozó egyetértő nyilatkozata

### **Nyilatkozat**

a közigazgatási eljárásról szóló 71/1967 sz. törvény (közigazgatási rendtartás) 39. §-a, ill. későbbi hatályos rendelkezései szerint:

Alulírott (*családi és utónév*) ....., születési dátum: .....,

lakhely:.....,

személyazonosító igazolvány (*személyi igazolvány*) száma .....

**kijelentem**, hogy az építési változtatások\* / karbantartási munkák\* bejelentése II. részében feltüntetett építményt illetően tulajdonjoggal vagy más jogviszonnyal (*tüntesse fel, milyen*) rendelkezem – ..... –, melyek feljogosítanak arra, hogy az építményen megvalósítsam a bejelentett építési változtatásokat\* vagy karbantartási munkákat\*.

A feltüntetett adatok valósak és hiánytalanok, továbbá tudatában vagyok a hamis nyilatkozatot illető, a vonatkozó jogszabályokból adódó jogkövetkezményeknek.

Kelt....., ..... napján

.....  
saját kezű aláírás